CBRS
Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440
Santiago

Teléfono:
2 2390 0800

www.conservador.cl
info@conservador.cl

Copia de Inscripción
Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Comercio que suscribe certifica que la inscripción adjunta, correspondiente a la sociedad "Constructora Cuevas y Purcell S.A.", y que rola a fojas 19499 número 15768 del Registro de Comercio de Santiago del año 1998, está conforme con su original.

Asimismo, certifica que al margen de la citada inscripción no hay nota o subinscripción que de cuenta que los socios o accionistas, según sea el caso, le hayan puesto término a la sociedad al 23 de agosto de 2023.

Finalmente, certifica que la inscripción referida no tiene más subinscripciones o notas marginales que aquellas indicadas en el documento.

Los derechos registrales correspondientes a esta copia ascienden a la suma de $4.600.-

Santiago, 24 de agosto de 2023.

LUIS MALDONADO CROQUEVIELLE ★ CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES Y COMERCIO ★ SANTIAGO - CHILE ★

Luis Maldonado Croquevielle
Conservador de Bienes Raíces
Registro Propiedad y Comercio
Santiago

Carátula: 21004655

Constructora Cuevas y Purcell S.A.

Código de verificación: 140816f-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO

19499

CF

Nº 15768

ESTATUTOS

"CONSTRUCTORA

CC SOCIEDAD-

ANONIMA"

Rep: 16870

C: 395612

Santiago, diecisiete de Agosto de mil nove-
cientos noventa y ocho.- A requerimiento de
don Jaime Castro, procedo a inscribir lo si-
guiente: ANDRES ALLENDE VIAL, Notario Suplente
del Titular de Cuadragésima Quinta Notaría de
Santiago, Paseo Huérfanos novecientos setenta
y nueve, piso siete, Santiago, certifica: Por
escritura pública de fecha trece de Agosto de
mil novecientos noventa y ocho, ante el titu-
lar René Benavente Cash, PABLO CUEVAS MONCKE-
BERG, constructor civil y MARIO CUEVAS MONCKE-
BERG, ingeniero civil, ambos domiciliados es-
tos efectos Las Lavándulas diez mil ciento
noventa y cinco, Las Condes, Santiago; consti-
tuyeron sociedad anónima cerrada. Nombre o Ra-

Reforma.
Por escritura
de fecha 8 de
Octubre de 19
ante el notario
Firmando por
inscrita a
fs 26723.- nº 213
se reformaron
los estatutos
de la que consta
el aumento
el capital a
$ 1.000.000.000
anteriores 30 de
Octubre de 19

Documento incorpora Firma
Electronica Avanzada
Código de Verificación: 140816f-0

zón Social: Será "CONSTRUCTORA CC SOCIEDAD ANONIMA" pudiendo usar para todos los efectos legales, fines publicitarios y para actuar inclusive ante bancos, instituciones financieras o cualesquier organismo público o privado, la sigla comercial o nombre de fantasía "CONSTRUCTORA CC S.A.".- Objeto: El objeto de la sociedad será la construcción, por cuenta propia o de terceros, de casas, edificios, departamentos, conjuntos habitacionales y, en general, la gestión inmobiliaria referida a toda clase de construcción de bienes raíces. Para el cumplimiento de este objeto, la sociedad podrá celebrar y ejecutar toda clase de actos y contratos e incluso formar sociedades o ingresar a ellas. Domicilio: Es ciudad de Santiago, pudiendo establecer agencias, sucursales o representaciones en cualquier punto del país o del extranjero. Duración: Sociedad empieza a regir con esta fecha y su duración es indefinida.- Capital Social: trescientos cincuenta millones de pesos.-, divididos trés mil quinientas.- acciones sin valor nominal y de una misma serie, que se suscriben y se pagan siguiente manera: Uno) PABLO CUEVAS MONCKEBERG, suscribe mil setecientas cincuenta.- acciones, que paga y pagará de la siguiente forma: a) Con treinta y cinco millones de pesos.-, correspondientes a trescientas cincuenta acciones, que paga en este acto y en

Reforma.- Por escritura de fecha 15 de Julio de 1999, otorgada en la Notaría de Santiago de don Fernando Opazo Larraín, se modificó en lo pertinente el Pacto Social: "Constructora Cuevas Purcell Ltda." y sigla "Cuevas S.C.L." Santiago, 3 de Agosto de 1999.-

Reforma
Por escritura de fecha 18 Enero 2000 ante el Notario Nicolás Rosetti T. suplente de Fernando Opazo R. bajo el repertorio 582079 Se reforma con los estatutos del centro. Se establece administración.- Santiago, 3 marzo 2000.-

Documento incorpora Firma
Electronica Avanzada
Código de Verificación: 140816f-0

CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO

19500

dinero efectivo, ingresando a caja social; y b) Con ciento cuarenta millones de pesos.-, correspondientes a mil cuatrocientas acciones, que pagará dentro del plazo de un año a contar de esta fecha, reajustados conforme la variación que experimente el Indice de Precios al Consumidor entre esta fecha y la del pago efectivo; y Dos) MARIO CUEVAS MONCKEBERG, suscribe mil setecientas cincuenta.- acciones, que paga y pagará de la siguiente forma: a) Con treinta y cinco millones de pesos.-, correspondientes a trescientas cincuenta.- acciones, que paga en este acto y en dinero efectivo, ingresando a caja social; y b) Con ciento cuarenta millones de pesos correspondientes a mil cuatrocientas.- acciones, que pagará dentro del plazo de un año a contar de esta fecha, reajustados conforme la variación que experimente el Indice de Precios al Consumidor entre esta fecha y la del pago efectivo. Demás estipulaciones, constan en escritura extractada. Santiago, diecisiete Agosto mil novecientos noventa y ocho.- ANDRES ALLENDE VIAL.- Notario Suplente. Hay firma ilegible.- El extracto materia de la presente inscripción, queda agregado al final del bimestre de Comercio en curso.

Ratificación

Por escritura de fecha 5 de Septiembre 2002 ante notario Hugo L. Perez inscrita a fs 28749 Nº 23324 el Directorio de la sociedad del centro ratifica a don Fernando Cuevas M. como Presidente a don Mario Cuevas M. como Gerente General. Santiago 23 de Octubre 2002

Para art 3 final

Rectificación: Visto estracto que dió origen a inscripción de fs. 29969 Nº 23963 de 1999, se deja constancia que donde dice "Mario Cuevas Monckeberg" debe decir "Mario Cuevas Prudencio" no siendo enmienda sustancial. Santiago 9 de Octubre del 2002.-

Revocación + Designación y Poder

Por escritura de fecha 8 de junio 1999 ante notario Fernando Ojeda inscrita a fs 28743 Nº 23323 el Directorio de la sociedad del centro designa como Gerente General a don Mario Cuevas M. le confiere poder con las facultades que detalla la escritura Se revocan los poderes que da cuenta escritura Santiago 23 de Octubre 2002

Documento incorpora Firma Electronica Avanzada
Código de Verificación: 140816f-0

Continuación de Notas Marginales

REFORMA.- Por escritura de fecha 22 Diciembre del 2005, ante el notario Oscar Celis R. Suplente Alberto Mozó A. inscrita a fs.48623 nº34645 se reformaron los estatutos del centro. Se aumentó capital social a $1.973.908.185. Santiago, 30 diciembre 2005.- Francisco Barriga.-

MODIFICACION POR DIVISION.- Por escritura de fecha 28 de Noviembre 2007, ante el notario don Alberto Mozo A., inscrita a fs.55971 nº69632, se modifico la del centro al dividirse dando origen a 02 nuevas sociedades. Se disminuyo capital a $1.872.135.264.- Santiago, 27 Diciembre 2007.- F. Barriga.-

MODIFICACIÓN inscrita a fojas 37278 número 25779 del año 2010. Por escritura pública de fecha 10/06/2010, otorgada en la Notaría de don Patricio Raby Benavente , se modificó la del centro en el sentido que se aumentó número de miembros del directorio de 5 a 7 . Santiago, 27 de julio de 2010.- Luis Maldonado C.-

DESIGNACION Y PODER inscrita a fojas 54025 número 37633 del año 2010. Por escritura pública de fecha 3 de Junio de 2010, otorgada en la Notaría de don Alberto Mozó Aguilar, se modificó y amplió la estructura de poderes de la sociedad del centro, fijándose un nuevo texto refundo que da cuenta la escritura. Santiago, 14 de octubre de 2010.- Luis Maldonado C.-

MODIFICACIÓN inscrita a fojas 11253 número 7894 del

año 2012.

Por escritura pública de fecha 29 de diciembre del 2011, otorgada en la Notaría de don Alberto Mozó Aguilar, se modificó la del centro en el sentido que capital aumentó a la suma de $6.182.789.271.-. Santiago, 13 de febrero de 2012.- Francisco Barriga

MODIFICACIÓN inscrita a fojas 36999 número 24746 del año 2013.

Por escritura pública de fecha 29 de abril de 2013, otorgada en la Notaría de don Alberto Mozó A., se modificó la del centro en el sentido que capital corresponde a la suma de $4.268.064.266. Santiago, 14 de mayo de 2013.- Luis Maldonado C

MODIFICACIÓN inscrita a fojas 15339 número 9644 del año 2014.

Por escritura pública de fecha 30 de diciembre de 2013, otorgada en la Notaría de don Alberto Mozó A., se modificó la del centro en el sentido que capital aumentó a $4.337.972.394. Santiago, 24 de febrero de 2014.- Francisco Barriga

DESIGNACION Y PODER inscrita a fojas 25275 número 15907 del año 2014.

Por escritura pública de fecha 31 de diciembre del año 2013, otorgada en la Notaría de don Alberto Mozó Aguilar, el Directorio de la sociedad del centro designó como Gerente General a don Ronald M. Riquelme Yañez, se le confiriere poder y a otros, quienes

actuarán, con las facultades y en los términos que señala la escritura. Santiago, 4 de abril de 2014.- Luis Maldonado C

SANEAMIENTO inscrita a fojas 53375 número 31107 del año 2015.

Por escritura pública de fecha 13 de julio 2015, otorgada en la notaria de don Albertó Mozó Aguilar, se saneó modificación a que se refiere la inscripción de fojas 36999 número 24746 del año 2013, en sentido que la fecha de la escritura pública es 6 de mayo 2013. Santiago, 22 de julio de 2015.- Francisco Barriga

MODIFICACIÓN inscrita a fojas 94428 número 55178 del año 2015.

Por escritura pública de fecha 14 de Diciembre de 2015, otorgada en la Notaría de don Alberto Mozo Aguilar, se modificó la del centro en el sentido que se amplió objeto social. Santiago, 15 de diciembre de 2015.- Luis Maldonado C

MODIFICACIÓN inscrita a fojas 89308 número 45702 del año 2018.

Por escritura pública de fecha 24 de octubre de 2018, otorgada en la Notaría de don Alberto Mozo Aguilar, se modificó la del centro en el sentido que se aumentó el capital social a la suma de $4.473.037.469. Santiago, 22 de noviembre de 2018.- Luis Maldonado C

Continuación de Notas Marginales

RECTIFICACIÓN inscrita a fojas 98052 número 50332 del año 2018.
Por extracto de fecha 19 diciembre 2018, el Notario Alberto Mozó A., viene en rectificar la inscripción precedente, según lo indicado en la inscripción. Santiago, 21 de diciembre de 2018.- Francisco Barriga

MODIFICACION inscrita a fojas 11824 número 5432 del año 2021.
Por escritura pública de fecha 23 diciembre de 2020 otorgada en la Notaría de don Alberto Mozó Aguilar, se modificó la del centro en el sentido indicado en la inscripción . Santiago, 8 de febrero de 2021.- Andres Fuentes