CBRS
Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440
Santiago

Teléfono:
2 2390 0800

www.conservador.cl
info@conservador.cl

Copia de Inscripción
Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Comercio que suscribe certifica que la inscripción adjunta, correspondiente a la sociedad "Iss Servicios Generales Limitada", y que rola a fojas 4699 número 2266 del Registro de Comercio de Santiago del año 1965, está conforme con su original.

Asimismo, certifica que al margen de la citada inscripción no hay nota o subinscripción que de cuenta que los socios o accionistas, según sea el caso, le hayan puesto término a la sociedad al 5 de junio de 2023.

Finalmente, certifica que la inscripción referida no tiene más subinscripciones o notas marginales que aquellas indicadas en el documento.

Los derechos registrales correspondientes a esta copia ascienden a la suma de $7.600.-

Santiago, 6 de junio de 2023.

LUIS MALDONADO CROQUEVIELLE ☆ CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES Y COMERCIO ☆ SANTIAGO - CHILE

Luis Maldonado Croquevielle
Conservador de Bienes Raíces
Registro Propiedad y Comercio
Santiago

Carátula: 20658559

Iss Servicios Generales Limitada

Código de verificación: 13b397f-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº 2266
Sociedad
"Lyon y Lecaros
Limitada"
Rep-28.392-

Santiago, veinte de Julio de mil novecientos sesenta y cinco. Lyon y Lecaros Ltda. me ha presentado para su inscripción los siguientes: Enrique Morgan Torres, Notario de Santiago, Agustinas mil ciento once, certifico que por escritura de esta fecha, otorgada, los señores Fernando Morgan Figueroa, Fernando Díaz Vicuña, Depto veintiuno-Gerente Lyon, Lecaros y Cía. Ltda. Compañía, Limitada, Luis Lecaros Carpentier, Luis Lecaros mil setecientos seis; y Alfredo Barros Bezanilla, Sebastián Edwards mil trescientos veintiuno, todos de este domicilio, formaron una sociedad de responsabilidad limitada cuyo objeto será prestar toda clase de servicios de limpieza, aseo, reparación y mantención de casas, locales, oficinas, fábricas y otras; servir de intermediarios a personas que

Modificación
Por escritura de fecha 24 de Febrero de 1966. Ante el Notario don Víctor Bianchi Pacheco, Suplente del titular don Jaime García B. inscrita a fs 2419 Nº 1227 se modificó la sociedad del centro. Se refiere don Fernando Morgan F.
Santiago, 27 de Abril de 1966

Documento incorpora Firma
Electronica Avanzada
Código de Verificación: 13b397f-0

prestan servicios de lavandería, gasfitería, jardinería, pintura, electricidad, carpintería, albañilería, etc. o contratar con ellos para que presten esos servicios por cuenta de la sociedad, y en general, cualquiera actividad civil y comercial que acuerden los socios.- La razón social es "Lyon y Compañía Limitada" y puede también girar con el nombre de fantasía "Servicios de Aseo y Mantención Limitada", y su uso y la administración de la sociedad corresponderá a dos cualquiera de los socios conjuntamente.- El capital es inconmensurable y está dividido en dos partes iguales que aportan los socios en efectivo.- Responsabilidad de los socios queda limitada al monto de sus respectivos aportes.- La sociedad durará dos años contados desde el primero de Mayo de mil novecientos noventa y cinco prorrogándose sucesivamente por períodos iguales, salvo manifestación en contrario de algún socio por escritura pública anotada al margen de la inscripción social con tres meses

Modificación.- Por escritura de fecha 16 de Junio de 1983, otorgada en la notaría de don Juan Ricardo San Martín Urrejola inscrita a fs. 9223 N° 5416 se modificó la razón social de "Lyon y Compañía Limitada" a "Lyon y Compañía Limitada".- Santiago, 17 de Junio de 1983.-

Modificación.- Por escritura de fecha 11 de Noviembre 2004 ante notario Eduardo Avello inscrita a fs. 37383 N° 27813 se modificó la razón social de "Lyon y Compañía Limitada" a "Lyon Servicios Integrales Limitada" a contar de esta última fecha la administración Capital $ 4.795 Razón Social: "Lyon y Compañía Limitada" nombre de fantasía "Lyon Servicios" o "Lyon Ltda."

Delegación.- Por escritura de 8 de marzo de 1980 otorgada en la notaría de don Andrés Rubio Flores inscrita a fs 4105 N° 4469 cambian los señores Alfredo Barros Bezanilla y Germán Lyon Fuentes por su representación de la sociedad Lyon y Compañía Limitada, vienen en conferir poder delegado parte de sus facultades de administración a favor de los señores Alfredo Barros Bezanilla y Germán Lyon Fuentes. Santiago, 30 de Junio de 1989.

Documento incorpora Firma Electronica Avanzada
Código de Verificación: 13b397f-0

REPUBLICA DE CHILE

Válido para el Bienio

E° 0,05

Cinco Centésimos

4700

PAZ

20 CENTAVOS 20

Para a final

de anticipación a lo menos diez
vencimiento del plazo. Domicilio social
es Santiago. Santiago, cuatro de Ju-
nio de mil novecientos sesenta y cin-
co. Enrique Morgan S.

Operación: Hasta el 1° mayo 2005 mandato facultativo irrevocable para comprar hasta un 20% de las acciones emitidas por la sociedad, pudiendo ejercer este derecho cada año. Santiago 22 Noviembre 2004

Continuación de Notas Marginales

MODIFICACION POR DIVISION.- Por escritura de fecha 29 diciembre 2005 ante el notario Margarita Avello C. inscrita a fs 8013 Nº 5468 se modificó la del centro, al dividirse para dar origen a una nueva sociedad. Luego de dividida aumenta su capital a $400.004.375. Santiago 22 febrero 2006.- Francisco Barriga.

MODIFICACION.- Por escritura de fecha 31 marzo 2006 otorgada en la notaría de René Benavente, inscrita a fs 14489 Nº 9976 se modificó la sociedad del centro. Por cesión quedan como socios: ISS Facility Services S.A. e ISS Chile S.A. a éste último le corresponderá la administración. Santiago, 18 abril 20056.- L. Maldonado.-

REVOCAION Y DESIGNACION DE PODER.- Por escritura de fecha 31 de marzo 2006 otorgada en la notaría de don René Benavente C., inscrita a fs 16833 Nº 11586, la socia administradora de la del centro ISS Chile S.A. revoca todos los poderes otorgados con anterioridad y otorga poderes clasificados en las categorías que se indican y a las personas que señala, quienes actuarán con las facultades y en los términos que en cada caso señala la escritura. Santiago, 03 mayo 2006.- L. Maldonado.-

MODIFICACION.- Por escritura de fecha 22 mayo de 2006, otorgada en la notaría de doña Antonieta Mendoza E., inscrita a fs 26527 Nº 18459, se modificó la sociedad del centro. Razón social será: Iss Servicios Generales Limitada, nombre de fantasía Lyon y Compañía Limitada, Lyon y Cía. y/o Lyon y Cía.

Limitada? Santiago, 07 julio de 2006.- Francisco Barriga.-

REVOCACION Y PODER.- Por escritura de fecha 29 junio del 2006 otorgada ante el notario René Benavente Cash inscrita a fs 273 Nº 19131 se revocaron los poderes conferidos con anterioridad. Se establece nueva estructura de poderes designando apoderados para actuar en ella. Santiago, 13 julio 2006.- L. Maldonado.-

REVOCACION, DESIGNACION Y PODER.- Por escritura de fecha 9 de Febrero 2007 otorgada en la notaría de don René Benavente, inscrita a fs 16703 nº 12286, el socio administrador ISS Chile S.A. revoca designación de delegado consignada en escritura de 29 Junio 2006 y designa apoderados tipo A,B,C, y D a las personas y con las facultades señaladas escritura. Santiago, 25 Abril 2007.- Luis Maldonado.-

REVOCACIÓN Y PODER.- Por escritura de fecha 27 de Noviembre del 2007, otorgada en la notaría de Antonieta Mendoza, inscrita a Fs.4386 Nº3016, se revocaron los poderes conferidos con anterioridad. Se establece nueva estructura de poderes.- Santiago, 25 Enero 2008.- Luis Maldonado.-

MODIFICACIÓN.- Por escritura de fecha 29 Diciembre 2008, ante el notario Antonieta Mendoza E., inscrita a Fs.4699 N°2266, se modificó la del centro y en cuanto al objeto. Santiago, 12 Enero 2009.- L. Maldonado.-

MODIFICACIÓN.- Por escritura de fecha 4 de Mayo 2009, otorgada en la notaría de doña Antonieta Mendoza E.,

inscrita a Fs.21163 N°14437, se modificó la sociedad del centro. Se establece objeto social. Santiago, 13 Mayo 2009.- L. Maldonado C.-

REVOCACIÓN Y PODER.- Por escritura de fecha 31 Marzo 2010, otorgada en la notaria de Maria S. Santos M., se revocaron los poderes que señala la escritura y se designa apoderados clase A, B, C y D, a la personas, en los términos y con las facultades que señala escritura.- Santiago, 08 Abril 2010.- La presente se inscribió a Fs.16947 N°.11543.- Abril 2010.- L. Maldonado.-

REVOCACIÓN Y DESIGNACIÓN.- Por escritura de fecha 6 Diciembre 2010, otorgada en la notaria de doña Maria S. Santos M., inscrita Fjs. 1198 Nº 922 ISS Chile S.A., socia administradora de la del centro , debidamente representada, viene en revocar los poderes conferidos anteriormente, en especial los otorgados en escritura de 31 Marzo 2010, y designa Apoderados A-B-C-D, a las personas que en cada caso indica, con las facultades que señala. Santiago 07 de Enero 2011.- L. Maldonado C.-

REVOCACIÓN Y PODER.- Por escritura de fecha 26 de junio del 2012, otorgada en la notaria de doña Antonieta Mendoza E., comparece socia administradora ISS Chile S.A., debidamente representada, viene en revocar poderes que señala escritura y confirió poderes clase A a don Eduardo Rojas T., y poder clase C a don Hugo Larenas, con las facultades consignadas en escritura fecha 06 de diciembre del 2010. Asimismo, confirió poder especial a don Pablo Mir

Balmaceda y a doña Daniela Bus caglia Llanos. Santiago, 04 de julio de 2012.- inscrita a Fjs. 45150 N° 31632.- Luis Maldonado C.-

REVOCACIÓN Y PODER.- Por escritura de fecha 14 junio 2013, otorgada en la notaria de María S. Santos M., inscrita a Fs. 54971 N° 36588, ISS Chile S.A., socia administradora de la del centro, debidamente representada, revoco los poderes otorgados con anterioridad y confirió poderes clase A, B, C y D, a las personas, con las facultades y en los términos que señala la escritura.- Santiago, 19 julio de 2013.- Luis Maldonado C.-

REVOCACIÓN inscrita a fojas 89420 número 52333 del año 2015. Por escritura pública de fecha 12 de noviembre del año 2015, otorgada en la Notaría de doña María Soledad Santos Muñoz, ISS CHILE S.A., en calidad de socia administradora de la del centro, viene en revocar poderes que señala escritura. Santiago, 26 de noviembre de 2015.- Luis Maldonado C.-

MODIFICACIÓN inscrita a fojas 584 número 346 del año 2017. Por escritura pública de fecha 9 de noviembre 2016, otorgada en la Notaría de Eduardo Avello Concha, se modificó la del centro en el sentido que se aumentó capital a $5.289.344.375. Santiago, 4 de enero de 2017.- Francisco Barriga.-

MODIFICACIÓN inscrita a fojas 24685 número 13696 del

año 2017. Por escritura pública de fecha 23 de febrero de 2017, otorgada en la Notaría de don Eduardo Avello Concha, se modificó la del centro según lo indicado en la inscripción. Santiago, 21 de marzo de 2017.- Luis Maldonado C.-

REVOCACIÓN Y PODER inscrita a fojas 14036 número 7622 del año 2018.
Por escritura pública de fecha 26/01/2018, otorgada en la Notaría de Eduardo Avello Concha, el Directorio de la sociedad del centro revocó los poderes conferidos con anterioridad. Se otorgó poderes clasificados en las categorías que se indica y a las personas que señala, quienes actuarán en los términos y con las facultades que establece escritura. Santiago, 16 de febrero de 2018.- Francisco Barriga

REVOCACION, DESIGNACION Y PODER inscrita a fojas 32986 número 16503 del año 2019. Por escritura pública de fecha 23 de enero de 2019, rectificada por escritura de fecha 04 de abril de 2019, ambas otorgadas en la notaría de don Andrés Felipe Rieutord Alvarado, comparece ISS Chile S.A., debidamente representada y en calidad de administradora de la sociedad del centro, y viene en revocar las designaciones y poderes de doña Susana Azar Halabi y de don Alejandro Griño Ojeda como mandatarios Clase B y C, respectivamente, conferidas por escritura de

fecha 26 de enero de 2018, y en designar como nuevo mandatario Clase B a don Mauricio Alejandro Aguirre Cares, quien actuará con las facultades y en los términos conferidos por escritura de fecha 26 de enero de 2018, según corresponda para dicha categoría de apoderados . Santiago, 29 de abril de 2019.- Luis Maldonado C-

MODIFICACIÓN inscrita a fojas 91352 número 44896 del año 2019. Por escritura pública de fecha 13 de noviembre de 2019, otorgada en la Notaría de don Álvaro González Salinas, se modificó la del centro en el sentido que se estableció Objeto social. Santiago, 22 de noviembre de 2019.- Luis Maldonado C

REVOCACION, DESIGNACION Y PODER Por escritura pública de fecha 15 de octubre de 2019, otorgada en la Notaría de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, inscrita a fojas 91941 número 45144 del año 2019, con fecha 25 de noviembre de 2019, la sociedad ISS Chile S.A., debidamente representada, y en calidad de administradora revocó los poderes otorgados en la administrada, a los señores Alfonso García Leiva, Mauricio Poblete Garrido, Andrés Iván Formas Bascuñán y Carlos Céspedes Naveas, y designó como Mandatario Clase A a don Rodrigo Southerland López, Clase C a don Juan Carlos Pacheco Quijada, a doña Katherine García Andreotti y a don Enzo Marcelo Friz Soto, Clase D a doña Andrea Hormazabal San Martín y a don Hernán Nelson Almarza Cofré, quienes actuarán con las

facultades y en los términos que señala la escritura de fecha 26 de enero de 2019. Santiago 25 de noviembre de 2019.- Luis Maldonado C.-

MODIFICACION inscrita a fojas 66734 número 30962 del año 2021.

Por escritura pública de fecha 6 de agosto de 2021, otorgada en la Notaría de don Álvaro González Salinas, se modificó la del centro. Se aumentó capital a $7.415.358.077. Santiago, 25 de agosto de 2021.- Luis Maldonado C

REVOCACIÓN Y PODER inscrita a fojas 78176 número 36161 del año 2021.

Por escritura pública de fecha 14 de septiembre de 2021, otorgada en la Notaría de Álvaro Gonzalez Salinas, se revocaron los poderes conferidos por la administradora en la del centro con anterioridad y se estableció una estructura de poderes en los términos que señala la escritura. Santiago, 5 de octubre de 2021.- Luis Maldonado C

REVOCACION inscrita a fojas 44725 número 20094 del año 2022.

Por escritura pública de fecha 24 de mayo de 2022, otorgada en la Notaría de don Alvaro González Salinas, ISS CHILE S.A., administradora de la del centro, revocó los poderes conferidos con

anterioridad a doña Katehrine García Andreotti y a don Alejandro Griño Ojeda como apoderados Clase C, y los poderes conferidos a doña Linda Aqueveque Alarcón como apoderada Clase D. Santiago, 6 de junio de 2022.- Luis Maldonado C