INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de
LUIS BORIOLI, S.A. DE C.V.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Luis Borioli, S.A. de C.V. (la Compañía), que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y los estados de resultados, los estados de variaciones en el capital contable y los estados de flujos de efectivo, correspondientes a los ejercicios terminados en dichas fechas, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos, que se describen en el párrafo anterior, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Luis Borioli, S.A. de C.V., al 31 de diciembre de 2024 y 2023, así como sus resultados y sus flujos de efectivo, por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con las Normas de Información Financiera Mexicanas.

Fundamentos de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestras auditorías de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del Auditor en relación con la Auditoría de los Estados Financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con lo dispuesto en el Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C., junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías de los estados financieros en México, y hemos cumplido con el resto de nuestras responsabilidades éticas de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética Profesional. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para sustentar nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los Encargados del Gobierno de la Compañía en relación con los Estados Financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación de los estados financieros adjuntos de conformidad con las disposiciones en materia de información financiera establecidas en las Normas de Información Financiera que se describen en la Nota 2 a dichos estados financieros, y del control interno que la Administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, ya sea por fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración de la Compañía es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha; revelar, en su caso, las cuestiones relativas a negocio en marcha y utilizar el postulado básico de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista.

Los encargados del gobierno de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del Auditor en relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material, cuando éste exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influirán en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Durante la realización de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y aplicamos los procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para sustentar nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material derivado de un fraude es más elevado que uno que resulte de un error no intencional, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la elusión de los controles internos.

- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

- Evaluamos que las políticas contables utilizadas sean adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas hechas por la Administración de la Compañía.

- Evaluamos si es adecuada que la Administración utilice la presunción de negocio en marcha para preparar los estados financieros y si, basado en la evidencia de auditoría obtenida, existe incertidumbre material en relación a eventos o condiciones que generan duda significativa sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe incertidumbre material, se nos requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones son inadecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.

Finalmente, comunicamos a los encargados del gobierno de la Compañía, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como, cualquier deficiencia significativa de control interno, que identifiquemos en el transcurso de nuestra auditoría.

DESPACHO ÁLVAREZ BALBÁS, S.C.

C.P.C. Carlos Antonio Álvarez Balbás

Ciudad de México,
15 de Mayo de 2025

LUIS BORIOLI, S.A. DE C.V.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Notas 1 y 2)

	2024	2023
ACTIVO		
CIRCULANTE:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	$ 62,291,916	$ 86,640,977
Cuentas por cobrar -		
Clientes	129,116,381	93,451,465
Impuestos por recuperar	17,343,673	1,381,765
Otras cuentas por cobrar	1,907,540	1,627,962
	148,367,594	96,461,192
Menos - Estimación para cuentas de cobro dudoso	(5,186,518)	(5,186,518)
	143,181,076	91,274,674
Inventarios -		
Almacén	100,725,535	141,131,701
Anticipos a proveedores	5,809,987	8,960,238
	106,535,522	150,091,939
Menos - Estimación para inventarios de lento movimiento	(6,952,805)	(6,952,805)
	99,582,717	143,139,134
Pagos anticipados	445,063	705,432
Total activo circulante	305,500,772	321,760,217
NO CIRCULANTE:		
Inversión en compañías subsidiarias (Nota 3)	20,488,239	19,268,050
Equipo (neto) (Nota 4)	9,110,613	6,316,525
Derechos de uso de edificios	1,500,289	1,500,289
Otros activos (Nota 5)	18,790,656	61,386,891
Total activo	$ 355,390,569	$ 410,231,972

	2024	2023
PASIVO		
A CORTO PLAZO:		
Préstamos bancarios (Nota 6)	$ 32,670,867	$ 9,867,226
Proveedores	36,126,430	25,421,850
Anticipos de clientes	51,263,262	149,351,900
Impuestos por pagar	6,312,576	39,418,708
Participación de los trabajadores en las utilidades, por pagar	1,530,808	8,125,207
Porción a corto plazo de acreedores por arrendamiento de edificios	1,500,289	1,500,289
Impuesto al valor agregado diferido al cobro y otras cuentas por pagar	17,937,059	14,940,108
Total pasivo a corto plazo	147,341,291	248,625,288
A LARGO PLAZO:		
Reserva para obligaciones laborales (Nota 7)	6,300,569	6,653,307
Total pasivo a largo plazo	6,300,569	6,653,307
Total pasivo	153,641,860	255,278,595
CAPITAL CONTABLE		
CAPITAL SOCIAL (Nota 8)	38,000,000	38,000,000
RESERVA LEGAL	7,600,000	7,600,000
UTILIDADES ACUMULADAS (Nota 9):		
De ejercicios anteriores	100,843,020	97,439,823
Del ejercicio	55,962,566	13,403,197
	156,805,586	110,843,020
OTROS RESULTADOS INTEGRALES (Nota 10)	(656,877)	(1,489,643)
Total capital contable	201,748,709	154,953,377
Total pasivo y capital contable	$ 355,390,569	$ 410,231,972

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados

Ing. Armando Cuéllar Padilla
Director General

LUIS BORIOLI, S.A. DE C.V.

ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Notas 1 y 2)

	2024	2023
VENTAS NETAS	$ 566,350,830	$ 418,426,880
COSTO DE VENTAS	352,469,548	269,983,603
Utilidad bruta	213,881,282	148,443,277
GASTOS DE OPERACIÓN:		
Gastos de venta	84,765,984	78,029,598
Gastos generales	51,288,604	41,533,045
Utilidad de operación	77,826,694	28,880,634
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO:		
Intereses a favor	3,299,998	2,868,443
Intereses a cargo	(3,878,091)	(1,366,478)
Utilidad (pérdida) cambiaria (neto)	13,339,904	(13,251,117)
	12,761,811	(11,749,152)
PARTICIPACIÓN EN EL RESULTADO DE COMPAÑÍAS SUBSIDIARIAS	1,375,621	(6,776)
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS (neto)	1,371,675	1,637,154
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	93,335,801	18,761,860
IMPUESTOS A LA UTILIDAD (Nota 11)	37,373,235	5,358,663
Utilidad neta	$ 55,962,566	$ 13,403,197

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados

Ing. Armando Cuéllar Padilla
Director General

LUIS BORIOLI, S.A. DE C.V.

ESTADOS DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Notas 1 y 2)

		UTILIDADES ACUMULADAS				
	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	DE EJER. ANTERIORES	DEL EJERCICIO	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	CAPITAL CONTABLE
Saldos al 31 de diciembre de 2022	$ 38,000,000	$ 7,600,000	$ 104,182,799	$ 31,197,096	$ (1,153,158)	$ 179,826,737
Aplicación de la utilidad del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022			31,197,096	(31,197,096)		-
Remediciones por beneficios futuros a los empleados (Nota 10)					(336,485)	- 336,485
Pago de dividendos			(37,940,072)			(37,940,072)
Utilidad neta del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023				13,403,197		13,403,197
Saldos al 31 de diciembre de 2023	38,000,000	7,600,000	97,439,823	13,403,197	(1,489,643)	154,953,377
Aplicación de la utilidad del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023			13,403,197	(13,403,197)		-
Remediciones por beneficios futuros a los empleados (Nota 10)					832,766	832,766
Pago de dividendos			(10,000,000)			(10,000,000)
Utilidad neta del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024				55,962,566		55,962,566
Saldos al 31 de diciembre de 2024	$ 38,000,000	$ 7,600,000	$ 100,843,020	$ 55,962,566	$ (656,877)	$ 201,748,709

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados

Ing. Armando Cuéllar Padilla
Director General

LUIS BORIOLI, S. A. DE C. V.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Notas 1 y 2)

	2024	2023
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	$ 93,335,801	$ 18,761,860
Más (menos) - Partidas que no requirieron (generaron) efectivo-		
Participación de los trabajadores en las utilidades diferida	6,375,498	(5,664,682)
Utilidad por venta de equipo	(396,431)	(809,839)
Participación en el resultado de compañía subsidiaria	(1,375,621)	6,776
Depreciación y amortización	2,255,780	1,811,769
Provisión para obligaciones laborales	480,028	323,662
	100,675,055	14,429,546
Origen (aplicación) de efectivo por:		
Cuentas por cobrar	(51,906,402)	(25,702,732)
Almacén	43,556,417	(39,662,001)
Pagos anticipados	260,369	(21,388)
Pasivos de operación	(124,328,636)	131,312,574
Impuesto sobre la renta	-	(39,009,776)
Efectivo (aplicado) generado por la operación	(31,743,197)	41,346,223
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisiciones de equipo	(4,653,437)	(3,702,994)
Cobros por venta de equipo	396,431	809,839
Efectivo aplicado a inversión	(4,257,006)	(2,893,155)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Pago de dividendos	(10,000,000)	(37,940,072)
Incremento en el fondo de pensiones, neto	(1,152,499)	(1,046,291)
Aumento (disminución) de préstamos bancarios, neto	22,803,641	(10,806,655)
Efectivo generado por (aplicado a) financiamiento	11,651,142	(49,793,018)
Disminución de efectivo	(24,349,061)	(11,339,950)
Más- Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del ejercicio	86,640,977	97,980,927
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del ejercicio	$ 62,291,916	$ 86,640,977

Las notas adjuntas son parte de estos estados

Ing. Armando Cuéllar Padilla
Director General

LUIS BORIOLI, S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

Nota 1. CONSTITUCIÓN Y OBJETO DE LA SOCIEDAD

Luis Borioli, S.A. de C.V., fue constituida en mayo de 1958, siendo su principal objeto social la importación y compra-venta de mercancías de uso industrial, la comisión y el comercio en general.

Nota 2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a) Base de registro

La contabilidad de la Compañía es mantenida sobre la base de costos históricos originales. De conformidad con la Norma de Información Financiera NIF B-10 ("Efectos de la inflación"), debido al relativamente bajo porcentaje de inflación acumulada en los tres últimos años, la economía mexicana se encuentra en un entorno no inflacionario, por lo que, a partir del 1 de enero de 2008, no deben reconocer los efectos de la inflación del periodo.

b) Valuación de inventarios

El método de valuación de inventarios adoptado por la Compañía es el de Precio Promedio.

c) Mobiliario y equipo

El mobiliario y equipo de la Compañía ha sido registrado a su costo de adquisición. La depreciación es calculada por el método de línea recta, utilizando las siguientes tasas de depreciación anuales, sobre los saldos mensuales:

Mobiliario y equipo de oficina	**10%**
Equipo de cómputo	**30%**
Equipo de transporte	**25%**
Otros equipos	**10%**

d) Inversión en acciones de compañías subsidiarias

La inversión en acciones de compañías subsidiarias es valuada utilizando el método de participación.

e) Impuestos diferidos

La Compañía sigue la política de reconocer en sus estados financieros el efecto de las diferencias temporales entre el resultado contable y el resultado fiscal para efectos del Impuesto sobre la Renta y la Participación de los Trabajadores en las Utilidades.

f) Obligaciones laborales

La Compañía sigue la política de determinar su reserva para obligaciones laborales con base en un estudio actuarial realizado por peritos independientes.

g) Arrendamientos

La Compañía sigue la política de reconocer en sus estados financieros el derecho de uso de inmuebles arrendados, así como el pasivo correspondiente, de acuerdo con lo establecido en la Norma de Información Financiera D-5.

Nota 3. INVERSIÓN EN ACCIONES DE COMPAÑÍAS SUBSIDIARIAS

La Compañía es propietaria del 65% de las acciones que integran el capital social de Lubosa de Occidente, S.A. de C.V. La principal actividad de dicha empresa subsidiaria es la distribución, en la región occidental de la República Mexicana, de mercancías de la Compañía.

La Compañía es propietaria del 95% de las acciones que integran el capital social de TECNO MIN, S.A. de C.V. La principal actividad de dicha empresa subsidiaria es la extracción y explotación de minerales con alto contenido de nitrógeno y potasio, y otros minerales no metálicos.

Los saldos al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se integran como sigue:

	2024	2023
Lubosa de Occidente, S.A. de C.V.	20,293,239	$19,073,050
TECNO MIN, S.A. de C.V.	195,000	195,000
Total	20,488,239	$19,268,050

Nota 4. EQUIPO

La integración de este rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

	2024	2023
Equipo de transporte	$15,400,635	$13,404,187
Mobiliario y equipo de oficina y de cómputo	8,192,333	6,767,505
Otros equipos	1,871,509	1,700,003
	25,464,477	21,871,695
Menos – Depreciación acumulada	16,353,864	15,555,170
	$9,110,613	$6,316,525

Nota 5. OTROS ACTIVOS

Este rubro se integra como sigue, al 31 de diciembre de 2024 y 2023

	2024	2023
Fondo de pensiones y pagos por separación	$11,791,824	$10,639,325
Impuesto sobre la Renta y Participación en las Utilidades, diferidos	6,998,832	50,747,566
	$18,790,656	$61,386,891

El Impuesto sobre la Renta y la Participación de los Trabajadores en las Utilidades, diferidos, se derivan de la diferencia entre el fondo de pensiones y pagos por separación (deducible) y la reserva para obligaciones laborales (no deducible); de las estimaciones para cuentas de cobro dudoso y para inventarios de lento movimiento, que son no deducibles temporalmente para efectos del Impuesto sobre la Renta; así como de los anticipos de clientes, que son gravables para efectos de dicho impuesto desde el momento en que se reciben.

Nota 6. PRESTAMOS BANCARIOS

Los saldos al 31 de diciembre de 2024 y 2023 corresponden al monto utilizado a esas fechas, de las líneas de crédito de corto plazo que tiene establecidas la Compañía con Banco Santander (México), S.A. y con BBVA Bancomer, S.A., como se indica a continuación:

	2024	2023
BBVA Bancomer, S.A.	$ 18,300,000	$ 5,300,000
Banco Santander (México), S.A.	14,370,867	4,567,226
Total	$32,670,867	$9,867,226

Nota 7. RESERVA PARA OBLIGACIONES LABORALES

Durante 2024 y 2023, peritos independientes llevaron a cabo un estudio actuarial para determinar las obligaciones laborales derivadas del plan de pensiones de la Compañía al retiro de sus trabajadores.

Los datos más relevantes del estudio actuarial de 2024 se muestran continuación:

A. Componentes del Costo/ (Ingreso) de Beneficios Definidos 2024		
1	Costo del servicio:	
	1.1 Costo laboral del servicio actual	533,469
	1.2 Costo laboral de los servicios pasados por cambio en los días de vacaciones	0
	1.3 Costo laboral de los servicios pasados por reducción de personal	0
	1.4 Costo / (ingreso) por liquidación anticipada de obligaciones	0
2	Interés neto sobre el (P)/ANBD:	
	2.1 Costo por Intereses de la OBD	950,956
	2.2 Ingreso por intereses de los AP	(1,089,666)
3	Costo / (ingreso) neto del periodo a reconocer en resultados*	394,759
4	Reciclaje de remediciones del (P)/ANBD a reconocer ORI:	
	4.1 (Ganancias) / pérdidas en la OBD	(61,796)
	4.2 (Ganancias) / pérdidas de los AP	147,065
5	Remediciones de (P)ANBD a reconocer en ORI**	85,269
6	Costo / (ingreso) de beneficios definidos	480,028
B. Aportaciones y Pagos en el año 2024		
1	Aportaciones al fondo	0
2	Pagos del fondo	0
3	Pagos de la reserve	0
C. Montos Reconocidos en ORI al 31 de diciembre de 2024		
1	Saldo de otro resultado integral (ORI) al 31/12/2023	1,489,643
2	Reciclaje de ORI en Resultados	(85,269)
3	(Ganancias) / pérdidas actuariales del periodo	(747,497)
4	Saldo de otro resultado integral (ORI) al 31/12/2024	656,877
D. Situación Financiera al 31 de diciembre de 2024		
1	Valor presente de las obligaciones totales (VPOT)	(15,510,975)
2	Obligación por beneficios definidos (OBD)	(10,118,040)
3	Activos del plan (AP)	11,791,824
4	(Déficit) / superávit del plan [2. + 3.]	1,673,784
E. Determinación del (Pasivo) / Activo Neto por Beneficios Definidos al 31 de diciembre de 2024		
1	(Pasivo) / activo neto por beneficios definidos al 31/12/2023	1,321,046
2	Costo de Servicio	(533,469)
3	Interés neto sobre el (P)/ANBD	138,710
4	Aportaciones reales al fondo	0
5	Pagos reales (reserva en libros)	0
6	Ganancias/(Pérdida) reconocidas en ORI	747,497
7	(Pasivo) / activo neto por beneficios definidos al 31/12/2024	1,673,784

Nota 8. CAPITAL SOCIAL

El capital social de Compañía está integrado por 38,000 acciones ordinarias con valor de $1,000 cada una, representado por 10,000 acciones de la serie A y 28,000 de la serie B, siendo $10,000,000 el capital mínimo fijo y $28,000,000 el capital variable.

Nota 9. UTILIDADES ACUMULADAS

Las utilidades que se distribuyan como dividendos no están sujetas a retención de impuesto sobre la renta a cargo de accionistas, siempre y cuando provengan de la cuenta de utilidad fiscal neta acumulada hasta el 31 de diciembre de 2013. Si los dividendos provienen de utilidades fiscales generadas a partir del 1 de enero de 2014, estarán sujetos a una retención de impuesto sobre la renta del 10%.

Sin embargo, si las utilidades distribuidas no hubieran formado parte de la base gravable para efectos del Impuesto sobre la Renta de la Compañía y, por tanto, no provinieran del saldo de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta (CUFIN), se causaría impuesto a la tasa del 30% el cual debería ser cubierto por la Compañía al hacer el pago de los dividendos.

Los dividendos pagados en 2024 Y 2023 provienen de la CUFIN acumulada hasta el 31 de diciembre de 2013.

Nota 10. OTROS RESULTADOS INTEGRALES Y REMEDICIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS

De conformidad con la Norma de Información Financiera NIF D-3 "Beneficios a Empleados", se reconocieron Otros Resultados Integrales favorable (desfavorable) por concepto de "Remediciones por beneficios definidos a los empleados" por $832,766 en 2024, y $(336,485) en 2023, por dicho concepto.

Nota 11. IMPUESTOS A LA UTILIDAD

Las provisiones para impuestos a la utilidad mostradas en el estado de resultados se integran de la siguiente manera:

	2024	2023
Impuesto sobre la renta causado	$ -	$ 39,009,776
Impuesto sobre la renta diferido	37,373,235	(33,651,113)
	$37,373,235	$5,358,663

Nota 12. PARTES RELACIONADAS

Durante el ejercicio 2024, la Compañía realizó las operaciones con partes relacionadas que se indican en los siguientes incisos, resultando los saldos que se muestran al 31 de diciembre de 2024:

a) **La Compañía adquirió mercancías de Filtro Equipo, S.A. de C.V., empresa afiliada, por $9,501,930 en 2024 ($6,608,592 en 2023). Teniendo un saldo por pagar al 31 de diciembre de 2024 de $1,103,408.**

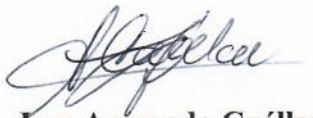
b) **La Compañía hizo pagos por concepto de arrendamiento de inmuebles a favor de un accionista, devengándose un importe total de $2,880,000 en el ejercicio anual terminado en 2024 ($2,880,000 en 2023).**

c) **La Compañía realizó ventas de mercancías a Lubosa de Occidente, S.A. de C.V., empresa subsidiaria, por $9,584,527 ($4,398,526 en 2023); adquirió mercancías a dicha empresa por $734,882 ($175,057 en 2023); cobró asistencia contable por $180,000 en 2024 ($180,000 en 2023); pagó comisiones sobre ventas en 2023 por $85,111. Teniendo un saldo al 31 de diciembre de 2024 por cobrar de $2,411,016**

d) **La Compañía obtuvo ingresos por prestación de servicios administrativos de LUBOSA, S.A de C.V., empresa en la que tienen participación accionaria algunos de los accionistas de la Compañía, por $310,532 en 2023; adquirió mercancías de dicha empresa por $12,454,650 en 2024 ($4,371,207 en 2023); hizo pagos por concepto de arrendamiento de inmuebles a favor de la misma por $312,000 en 2024 (mismo importe en 2023); y realizó ventas de mercancías por $1,955,979 en 2024 ($1,129,708 en 2023). Teniendo una saldo al 31 de diciembre de 2024 por pagar de $453,796.**

Nota 13. AUTORIZACIÓN DE LA EMISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros y sus notas fueron autorizados para su emisión el 15 de mayo de 2025 por el Ing. Armando Cuéllar Padilla, Director General de la Compañía.



Ing. Armando Cuéllar Padilla
Director General