DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

ANALYTICAL TECHNOLOGIES S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Agosto 2022

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Tipo de Empresa		Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera						1	2		3		4		5
2.1.1	Solvencia					0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
									X				
2.1.2	Endeudamiento Corriente					2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
											X		
2.2.1	Índice de liquidez					0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
													X
2.3.1	Rentabilidad Bruta:					0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
													X
2.3.2	Rentabilidad Operativa					0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
													X
2.3.3	Rentabilidad Neta					0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
							X						
Total Situación Económico-Financiero			80%	24									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento Previsional y Fiscal	0	40	0%	10,0%	0,0
2	Situación Económico-Financiera	24	30	80%	90,0%	7,2
Resultado Final		7,2				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

ANALYTICAL TECHNOLOGIES S.A., es una empresa dedicada a la venta al por mayor de equipo profesional y científico e instrumentos de medida y de control, reparación y mantenimiento de máquinas y equipo y servicios bursátiles de mediación o por cuenta de terceros, constituida en el año 2002 en la Ciudad Autonoma de Buenos Aires. Sus socios son: BOGUNOVICH VICTORIO SALVADO y BOGUNOVICH ALEJANDRO ENRIQUE. Tanto la empresa como sus directivos no presentan Prensa Negativa y tampoco eventos de Integridad. De acuerdo con el Form.931 6/2022, cuentan con 78 empleados registrados. Cumple con sus obligaciones laborales sin presentar deuda de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social ni sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. Opera con normalidad con el sistema bancario sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos. No se observan embargos. El ejercicio cerrado a 10/2021 mostró una buena performance con aumento interanual de Ventas (29.87%), un ligero aumento de Costos y disminución de Gastos, presentando un Resultado Final ajustado de 6% s/ventas vs 8.5% s/ventas en el ejercicio pasado. Su situación Financiera se presentó muy satisfactoria en base a su adecuada Liquidez Corriente de 2.61 y a su muy buen Capital de Trabajo (equivalió al 59% del Activo). Patrimonialmente, la situación se observó frágil, con una baja Solvencia (0.93) y débil conformación de su PN y adecuado Endeudamiento (0.76).
Por lo expuesto, no observamos impedimentos para la normal operatoria con la analizada.

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 5

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 5
2.2 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 6
2.2.1 Socios / Accionistas 6
2.2.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 6
2.2.3 Directivos 6
2.2.4 Antecedentes de Principales Directivos 6
2.3 DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 9

3- SITUACIÓN BANCARIA 11

3.1 CHEQUES RECHAZADOS 11
3.2 CENTRAL DE DEUDORES 11

4- SITUACIÓN FISCAL 13

4.1 Embargos 13
4.1.2 Otra información Previsional de Interés 13

5- INTEGRIDAD 14

5.1 INTEGRIDAD 14
5.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 14

6- ESTADOS CONTABLES 15

6.1 DATOS CONTABLES 15

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	ANALYTICAL TECHNOLOGIES S.A.
CUIT	30-70796799-0.
Domicilio	JOHN FITZGERALD KENNEDY 2840 PISO 10, (1425), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	1148123260 - 1148123851 - 1148123852 - 1148123862 - 1148123864 - 1148125545 - 45099000 - 1148145441 - 1148145448 - 4509-9000
Actividad	465930 - VENTA AL POR MAYOR DE EQUIPO PROFESIONAL Y CIENTÍFICO E INSTRUMENTOS DE MEDIDA Y DE CONTROL N.C.P. 331900 - REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MÁQUINAS Y EQUIPO N.C.P. 661910 - SERVICIOS BURSÁTILES DE MEDIACIÓN O POR CUENTA DE TERCEROS 960990 - SERVICIOS PERSONALES N.C.P.
Forma Jurídica	SOC. ANONIMA
Fecha de Inscripcion	24/05/2002
Fecha de Contrato Social	24/04/2002
Capital	$ 12 000
Patrimonio neto al 2021	$ 274 078 663
Cantidad Empleados	78 (Fuente: 931 06/2022)
Domicilio Legal	JOHN FITZGERALD KENNEDY 2840 PISO 10, (1425), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Otros posibles domicilios, vinculados, o eventuales.	AV. CABILDO 1507, PISO 13 AV CORDOBA 01131, (1055), CAPITAL FEDERAL JOHN FITZGERALD KENNEDY 2840 PISO 10, (1425), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.2.1 Socios / Accionistas

Apellido y Nombre	Nacionalidad/País	Tax ID	%
BOGUNOVICH VICTORIO SALVADO	Argentina	20-04877819-5	N/I
BOGUNOVICH ALEJANDRO ENRIQUE	Argentina	20-20061133-1	N/I

Fuente: Empresa.

2.2.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No declaró.

2.2.3 Directivos

Apellido y Nombre	Nacionalidad/País	Tax ID	Cargo
BOGUNOVICH VICTORIO SALVADOR	Argentina	20-04877819-5	Presidente
BOGUNOVICH ALEJANDRO ENRIQUE	Argentina	20-20061133-1	Vice-Presidente
ARAMAYO TEJADA GABRIELA INES	Argentina	27-16822752-9	Directora Suplente
PIAGGIO GRACIANA	Argentina	27-21398028-4	Directora Suplente

Fuente: Empresa.

2.2.4 Antecedentes de Principales Directivos

BOGUNOVICH VICTORIO SALVADOR - 20048778195



BOGUNOVICH ALEJANDRO ENRIQUE - 20200611331

SCORE

73.2

BOGUNOVICH ALEJANDRO ENRIQUE

FECHA NACIMIENTO:	11/02/1968
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	2 849 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	01/1999

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

JOHN FITZGERALD KENNEDY 2840 PISO 10, (1425), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

JOHN FITZGERALD KENNEDY 2840 PISO 10, (1425), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

PANAMERICANA RAMAL PILAR KM. 43,5 LOTE J5, (1669), DEL VISO, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	ANALYTICAL TECHNOLOGIES SA (03/2022)
CLAE	SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/07/1988
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

ARAMAYO TEJADA GABRIELA INES - 27168227529

SCORE

N/A

ARAMAYO TEJADA GABRIELA INES

FECHA NACIMIENTO:	12/10/1945
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	F

FINANCIERO

Información No Disponible

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

JOHN FITZGERALD KENNEDY 2840 PISO 10, (1425), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

PIAGGIO GRACIANA - 27213980284

SCORE

70.6

PIAGGIO GRACIANA

FECHA NACIMIENTO:	10/09/1970
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	F

FINANCIERO

Información No Disponible

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

PANAMERICANA KM 43.5 S/N, ALBERTI, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

HUERGO 278 PISO 6 DPTO. A, (1426), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

RUTA 9 KM. 38 - TORTUGAS COUNTRY CLUB, (1667), TORTUGUITAS, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO,DIRECCION Y GESTION EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ORGANOS DE ADMINISTRACION Y/O FISCALIZACION EN SOC.ANONIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/04/1996
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

2.3 DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-70796799-0
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
06/2022	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	78
Suma de Rem. 1:	28.451.179,12
Suma de Rem. 2:	31.801.410,71
Suma de Rem. 3:	31.801.410,71
Suma de Rem. 4:	28.451.179,12
Suma de Rem. 5:	28.451.179,12
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	31.801.410,71
Suma de Rem. 9:	31.801.410,71
Suma de Rem. 10:	30.996.396,05

Apellido y Nombre o Razón Social:

ANALYTICAL TECHNOLOGIES SA

Nro. Verificador: 417988

Domicilio Fiscal: KENNEDY JOHN F. 2840 10 CAPITAL FEDERAL

V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	4.117.629,40
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**4.117.629,40**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	5.861.209,01
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	5.861.209,01
Retenciones	366.255,23
Contribuciones S.S. a pagar	**5.494.953,78**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	661.398,02
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**661.398,02**
b1 - Total de contribuciones	1.473.944,86
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	1.473.944,86
Retenciones	92.102,95
Contribuciones O.S. a pagar	**1.381.841,91**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	458.358,18
Total retenciones	458.358,18
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	366.255,23
Retenciones aplicadas a Obra Social	92.102,95
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	78	9.956,70
Remun. con ART	31.801.410,71	333.596,80
L.R.T. total a pagar		**343.553,50**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	78 - 2.902,38
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**2.902,38**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 805.014,66

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**5.494.953,78**	302 - Aportes de Obra Social	**661.398,02**
301 - Aportes de Seguridad Social	**4.117.629,40**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**343.553,50**
352 - Contribuciones de Obra Social	**1.381.841,91**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**2.902,38**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Reporte

CONSTANCIA DE PAGO POR TRANSFERENCIA ELECTRONICA

FECHA/HORA	11/07/2022 11:06:07
PROVEEDOR	1003 - INTERbanking S.A.
NRO. VEP	973105058

DATOS DEL IMPUESTO

NRO DE TRANSF. ELECTRONICA	1612540484
NRO. CONTROL	579633
BANCO	015 - ICBC
CUIT	30707967990
CONCEPTO	19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
CUOTA	0
PERIODO FISCAL	202206
MONEDA	$
IMPUESTO	**351 - CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL**
IMPORTE	5.494.953,78
IMPUESTO	**301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
IMPORTE	4.117.629,40
IMPUESTO	**352 - CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL**
IMPORTE	1.381.841,91
IMPUESTO	**302 - APORTES OBRAS SOCIALES**
IMPORTE	661.398,02
IMPUESTO	**312 - ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557**
IMPORTE	343.553,50
IMPUESTO	**28 - SEGURO DE VIDA COLECTIVO**
IMPORTE	2.902,38

TOTAL PAGADO	12.002.278,99
FORMA DE PAGO	EFECTIVO

8A6505D84791301D02D83E789D7CBFE2F997509D

Fuente: Empresa.

3- Situación Bancaria

3.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

3.2 CENTRAL DE DEUDORES

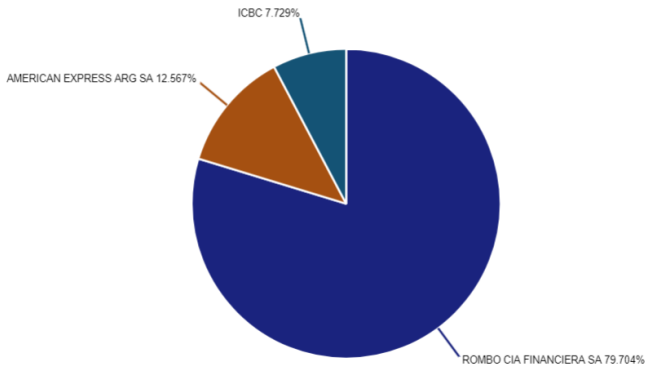
Banco	07/2020	08/2020	09/2020	10/2020	11/2020	12/2020	01/2021	02/2021
ROMBO CIA FINANCIERA SA								
CIUDAD DE BUENOS AIRES								
ICBC	111	104	113	87	173	120	119	174
AMERICAN EXPRESS ARG SA	247	295	707	509	860	613	1 116	952
TOTAL PERIODO	**358**	**399**	**820**	**596**	**1 033**	**733**	**1 235**	**1 126**

Banco	03/2021	04/2021	05/2021	06/2021	07/2021	08/2021	09/2021	10/2021
ROMBO CIA FINANCIERA SA								
CIUDAD DE BUENOS AIRES		3		2		2		
ICBC	182	144	183	182	378	346	476	523
AMERICAN EXPRESS ARG SA	1 040	723	951	756	1 243	665	1 002	2 984
TOTAL PERIODO	**1 222**	**870**	**1 134**	**940**	**1 621**	**1 013**	**1 478**	**3 507**

Banco	11/2021	12/2021	01/2022	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022
ROMBO CIA FINANCIERA SA			19 446	19 560	18 912	21 680	21 064	20 562
CIUDAD DE BUENOS AIRES					2			
ICBC	717	703	390	578	571	1 134	1 333	1 994
AMERICAN EXPRESS ARG SA	1 796	1 967	2 845	2 305	3 834	3 168	2 794	3 242
TOTAL PERIODO	**2 513**	**2 670**	**22 681**	**22 443**	**23 319**	**25 982**	**25 191**	**25 798**

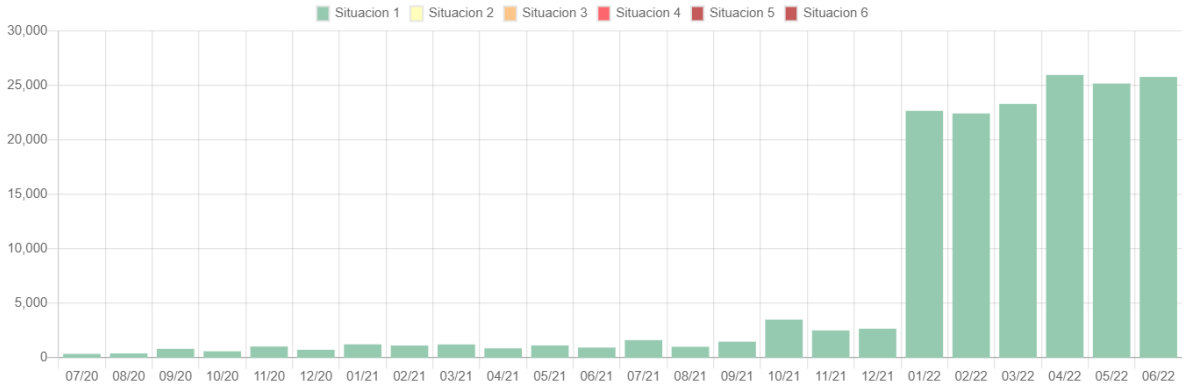
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa



Situaciones últimos 24 meses

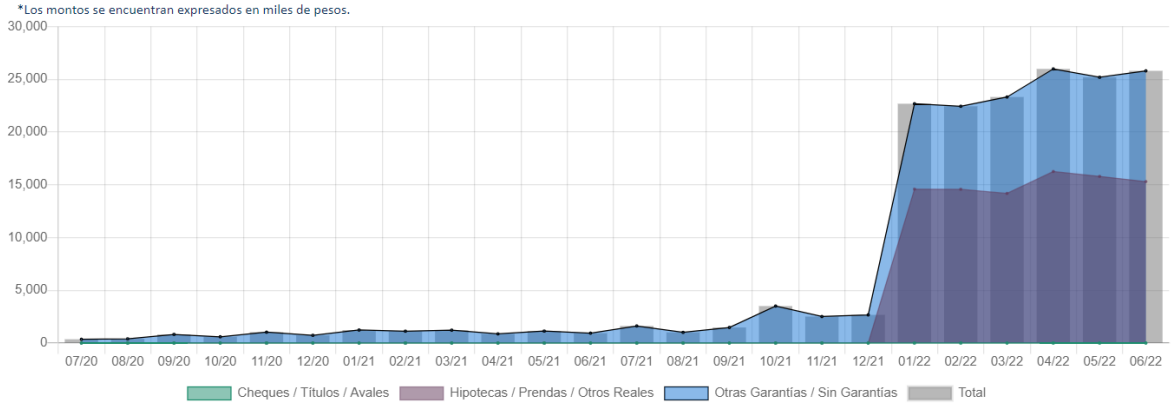
*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



4- Situación Fiscal

4.1 Embargos

No se detectó información.

4.1.2 Otra información Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
05-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO

ANALYTICAL TECHNOLOGIES SA, CUIT 30707967990, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 04/08/2022.

REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, ANALYTICAL TECHNOLOGIES SA CUIT 30707967990 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 04/08/2022 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 615c0c01-0736-4ded-9d85-e576e392826d

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina — AFIP Administración Federal — CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina — RENATRE Registro Nacional de Trabajadores Rurales y Empleadores — SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

5- INTEGRIDAD

5.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: ANALYTICAL TECHNOLOGIES SA - 30707967990
Fecha: 04-08-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BOGUNOVICH VICTORIO SALVADOR - 20048778195
Fecha: 04-08-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BOGUNOVICH ALEJANDRO ENRIQUE - 20200611331
Fecha: 04-08-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: ARAMAYO TEJADA GABRIELA INES - 27168227529
Fecha: 04-08-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PIAGGIO GRACIANA - 27213980284
Fecha: 04-08-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

5.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

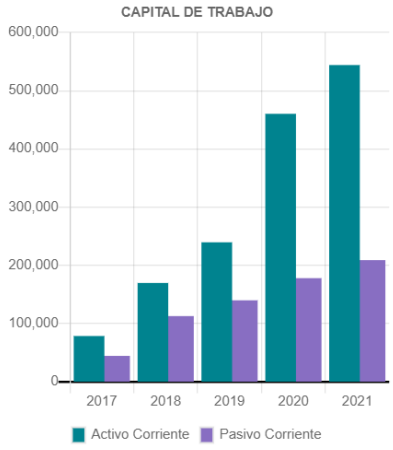
6- Estados Contables

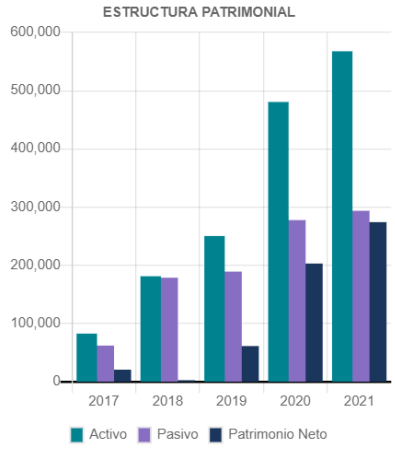
6.1 DATOS CONTABLES

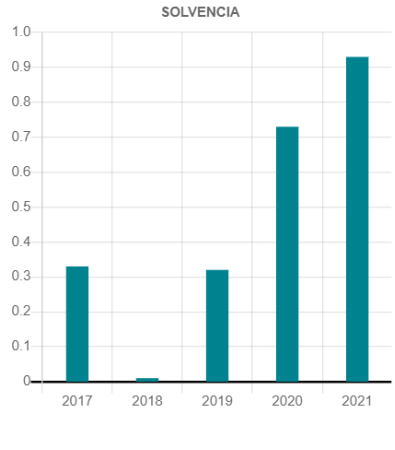
Activo

Fecha Balance	31/10/2017	31/10/2018	31/10/2019	31/10/2020	31/10/2021
Caja y Bancos	7 549	479	3 136	26 028	31 411
Inversión corriente	0	0	0	0	0
Ant Créditos por ventas	25 065	33 842	63 599	164 855	178 515
Otros Créditos	9 345	8 479	11 881	46 040	23 257
Bienes Cambio	31 754	114 146	133 091	210 608	258 306
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	4 714	12 636	27 722	12 677	52 508
Total De Activo Corriente	78 427	169 582	239 428	460 209	543 996
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	1 553	8 798	1 906	3 254	3 774
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	10 124	11 389	67 503	126 870	140 560
Depreciación Acumulada	7 552	8 655	58 579	109 793	120 673
Bienes De Uso	2 572	2 734	8 924	17 078	19 887
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	4 125	11 532	10 830	20 332	23 661
Total Activo	82 552	181 114	250 258	480 541	567 656

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



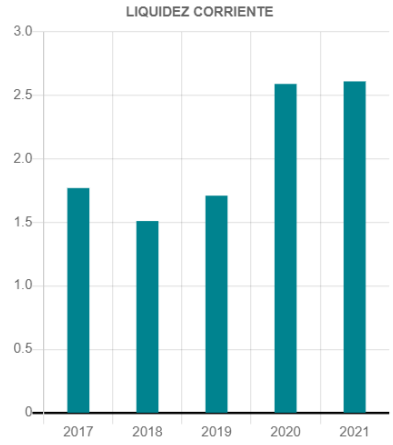


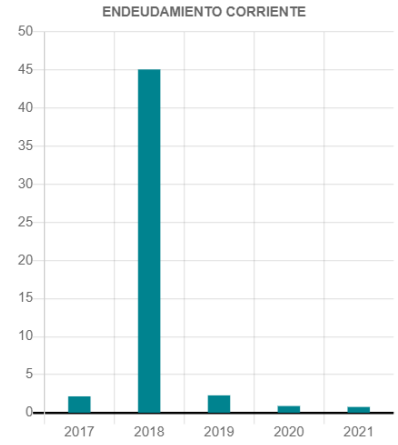


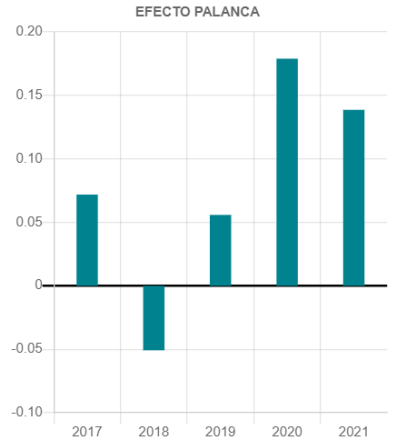
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/10/2017	31/10/2018	31/10/2019	31/10/2020	31/10/2021
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	35 319	93 013	105 507	124 811	150 903
Préstamos (Deudas Bancarias)	607	2 075	256	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	3 826	5 533	10 066	24 734	28 696
Cargas Fiscales	217	946	8 487	6 990	6 659
Anticipos De Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	4 304	11 093	15 438	21 292	22 557
Total Pasivo Corriente	44 273	112 659	139 754	177 826	208 815
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	0
Préstamos	17 679	65 955	49 329	99 781	84 762
Deudas Fiscales	0	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	17 679	65 955	49 329	99 781	84 762
Total Pasivo	61 952	178 614	189 082	277 607	293 578
Capital Social	13	13	40 578	84 708	84 708
Resultados No Asignados	20 588	2 487	20 598	118 225	189 370
Patrimonio Neto	20 600	2 500	61 176	202 934	274 079

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



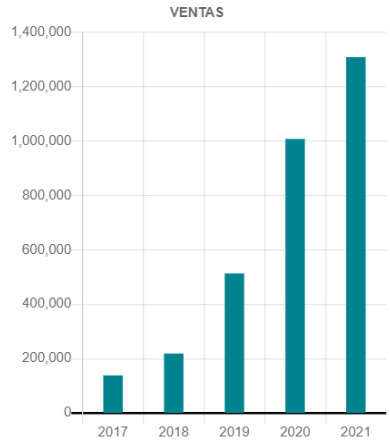


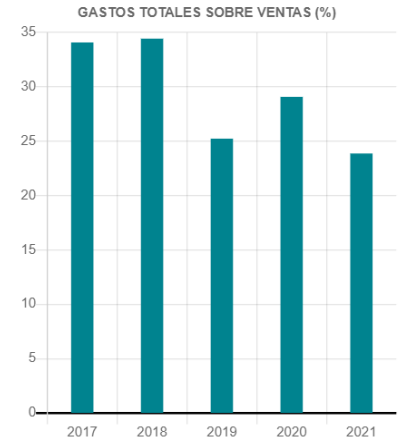


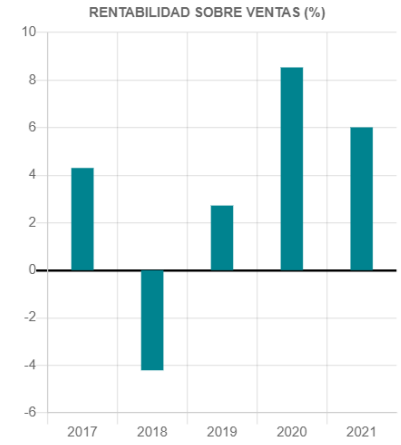
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/10/2017	31/10/2018	31/10/2019	31/10/2020	31/10/2021
Ventas	138 029	218 385	513 105	1 008 140	1 309 254
Compras Del Ejercicio	69 022	116 662	197 672	336 290	563 283
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	55 248	83 548	187 775	357 277	543 416
Resultado Bruto	82 781	134 837	325 330	650 863	765 838
Amortizaciones	1 160	1 270	4 114	8 550	10 881
Gastos de Comercialización	14 207	26 534	50 149	57 113	92 449
Gastos de Administración	32 836	48 661	79 309	236 020	220 012
Gastos Financieros	0	0	0	0	0
Otros Ingresos	684	348	801	0	0
Otros Egresos	21 216	31 347	67 303	76 474	110 520
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-3 173	-38 827	-100 190	-142 127	-204 859
Impuesto a las Ganancias	6 100	-984	15 206	53 161	59 322
Resultado	5 932	-9 200	13 974	85 968	78 676

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/10/2017	31/10/2018	31/10/2019	31/10/2020	31/10/2021
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,33	0,01	0,32	0,73	0,93
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	2,15	45,07	2,28	0,88	0,76
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	2,15	45,07	2,28	0,88	0,76
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	34 154,47	56 922,66	99 674,27	282 383,10	335 180,09

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/10/2017	31/10/2018	31/10/2019	31/10/2020	31/10/2021
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,77	1,51	1,71	2,59	2,61
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	1,05	0,49	0,76	1,40	1,37
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	5,51	6,45	8,07	6,12	7,33
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	115,07	177,13	128,87	85,22	71,93
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	1,74	0,73	1,41	1,70	2,10
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,67	1,21	2,05	2,10	2,31
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	53,66	79,88	57,50	59,03	65,84
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,89	27,21	0,81	0,49	0,31
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	1,59	3,74	1,16	1,19	0,78
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	48,36	113,70	35,27	36,13	23,63

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/10/2017	31/10/2018	31/10/2019	31/10/2020	31/10/2021
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	59,97	61,74	63,40	64,56	58,49
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	4,30	-4,21	2,72	8,53	6,01
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	19,17	9,98	15,68	16,11	14,45
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,29	-3,68	0,23	0,42	0,29
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	7,19	-5,08	5,58	17,89	13,86
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	13 192 430,34	-8 914 453,42	33 293 323,66	147 679 909,23	148 878 415,95
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,21	-0,05	0,18	0,53	0,51
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,10	-0,04	0,06	0,15	0,11
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/10/2017	31/10/2018	31/10/2019	31/10/2020	31/10/2021
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,10	0,12	0,10	0,06	0,07
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,24	0,22	0,15	0,23	0,17
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,34	0,34	0,25	0,29	0,24
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	8,01	0,91	6,86	11,88	13,78
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	2,22	2,15	2,17	2,00	1,83

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2019, 2020 y 2021 (fecha de cierre 31/10). Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores.

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 10/2021 fueron de $1309.2 Millones vs $1008.1 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un incremento interanual del 29.87%.
- Los Costos Directos aumentaron su incidencia sobre las Ventas del 35.4% al 41.5% , mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron su participación pasando del 29.1% al 23.8%.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Egresos por $315.4 Millones (24.0% s/Ventas) constituidos por Resultados Financieros y por Tenencia incluido RECPAM y Resultados Venta Bienes de Uso e Incremento Deudores Incobrables.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $78.7 Millones, cifra que representó el 6.0% de las Ventas vs una Ganancia de $85.9 Millones (8.5 s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 10/2021 un crecimiento de ventas, con incremento de Costos Directos y Gastos de Estructura y ajustado Resultado Final Positivo.

Financieros

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 2.59 a 2.61, manteniendo valores óptimos.
- El Capital de Trabajo fue $335.1 Millones (59.0% s/Activo) siendo muy buena la relación.

En resumen, la situación financiera resultó satisfactoria con buenos niveles de Liquidez y Capital de Trabajo.

Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 10/2021 fue $274.1 Millones vs. $202.9 Millones en el Ejercicio anterior. Del total del PN $84.7 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo ajustada la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 51.7% del Activo vs 57.8% en el ejercicio anterior, siendo las Obligaciones Comerciales exigibles a corto plazo la principal fuente de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 0.73 a 0.93 manteniéndose dentro de parámetros inadecuados. El Endeudamiento Corriente pasó de 0.88 a 0.76, siguiendo en valores adecuados.

En resumen, la situación Patrimonial resultó dispar, con baja Solvencia, Endeudamiento adecuado y escasa Capitalización.