EMPRESA CONSTRUCTORA TECSA S A 91.300.000-5

Resumen del Informe

Monto Total de Impagos	M$ 2.474
Total Documentos Impagos	4
Avalúo de Propiedades	M$ 122.235

Avalúo fiscal al Semestre 2 - 2018. El número de propiedades y el monto total de avalúo fiscal correspondiente a las propiedades

Avalúo de Vehículos	No se cuenta con información del monto del avalúo de vehículos

Avalúo de vehículos a Febrero de 2019. Aquí se muestra el número de vehículos que la empresa posee

Indicador de Riesgo

1

Puntaje calculado al 21 AGO. 2023

Nota: Puntaje de acuerdo a Ley 19.628 sobre Protección de Datos de Carácter personal.

Tamaño de Empresa

Grande

Identificación de la Empresa

RUT	91.300.000-5
Razón Social	EMPRESA CONSTRUCTORA TECSA S A
Nombre Fantasía	TECSA
Dirección Actual	AVENIDA PRESIDENTE RIESCO 5335 PISO 11, LAS CONDES,
Sitio Web	www.tecsa.cl
Teléfonos	+56 57 2416984
	+56 09 75896686
	+56 02 22467979

El presente Informe Comercial no puede ser utilizado en procesos de selección de personal, admisión pre-escolar, escolar o de educación superior, atención médica de urgencia o postulación a un cargo público, conforme a la Ley 20.575. Fuentes: Bases de datos Equifax, Información Pública, Diario Oficial, Aportante Boletín Dicom, Servicio Nacional de Aduanas, Boletín de Informaciones Comerciales, Dirección del Trabajo, Poder Judicial. La data contenida en el Informe se ajusta la Ley No 19.628 y su modificación contenida en la Ley No 19.812.

Información Tributaria



MICROEMPRESA

Facturación: Desde **0** hasta **2.400 UF**



PEQUEÑAEMPRESA

Facturación: Desde **2.400 UF** hasta **25.000 UF**



MEDIANAEMPRESA

Facturación: Desde **25.000 UF** hasta **100.000 UF**



GRANEMPRESA

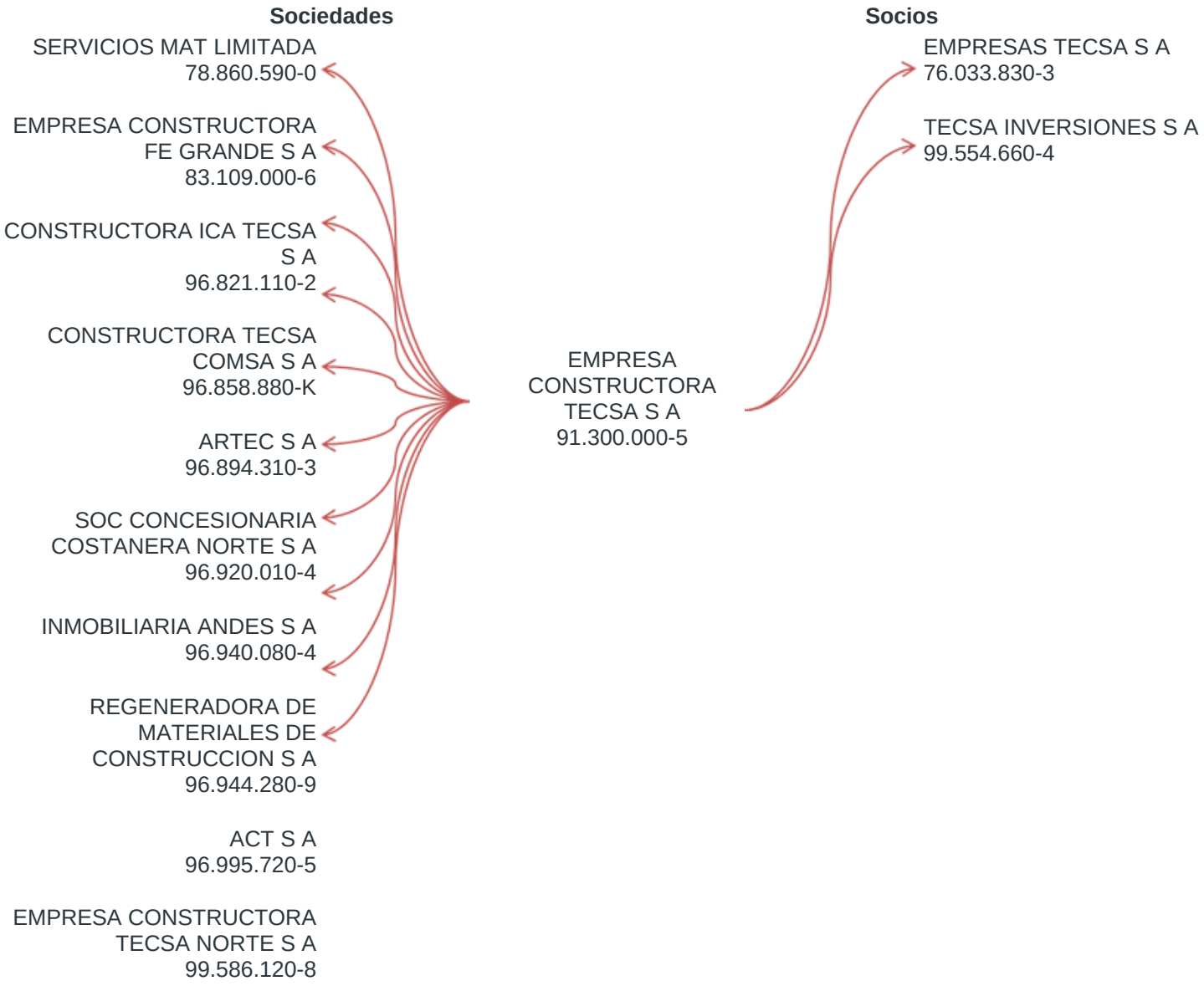
Facturación: **100.000 UF** o más

Propiedades	**13** **Propiedades**	**19** **Total N° de Activos**
	$ 122.234.712 **Avalúo de Propiedades**	
Vehículos	**6** **Vehículos**	**$ 122.234.712** **Monto Total en Activos**
	No se cuenta con información del monto de Avalúo de Vehículos	
Actividad Económica	**VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, ARTÍCULOS DE**	
	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PARA USO RESIDENCIAL	
	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PARA USO NO RESIDENCIAL	
	PREPARACIÓN DEL TERRENO	

Avalúo de propiedades: El número de propiedades y el monto total de avalúo fiscal correspondiente a las propiedades

El presente Informe Comercial no puede ser utilizado en procesos de selección de personal, admisión pre-escolar, escolar o de educación superior, atención médica de urgencia o postulación a un cargo público, conforme a la Ley 20.575. Fuentes: Bases de datos Equifax, Información Pública, Diario Oficial, Aportante Boletín Dicom, Servicio Nacional de Aduanas, Boletín de Informaciones Comerciales, Dirección del Trabajo, Poder Judicial. La data contenida en el Informe se ajusta la Ley No 19.628 y su modificación contenida en la Ley No 19.812.

Ejecutivos, Socios y Sociedades



Ejecutivos		
RUT	**Nombre Completo**	**Cargo**
4.516.099-8	LOEHNERT COSTER ENRIQUE	REPRESENTANTE LEGAL
SIN REGISTRO	HUMBERTO RIFFO	GERENTE GENERAL

Socios	
RUT	**Nombre**

El presente Informe Comercial no puede ser utilizado en procesos de selección de personal, admisión pre-escolar, escolar o de educación superior, atención médica de urgencia o postulación a un cargo público, conforme a la Ley 20.575. Fuentes: Bases de datos Equifax, Información Pública, Diario Oficial, Aportante Boletín Dicom, Servicio Nacional de Aduanas, Boletín de Informaciones Comerciales, Dirección del Trabajo, Poder Judicial. La data contenida en el Informe se ajusta la Ley No 19.628 y su modificación contenida en la Ley No 19.812.

Socios	
RUT	Nombre
76.033.830-3	EMPRESAS TECSA S A
99.554.660-4	TECSA INVERSIONES S A

Sociedades	
RUT	Nombre
78.860.590-0	SERVICIOS MAT LIMITADA
83.109.000-6	EMPRESA CONSTRUCTORA FE GRANDE S A
96.821.110-2	CONSTRUCTORA ICA TECSA S A
96.858.880-K	CONSTRUCTORA TECSA COMSA S A
96.894.310-3	ARTEC S A
96.920.010-4	SOC CONCESIONARIA COSTANERA NORTE S A
96.940.080-4	INMOBILIARIA ANDES S A
96.944.280-9	REGENERADORA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION S A
96.995.720-5	ACT S A
99.586.120-8	EMPRESA CONSTRUCTORA TECSA NORTE S A

Comportamiento Financiero

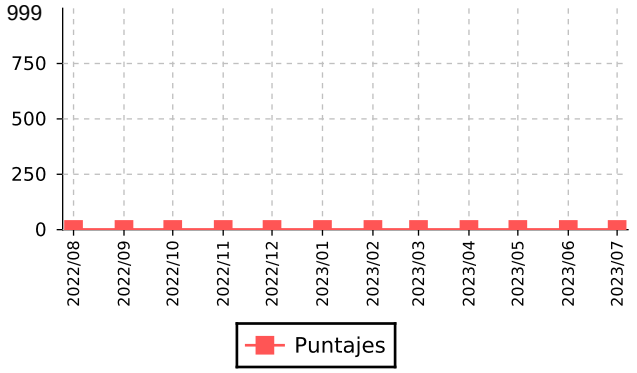
Resumen de Protestos y Morosidades Impagas, Incluyendo Boletín

Morosidades	**4** Documentos	**M$ 2.474** Monto Total Morosidades	**4** Total Documentos
Protestos	**0** Documentos	**M$ 0** Monto Total Protestos	
Infracciones / Multas	**0** Documentos	**M$ 0** Monto Total Infracciones	**M$ 2.474** Monto Total

El presente Informe Comercial no puede ser utilizado en procesos de selección de personal, admisión pre-escolar, escolar o de educación superior, atención médica de urgencia o postulación a un cargo público, conforme a la Ley 20.575. Fuentes: Bases de datos Equifax, Información Pública, Diario Oficial, Aportante Boletín Dicom, Servicio Nacional de Aduanas, Boletín de Informaciones Comerciales, Dirección del Trabajo, Poder Judicial. La data contenida en el Informe se ajusta la Ley No 19.628 y su modificación contenida en la Ley No 19.812.

Indicadores de Riesgo

Evolución del Predictor Empresarial



Predictor Empresarial

Indicador de Riesgo
1
Puntaje calculado al 21 AGO. 2023

Consultas al RUT

RUT registra 1064 consultas en 6 MESES

Fecha	Empresa	Informe
21 AGO. 2023	SALFA GESTION S.A.	EMPRESARIAL360
21 AGO. 2023	CORDADA SA.	EMPRESARIAL360
21 AGO. 2023	SALFA GESTION S.A.	EMPRESARIAL360
21 AGO. 2023	SALFA GESTION S.A.	EMPRESARIAL360
21 AGO. 2023	SERVICIOS BANPRO SPA	PLATINUM
18 AGO. 2023	BORA FACTORING SPA	EMPRESARIAL360
18 AGO. 2023	PRONTOCAPITAL SERVICIOS DE COBRANZA	EMPRESARIAL360
18 AGO. 2023	SMB FACTORING S. A.	EMPRESARIAL360
18 AGO. 2023	FINANCIA CAPITAL SERVICIOS SPA	EMPRESARIAL
18 AGO. 2023	SANDE S.A.	EMPRESARIAL360
18 AGO. 2023	FACTORING SECURITY S.A.	PLATINUM
18 AGO. 2023	SALFA GESTION S.A.	EMPRESARIAL360

El presente Informe Comercial no puede ser utilizado en procesos de selección de personal, admisión pre-escolar, escolar o de educación superior, atención médica de urgencia o postulación a un cargo público, conforme a la Ley 20.575. Fuentes: Bases de datos Equifax, Información Pública, Diario Oficial, Aportante Boletín Dicom, Servicio Nacional de Aduanas, Boletín de Informaciones Comerciales, Dirección del Trabajo, Poder Judicial. La data contenida en el Informe se ajusta la Ley No 19.628 y su modificación contenida en la Ley No 19.812.

Fecha	Empresa	Informe
18 AGO. 2023	IF SERVICIOS S.A.	EMPRESARIAL
17 AGO. 2023	IF SERVICIOS S.A.	EMPRESARIAL
17 AGO. 2023	SERVICIOS PINGON CHILE LIMITADA	EMPRESARIAL360
17 AGO. 2023	SANDE S.A.	EMPRESARIAL360
17 AGO. 2023	X CAPITAL SPA	EMPRESARIAL
17 AGO. 2023	SALFA GESTION S.A.	EMPRESARIAL360
17 AGO. 2023	INCOFIN SOCIEDAD ANONIMA	EMPRESARIAL
17 AGO. 2023	INCOFIN SOCIEDAD ANONIMA	EMPRESARIAL

Detalle de Protestos y Morosidades Impagas, Incluyendo Boletín Laboral

Resumen de Impagos

4	M$ 2.474
Total Impagos	Monto Total Impagos

Fecha de Vencimient	Tipo de Document	Monto	Librador	Motivo	Localidad	Tipo de Deuda
Mercado	Moneda	Nº Cheque /Operación	Tipo de Crédito	Fecha de Publicació	Notario	Nº Boletín de Protesto	Pág. Boletín
11 FEB. 2023	FA	1.925.885,00	MACAPITAL SA			Morosidad
SERVICIOS DE	$	76		17 MAY. 2023			
30 JUL. 2022	CT	219.300,00	LATITUD SECURITY S A			Morosidad
COMERCIO MINORISTA	$	10022961		03 AGO. 2022			
14 JUL. 2022	FA	206.226,00	LATITUD SECURITY S A			Morosidad
COMERCIO MINORISTA	$	3988		03 AGO. 2022			
13 JUN. 2022	FA	122.616,00	LATITUD SECURITY S A			Morosidad
COMERCIO MINORISTA	$	3934		03 AGO. 2022			

Nº Verificación : ac1e7380-edd2-4957-a3e0-2ddc153cfaab

Verifique la autenticidad del reporte a través de https://sec.equifax.cl/verificacion/

Empresa Constructora Tecsa S.A.
RUT: 91.300.000-5

Santiago, 21 de Agosto de 2023

Ref: Aclaración Boletín Comercial (DICOM)

De nuestra consideración,

En relación a la publicación en DICOM de 4 factura(s) emitida(s) por 2 proveedor(es) al día 21 de Agosto de 2023, de acuerdo a lo solicitado por ustedes, a continuación les detallamos la situación procesal en que se encuentran cada una de ellas a la fecha de la presente carta:

Factura	Monto	Razón Social	RUT	Análisis
10022961	219.300	LATITUD SECURITY S.A	76264235-2	NO EXISTE REGISTRO DE RECEPCIÓN EN SISTEMA SALFACORP
3934	122.616	LATITUD SECURITY S.A	76264235-2	DOCUMENTO PAGADO EL 05.08.2022 A TRAVES DEL TRANSFERENCIA BANCARIA ESTAD
3988	206.226	LATITUD SECURITY S.A	76264235-2	DOCUMENTO PAGADO EL 12.08.2022 A TRAVES DEL TRANSFERENCIA BANCARIA SANT
76	1.925.885	MACAPITAL S.A.	76800593-1	EN REVISIÓN CON EL PROVEEDOR

Saluda atentamente a ustedes,



C.c: Fiscalía Empresa Empresa Constructora Tecsa S.A.