Tesorería General de la República

Certificado de Deuda

NOMBRE	CONSTRUCTORA CUEVAS Y PURCELL S A		
DIRECCION	CARMENCITA Nº:25 DP:102, LAS CONDES, STGO	COMUNA	LAS CONDES
RUT	96.869.030-2		

ESTE RUT 96.869.030-2 NO REGISTRA DEUDA

Fecha de Emisión del Certificado: 28-08-2023

(Liquidada al: 28-08-2023)

Emitido a las: 09:07

El Servicio de Tesorería certifica que de acuerdo al estado de la Cuenta Única Tributaria no se registra deuda asociada a este RUT 96.869.030-2.

La Institución o persona ante quien se presenta este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.tgr.cl, ingresando el número del código de barra que se indica en certificado.

*Nota: Si la fecha de vcto. de la deuda es 00-00-0000 es una multa y no se aplicarán reajustes, intereses ni multas.

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS

001SD202324037547613

Santander

CERTIFICADO
DE
CAPITAL COMPROBADO

El Banco Santander Chile certifica que la sociedad **EMPRESA CONSTRUCTORA CUEVAS Y PURCELL S.A., RUT Nº 96.869.030-2**, es cliente de esta institución financiera desde el 13 de Noviembre de 1998 a la fecha, siendo titular de la Cuenta Corriente Nº 25800117, la que ha sido llevada a nuestra satisfacción.

Según Balance referido al 31 de diciembre del año 2022 y auditado por BDO Chile, y la Declaración de Renta del año 2023, entregados por el cliente informamos que su situación financiera sería la siguiente:

ACTIVO:	**M$ 24.704.559**
PASIVO:	**M$ 19.711.579**
PATRIMONIO:	**M$ 4.992.980**
Capital Social:	*M$ 4.473.037*
Ganancias acumuladas:	*M$ 617.054*
Otras Reservas:	*(M$ 97.111)*
Participaciones No Controladoras:	*M$ 0*

Se deja constancia que las cifras y antecedentes indicados, se basan exclusivamente en la información proporcionada por nuestro cliente y de la cual Banco Santander Chile no tiene injerencia alguna.

Se extiende el presente certificado, a solicitud del interesado, para los fines que estime conveniente, sin ulterior responsabilidad para Banco Santander Chile.

Santiago, 31 de Julio de 2023

Francisco Llanos Bravo
Ejecutivo de Cuentas
Banca Inmobiliaria & Construcción
Banco Santander Chile

BANCO SANTANDER CHILE
BANCA INMOBILIARIA

BANCA
EMPRESAS
E INSTITUCIONES

CONSTRUCTORA CUEVAS Y PURCELL S A 96.869.030-2

Resumen del Informe

Monto Total de Impagos	No registra montos impagos
Total Documentos Impagos	No registra documentos impagos
Avalúo de Propiedades	M$ 126.483

Avalúo fiscal al Semestre 2 - 2018. El número de propiedades y el monto total de avalúo fiscal correspondiente a las propiedades

Avalúo de Vehículos	No se cuenta con información del monto del avalúo de vehículos

Avalúo de vehículos a Febrero de 2019. Aquí se muestra el número de vehículos que la empresa posee

Indicador de Riesgo

999

Puntaje calculado al 28 AGO. 2023

Nota: Puntaje de acuerdo a Ley 19.628 sobre Protección de Datos de Carácter personal.

Tamaño de Empresa

Grande

Identificación de la Empresa

RUT	96.869.030-2
Razón Social	CONSTRUCTORA CUEVAS Y PURCELL S A
Nombre Fantasía	CYPCO CONSTRUCTORA
Dirección Actual	CALLE CARMENCITA 25, LAS CONDES, METROPOLITANA DE SANTIAGO
Teléfonos	+56 09 52336638
	+56 09 93424871
	+56 09 93472800

El presente Informe Comercial no puede ser utilizado en procesos de selección de personal, admisión pre-escolar, escolar o de educación superior, atención médica de urgencia o postulación a un cargo público, conforme a la Ley 20.575. Fuentes: Bases de datos Equifax, Información Pública, Diario Oficial, Aportante Boletín Dicom, Servicio Nacional de Aduanas, Boletín de Informaciones Comerciales, Dirección del Trabajo, Poder Judicial. La data contenida en el Informe se ajusta la Ley No 19.628 y su modificación contenida en la Ley No 19.812.

Información Tributaria



MICROEMPRESA

Facturación: Desde **0** hasta **2.400 UF**



PEQUEÑAEMPRESA

Facturación: Desde **2.400 UF** hasta **25.000 UF**



MEDIANAEMPRESA

Facturación: Desde **25.000 UF** hasta **100.000 UF**



GRANEMPRESA

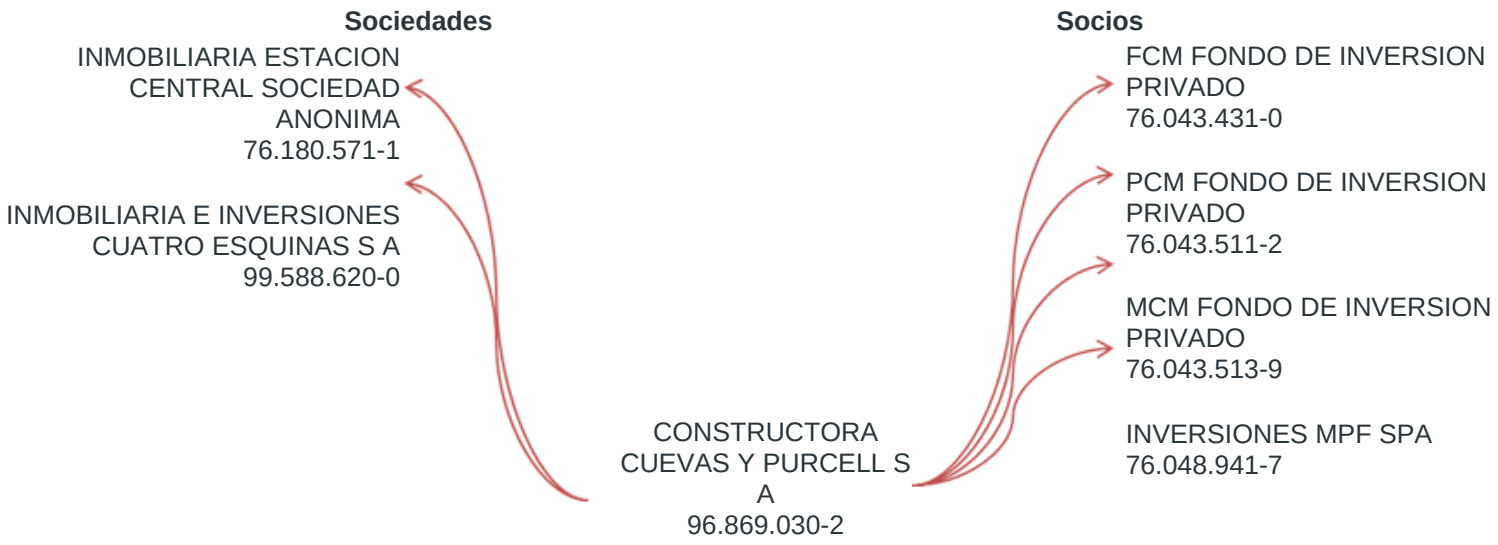
Facturación: **100.000 UF** o más

Propiedades	**4** **Propiedades**	**45** **Total N° de Activos**
	$ 126.483.233 **Avalúo de Propiedades**	
Vehículos	**41** **Vehículos**	**$ 126.483.233** **Monto Total en Activos**
	No se cuenta con información del monto de Avalúo de Vehículos	
Actividad Económica	**OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN**	
	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PARA USO RESIDENCIAL	
	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PARA USO NO RESIDENCIAL	
	PREPARACIÓN DEL TERRENO	

Avalúo de propiedades: El número de propiedades y el monto total de avalúo fiscal correspondiente a las propiedades

El presente Informe Comercial no puede ser utilizado en procesos de selección de personal, admisión pre-escolar, escolar o de educación superior, atención médica de urgencia o postulación a un cargo público, conforme a la Ley 20.575. Fuentes: Bases de datos Equifax, Información Pública, Diario Oficial, Aportante Boletín Dicom, Servicio Nacional de Aduanas, Boletín de Informaciones Comerciales, Dirección del Trabajo, Poder Judicial. La data contenida en el Informe se ajusta la Ley No 19.628 y su modificación contenida en la Ley No 19.812.

Ejecutivos, Socios y Sociedades



Ejecutivos		
RUT	**Nombre Completo**	**Cargo**
10.053.160-7	RIQUELME YANEZ RONALD MARCELO	GERENTE GENERAL
13.435.033-4	ROJAS SERRANO CRISTIAN ANDRES	GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Socios	
RUT	**Nombre**
76.043.431-0	FCM FONDO DE INVERSION PRIVADO
76.043.511-2	PCM FONDO DE INVERSION PRIVADO
76.043.513-9	MCM FONDO DE INVERSION PRIVADO
76.048.941-7	INVERSIONES MPF SPA

Sociedades	
RUT	**Nombre**
76.180.571-1	INMOBILIARIA ESTACION CENTRAL SOCIEDAD ANONIMA
99.588.620-0	INMOBILIARIA E INVERSIONES CUATRO ESQUINAS S A

El presente Informe Comercial no puede ser utilizado en procesos de selección de personal, admisión pre-escolar, escolar o de educación superior, atención médica de urgencia o postulación a un cargo público, conforme a la Ley 20.575. Fuentes: Bases de datos Equifax, Información Pública, Diario Oficial, Aportante Boletín Dicom, Servicio Nacional de Aduanas, Boletín de Informaciones Comerciales, Dirección del Trabajo, Poder Judicial. La data contenida en el Informe se ajusta la Ley No 19.628 y su modificación contenida en la Ley No 19.812.

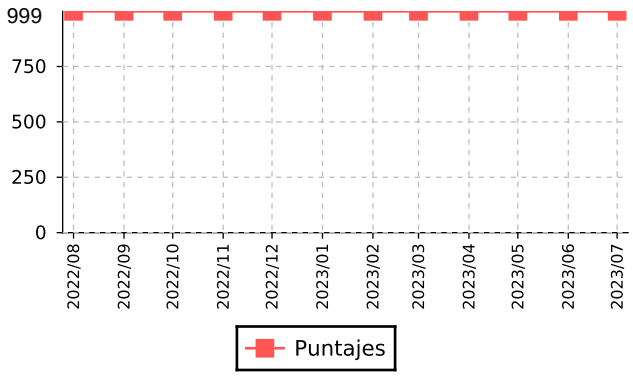
Comportamiento Financiero

Resumen de Protestos y Morosidades Impagas, Incluyendo Boletín

Sin impagos

Indicadores de Riesgo

Evolución del Predictor Empresarial



Predictor Empresarial

Indicador de Riesgo
999
Puntaje calculado al 28 AGO. 2023

Consultas al RUT

RUT registra 1150 consultas en 6 MESES

Fecha	Empresa	Informe
25 AGO. 2023	CSCC ANALISIS S.A.	EMPRESARIAL
25 AGO. 2023	CONSTRUCTORA CUEVAS Y PURCELL S. A.	EMPRESARIAL360
25 AGO. 2023	CONSTRUCTORA CUEVAS Y PURCELL S. A.	EMPRESARIAL360
24 AGO. 2023	CSCC ANALISIS S.A.	EMPRESARIAL
24 AGO. 2023	SMB FACTORING S. A.	EMPRESARIAL360
24 AGO. 2023	INVERSIONES LONQUIMAY LIMITADA	EMPRESARIAL360

El presente Informe Comercial no puede ser utilizado en procesos de selección de personal, admisión pre-escolar, escolar o de educación superior, atención médica de urgencia o postulación a un cargo público, conforme a la Ley 20.575. Fuentes: Bases de datos Equifax, Información Pública, Diario Oficial, Aportante Boletín Dicom, Servicio Nacional de Aduanas, Boletín de Informaciones Comerciales, Dirección del Trabajo, Poder Judicial. La data contenida en el Informe se ajusta la Ley No 19.628 y su modificación contenida en la Ley No 19.812.

Fecha	Empresa	Informe
24 AGO. 2023	EBEMA S. A.	EMPRESARIAL360
24 AGO. 2023	SERVICIOS BANPRO SPA	PLATINUM
24 AGO. 2023	CONSTRUCTORA CUEVAS Y PURCELL S. A.	EMPRESARIAL360
24 AGO. 2023	CONSTRUCTORA CUEVAS Y PURCELL S. A.	EMPRESARIAL360
23 AGO. 2023	CREDYT SPA	EMPRESARIAL360
23 AGO. 2023	CRECER COBRANZAS S A	EMPRESARIAL360
23 AGO. 2023	CREDYT SPA	EMPRESARIAL360
23 AGO. 2023	CONSTRUCTORA CUEVAS Y PURCELL S. A.	EMPRESARIAL360
23 AGO. 2023	ARIDOS Y MOVIMIENTOS MADARIAGA LTDA	EMPRESARIAL360
23 AGO. 2023	CONSTRUCTORA CUEVAS Y PURCELL S. A.	EMPRESARIAL360
22 AGO. 2023	PERI CHILE LIMITADA	EMPRESARIAL360
22 AGO. 2023	LOGROS SERVICIOS FINANCIEROS SPA	EMPRESARIAL
22 AGO. 2023	TANNER LEASING S.A.	FULLEMPRESA
22 AGO. 2023	FACTORING SECURITY S.A.	PLATINUM

Detalle de Protestos y Morosidades Impagas, Incluyendo Boletín Laboral