Instituto Mexicano de Contadores Públicos

CERTIFICADO No. 12784

El Instituto Mexicano de Contadores Públicos

Extiende el presente Certificado con Reconocimiento de Idoneidad de la Secretaría de Educación Pública:

SEP/DGP/CP075/16, emitido el 20 de agosto de 2016

a
C.P.C.

José Carlos Cervantes Iriarte

En virtud de haber demostrado capacidad profesional para ejercer la Contaduría Pública, conforme lo señala el Reglamento para la Certificación Profesional de los Contadores Públicos.

Vigencia

1 de mayo de 2022 al 30 de abril de 2026

La certificación de la Contaduría Pública al servicio de la sociedad.

Verificación QR:

Cadena Original De Certificación Digital DPC:

mHysl42kmkyWkVONk6iTkpScqlScn6NPpKpPlJmWpkyUnqOVp0-WlVKjobGJ5tnQQ
L_a35LZz9bTkZvcyMvfjUylyJTK2OSTkpSWq1KcueGTNx5ApcrX2o_UjrfK5ZbF05
TW6IVp5c7CkuHapVKqkZ6ZlX6fpNbk0JLN34HTjrrTgcXK5JTZ1duD1dmPgtzKjpD
W09jKk4HZ2Y_j3t-B5YU

Verificación Web Aquí, Si no puede abrir el link copie la siguiente ruta sin las comillas:
"https://dpc.imcp.org.mx/system/portal/?idx=444&xdme=5842&ecrmxhg=l3ulkJKimFiYklSalA&pExk=l32s
kJmkmVGRmVOY&bmgds=yX6slMOll1abl1LGx6WZlZid11PV1aNV1qiCxaCV0lg"

IMCP 2022 D.R.

INFORME DEL AUDITOR

Señores Accionistas de:

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.

P r e s e n t e

He auditado los estados financieros adjuntos de la sociedad **FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.**, que comprenden el estado de posición financiera al 31 de diciembre de 2019, el estado de resultados, estado de variaciones en el capital contable y estado de flujos de efectivos correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la administración en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Nomas de Información Financieras Mexicanas, y del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de desviación material.
Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la evaluación de los riesgos de desviación material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar dichas evaluaciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación razonable por parte de la Compañía de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de lo adecuado de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.
Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Opinión
En mi opinión, los estados financieros de **FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.** al 31 de diciembre de 2019 se presentan razonablemente en todos los aspectos materiales de conformidad con las Normas de Información Financiera Mexicanas emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF).

C.P.C. JAVIER ARENAS WAGNER
CED.PROF. 1903198
REG. AGAFF 09868
Coatzacoalcos, Veracruz.
02 de abril de 2020

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V

Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel-fax 01 55 53 475176 e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Cifras en Peso Mexicano Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

	2019	2018
ACTIVO DISPONIBLE		
FONDO, BANCOS	872,606.00	2,698,336.00
INVERSIONES EN VALORES	8,988.00	116,614.00
CUENTAS POR COBRAR	30,573,334.00	21,188,834.00
OTROS ACTIVOS	5,605,280.00	9,292,152.00
TOTAL DE ACTIVO A CORTO PLAZO	37,060,208.00	33,295,936.00
ACTIVO FIJO		
TERRENOS	301,000.00	301,000.00
MAQUINARIA	66,925,326.00	58,981,703.00
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	2,504,020.00	1,995,045.00
EQUIPO DE COMPUTO	4,103,137.00	3,981,049.00
EQUIPO DE TRANSPORTE	39,217,819.00	39,547,855.00
OBRAS EN PROCESO	4,746,910.00	63,473,068.00
EDIFICIO	63,473,068.00	
OTROS ACTIVOS FIJOS	9,417,844.00	9,181,495.00
DEPRECIACION ACUMULADA	-56,071,070.00	-48,668,441.00
CARGOS Y GASTOS DIFERIDOS	661,575.00	687,877.00
TOTAL DE ACTIVO A LARGO PLAZO	135,279,629.00	129,480,651.00
TOTAL DEL ACTIVO:	**172,339,837.00**	**162,776,587.00**

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACION REFERENTE A LA SITUACIÓN FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA Y AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD Y VERACIDAD DE LAS MISMAS Y ASIMISMO ASUMO CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER ACLARACIÓN EN FALSO SOBRE LAS MISMAS.

LIC. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. JAVIER ARENAS WAGNER

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V

Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel-fax 01 55 53 475176 e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Cifras en Peso Mexicano Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

	2019	2018
PASIVO A CORTO PLAZO		
CUENTAS POR PAGAR	3,307,917.00	1,827,823.00
CREDITO BANCARIO	5,851,098.00	7,928,767.00
OTROS PASIVOS	13,020,034.00	6,749,988.00
TOTAL PASIVO A CORTO PLAZO	22,179,049.00	16,506,578.00
CUENTAS POR PAGAR	62,709,333.00	57,194,333.00
ADEUDO A INSTITUCIONES DE CREDITO	4,952,381.00	7,923,810.00
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	67,661,714.00	65,118,143.00
TOTAL DEL PASIVO	89,840,763.00	81,624,721.00
CAPITAL CONTABLE		
CAPITAL SOCIAL	4,410,000.00	30,000.00
RESERVA LEGAL	6,000.00	6,000.00
APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS	13,885,000.00	18,265,000.00
RESULTADO DE EJERCICIOS ANT.	62,850,867.00	62,401,350.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	1,347,207.00	449,516.00
TOTAL DE CAPITAL CONTABLE	82,499,074.00	81,151,866.00
TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE:	**172,339,837.00**	**162,776,587.00**

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACION REFERENTE A LA SITUACIÓN FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA Y AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD Y VERACIDAD DE LAS MISMAS Y ASIMISMO ASUMO CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER ACLARACIÓN EN FALSO SOBRE LAS MISMAS.

LIC. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. JAVIER ARENAS WAGNER

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V

Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel-fax 01 55 53 475176 e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY S. A. DE C. V.
ESTADO DE RESULTADOS
R.F.C.: FSU-901121FGA
Cifras en Peso Mexicano, del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

	2019	2018
Ingresos por ventas y servicios.	141,453,163.00	174,580,957.00
Devoluciones, Descuentos y Bonificaciones.	2,540,370.00	924,048.00
INGRESOS NETOS	138,912,793.00	173,656,909.00
Costos Directos	84,675,626.00	105,510,435.00
COSTO DE VENTAS	84,675,626.00	105,510,435.00
UTILIDAD BRUTA	54,237,167.00	68,146,474.00
Gastos de Operación	49,899,729.00	66,622,894.00
UTILIDAD DE OPERACIÓN	4,337,438.00	1,523,580.00
Productos financieros.	5,510.00	275,159.00
Ganancia Cambiaria	272,909.00	406,529.00
Intereses a cargo	1,721,277.00	1,269,302.00
Perdida Cambiaria	924,485.00	392,515.00
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	- 2,367,343.00	- 980,129.00
Otros gastos	-	-
Ingresos extraordinarios	568,443.00	1,475,000.00
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	2,538,538.00	2,018,451.00
I.S.R., Y P.T.U.	1,191,331.00	1,568,935.00
UTILIDAD NETA	1,347,207.00	449,516.00

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACION REFERENTE A LA SITUACIÓN FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA Y AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD Y VERACIDAD DE LAS MISMAS Y ASIMISMO ASUMO CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER ACLARACIÓN EN FALSO SOBRE LAS MISMAS.

LIC. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. JAVIER ARENAS WAGNER

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V

Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel-fax 01 55 53 475176 e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Cifras en Peso Mexicano Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

	2019	2018
UTILIDAD DEL EJERCICIO	1,347,207.00	449,516.00
PARTIDAS APLICADAS A RESULTADOS QUE NO REQUIRIERON LA UTILIZACIÓN DE RECURSOS:		
DEPRECIACIONES	7,402,629.00	4,491,457.00
UTILIDAD AJUSTADA	**8,749,836.00**	**4,940,973.00**
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
ENTRADAS	16,978,314.00	76,021,842.00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	3,713,174.00	9,235,976.00
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	13,265,140.00	66,785,866.00
IMPUESTO SOBRE LA RENTA PAGADO		
SALIDAS	14,433,598.00	21,043,630.00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	9,384,500.00	8,999,240.00
CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES	5,049,098.00	12,044,390.00
EFECTIVO NETO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	**2,544,716.00**	**54,978,212.00**
ACTIVIDADES DE INVERION		
ENTRADAS		
VENTA DE ACTIVO FIJO	59,056,194.00	
SALIDAS		
ADQUISICION DE ACTIVO FIJO	72,284,102.00	72,347,431.00
EFECTIVO NETO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	**-13,227,908.00**	**-72,347,431.00**
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
ENTRADAS		-
APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	-	-
EFECTIVO NETO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) DE EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES	- 1,933,356.00	- 12,428,246.00
EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES AL INICIO DEL PERIODO	2,814,950.00	15,243,196.00
EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES AL FINAL DEL PERIODO	881,594.00	2,814,950.00

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACION REFERENTE A LA SITUACIÓN FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA Y AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD Y VERACIDAD DE LAS MISMAS Y ASIMISMO ASUMO CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER ACLARACIÓN EN FALSO SOBRE LAS MISMAS.

LIC. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. JAVIER ARENAS WAGNER

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V

Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel-fax 01 55 53 475176 e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE

Cifras en Peso Mexicano Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

	2019	2018
CAPITAL SOCIAL		
SALDO AL INICIO DEL AÑO	30,000.00	30,000.00
AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL	4,380,000.00	-
SALDO AL FINAL DEL AÑO	4,410,000.00	30,000.00
APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL		
SALDO AL INICIO DEL AÑO	13,265,000.00	13,265,000.00
APLICACIÓN DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO	5,000,000.00	5,000,000.00
CAPITALIZACIÓN DE APORTACIONES	4,380,000.00	
SALDO AL FINAL DEL AÑO	13,885,000.00	18,265,000.00
UTILIDAD O PERDIDA DE EJERCICIOS ANTERIORES		
UTILIDAD O PERDIDA INTEGRAL EJERCICIO ANTERIOR	62,401,350.00	61,006,190.00
APLICACIÓN DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO	449,516.00	1,395,160.00
SALDO AL FINAL DEL AÑO	62,850,866.00	62,401,350.00
UTILIDAD NETA DEL AÑO		
UTILIDAD O PERDIDA INTEGRAL EJERCICIO ANTERIOR	449,516.00	1,395,160.00
TRASPASO DE LA UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	- 449,516.00	- 1,395,160.00
APLICACIÓN DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO	1,347,207.00	449,516.00
SALDO AL FINAL DEL AÑO	1,347,208.00	449,516.00
EXCESO O INSUFICIENCIA		
SALDO AL INICIO DEL AÑO	6,000.00	6,000.00
AUMENTO O DISMINUCION DE LA RESERVA LEGAL		
SALDO AL FINAL DEL AÑO	6,000.00	6,000.00
TOTAL DE INVERSION DE LOS ACCIONISTAS	**82,499,074.00**	**81,151,866.00**

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACION REFERENTE A LA SITUACIÓN FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA Y AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD Y VERACIDAD DE LAS MISMAS Y ASIMISMO ASUMO CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER ACLARACIÓN EN FALSO SOBRE LAS MISMAS.

LIC. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. JAVIER ARENAS WAGNER

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15
Tel-fax 01 55 53 475176
México, D.F. C.P. 02000
e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018.

NOTA 1.- Personalidad Jurídica y Actividad Operacional.

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V. *fue constituida el día 12 del mes de noviembre del año 1998 según consta escritura 9300 volumen 103 en la ciudad de Coatzacoalcos, Ver., ante notario público número 5, Lic. Lilia Bravo Brash, teniendo como actividad preponderante la inspección sin limitar del petróleo crudo y sus derivados, certificación cualitativa y cuantitativa del petróleo crudo, sus derivados y productos químicos, calibración y verificación volumétrica de los depósitos de almacenamiento y transporte de sólidos, líquidos y gases, asesoría técnica en carga, descarga y preparación de mezclas de petróleos crudo, sus derivados y productos químicos, determinar cualitativa y cuantitativamente los daños o alteraciones en su forma física normal de embarcaciones, tanques de almacenamiento y recipientes de todas capacidades y formas para el transporte de sólidos, líquidos y gases, certificación de espesores de placas metálicas y soldaduras de los depósitos de almacenamiento y transporte de sólidos, líquidos y gases.*

NOTA 2.- Resumen de las Principales Políticas Contables.

Nota 2A. Base de preparación de los estados financieros.
Los estados financieros se preparan sobre la base de costo histórico, sin reconocer los efectos de la inflación en la información financiera de conformidad con los lineamientos contenidos en la norma contable NIF B-10 (antes boletín B-10 de principios de contabilidad) y sus documentos de adecuaciones, en consecuencia, el estado de cambios en la situación financiera se preparó sobre la base de efectivo.

A partir del ejercicio concluido al 31 de diciembre de 2006, los estados financieros se preparan con base en las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo Mexicano para la investigación y Desarrollo de las Normas de información Financiera A.C., (CNIF) las cuales sustituyen a los principios de contabilidad generalmente aceptados, utilizados anteriormente en la preparación de información financiera; asimismo y en virtud de que la normatividad contenida en las NIF, aplicables en la preparación de los estados financieros adjuntos, son sustancialmente similares a los principios de contabilidad que se abrogaron, para efectos comparativos no fue necesario reformular ni reclasificar conceptos en los estados financieros del ejercicio 2019.

Las Normas de Información Financiera se integran por las que a partir del 1° de junio de 2004 elabora y aprueba el CINIF así como por los boletines de principios de contabilidad que hasta el mes de mayo de ese año emitió el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C., y que legalmente le fueron transferidos al CINIF.

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15
Tel-fax 01 55 53 475176
México, D.F. C.P. 02000
e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

Nota 2B. Valores de inmediata realización.

Estos valores se presentan a su costo de adquisición incrementado por los rendimientos acumulados.

Nota 2C. Reconocimiento de ingresos.

Los ingresos se reconocen al momento de concretarse las operaciones que los originan.

Nota 2D. Inmuebles, maquinaria y equipo.

Este renglón se presenta a su costo de adquisición y se deprecia por el método de línea recta, sin considerar valores de desecho a la tasa que se indica en la nota 4.

Nota 3.- Utilidad Integral.

Este concepto corresponde al resultado del comportamiento total de la empresa durante el ejercicio y está representado por el resultado neto, que de conformidad con las Normas de Información Financiera aplicables, afectan directamente a la inversión de los accionistas.

La compañía presenta las variaciones por este concepto en el Estado de Variaciones en la Inversión de los Accionistas, afectando al renglón de Capital Contable en términos netos como sigue:

Concepto	2019
Saldo inicial	4,410,000
Reserva Legal	6,000
Aportaciones para futuros aumentos	13,885,000
Utilidad integral	64,198,074
Saldo al final del año	82,499,074

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15
Tel-fax 01 55 53 475176
México, D.F. C.P. 02000
e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

Nota 4.- Inmuebles, Maquinaria y Equipo.

El siguiente cuadro muestra las inversiones componentes de este renglón:

Concepto	Costo de Adquisición	% de Depc'n	Depc'n acum. Diciembre 2019	Inversión Neta
Concepto				
Terreno	301,000.00			301,000.00
Edificio	63,473,067.87	5%	1,454,591.14	62,018,476.73
Maquinaria y equipo	66,925,326.28	10%	24,159,846.56	42,765,479.72
Equipo Telefónico	250,367.58	10%	63,875.59	186,491.99
Mobiliario y Equipo de oficina	2,504,019.56	10%	999,678.33	1,504,341.23
Equipo de Transporte	39,217,819.40	25%	18,409,440.04	20,808,379.36
Equipo de Computo	4,103,136.60	30%	3,310,103.55	793,033.05
Herramientas	9,162,907.55	35%	7,673,534.38	1,489,373.17
Muebles y enseres	4,568.97	10%		4,568.97
Obras en Proceso	4,746,910.30			4,746,910.30
SUMA	190,689,124.11		56,071,069.59	134,618,054.52

Nota 5.- Inversión de los accionistas.

El capital social al 31 de diciembre de 2019 asciende a la cantidad de $ 4, 410,000.00, mismo que se vio incrementado con la capitalización de utilidades pendientes de distribuir entre los accionistas. Dicho importe trasladado de la cuenta de futuros aumentos de capital al capital social.

Los dividendos pagados por sociedades mercantiles que no provengan de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta (CUFIN) estarán afectos al procedimiento descrito en el Artículo 10 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente durante el ejercicio 2019. Se considera Utilidad Fiscal Neta de un ejercicio a la cantidad que resulte de restar al resultado fiscal del ejercicio: el Impuesto Sobre la Renta (Art. 9 LISR 1er párrafo), el importe de las partidas no deducibles para efectos de la determinación del impuesto excepto las señaladas en las fracciones VIII y IX del artículo 28 de conformidad con lo dispuesto por la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente durante el ejercicio fiscal 2019.

En el ejercicio fiscal 2019 la Ley del Impuesto Sobre la Renta establece la Utilidad Fiscal Neta negativa, y será la diferencia, cuando esta exista, entre el ISR pagado en el ejercicio adicionado de los no deducibles, excepto reservas de pasivos o activos y reservas para indemnización de personal, cuando sean mayor al resultado fiscal del mismo ejercicio. Esta diferencia se disminuye del saldo de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta que se tenga al final del ejercicio o, en su caso, de la Utilidad Fiscal Neta que se determine en los ejercicios posteriores.

Nota 6.- Impuesto Sobre la Renta (ISR) y Participación de los Trabajadores en las Utilidades de la Empresa (PTU).

El importe que por concepto de Impuesto Sobre la Renta se cargó al resultado del ejercicio asciende a la cantidad de $1'191,331.00 determinado conforme a la legislación fiscal vigente y la base gravable de Participación de los Trabajadores en las Utilidades de las Empresas por la cantidad de $ 0.00 determinado conforme a los incisos a) y b) del artículo 9 de la LISR se le aplicó el 10% establecido por la legislación respectiva. Dichas cantidades no incluyen los efectos de la inflación en el ejercicio. La PTU en el ejercicio se debe de incluir dentro del rubro de los costos y gastos afectando de esa manera los márgenes de utilidad en cada renglón de los resultados conforme a las Normas de Información Financieras vigentes en México. La PTU no es un impuesto a la utilidad y si un beneficio a los empleados, aun cuando no tenga todas las características de un costo laboral.

Nota 7.- Contingencias y compromisos.

***Nota 7A**. De acuerdo con la legislación fiscal vigente, las autoridades tienen la facultad de revisar hasta los cinco ejercicios fiscales anteriores a la última declaración de Impuesto Sobre la Renta presentada.*

***Nota 7B.** De acuerdo con la Ley del Impuesto Sobre la Renta, las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales, en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya que éstos deben ser equiparables a los que se utilizarían con o entre partes independientes en operaciones comparables.*

En caso de que las autoridades fiscales revisaran los precios y rechazaran los montos determinados, podrían exigir, además del cobro del impuesto y accesorios que correspondan (actualización y recargos), multas sobre las contribuciones omitidas, las cuales podrían llegar a ser hasta del 100% sobre el monto actualizado de las contribuciones.

***Nota 7C.** De conformidad con lo dispuesto en el segundo párrafo de la fracción III del artículo 52 del Código Fiscal de la Federación, la empresa durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018, no aplicó ningún criterio no vinculativo que señalan las disposiciones fiscales y aduaneras, a los que hace referencia el inciso h) fracción I, del artículo 33 del Código Fiscal de la Federación.*

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15
Tel-fax 01 55 53 475176
México, D.F. C.P. 02000
e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

Nota 8.- Otra información.

A continuación se integran algunos rubros presentados en los estados de posición financiera al 31 de diciembre de 2019.

a) Cuentas y documentos por cobrar:

Concepto	Importe
Clientes	29,582,124.90
Deudores Diversos	991,209.58
Anticipo a proveedores	1,151,245.82
Depósitos en Garantía	168,142.64
Clientes de dudoso cobro	5,408,667.38
Impuestos a favor	112,311.50
IVA pendiente de acreditar	681,301.00
Reserva para cuentas de dudoso cobro	1,916,188.39
TOTAL	40,011,191.21

b) Proveedores y Otras cuentas por pagar:

Concepto	Importe
Proveedores	3,262,470.55
Acreedores Diversos	62,709,332.45
Anticipos de clientes	45,446.65
Otros pasivos	405,391.55
IVA trasladado pendiente de cobro	4,619,987.55
Impuestos por pagar	7,994,654.97
TOTAL	79,037,283.72

c) Impuestos por pagar:

Se presenta la relación de las contribuciones pendientes de pago con cifras al 31 de diciembre de 2019:

Concepto	Importe
ISR propio por pagar	170,811.63
Aportaciones a Seguro Social	850,336.56
Aportaciones al Infonavit	829,484.64
Impuesto a la nómina 3%	187,061.72
ISR retenciones por honorarios	4,542.68
ISR retenciones por arrendamientos	72,399.46
IVA retención por honorarios y arrendamiento	80,846.83
IVA retenciones 4% sobre fletes y acarreos	216.92
ISR retención por sueldos y salarios	968,521.13
IVA trasladado efectivamente cobrado	4,830,433.40
TOTAL	7,994,654.97

La totalidad de los impuestos relacionados fueron liquidados dentro del mes de enero del año 2020.

EVENTOS SUBSECUENTES.

La empresa tiene establecido los contactos comerciales y proyectos de servicios en Costa Rica y Ecuador para realizarse durante el año 2020.

El brote del virus denominado Covid-19 en enero de 2020, en China y otros países en donde la Compañía tiene operaciones, podría tener impactos en las mismas, así como en los resultados integrales, sin embargo, en este momento, no se tienen elementos para estimarlos razonablemente por lo que dichos impactos dependerán de los acontecimientos futuros, que son altamente inciertos y no se pueden predecir.

Los estados financieros fueron autorizados para su emisión el día 02 de abril de 2020, por el Ing. José Carmen Pérez Flores, Director General de la entidad y consecuentemente estos no reflejan hechos ocurridos después de esa fecha, y están sujetos a la aprobación de la Asamblea de Accionistas de la empresa, quienes pueden decidir su modificación de acuerdo con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades Mercantiles en México

INFORME DEL AUDITOR

A los Accionistas de FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.

OPINIÓN

He auditado los estados financieros de FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2020, y los estados de resultado integral, de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo, correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas. En mi opinión, los estados financieros adjuntos han sido preparados razonablemente, en todos los aspectos materiales, de conformidad con las Normas de Información Financiera Mexicanas emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF)

FUNDAMENTO DE LA OPINION

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del Auditor en relación con la Auditoría de los Estados Financieros" de este informe. Soy independiente de la Compañía de conformidad con lo dispuesto en el Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A. C., la fracción II del artículo 52 del CFF y el artículo 60 del RCFF, y he cumplido con las demás responsabilidades éticas de conformidad con esos requerimientos legales y normativos. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para sustentar mi opinión.

BASES DE PRESENTACION

Se han preparado los estados financieros al 31 de diciembre de 2020, de conformidad con las Normas de Información Financiera Mexicanas, sobre los cuales he emitido una opinión sin salvedades.

RESPONSABILIDADES DE LA ADMINISTRACION. EN RELACION CON LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación de los estados financieros y del control interno que consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, ya sean por fraude o error. Al preparar los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha; revelando, en su caso, las cuestiones relativas a negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, excepto si la Administración tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista que hacerlo. Los encargados del gobierno de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

RESPONSABILIDADES DEL AUDITOR EN RELACIÓN CON LA AUDITORIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Mi objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sean por fraude o error, y emitir un informe de

auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte un error material, cuando éste exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influirán en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros. Durante la realización de una auditoría de conformidad con las NIA, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional. También:

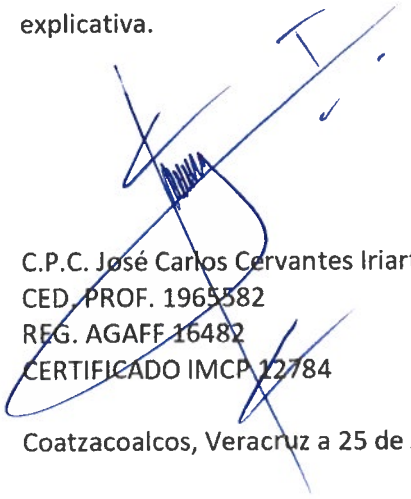
• Identifico y evalúo los riesgos de error material en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos, y obtengo evidencia de auditoría suficiente y adecuada para sustentar mi opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que uno que resulte de un error no intencional, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la elusión de los controles internos.

• Obtengo un entendimiento del control interno relevante para la auditoría, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

• Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y de las revelaciones relativas presentadas por la Administración.

• Evalúo si es adecuado que la Administración utilice la base contable de negocio en marcha para preparar los estados financieros, y si, basado en la evidencia de auditoría obtenida, existe incertidumbre material con base en hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluyo que existe una incertidumbre material, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones son inadecuadas, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.

• Evalúo en su conjunto, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo la información revelada, el resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.



C.P.C. José Carlos Cervantes Iriarte
CED. PROF. 1965582
REG. AGAFF 16482
CERTIFICADO IMCP 12784

Coatzacoalcos, Veracruz a 25 de Junio de 2021.

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 Mexico D.F. C.P. 02000
Tel fax 01 55 53 475176 e-mail fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Diciembre de 2020

	2020	2019
ACTIVO DISPONIBLE		
FONDO, BANCOS	12,628,154.00	872,606.00
INVERSIONES EN VALORES	1,650,978.00	8,988.00
CUENTAS POR COBRAR	25,673,974.00	30,573,334.00
OTROS ACTIVOS	6,147,676.00	5,605,280.00
TOTAL DE ACTIVO A CORTO PLAZO	46,100,782.00	37,060,208.00
ACTIVO FIJO		
TERRENOS	301,000.00	301,000.00
MAQUINARIA	66,925,326.00	66,925,326.00
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	2,517,049.00	2,504,020.00
EQUIPO DE COMPUTO	4,110,320.00	4,103,137.00
EQUIPO DE TRANSPORTE	44,683,839.00	39,217,819.00
OBRAS EN PROCESO	4,746,910.00	4,746,910.00
EDIFICIO	63,473,068.00	63,473,068.00
OTROS ACTIVOS FIJOS	9,417,844.00	9,417,844.00
DEPRECIACION ACUMULADA	- 63,962,705.00	- 56,071,070.00
CARGOS Y GASTOS DIFERIDOS	739,589.00	661,575.00
TOTAL DE ACTIVO FIJO	132,952,240.00	135,279,629.00
TOTAL DEL ACTIVO:	**179,053,022.00**	**172,339,837.00**
PASIVO A CORTO PLAZO		
CUENTAS POR PAGAR	8,218,155.00	3,307,917.00
CREDITO BANCARIO	21,825.00	5,851,098.00
OTROS PASIVOS	17,410,348.00	13,020,034.00
TOTAL PASIVO A CORTO PLAZO	25,650,328.00	22,179,049.00
CUENTAS POR PAGAR	65,669,172.00	62,709,333.00
ADEUDO A INSTITUCIONES DE CREDITO	2,971,429.00	4,952,381.00
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	68,640,601.00	67,661,714.00
TOTAL DEL PASIVO:	**94,290,929.00**	**89,840,763.00**
CAPITAL CONTABLE		
CAPITAL SOCIAL	4,410,000.00	4,410,000.00
RESERVA LEGAL	6,000.00	6,000.00
APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS	13,885,000.00	13,885,000.00
RESULTADO DE EJERCICIOS ANT.	64,198,075.00	62,850,867.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	2,263,018.00	1,347,207.00
TOTAL DE CAPITAL CONTABLE	84,762,093.00	82,499,074.00
TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE:	**179,053,022.00**	**172,339,837.00**

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACION REFERENTE A LA SITUACION FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA Y AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD Y VERACIDAD DE LAS MISMAS Y ASI MISMO ASUMO CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER DECLARACION EN FALSO SOBRE LAS MISMAS.

L.C. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING. JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. Y M.I. JOSE CARLOS CERVANTES IRIARTE
AUDITOR
CED. PROF. 1965582
REG. AGAFF. 16482
CERTIFICADO IMCP: 12784

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México D.F. C.P. 02000
Tel. fax 01 55 53 475176 e-mail fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY S. A. DE C. V.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

	2020	2019
Ingresos por ventas y servicios.	168,037,886.00	141,453,163.00
Devoluciones, Descuentos y Bonificaciones.	8,059,832.00	2,540,370.00
INGRESOS NETOS	**159,978,054.00**	**138,912,793.00**
Costos Directos	103,533,808.00	84,675,626.00
COSTO DE VENTAS	103,533,808.00	84,675,626.00
UTILIDAD BRUTA	**56,444,246.00**	**54,237,167.00**
Gastos de Operación	52,736,446.00	49,899,729.00
UTILIDAD DE OPERACIÓN	**3,707,800.00**	**4,337,438.00**
Productos financieros.	35,178.00	5,510.00
Ganancia Cambiaria	1,087,689.00	272,909.00
Intereses a cargo	1,012,120.00	1,721,277.00
Perdida Cambiaria	600,075.00	924,485.00
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	**- 489,328.00**	**- 2,367,343.00**
Otros gastos	-	-
Ingresos extraordinarios	464,370.00	568,443.00
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	**3,682,842.00**	**2,538,538.00**
I.S.R., Y P.T.U.	1,419,824.00	1,191,331.00
UTILIDAD NETA	**2,263,018.00**	**1,347,207.00**

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACION REFERENTE A LA SITUACION FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA Y AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD Y VERACIDAD DE LAS MISMAS Y ASI MISMO ASUMO CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER DECLARACION EN FALSO SOBRE LAS MISMAS.

L.C. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING. JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. Y M.I. JOSE CARLOS CERVANTES IRIARTE
AUDITOR
CED. PROF. 1985582
REG. AGAFF. 16482
CERTIFICADO IMCP: 12784

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel/fax 01 55 53 475176 e-mail fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
al 31 de Diciembre de 2020

	2020		2019
UTILIDAD DEL EJERCICIO	2,263,018.00		1,347,207.00
PARTIDAS APLICADAS A RESULTADOS QUE NO REQUIRIERON LA UTILIZACIÓN DE RECURSOS:			
DEPRECIACIONES	7,891,635.00		7,402,629.00
UTILIDAD AJUSTADA	**10,154,653.00**	-	**8,749,836.00**
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
ENTRADAS	17,159,751.00		16,978,314.00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR			
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	4,899,360.00		3,713,174.00
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	12,260,391.00		13,265,140.00
IMPUESTO SOBRE LA RENTA PAGADO			
SALIDAS	8,430,635.00		14,433,598.00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	620,410.00		9,384,500.00
CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES	7,810,225.00		5,049,098.00
ADEUDO A INSTITUCIONES DE CREDITO			
EFECTIVO NETO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	**8,729,116.00**		**2,544,716.00**
ACTIVIDADES DE INVERION			
ENTRADAS			
VENTA DE ACTIVO FIJO	-		59,056,194.00
SALIDAS			
ADQUISICION DE ACTIVO FIJO	5,486,232.00		72,284,102.00
EFECTIVO NETO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	**- 5,486,232.00**		**- 13,227,908.00**
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
ENTRADAS			-
APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	-		-
EFECTIVO NETO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-		-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) DE EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES	13,397,538.00	-	- 1,933,356.00
EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES AL INICIO DEL PERIODO	881,594.00		2,814,950.00
EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES AL FINAL DEL PERIODO	14,279,132.00		881,594.00
	-		-

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACION REFERENTE A LA SITUACION FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA Y AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD Y VERACIDAD DE LAS MISMAS Y ASI MISMO ASUMO CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER DECLARACION EN FALSO SOBRE LAS MISMAS.

L.C. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING. JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. Y M.I. JOSE CARLOS CERVANTES IRIARTE
AUDITOR
CED. PROF. 1965582
REG. AGAFF 16492
CERTIFICADO IMCP: 12784

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel./fax 01 55 53 45 45 76 e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE
al 31 de Diciembre de 2020

	CAPITAL SOCIAL	AUMENTO DE CAPITAL	ACTUALIZACION DEL CAPITAL SOCIAL	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS	RESERVA LEGAL	UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	UTILIDADES RETENIDAS DE EJERCICIOS ANTERIORES	TOTAL
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018	30,000.00	-	-	18,265,000.00	6,000.00	449,516.00	62,401,350.00	81,151,866.00
AUMENTO O DISMINUCIÓN DEL CAPITAL		4,380,000.00		- 4,380,000.00				-
APLICACIÓN DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO						- 449,516.00	449,516.00	-
UTILIDAD NETA 2019						1,347,208.00		1,347,208.00
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019	30,000.00	4,380,000.00	-	13,885,000.00	6,000.00	1,347,208.00	62,850,866.00	82,499,074.00
APLICACIÓN DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO						- 1,347,208.00	1,347,208.00	-
UTILIDAD NETA 2020						2,263,018.00		2,263,018.00
AUMENTO O DISMINUCIÓN DEL CAPITAL			-					-
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	30,000.00	4,380,000.00	-	13,885,000.00	6,000.00	2,263,018.00	64,198,074.00	84,762,092.00

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACION REFERENTE A LA SITUACION FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA Y AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD Y VERACIDAD DE LAS MISMAS Y ASI MISMO ASUMO CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER DECLARACION EN FALSO SOBRE LAS MISMAS.

L.C. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING. JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. Y M.I. JOSE CARLOS CERVANTES IRIARTE
AUDITOR
CED. PROF. 1965582
REG. AGAFF. 16487
CERTIFICADO IMCP: 12784

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel-fax 01 55 53 475176 e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

NOTA 1. Personalidad jurídica y actividad operacional

Fujisan Survey, S.A. de C.V. fue constituida el día 12 del mes de noviembre de 1990 según consta escritura 9300 volumen 103 en la ciudad de Coatzacoalcos, Ver. Ante notario público número 5, Lic. Lilia Bravo Brash, teniendo como actividad preponderante:

Certificación, calibración, mantenimiento y verificación de instrumentación de presión, temperatura y densidad aplicados en la industria del petróleo, alimenticia, así como en todo control de proceso donde intervienen las magnitudes mencionadas.

Certificación cualitativa y cuantitativa e inspección, asesoría técnica en carga, descarga y preparación de mezclas sin limitar del petróleo crudo y sus derivados y productos químicos.
Certificación, calibración y verificación volumétrica de los depósitos de almacenamiento y transporte de sólidos, líquidos y gases, así como la determinación cualitativa y cuantitativa de los daños o alteraciones en su forma física normal de embarcaciones, tanques de almacenamiento y recipientes de todas capacidades, así como para el transporte de sólidos, líquidos y gases.
Aplicación de ensayos no destructivos (líquidos penetrantes, partículas magnéticas, ultrasonido, pruebas de hermeticidad, dureza, inspección de corrosión de fondo de tanques), en recipientes a presión, tuberías de proceso, tanques de almacenamiento, y todos aquellas que afecten la integridad mecánica de las instalaciones de proceso. Mantenimiento y calibración de válvulas de relevo, certificación de espesores de placas metálicas y soldaduras de los depósitos de almacenamiento y transporte de sólidos, líquidos y gases supervisión de obra pública y servicios relacionados con los mismos.

Calibración, certificación, verificación de medidores, sistemas de medición de flujo volumétrico y/o másicos en líquidos, gases y solidos con patrones de referencia trazables a patrones primarios nacionales o internacionales. Medidores y/o sistemas de medición utilizados para transferencia de custodia, transacción comercial, control de proceso o referencia

NOTA 2. Resumen de políticas contables.

Nota 2A. Base de preparación de los estados financieros.

Los estados financieros se preparan sobre la base de costo histórico, sin reconocer los efectos de la inflación en la información financiera de conformidad con los lineamientos contenidos en la norma NIF B-10 (antes boletín B-10 de principios de contabilidad) y sus documentos de adecuaciones, en consecuencia, el estado de cambios en la situación financiera se preparó sobre la base de efectivo.

A partir del ejercicio concluido al 31 de diciembre de 2006, los estados financieros se preparan con base en las normas de información financiera (NIF) emitidas por el consejo mexicano para la investigación y desarrollo de las normas de información financiera A.C., (CNIF) las cuales sustituyen a los principios de contabilidad generalmente aceptados, utilizados anteriormente en la preparación de información financiera, asimismo y en virtud de que la normatividad contenida en las NIF, aplicables en la preparación de los estados financieros adjuntos, son sustancialmente similares a los principios de contabilidad que se abrogaron, para efectos comparativos no fue necesario reformular ni reclasificar conceptos en los estados financieros del ejercicio 2020.

Las normas de información financiera se integran por las que a partir del 1° de junio de 2004 elabora y aprueba el CINIF así como por los boletines de principios de contabilidad que el este el mes de mayo de ese año emitió el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C., y que legalmente le fueron transferidos al CINIF.

Nota 2B. Valores de inmediata realización.

Estos valores se presentan a su costo de adquisición incrementado por los rendimientos acumulados.

Nota 2C. Reconocimiento de ingresos.

Los ingresos se reconocen al momento de concretarse las operaciones que los originan.

Nota 2D. Inmuebles, maquinaria y equipo.

Este renglón se presenta a su costo de adquisición y se deprecia por el método de línea recta.

En el ejercicio 2020 y de acuerdo a la Norma de Información Financiera A-6 emitido por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF); Fujisan Survey, S.A. de C.V.; aplicó los criterios generales que deben utilizarse en la valuación, tanto en el reconocimiento inicial como en el posterior, de transacciones, transformaciones internas y otros eventos, que la han afectado económicamente, definiendo y estandarizando los conceptos básicos de valuación que forman parte de las normas particulares aplicables a los distintos elementos integrantes de los estados financieros.

La NIF A-6 fue aprobada por unanimidad para su emisión por el Consejo Emisor del CINIF en septiembre de 2005 para su publicación en octubre de 2005, estableciendo su entrada en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2006.

Los criterios de reconocimiento establecen cuándo incorporar los efectos por operaciones que afectan a una entidad en su información financiera, lo cual implica su valuación, presentación y revelación contable.

NOTA 3. Utilidad integral

Este concepto corresponde al resultado del comportamiento total de la empresa durante el ejercicio y está representado por el resultado neto, que de conformidad con las normas de información financiera aplicables, afectan directamente a la inversión de los accionistas.

La compañía presenta las variaciones por este concepto en el estado de variaciones en la inversión de los accionistas, afectando al renglón de capital contable en términos como sigue:

CONCEPTO	2020
Saldo inicial	4´410,000.00
Reserva legal	6,000.00
Aportaciones para futuros aumentos	13´885,000.00
Utilidad integral	66´461,093.00
Saldo al final del año	84´762,093.00

NOTA 4. Inmuebles, Maquinaria y Equipo

El siguiente cuadro muestra las inversiones componentes de este renglón:

Concepto	Costo de adquisición	% de depreciación	Depreciación acumulada Diciembre 2020	Inversión Neta
Terreno	301,000.00			301,000.00
Edificio	63,473,068.00	5%	3,041,417.84	60,431,650.16
Maquinaria y Equipo	66,925,326.00	10%	28,085,490.41	38,839,835.59
Equipo Telefónico	250,367.58	10%	75,447.96	174,919.62
Mobiliario y Equipo de Oficina	2,517,049.00	10%	1,077,648.98	1,439,400.02
Equipo de Transporte	44,683,839.00	25%	19,995,290.92	24,688,548.08
Equipo de Computo	4,110,320.00	30%	3,501,676.40	608,643.60
Herramientas	9,167,476.42	35%	8,185,732.50	981,743.92
Obras en Proceso	4,746,910.00			4,746,910.00
Cargos y Gastos Diferidos	739,589.00			739,589.00
SUMA	196,914,945.00		63,962,705.00	132,952,240.00

NOTA 5. Inversión de los accionistas.

El capital social al 31 de diciembre de 2020 asciende a $4´410,000.00

Los dividendos pagados por sociedades mercantiles que no provengan de la cuenta de utilidad fiscal neta (CUFIN) estarán afectos al procedimiento descrito en el artículo 10 de la ley del Impuesto Sobre la Renta vigente durante el ejercicio 2020. Se considera utilidad fiscal neta de un ejercicio a la cantidad que resulte de restar al resultado fiscal del ejercicio: el Impuesto Sobre la Renta (Art. 9 LISR 1er párrafo), el importe de las partidas no deducibles para efectos de la determinación del impuesto excepto los señalados en las fracciones VIII y IX del artículo 28 de conformidad con lo dispuesto por la ley del Impuesto Sobre la Renta vigente durante el ejercicio 2020.

En el ejercicio fiscal 2020 la ley del Impuesto Sobre la Renta establece la utilidad fiscal neta negativa, y será la diferencia, cuando esta exista, entre el ISR pagado en el ejercicio adicionado los no deducibles, excepto reservas de pasivo o activos y reservas para indemnización de personal, cuando sean mayor al resultado fiscal del mismo ejercicio. Esta diferencia se disminuye del saldo de la cuenta de utilidad fiscal

neta que se tenga al final del ejercicio o, en su caso, de la utilidad fiscal neta que se determine en los ejercicios posteriores.

NOTA 6. Impuesto Sobre la renta (ISR) y Participación de los Trabajadores en las Utilidades de la Empresa (PTU)

El importe que por concepto de impuesto Sobre la Renta se cargó al resultado del ejercicio asciende a la cantidad de $ 1´419,825.00 determinado conforme a la legislación fiscal vigente y la base gravable de PTU por la cantidad de $ 95,733.00 determinado conforme a los incisos a) y b) del artículo 9 de la LISR se le aplico el 10% establecido por la disposición respectiva. Dichas cantidades no incluyen los efectos de la inflación en el ejercicio. La PTU en el ejercicio se debe de incluir dentro del rubro de los costos y gastos afectando de esa manera los márgenes de utilidad en cada renglón de los resultados conforme a las NIF vigentes en México. La PTU no es un impuesto a la utilidad y si un beneficio a los empleados, aun cuando no tenga todas las características de un costo laboral.

NOTA 7. Contingencias y compromisos

Nota 7A
De acuerdo con la legislación fiscal vigente, las autoridades tienen la facultad de revisar hasta los cinco ejercicios fiscales anteriores a la última declaración de impuesto Sobre la Renta presentada.

Nota 7B.
De acuerdo con la ley del Impuesto Sobre la Renta, las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales, en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya que estos deben ser equiparables a los que se utilizarían con o entre partes independientes en operaciones comparables.
En caso de que las autoridades fiscales revisaran los precios y rechazaran los montos determinados, podrían exigir, además del cobro del impuesto y accesorios que correspondan (actualización y recargos), multas sobre las contribuciones omitidas, las cuales podrían llegar a ser hasta del 100% sobre el monto actualizado de las contribuciones.

Nota 7C.
De conformidad con lo dispuesto en el segundo párrafo de la fracción III del artículo 52 del Código Fiscal de la Federación, la empresa durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, no aplicó ningún criterio no vinculativo que señalan las

disposiciones fiscales y aduaneras, a los que se hace referencia el inciso h) fracción I, del artículo 33 del código Fiscal de la Federación.

NOTA 8. Otra información.

A continuación se integran algunos rubros presentados en los estados de posición financiera al 31 de Diciembre de 2019.

a) Cuentas y documentos por cobrar y otros activos:

Concepto	Importe
Clientes	23,588,277.73
Deudores Diversos	2,085,696.19
Anticipo a Proveedores	59,820.00
Deposito en Garantía	168,175.07
Clientes de Dudoso Cobro	5,408,667.38
Impuestos a favor	891,516.29
IVA pendiente de acreditar	1,535,685.67
Reserva para cuentas de dudoso cobro	- 1,916,188.39
Total	**31,821,649.94**

b) Proveedores y otras cuentas por pagar y otros pasivos

Concepto	Importe
Proveedores	7,809,502.39
Acreedores Diversos	65,669,172.19
Anticipo de Clientes	408,652.81
Adeudo Instituciones de crédito	2,971,429.00
Otros Pasivos	759,601.77
IVA Trasladado pendiente de cobro	3,762,786.31
Impuestos por Pagar	12,909,785.36
Total	**94,290,929.83**

c) Impuestos por pagar (otros pasivos):

Concepto	Importe
Impuesto Sobre la Renta	415,592.00
Impuesto al Valor Agregado	9,220,922.26
Retenciones ISR	1,225,417.70
Retenciones de IVA	165,798.60
IMPUESTO A LA NOMINA	190,023.79
Cuotas de Seguridad Social	1,692,031.01
Total	**12,909,785.36**

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15
México, D.F. C.P. 02000
Tel-fax 01 55 53 475176
e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

Los impuestos fueron liquidados dentro del mes de enero de 2021

L.C. JAIRO SAMUEL ORTÍZ MAULEÓN
CONTADOR

ING. JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.R. JOSE CARLOS CERVANTES IRIARTE
CED. PROFESIONAL 1965582
REG. AGAFF 16482
CERTIFICADO IMCP 12784

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av Azcapotzalco 696 altos int 15 Mexico D F C P 02000
Tel fax 01 55 53 475176 e mail fujisan@prodigy net mx

FUJISAN SURVEY S. A. DE C. V.
INDICADORES FINANCIEROS 2020, 2019

RAZONES FINANCIERAS PARA 2020

ESTABILIDAD APALANCAMIENTO:	=	CAPITAL CONTABLE	=	84,762,093.00	=			0.9
		PASIVO TOTAL		94,290,929.00				
SOLVENCIA	=	ACTIVO CIRCULANTE	=	46,100,782.00	=			1.8
		PASIVO CIRCULANTE		25,650,328.00				
PRUEBA DEL ACIDO	=	ACTIVO CIRCULANTE	=	46,100,782.00	=			1.8
		PASIVO A CORTO PLAZO		25,650,328.00				
CAPITAL NETO DE TRABAJO	=	ACTIVO CIRCULANTE	=	46,100,782.00	=			20,450,454.0
	(-)	PASIVO CIRCULANTE	(-)	25,650,328.00				

RAZONES FINANCIERAS PARA 2019

ESTABILIDAD APALANCAMIENTO:	=	CAPITAL CONTABLE	=	82,499,074.00	=			0.9
		PASIVO TOTAL		89,840,763.00				
SOLVENCIA	=	ACTIVO CIRCULANTE	=	37,060,208.00	=			1.7
		PASIVO CIRCULANTE		22,179,049.00				
PRUEBA DEL ACIDO	=	ACTIVO CIRCULANTE	=	37,060,208.00	=			1.7
		PASIVO A CORTO PLAZO		22,179,049.00				
CAPITAL NETO DE TRABAJO	=	ACTIVO CIRCULANTE	=	37,060,208.00	=			14,881,159.0
	(-)	PASIVO CIRCULANTE	(-)	22,179,049.00				

L.C. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING. JOSE CARMEN PEEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. Y M.I. JOSE CARLOS CERVANTES IRIARTE
AUDITOR
CED. PROF. 1965582
REG. AGAFF: 16482
CERTIFICADO IMCP: 12784

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av. Azcapotzalco 696 ,altos int. 15 México D.F. C.P. 02000
Tel fax 01 55 53 475176 e mail fujisana@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY S. A. DE C. V.

INDICADORES PARA MEDIR LA CAPACIDAD FINANCIERA 2020

X1	CAPITAL NETO DE TRABAJO / ACTIVO TOTAL	=	20,450,454.0 / 179,053,022.00	=	0.1142
X2	UTILIDADES RETENIDAS / ACTIVO TOTAL	=	64,198,075.00 / 179,053,022.00	=	0.3585
X3	UTILIDADES ANTES DE IMPUESTOS E INTERESES / ACTIVO TOTAL	=	4,694,962.00 / 179,053,022.00	=	0.0262
X4	CAPITAL CONTABLE / PASIVO TOTAL	=	84,762,093.00 / 94,290,929.00	=	0.8989

(6.56*X1)	6.56	0.7492
(3.26*X2)	3.26	1.1688
(6.72*X3)	6.72	0.1762
(1.05*X4)	1.05	0.9439
		3.0382

SUSTITUCION
(6.56*X1)+(3.26*X2)+(6.72*X3)+(1.05*X4)
3.04

Z2= (6.56*X1) + (3.26*X2) + (6.72*X3) + (1.05*X4)
Z2= (6.56*.1142) + (3.26*.3585) + (6.72*.0262) + (1.05*.8989)
Z2= (.7492) + (1.1688) + (.1762) + (.9439)
Z2= 3.0382

L.C. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING. JOSE CARMEN PEEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. Y M.I. JOSE CARLOS CERVANTES IRIARTE
AUDITOR
CED. PROF. 1965582
REG. AGAFF. 16482
CERTIFICADO IMCP: 12784

Informe del Auditor Independiente

Al Consejo de Administración y Accionistas de Fujisan Survey, S.A. de C.V

Opinión

He auditado los estados financieros de Fujisan Survey, S.A. de C.V., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021, y los estados de resultado integral, de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo, correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En mi opinión, los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre de 2021, han sido preparados, en todos los aspectos materiales, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Fundamento de la Opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del Auditor en relación con la Auditoría de los Estados Financieros" de este informe. Soy independiente de la Compañía de conformidad con lo dispuesto en el Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A. C., la fracción II del artículo 52 del CFF y el artículo 60 del RCFF, y he cumplido con las demás responsabilidades éticas de conformidad con esos requerimientos legales y normativos. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para sustentar mi opinión.

Base de presentación de los estados financieros

Se han preparado los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021, de conformidad con las Normas de Información Financiera Mexicanas, sobre los cuales he emitido una opinión sin salvedades.

Responsabilidades de la Administración y de los Encargados del Gobierno de la Compañía en relación con los Estados Financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación de los estados financieros y del control interno que consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, ya sean por fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha; revelando, en su caso, las cuestiones relativas a negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, excepto si la Administración tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista que hacerlo.

Los encargados del gobierno de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

Responsabilidades del Auditor en relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Mi objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sean por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte un error material, cuando éste exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influirán en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Durante la realización de una auditoría de conformidad con las NIA, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional. También:

• Identifico y evalúo los riesgos de error material en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos, y obtengo evidencia de auditoría suficiente y adecuada para sustentar mi opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que uno que resulte de un error no intencional, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la elusión de los controles internos.

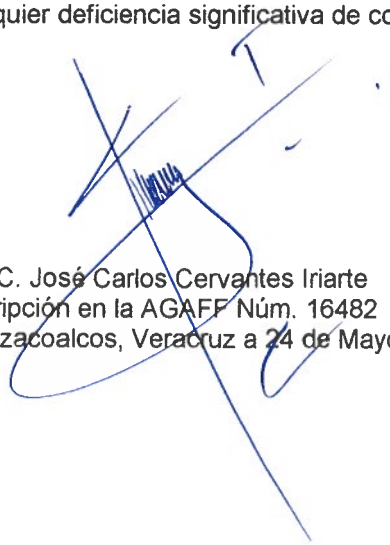
• Obtengo un entendimiento del control interno relevante para la auditoría, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

• Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y de las revelaciones relativas presentadas por la Administración.

• Evalúo si es adecuado que la Administración utilice la base contable de negocio en marcha para preparar los estados financieros, y si, basado en la evidencia de auditoría obtenida, existe incertidumbre material con base en hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluyo que existe una incertidumbre material, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones son inadecuadas, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.

• Evalúo en su conjunto, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo la información revelada, el resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Comunico a los encargados del gobierno de la Compañía, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como, cualquier deficiencia significativa de control interno que identifique en el transcurso de mi auditoría.



C.P.C. José Carlos Cervantes Iriarte
Inscripción en la AGAFF Núm. 16482
Coatzacoalcos, Veracruz a 24 de Mayo del 2022.

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V

Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel-fax 01 55 53 475176 e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY S. A. DE C. V.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

	2021	2020
Ingresos por ventas y servicios.	340,370,031.00	168,037,886.00
Devoluciones, Descuentos y Bonificaciones.	3,467,153.00	8,059,832.00
INGRESOS NETOS	**336,902,878.00**	**159,978,054.00**
Costos Directos	223,979,677.00	103,533,808.00
COSTO DE VENTAS	223,979,677.00	103,533,808.00
UTILIDAD BRUTA	**112,923,201.00**	**56,444,246.00**
Gastos de Operación	102,534,211.00	52,736,446.00
UTILIDAD DE OPERACIÓN	**10,388,990.00**	**3,707,800.00**
Productos financieros.	708,598.00	35,178.00
Ganancia Cambiaria	1,599,893.00	1,087,689.00
Intereses a cargo	1,758,346.00	1,012,120.00
Perdida Cambiaria	1,040,375.00	600,075.00
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	- **490,230.00**	- **489,328.00**
Otros gastos	-	-
Ingresos extraordinarios	1,225,448.00	464,370.00
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	**11,124,208.00**	**3,682,842.00**
I.S.R., Y P.T.U.	9,198,468.00	1,419,824.00
UTILIDAD NETA	**1,925,740.00**	**2,263,018.00**

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACION REFERENTE A LA SITUACION FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA Y AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD Y VERACIDAD DE LAS MISMAS Y ASI MISMO ASUMO CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER DECLARACION EN FALSO SOBRE LAS MISMAS.

L.C. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING. JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. Y M.I. JOSE CARLOS CERVANTES IRIARTE
AUDITOR
CED. PROF. 1965582
REG. AGAFF. 16492
CERTIFICADO IMCP: 12784

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V

Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel-fax 01 55 53 475176 e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2021

	2021	2020
ACTIVO DISPONIBLE		
FONDO, BANCOS	1,557,327.00	12,628,154.00
INVERSIONES EN VALORES	54,047,087.00	1,650,978.00
CUENTAS POR COBRAR	30,125,898.00	25,673,974.00
OTROS ACTIVOS	5,778,964.00	6,147,676.00
TOTAL DE ACTIVO A CORTO PLAZO	91,509,276.00	46,100,782.00
ACTIVO FIJO		
TERRENOS	301,000.00	301,000.00
MAQUINARIA	66,925,326.00	66,925,326.00
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	2,521,618.00	2,517,049.00
EQUIPO DE COMPUTO	4,110,320.00	4,110,320.00
EQUIPO DE TRANSPORTE	45,003,696.00	44,683,839.00
OBRAS EN PROCESO	4,746,910.00	4,746,910.00
EDIFICIO	63,473,068.00	63,473,068.00
REVALUACION PPE	24,256,045.00	-
OTROS ACTIVOS FIJOS	9,413,275.00	9,417,844.00
DEPRECIACION ACUMULADA	- 85,623,771.00	- 63,962,705.00
CARGOS Y GASTOS DIFERIDOS	387,072.00	739,589.00
TOTAL DE ACTIVO FIJO	135,514,559.00	132,952,240.00
TOTAL DEL ACTIVO:	**227,023,835.00**	**179,053,022.00**
PASIVO A CORTO PLAZO		
CUENTAS POR PAGAR	4,942,625.00	8,218,155.00
CREDITO BANCARIO	25,584.00	21,825.00
OTROS PASIVOS	16,656,515.00	17,410,348.00
TOTAL PASIVO A CORTO PLAZO	21,624,724.00	25,650,328.00
CUENTAS POR PAGAR	65,155,233.00	65,669,172.00
ADEUDO A INSTITUCIONES DE CREDITO	29,300,000.00	2,971,429.00
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	94,455,233.00	68,640,601.00
TOTAL DEL PASIVO:	**116,079,957.00**	**94,290,929.00**
CAPITAL CONTABLE		
CAPITAL SOCIAL	4,410,000.00	4,410,000.00
RESERVA LEGAL	6,000.00	6,000.00
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	24,256,045.00	-
APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS	13,665,000.00	13,665,000.00
RESULTADO DE EJERCICIOS ANT.	66,461,093.00	64,198,075.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	1,925,740.00	2,263,018.00
TOTAL DE CAPITAL CONTABLE	110,943,878.00	84,762,093.00
TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE:	**227,023,835.00**	**179,053,022.00**
	-	-

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACION REFERENTE A LA SITUACION FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA Y AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD Y VERACIDAD DE LAS MISMAS Y ASI MISMO ASUMO CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER DECLARACION EN FALSO SOBRE LAS MISMAS.

L.C. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING. JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. Y M.I. JOSE CARLOS CERVANTES IRIARTE
AUDITOR
CED. PROF. 1966582
REG. AGAFF. 16482
CERTIFICADO IMCP: 12784

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel-fax 01 55 53 475176 e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Al 31 de Diciembre de 2021

	2021		2020
UTILIDAD DEL EJERCICIO	1,925,740.00		2,263,018.00
PARTIDAS APLICADAS A RESULTADOS QUE NO REQUIRIERON LA UTILIZACIÓN DE RECURSOS:			
DEPRECIACIONES	21,661,067.00		7,891,635.00
UTILIDAD AJUSTADA	**23,586,807.00**	-	**10,154,653.00**
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
ENTRADAS	27,053,559.00		17,159,751.00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR			
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	721,229.00		4,899,360.00
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	26,332,330.00		12,260,391.00
IMPUESTO SOBRE LA RENTA PAGADO			
SALIDAS	8,995,227.00		8,430,635.00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	4,451,924.00		620,410.00
CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES	4,543,303.00		7,810,225.00
ADEUDO A INSTITUCIONES DE CREDITO			
EFECTIVO NETO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	**18,058,332.00**		**8,729,116.00**
ACTIVIDADES DE INVERION			
ENTRADAS			
VENTA DE ACTIVO FIJO	-		-
SALIDAS			
ADQUISICION DE ACTIVO FIJO	24,575,902.00		5,486,232.00
EFECTIVO NETO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	**- 24,575,902.00**		**- 5,486,232.00**
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
ENTRADAS	24,256,045.00		
APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	-		-
EFECTIVO NETO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	**24,256,045.00**		-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) DE EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES	41,325,283.00	-	13,397,538.00
EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES AL INICIO DEL PERIODO	14,279,132.00		881,594.00
EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES AL FINAL DEL PERIODO	55,604,415.00		14,279,132.00

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACION REFERENTE A LA SITUACION FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA Y AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD Y VERACIDAD DE LAS MISMAS Y ASI MISMO ASUMO CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER DECLARACION EN FALSO SOBRE LAS MISMAS.

L.C. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING. JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. Y M.I. JOSE CARLOS CERVANTES IRIARTE
AUDITOR
CED. PROF. 1965582
REG. AGAFF. 16482
CERTIFICADO IMCP: 12784

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel-fax 01 55 53 475176 e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE
Al 31 de Diciembre de 2021

	CAPITAL SOCIAL	AUMENTO DE CAPITAL	ACTUALIZACION DEL CAPITAL SOCIAL	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS	RESERVA LEGAL	UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	UTILIDADES RETENIDAS DE EJERCICIOS ANTERIORES	TOTAL
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018	**30,000.00**	**-**	**-**	**18,265,000.00**	**6,000.00**	**449,516.00**	**62,401,350.00**	**81,151,866.00**
APLICACIÓN DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO						- 449,516.00	449,516.00	-
UTILIDAD NETA 2019						1,347,208.00		1,347,208.00
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019	**30,000.00**	**-**	**-**	**18,265,000.00**	**6,000.00**	**1,347,208.00**	**62,850,866.00**	**82,499,074.00**
APLICACIÓN DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO						- 1,347,208.00	1,347,208.00	-
UTILIDAD NETA 2020						2,263,018.00		2,263,018.00
AUMENTO O DISMINUCIÓN DEL CAPITAL								-
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	**30,000.00**	**-**	**-**	**18,265,000.00**	**6,000.00**	**2,263,018.00**	**64,198,074.00**	**84,762,092.00**
APLICACIÓN DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO						- 2,263,018.00	2,263,018.00	-
UTILIDAD NETA 2021						1,925,740.00		1,925,740.00
AUMENTO O DISMINUCIÓN DEL CAPITAL			24,256,045.00					24,256,045.00
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	**30,000.00**	**-**	**24,256,045.00**	**18,265,000.00**	**6,000.00**	**1,925,740.00**	**66,461,092.00**	**110,943,877.00**

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACION REFERENTE A LA SITUACION FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA Y AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD Y VERACIDAD DE LAS MISMAS Y ASI MISMO ASUMO CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER DECLARACION EN FALSO SOBRE LAS MISMAS.

L.C. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING. JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. Y M.I. JOSE CARLOS CERVANTES IRIARTE
AUDITOR
CED. PROF. 1965581
REG. AGAFF. 16482
CERTIFICADO IMCP: 12784

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V

Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel-fax 01 55 53 475176 e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY S. A. DE C. V.
INDICADORES FINANCIEROS 2021, 2020

RAZONES FINANCIERAS PARA 2021

ESTABILIDAD APALANCAMIENTO:	=	CAPITAL CONTABLE	=	110,943,878.00	=			
		PASIVO TOTAL		116,079,957.00				1.0
SOLVENCIA	=	ACTIVO CIRCULANTE	=	91,509,276.00	=			
		PASIVO CIRCULANTE		21,624,724.00				4.2
PRUEBA DEL ACIDO	=	ACTIVO CIRCULANTE	=	91,509,276.00	=			
		PASIVO A CORTO PLAZO		21,624,724.00				4.2
CAPITAL NETO DE TRABAJO	=	ACTIVO CIRCULANTE	=	91,509,276.00	=			
		(-) PASIVO CIRCULANTE		(-) 21,624,724.00				69,884,552.0

RAZONES FINANCIERAS PARA 2020

ESTABILIDAD APALANCAMIENTO:	=	CAPITAL CONTABLE	=	84,762,093.00	=			
		PASIVO TOTAL		94,290,929.00				0.9
SOLVENCIA	=	ACTIVO CIRCULANTE	=	46,100,782.00	=			
		PASIVO CIRCULANTE		25,650,328.00				1.8
PRUEBA DEL ACIDO	=	ACTIVO CIRCULANTE	=	46,100,782.00	=			
		PASIVO A CORTO PLAZO		25,650,328.00				1.8
CAPITAL NETO DE TRABAJO	=	ACTIVO CIRCULANTE	=	46,100,782.00	=			
		(-) PASIVO CIRCULANTE		(-) 25,650,328.00				20,450,454.0

L.C. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING. JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. Y M.I. JOSE CARLOS CERVANTES IRIARTE
AUDITOR
CED. PROF. 1965582
REG. AGAFF 16482
CERTIFICADO IMCP: 12784

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V

Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel-fax 01 55 53 475176 e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY S. A. DE C. V.

INDICADORES PARA MEDIR LA CAPACIDAD FINANCIERA 2021

X1	CAPITAL NETO DE TRABAJO		69,884,552.0		
	ACTIVO TOTAL	=	227,023,835.00	=	0.3078
X2	UTILIDADES RETENIDAS		66,461,093.00		
	ACTIVO TOTAL	=	227,023,835.00	=	0.2927
X3	UTILIDADES ANTES DE IMPUESTOS E INTERESES		9,365,862.00		
	ACTIVO TOTAL	=	227,023,835.00	=	0.0413
X4	CAPITAL CONTABLE		110,943,878.00		
	PASIVO TOTAL	=	116,079,957.00	=	0.9558

(6.56*X1)	6.56	2.0194
(3.26*X2)	3.26	0.9544
(6.72*X3)	6.72	0.2772
(1.05*X4)	1.05	1.0035
		4.2545

SUSTITUCION
(6.56*X1)+(3.26*X2)+(6.72*X3)+(1.05*X4)
4.25

Z2= (6.56*X1) + (3.26*X2) + (6.72*X3) + (1.05*X4)
Z2= (6.56*.3078) + (3.26*.2927) + (6.72*.0413) + (1.05*.9558)
Z2= (2.0194) + (0.9544) + (0.2772) + (1.0035)
Z2= 4.2545

L.C. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON
CONTADOR

ING. JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.C. Y M.I. JOSE CARLOS CERVANTES IRIARTE
AUDITOR
CED. PROF. 1965582
REG. AGAFF. 16483
CERTIFICADO IMCP: 12784

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel-fax 01 55 53 475176 e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

NOTA 1. Personalidad jurídica y actividad operacional

Fujisan Survey, S.A. de C.V. fue constituida el día 12 del mes de noviembre de 1990 según consta escritura 9300 volumen 103 en la ciudad de Coatzacoalcos, Ver. Ante notario público número 5, Lic. Lilia Bravo Brash, teniendo como actividad preponderante:

Certificación, calibración, mantenimiento y verificación de instrumentación de presión, temperatura y densidad aplicados en la industria del petróleo, alimenticia, así como en todo control de proceso donde intervienen las magnitudes mencionadas.

Certificación cualitativa y cuantitativa e inspección, asesoría técnica en carga, descarga y preparación de mezclas sin limitar del petróleo crudo y sus derivados y productos químicos.
Certificación, calibración y verificación volumétrica de los depósitos de almacenamiento y transporte de sólidos, líquidos y gases, así como la determinación cualitativa y cuantitativa de los daños o alteraciones en su forma física normal de embarcaciones, tanques de almacenamiento y recipientes de todas capacidades, así como para el transporte de sólidos, líquidos y gases.
Aplicación de ensayos no destructivos (líquidos penetrantes, partículas magnéticas, ultrasonido, pruebas de hermeticidad, dureza, inspección de corrosión de fondo de tanques), en recipientes a presión, tuberías de proceso, tanques de almacenamiento, y todos aquellas que afecten la integridad mecánica de las instalaciones de proceso. Mantenimiento y calibración de válvulas de relevo, certificación de espesores de placas metálicas y soldaduras de los depósitos de almacenamiento y transporte de sólidos, líquidos y gases supervisión de obra pública y servicios relacionados con los mismos.

Calibración, certificación, verificación de medidores, sistemas de medición de flujo volumétrico y/o másicos en líquidos, gases y solidos con patrones de referencia trazables a patrones primarios nacionales o internacionales. Medidores y/o sistemas de medición utilizados para transferencia de custodia, transacción comercial, control de proceso o referencia

NOTA 2. Resumen de políticas contables.

Nota 2A. Base de preparación de los estados financieros.

Los estados financieros se preparan sobre la base de costo histórico, sin reconocer los efectos de la inflación en la información financiera de conformidad con los lineamientos contenidos en la norma NIF B-10 (antes boletín B-10 de principios de contabilidad) y sus documentos de adecuaciones, en consecuencia, el estado de cambios en la situación financiera se preparó sobre la base de efectivo.

A partir del ejercicio concluido al 31 de diciembre de 2006, los estados financieros se preparan con base en las normas de información financiera (NIF) emitidas por el consejo mexicano para la investigación y desarrollo de las normas de información financiera A.C., (CNIF) las cuales sustituyen a los principios de contabilidad generalmente aceptados, utilizados anteriormente en la preparación de información financiera, asimismo y en virtud de que la normatividad contenida en las NIF, aplicables en la preparación de los estados financieros adjuntos, son sustancialmente similares a los principios de contabilidad que se abrogaron, para efectos comparativos no fue necesario reformular ni reclasificar conceptos en los estados financieros del ejercicio 2020.
Las normas de información financiera se integran por las que a partir del 1° de junio de 2004 elabora y aprueba el CINIF así como por los boletines de principios de contabilidad que el este el mes de mayo de ese año emitió el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C., y que legalmente le fueron transferidos al CINIF.

Nota 2B. Valores de inmediata realización.
Estos valores se presentan a su costo de adquisición incrementado por los rendimientos acumulados.

Nota 2C. Reconocimiento de ingresos.
Los ingresos se reconocen al momento de concretarse las operaciones que los originan.

Nota 2D. Inmuebles, maquinaria y equipo.
Este renglón se presenta a su costo de adquisición y se deprecia por el método de línea recta.

En el ejercicio 2021 y de acuerdo a la Norma de Información Financiera C-6 emitido por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF); Fujisan Survey, S.A. de C.V.; estableció las normas particulares de valuación, presentación y revelación relativas a las propiedades, planta y equipo, también conocidas como activo fijo, de tal forma que los usuarios de los estados financieros

puedan conocer la información acerca de la inversión que la entidad tiene en propiedades, planta y equipo, así como los cambios que se hayan producido en dichas inversiones.

La NIF C-6 se divide en normas de valuación, presentación y revelación, las cuales comprenden las normas generales y específicas referentes a las propiedades, planta y equipo; como son: los elementos del costo inicial y sus modificaciones, el tratamiento contable de los principales rubros, intercambio de activos y otras consideraciones en la adquisición, así como las normas generales referentes a las bajas, depreciación y deterioro de estos bienes.

Con la emisión de la NIF C-6, se converge con las normas establecidas por la Norma Internacional de Contabilidad 16, Propiedades, planta y equipo (NIC 16) y se mejoran los criterios normativos del anterior Boletín C-6, Inmuebles, maquinaria y equipo; además, se actualizan las referencias con el actual Marco Conceptual.

La NIF C-6 fue desarrollada a la luz de las críticas a la normatividad efectuadas por reguladores, la profesión contable y otras partes interesadas con el fin de complementar o aclarar criterios normativos, eliminar o reducir alternativas, redundancias y conflictos contenidos dentro de la norma anterior, alcanzando con ello, convergencia en ciertos temas emitidos por la normatividad internacional.

NOTA 3. Utilidad integral

Este concepto corresponde al resultado del comportamiento total de la empresa durante el ejercicio y está representado por el resultado neto, que de conformidad con las normas de información financiera aplicables, afectan directamente a la inversión de los accionistas.

La compañía presenta las variaciones por este concepto en el estado de variaciones en la inversión de los accionistas, afectando al renglón de capital contable en términos como sigue:

CONCEPTO	2021
Saldo inicial	4´410,000.00
Reserva legal	6,000.00
Superávit por Revaluación	24´256,045.00
Aportaciones para futuros aumentos	13´885,000.00
Utilidad integral	68´386,833.00
Saldo al final del año	**110´943,878.00**

NOTA 4. Inmuebles, Maquinaria y Equipo

El siguiente cuadro muestra las inversiones componentes de este renglón:

Concepto	Costo de adquisicion	% de depreciacion	Depreciacion acumulada Diciembre 2021	Inversion Neta
Terreno	301,000.00			301,000.00
Edificio	63,473,068.00	5%	6,215,071.23	57,257,996.77
Maquinaria y Equipo	66,925,326.00	10%	42,124,892.55	24,800,433.45
Equipo Telefonico	250,368.00	10%	97,524.89	152,843.11
Mobiliario y Equipo de Oficina	2,521,618.00	10%	1,269,172.01	1,252,445.99
Equipo de Transporte	45,003,696.00	25%	24,910,788.09	20,092,907.91
Equipo de Computo	4,110,320.00	30%	3,818,922.09	291,397.91
Herramientas	9,162,907.00	35%	8,972,947.19	189,959.81
Obras en Proceso	4,746,910.00			4,746,910.00
Revaluación PPE	24,256,045.00			24,256,045.00
SUMA	220,751,258.00		87,409,318.05	133,341,939.95

NOTA 5. Inversión de los accionistas.

El capital social al 31 de diciembre de 2021 asciende a $4´410,000.00

Los dividendos pagados por sociedades mercantiles que no provengan de la cuenta de utilidad fiscal neta (CUFIN) estarán afectos al procedimiento descrito en el artículo 10 de la ley del Impuesto Sobre la Renta vigente durante el ejercicio 2020. Se considera utilidad fiscal neta de un ejercicio a la cantidad que resulte de restar al resultado fiscal del ejercicio: el Impuesto Sobre la Renta (Art. 9 LISR 1er párrafo), el importe de las partidas no deducibles para efectos de la determinación del impuesto excepto los señalados en las fracciones VIII y IX del artículo 28 de conformidad con lo dispuesto por la ley del Impuesto Sobre la Renta vigente durante el ejercicio 2021.

En el ejercicio fiscal 2021 la ley del Impuesto Sobre la Renta establece la utilidad fiscal neta negativa, y será la diferencia, cuando esta exista, entre el ISR pagado en el ejercicio adicionado los no deducibles, excepto reservas de pasivo o activos y reservas para indemnización de personal, cuando sean mayor al resultado fiscal del mismo ejercicio. Esta diferencia se disminuye del saldo de la cuenta de utilidad fiscal neta que se tenga al final del ejercicio o, en su caso, de la utilidad fiscal neta que se determine en los ejercicios posteriores.

NOTA 6. Impuesto Sobre la renta (ISR) y Participación de los Trabajadores en las Utilidades de la Empresa (PTU)

El importe que por concepto de impuesto Sobre la Renta se cargó al resultado del ejercicio asciende a la cantidad de $ 7´298,732.00 determinado conforme a la legislación fiscal vigente y la base gravable de PTU por la cantidad de $ 18´997,534.00 determinado conforme a los incisos a) y b) del artículo 9 de la LISR se le aplico el 10% establecido por la disposición respectiva. Dichas cantidades no

incluyen los efectos de la inflación en el ejercicio. La PTU en el ejercicio se debe de incluir dentro del rubro de los costos y gastos afectando de esa manera los márgenes de utilidad en cada renglón de los resultados conforme a las NIF vigentes en México. La PTU no es un impuesto a la utilidad y si un beneficio a los empleados, aun cuando no tenga todas las características de un costo laboral.

NOTA 7. Contingencias y compromisos

Nota 7A

De acuerdo con la legislación fiscal vigente, las autoridades tienen la facultad de revisar hasta los cinco ejercicios fiscales anteriores a la última declaración de impuesto Sobre la Renta presentada.

Nota 7B.

De acuerdo con la ley del Impuesto Sobre la Renta, las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales, en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya que estos deben ser equiparables a los que se utilizarían con o entre partes independientes en operaciones comparables.

En caso de que las autoridades fiscales revisaran los precios y rechazaran los montos determinados, podrían exigir, además del cobro del impuesto y accesorios que correspondan (actualización y recargos), multas sobre las contribuciones omitidas, las cuales podrían llegar a ser hasta del 100% sobre el monto actualizado de las contribuciones.

Nota 7C.

De conformidad con lo dispuesto en el segundo párrafo de la fracción III del artículo 52 del Código Fiscal de la Federación, la empresa durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, no aplicó ningún criterio no vinculativo que señalan las disposiciones fiscales y aduaneras, a los que se hace referencia el inciso h) fracción I, del artículo 33 del código Fiscal de la Federación.

NOTA 8. Otra información.

A continuación se integran algunos rubros presentados en los estados de posición financiera al 31 de Diciembre de 2021.

FUJISAN SURVEY, S. A. DE C.V
Av. Azcapotzalco 696 altos int. 15 México, D.F. C.P. 02000
Tel-fax 01 55 53 475176 e-mail: fujisan@prodigy.net.mx

a) Cuentas y documentos por cobrar:

Concepto	Importe
Clientes	23,385,059.30
Deudores Diversos	3,248,360.16
Anticipo a Proveedores	1,287,768.21
Deposito en Garantia	254,017.39
Clientes de Dudoso Cobro	5,408,667.38
Impuestos a favor	2,864,001.05
IVA pendiente de acreditar	1,373,177.39
Reserva para cuentas de dudoso cobro	- 1,916,188.39
Total	**35,904,862.49**

b) Proveedores y otras cuentas por pagar:

Concepto	Importe
Proveedores	4,942,624.13
Acreedores Diversos	65,155,233.06
Anticipo de Clientes	499,546.10
Otros Pasivos	2,346,898.43
Iva Trasladado pendiente de cobro	3,701,017.67
Impuestos por Pagar	10,109,053.27
Total	**86,754,372.66**

c) Impuestos por pagar

Concepto	Importe
Impuesto Sobre la Renta	3,697,426.94
Impuesto al Valor Agregado	535,994.88
Retenciones ISR	3,152,611.97
Retenciones de IVA	361,741.15
IMPUESTO A LA NOMINA	488,864.59
Cuotas de Seguridad Social	1,872,413.74
Total	**10,109,053.27**

Los impuestos fueron liquidados dentro del mes de enero de 2022

L.C. JAIRO SAMUEL ORTÍZ MAULEÓN
CONTADOR

ING. JOSE CARMEN PEREZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

C.P.R. JOSE CARLOS CERVANTES IRIARTE
CED. PROFESIONAL 1965582
REG. AGAFF 16482
CERTIFICADO IMCP 12784

	Periodo	%	Acumulado	%
Ingresos				
INGRESOS				
INGRESOS POR SERVICIOS	16,075,098.63	100.09	16,075,098.63	100.09
DEV REB BONIFICACIONES S/VENTAS	13,823.28	0.09	13,823.28	0.09
Total INGRESOS	16,061,275.35	100.00	16,061,275.35	100.00
Total Ingresos	16,061,275.35	100.00	16,061,275.35	100.00
Egresos				
COSTOS				
Nomina	3,269,333.84	20.36	3,269,333.84	20.36
Previsión social	110,559.89	0.69	110,559.89	0.69
Viaticos y gastos de viaje	1,079,210.86	6.72	1,079,210.86	6.72
Suministros y Accesorios	1,025,716.03	6.39	1,025,716.03	6.39
Varios	208,949.18	1.30	208,949.18	1.30
Logística	5,673.94	0.04	5,673.94	0.04
Otros impuestos y derechos	21,331.52	0.13	21,331.52	0.13
Carga Social	260,499.29	1.62	260,499.29	1.62
Mantenimiento	313,559.11	1.95	313,559.11	1.95
Servicios de Calibracion	715,406.15	4.45	715,406.15	4.45
Capacitacion y Adiestramiento	93,400.00	0.58	93,400.00	0.58
Total COSTOS	7,103,639.81	44.23	7,103,639.81	44.23
GASTOS				
Nomina	1,586,938.41	9.88	1,586,938.41	9.88
Viaticos y gtos. De viaje	152,587.82	0.95	152,587.82	0.95
Arrendamientos de Inmuebles	23,205.52	0.14	23,205.52	0.14
Carga Social	123,148.73	0.77	123,148.73	0.77
Otros impuestos y derechos	240,030.14	1.49	240,030.14	1.49
Honorarios a Profesionistas	37,405.99	0.23	37,405.99	0.23
Mensajerías	20,540.58	0.13	20,540.58	0.13
Gastos de Procesamiento de Información	6,037.69	0.04	6,037.69	0.04
Gastos Generales	317,785.01	1.98	317,785.01	1.98
Logistica	3,821.59	0.02	3,821.59	0.02
Servicios	26,880.00	0.17	26,880.00	0.17
Mantenimiento	189,634.44	1.18	189,634.44	1.18
Total GASTOS	2,728,015.92	16.99	2,728,015.92	16.99
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO				
PRODUCTOS FINANCIEROS	11,245.54	0.07	11,245.54	0.07
GASTOS FINANCIEROS	381,109.48	2.37	381,109.48	2.37
UTILIDADA CAMBIARIA	7,244.93	0.05	7,244.93	0.05
PERDIDA CAMBIARIA	5,022.41	0.03	5,022.41	0.03
OTROS PRODUCTOS	14,199.69	0.09	14,199.69	0.09
Total RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	353,441.73	2.20	353,441.73	2.20
Total Egresos	10,185,097.46	63.41	10,185,097.46	63.41
Utilidad (o Pérdida)	5,876,177.89	36.59	5,876,177.89	36.59

	Periodo	%	Acumulado	%
I n g r e s o s				
INGRESOS				
INGRESOS POR SERVICIOS	34,625,049.19	100.26	50,700,147.82	100.21
DEV REB BONIFICACIONES S/VENTAS	90,322.16	0.26	104,145.44	0.21
Total INGRESOS	34,534,727.03	100.00	50,596,002.38	100.00
Total Ingresos	34,534,727.03	100.00	50,596,002.38	100.00
E g r e s o s				
COSTOS				
Nomina	3,280,034.60	9.50	6,549,368.44	12.94
Previsión social	245,940.07	0.71	356,499.96	0.70
Viaticos y gastos de viaje	1,472,628.85	4.26	2,551,839.71	5.04
Suministros y Accesorios	1,496,740.27	4.33	2,522,456.30	4.99
Varios	164,230.10	0.48	373,179.28	0.74
Logística	415,308.57	1.20	420,982.51	0.83
Otros impuestos y derechos	23,649.14	0.07	44,980.66	0.09
Carga Social	809,914.73	2.35	1,070,414.02	2.12
Mantenimiento	593,722.92	1.72	907,282.03	1.79
Servicios de Calibracion	3,228,461.06	9.35	3,943,867.21	7.79
Capacitacion y Adiestramiento	15,300.00	0.04	108,700.00	0.21
Total COSTOS	11,745,930.31	34.01	18,849,570.12	37.26
GASTOS				
Nomina	1,639,627.45	4.75	3,226,565.86	6.38
Previsión social	5,800.00	0.02	5,800.00	0.01
Viaticos y gtos. De viaje	444,646.94	1.29	597,234.76	1.18
Suministros y Accesorios	8.62	0.00	8.62	0.00
Arrendamientos de Inmuebles	50,547.30	0.15	73,752.82	0.15
Otros Arrendamientos	32,310.22	0.09	32,310.22	0.06
Carga Social	451,481.96	1.31	574,630.69	1.14
Otros impuestos y derechos	288,214.02	0.83	528,244.16	1.04
Honorarios a Profesionistas	33,210.09	0.10	70,616.08	0.14
Mensajerías	23,788.56	0.07	44,329.14	0.09
Gastos de Procesamiento de Información	342,220.80	0.99	348,258.49	0.69
Gastos Generales	116,403.38	0.34	434,188.39	0.86
Logistica	14,099.42	0.04	17,921.01	0.04
Servicios	27,840.00	0.08	54,720.00	0.11
Mantenimiento	752,800.74	2.18	942,435.18	1.86
Total GASTOS	4,222,999.50	12.23	6,951,015.42	13.74
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO				
PRODUCTOS FINANCIEROS	12,691.62	0.04	23,937.16	0.05
GASTOS FINANCIEROS	259,976.13	0.75	641,085.61	1.27
UTILIDADA CAMBIARIA	45.40	0.00	7,290.33	0.01
PERDIDA CAMBIARIA	28,521.62	0.08	33,544.03	0.07
OTROS PRODUCTOS	1,304.20	0.00	15,503.89	0.03
Total RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	274,456.53	0.79	627,898.26	1.24
Total Egresos	16,243,386.34	47.03	26,428,483.80	52.23
Utilidad (o Pérdida)	18,291,340.69	52.97	24,167,518.58	47.77

	Periodo	%	Acumulado	%
I n g r e s o s				
INGRESOS				
INGRESOS POR SERVICIOS	26,560,223.90	100.52	77,260,371.72	100.31
DEV REB BONIFICACIONES S/VENTAS	137,636.12	0.52	241,781.56	0.31
Total INGRESOS	26,422,587.78	100.00	77,018,590.16	100.00
Total Ingresos	26,422,587.78	100.00	77,018,590.16	100.00
E g r e s o s				
COSTOS				
Nomina	3,266,125.98	12.36	9,815,494.42	12.74
Previsión social	114,789.19	0.43	471,289.15	0.61
Viaticos y gastos de viaje	2,296,235.96	8.69	4,848,075.67	6.29
Suministros y Accesorios	9,556,855.71	36.17	12,079,312.01	15.68
Varios	324,681.66	1.23	697,860.94	0.91
Logística	394,397.49	1.49	815,380.00	1.06
Otros impuestos y derechos	24,935.47	0.09	69,916.13	0.09
Carga Social	322,017.93	1.22	1,392,431.95	1.81
Mantenimiento	1,008,506.61	3.82	1,915,788.64	2.49
Servicios de Calibracion	6,980,474.27	26.42	10,924,341.48	14.18
Capacitacion y Adiestramiento	95,112.96	0.36	203,812.96	0.26
Total COSTOS	24,384,133.23	92.29	43,233,703.35	56.13
GASTOS				
Nomina	1,762,490.81	6.67	4,989,056.67	6.48
Previsión social	2,016.22	0.01	7,816.22	0.01
Viaticos y gtos. De viaje	101,015.45	0.38	698,250.21	0.91
Suministros y Accesorios	0.00	0.00	8.62	0.00
Arrendamientos de Inmuebles	36,876.41	0.14	110,629.23	0.14
Otros Arrendamientos	27,907.58	0.11	60,217.80	0.08
Carga Social	89,571.59	0.34	664,202.28	0.86
Otros impuestos y derechos	205,451.37	0.78	733,695.53	0.95
Honorarios a Profesionistas	56,287.03	0.21	126,903.11	0.16
Mensajerías	20,489.38	0.08	64,818.52	0.08
Gastos de Procesamiento de Información	108,563.53	0.41	456,822.02	0.59
Gastos Generales	259,268.45	0.98	693,456.84	0.90
Logistica	151,639.54	0.57	169,560.55	0.22
Servicios	34,560.00	0.13	89,280.00	0.12
Mantenimiento	242,710.15	0.92	1,185,145.33	1.54
Total GASTOS	3,098,847.51	11.73	10,049,862.93	13.05
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO				
PRODUCTOS FINANCIEROS	25,992.23	0.10	49,929.39	0.06
GASTOS FINANCIEROS	179,947.23	0.68	821,032.84	1.07
UTILIDADA CAMBIARIA	60,509.39	0.23	67,799.72	0.09
PERDIDA CAMBIARIA	138,734.98	0.53	172,279.01	0.22
OTROS PRODUCTOS	131,828.06	0.50	147,331.95	0.19
Total RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	100,352.53	0.38	728,250.79	0.95
Total Egresos	27,583,333.27	104.39	54,011,817.07	70.13
Utilidad (o Pérdida)	-1,160,745.49	-4.39	23,006,773.09	29.87

	Periodo	%	Acumulado	%
I n g r e s o s				
INGRESOS				
INGRESOS POR SERVICIOS	49,151,423.72	100.02	126,411,795.44	100.20
DEV REB BONIFICACIONES S/VENTAS	9,484.02	0.02	251,265.58	0.20
Total INGRESOS	49,141,939.70	100.00	126,160,529.86	100.00
Total Ingresos	49,141,939.70	100.00	126,160,529.86	100.00
E g r e s o s				
COSTOS				
Nomina	4,135,078.25	8.41	13,950,572.67	11.06
Previsión social	68,713.15	0.14	540,002.30	0.43
Viaticos y gastos de viaje	2,740,595.86	5.58	7,588,671.53	6.02
Suministros y Accesorios	4,365,910.36	8.88	16,445,222.37	13.04
Varios	250,553.31	0.51	948,414.25	0.75
Logística	369,200.36	0.75	1,184,580.36	0.94
Otros impuestos y derechos	32,349.66	0.07	102,265.79	0.08
Carga Social	1,573,782.06	3.20	2,966,214.01	2.35
Mantenimiento	1,582,239.93	3.22	3,498,028.57	2.77
Servicios de Calibracion	11,801,960.46	24.02	22,726,301.94	18.01
Capacitacion y Adiestramiento	206,213.36	0.42	410,026.32	0.33
Total COSTOS	27,126,596.76	55.20	70,360,300.11	55.77
GASTOS				
Nomina	928,135.98	1.89	5,917,192.65	4.69
Previsión social	0.00	0.00	7,816.22	0.01
Viaticos y gtos. De viaje	55,242.61	0.11	753,492.82	0.60
Suministros y Accesorios	0.00	0.00	8.62	0.00
Arrendamientos de Inmuebles	36,876.41	0.08	147,505.64	0.12
Otros Arrendamientos	84,682.48	0.17	144,900.28	0.11
Carga Social	268,753.87	0.55	932,956.15	0.74
Otros impuestos y derechos	227,005.72	0.46	960,701.25	0.76
Honorarios a Profesionistas	37,405.89	0.08	164,309.00	0.13
Mensajerías	14,321.49	0.03	79,140.01	0.06
Gastos de Procesamiento de Información	334,793.42	0.68	791,615.44	0.63
Gastos Generales	620,611.86	1.26	1,314,068.70	1.04
Logistica	163,298.93	0.33	332,859.48	0.26
Servicios	26,880.00	0.05	116,160.00	0.09
Mantenimiento	1,484,152.41	3.02	2,669,297.74	2.12
Total GASTOS	4,282,161.07	8.71	14,332,024.00	11.36
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO				
PRODUCTOS FINANCIEROS	7,528.39	0.02	57,457.78	0.05
GASTOS FINANCIEROS	602,900.23	1.23	1,423,933.07	1.13
UTILIDADA CAMBIARIA	113,587.11	0.23	181,386.83	0.14
PERDIDA CAMBIARIA	53,471.78	0.11	225,750.79	0.18
OTROS PRODUCTOS	17,073.38	0.03	164,405.33	0.13
Total RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	518,183.13	1.05	1,246,433.92	0.99
Total Egresos	31,926,940.96	64.97	85,938,758.03	68.12
Utilidad (o Pérdida)	17,214,998.74	35.03	40,221,771.83	31.88

	Periodo	%	Acumulado	%
I n g r e s o s				
INGRESOS				
INGRESOS POR SERVICIOS	62,143,271.86	100.14	188,555,067.30	100.18
DEV REB BONIFICACIONES S/VENTAS	86,203.50	0.14	337,469.08	0.18
Total INGRESOS	62,057,068.36	100.00	188,217,598.22	100.00
Total Ingresos	62,057,068.36	100.00	188,217,598.22	100.00
E g r e s o s				
COSTOS				
Nomina	3,184,785.72	5.13	17,135,358.39	9.10
Previsión social	77,794.86	0.13	617,797.16	0.33
Viaticos y gastos de viaje	2,480,842.02	4.00	10,069,513.55	5.35
Suministros y Accesorios	4,514,302.17	7.27	20,959,524.54	11.14
Varios	183,992.79	0.30	1,132,407.04	0.60
Logística	347,070.35	0.56	1,531,650.71	0.81
Otros impuestos y derechos	29,379.60	0.05	131,645.39	0.07
Carga Social	337,323.62	0.54	3,303,537.63	1.76
Mantenimiento	4,205,918.10	6.78	7,703,946.67	4.09
Servicios de Calibracion	7,976,480.63	12.85	30,702,782.57	16.31
Capacitacion y Adiestramiento	27,200.00	0.04	437,226.32	0.23
Total COSTOS	23,365,089.86	37.65	93,725,389.97	49.80
GASTOS				
Nomina	1,879,225.27	3.03	7,796,417.92	4.14
Previsión social	800.00	0.00	8,616.22	0.00
Viaticos y gtos. De viaje	17,777.08	0.03	771,269.90	0.41
Suministros y Accesorios	2,100.00	0.00	2,108.62	0.00
Arrendamientos de Inmuebles	290,126.41	0.47	437,632.05	0.23
Otros Arrendamientos	14,600.17	0.02	159,500.45	0.08
Carga Social	83,336.43	0.13	1,016,292.58	0.54
Otros impuestos y derechos	211,315.55	0.34	1,172,016.80	0.62
Honorarios a Profesionistas	253,331.26	0.41	417,640.26	0.22
Mensajerías	31,557.97	0.05	110,697.98	0.06
Gastos de Procesamiento de Información	1,182,761.81	1.91	1,974,377.25	1.05
Gastos Generales	246,236.97	0.40	1,560,305.67	0.83
Logistica	230,737.06	0.37	563,596.54	0.30
Servicios	27,840.00	0.04	144,000.00	0.08
Mantenimiento	567,718.02	0.91	3,237,015.76	1.72
Total GASTOS	5,039,464.00	8.12	19,371,488.00	10.29
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO				
PRODUCTOS FINANCIEROS	13,692.48	0.02	71,150.26	0.04
GASTOS FINANCIEROS	454,949.04	0.73	1,878,882.11	1.00
UTILIDADA CAMBIARIA	19,124.81	0.03	200,511.64	0.11
PERDIDA CAMBIARIA	44,597.69	0.07	270,348.48	0.14
OTROS PRODUCTOS	20,251.21	0.03	184,656.54	0.10
Total RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	446,478.23	0.72	1,692,912.15	0.90
Total Egresos	28,851,032.09	46.49	114,789,790.12	60.99
Utilidad (o Pérdida)	33,206,036.27	53.51	73,427,808.10	39.01