Fecha de envío: 23/12/2022
Fecha de actualización: 13 DIC 2022
Nro. de Suscriptor:818010211
Ticket: 202212235008000240
Referencia:SMS - INNOVA SCHOOLS

Supplier Qualifier Report

TNC Contratistas S.A.C.

ACTIVE

Dirección Jr. La Floresta 165 Urb. Camacho Santiago de Surco Lima 33 Lima Perú
Teléfono (s): (+51) 1 4352757
Número D-U-N-S: 93-401-0827

DATOS GENERALES

IDENTIFICACIÓN

Número D-U-N-S:
93-401-0827

Tipo de identificación:
RUC

Número de Identificacion Tributaria:
20495913733

Ubigeo:
150140

Teléfono (s):
(+51) 1 4352757
(+51) 976311640

E-Mail:
nnakamoto@tnccontratistas.pe
sgranados@tnccontratistas.pe

Página Web:
www.tnc.pe

RESUMEN

Estructura Legal
Sociedad Anónima Cerrada

Tipo de Control:
Compañía/Entidad Privada Registrada

Año de Fundación:
2007

Actividad:
Construcción e implementación, remodelación y mantenimiento de infraestructura de locales

SIC Primario:
7349-0000

Importa:
N/A

Exporta:
N/A

Empleados:
76

Ejecutivo Principal:
Luis Enrique Estrada Rondon
Director

comerciales y/o almacenes
gerencias y supervisión de obras



Dirección
Jr. La Floresta 165
Lima
33
Lima
Peru

EVALUACIÓN DE RIESGO

Indicador de Riesgo	3
Rating D&B	1A 3
Pagos	Puntual
Antecedente	Limpio

CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Monto Máximo	S/ 20,074,574

RESUMEN FINANCIERO

Ventas	S/ 20,978,436
Patrimonio	S/ 2,325,623
Capital	S/ 1,000,000
Condición Financiera	Aceptable

ANTECEDENTES LEGALES

Demandas	0

INFORMACIÓN DE PAGOS

Registros de Pagos	4
Información de Pagos	Puntual

INFORMACIÓN DE DIRECTIVOS

Directivos	9

Moneda

Las cifras monetarias en este informe son representadas en S/ (Soles Peruanos) a menos que se indique otra cosa.

EVALUACIÓN DE RIESGO

Indicador de Riesgo

3

Low Risk (1) High Risk (4)

El nivel de riesgo de la compañía es : PROMEDIO

D&B Rating

Capacidad Financiera	Indicador de Riesgo
1A	3
Basado en el patrimonio	Aceptable (Riesgo ligeramente por encima del promedio)

Rating Anterior

Capacidad Financiera	Indicador de Riesgo
1A	3
Basado en el patrimonio	Aceptable (Riesgo ligeramente por encima del promedio)

El Rating de Dun & Bradstreet Rating de 1A Aceptable indica:

- Capacidad Financiera de USD 375.000 a 749.999 basada en el Patrimonio
- Un indicador de riesgo el cual es Aceptable (Riesgo ligeramente por encima del promedio).

CALIFICACIÓN DEL PROVEEDOR

Gráfico de la Calificación del Proveedor



Riesgo Bajo (1) Riesgo Alto (6)

- La calificación es calculada en una escala de 1 a 6, basada en la información contenida en la base de datos de Dun & Bradstreet
- Indicador de riesgo de 1 a 2: Empresa con amplia experiencia, correcta capacidad de organización, capacidad financiera y capacidad técnica requerida. Expectativa de riesgo mínima o insignificante. Cumple con trabajos y/o servicios de acuerdo con requisitos de clientes, políticas y normas.
- Indicador de riesgo 3 a 4: La expectativa de riesgo es baja, mínima o tolerable, requiere mejoras.
- Indicador 5: Riesgo moderado, medio o ligeramente por encima del promedio. Hallazgos importantes que requieren solución inmediata.
- Indicador 6: Riesgo alto o significativo, revisar cuidadosamente. Hallazgos relevantes, incumplimiento de contratos, políticas, normas, etc.

Riesgo Relativo	Calificación del Proveedor	Comportamiento del Indicador de Riesgo
Moderado	**3** Riesgo Superior:6; Riesgo Inferior: 1	**Proceder y Extender términos**

REPORTE TRIBUTARIO

Nombre del Reporte	Fecha
Renta 3ra cat	31 OCT 2022
Renta 3ra cat	30 SEP 2022

Renta 3ra cat	31 AGO 2022

ÁREAS CLAVE

La empresa ha sido calificada en 12 áreas clave, de las cuales se obtiene un puntaje de acuerdo a la escala correspondiente. Estos puntajes son luego ponderados de acuerdo a la importancia de esa sección en el análisis de riesgo, finalmente son sumados para obtener la calificación de riesgo.

A continuación se detalla un resumen del resultado obtenido en cada una de las áreas clave:

ITEMS NO FINANCIEROS

ít.	Area clave	Puntaje	Peso	Puntaje ponderado
A	Comportamiento de pago y cumplimiento de obra/servicio/producto	1	12.5%	0.125
B	Empleados	1	5%	0.05
C	Impuestos	1	5%	0.05
D	Demandas (protestos)	1	5%	0.05
E	Fundación	6	5%	0.3
F	Certificados ISO o manuales/políticas/planes	1	2.5%	0.025

ITEMS FINANCIEROS

ít.	Area clave	Puntaje	Peso	Puntaje ponderado
G	Margen bruto	4	7.5%	0.3
H	Crecimiento de la utilidad neta	1	10%	0.1
I	Crecimiento del patrimonio neto	5	10%	0.5
J	Margen Operativo	3	7.5%	0.225
K	Liquidez corriente	1	15%	0.15
L	Endeudamiento	2	15%	0.3
			Total	2.17

REFERENCIAS DE PAGOS

RESUMEN DE REFERENCIAS DE PAGOS (USD)

Rango de Pagos	No. de Exp.	Valor Total	No Vencido	1-30 Días	31-60 Días	61-90 Días	91+ Días
>$50,000	1	260,139	100%	0%	0%	0%	0%

$10,001 - $50,000	2	26,227	100%	0%	0%	0%	0%
$2,501 - $10,000	3	17,280	100%	0%	0%	0%	0%
$1,001 - $2,500	0	0	0%	0%	0%	0%	0%
$501 - $1,000	0	0	0%	0%	0%	0%	0%
$100 - $500	0	0	0%	0%	0%	0%	0%
<$100	1	0	100%	0%	0%	0%	0%
TOTAL	7	303,646	100%	0%	0%	0%	0%

Los valores en USD presentadas arriba pueden ser el resultado de la conversión de valores a S/ ó a otro tipo de moneda para facilitar su interpretación.

REFERENCIAS COMERCIALES DE PAGO

D&B obtiene referencias de pagos de proveedores locales e internacionales. Las siguientes referencias podrían provenir de una o de ambas fuentes. Las cantidades podrán haber sido redondeadas a la cifra más cercana dentro del rango.

Fecha	Comentario de Pago	Moneda	Crédito Mayor	Saldo Actual	Saldo Vencido	Términos de Pago	Última Venta
Dec 12, 2022	Contado	PEN	20,000	0	0	0	Dec 01, 2022
Dec 12, 2022	Ptl	PEN	0	0	0	30	Dec 01, 2022
Dec 12, 2022	Ptl	PEN	1,000,000	0	0	30	Dec 01, 2022
Jul 18, 2022	Ptl	PEN	50,000	0	0	30	Jul 01, 2022
Jun 22, 2021	Ptl	PES	50,000	0	0	7	Jun 01, 2021
Apr 28, 2021	Ptl	PES	25,000	0	0	15	Apr 01, 2021
Apr 28, 2021	Contado	PES	20,000	0	0	0	Mar 01, 2021

Las referencias de pagos contenidas en este reporte pudieron ser obtenidas de la misma fuente en diferentes meses y monedas. En algunas ocasiones, los pagos vencidos pueden ser el resultado de disputas sobre mercancías, facturas perdidas, etc.

MOROSIDAD AFP

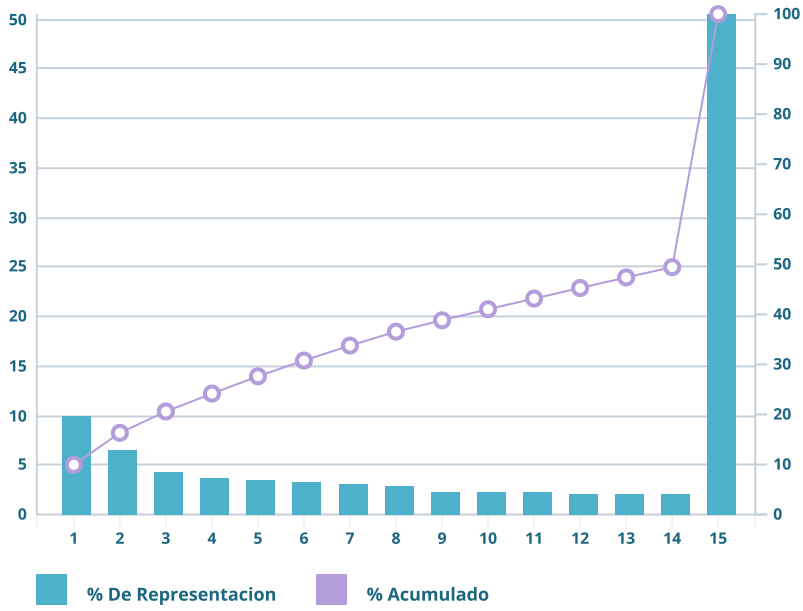
A OCT 2021

Estado de la Deuda	Monto	Acreedor	Meses
Deuda Presunta no Declarada	No		
Deuda Presunta Declarada	No		

Deuda Cierta No Declarada			
Deuda Cierta Declarada	2,254	AFP Habitat S.A.	1
Deuda Fraccionada			

PRINCIPALES PROVEEDORES

Proveedor	Monto	% de Representacion	% Acumulado
1) CORPORACION JC INDUSTRIA IMPORT S.A.C	1,205,951	9.93	9.93
2) PSI CONTROLS S.A.C.	776,582	6.4	16.33
3) CORPORACION ACEROS AREQUIPA S.A.	517,877	4.27	20.6
4) TAC INGENIERIA S.A.C.	433,978	3.57	24.17
5) MIXERCON S.A	420,710	3.46	27.63
6) WOLDA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C	382,795	3.15	30.78
7) SOCOLA GONZALES JOSE LUIS	362,911	2.99	33.77
8) SERVICIOS GENERALES OSMAC E.I.R.L.	337,682	2.78	36.55
9) CALDAS RIOS ZOILA VILMA	275,631	2.27	38.82
10) WALKA SERVICE E.I.R.L.	267,855	2.21	41.03
11) SANCHEZ CALDERON ERNESTO JAMES	259,103	2.13	43.16
12) DJ CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.	256,142	2.11	45.27
13) GROUP CONTRATISTAS A & C GENERALES E.I.R	255,748	2.11	47.38
14) RIVERA LEON MARIA VIOLETA	249,967	2.06	49.44
15) OTROS	6,139,000	50.56	100



PROTESTOS ACEPTANTE

Información obtenida de la Cámara de Comercio el 20 ENE 2022 reporta que al 19 ENE 2022 no registra protestos.

BANCOS

La empresa investigada actualmente tiene cuentas en 2 banco(s) en el área metropolitana

El banco principal es:

Banco:	Banco de Crédito del Perú
Ubicación:	Perú
Cuenta(s):	MN 193-1952159-0-76; ME 193-2005288-1-43

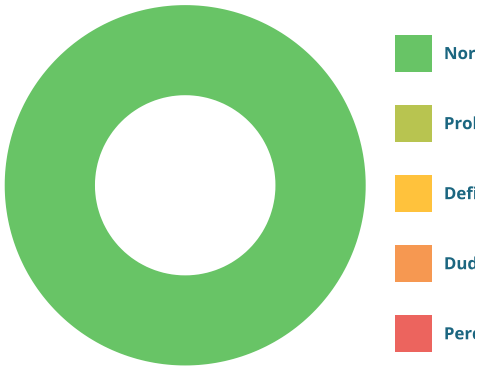
Banco:	Scotiabank Perú
Ubicación:	Perú
Cuenta(s):	064-0008956014 MN; 035-0004512121 ME

SBS

Fuentes del Sistema Financiero nacional (SBS) , al 31 OCT 2022 reportan:

No de Acreedores: 1

CALIFICACIÓN SBS



La calificación SBS para la compañia es:

- Normal: 100%
- Problema Potencial: 0%
- Deficiente: 0%
- Dudoso: 0%
- Perdida: 0%

Cuenta	S/	US$
Directa	1,607,275	
Indirecta	1,259,934	
Deuda Total	2,867,209	
Deuda al sistema financiero al: 31 DIC 2021	1,574,332	
Deuda al sistema financiero al: 31 DIC 2020	3,334,203	
Deuda al sistema financiero al: 31 DIC 2019	13,215	

CALIFICACIÓN SBS ÚLTIMOS AÑOS:

- 2021: Normal 100%.
- 2020: Normal 100%.
- 2019: Normal 100%.

SBS POR ENTIDADES

ESTRUCTURA DE DEUDA

Aceedor	Créditos Vigentes	Créditos Refinanciados	Créditos Vencidos	Créditos Cobranza Judicial	Calificación
BANCO DE CREDITO DEL PERÚ	1,607,275	0	0	0	Normal

DEFINICIÓN DE CALIFICACIÓN SBS SEGÚN ATRASO DÍAS

Según días de atraso	Créditos Comerciales	Créditos de Consumo y MicroEmpresas	Créditos Hipotecarios
Normal	0	0 - 8	0 - 30
Problema Potencial	1 - 60	9 - 30	31 - 90
Deficiente	61 - 120	31 - 160	91 - 120
Dudoso	121 - 365	61 - 120	121 - 365

PROTESTOS GIRADOR

Central de riesgo consultada el 06 DIC 2022 reporta que al 30 NOv 2022 no registra protestos.

INVESTIGACIÓN ACTUAL

INFORMACIÓN SOBRE LA INVESTIGACIÓN

Durante la reciente investigación concluida el 13 DIC 2022, Sr. Tadashi Nakamoto , Gerente General facilitó toda la información

HISTORIA

ANTECEDENTES

Sociedad Anónima Cerrada constituída(o) el 04 ABR 2007 y registrada en Registro Público, Lima, Lima, constituida bajo Partida Electrónica, ficha 12817819. Notario Eddy Alejandrina Lozano Gutierrez

Duración: indefinido.

Fue comenzada en 2007.

Bajo estructura desde 2013.

Bajo razón actual desde 2013.

Estatus Activo.

HISTORIAL DE CAMBIO

Razón social original: Contratistas Generales TN E.I.R.L..

- El 27 SEP 2013 la investigada registró un cambio de estructura legal y razón social a TNC Contratistas S.A.C..

CAMBIOS

La empresa inicialmente fue inscrita en los Oficina Registral de Cajamarca (P.E. 11078104), traslada al Registro Público de Lima (P.E. 12817819). La estructura accionaria corresponde a última información conocida confirmada, fuente directa a DIC 2021. El capital no registra variación posterior al referido

CAPITAL SOCIAL

Actual Capital:	S/ 1,000,000
Capital inicial:	S/ 95,100

DISTRIBUCIÓN DE ACCIONES

Las acciones se encuentran suscritas de la siguiente forma:

Accionistas	Cantidad de Acciones	Tipo de Acciones	% Capital

Sr. Tadashi Nakamoto	83.70
Sr. Luis Enrique Estrada Rondón	16.30

HISTORIA DEL CAPITAL SOCIAL

Fecha de Registro	Tipo de Cambio	A Capital (Moneda)	Registración
28 MAY 2018	aumento	S/ 1,000,000	

DIRECTORES

Nombre:	Sr. Luis Enrique Estrada Rondon
Cargo:	Director
Sexo:	Masculino
Documento de Identidad Personal:	D.N.I - 7277196

Nombre:	Sr. Tadashi Nakamoto
Cargo:	Gerente General
Sexo:	Masculino
Documento de Identidad Personal:	Carnet de Extranjería - 230912

Nombre:	Sra. Nancy Nakamoto Suetsugu
Cargo:	Gerente de Administración y Finanzas Gerente de recursos humanos
Sexo:	Femenino
Documento de Identidad Personal:	D.N.I - 8258636

Nombre:	Sr. Juan Luis León Alban
Cargo:	Gerente de Proyectos
Sexo:	Masculino
Documento de Identidad Personal:	D.N.I - 10136834

Nombre:	Sr. Oswaldo Tantavilca Taza
Cargo:	Jefe
Sexo:	Masculino
Documento de Identidad Personal:	D.N.I - 40513599

Nombre:	Sra. Diana Manrique Ateaga
Cargo:	Jefe de Contabilidad
Sexo:	Femenino
Documento de Identidad Personal:	D.N.I - 7907238

Nombre:	Sr. Ronald Peña Martínez
Cargo:	Jefe de Operaciones
Sexo:	Masculino
Documento de Identidad Personal:	D.N.I - 16764236

Nombre:	Sra. Yessica Gallardo Jara
Cargo:	Jefe de Administración
Sexo:	Femenino
Documento de Identidad Personal:	D.N.I - 41862259

Nombre:	Sra. Kellis Johana Arrieta Pérez
Cargo:	Jefe
Sexo:	Femenino
Documento de Identidad Personal:	Carnet de Extranjería - 1614196

OPERACIONES

ACTIVIDAD

Construcción e implementación, remodelación y mantenimiento de infraestructura de locales comerciales y/o almacenes gerencias y supervisión de obras

Opera como

- SIC: 7349 - 0000 - Servicios de mantenimiento de edificios

PRODUCCIÓN

VEHÍCULOS Y EQUIPO

La empresa utilza posee vehículos para uso de la firma.

Vehículos incluyendo:

Cantidad	Tipo	Marca/Modelo	Año	Capacidad de Carga

6	vehículos de diferentes marcas y modelos

VENTAS

Tiene presencia en las siguientes Ciudades/Estados/Paises:

Paises

- Perú

Términos de Venta:

- Neto 30 dias
- Crédito (90%)
- Contado (10%)

Tiene aproximadamente 36 cliente(s).

Vende a sector privado.

CLIENTES PRINCIPALES

Vende principalmente a:

- Cencosud Retail Perú S.A.
- Open Plaza S.A.
- Hipermercados Tottus S.A.
- Instituto Cultural Peruano Norteamericano S.A.
- Tiendas por Departamento Ripley S.A.

COMPRAS

Compra a 30 proveedores.

Compra de proveedores nacionales 100%

Términos de compra nacionales:	Credito 30 dias

EMPLEADOS

Emplea 76 incluye 76 permanentes.

Fuente directa

CERTIFICADOS

- La investigada posee el Certificado ISO 9001:2015 emitido por SGS United Kingdom Ltd. en Reino Unido otorgado desde 05 NOv 2021 valido hasta el 20 OCT 2023. Certificado No. PE20/819943475. Alcance: Servicios de Mantenimiento de infraestructura, gerencia y supervisión de obras.
- La investigada posee el Certificado ISO 45001:2018 emitido por SGS United Kingdom Ltd. en Reino Unido otorgado desde 08 NOv 2021 valido hasta el 25 NOv 2023. Certificado No. PE20/819943505. Alcance: Servicios de Mantenimiento de infraestructura, gerencia y supervisión de obras.

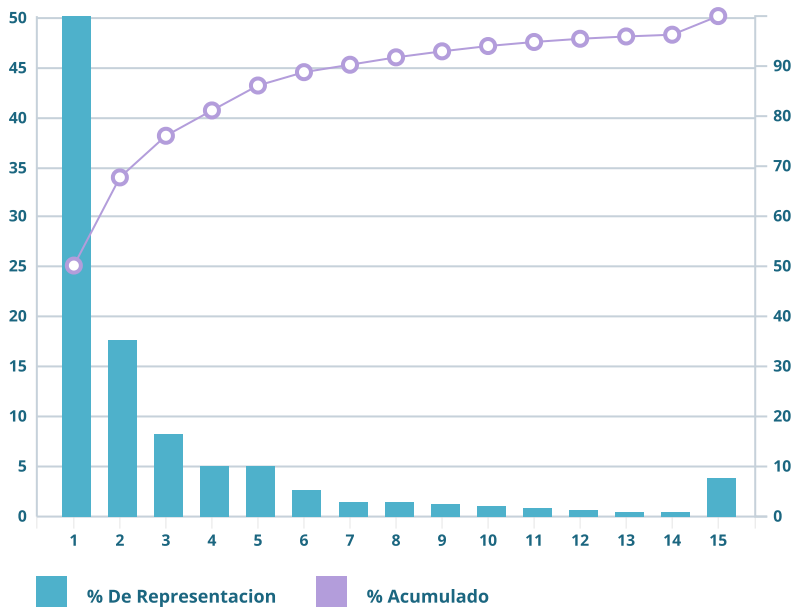
SEGUROS

Nombre:	La Positiva Seguros y Reaseguros S.A.

Fecha de vencimiento:	20 DIC 2022
La cobertura incluye:	Dolar Estadounidense 750,000 para responsabilidad civil
Nombre:	Mapfre Perú Compañía de Seguros y Reaseguros S.A.
Fecha de vencimiento:	11 OCT 2023
Nombre:	La Positiva Seguros y Reaseguros S.A.
Fecha de vencimiento:	29 ABR 2023

PRINCIPALES CLIENTES

Cliente	Monto	% de Representacion	% Acumulado
1) CENCOSUD RETAIL PERU SA	10,552,664	50.15	50.15
2) PIONERO 9 S.A.C	3,704,600	17.61	67.76
3) TIENDAS POR DEPARTAMENTO RIPLEY S.A.	1,750,922	8.32	76.08
4) TIENDAS DEL MEJORAMIENTO DEL HOGAR	1,064,229	5.06	81.14
5) SUPERMERCADOS PERUANOS S.A.	1,047,921	4.98	86.12
6) HIPERMERCADOS TOTTUS S.A	561,734	2.67	88.79
7) INSTITUTO CULTURAL PERUANO NORTEAMERICAN	312,111	1.48	90.27
8) TRES PALMERAS S.A.	311,206	1.48	91.75
9) POLINPLAST S.A.C.	251,730	1.2	92.95
10) UNIVERSIDAD CIENTIFICA DEL SUR S.A.C.	223,682	1.06	94.01
11) TIENDAS TAMBO S.A.C.	171,268	0.81	94.82
12) SAGA FALABELLA SA	135,601	0.64	95.46
13) BANCO RIPLEY PERÚ S.A.	95,905	0.46	95.92
14) GAMING AND SERVICES S.A.C.	74,294	0.35	96.27
15) OTROS	782,760	3.72	99.99



EXPERIENCIA CON CLIENTES

Al 12 DIC 2022,reporta:

Cliente:	Open Plaza S.A.
Tipo de Operación:	Servicios Generales
Fecha de Termino:	Vigente
Cumplimiento:	Buena atención.
Continuidad:	Constante
Experiencia:	Positiva
Comentarios:	Manejan bien los tiempos, personal calificado.

Cliente:	TIENDAS DEL MEJORAMIENTO DEL HOGAR
Tipo de Operación:	Servicios Generales
Fecha de Termino:	Vigente
Cumplimiento:	Buena atención.
Continuidad:	Constante
Experiencia:	Positiva
Comentarios:	Todo bien en cuanto al servicio.

Cliente:	PIONERO 9 S.A.C
Tipo de Operación:	Servicio de obra civil
Fecha de Termino:	Vigente
Cumplimiento:	Buena atención.
Continuidad:	Constante
Experiencia:	Positiva

Comentarios:	Si recomendamos trabajar con ellos
Cliente:	CENCOSUD RETAIL PERU S.A.
Comentarios:	No se obtuvo información.
Cliente:	SAGA FALABELLA S.A.
Comentarios:	No se obtuvo información.
Cliente:	SOLANA COMERCIAL S.A.C.
Comentarios:	No se obtuvo información.
Cliente:	INDUSTRIAS ELECTRO QUIMICAS S.A.
Comentarios:	No se obtuvo información.

UBICACIÓN

SUCURSALES

La investigada no mantiene otras instalaciones.

INSTALACIONES

En esta direccion, la empresa investigada mantiene la sede fiscal.
Tipo de Edificio: adaptado para las operaciones de la firma.
Construccion de ladrillo.
Localizado en residencial.

DOMICILIO(S) PREVIO(S)

La investigada registra los siguientes cambios de domicilio:

- Los Topacios 390, Urb. Cerros de Camacho, Santiago de Surco, Lima, Lima, Perú

OBRAS

OBRAS CONCLUIDAS

Obra	Implementacion local coney park chiclayo
Ubicación	Perú
Fecha de Inicio	28 MAR 2022
Cliente	Atracciones Coney Island S.A.C.

Valor del proyecto	S/ 2,426,189

Obra	remodelacion tienda metro canada
Ubicación	Perú
Fecha de Inicio	13 MAY 2022
Cliente	Cencosud Retail Peru S.A.
Valor del proyecto	S/ 1,172,538

OBRAS EN PROCESO

Obra	Implementación tienda tambo cineraria
Fecha de Inicio	30 NOv 2202
Fecha de Término	26 DIC 2022
Cliente	Tiendas Tambo S.A.C
Valor del proyecto	S/ 280,000

Obra	Construcción de planta disal villa el salvador - 2da etapa
Fecha de Inicio	02 NOv 2022
Fecha de Término	31 ENE 2023
Cliente	Gestion de Servicios Ambientales S.A.C.
Valor del proyecto	S/ 1,335,958

Obra	Construcción de planta ieqsa callao
Fecha de Inicio	01 AGO 2022
Fecha de Término	07 DIC 2022
Cliente	Industrias Electro Quimicas S.A
Valor del proyecto	S/ 2,013,457

Obra	Implementacion de sistema acustico - edificio ibm - 2da etapa
Fecha de Inicio	28 NOv 2022
Fecha de Término	31 DIC 2022
Cliente	Ibm del Perú S.A.C.
Valor del proyecto	S/ 215,293

Obra	Remodelación icpna sede miraflores
Fecha de Inicio	15 OCT 2022
Cliente	Instituto Cultural Peruano Norteamericano
Valor del proyecto	S/ 697,885

INFORMACIÓN FINANCIERA

CIFRAS COMPARATIVAS

Particulares	oficial 31 DIC 2019 unidades individuales S/(Sol)	oficial 31 DIC 2020 unidades individuales S/(Sol)	oficial 31 DIC 2021 unidades individuales S/(Sol)
Activo Corriente	6,844,507	6,295,970	6,927,103
Inventario			1,246,062
Pasivo Corriente	4,117,460	1,076,329	2,118,996
Capital de Trabajo	2,727,047	5,219,641	4,808,107
Activo No Corriente	2,030,086	2,051,752	317,516
Activo Fijo	338,555	281,168	312,265
Total Activo	8,874,593	8,347,722	7,244,619
PASIVO TOTAL	6,126,371	5,893,405	4,918,996
PASIVO A LARGO PLAZO	2,008,911	4,817,076	2,800,000
Patrimonio Neto	2,748,222	2,454,317	2,325,623
Ventas Netas	17,907,160	10,357,023	20,978,436
INGRESO NETO	817,237	-293,905	925,205
Margen Neto de Utilidad	4.564%	-2.838%	4.41%

BALANCE GENERAL

El 19 JUL 2022

	31 DIC 2019	31 DIC 2020	31 DIC 2021
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,668,025	2,700,074	1,206,469
Ctas. por cobrar comerciales - terceros	5,054,973	2,375,062	4,374,862
Ctas. por cobrar al personal, acc(socios), directores y gerente	11,842	1,031,717	5,318
Ctas. por cobrar diversas - terceros	73,427	153,911	33,764
Servicios y otros contratados por anticipado			60,628
Cuentas por Cobrar Antes Prov.	5,140,242	3,560,690	4,474,572
Productos en Proceso			1,246,062
Gastos prepagados y otros	36,240	35,206	
Activo Corriente	6,844,507	6,295,970	6,927,103
Inversiones	1,684,155	1,765,985	

Propiedad, Planta y Equipo			824,345
Inmuebles, maquinaria y equipo	781,119	708,799	
Depreciación Acumulada	442,564	427,631	512,080
Otros			10,500
Activos intangibles distintos de la plusvalÝa	7,376	4,599	
Otros			-5,249
Activo No Corriente	2,030,086	2,051,752	317,516
Total Activo	8,874,593	8,347,722	7,244,619
Tributos, contraprestaciones y			543,345
Impuestos por Pagar	497,785	40,484	
Obligaciones Financieras	995,700		
Remuneraciones y participaciones por pagar	236,795	157,789	291,322
Ctas. por pagar comerciales - terceros	1,088,705	437,818	1,259,206
Ctas. por pagar diversas - terceros	1,298,475	440,238	25,123
Pasivo Corriente	4,117,460	1,076,329	2,118,996
Ctas. por pagar al personal, acc(socios), directores y gerentes			2,800,000
Obligaciones Financieras	2,008,911	4,817,076	
Pasivo No Corriente	2,008,911	4,817,076	2,800,000
Total Pasivo	6,126,371	5,893,405	4,918,996
Capital			1,000,000
Capital Social	1,000,000	1,000,000	
Resultado de Acumulaciones	930,985	1,748,223	
Resultado del Ejercicio	817,237	-293,906	925,205
Patrimonio	2,748,222	2,454,317	2,325,623
Total Pasivo y Patrimonio	8,874,593	8,347,722	7,244,619

ESTADO DE RESULTADOS

	31 DIC 2019	31 DIC 2020	31 DIC 2021
Ingresos			20,978,436
Ventas	17,907,160	10,357,023	
Costo de ventas	15,011,859	9,024,090	18,341,804
Gastos Administrativos			-1,119,000

Gastos de Operación	-1,514,100	-1,191,832	
Resultado de Operación	1,381,201	141,101	1,517,632
Gastos financieros	-556,034	-804,874	-294,859
Otros Cargos			-56,037
Participaciones de trabajadores	-61,910		
Ingresos financieros	355,045	197,989	51,272
Otros ingresos	46,148	171,879	23,911
Impuesto sobre la renta (I.S.R.)	-347,213		-316,714
Resultado neto del ejercicio	817,237	-293,905	925,205

RAZONES FINANCIERAS

Particulares	31 DIC 2019	31 DIC 2020	31 DIC 2021
RAZONES DE LIQUIDEZ			
Liquidez Circulante	1.66 veces	5.85 veces	3.27 veces
Prueba ácida	1.63 veces	4.72 veces	2.63 veces
Liquidez General	1.45 veces	1.42 veces	1.47 veces
APALANCAMIENTO			
Endeudamiento Corriente	1.50 %	0.44 %	0.91 %
Endeudamiento	2.23 %	2.40 %	2.12 %
Dependencia Financiera	69.03 %	70.60 %	67.90 %
RAZONES DE ACTIVIDAD			
Periodo de Cobranza	101.62 días	82.55 días	75.07 días
Rotación de Activos	2.02 veces	1.24 veces	2.90 veces
Rotación de Inventarios			
Activo Fijo al Patrimonio	12.32 %	11.46 %	13.43 %
RAZONES DE RENTABILIDAD			
Margen Bruto	16.17 %	12.87 %	12.57 %
Margen Operativo	7.71 %	1.36 %	7.23 %
Margen de Utilidad	4.56 %	-2.84 %	4.41 %
Retorno sobre Activos	9.21 %	-3.52 %	12.77 %
Retorno sobre Capital	29.74 %	-11.98 %	39.78 %

CONCLUSIONES

La condicion financiera general de la empresa investigada es considerada Aceptable.

Ventas Anuales desde 1,1,2021 hasta 12,31,2021 fueron S/ 20,978,436.

Patrimonio de la empresa al 12,31,2021 fue S/ 2,325,623.

La investigada no se encontro en la lista OFAC cuando se consultó en 13 DIC 2022.

CONSIDERACIONES ESPECIALES

La empresa está inscrita en el Registro Nacional de Proveedores (RNP), como: (-) Proveedor de bienes, RNP No. B0326924; (Estado: vigente desde 01 SET 2017) (-) Proveedor de servicios, RNP No S0739817; (Estado: vigente desde 01 SET 2017) (-) Ejecutor de obras, RNP No. 66620; (Estado: No vigente)

Al 13 de diciembre de 2022, la investigada no aparece registrada dentro de la lista de firmas inhabilitadas por fraude y corrupción, emitida por el Banco Mundial.

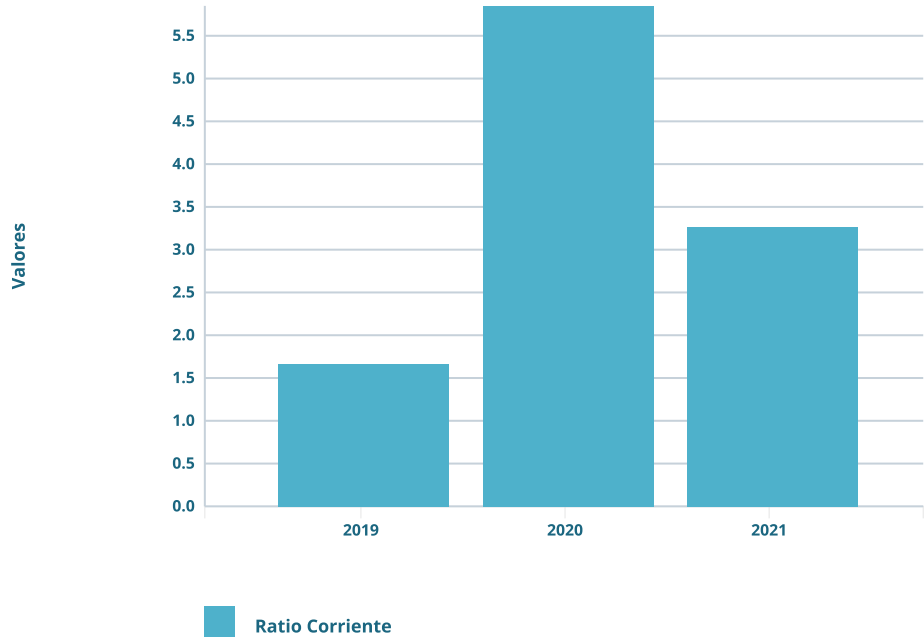
- Si cuenta con un plan de contingencia - Si tiene proveedores geográficamente dispersos - Los empleados pueden trabajar desde casa - No se acogieron al plan reactiva

Empresa dada de baja en el Registro de la Micro y Pequeña Empresa (REMYPE) desde 15 JUN 2016

COMENTARIOS SITUACIÓN FINANCIERA

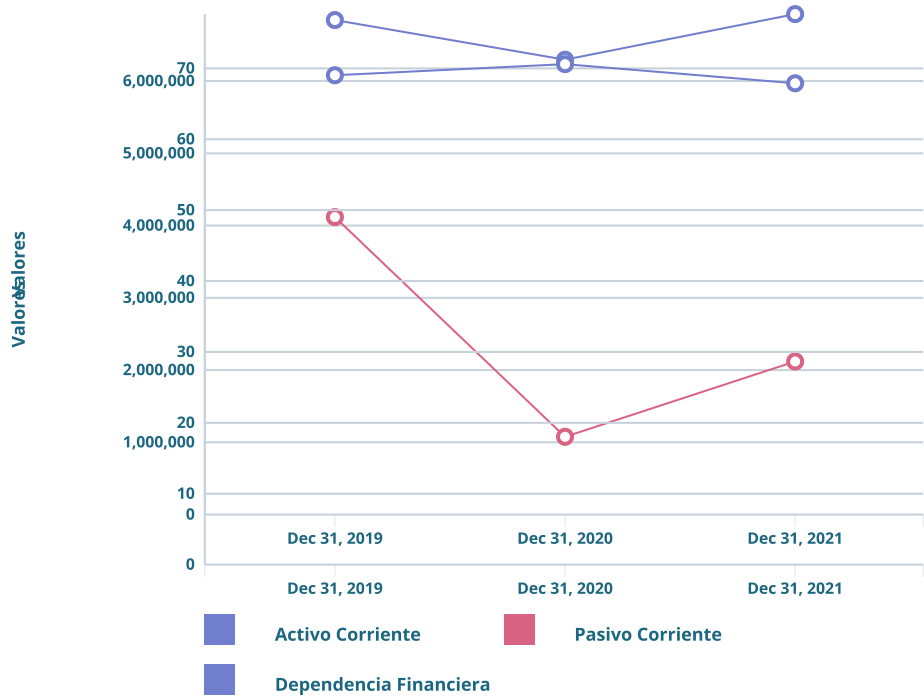
CONCLUSIONES

Análisis de Liquidez

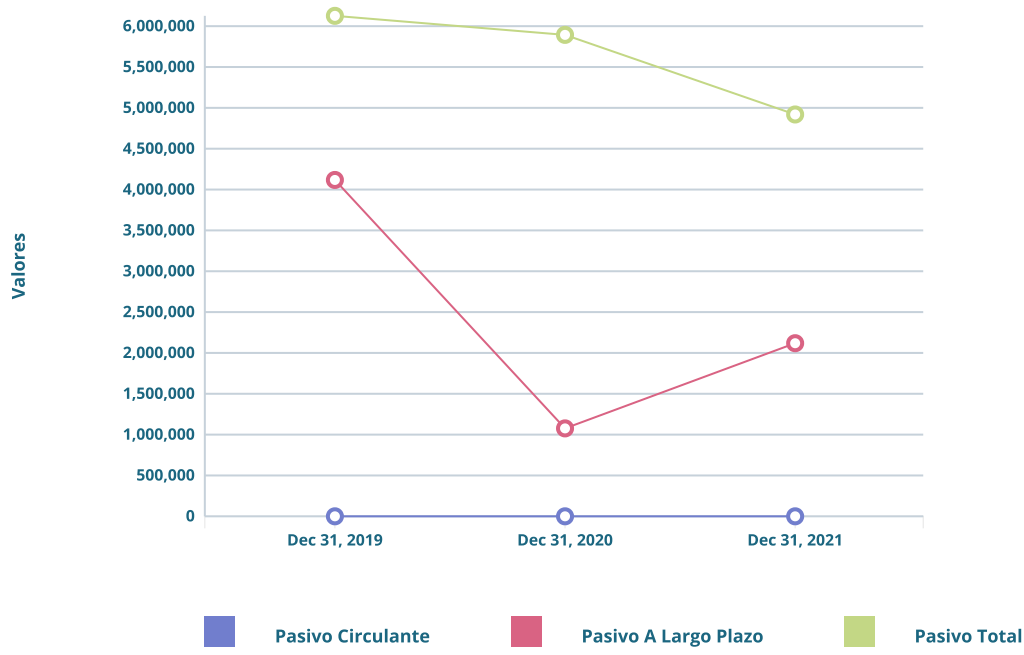


Activo Corriente Vs. Pasivo Corriente

Análisis de Solvencia (%)



Crecimiento de Pasivos



Indices de Liquidez:

Los índices corrientes en el periodo revisado (2019-2021), presentaron un promedio superior a 1, lo que indica que cuentan con buena gestión administrativa de los activos y pasivos de la compañía y en el corto plazo no afrontaría ningún problema para hacer frente a sus obligaciones

Indice de Apalancamiento:

A DIC 2021, su apalancamiento presenta una tendencia decreciente, (Paso de 69.03 % a 67.90 %), comparado al 2019, en consecuencia, mantiene un nivel alto de apalancamiento.

De acuerdo con la información general y financiera de TNC CONTRATISTAS S.A.C., empresa dedicada a la construcción e implementación, remodelación y mantenimiento de infraestructura de locales comerciales y/o almacenes gerencias y supervisión de obras; registró una tendencia creciente en sus ingresos y una tendencia decreciente en su patrimonio; su dependencia financiera se mantiene en niveles altos.

De parte de sus clientes, se pudo confirmar la calidad de los servicios realizados con excelentes servicios y cuentan con un buen personal y calificado, además, su gestión es recomendable. Su cartera de clientes está conformada por empresas importantes en el mercado y los estándares de calidad exigidos por ellos es alta. Sus proveedores indican que paga de forma puntual.

Al 31 OCT 2022, las centrales de riesgo refieren que los cumplimientos de sus obligaciones bancarias mantienen una calificación NORMAL 100%. Lo que indica que la investigada no presenta atraso en sus pagos. La presente calificación de la que se tiene registro desde DIC 2019.

Considerando todos los aspectos señalados, se aprecia un normal desenvolvimiento en las actividades de la empresa. Por tanto, se concluye asignando una calificación de riesgo crediticio aceptable para realizar transacciones comerciales.

APENDICES

SERVICIO AL CLIENTE

Si usted requiere cualquier información adicional o tiene alguna consulta, por favor contacte a su Centro de Atención al Cliente local. Suscriptores de Peru, por favor contacten a:

CIAL Dun & Bradstreet
Av. Víctor Andrés Belaunde 147 Of.501
Torre Real 2-Centro Empresarial Real
15073, Peru
Tel: +51 (1) 706-3200
Email: csc@cialdnb.com
Website: www.cialdnb.com

Sus solicitudes **siempre** deben contener los siguientes mínimos detalles, por favor:

- Nombre completo de la Compañía
- Dirección Completa
- Número telefónico
- RUC
- Nombre de un contacto
- Referencia
- Fecha de solicitud

TIPO DE CAMBIO

Los valores registrados corresponden al último día hábil de cada año. Para mayor información sobre variables macroeconómicas de este país, consulte al International Risk and Payment Review, una publicación mensual de D&B.

D & B RATING GLOSARIO

Los siguientes ratings están disponibles para negocios en Perú:

D&B Rating - The D&B® Rating en Perú consiste en 2 partes, el Indicador de Capacidad Patrimonial y el Indicador de Riesgo. El Indicador de Capacidad Financiera se basa en el Capital Contable del balance fiscal más reciente. Se usa en conjunción con el Indicador de Capacidad Financiera. El Indicador de Riesgo refleja

la opinión de D&B sobre el riesgo asociado con un negocio específico, la probabilidad de que dicho negocio continúe o fracase en los próximos 12 meses. La tabla debajo contiene los valores disponibles para el D&B Rating in Perú.

INDICADOR DE CAPACIDAD FINANCIERA

Rango en Dólares Estadounidenses (U$S)				Composición del Riesgo Crediticio			
Patrimonio	**Capital Social**	**Desde**	**Hasta**	**Sólida**	**Satisfactoria**	**Aceptable**	**Limitada**
5A	5AA	50,000,000	y Mayor	1	2	3	4
4A	4AA	10,000,000	49,999,999	1	2	3	4
3A	3AA	1,500,000	9,999,999	1	2	3	4
2A	2AA	750,000	1,499,999	1	2	3	4
1A	1AA	375,000	749,999	1	2	3	4
A	AA	188,000	374,999	1	2	3	4
B	BB	94,000	187,999		2	3	4
C	CC	47,000	93,999		2	3	4
D	DD	24,000	46,999		2	3	4
E	EE	12,000	23,999		2	3	4
F	FF	6,000	11,999		2	3	4
G	GG	0	5,999		2	3	4
O	Balance no disponible.						

Indicador de Riesgo	Condición	Interpretación
1	Sólida	Expectativa de Riesgo es Mínima
2	Satisfactoria	Expectativa de Riesgo es Baja
3	Aceptable	Riesgo Ligeramente Por Encima del Promedio
4	Desfavorable	Riesgo Significativo - Revisar Cuidadosamente
S	Servicios	No Aplicable - Ninguna Condición Asignada
-	Indeterminadas	Riesgo Desconocido - Información Insuficiente

Otros Ratings Disponibles	
NQ	Cese de Operaciones
NB	un Nuevo Negocio - Generalmente menor a 2 años y 6 meses
O	No disponemos del Estado Financiero o no está actualizado
N4	Patrimonio Neto negativo
BR	una Sucursal de una Empresa Local
-	No Localizado - Informe No Comercial

CONFIDENCIALIDAD

CONFIDENTIAL ESTA INFORMACIÓN ES PROPORCIONADA POR DUN & BRADSTREET Y ESTÁ SUJETA A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE SU CONTRATO DE SUSCRIPCIÓN Y NO DEBE SER REVELADA.

Copyright 2016 Dun & Bradstreet. Derechos Reservados 2016 Dun & Bradstreet. Todos los Derechos Reservados. Este informe ha sido solicitado y provisto de conformidad con las condiciones de suscripción, para uso exclusivo de clientes de D&B y con la finalidad de servir como un elemento más en el proceso de toma de decisiones comerciales. Contiene información recopilada de diversas fuentes de acceso público y/o privado, tratándose por definición de terceros ajenos al poder de decisión y control de D&B, no pudiendo por tanto dicha información ser verificada en su grado de autenticidad y/o actualización. Dun & Bradstreet no tiene ni asume responsabilidad en decisiones de negocios de terceros y, por tanto, en ningún caso responderá de daños, pérdidas o perjuicios, sean los mismos de naturaleza contractual y/o extracontractual, cuya existencia o entidad se invocare como resultante del uso de la información transcripta en este informe. Dun & Bradstreet declara que el presente informe ha sido confeccionado de acuerdo con lasprescripciones de la Ley Argentina de Protección de Datos Personales Nro. 25.326, requiriéndose conformidad del titular de los datos en los casos que fuere menester (arts. 5°, 6° y 26 de la ley citada).

COPYRIGHT © 2022 DUN & BRADSTREET. ESTE REPORTE NO PUEDE SER REPRODUCIDO EN SU TOTALIDAD O EN PARTES NI EN NINGUNA FORMA O MANERA EN ABSOLUTO.