ACLARACIÓN IMPAGOS DICOM

Yo, Rodolfo Terrazas Lagos, RUT 9.587.215-8, en calidad de Representante Legal de Constructora De Vicente S.A., RUT 76.948.230-K, me permito realizar las siguientes afirmaciones:

En relación a las publicaciones efectuadas en DICOM, les informar que a la fecha, el monto acumulado asciende a $740,000 (adjunto el correspondiente boletín). Este importe se refiere a la publicación de 5 documentos por parte del Centro Arriendo, empresa de arriendo de equipos para la construcción. Sin embargo, es importante aclarar que dichas publicaciones no deberían haberse realizado, ya que, se originan a raíz de un proceso de conciliación de facturas o bien son facturas ya pagadas. A pesar de los esfuerzos continuos que hemos realizado y seguimos realizando para solicitar la eliminación de estas publicaciones, el proveedor aún no ha llevado a cabo dicha acción.

Además, es relevante notar que el historial de DICOM de Constructora De Vicente S.A. este año ha sido ejemplar, incluso en medio de las actuales condiciones económicas y financieras del sector construcción. El monto máximo involucrado en estas publicaciones es de 1 millón de pesos, una cifra que no afecta la operación de DVC y que, además, no debería ser motivo de preocupación, ya que se trata de publicaciones relacionadas con facturas pendientes de conciliación o facturas que ya han sido saldadas, pero que por diversas razones, nos ha resultado difícil que el proveedor las retire.

Esto refleja la sólida salud financiera que nuestro grupo ha mantenido a lo largo de los años, razón por la cual somos una empresa confiable para la ejecución de grandes obras de edificación.

Quedo a disposición para cualquier consulta adicional.

Saluda atentamente,



CONSTRUCTORA DE VICENTE SA 76.948.230-K

Resumen del Informe

Monto Total de Impagos	M$ 740
Total Documentos Impagos	5
Avalúo de Propiedades	No posee propiedades registradas en nuestras bases

Avalúo fiscal al Semestre 2 - 2018. El número de propiedades y el monto total de avalúo fiscal correspondiente a las propiedades

Avalúo de Vehículos	No se cuenta con información del monto del avalúo de vehículos

Avalúo de vehículos a Febrero de 2019. Aquí se muestra el número de vehículos que la empresa posee

Indicador de Riesgo

1

Puntaje calculado al 12 SEPT. 2023

Nota: Puntaje de acuerdo a Ley 19.628 sobre Protección de Datos de Carácter personal.

Tamaño de Empresa

Grande

Identificación de la Empresa

RUT	76.948.230-K
Razón Social	CONSTRUCTORA DE VICENTE SA
Nombre Fantasía	CONSTRUCTORA DE VICENTE S.A.
Dirección Actual	AVENIDA APOQUINDO 6550 OFICINA 1001, LAS CONDES, METROPOLITANA
Sitio Web	www.ecdv.cl
Teléfonos	+56 02 25309919
	+56 09 51489300
	+56 02 22059723

El presente Informe Comercial no puede ser utilizado en procesos de selección de personal, admisión pre-escolar, escolar o de educación superior, atención médica de urgencia o postulación a un cargo público, conforme a la Ley 20.575. Fuentes: Bases de datos Equifax, Información Pública, Diario Oficial, Aportante Boletín Dicom, Servicio Nacional de Aduanas, Boletín de Informaciones Comerciales, Dirección del Trabajo, Poder Judicial. La data contenida en el Informe se ajusta la Ley No 19.628 y su modificación contenida en la Ley No 19.812.

Información Tributaria



MICROEMPRESA

Facturación: Desde **0** hasta **2.400 UF**



PEQUEÑAEMPRESA

Facturación: Desde **2.400 UF** hasta **25.000 UF**



MEDIANAEMPRESA

Facturación: Desde **25.000 UF** hasta **100.000 UF**



GRANEMPRESA

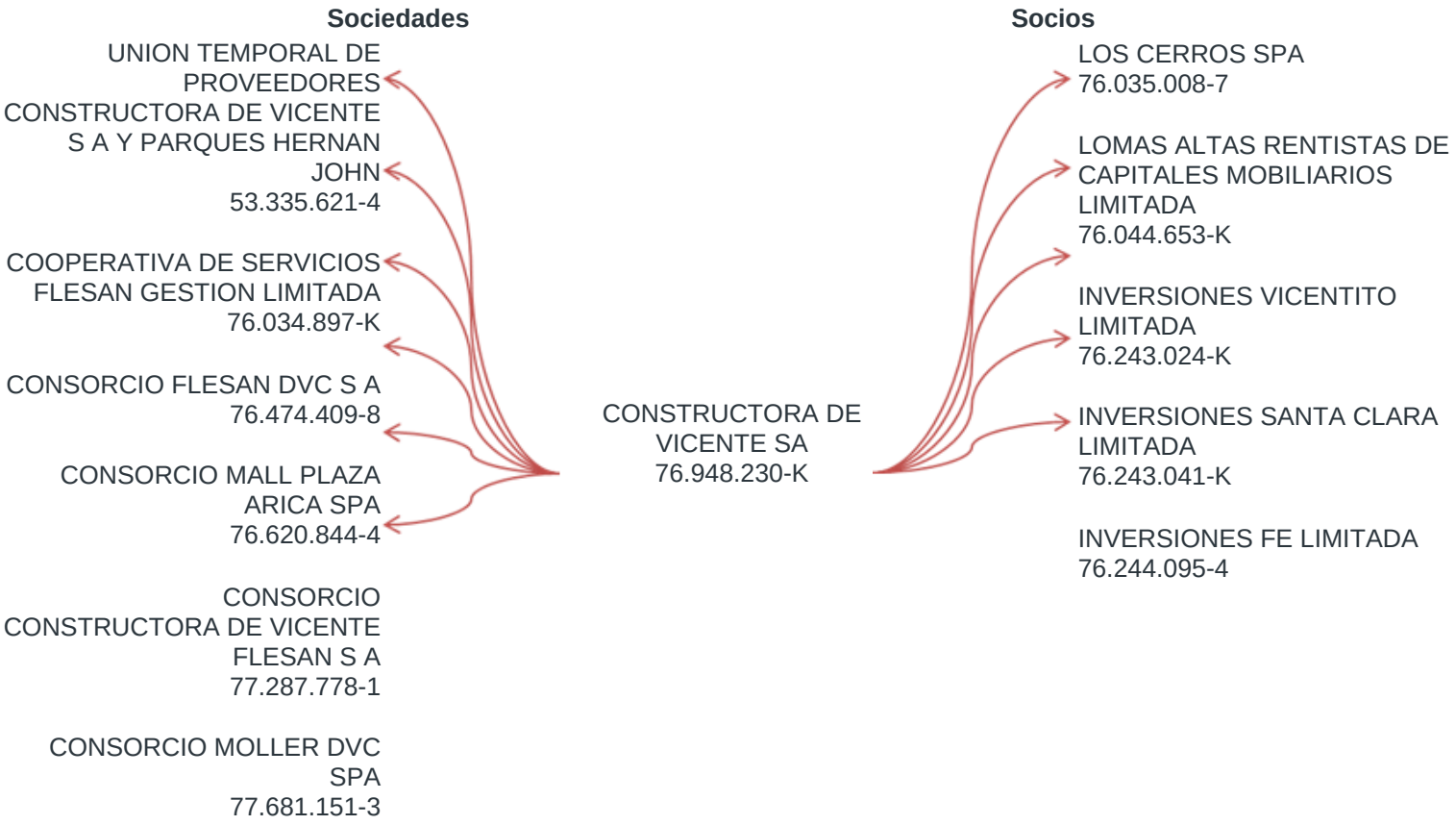
Facturación: **100.000 UF** o más

Propiedades	**No posee propiedades registradas en nuestras bases**	**16** **Total N° de Activos**
	No se cuenta con información del monto de Avalúo de Propiedades	
Vehículos	**16** **Vehículos**	**$ 0** **Monto Total en Activos**
	No se cuenta con información del monto de Avalúo de Vehículos	
Actividad Económica	**ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO AGROPECUARIO, FORESTAL, DE**	
	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PARA USO RESIDENCIAL	
	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PARA USO NO RESIDENCIAL	
	CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y LÍNEAS DE FERROCARRIL	
	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIO PÚBLICO	
	COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPTO AMOBLADOS) DE INMUEBLES	

Avalúo de propiedades: El número de propiedades y el monto total de avalúo fiscal correspondiente a las propiedades

El presente Informe Comercial no puede ser utilizado en procesos de selección de personal, admisión pre-escolar, escolar o de educación superior, atención médica de urgencia o postulación a un cargo público, conforme a la Ley 20.575. Fuentes: Bases de datos Equifax, Información Pública, Diario Oficial, Aportante Boletín Dicom, Servicio Nacional de Aduanas, Boletín de Informaciones Comerciales, Dirección del Trabajo, Poder Judicial. La data contenida en el Informe se ajusta la Ley No 19.628 y su modificación contenida en la Ley No 19.812.

Ejecutivos, Socios y Sociedades



Ejecutivos		
RUT	**Nombre Completo**	**Cargo**
13.604.539-3	ITURRA GARCIA YESENIA EDITH	GERENTE DE ADMINISTRACION

Socios	
RUT	**Nombre**
76.035.008-7	LOS CERROS SPA
76.044.653-K	LOMAS ALTAS RENTISTAS DE CAPITALES MOBILIARIOS LIMITADA
76.243.024-K	INVERSIONES VICENTITO LIMITADA
76.243.041-K	INVERSIONES SANTA CLARA LIMITADA
76.244.095-4	INVERSIONES FE LIMITADA

El presente Informe Comercial no puede ser utilizado en procesos de selección de personal, admisión pre-escolar, escolar o de educación superior, atención médica de urgencia o postulación a un cargo público, conforme a la Ley 20.575. Fuentes: Bases de datos Equifax, Información Pública, Diario Oficial, Aportante Boletín Dicom, Servicio Nacional de Aduanas, Boletín de Informaciones Comerciales, Dirección del Trabajo, Poder Judicial. La data contenida en el Informe se ajusta la Ley No 19.628 y su modificación contenida en la Ley No 19.812.

Sociedades	
RUT	Nombre
53.335.621-4	UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES CONSTRUCTORA DE VICENTE S A Y
76.034.897-K	COOPERATIVA DE SERVICIOS FLESAN GESTION LIMITADA
76.474.409-8	CONSORCIO FLESAN DVC S A
76.620.844-4	CONSORCIO MALL PLAZA ARICA SPA
77.287.778-1	CONSORCIO CONSTRUCTORA DE VICENTE FLESAN S A
77.681.151-3	CONSORCIO MOLLER DVC SPA

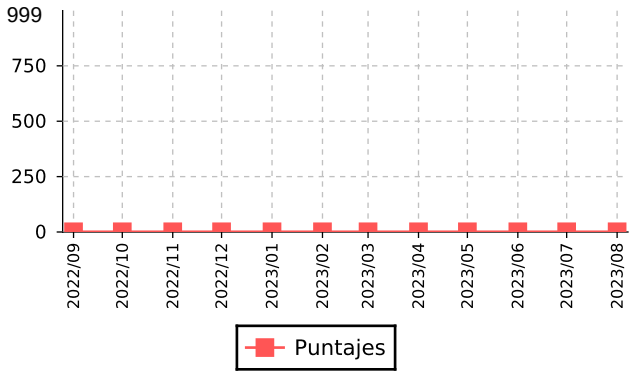
Comportamiento Financiero

Resumen de Protestos y Morosidades Impagas, Incluyendo Boletín

Morosidades	**5** Documentos	**M$ 740** Monto Total Morosidades	**5** Total Documentos
Protestos	**0** Documentos	**M$ 0** Monto Total Protestos	
Infracciones / Multas	**0** Documentos	**M$ 0** Monto Total Infracciones	**M$ 740** Monto Total

Indicadores de Riesgo

Evolución del Predictor Empresarial



Predictor Empresarial

Indicador de Riesgo
1
Puntaje calculado al 12 SEPT. 2023

El presente Informe Comercial no puede ser utilizado en procesos de selección de personal, admisión pre-escolar, escolar o de educación superior, atención médica de urgencia o postulación a un cargo público, conforme a la Ley 20.575. Fuentes: Bases de datos Equifax, Información Pública, Diario Oficial, Aportante Boletín Dicom, Servicio Nacional de Aduanas, Boletín de Informaciones Comerciales, Dirección del Trabajo, Poder Judicial. La data contenida en el Informe se ajusta la Ley No 19.628 y su modificación contenida en la Ley No 19.812.

Consultas al RUT

RUT registra 1131 consultas en 6 MESES

Fecha	Empresa	Informe
11 SEPT. 2023	CENCOSUD RETAIL SA	EMPRESARIAL360
11 SEPT. 2023	REDPYME SA	EMPRESARIAL
11 SEPT. 2023	REDPYME SA	EMPRESARIAL
11 SEPT. 2023	CONSTRUCTORA DE VICENTE SA	EMPRESARIAL360
11 SEPT. 2023	BANCO ITAU CHILE	EMPRESARIAL360
11 SEPT. 2023	CHITA SPA	EMPRESARIAL360
08 SEPT. 2023	BORA FACTORING SPA	EMPRESARIAL360
08 SEPT. 2023	BORA FACTORING SPA	EMPRESARIAL360
08 SEPT. 2023	ORSAN SEGUROS DE CREDITO Y GARANTIA S.A	EMPRESARIAL360
08 SEPT. 2023	CONSTRUCTORA DE VICENTE SA	EMPRESARIAL360
08 SEPT. 2023	TANNER LEASING S.A.	EMPRESARIAL360
08 SEPT. 2023	FACTORING BANINTER S.A	EMPRESARIAL
08 SEPT. 2023	TANNER LEASING S.A.	EMPRESARIAL360
08 SEPT. 2023	TANNER LEASING S.A.	FULLEMPRESA
08 SEPT. 2023	A. C. F. CAPITAL S. A.	EMPRESARIAL360
08 SEPT. 2023	CONSTRUCTORA DE VICENTE SA	EMPRESARIAL360
07 SEPT. 2023	COMERCIAL VERONA LTDA	EMPRESARIAL360
07 SEPT. 2023	TRANSVE S. A	EMPRESARIAL360
07 SEPT. 2023	CHITA SPA	EMPRESARIAL360
07 SEPT. 2023	ARRIENDO & SERVICIOS THE ONE SPA	EMPRESARIAL360

Detalle de Protestos y Morosidades Impagas, Incluyendo Boletín Laboral

Resumen de Impagos

5	M$ 740
Total Impagos	Monto Total Impagos

Fecha de Vencimient	Tipo de Document	Monto	Librador	Motivo	Localidad	Tipo de Deuda

Mercado	Moneda	Nº Cheque /Operación	Tipo de Crédito	Fecha de Publicació	Notario	Nº Boletín de Protesto	Pág. Boletín

El presente Informe Comercial no puede ser utilizado en procesos de selección de personal, admisión pre-escolar, escolar o de educación superior, atención médica de urgencia o postulación a un cargo público, conforme a la Ley 20.575. Fuentes: Bases de datos Equifax, Información Pública, Diario Oficial, Aportante Boletín Dicom, Servicio Nacional de Aduanas, Boletín de Informaciones Comerciales, Dirección del Trabajo, Poder Judicial. La data contenida en el Informe se ajusta la Ley No 19.628 y su modificación contenida en la Ley No 19.812.

Fecha de Vencimient	Tipo de Document	Monto	Librador	Motivo	Localidad	Tipo de Deuda
Mercado	**Moneda**	**Nº Cheque /Operación**	**Tipo de Crédito**	**Fecha de Publicació**	**Notario**	**Nº Boletín de Protesto**	**Pág. Boletín**
30 ABR. 2023	FA	71.400,00	CENTRO ARRIENDO LTDA.			Morosidad
SERVICIOS DE	$	85568		10 AGO. 2023			
30 MAR. 2023	FA	71.400,00	CENTRO ARRIENDO LTDA.			Morosidad
SERVICIOS DE	$	84589		10 AGO. 2023			
30 MAR. 2023	FA	142.800,00	CENTRO ARRIENDO LTDA.			Morosidad
SERVICIOS DE	$	84588		10 AGO. 2023			
02 MAR. 2023	FA	383.180,00	CENTRO ARRIENDO LTDA.			Morosidad
SERVICIOS DE	$	83762		10 AGO. 2023			
02 MAR. 2023	FA	71.400,00	CENTRO ARRIENDO LTDA.			Morosidad
SERVICIOS DE	$	83763		10 AGO. 2023			

BOLETÍN COMERCIAL
CÁMARA DE COMERCIO DE SANTIAGO

CERTIFICADO OFICIAL DE ANTECEDENTES COMERCIALES
MÁS PUBLICACIONES EN LA SIGUIENTE EDICIÓN DEL BOLETÍN COMERCIAL

Este certificado incluye las obligaciones vencidas y no pagadas en los últimos 5 años, publicadas a esta fecha en el BOLETÍN COMERCIAL o en la Base de Datos de Morosidad en los Sistemas Financiero/Comercial – INFOCOM – administradas por la Cámara de Comercio de Santiago. Además, incluye el detalle de obligaciones impagas vigentes que deberían ser publicadas en la próxima edición del BOLETÍN COMERCIAL.

1. IDENTIFICACIÓN PERSONAL

RUT:	76.948.230-K		
Nombre:	CONSTRUCTORA DE VICENTE SA		
Fecha de Emisión:	15/09/2023	**Hora:**	13:57

2. DETALLE DE OBLIGACIONES PROTESTADAS E IMPAGAS VIGENTES EN EL BOLETÍN COMERCIAL

No registra información.

3. DETALLE DE OBLIGACIONES A PUBLICAR EN EL PRÓXIMO BOLETÍN COMERCIAL: N°4935 DEL 19/09/2023

No registra información.

4. DETALLE DE OBLIGACIONES IMPAGAS VIGENTES EN INFOCOM

No registra información.

CONSTRUCTORA DE VICENTE SA - RUT 76.948.230-K

Código de Verificación 00A43622

Para verificar la autenticidad de este certificado ingrese este código en www.boletincomercial.cl en la opción "Verificación de Certificados" o escanee el código QR. Este certificado podrá ser verificado por 30 días a partir de su fecha de emisión.

Oficina BOLETÍN COMERCIAL - Sucursal Virtual