DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Agosto 2022

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								X
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								X
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								X
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								X
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								X
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								X
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**100%**	**40**						

	Tipo de Empresa	Obras	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo 1	Regular 2		Bueno 3		Muy Bueno 4		Excelente 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,100	0,100	0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000
												X
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				3,000	3,000	2,167	2,167	1,333	1,333	0,500	0,500
												X
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,033	1,033	1,167	1,167	1,300	1,300
												X
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,100	0,100	0,183	0,183	0,267	0,267	0,350	0,350
						X						
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,010	0,010	0,043	0,043	0,077	0,077	0,110	0,110
										X		
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,010	0,010	0,040	0,040	0,070	0,070	0,100	0,100
								X				
Total Situación Económico-Financiero		**80%**	**24**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

	CONDICIÓN	CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	40	**40**	**100%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	24	**30**	**80%**	**90,0%**	**7,2**
Resultado Final		**8,2**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA es una empresa Constructora y de Ingeniería que opera desde el año 1969, estando localizada en Plottier, Provincia de Neuquén. Sus accionistas son: SAPAG ELIAS EZEQUIEL (95%) y PODESTA MARIANA FLORENCIA (5%). El accionista mayoritario pertenecería a una familia de larga tradición en la provincia, con políticos y empresarios siempre vinculados a la obra pública y a altas esferas del poder. De acuerdo con el Form.931 07/2022 cuentan con 358 empleados registrados. No presentan sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL, pero presentan periodos impagos y otros con pagos parciales de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. Tienen afiliación vigente con GALENO ART. No declaran trabajar bajo certificaciones de calidad. Opera normalmente con los Bancos, sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos. No se observan antecedentes judiciales, embargos ni eventos de integridad, pero si existen notas de Prensa Negativa para evaluar por el Area de Proveedores. El Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Provincia de Bs. As. indica que es un cuit sin deudas, aunque su similar de Rio Negro informa deuda en situación 4. Tienen 8 proyectos en ejecución por casi $9.000 Millones y otros 4 en concurso/licitación por $208 Millones.

El ejercicio cerrado a 07/2021 mostró una adecuada performance económica, con caída de Ventas (-12% de variación interanual), reducción de Costos y Gastos, y presentando un Resultado Final de 4.4% s/ventas vs el 3.8% s/ventas del periodo pasado. Su situación Financiera se presentó muy satisfactoria, con excelente Liquidez Corriente en 4.50 (3.29 en el ejercicio anterior) y un muy adecuado Capital de Trabajo (55% s/activo). Patrimonialmente, la situación mejoró marcadamente a partir de la fuerte disminución de, principalmente, las Deudas Comerciales y Fiscales, situación que influenció en su nivel de Solvencia (pasó de 1.33 a 2.11) y en su Endeudamiento, que cayó de 0.36 al actual 0.23. En contrapartida debemos mencionar la débil conformación de su PN. Las Ventas post balance (12 meses) duplican las del ejercicio analizado.

Ante lo dicho, la empresa no presenta mayores inconvenientes como para operar con normalidad.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 3 836 849 614**	**ARS 7 664 644 052**
Límite de compra	**ARS 1 151 054 884**	**ARS 2 299 393 216**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 8
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 9
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 10
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 11
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 17
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 17
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 17
2.7.1 Socios / Accionistas 17
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 17
2.7.3 Directivos 17
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 18
2.8 ACTIVOS 19
2.8.1 Inmuebles 19
2.8.2 Rodados 19
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 20
OTRAS PUBLICACIONES 20
2.10 CERTIFICACIONES 24
2.10.1 Certificaciones de Calidad 24
2.10.2 Distinciones Obtenidas 24
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 24
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 24
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 26

3- SITUACIÓN COMERCIAL 27

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 27
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 28
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 28
3.4 PROVEEDORES 28
3.5 CLIENTES 29
3.6 SEGUROS 29
3.6.1 Registro de contratos con las ART 29
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 30
3.6.3 Otros Seguros contratados 30
3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS 30
3.7.1 Proyectos en ejecución 30
3.7.2 Proyectos en licitación/concurso 30

4- COMERCIO EXTERIOR 31

4.1 IMPORTACIONES 31
4.2 EXPORTACIONES POR PAÍS 31

5- SITUACIÓN BANCARIA 32

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 32
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 32
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 33

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 34

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 34
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 34
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 34
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 34
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 34
6.3.3 Embargos 35
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 35

7- INTEGRIDAD 37

7.1 INTEGRIDAD 37
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 37

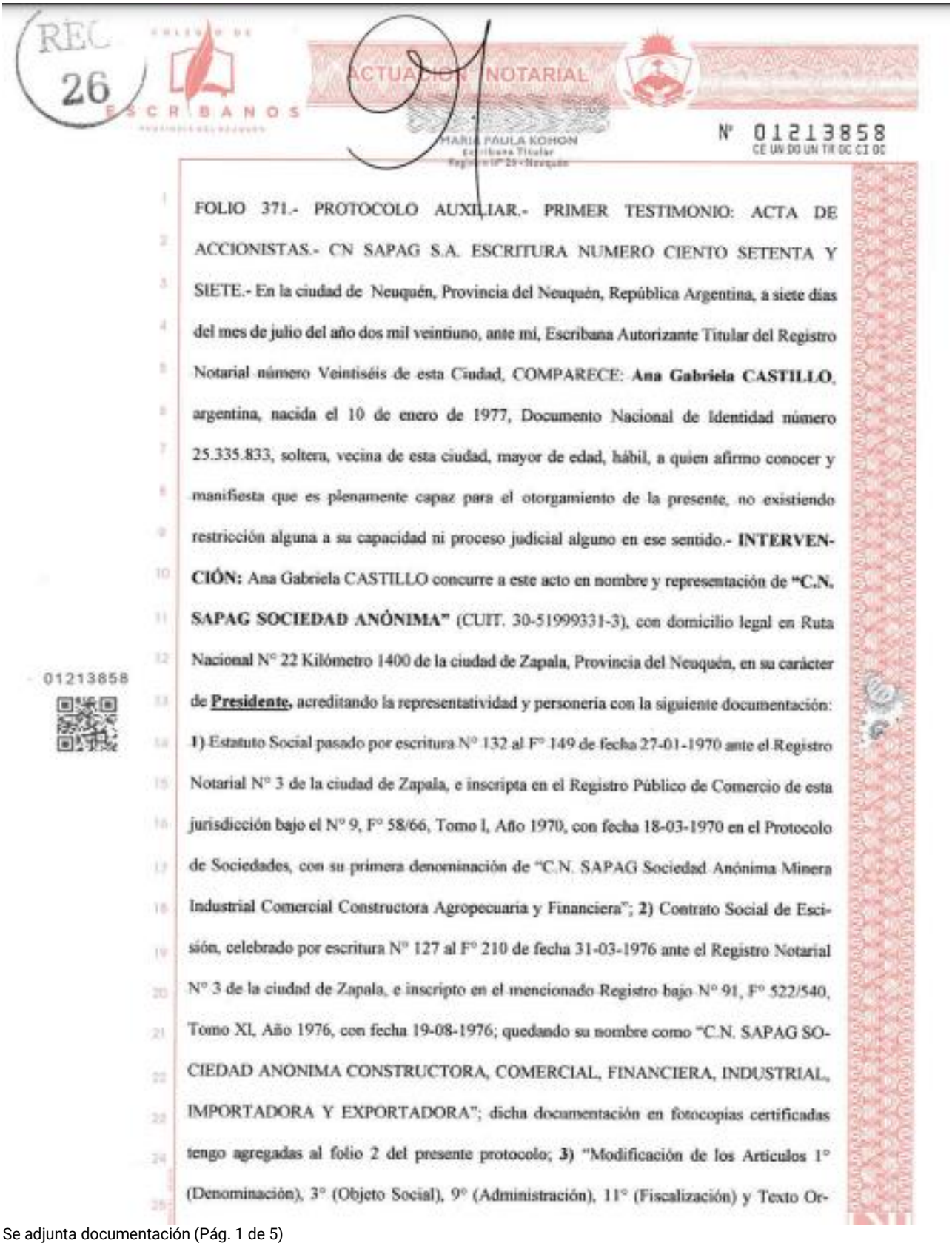
8- ESTADOS CONTABLES 38

8.1 DATOS CONTABLES 38
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 44
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 45
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 46
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 47
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 48
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 49
8.8 SCORE DE BALANCE 50

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA
CUIT	30-51999331-3
Domicilio	RUTA 22 KM 1233 - NO DETERMINADO: RUTA NAC 22 KM 1233, (Q8340JOA), PLOTTIER, NEUQUEN, ARGENTINA
Posibles teléfonos	(0299) 42-1428/43-0225 - 2942421428 -2942422572 - 2942422587 - 2942430225 - 2942430226 - 422572 - 299 4934482
Actividad	429090 - CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P. 410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 421000 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA EL TRANSPORTE 422200 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE REDES DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELECOMUNICACIONES Y DE OTROS SERVICIOS PÚBLICOS 429010 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS 492190 - SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE PASAJEROS N.C.P. 492290 - SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.
Forma Jurídica	SOC. ANONIMA
Fecha de Contrato Social	01/12/1969
Capital	$ 367 632
Patrimonio neto al 2021	$ 1 487 855 169
Cantidad Empleados	358 (Fuente: Empresa)
Domicilio Legal	RUTA 22 KM 1233 - NO DETERMINADO: RUTA NAC 22 KM 1233, (Q8340JOA), PLOTTIER, NEUQUEN, ARGENTINA
Otros posibles domicilios, vinculados, o eventuales.	ETCHELUZ 00297, (Q8340AUE), ZAPALA RUTA 22 KM 1233 - NO DETERMINADO: RUTA NAC 22 KM 1233, (Q8340JOA), PLOTTIER, NEUQUEN, ARGENTINA



REC 26 ESCRIBANOS

ACTUACIÓN NOTARIAL

MARÍA PAULA KOHON
Escribana Titular
Registro Nº 26 - Neuquén

Nº 01213858
CE UN DO UN TR OC CI OC

FOLIO 371.- PROTOCOLO AUXILIAR.- PRIMER TESTIMONIO: ACTA DE ACCIONISTAS.- CN SAPAG S.A. ESCRITURA NUMERO CIENTO SETENTA Y SIETE.- En la ciudad de Neuquén, Provincia del Neuquén, República Argentina, a siete días del mes de julio del año dos mil veintiuno, ante mí, Escribana Autorizante Titular del Registro Notarial número Veintiséis de esta Ciudad, COMPARECE: **Ana Gabriela CASTILLO**, argentina, nacida el 10 de enero de 1977, Documento Nacional de Identidad número 25.335.833, soltera, vecina de esta ciudad, mayor de edad, hábil, a quien afirmo conocer y manifiesta que es plenamente capaz para el otorgamiento de la presente, no existiendo restricción alguna a su capacidad ni proceso judicial alguno en ese sentido.- **INTERVENCIÓN:** Ana Gabriela CASTILLO concurre a este acto en nombre y representación de **"C.N. SAPAG SOCIEDAD ANÓNIMA"** (CUIT. 30-51999331-3), con domicilio legal en Ruta Nacional N° 22 Kilómetro 1400 de la ciudad de Zapala, Provincia del Neuquén, en su carácter de **Presidente**, acreditando la representatividad y personería con la siguiente documentación: **1)** Estatuto Social pasado por escritura N° 132 al F° 149 de fecha 27-01-1970 ante el Registro Notarial N° 3 de la ciudad de Zapala, e inscripta en el Registro Público de Comercio de esta jurisdicción bajo el N° 9, F° 58/66, Tomo I, Año 1970, con fecha 18-03-1970 en el Protocolo de Sociedades, con su primera denominación de "C.N. SAPAG Sociedad Anónima Minera Industrial Comercial Constructora Agropecuaria y Financiera"; **2)** Contrato Social de Escisión, celebrado por escritura N° 127 al F° 210 de fecha 31-03-1976 ante el Registro Notarial N° 3 de la ciudad de Zapala, e inscripto en el mencionado Registro bajo N° 91, F° 522/540, Tomo XI, Año 1976, con fecha 19-08-1976; quedando su nombre como "C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA, COMERCIAL, FINANCIERA, INDUSTRIAL, IMPORTADORA Y EXPORTADORA"; dicha documentación en fotocopias certificadas tengo agregadas al folio 2 del presente protocolo; **3)** "Modificación de los Artículos 1° (Denominación), 3° (Objeto Social), 9° (Administración), 11° (Fiscalización) y Texto Or-

01213858

Se adjunta documentación (Pág. 1 de 5)
Fuente: Empresa.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Adaptarse a un contexto cambiante fue la clave de la perdurabilidad de su negocio. A ello se suma un constante desarrollo tecnológico, humano y profesional que les permitió emprender cada proyecto con el mismo compromiso y entusiasmo que los caracteriza desde su primer día.

La reinversión, la compra y mejora de maquinarias junto al uso de nuevas tecnologías, equipos e instalaciones, son parte de las políticas que propició la dirección de la empresa, permitiendo el crecimiento sostenido y la diversificación de sus áreas de trabajo.

La adecuación constante a normas de calidad de gestión, ha permitido certificar la Norma IRAM – ISO 9001:2015 cuyo alcance es «diseño, desarrollo y construcción de obras viales y complementarias civiles, electromecánicas, hidráulicas y de saneamiento».

De esa manera, ejecutaron paulatinamente obras de mayor complejidad y relevancia, brindando soluciones integrales que han sabido responder a las necesidades de sus clientes, independientemente de su industria o ubicación.

Es así que hoy CN SAPAG S.A. no sólo responde a requerimientos de obras de los sectores de minería, petróleo y gas, sino también de obras viales, civiles, eléctricas, hidráulicas y de saneamiento –como acueductos, redes cloacales, desagües pluviales, plantas de tratamiento, canales de riego, defensas de costas y puentes–, entre muchas obras más.

Por haber sido concebida en una provincia con una importante orografía, como lo es Neuquén, se encuentran capacitados técnicamente tanto para salvar obstáculos que se presentan en caminos de montaña, como así también en cualquier otra geografía.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

PROVINCIA DEL NEUQUEN

MUNICIPALIDAD DE PLOTTIER

AUTORIZACION COMERCIAL

Nro. 1677/99.-

Certificase que ha sido autorizada por esta Municipalidad conforme a las Ordenanzas Vigentes, la instalación del establecimiento comercial, a favor de la razón social:

C.N. SAPAG S.A.C.C.F.I.I.E. y M.-

para explotar el rubro de EMPRESA DE CONSTRUCCIONES PESADAS CIVILES Y VIALES (unico).-

con domicilio en calle RUTA NACIONAL 22 Km. N° 1233.-

Barrio LOTE 8A- PARCELA 2658 PLANO OFICIAL .-

Inscripción Ingresos Brutos N° Conv. Mult. 915-560100-3.-

CUIT N° 30-51999331-3.-

Nombre de Fantasia " C.N. SAPAG S.A.C.C.F.I.I.y M.".-

Inicio de Actividad 06 de enero de 1.999.-

Lugar y Fecha PLOTTIER, 07 de enero de 1.999.-

Arq. ANA MARIA GALLIA
Secretario

INTENDENTE
Municipalidad de Plottier

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es fiel reproducción de su original que tengo a la vista para este acto.-
PLOTTIER, 07 de 1 de 1999

MUNICIPALIDAD DE ZAPALA
SECRETARIA DE ECONOMIA , HACIENDA Y FINANZAS
DIRECCION DE INDUSTRIA Y COMERCIO

AUTORIZACION PARA PRESTACION DE SERVICIOS Nº 5127/11.-

ING. BRUTOS N°: 9155601003.-
C.U.I.T. N°: 30-51999331-3.-

ZAPALA

Certifico que ha sido autorizado por esta Municipalidad conforme a sus Ordenanzas vigentes, la explotación comercial, a favor de la:

Razón Social: CN SAPAG S.A.C.C.F.I.I.E.YM..-

Rubro declarado: GRANDES INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCION.-

Con domicilio en calle: RUTA NACIONAL Nº 22, KM 1400.-

Lugar y Fecha: Zapala, 17 de Octubre de 2011.-

Cdr. Gregorio martin Rant
Secretario de Economía, Hacienda y Finanzas

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE ZAPALA
SECRETARIA DE ECONOMIA, HACIENDA Y FINANZAS
DIRECCION DE INDUSTRIA Y COMERCIO

DISPOSICION Nº 5127/11.-

VISTO:

El expediente Nº **17877/11**, de fecha **13/10/2011,** perteneciente a **CN SAPAG S.A.C.C.F.I.I.E.YM., C.U.I.T. Nº 30-51999331-3,** quien solicita Habilitación Comercial para el rubro **GRANDES INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCION,** con domicilio en **RUTA NACIONAL Nº 22, KM 1400,** de esta Ciudad, y;

CONSIDERANDO:

Que, la Dirección de Industria y Comercio, está autorizada a otorgar las habilitaciones comerciales según Resolución Nº 1703/2000.-

Que de acuerdo al certificado extendido por la Dirección de Obras Particulares, de este Municipio, el local cumple con los requisitos de seguridad, zonificación y factibilidad de uso, para explotar el rubro solicitado.

Que, el contribuyente ha dado cumplimiento a los requisitos necesarios para la obtención de la Habilitación Comercial definitiva, por ello:

LA DIRECCION DE INDUSTRIA Y COMERCIO
DISPONE

ARTICULO 1º) AUTORIZAR a **CN SAPAG S.A.C.C.F.I.I.E.YM., C.U.I.T. Nº 30-51999331-3,** la explotación comercial del rubro **GRANDES INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCION,** con domicilio en **RUTA NACIONAL Nº 22, KM 1400,** de esta Ciudad.-

ARTICULO 2º) La Dirección de Industria y Comercio, dependiente de la Secretaría de Economía, Hacienda y Finanzas, dispondrá la correspondiente Licencia Comercial y copia de la Disposición a la parte interesada.

ARTICULO 3º) Refrenda la presente, el Señor Secretario de Economía, Hacienda y Finanzas.-

ARTICULO 4º) Cumplido, Archívese.-

Zapala, 17 de Octubre de 2011.-

Cdr. Gregorio Martín Rant
Secretario de Economía, Hacienda y Finanzas

Fuente: Empresa.

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

AFIP

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA CUIT: ***30-51999331-3***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***01-12-1969***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 94	11-1997
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	03-2015
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	01-2005
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
GANANCIAS SOCIEDADES	04-1974
IVA	03-1989
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	09-1971
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*429090 (F-883) CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*492290 (F-883) SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
	410021 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES	Mes de inicio: *02/2017*
	422200 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE REDES DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELECOMUNICACIONES Y DE OTROS SERVICIOS PÚBLICOS	Mes de inicio: *02/2017*
	429010 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS	Mes de inicio: *02/2017*
	492190 (F-883) SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE PASAJEROS N.C.P.	Mes de inicio: *04/2022*
	421000 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA EL TRANSPORTE	Mes de inicio: *04/2022*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***5***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

LA PAMPA 731 - NO DETERMINADO : LA PAMPA 731
NEUQUEN
8300-NEUQUEN

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*10/1975*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

901 *CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES*	*desde: 12/1988*
902 *BUENOS AIRES*	*desde: 01/1988*
904 *CORDOBA*	*desde: 12/2016*
919 *SAN LUIS*	*desde: 08/2005*
921 *SANTA FE*	*desde: 08/2016*
907 *CHUBUT*	*desde: 07/2018*
915 *NEUQUEN*	*desde: 01/1970*
911 *LA PAMPA*	*desde: 10/1975*
916 *RIO NEGRO*	*desde: 04/1987*
920 *SANTA CRUZ*	*desde: 05/2000*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*429090 NAES Construcción de obras de ingeniería civil n.c.p.*	Art: *6* desde: *01/2018*
Secundaria(s):	*492190 NAES Servicio de transporte automotor de pasajeros n.c.p.*	Art: *9* desde: *04/2022*
	410021 NAES Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales	Art: *6* desde: *02/2017*
	422200 NAES Construcción, reforma y reparación de redes distribución de electricidad, gas, agua, telecomunicaciones y de otros servicios públicos	Art: *6* desde: *02/2017*
	429010 NAES Construcción, reforma y reparación de obras hidraúlicas	Art: *6* desde: *02/2017*
	492299 NAES Servicio de transporte automotor de cargas n.c.p.	Art: *2* desde: *01/2018*
	421000 NAES Construcción, reforma y reparación de obras de infraestructura para el transporte	Art: *6* desde: *04/2022*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

LA PAMPA 731 - NO DETERMINADO : LA PAMPA 731
NEUQUEN
8300-NEUQUEN

Vigencia de la presente constancia: ***09-08-2022*** a ***08-09-2022***

Hora **15:49:49** Verificador **110540770067**

AFIP AFIP AFIP AFIP AFIP

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar.

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 1922

CUIT: 30-51999331-3	Contribuyente: C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA	Sede: 915
Anticipo: 202206	Secuencia: Original	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 18/07/2022 - 12:56:24 ante AFIP, N° de Transacción 867624643

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901	CABA	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
902	BUENOS AIRES	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
904	CORDOBA	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
907	CHUBUT	$0,00	$8.739,22	$0,00	$8.739,22	$0,00	$0,00
911	LA PAMPA	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
915	NEUQUEN	$3.126.704,18	$2.759.470,53	$0,00	$0,00	$367.233,65	$367.233,65
916	RIO NEGRO	$0,00	$743.813,87	$0,00	$743.813,87	$0,00	$0,00
919	SAN LUIS	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
920	SANTA CRUZ	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
921	SANTA FE	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00

Totales	$3.126.704,18	$3.512.023,62	$0,00	$752.553,09	$367.233,65	$367.233,65

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario: **5866 v500 - CM PRESENTACION Y PAGO**
CUIT: **30-51999331-3**
Impuesto: **5839 - CM NEUQUEN**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2022-06**
Nro. verificador: 1922
Cantidad de registros: 282

Fecha de Presentación: 2022-07-18 Hora: 12:56:20
Nro. de Transacción: 867624643
Código de Control: vggr5P
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 30658892718

[F5866.30519993313.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[0d6c63b812bc559c1336cbae0e7a7640]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

BANCO CREDICOOP

Banco Credicoop Coop.Ltdo.
Banca Internet

Comprobante de Pago de Volante Electrónico - VEP

Nro de Operación
257308211

Pago de:	**NEUQUEN - PAGOS VARIOS**
Concepto:	**OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período Fiscal:	**07/2022**
Número de VEP:	**980140051**
Cuit Contribuyente:	**30-51999331-3**
Con débito en:	**CC$ 191-093-033117/3**
Importe:	**$61.478,07**
Anticipo o cuota:	
Cod.Seg.:	**938**
Fecha de Pago:	**22/07/2022 - 11:32:16**

RENTAS

Usuario: 30519993313
ID Emisión: 5062288
Fecha de Emisión: 22/07/2022 11:16:16

Plan de Facilidades de Pago

Identificación

Tipo Plan de Pago: 2106/10-6 **Nro. Plan de Pago:** 2022015739 **Estado:** Proyecto

Datos Personales

CUIT: 30-51999331-3 **Contribuyente:** C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA
CBU/Tarjeta: 1910093355009303311732 **Titular de la cuenta/tarjeta:** C.N. SAPAG SACCFIIYE
Observaciones:
Teléfono: 02994934482 **Mail:** asepulveda@cnsapag.com.ar
Domicilio: LA PAMPA 731 - NEUQUEN (CP:8300)

Datos del Plan

Tipo Imponible: IMPUESTO SOBRE LOS IIBB **Tributo:** IIBB - CONVENIO MULTILATERAL
Fecha Actualización: 22/07/2022 **Fecha de Emisión:** 22/07/2022 **Fecha de Efectividad:**
Usuario de Alta: 30519993313 **Sector:** WEB

Deuda Incluida:

	Importe Actualizado:	Condonado:	Total a Financiar:
Capital:	367.233,65	0,00	367.233,65
Interés:	1.634,78	0,00	1.634,78
Recargo/Multa:	0,00	0,00	0,00
Totales:	**368.868,43**	**0,00**	**368.868,43**

Importe del Anticipo: 61.478,07 **Importe de las Cuotas:** 63.400,07 **Cantidad de Cuotas:** 6
Fecha Finalización: **Motivo Finalización:**

Deuda Incluida

Objeto/Hecho	Concepto Movimiento	Año	Cuota	Vencimiento	Capital	Intereses	Multa	Importe Actualizado
9155601003	ANTICIPO MENSUAL	2022/06	6	18/07/2022	367.233,65	1.634,78	0,00	368.868,43
				Total	**367.233,65**	**1.634,78**	**0,00**	**368.868,43**

Cuotas Generadas

Cuota	Fecha de vencimiento 1	Importe del Capital	Importe del Interes	Fecha de Último Pago	Saldo de la Cuota
1	22/07/2022	61.478,07	0,00		61.478,07
2	16/08/2022	60.218,58	3.181,49		63.400,07
3	15/09/2022	60.841,84	2.558,23		63.400,07

Plan de Facilidades de Pago

Cuota	Fecha de vencimiento 1	Importe del Capital	Importe del Interes	Fecha de Último Pago	Saldo de la Cuota
4	17/10/2022	61.471,56	1.928,51		63.400,07
5	15/11/2022	62.107,79	1.292,28		63.400,07
6	15/12/2022	62.750,59	649,48		63.400,07
				Total Adeudado	378.478,42

DECLARO BAJO JURAMENTO CONOCER Y ACEPTAR LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCIÓN N° 415/DPR/10 APLICABLES AL PRESENTE PLAN DE FACILIDADES DE PAGO, ASIMISMO DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS E IMPORTES CONSIGNADOS EN ESTA SOLICITUD SON CORRECTOS Y COMPLETOS, SIENDO FIEL EXPRESION DE LA VERDAD.

Apellido y Nombre del firmante: _____

Tipo y Nro. de Documento: _____ Caracter: _____

Firma

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
	5	2021	30-51999331-3
	0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
	Original	452900	303348
Carácter	Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social		Versión	Establecimiento
CN SAPAG SA		1900000	0
Cantidad proyectos promovidos 0	C.U.I.T./C.U.I.L. contador	20-22845119-4	Entidad Exenta NO

R1 - Quebrantos Trasladables

a Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	e Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
b Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados	0,00	f Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
c Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	g Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
d Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	169.210.968,23	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	-53.576.747,62	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	115.634.220,61	0,00
d Resultado impositivo	115.634.220,61	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	115.634.220,61	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	c Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	0,00	0,00	d Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alicuota %	30,00	e Alicuota para Juegos de Azar	41,50 %
b Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	34.690.266,18	f Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
c Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	i Total Imp. Determinado	34.690.266,18
d Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	x Saldo a Cancelar		34.690.266,18
d Imp. determinado F. Argentina		34.690.266,18	y Cómputo Credeb para canc. DJ	13.970.705,87	
e Pago a cuenta realizado en el exterior			aa Saldo a Ingresar		20.719.560,31
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		Ant.canc.c/Comp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
h Total Bonos F.515	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ac Retenciones y/o Percepciones	59.541.391,45	
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		o mediante débitos bancarios -excepto		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	0,00	
n Subtotal Fuente Argentina		34.690.266,18	ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
ñ Diferimiento F.518	0,00		anP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
o Subtotal General			aj Saldo a Favor Periodo Anterior	1.861.818,71	
p P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		ak Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
u Saldo previo al Cómputo Credeb		34.690.266,18	af Saldo a favor	40.683.649,85	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancar	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v1900 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-51999331-3**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2021**
Nro. verificador: 303348
Cantidad de registros: 532

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2021-10-16 Hora: 08:15:01
Nro. de Transacción: 814159751
Código de Control: #Hncu$
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20228451194

[303348F0713.59130d3bfac72cb2026ba3473d41b483.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[59130d3bfac72cb2026ba3473d41b483]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP		CUIT Nº: 30519993313	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA	
		Fecha de Presentación: 23/06/2022	Hora: 13:09
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 862399166	MD5: bfd6ab0c6ffbcfa78e17dba3237b7993
		Período: 202205	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 109339824.49
Total del Crédito Fiscal	$ 95935857.05
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 8504343.33
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 4899624.11
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 4899624.11
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 68470427.50
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 35056681.67
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 98627485.06
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-51999331-3**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2022-05**
Nro. verificador: 84245
Cantidad de registros: 351

Fecha de Presentación: 2022-06-23 Hora: 13:09:22
Nro. de Transacción: 862399166
Código de Control: 2#9lya
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20228451194

[084245F2002.bfd6ab0c6ffbcfa78e17dba3237b7993.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[bfd6ab0c6ffbcfa78e17dba3237b7993]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP		CUIT: 30-51999331-3	
		Apellido y Nombre: C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA	
		Fecha de Presentación: 24/06/2022	Hora: 16:18:02
LIBRO DE IVA DIGITAL		Nro. de Transacción: 862950760	
F. 2083	Versión: 200	Periodo: 202205	Secuencia: Original

LIBRO DE IVA DIGITAL

VENTAS

Concepto	Neto Gravado	Exento o no Gravado	Débito Fiscal
Operaciones de Venta	$ 528939247.86	$ 0.03	$ 110492852.87
Notas de Crédito de Venta	$ 5490611.28	$ 0.00	$ 1153028.37
Operaciones de Exportación	$ 0.00		

COMPRAS

Concepto	Neto Gravado	Exento o no Gravado	Crédito Fiscal
Operaciones de Compra	$ 492943353.56	$ 30236062.26	$ 100292199.21
Notas de Crédito de Compra	$ 20776065.01	$ 25837.53	$ 4356342.16
Operaciones que no generan Crédito Fiscal	$ 14507694.57		

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que ha confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Portal IVA" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02.

AFIP
Acuse de recibo
DECLARACIÓN JURADA

Presentación de LIBRO IVA DIGITAL

CUIT informante: 30-51999331-3

Periodo: 2022 05

Número de Transacción: 862950760

Fecha de Presentación: 24-06-2022 04:18:02

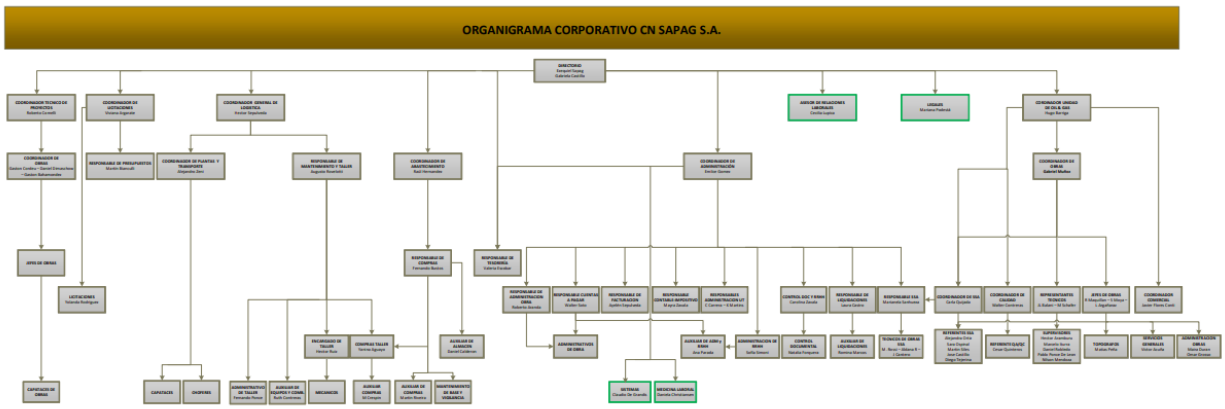
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación
Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
SAPAG ELIAS EZEQUIEL	Argentina	20-22845119-4	95.00
PODESTA MARIANA FLORENCIA	Argentina	27-24036962-7	5.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

N°	Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Tipo de Relación
1	**OSCAR RAUL QUIDEL - C N SAPAG S.A CONSTRUCTORA, CMERCIAL, FINANCIERA, INDUSTRIAL, IMPORTADORA, EXPOR**	Argentina	30-70783469-9	Accionista De
2	**ELECTROINGENIERIA S.A.-CN SAPAG S.A.-MALLA 106- U.T.E.**	Argentina	30-71041598-2	-

Fuente: Empresa.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
CASTILLO ANA GABRIELA	Argentina	27-25335833-0	Presidente
SAPAG ELIAS EZEQUIEL	Argentina	20-22845119-4	Director Suplente

Fuente: Empresa.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

SAPAG ELIAS EZEQUIEL
DIRECTOR/A SUPLENTE DE: ESTANCIA NUEVA AURORA S A GANADERA COMERCIAL Y FINANCIERA (desde 04-2006)
CUIT : 33630821539

SAPAG ELIAS EZEQUIEL
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE DE: LAS EUGENIAS CONSTRUCCIONES S.A.
CUIT : 30641181672

SAPAG ELIAS EZEQUIEL
REPRESENTANTE LEGAL DE: OSCAR RAUL QUIDEL - C N SAPAG S.A CONSTRUCTORA, CMERCIAL, FINANCIERA, INDUSTRIAL, IMPORTADORA, EXPOR
CUIT : 30707834699

CASTILLO ANA GABRIELA
EX-AUTORIDAD IGJ DE: COINGSA S.A. - CN SAPAG S.A. UTE
CUIT : 30715486780

CASTILLO ANA GABRIELA
SOCIA/O DE: COINGSA S.A. - CN SAPAG S.A. UTE (desde 04-2021)
CUIT : 30715486780

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

CASTILLO ANA GABRIELA - 27253358330

SCORE

79.1

CASTILLO ANA GABRIELA
FECHA NACIMIENTO: 10/01/1977
ESTADO CIVIL: NO INFORMADO
SEXO: F

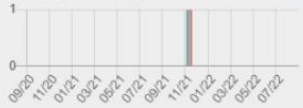
FINANCIERO



TOTAL	1 924 000
BANCOS	5
ANTIGUEDAD SIT. 1	10/2021

CHEQUES RECHAZADOS

PENDIENTES DE PAGO	1
ABONADOS	1
POR DEFECTOS FORMALES	9



DOMICILIOS

DOMICILIO:
LA PAMPA 00725, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA
FISCAL:
LA PAMPA 731, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA
OTROS:
ENTRE RIOS 00965, (8300), NEUQUEN
PERTICONE 02165, (8300), NEUQUEN

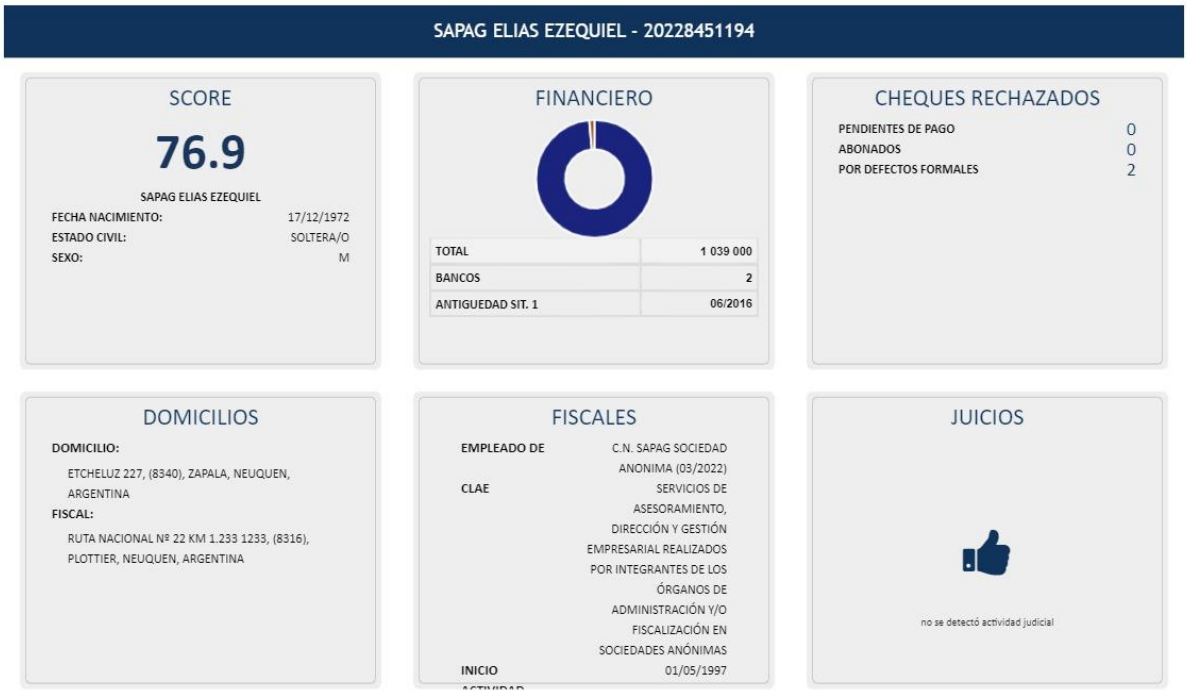
FISCALES

EMPLEADO DE	C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA (03/2022)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	21/05/2009
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS

no se detectó actividad judicial

✓ No se registran cheques rechazados en cuentas Personales



✓ No se registran cheques rechazados en cuentas Personales

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

Inmueble/Nomenclatura	Detalle
08RR01547350000	Base Zapala
092005776950000	Lote Neuquen
092306073260000	Lote en PIN
092608668550000	Lote en China Muerta
092608680580000	Lote en China Muerta

2.8.2 Rodados

Codigo	Descripcion	Numero Patente
AU-04	AUTOMOVIL PEUGEOT 307 XS 2.0 HDI MOD.2010 (JIZ-612) - AU-4	JIZ-612
AU-13	AUTOMOVIL PEUGEOT 308 ALLURE 1.6 HDI SEDAN 5 PUERTAS (PIM 424) AU-13	PIM-424
AU-22	AUTOMOVIL RENAULT CLIO WORK (PCD059) (AU-22)	PCD059
AU-07	AUTOMOVIL VW GOL POWER 3P 1.6 NAF. MOD.2009 (IBL-221) - AU-7	IBL-221
AU-17	AUTOMOVIL VW GOL TREND 1.6 MSI 5P (AA667KB) AU-17	AA667KB
AU-16	AUTOMOVIL VW GOL TREND 1.6 MSI 5P (AA667KC) AU-16	AA667KC
AU-15	AUTOMOVIL VW GOL TREND 1.6 MSI 5P (AA667KD) AU-15	AA667KD
AU-18	AUTOMOVIL VW GOL TREND 1.6 MSI 5P (AB724FS) AU-18	AB724FS
AU-19	AUTOMOVIL VW GOL TREND 1.6 MSI 5P (AB724FT) AU-19	AB724FT
AU-20	AUTOMOVIL VW GOL TREND 1.6 MSI 5P (AC407YS) AU-20	AC407YS
AU-21	AUTOMOVIL VW GOL TREND 1.6 MSI 5P (AC407ZJ) AU-21	AC407ZJ
BS-01	BARREDORA SOPLADORA(BS-1)	
SB-20	BATEA PATRONELLI GQT-872 (SB-20)	GQT-872
SB-17	BATEA PATRONELLI VHX-509 (SB-17)	VHX509
SB-26	BATEA CORMETAL -AA846EA- SB-26	AA846EA
SB-22	BATEA CORMETAL -AA846EB- SB-22	AA846EB
SB-23	BATEA CORMETAL -AA846EC- SB-23	AA846EC
SB-21	BATEA CORMETAL -AA846ED- SB-21	AA846ED
SB-27	BATEA CORMETAL -AA846HD- SB-27-	AA846HD
SB-25	BATEA CORMETAL -AA954WC- SB-25	AA954WC
SB-24	BATEA CORMETAL -AA954WD- SB-24	AA954WD

Se adjunta documentación (Pág. 1 de 6)

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: NEUQUÉN Fecha: 01/08/2014

C.N. SAPAG S.A. Aumentos de Capital Se hace saber que por Asamblea General Extraordinaria Nº 7 de fecha 29 de septiembre de 1980, la sociedad aumento su capital a la suma de pesos cuatro millones, representado por cuatrocientas mil acciones de diez mil pesos valor nominal cada una, divididas en ochocientas series de quinientas acciones cada serie, modificandose el Articulo Quinto del estatuto societario, quedando redactado de la siguiente forma: "El capital social se fija en la suma de cuatro millones de pesos, representado por cuatrocientas mil acciones de diez mil pesos valor nominal cada una, divididas en ochocientas series de quinientas acciones cada serie. El capital puede ser aumentado por decision de la Asamblea Ordinaria hasta el quintuplo de su monto". Asimismo por Asamblea General Ordinaria Nº 8 de fecha 30 de septiembre de 1980, la sociedad aumento su capital a la suma de pesos diez mil quinientos cincuenta millones, representado por un millon cincuenta y cinco mil acciones de pesos diez mil valor nominal cada una. En fecha 23 de diciembre de 1983, mediante Asamblea General Extraordinaria Nº 14 de fecha 23 de diciembre de 1983, la sociedad aumento su capital en la suma de Pesos Argentinos un millon, representando el aumento la emision de un millon de acciones ordinarias de cinco votos cada una y de un Peso Argentino valor nominal. Por medio de la Asamblea General Extraordinaria Nº 22 de fe-cha 11 de diciembre de 1989, la sociedad aumento su capital social en la suma de Australes dos mil seiscientos sesenta y seis, mediante la emision de dos millones seiscientos sesenta y seis mil acciones ordinaria de valor nominal de Australes 0,001 por accion. Por ultimo, mediante Asamblea General Extraordinaria Nº 23 de fecha 03 de febrero de 1990, se aumento el capital social en la suma de Australes tres mil seiscientos setenta y seis millones trescientos diez mil trescientos treinta y cuatro, mediante la correspondiente emision de acciones de valor nominal 0,001 Australes. El presente edicto es ordenado mediante providencia de fecha 29 de abril de 2014, suscripta por la Dra. Mariela J. Dupont, Directora Subrogante, D.G.R.P.C., Poder Judicial Neuquen. Subdireccion, 22 de julio de 2014. Fdo. Mariela J. Dupont, Subdirectora, Direccion General del Registro Publico de Comercio, Poder Judicial de la Provincia del Neuquen. 1p 01-08--14 _____

OTRAS PUBLICACIONES

Firmaron el contrato para terminar de renovar la Ruta 20 y el cruce con la Ruta Nacional 151.
Fuente: www.catrielonline.com Fecha: 29/04/2022

En la Dirección Provincial de Vialidad, durante la mañana de este viernes, se firmó el contrato para la obra de "rehabilitación y mantenimiento" en la Ruta provincial Nº 20, entre el kilómetro 328,2 y el cruce con la Ruta Nacional 151.
Esta obra cierra un circuito de obras financiadas por el Gobierno nacional con un monto total de siete mil millones de pesos.
La firma estuvo a cargo del presidente de la Dirección Provincial de Vialidad, Rodrigo Cadenas, y la representante de la empresa contratista **CN Sapag S.A., Ana Gabriela Castillo**, y junto a ella Daniel di Maschow, ingeniero de la empresa constructora.
Cadenas se refirió a la firma del contrato para el inicio de las obras. Dijo que se trata de la realización de 20 kilómetros más para la Ruta 20 entre las progresivas 345 y 365.
"Es la séptima obra que firmamos después de los tres contratos de la RP 18, los dos firmados durante la visita del ministro de Obras y Servicios Públicos de la Nación, Gabriel Katopodis, y la travesía urbana de General Acha. Estas obras son previamente acordadas mediante convenios con Nación y hacen un total de 7 mil millones de pesos. Algunas de estas obras comenzaron en el mes de febrero, como es el caso de la RP 18, y este contrato en las próximas semanas comenzará con el inicio de las nuevas obras", manifestó.
El presidente de Vialidad señaló que se trata de una "reconstrucción total" de la RP 20. "Principalmente se va a ensanchar la ruta que pasará a tener condiciones de ruta nacional con 7,30 metros de ancho con un refuerzo estructural muy grande, ya que se desarrollan dos capas de base y 6 centímetros de mezcla asfáltica en caliente. Con esto se proyecta una vida útil de 10 años con lo cual entendemos la importancia de inversión para la Provincia y más en concordancia con el Gobierno nacional", concluyó.
La empresa.
Daniel di Maschow, perteneciente a la firma constructora, indicó que "las tareas comenzarán en las próximas semanas con cateos y exploración de las canteras que ya tenemos vista, y analizando otras posibles canteras y ubicaciones del obrador".
"La semana que viene conversaremos con propietarios de campos para ver factibilidades de instalación en esos lugares y explotar canteras. Ya tuvimos contacto con la gente de Minería para saber a ciencia cierta los requisitos para ser productores mineros y todo lo referente a la producción de áridos tanto para la sub-base, base y la carpeta de rodadura de concreto asfáltico de 6 centímetros", continuó.
"Estamos trabajando desde el mes de enero cuando hicimos la primer visita obra y desde allí estamos programando todas las instalaciones de los obradores, los equipamientos, profesionales y técnicos para comenzar inmediatamente la obra", concluyó.
Tres tramos.
Se trata de una obra dividida en tres tramos donde trabajarán las empresas Vial Agro, Jubete y ahora Sapag, quien firmó el último de los contratos con una inversión de $ 997.406.662,82.
Desde Vialidad consideraron que la obra "es necesaria" debido al deterioro que sufre por el alto tránsito, en gran medida derivado de la generación del turismo nacional que utiliza la Ruta 20 para ir a destinos turísticos tales como Bariloche, lo cual multiplica el tránsito que viene en constante crecimiento en los últimos años.
Las obras "vienen a dar respuesta a esa necesidad, la intención es priorizar la seguridad vial en rutas provinciales y nacionales, como también el tema de la iluminación llevando mejor calidad de vida de los pampeanos en cualquier lugar de la provincia que residan".

La Cámara Federal revocó el procesamiento de Pablo Quantín
Fuente: www.lavozdelpueblo.com.ar Fecha: 30/10/2019

El propietario de Vial Agro SA, Pablo Quantín, fue alcanzado ayer por un fallo de la Cámara Criminal y Correccional Federal, que dispuso revocar su procesamiento por cartelización de la obra pública. La causa se encuentra a cargo del juez Claudio Bonadio y se desprende del caso central de los "Cuadernos de las coimas", que escribió el chofer Oscar Centeno.
El pronunciamiento corresponde a la Sala I, del mencionado tribunal de alzada, y cuenta con las firmas de Leopoldo Bruglia y Pablo Bertuzzi. En un extenso escrito, dictaron la revocación y la falta de mérito para procesar o sobreseer a Quantín y otros empresarios.
La ex presidenta Cristina Fernández, actual senadora y vicepresidenta electa, continuará procesada en este caso, porque así lo estableció la Cámara.
Junto a Quantín, los empresarios incluidos en esta decisión son Lázaro Báez, Eduardo Eurnekián, Juan Carlos de Goycoechea, Mario José Maxit, Norberto Ardissone, Gustavo Dalla Tea, Fernando Pallucchini, Edgardo Cóppola, Mauro Guatti, José Luis Pitón, **Elías Ezequiel Sapag**, Vicente Hugo Vezzato, Enrique Tomás Huergo, Roberto Pakradunián, Néstor Guerechet, Michel Huidobro, José Darío Clebaler, Luis Perales, Mario Buttiglienglo, Alberto Andrenacci, Juan Carlos Burgwardt, Gustavo Weiss, Ricardo Lo Bruno Suárez, Pablo Nazar, Pablo López Casanegra, Jorge Hugo Cibraro, Cristóbal Nazareno López, Ricardo Pablo Fernández, Antonio Iván Dumandzic.
También Rubén Juan Gagliardo, Franco Gagliardo, Sebastián Galuzzo, Alfredo Rubens Saavedra, Juan Manuel Saavedra Vertiz, Oscar Enzo Terráneo, Enrique Clutterbuck, Juan Ramón Garrone, Julio Enrique Garimunsuri, Fernando Marchione, Leopoldo Gallegos, Pedro Doval Vázquez, Julio Mendoza, Fabio Darío Biancalini, Carlos Alonso, Ernesto Santoro, Pablo Ruiz Parrilla, Juan Perona, León Zakalik, Esteban Simón Rabsiun, Eduardo Carlos Drabble, Daniel Matías Alvarez, Julio César Pallucchini, Danilo De Pellegrini, Angel Daniel García, Juan Scaramellini y Marcelo Scaramellini.
De la misma manera, revocó el embargo que el juez Bonadío había fijado sobre cada uno de los empresarios mencionados.
Confirmación
En el fallo, la Sala I confirma parcialmente la ampliación del procesamiento de Cristina Fernández, Julio De Vido, José López, Ernesto Clarens, Nelson Periotti, Sandro Férgola, Sergio Passacantando, Germán Nivello, Gerardo Ferreyra, Osvaldo Acosta, Carlos Wagner, Aldo Benito Roggio, Héctor Sánchez Caballero, Juan Chediack, Angel Calcaterra, Hugo Dragonetti, Miguel Marconi, Cristobal Manuel López, Carlos Fabián De Sousa, Osvaldo Manuel De Sousa, Miguel Marcelino Aznar, Marcela Sztenberg, Gabriel Pedro Losi, Luis Losi, Patricio Gerbi, Jorge Benolol, Oscar Sansiñena, Guillermo Escolar, Ricardo Scuncia, Santiago Altieri, Alejandro Marcos.
La nómina continúa con Silvio Mion, Daniel Claudio Pitón, Roberto Orazi, Julio José Paolini, Juan José Luciano, Pablo Gutiérrez, Adrián Eduardo Pascucci, Mauricio Pedro Pascucci, Luis Armani, Juan Pacella, Carlos Arroyo, Carlos Román, Mario Rovella, José Cartellone, María Rosa Cartellone, Gerardo Cartellone, Tito Biagini, Eduardo Kennel, Juan Collazo y Ricardo Repetti. En algunos casos, se revocan prisiones preventivas que no efectivas, así como quedan vigentes los embargos para quienes permanecen procesados.
Otros dos fallos
La Sala I de la Cámara Federal dio a conocer ayer otras dos resoluciones, en las que revoca los procesamientos de Cristina Fernández.
Son las causas por la compra de gas licuado y los presuntos pagos de coimas en los corredores viales.

CN Sapag: de los «cuadernos» al Plan Castello
Fuente: www.adnrionegro.com.ar Fecha: 12/09/2018

Una de las empresas mencionadas en la denuncia de los cuadernos de la obra pública nacional realizará la recomposición de ruta provincial N° 86, su pavimentación y la ciclovía complementaria en el tramo del circuito de Mallín Ahogado, en el marco del Plan Castello, por más de 199 millones de pesos. Se trata de la neuquina **CN Sapag**, mencionada por el financista Ernesto Clarens en su declaración al juez federal Claudio Bonadío.
El lunes, en el programa Animales Sueltos (América TV), el periodista Fernando Carnota, dio detalles de las sociedades que el empresario mencionó en el pago de coimas y nombró a **CN Sapag S.A** y Luciano S.A como parte de la red de la cartelización de la obra pública.
En el listado, figuran 86 empresas señaladas y se conoció que 6 están involucradas con obras millonarias en Río Negro. Entre ellas están la obra de Ruta Nacional 22 y Ruta Nacional 151.
Por eso, llamó la atención que varias de ellas (Juan Felipe Gancedo S.A.. Vial Agro S.A; CN SAPAG S.A; Luciano
S.A.) sigan estando en el registro de proveedores del Estado rionegrino y algunas son adjudicatarias de obras provinciales.
Es el caso de **CN Sapag** a la que el gobernador Alberto Weretilneck le adjudicó -previa licitación pública 02/2018- la ejecución de una obra en la región de El Bolsón.
Según el decreto 801 publicado el 10 de septiembre en el Boletín Oficial, en su artículo N° 1 dispone «aprobar la Licitación Pública N° 02/2018, apertura efectuada el día 13 de Abril de 2018 para contratar la ejecución de la obra: 'Recomposición Ruta Provincial N° 86, Pavimentación y Ciclovía Complementaria – Tramo: Circuito Mallín Ahogado, Sección Empalme Ruta Nac N° 40- Ruta Provincial N° 84; Ley Nº 5201- Plan Castello'".
Y en el artículo 3° manifiesta: «adjudicar a la la firma CN SAPAG, la ejecución de la obra mencionada en el Artículo 1°, en un todo de acuerdo con los planos, detalles, especificaciones y demás documentación técnica que se agrega al expediente de referencia, por un monto de Pesos Ciento Noventa y Nueve Millones Novecientos Catorce Mil Ciento Cinco con 86/100 ($ 199.914.105,86), por cotizar un menor precio, ajustarse a lo solicitado en los términos técnicos, y siendo el mismo conveniente a los intereses de esta Dirección y de la Provincia de Río Negro».
Clarens explicó que en total las 86 empresas recibieron 33 mil millones de pesos desde 2003 hasta 2010 y pagaron 660 millones en coimas, según publicó el diario Clarín. Ahora el juez federal Claudio Bonadio y el fiscal Carlos Stornelli deberán comprobar si los nombres, montos y fechas de la recaudación ilegal son ciertas.
En el Excel que entregó a la Justicia, figuran CN Sapag con un monto adjudicado total de 180.000.000 de pesos y Luciano por 900.000.000. Por el momento, Clarens no informó cuál fue el valor de las coimas, ni en que proyectos fueron abonadas.
CN Sapag tuvo adjudicada la ampliación de la Ruta 22 entre Plottier y Arroyito, la duplicación de la calzada en la Ruta del

Petroleo, la ejecución de la autopista de la Ruta 22 entre Chichinales y Cipolletti, y la obra del tercer puente entre Neuquén y Cipolletti, entre otros proyectos.
Luciano, por su parte, realizó la ampliación del aeropuerto Presidente Perón, y como UTE de CN Sapag realizó trabajos en las obras del tercer puente.
Hay otras empresas con obras en Río Negro, muchas de ellas se encuentran frenadas, y otras incluso ni siquiera arrancaron. Pero todas comprenden a licitaciones nacionales.
Ahora, con la publicación oficial, se conoce que -al menos una de ellas- también es parte de los hacedores de la obra pública rionegrina a partir del Plan Castello.

Convocatoria a Consulta Publica respecto del proyecto de explotación de áridos de la cantera "Valentin II" presentado por la empresa CN SAPAG S.A
Fuente: www.ambiente.chubut.gov.ar Fecha: 31/07/2018

En el marco del procedimiento técnico – administrativo de Evaluación de Impacto Ambiental establecido en la Ley XI Nº 35 y sus Decretos Reglamentarios Nº 185/09 y N° 1003/16, respecto del proyecto de explotación de áridos de la cantera "Valentin II" presentado por la empresa **CN SAPAG S.A**, que se tramita por el Expediente Nº 461 MAyCDS/18, la Subsecretaría de Gestión Ambiental y Desarrollo Sustentable, convoca a Consulta Pública a partir del día de la fecha y por el término de diez (10) días corridos. A partir de la presente Convocatoria, se halla a disposición de quien tenga interés, el Informe de Impacto Ambiental de la actividad indicada en el párrafo anterior, que podrá ser consultado en la sede del Ministerio de Ambiente y Control del Desarrollo Sustentable en la dirección indicada más abajo los días lunes a viernes en el horario de 08:00 horas a 12:00 horas; en la página web de dicho organismo (www.chubut.gov.ar/ambiente) y en el Municipio de Puerto Madryn. Asimismo, los interesados podrán solicitar y/o retirar copia del mismo a su costa, en los lugares indicados anteriormente. Los interesados en participar de la Consulta Pública podrán enviar sus observaciones hasta la finalización del plazo establecido para la misma, por correo electrónico a evaluaciondeproyectosdgea@gmail.com , por correo postal a Irigoyen Nº 42 de la ciudad de Rawson, Código Postal 9103, o presentarlas personalmente en la sede del Ministerio de Ambiente y Control del Desarrollo Sustentable en la misma dirección o en la Secretaria de Ecología y Protección Ambiental, sita en Terminal de Ómnibus Ávila e Independencia, 1 piso, Código Postal 9120. De acuerdo al Artículo 25º del Decreto Nº 185/09, las observaciones deberán contener los siguientes datos: nombre y apellido completos, numero de Documento Nacional de Identidad, domicilio, ciudad, número de teléfono, denominación de la obra o actividad y número de expediente si se conociere. Si fueran presentaciones por escrito, las mismas deberán estar firmadas.

Invertirán otros 91 millones de pesos para el canal de riego de El Chañar
Fuente: www.neuqueninforma.gob.ar Fecha: 30/01/2014

A través del Prosap, la provincia podrá realizar las obras correspondientes al Lote II del proyecto de modernización del sistema de riego en San Patricio del Chañar que busca mejorar el desarrollo rural en toda la provincia, junto a otras inversiones de infraestructura y servicios. Se firmó ayer-en dependencias del Ministerio de Desarrollo Territorial- el convenio para ejecutar las obras correspondientes al Lote II del Proyecto de modernización del sistema de riego de San Patricio del Chañar, que lleva adelante el Programa Servicios Agrícolas Provinciales (Prosap). En total se invertirán 91.677.517 pesos para realizar las tareas que complementan el Lote I del proyecto, firmado días atrás, por un total de 99.619.855,91 pesos.
La reunión fue encabezada por el ministro de Desarrollo Territorial, Leandro Bertoya; junto al presidente de la UPEFE, Ricardo D'Angelo.
A través de estas obras se busca modernizar el sistema de riego de San Patricio del Chañar con el propósito de incrementar la eficiencia de distribución y aplicación del agua de riego, como así también acrecentar la superficie bajo riego, incorporando infraestructura y tecnología.
Este proyecto se encuadra de una serie de inversiones como: la red de mataderos, el fortalecimiento del sistema de manejo del fuego, la electrificación rural en Añelo y más de 1.200 kilómetros de líneas eléctricas para áreas rurales, además del mejoramiento del sistema de riego Santo Tomás, Taquimilán y El Huecú.
Las obras del Lote II consisten en la construcción y revestimiento de hormigón de los canales canal principal del dique (2.235 metros), canal secundario Norte (11.060 m), reemplazo de compuertas en canal secundario Sur y canales de desagüe y drenaje (2.500 m), y las empresas adjudicatarias son la UTE conformado por **CN Sapag S.A**, RJ Ingeniería S.A y Enrique San Andrés Rivas.
De la firma de convenio participó también el director provincial de Recurso Hídricos, Horacio Carvalho; por las empresas adjudicatarias **Elías Ezequiel Sapag (CN Sapag);** Giulio Retamal (RJ ingeniería S.A.) y Enrique San Andrés Rivas de la empresa homónima.
Modernización de riego
El objetivo de esta obra es contribuir al desarrollo productivo de la zona agrícola con influencia de los canales de San Patricio del Chañar, preservando y aumentando su productividad por disminución de los niveles freáticos y por expansión de la actual área regable.
Simultáneamente se busca optimizar el sistema de riego de esa localidad, incrementando la eficiencia de distribución y aplicación del recurso hídrico, así como aumentar la superficie bajo riego, incorporando infraestructura y tecnología; e incrementar la eficiencia del sistema tanto en la conducción y en el drenaje de los niveles freáticos, como también en la gestión de riego.
Otra finalidad de este proyecto es unificar y revestir los canales que lo requieran y efectivizar el reacondicionamiento y reparación de las obras de arte y profundización del sistema de desagüe existente.

LA EMPRESA CN SAPAG RATIFICÓ EL ERROR EN LA JUSTICIA, PERO CONTINÚA LA INVESTIGACIÓN.
Fuente: www.sanmartinadiario.com.ar Fecha: 28/09/2012

En la mañana de ayer se presentó a declarar la referente local de la empresa CN Sapag quien conrmó el "error" contable interno por el cual se presumió un faltante de caños del corralón municipal.

Esta declaración es coincidente con la carta enviada por la constructora al municipio donde informa “que no hubo sustracción de material de ninguna índole que afectara el stock que la empresa utiliza para la obra de Desagües Pluviales en esta localidad. Así como también dejamos en claro que sí hubo un error involuntario de conteo que en principio acusaba la pérdida de 9 caños de 400 mm., motivo por el cual la empresa **CN Sapag S.A.** deslinda de toda responsabilidad a la Secretaría de Obras y Servicios públicos de San Martín de los Andes.”
Dentro de la declaración quedó registrado que empleados de la empresa “cargaron mal el sistema por lo tanto creó una dicultad en el conteo y que fue lo que desencadenó esta situación” explica Oyuela.
También guran en la causa una serie de situaciones relacionadas a donaciones previas de partes de caños al municipio por parte de la empresa, que podrían ser aquellos que se encuentran diseminados por distintos sectores de la ciudad, como los secuestrados por la policía en Caleuche.
En tanto el scal adjunto, si bien maniesta que esta declaración cambia el enfoque de la investigación, la misma continuará abierta, hasta tanto se pueda vericar algunas cuestiones que aún permanecen sin esclarecerse, contó el scal sin dar mayores precisiones.
“También está el criterio de oportunidad” dice el funcionario judicial, donde el Ministerio Público Fiscal está en la obligación de promover y dirigir la investigación de cualquier hecho que revista caracteres de delito de acción pública y de someterlo a proceso, prescindiendo de la persecución penal.
Asimismo, Oyuela conrmó que en principio el caño hallado en el barrio Caleuche por personal policial de la comisaría 43 será sumado a la causa “en base a que podría estar relacionado o no”, habida cuenta de que hasta ahora nadie reclamo por el material secuestrado.
Si bien esta declaración sumada a la del ex funcionario Pablo Chatruc parecen, de algún modo, cerrar el círculo, aun queda por denir a quien pertenecen los caños que van apareciendo en distintos puntos de la ciudad.
En caso de ser donados por la empresa a la municipalidad ¿no debería haber un registro en la comuna que acredite tal donación y sus especicaciones? ¿El Concejo Deliberante no tiene la obligación de aceptar donaciones de privados a través de una norma?
Finalmente continúa siendo llamativo el silencio ocial que luego de la salida de Chatruc no se pronunció a la comunidad sobre el tema. En tanto habrá que esperar si desde el ejecutivo responden al pedido de informes solicitado por el bloque del PVSS. Y mientras que no aparezcan más caños por las adyacencias y mucho menos si son 9.

El titular de CN Sapag dijo que tienen obras licitadas por Sobisch
Fuente: www.rionegro.com.ar Fecha: 31/03/2011

Las obras viales son la especialidad de la empresa.
La difusión -el lunes- de los montos que la provincia de Neuquén destina a la obra pública y la participación que la empresa CN Sapag SA tiene en esos millonarios contratos, movilizó al titular de la firma, **Elías Ezequiel Sapag**, a tener una entrevista con “Río Negro”. Elías Ezequiel es el hijo menor de Carlos Natalio “Nuno” Sapag, fundador de **CN Sapag SA** y hermano del gobernador. El joven empresario sólo pidió una condición para la entrevista: “Nada de fotos”. Formado en administración de empresas, cursó sus estudios de grado en una universidad privada porteña y, luego de hacer un posgrado en finanzas, volvió hace una década a la provincia para ponerse al frente de la empresa familiar. A continuación, parte de la conversación: –¿Por qué no quisieron hablar con “Río Negro” cuando los consultamos para el informe? –Nunca recibimos sus llamados. –Dejamos media docena de recados en su empresa y hasta nos contactamos con gente ligada a su padre para poder tener la opinión de ustedes. –Nosotros tenemos nuestra principal base de trabajo en Plottier, no en Zapala, donde ustedes se comunicaron. Nos debemos haber cruzado con los llamados. –¿Cómo explican el salto de la participación de CN Sapag en la obra pública provincial? –Tuvimos un salto importante con obras financiadas con la emisión de bonos creados por el exgobernador Jorge Sobisch. Nada tuvo que ver Jorge Sapag con esto y todas las obras fueron adjudicadas luego de una transparente licitación pública. Por otra parte, la participación de nuestra empresa es minoritaria en las UTE mencionadas en el informe. –Pese a que sea minoritaria, los niveles de facturación crecieron en forma importante en 2010 respecto de 2006 y 2003, que son los años que se analizan. –Es correcto. Pero debe saber que la mayor parte de las licitaciones financiadas con los bonos de Sobisch fueron adjudicadas en 2007; por los tanto no es ilógico que salten los niveles de facturación a partir de 2008. –Resulta extraño que en la transición política del MPN, con la salida de Sobisch y la entrada de Sapag, justo en ese momento se lancen los bonos para hacer la obra pública que usted menciona. Se puede interpretar esto como un acuerdo político donde los fondos públicos vuelven a estar en el centro del debate. –Ésas son todas fantasías que ustedes elucubran. Todos estos comentarios nos desmotivan mucho por que la verdad es que hacemos un esfuerzo muy grande con el grupo de gente que da vida a la empresa. Hoy somos la única firma neuquina que tiene inserción en el mercado vial nacional, competimos y nada tiene que ver esto con el gobernador Sapag. Pareciera que nuestro gran pecado es llevar el apellido Sapag. No podemos ser cuestionados por eso. Miren nuestras obras, la calidad con que trabajamos y si existen quejas por ellas. Hace más de 40 años que estamos instalados en la provincia aportando en este rubro. –Vuelvo al inicio de esta charla. ¿Como se puede interpretar este salto en la facturación de una empresa? –Es una relación causa-efecto. Ganamos la licitación en la gestión Sobisch y se factura en la de Jorge Sapag. –Pero antes la provincia destinaba fondos para la obra pública por otra vía y la participación de CN Sapg era mucho menor. ¿Cómo se explica? –Porque los bonos de Sobisch apuntaban a obras sobre las que nosotros nos especializamos. Pero siempre fuimos, en mayor o meno medida, contratistas del gobierno provincial. –¿Me puede decir cuánto facturó CN Sapag en 2010? –Prefiero no dar a conocer esos números públicamente.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	-	-	-	**358**

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-51999331-3
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
07/2022	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	358
Suma de Rem. 1:	63.500.617,37
Suma de Rem. 2:	64.191.899,90
Suma de Rem. 3:	64.191.899,90
Suma de Rem. 4:	63.500.617,37
Suma de Rem. 5:	63.500.617,37
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	64.191.899,90
Suma de Rem. 9:	64.191.899,90
Suma de Rem. 10:	60.527.292,51

Apellido y Nombre o Razón Social: C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA

Nro. Verificador: 680861

Domicilio Fiscal: LA PAMPA 731 NEUQUEN V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	9.109.419,08
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**9.109.419,08**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	13.583.480,69
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	13.583.480,69
Retenciones	4.187.963,69
Contribuciones S.S. a pagar	**9.395.517,00**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	1.585.077,26
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**1.585.077,26**
b1 - Total de contribuciones	3.187.981,75
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	3.187.981,75
Retenciones	982.895,28
Contribuciones O.S. a pagar	**2.205.086,47**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	5.170.858,97
Total retenciones	5.170.858,97
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	4.187.963,69
Retenciones aplicadas a Obra Social	982.895,28
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	358	40.006,50	
Remun. con ART	64.191.899,90	2.856.539,55	
L.R.T. total a pagar			**2.896.546,05**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	357 - 13.283,97
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**13.283,97**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00 Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 2.266.857,76

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**9.395.517,00**	302 - Aportes de Obra Social	**1.585.077,26**
301 - Aportes de Seguridad Social	**9.109.419,08**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**2.896.546,05**
352 - Contribuciones de Obra Social	**2.205.086,47**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**13.283,97**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4400 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-51999331-3**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2022-07**
Nro. verificador: 680861
Cantidad de registros: 861

Fecha de Presentación: 2022-08-10 Hora: 21:46:19
Nro. de Transacción: 872221474
Código de Control: VK9yOH
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20228451194

[F931.cuit.30519993313.fecha.20220810.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[17678c76ce0b7f2faf7df8119b52feb7]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas

19313051999331300030107229
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

ADMINISTRACION FEDERAL

F. 1003

DDJJ

MIS FACILIDADES

RG 4268-DEUDA GENERAL

Fecha:	**12/08/2022**
Número de Plan:	**Q735536**

A - Datos del contribuyente	
Denominación o Razón Social:	C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA,
C.U.I.T N°:	30-51999331-3
C.B.U. asignada para el débito de cuotas:	19100933-55009303311732

B - Datos del plan	
Fecha de Consolidación:	12/08/2022

Deuda Correspondiente a	**Monto a fecha de consolidación**	**Cuotas**	**Interes Financiero**	
			Tasa	Bonificación
Impositiva	$ 400,00	6	4,25%	0,00%
Recursos de la seguridad social	$ 18.584.382,06			
Regímenes Aduaneros	$ 0,00			
Total del Plan	**$ 18.584.782,06**			

Declaro que los datos de este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente a través de la transacción habilitada a tal fin por esta Administración Federal, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

CUIT: **30519993313**
Fh. de Consolidación: **12/08/2022**

Nombre y Apellido: **C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA,**
Número de Plan: **Q735536**

Detalle	Año	Mes	Ant./Cta	Establ.	Imp.	Cpto.	Subcpto.	Fecha Vto.	Deuda Complementaria	Monto Obligación($)	Total Pagos Imputados($)	Saldo a Cancelar($)
	2022	6		0	Empleador-Aportes Seg. Social	Declaración Jurada	Multa Automatica	11/07/2022	No	400,00	0,00	400,00
	2022	7		0	Empleador-Aportes Seg. Social	Declaración Jurada	Declaración Jurada	09/08/2022	No	9.109.419,08	0,00	9.109.419,08
	2022	7		0	Empleador-Aportes Seg. Social	Declaración Jurada	Intereses Resarcitorios	12/08/2022	No	38.715,03	0,00	38.715,03
	2022	7		0	Empleador-Aportes Seg. Social	Declaración Jurada	Multa Automatica	09/08/2022	No	400,00	0,00	400,00
	2022	7		0	Contribuciones Seg. Social	Declaración Jurada	Declaración Jurada	09/08/2022	No	9.395.517,00	0,00	9.395.517,00
	2022	7		0	Contribuciones Seg. Social	Declaración Jurada	Intereses Resarcitorios	12/08/2022	No	39.930,95	0,00	39.930,95

CUIT: **30519993313**
Fh. de Consolidación: **12/08/2022**

Nombre y Apellido: **C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA,**
Número de Plan: **Q735536**

Cuota N°	Capital($)	Interés Financiero($)	Interés Resarcitorio($)	Total($)	Fecha Vencimiento
1	2.784.322,01	789.853,25	-	3.574.175,26	16/09/2022
		789.853,25	50.634,15	3.624.809,41	26/09/2022
2	2.902.655,70	671.519,56	-	3.574.175,26	16/10/2022
		671.519,56	50.634,15	3.624.809,41	26/10/2022
3	3.026.018,56	548.156,70	-	3.574.175,26	16/11/2022
		548.156,70	50.634,15	3.624.809,41	26/11/2022
4	3.154.624,36	419.550,90	-	3.574.175,26	16/12/2022
		419.550,90	50.634,15	3.624.809,41	26/12/2022
5	3.288.695,89	285.479,37	-	3.574.175,26	16/01/2023
		285.479,37	50.634,15	3.624.809,41	26/01/2023
6	3.428.465,54	145.709,72	-	3.574.175,26	16/02/2023
		145.709,72	50.634,15	3.624.809,41	26/02/2023
Totales	18.584.782,06	2.860.269,50	0,00	21.445.051,56	1° Vencimiento
		2.860.269,50	303.804,90	21.748.856,46	2° Vencimiento

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	11	0	0	**11**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

ALQUILER DE EQUIPOS PESADOS EN FLOTA



Contamos con una amplia y renovada flota de equipos viales, camiones de transporte, equipos de elaboración para colocación de asfalto y hormigón en trabajos de magnitud, ya sea para empresas de servicios petroleros, públicas o privadas.

CONSTRUCCIONES DE LOCACIONES



Debido a la constante búsqueda de expansión, nuestra empresa ha incursionado en brindar servicios de locaciones a empresas petroleras, los cuales consisten en apertura de caminos, movimiento de suelo, estabilizado de base y asiento con material seleccionado, construcción de bodegas, hormigones, concreto asfáltico y remediaciones.

OBRAS PRIVADAS y URBANIZACIONES



Nuestra empresa ha desarrollado y perfeccionado un ágil sistema que permite cubrir las necesidades de obras urbanas a un variado espectro de clientes, dentro de los que encontramos: conjuntos inmobiliarios, parques industriales, clubes de campo, barrios cerrados, municipios, estaciones de servicios, etc.

Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Junio 2021	$ 340 775 720	$ 128 875 732	ARS
Julio 2021	$ 350 172 021	$ 205 355 721	ARS
Agosto 2021	$ 465 109 279	$ 373 493 524	ARS
Septiembre 2021	$ 3 870 102 789	$ 242 212 285	ARS
Octubre 2021	$ 313 160 343	$ 178 453 834	ARS
Noviembre 2021	$ 299 069 332	$ 203 722 472	ARS
Diciembre 2021	$ 296 977 892	$ 303 398 197	ARS
Enero 2022	$ 232 318 208	$ 212 463 707	ARS
Febrero 2022	$ 266 028 063	$ 267 581 786	ARS
Marzo 2022	$ 329 489 716	$ 437 646 055	ARS
Abril 2022	$ 377 992 052	$ 428 000 520	ARS
Mayo 2022	$ 523 448 637	$ 485 342 925	ARS
Total	**$ 7 664 644 052**	**$ 3 466 546 758**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
Mayo 2020	$ 38 065 081	ARS
Mayo 2021	$ 213 325 513	ARS
Mayo 2022	$ 528 555 116	ARS

Fuente: Empresa.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	VIAL GENERAL PAZ S.R.L.	Argentina	30-62409544-4	N/I	N/I
2	MILLA NEUMATICOS NEUQUEN S.R.L.	Argentina	33-62532451-9	N/I	N/I
3	H C PUMPER S.A.	Argentina	30-59676881-0	N/I	N/I

Fuente: Medios Externos de Consulta

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	DIRECCION NACIONAL DE VIALIDAD	Argentina	30-54667567-6	N/I	N/I
2	UNIDAD PROVINCIAL DE ENLACE Y EJECUCION DE PROYECTOS CON FINANCIAMIENTO EXTERNO (U.P.E.F.E.)	Argentina	30-70793758-7	N/I	N/I
3	PAN AMERICAN ENERGY, S.L., SUCURSAL ARGENTINA	Argentina	30-69554247-6	N/I	N/I
4	YPF SOCIEDAD ANONIMA	Argentina	30-54668997-9	N/I	N/I
5	MUNICIPALIDAD DE CUTRAL CO	Argentina	30-99912442-5	N/I	N/I
6	TECPETROL S.A.	Argentina	30-59266547-2	N/I	N/I
7	MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN	Argentina	30-63925166-3	N/I	N/I
8	DIRECCION PROVINCIAL DE VIALIDAD DEL NEUQUEN	Argentina	30-99906931-9	N/I	N/I
9	MUNICIPALIDAD DE PLAZA HUINCUL	Argentina	30-99906900-9	N/I	N/I

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	284175
Desde:	01/03/2014 - Absorción de una ART por parte de otra.
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	MAPFRE
N° de contrato:	189878
Desde:	01/02/2013 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	28/02/2014 - Absorción de una ART por parte de otra.

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	136426
Desde:	01/07/2012 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/01/2013 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	MAPFRE
N° de contrato:	121993
Desde:	01/10/2008 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/06/2012 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	117194
Desde:	01/09/2007 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/09/2008 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	RESPONSABLE CIVIL COMPRENSIVA	FEDERACION PATRONAL	2232645	$ 2 000 000	USD
2	SEGURO DE VIDA OBLIGATORIO	MAFRE	152008838201	$ 43 837 200	ARG

Fuente: Empresa.

3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS

3.7.1 Proyectos en ejecución

Obra en Ejecución	Sector (público/privado)	Grado de Avance (%)	Cantidad de Personal	Monto Global Total	Moneda
OBRA DE CONSERVACION MEJORATIVA SOBRE RN 234 Y RIO COLLON CURA	-	78	0	$ 386 775 864	ARG
EJECUCION DE OBRA VIAL I. RIVAS	-	67	0	$ 67 494 698	ARG
PAVIMENTACIÓN AVDA IGNACIO RIVAS	-	64	0	$ 68 866 426	ARG
MEJORAMIENTO INTEGRAL CASCO URBANO AÑELO	-	56	0	$ 169 160 843	ARG
CONSERVACION MEJORATIVA RUTA NAC N°25 TRAMO LAS PLUMAS	-	45	0	$ 972 329 395	ARG
PAVIMENTACION RUTA PROVINCIAL N°65 TRAMO EMP RN 40 PUENTE S/RIO MINERO	-	8	0	$ 2 897 827 700	ARG
PAVIMENTACION RP N°7 Y 17 Y VINCULACION EN TRAMO URBANO LOC. AÑELO	-	3	0	$ 3 427 756 988	ARG
REHABILITACION Y MANTENIMIENTO RP N°20-PROV DE LA PAMPA	-	2	0	$ 997 406 662	ARG

Fuente: Empresa

3.7.2 Proyectos en licitación/concurso

Obra en Licitación	Sector (público/privado)	Fecha Estimada Adjudicación	Cantidad de Personal	Monto Global Presupuesto	Moneda
CONSERVACION MEJORATIVA RN 25-PROV CHUBUT	-	01/09/2022	0	$ 134 911 734	ARG
PAVIMENTO FLEXIBLE EN CALLE B.PETRI-AYACUCHO-LAS LAJAS	-	01/09/2022	0	$ 31 217 482	ARG
SEÑALIZACION VERTICAL Y DEMARCACION HORIZONTAL CALLE I.RIVAS-PROV DE NEUQUEN	-	01/09/2022	0	$ 27 065 601	ARG
PAVIMENTO FLEXIBLE EN CALLE CHUBUT	-	01/09/2022	0	$ 14 742 000	ARG

Fuente: Empresa

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES POR PAÍS

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

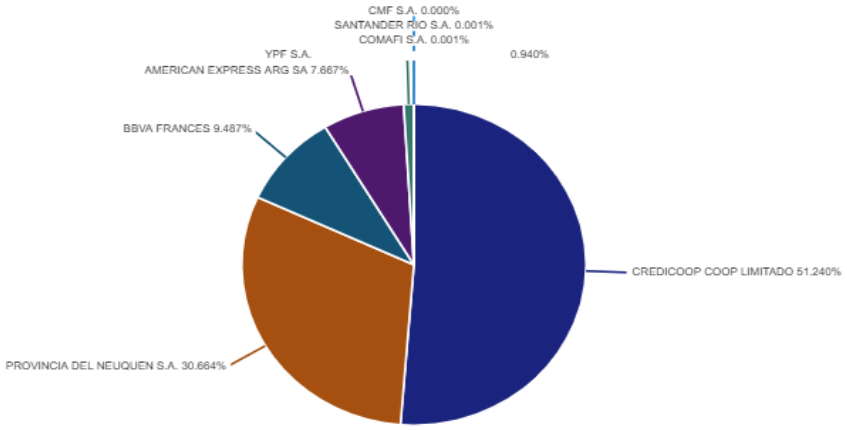
Banco	07/2020	08/2020	09/2020	10/2020	11/2020	12/2020	01/2021	02/2021
SANTANDER RIO S.A.								
NALDO LOMBARDI S.A.								
COMAFI S.A.								3
CMF S.A.								1
SUPERVIELLE				241	248			
MACRO				2	4	8		8
YPF S.A.	1 288	1 769	1 348	1 759	1 202	814	1 579	1 514
PROVINCIA LEASING S.A.	10 517	9 720	8 892	8 051	7 181	6 294	5 384	4 438
PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A.	12 803	11 564	11 920	76 075	112 518	158 454	158 130	167 149
HSBC BANK	952	871	788	705	619	533	444	353
CREDICOOP COOP LIMITADO	31 673	72 312	91 461	108 189	91 560	102 220	118 877	46 151
BBVA FRANCES	7 692	6 826	5 942	5 421	4 657	3 385	3 367	3 034
AMERICAN EXPRESS ARG SA	2 330	4 480	3 407	12 167	4 454	11 126	11 665	12 149
TOTAL PERIODO	**67 255**	**107 542**	**123 758**	**212 610**	**222 443**	**282 834**	**299 446**	**234 800**

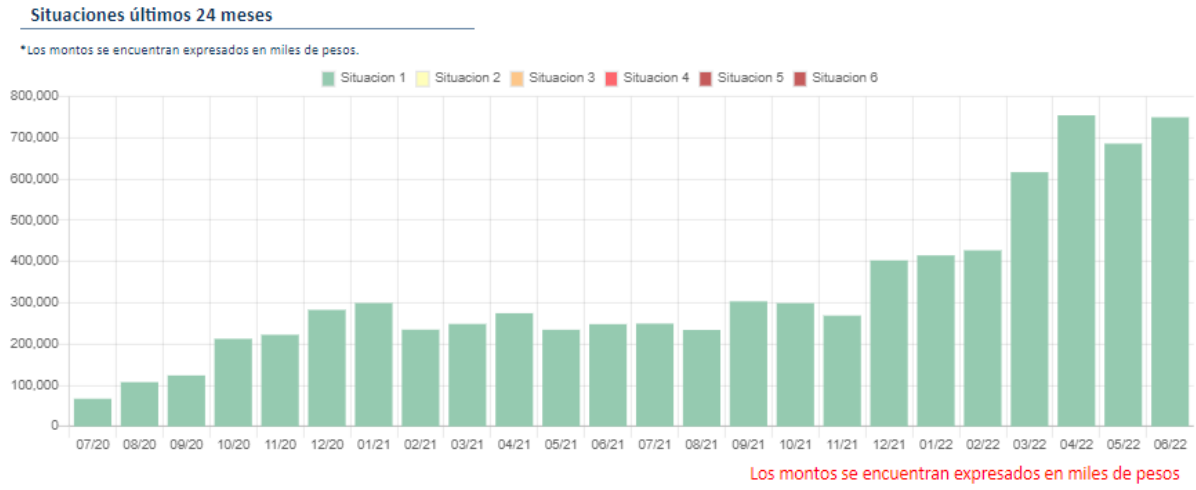
Banco	03/2021	04/2021	05/2021	06/2021	07/2021	08/2021	09/2021	10/2021
SANTANDER RIO S.A.								
NALDO LOMBARDI S.A.			97					
COMAFI S.A.							4	
CMF S.A.	3							
SUPERVIELLE			72					
MACRO						2	4	
YPF S.A.	2 090	1 305	2 110	2 501	2 794	2 816	3 092	3 642
PROVINCIA LEASING S.A.	3 478	2 490	1 467	250	254			
PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A.	170 604	174 896	130 549	132 771	136 524	109 734	109 001	111 916
HSBC BANK	317	224	197	31				
CREDICOOP COOP LIMITADO	63 169	83 010	86 242	103 114	83 011	98 072	169 297	166 263
BBVA FRANCES	2 951	2 430	2 446	2 296	12 120	11 228	11 244	9 306
AMERICAN EXPRESS ARG SA	6 030	10 394	11 367	7 265	14 858	12 283	10 774	7 996
TOTAL PERIODO	**248 642**	**274 749**	**234 547**	**248 228**	**249 561**	**234 135**	**303 416**	**299 123**

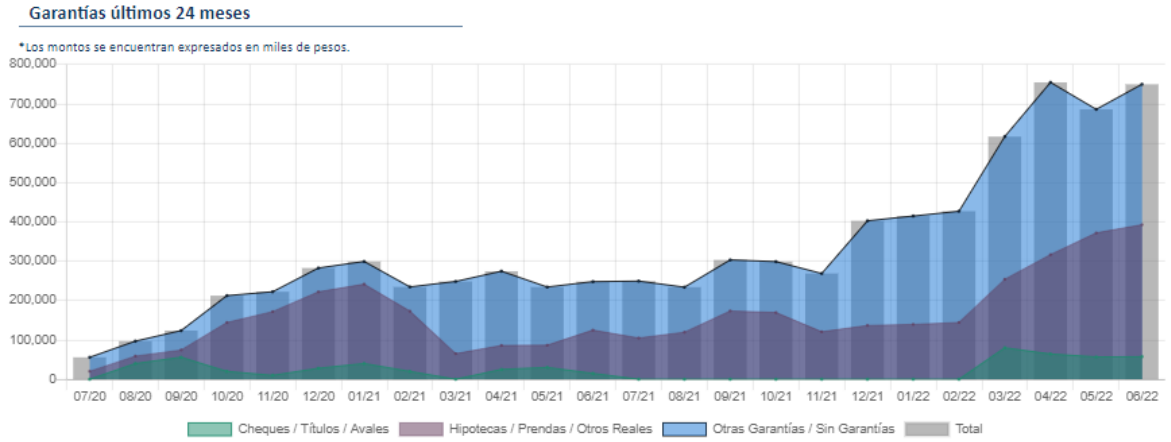
Banco	11/2021	12/2021	01/2022	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022
SANTANDER RIO S.A.		3	6	11			1	6
NALDO LOMBARDI S.A.								
COMAFI S.A.								6
CMF S.A.			1					2
SUPERVIELLE	534	274						
MACRO								
YPF S.A.	3 536	2 339	3 729	3 669	6 020	5 498	13 221	7 053
PROVINCIA LEASING S.A.								
PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A.	98 899	91 992	120 444	148 852	190 428	233 345	234 063	229 970
HSBC BANK			6					
CREDICOOP COOP LIMITADO	119 203	268 013	251 426	252 008	389 467	431 010	394 385	384 283
BBVA FRANCES	28 954	27 247	23 667		19 321	42 698		71 152
AMERICAN EXPRESS ARG SA	17 772	13 032	15 691	22 603	11 664	42 244	44 562	57 497
TOTAL PERIODO	**268 898**	**402 900**	**414 970**	**427 143**	**616 900**	**754 795**	**686 232**	**749 969**

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO CREDICOOP	$ 270 035 269	ARS
2	BANCO PROVINCIA DE NEUQUÉN	$ 183 571 356	ARS
3	BANCO FRANCES	$ 24 171 264	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran juicios comerciales como Demandado

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran juicios comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1974-04
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2002-09
30	IVA	ACTIVO	1989-03
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2005-01
186	ACTIVOS SOCIEDADES L.23905	BAJA DEFINITIVA	1983-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2009-02
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	1971-09
353	RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL	ACTIVO	2015-03
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	1975-10

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **24/08/2022** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.
Situación actual:	

Informe Estado de Deuda Agencia Recaudación Tributaria Rio Negro

Impuesto	Planes de Pago Vigentes	Intimaciones en Curso	Juicios en Curso	Situación
CONVENIO MULTILATERAL	NO	NO	NO	**Categoría 0**
JUICIOS	NO	NO	NO	**Categoría 0**
MULTAS	NO	NO	NO	**Categoría 0**
OTROS	NO	NO	NO	**Categoría 0**
SELLOS	NO	NO	NO	**Categoría 4**
CONVENIO MULTILATERAL	NO	NO	NO	**Categoría 0**

Categorías	
Categoría 0	**Sin deuda**
Categoría 1	Hasta 5.000 pesos
Categoría 2	Desde 5.001 hasta 25.000 pesos
Categoría 3	Desde 25.001 hasta 100.000 pesos
Categoría 4	**Más de 100.000 pesos**

La información expuesta es la registrada al **24/08/2022** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación Tributaria de la Provincia de Río Negro respecto a la CUIT consultada. La misma proviene de la sumatoria de importes adeudados vinculados a los impuestos: Inmobiliario, Automotores, Ingresos Brutos, Sellos. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella cuyo vencimiento haya operado con fecha anterior al 13/05/2019 y no obre constancia de pago de esta. La información se encuentra agrupada, pudiendo incluirse en un concepto deudas por uno o más dominios/partidas de propiedad del contribuyente. No se consideran aquellos sujetos que: Registren exenciones vigentes, Sean propietarios de un inmueble único comprendido en el Tramo 1. Las columnas de **Intimaciones en Curso o Juicios en Curso** indican si se han iniciado acciones administrativas o judiciales para el cobro de la deuda. Para consultas o reclamos, comuníquese a nuestro Centro de Atención Telefónico (0800-222-3278) o diríjase a la Oficina más cercana a su domicilio.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
08/2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11/2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12/2021	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
01/2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
02/2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
03/2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2022	SI	IMPAGO	PAGO PARCIAL	PAGO PARCIAL
05/2022	SI	IMPAGO	IMPAGO	PAGO PARCIAL
06/2022	SI	IMPAGO	IMPAGO	PAGO PARCIAL
07/2022	SI	IMPAGO	IMPAGO	PAGO PARCIAL

C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA, CUIT 30519993313, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 24/08/2022.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA CUIT 30519993313 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 24/08/2022 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: a866e035-63db-42bb-8461-1d0b20ea59e1

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP Administración Federal · CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina · RENATRE Registro Nacional de Trabajadores Rurales y Empleadores · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: C.N. SAPAG SOCIEDAD ANONIMA - 30519993313
Fecha: 24-08-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: CASTILLO ANA GABRIELA - 27253358330
Fecha: 24-08-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SAPAG ELIAS EZEQUIEL - 20228451194
Fecha: 24-08-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: OSCAR RAUL QUIDEL - C N SAPAG S.A CONSTRUCTORA, CMERCIAL, FINANCIERA, INDUSTRIAL, IMPORTADORA, EXPOR - 30707834699
Fecha: 24-08-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

Consultar con área Gestión de Proveedores.

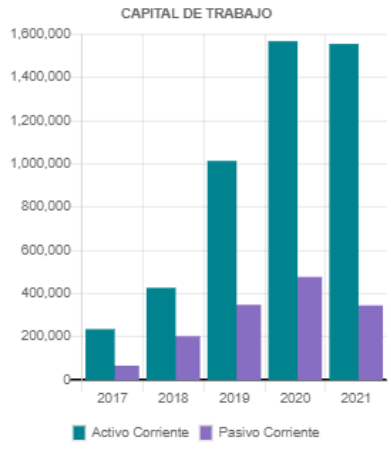
8- Estados Contables

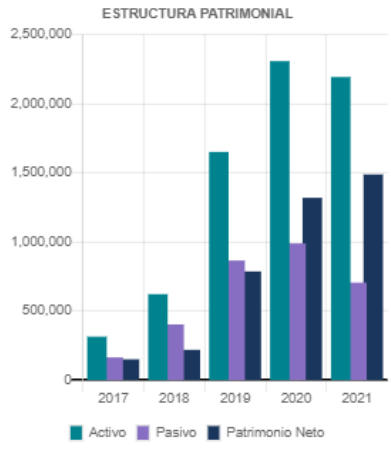
8.1 DATOS CONTABLES

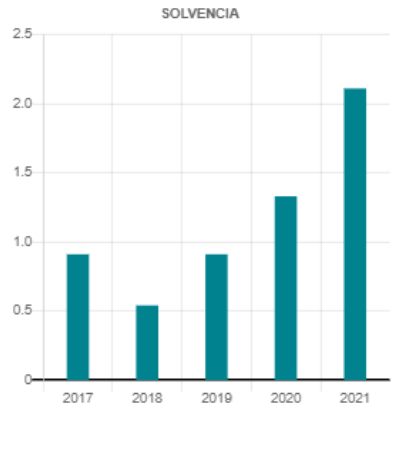
Activo

Fecha Balance	31/05/2017	31/05/2018	31/05/2019	31/05/2020	31/05/2021
Caja y Bancos	1 352	27 707	22 259	142 110	16 639
Inversión corriente	9 680	28 499	62 234	271 871	762 700
Ant Créditos por ventas	197 171	359 979	905 296	1 103 374	682 448
Otros Créditos	10 857	11 110	25 234	52 059	94 883
Bienes Cambio	16 562	0	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0	0	0
Total De Activo Corriente	235 623	427 295	1 015 023	1 569 415	1 556 670
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	183 364	391 094	1 483 736	2 122 775	699 950
Depreciación Acumulada	106 761	196 797	847 828	1 384 609	63 632
Bienes De Uso	76 603	194 298	635 908	738 166	636 318
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	1 964	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	78 567	194 298	635 908	738 166	636 318
Total Activo	314 189	621 593	1 650 931	2 307 581	2 192 988

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



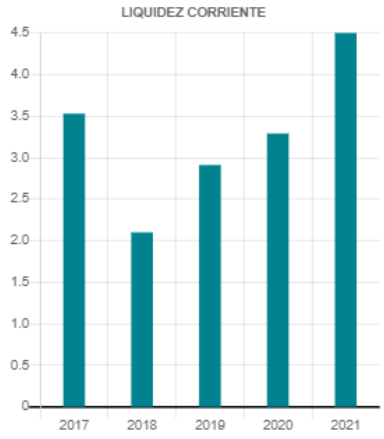


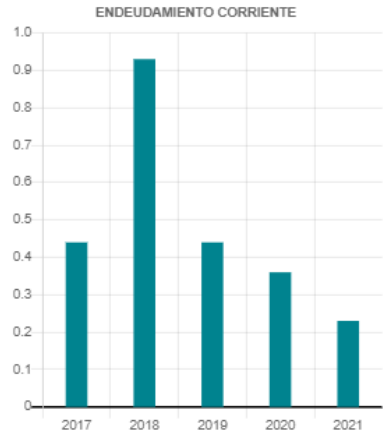


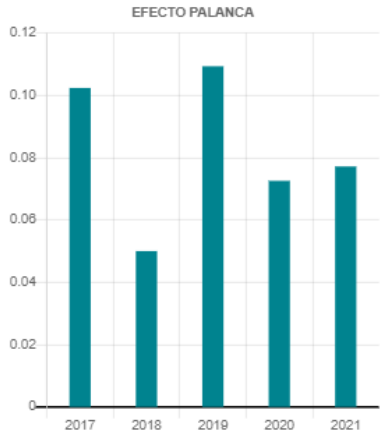
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/05/2017	31/05/2018	31/05/2019	31/05/2020	31/05/2021
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	21 546	51 705	82 089	248 019	141 643
Préstamos (Deudas Bancarias)	10 594	75 601	110 348	74 132	67 855
Remuneraciones Y Cargas Sociales	25 924	37 462	78 072	93 586	73 878
Cargas Fiscales	8 604	38 225	78 072	61 934	62 287
Anticipos De Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0	0	0
Total Pasivo Corriente	66 667	202 993	348 581	477 671	345 663
Cuentas Por Pagar	21 546	56 014	253 269	205 186	212 464
Préstamos	49 976	67 748	69 488	23 156	14 327
Deudas Fiscales	0	53 826	171 693	274 197	132 678
Otros Pasivos (No Corrientes)	25 961	22 248	21 971	8 726	0
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	97 483	199 835	516 422	511 265	359 469
Total Pasivo	164 150	402 829	865 003	988 937	705 132
Capital Social	2 000	2 000	21 087	31 378	31 378
Resultados No Asignados	148 039	216 764	764 841	1 287 266	1 456 477
Patrimonio Neto	150 039	218 764	785 928	1 318 644	1 487 855

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



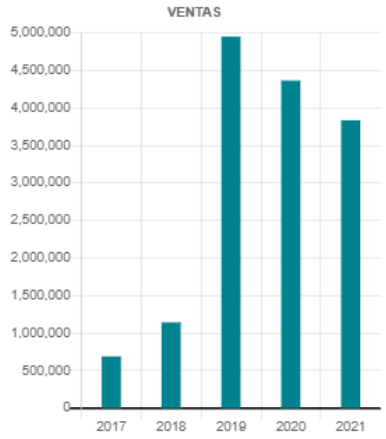


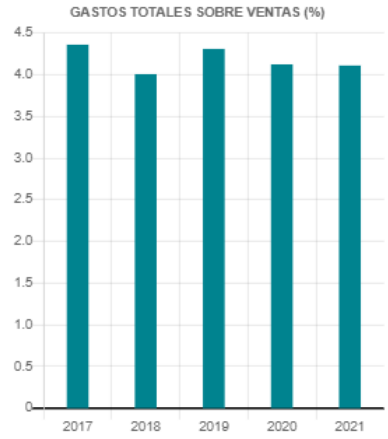


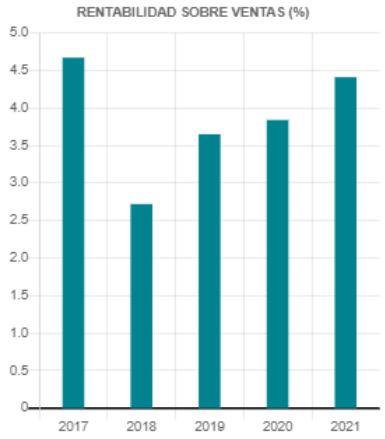
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/05/2017	31/05/2018	31/05/2019	31/05/2020	31/05/2021
Ventas	689 296	1 143 018	4 950 544	4 365 308	3 836 850
Compras Del Ejercicio	0	0	3 309 057	1 880 031	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	596 318	1 022 374	4 338 426	3 690 670	3 365 251
Resultado Bruto	92 978	120 644	612 118	674 637	471 599
Amortizaciones	17 314	27 432	158 669	149 919	0
Gastos de Comercialización	1 423	1 164	14 884	18 741	16 540
Gastos de Administración	28 620	44 624	198 385	161 245	141 090
Gastos Financieros	0	0	0	0	0
Otros Ingresos	2 467	3 307	13 734	9 335	7 381
Otros Egresos	0	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-15 926	-30 337	-148 314	-314 515	-145 386
Impuesto a las Ganancias	17 317	16 739	83 803	22 026	6 752
Resultado	32 160	31 087	180 464	167 444	169 211

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/05/2017	31/05/2018	31/05/2019	31/05/2020	31/05/2021
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,91	0,54	0,91	1,33	2,11
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,44	0,93	0,44	0,36	0,23
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,44	0,93	0,44	0,36	0,23
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	168 955,49	224 301,61	666 442,23	1 091 743,51	1 211 006,60

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/05/2017	31/05/2018	31/05/2019	31/05/2020	31/05/2021
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	3,53	2,10	2,91	3,29	4,50
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	3,29	2,10	2,91	3,29	4,50
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	3,50	3,18	5,47	3,96	5,62
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	669,39	1 337,31	29,85	69,95	661,48
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	36,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	2,19	1,84	3,00	1,89	1,75
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	9,00	5,88	7,79	5,91	6,03
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,40	0,66	0,23	0,07	0,06
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	1,05	1,50	0,44	0,27	0,26
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	32,07	45,78	13,26	8,13	7,82

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/05/2017	31/05/2018	31/05/2019	31/05/2020	31/05/2021
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	13,49	10,55	12,36	15,45	12,29
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	4,67	2,72	3,65	3,84	4,41
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	4,31	2,43	3,37	3,62	4,22
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,21	0,14	0,23	0,13	0,11
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	10,24	5,00	10,93	7,26	7,72
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	66 790 624,31	75 257 711,12	422 936 621,32	339 390 067,46	175 962 961,23
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,41	0,19	0,49	0,34	0,25
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,10	0,07	0,09	0,08	0,05
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/05/2017	31/05/2018	31/05/2019	31/05/2020	31/05/2021
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,96	1,13	1,24	1,79	2,34
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	4,42	7,08	4,01	4,92	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2019, 2020 y 2021 (fecha de cierre 31/05). Información auditada sin salvedades.
Principales indicadores.
Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 05/2021 fueron de $3836.8 Millones vs $4365.3 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose una reducción interanual del -12.11%.
- Los Costos Directos disminuyeron su incidencia sobre las Ventas del 96.2% al 87.7%, mientras que los Gastos de Estructura también redujeron su participación pasando del 4.7% al 4.1%.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos por $7.4 Millones (0.2% s/ventas) sin informar composición y contabilizaron Egresos por $145.4 Millones atribuidos a Resultados financieros y de tenencia, incluyendo el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda (R.E.C.P.A.M).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $162.2 Millones, cifra que representó el 4.4% de las Ventas vs una Ganancia de $167.4 Millones (3.8% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 05/2021 caída de Ventas, reducción de Costos Directos y Gastos de Estructura, obteniendo un ajustado Resultado Final Positivo.
Financieros

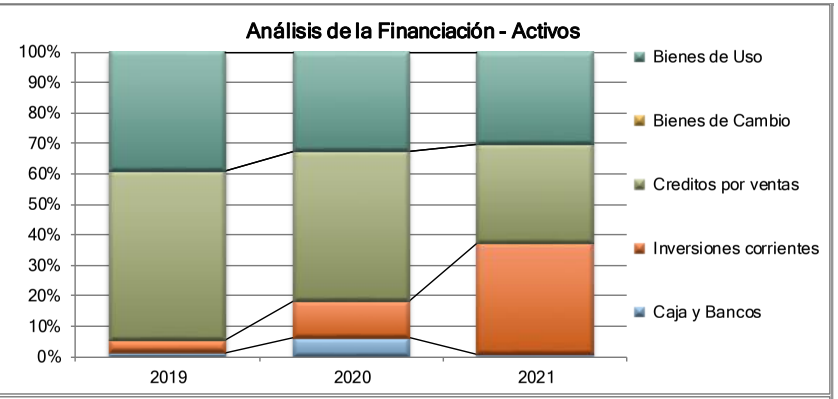
- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 3.29 a 4.50, manteniéndose en valores muy adecuados.
- El Capital de Trabajo fue $1211.0 Millones (55.22% s/activo), siendo óptima la relación.

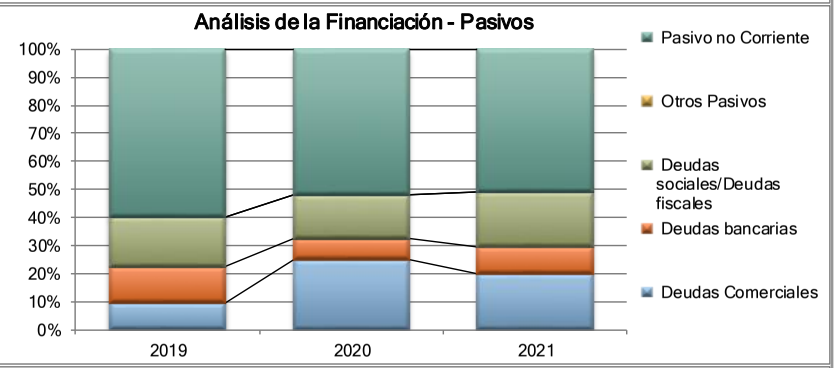
En resumen, la situación financiera resultó satisfactoria, con excelentes niveles de Liquidez y Capital de Trabajo.
Patrimoniales:

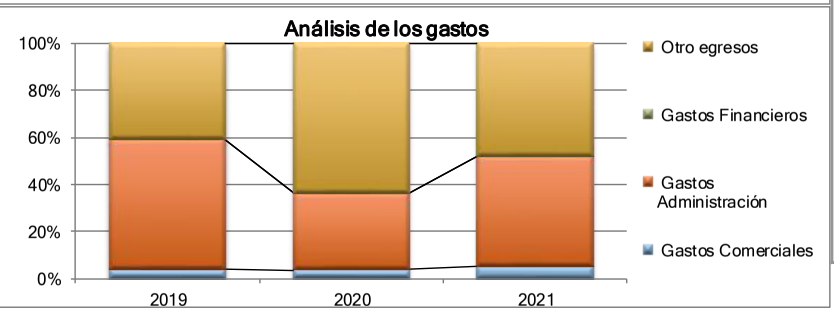
- El Patrimonio Neto a 05/2021 fue $1487.8 Millones vs.$1318.6 Millones en el Ejercicio anterior. Del total del PN $31.3 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital, siendo débil la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 32.2% del Activo vs 42.8% en el ejercicio anterior, siendo las Obligaciones Comerciales exigibles a corto plazo la principal fuente de financiamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 1.33 a 2.11, manteniéndose en niveles muy satisfactorios. El Endeudamiento Corriente pasó de 0.36 a 0.23, dentro de valores muy adecuados.

En resumen, la situación Patrimonial resultó dispar con elevada Solvencia, bajo Endeudamiento y escasa Capitalización.

Períodos Analizados			2019/2020/2021
Concept	may-19	may-20	may-21
Caja y Bancos	22.259.197	142.110.485	16.638.818
Inversiones corrientes	62.233.564	271.870.982	762.699.902
Creditos por ventas	905.295.877	1.103.374.139	682.447.712
Otros Créditos	25.234.319	52.059.304	94.883.092
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes de Uso	635.907.693	738.166.102	636.318.041
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	**1.650.930.650**	**2.307.581.012**	**2.192.987.565**
Deudas Comerciales	82.088.725	248.018.635	141.642.895
Deudas bancarias	110.347.635	74.132.236	67.854.776
Deudas sociales/Deudas fiscales	156.144.368	155.520.528	136.165.251
Otros Pasivos	-	-	-
Pasivo no Corriente	516.421.825	511.265.412	359.469.473
Pasivo	**865.002.553**	**988.936.811**	**705.132.396**
Gastos Comerciales	14.884.423	18.741.091	16.540.301
Gastos Administración	198.385.214	161.244.952	141.090.347
Gastos Financieros	0	0	0
Otro egresos	148.314.137	314.515.016	145.386.051
Impuesto a las ganancias	83.803.467	22.026.492	6.751.993
Total	**445.387.241**	**516.527.551**	**309.768.692**

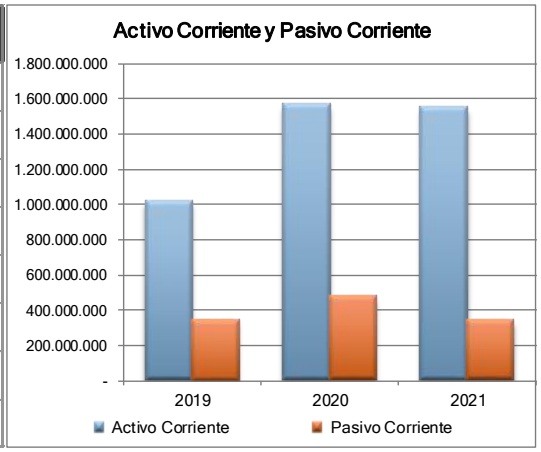




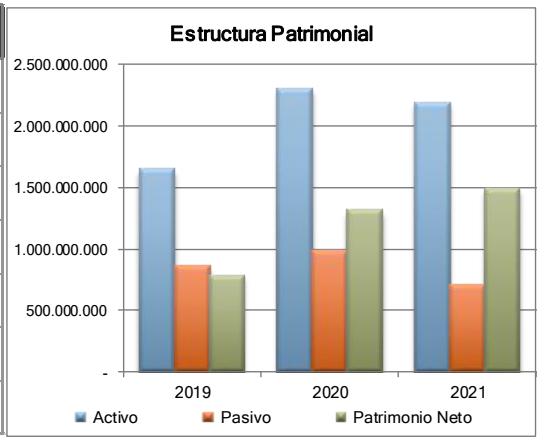


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

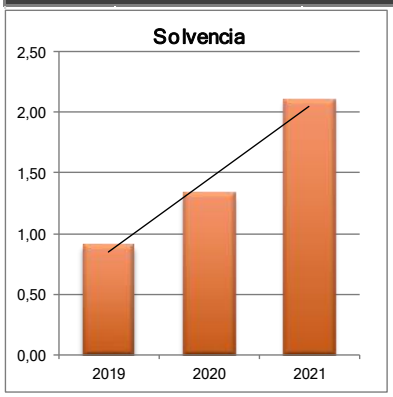
Períodos Analizados	2019/2020/2021		
Analisis Patrimonial	may-19	may-20	may-21
Solvencia	0,91	1,33	2,11
Patrimonio Neto sobre Activo	48%	57%	68%
Endeudamiento corriente	0,44	0,36	0,23
Capital corriente	0,40	0,47	0,55
Activo no Cte sobre Activo	39%	32%	29%
Financiación del activo no cte.	2,05	2,48	2,90
Deuda bancaria sobre Pasivo	21%	10%	12%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	39%	46%	50%

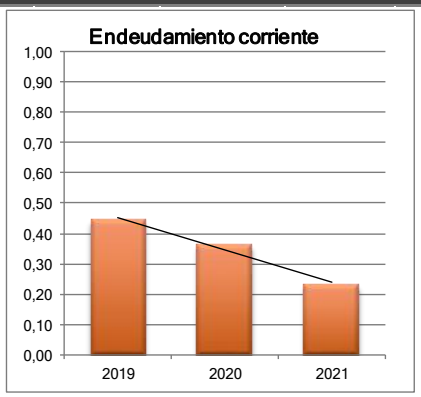


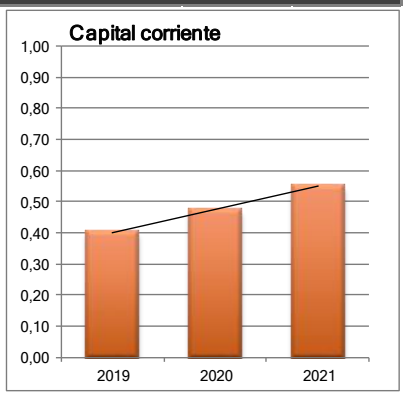
Info	may-19	may-20	may-21
Activo Corriente	$ 1.015.022.956	$ 1.569.414.910	$ 1.556.669.523
Activo no Corriente	$ 635.907.693	$ 738.166.102	$ 636.318.041
Activo	$ 1.650.930.650	$ 2.307.581.012	$ 2.192.987.564
Pasivo Corriente	$ 348.580.728	$ 477.671.399	$ 345.662.922
Pasivo no Corriente	$ 516.421.825	$ 511.265.412	$ 359.469.473
Pasivo	$ 865.002.553	$ 988.936.811	$ 705.132.396
Patrimonio Neto	$ 785.928.097	$ 1.318.644.200	$ 1.487.855.169



Trends



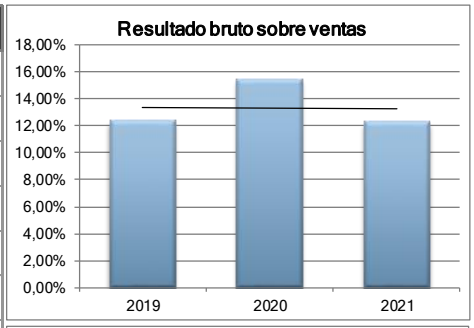




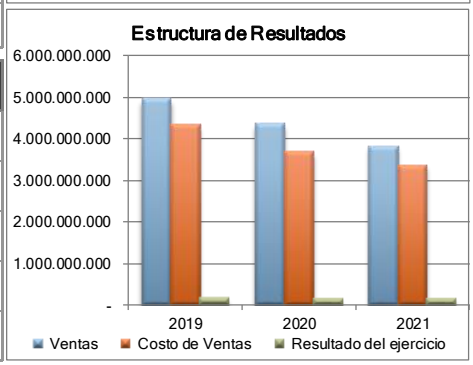
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

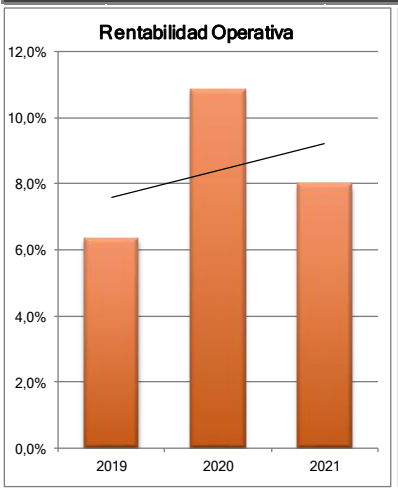
Períodos Analizados			2019/2020/2021
Análisis de rentabilidad	may-19	may-20	may-21
Rentabilidad de la inversión total	23,0%	12,7%	11,4%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	33,6%	14,4%	11,8%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	16,0%	8,2%	8,0%
Resultado bruto sobre ventas	12,4%	15,5%	12,3%
Rentabilidad sobre Ventas	3,6%	3,8%	4,4%
Costo del financiamiento	0,0%	0,0%	0,0%
Rentabilidad Operativa	6,4%	10,8%	8,0%

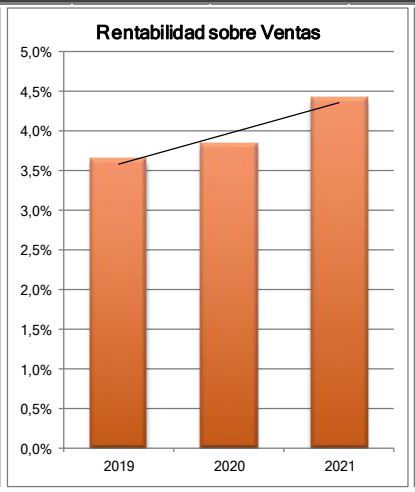


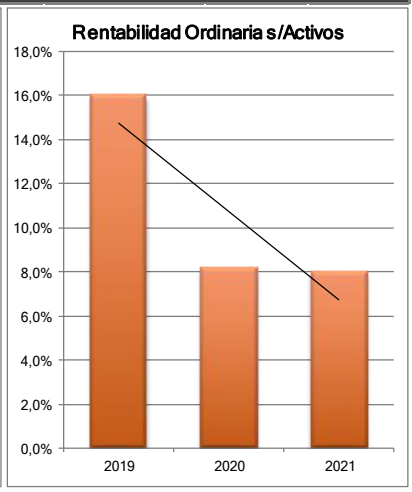
Info	may-19	may-20	may-21
Ventas	$ 4.950.544.096	$ 4.365.307.567	$ 3.836.849.614
Costo de Ventas	$ 4.338.425.940	$ 3.690.670.116	$ 3.365.251.056
Resultado del ejercicio	$ 180.464.465	$ 167.444.498	$ 169.210.968
EBITDA/Ventas	0,09	0,08	0,05
EBITDA/Intereses	4.229.366.221,00	3.393.900.681,00	1.759.629.611,00



Trends





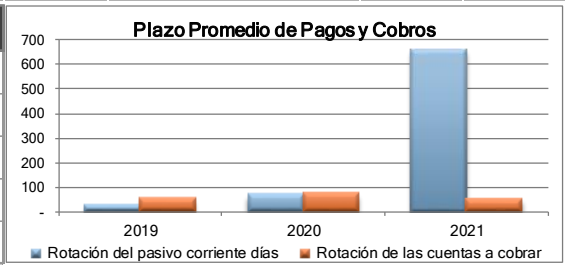


Importes Expresados en Miles de Pesos

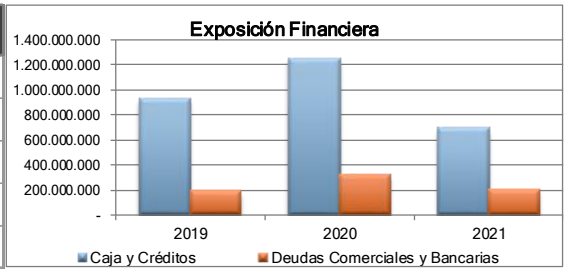
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados			
Analisis Financiero	may-19	may-20	may-21
Liquidez corriente	2,91	3,29	4,50
Liquidez acida	2,91	3,29	4,50
Rotación del pasivo corriente días	30	70	661
Rotación de las cuentas a cobrar	55	76	54
Efecto Palanca	0,11	0,07	0,08

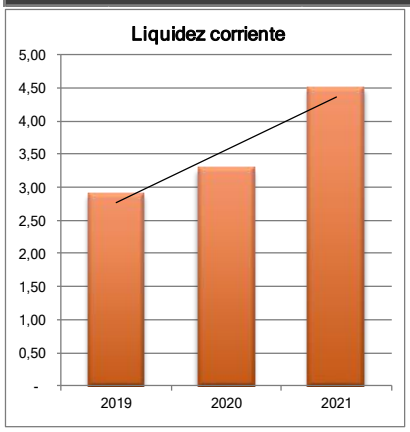
2019/2020/2021

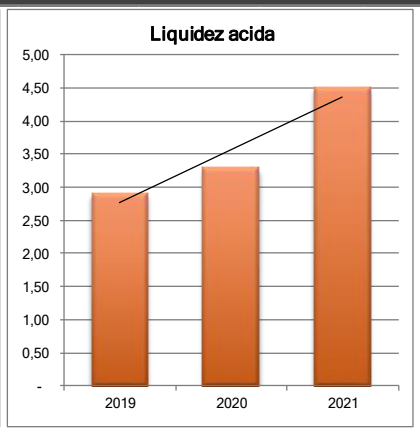


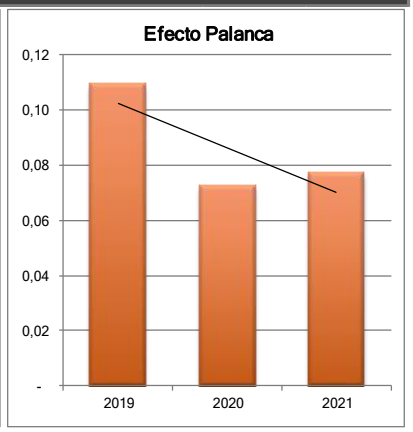
Info	may-19	may-20	may-21
Caja y Bancos	22.259.197	142.110.485	16.638.818
Creditos por ventas	905.295.877	1.103.374.139	682.447.712
Deudas Comerciales	82.088.725	248.018.635	141.642.895
Deudas bancarias	110.347.635	74.132.236	67.854.776
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

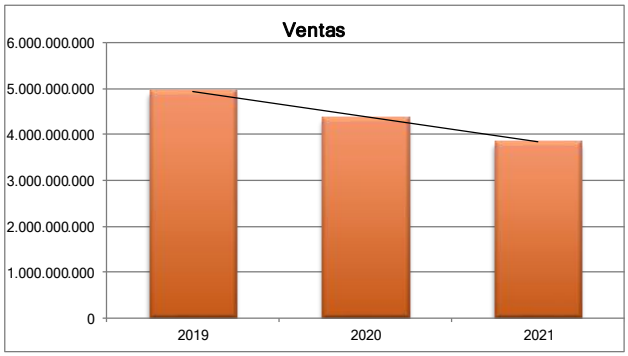


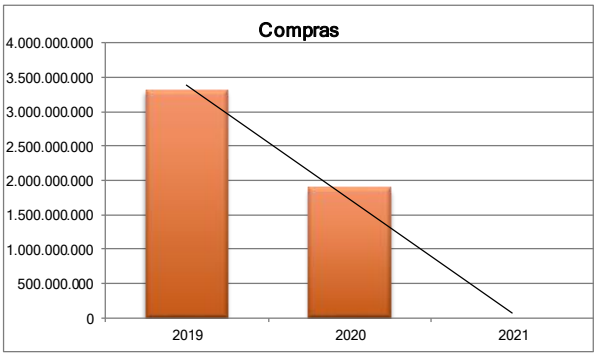
Trends







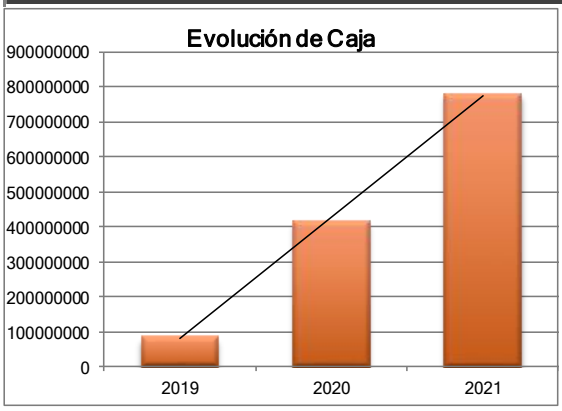


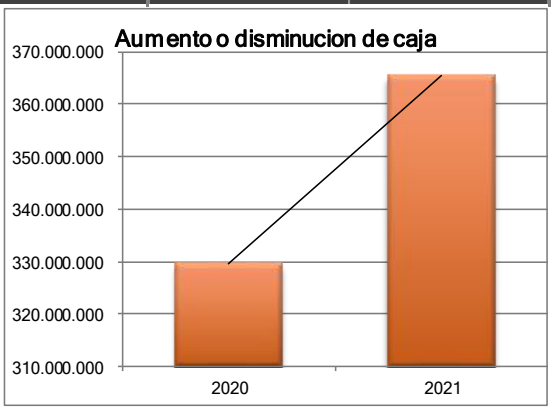


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2019/2020/2021	
Análisis del Flujo de fondos	may-20	may-21
Resultado del ejercicio	$ 167.444.498,00	$ 169.210.968,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 149.919.078,00	$ -
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 317.363.576,00	$ 169.210.968,00
Variación de créditos por ventas	$ -198.078.262,00	$ 420.926.427,00
Variación de otros créditos	$ -26.824.985,00	$ -42.823.788,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 117.846.885,00	$ -99.097.820,00
Variación de deudas sociales	$ 15.513.951,00	$ -19.707.700,00
Variación de deudas fiscales	$ 86.366.256,00	$ -141.166.782,00
Variación de otras deudas	$ -13.245.241,00	$ -8.726.201,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 298.942.180,00	$ 278.615.104,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 354.981.076,00	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 10.290.530,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -252.177.487,00	$ 101.848.061,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 412.036.299,00	$ 380.463.165,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -36.215.399,00	$ -6.277.460,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -46.332.195,00	$ -8.828.452,00
Aumento o disminucion de caja	$ 329.488.705,00	$ 365.357.253,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	319.737.468	$	S/Patrimonio Neto	56.259.524	$
Compras Mensuales	0	$	S/Capital de Trabajo	37.090.862	$
Modo de Cobro s/Balance	58	días	S/Activos Líquidos	18.768.289	$
Modo de Pago s/Balance	480	días	S/Variables Combinadas	31.771.768	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	137.536.670	275.073.341	412.610.011	550.146.682	825.220.023	1.100.293.364
	80%	122.254.818	244.509.636	366.764.455	489.019.273	733.528.909	978.038.546
	65%	99.332.040	198.664.080	297.996.119	397.328.159	595.992.239	794.656.318
	50%	76.409.261	152.818.523	229.227.784	305.637.046	458.455.568	611.274.091
	40%	61.127.409	122.254.818	183.382.227	244.509.636	366.764.455	489.019.273
	30%	45.845.557	91.691.114	137.536.670	183.382.227	275.073.341	366.764.455
	20%	30.563.705	61.127.409	91.691.114	122.254.818	183.382.227	244.509.636
	10%	15.281.852	30.563.705	45.845.557	61.127.409	91.691.114	122.254.818
	2%	3.056.370	6.112.741	9.169.111	12.225.482	18.338.223	24.450.964

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2019/2020/2021			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,83	10	Liquidez corriente	ratio	4,10	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,28	10	Liquidez acida	ratio	4,10	10
Capital corriente	%	52,2%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	480	1
Activo no Cte sobre Activo	%	30,6%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	58	10
Financiación del activo no cte.	ratio	2,73	10	Efecto Palanca	ratio	0,08	9
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	12,2%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	48,2%	6	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,4%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	12,8%	7	Gastos Administración sobre Ventas	%	3,7%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	14,5%	5	Gastos Totales sobre Ventas	%	4,1%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	8,9%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	1	1
Resultado bruto sobre ventas	%	12,9%	1	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	4,2%	6	Rotación del activo	veces	1,97	1
Costo del financiamiento	%	0,0%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	8,4%	7	79,43			
EBITDA/Ventas	%	5,6%	3				
EBITDA/Intereses	%		10				

