CURRICULUM EMPRESARIAL

Razón Social:	LAYAN ARQUITECTURA S.A. DE C.V.
Número de Escritura:	38,602
Folio Mercantil:	509197
RFC:	LAR140120EE4
Registro Patronal IMSS:	Y5228553102
Rubro:	Construcción de Inmuebles Comerciales
Oficina Central:	Fco. Diaz Covarrubias 53 Altos. San Rafael, Cuauhtémoc. CP 06770 CDMX
Teléfonos:	(55) 62.98.55.63 / (55) 62.98.73.22
Representante Legal:	Antonio Jiménez Cortés
Mail general:	layan.arquitectura@gmail.com
Contacto:	Arq. Laura Lozano laura.lozano@layanarquitectura.com
Página Web:	www. layanarquitectura.com
Certificaciones:	DUNS 81-288-4306 Circulo de Proveedores Código MX2EEA560CF7 Distintivo Platino
Registro REPSE:	AR17146/2021 Servicios Especializados u Obras Especializadas

Sociedad que tiene por objeto la comercialización de toda clase de bienes y servicios relacionados con el diseño arquitectónico, diseño de interiores, construcción, remodelación, mantenimiento, ingenierías y gerencias de proyectos.

NUESTRA EXPERIENCIA

TRUPER S.A. DE C.V.

- **2021 TIENDAS FIX TRUPER**

Adaptación de locales comerciales, realizando trabajos de estructura, albañilerías, demoliciones, tablaroca, pintura, acabados, instalación hidrosanitaria y fachadas.

SUCURSAL	OBRA NUEVA	MONTO EJECUTADO
Fix Gómez Palacios, Durango.	1	*$1,280,000.00*
Fix Av. del Parque, Querétaro.	1	*$1,700,000.00*
Fix Industrial, Querétaro.	1	*$850,000.00*
TOTAL	**1**	*3,830,000.00*

CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y DE ESTUDIOS AVANZADOS DEL INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL *(CINVESTAV)*

- **2021 Proyecto ejecutivo de adecuación del "Laboratorio de Bioseguridad" en el Cinvestav, unidad Zacatenco**
  Estudio de áreas, anteproyecto, proyecto arquitectónico, equipo y mobiliario, acabados, proyectos de ingenierías hidrosanitaria, eléctrica, voz y datos, contra incendio, circuito cerrado de televisión, automatización y aire acondicionado.

Monto contratado: $440,000.00

GRUPO DIESTRA *(COPOSA)*

- **2019-2020 Restaurante de Especialidades Grill, Hotel Emporio Cancún, Quintana Roo**

Trabajos de Tablaroca, acabados cerámicos, pasta y pintura, barras para buffet.

Monto contratado: $4'700,000.00

- **2019-2020 Restaurante 3 Meal Hotel Emporio Cancún, Quintana Roo**

Bastidores para plafones, suministro y colocación de acabados de mármol, recinto, losetas, trabajos de tablaroca, pasta y pintura, barras para buffet, acabados en cocina y sanitarios.

Monto contratado: $6'300,000.00

- **2019-2020 Hotel Emporio Cancún, Quintana Roo**

Remodelación en los edificios E y F, realizando trabajos de desmantelamientos, demoliciones, albañilerías, tablaroca, acabados cerámicos, pastas, pintura, y umbrales de mármol en 75 habitaciones, así como la remodelación de fachadas y pasillos.

Monto ejecutado: $18'500,000.00

- **2019 Vips Las Américas, Boca del Rio Veracruz** (Franquicia)

Remodelación general de restaurante de 485m2 a tienda abierta, realizando trabajos de desmantelamientos, demoliciones, albañilerías, tablaroca, acabados, cancelería, carpinterías, estaciones de servicio, remodelación de fachada, mantenimiento a equipo de aire acondicionado, mantenimiento de equipos de filtrado y bombeo.

Monto ejecutado: $6´900,000.00

SEGOB

- **2020 SECRETARIA DE GOBERNACIÓN**

Servicio Integral para el Retiro, Traslado y Reubicación de la Escultura Monumental **"Benito Juárez Geométrico".** Desmontaje, adaptación, reforzamiento y aseguramiento de todos los elementos que conforman la base y sustento de la escultura monumental. Elevación de escultura con gatos hidráulicos, grúa y plataforma. Limpieza, cardeado y aplicación de primer anticorrosivo en todos los elementos metálicos de estructura de la base. Colocación y fijación de las luminarias. Aseguramiento y nivelación.

Monto ejecutado: $270,000.00

OXXO (FEMSA)

- **2019 - 2021 CADENA COMERCIAL OXXO S.A. DE C.V.**

Construcción de obra nueva, adaptaciones y remodelaciones de locales comerciales, realizando trabajos según el tipo de obra, desde excavación, estructura, albañilerías, desmantelamientos, demoliciones, refuerzo estructural, tablaroca, pintura, acabados, cancelería, armado y acomodo de mobiliario, instalación eléctrica e hidrosanitaria, fachadas y colocación de alucobond, hasta la entrega de la tienda a operaciones.

	SUCURSAL	REMODELACIÓN	OBRA NUEVA	MONTO **EJECUTADO**
2021	OXXO Temoluco, Gustavo A. Madero	1		*$360,000.00*
2021	OXXO Av. 604, Gustavo A. Madero	1	-	*$420,000.00*
2021	OXXO Puerto Mazatlán, G.A.M.	1	-	*$542,000.00*
2019	OXXO Mercado Cuauhtémoc, Chimalhuacán	1	-	*$535,000.00*
2019	OXXO López Rayón	1	-	*$795,000.00*
2019	OXXO Camelias	1	-	*$725,000.00*
2019	OXXO Pensamiento, Ojo de Agua	1	-	*$490,000.00*
2019	OXXO Nicolás Bravo, Tecámac	0	1	*$1,185,000.00*
	TOTAL	**7**	**1**	*$5´052,000.00*

ALSEA

- **2014 – 2020**

Construcción y/o adaptación de cafeterías y restaurantes de inmuebles de 30m2 a 1,800m2 para las Unidades de Negocio denominadas Dominós Pizza, Starbucks Coffee, Burger King, Chillis, Vips, El Portón, PF Changs, Italiannis, California Pizza Kitchen, The Cheese Cake Factory, conforme a las órdenes de trabajo asignadas.

MARCA ASIGNADA	REMODELACIÓN	OBRA NUEVA	MANTENIMIENTO	DESMANTELAMIENTO
Dominós Pizza	17	11		
Burger King	2	2		
Starbucks	0	8		
Vips	4	5	2	1
Italiannis	0	2		
El Portón	2	0		2
California Pizza Kitchen	0	1		
La Casa del Comal	1	0		
TOTAL	**26**	**29**	**2**	**3**

Monto ejecutado: $137’000,000.00

EL PALACIO DE HIERRO SA DE CV

- **2019 Centro Comercial Santa Fe**

Adaptación y reubicación de locales para las marcas Springfield, Chester and Peck y Polo, realizando albañilerías, acabados, tablaroca, pintura, luminarias, adaptación de mobiliario, etc.

Monto ejecutado: $680,000.00

- **2018 Centro Comercial Santa Fe**

Trabajos preliminares, obra civil, acabados en sanitarios Wellness
Trabajos de jardín, tapial, preliminares, albañilerías y acabados N3 colchones
Preliminares, albañilerías, acabados baños, Vendors y muros en Wellness
Preliminares, albañilerías y acabados en baños de planta baja
Demoliciones, desmantelamientos, albañilerías, pintura, salidas hidro sanitarias

Monto ejecutado: $8´500,000.00

LMF FRISA S DE RL DE CV

- **2019 Centro Comercial el Triángulo, Lomas de Tecamachalco**

Ejecución de trabajos de albañilería y acabados en la plaza comercial.

Monto ejecutado: $250,000.00

- **2018 Centro Comercial Magnocentro 35, Huixquilucan**

Ejecución de trabajos de albañilería para muros divisorios de locales, construcción de banquetas y guarniciones, para la ampliación del centro comercial magnocentro 35.

Monto ejecutado: $700,000.00

- **2016 Centro Comercial Mundo E**

Fabricación de tapiales de tablaroca y cancelerías para accesos de chedraui y colocación de muros de durock en fachadas periférico.
Reparación, sustitución y colocación de pisos de mármol en el área comprendida entre el ATRIO A y el ATRIO B. Faldones, plafones y herrerías en Terraza de restaurantes.
Albañilerías para la conformación de locales comerciales en el área del frente de tienda Chedraui y hasta el límite con el nuevo track comercial incluyendo los acabados en muros, pisos y plafones de los frentes del local, vestíbulos y su conexión, así como adaptación de cancelerías y barandales de cristal templado en los accesos verticales a la tienda de autoservicio Chedraui.
Trabajos de tablaroca y durock, para antepechos y cajillos de frente de locales, forro de columnas y plafones, demoliciones y desmontajes de elementos decorativos, tapiales provisionales y desmantelamiento de estos en la zona denominada ATRIO D

Monto ejecutado: $10´000,000.00

GRUPO VIZCARRA

- **2018 Sala de juntas y capacitación**

Proyecto, albañilerías, acabados, instalaciones, aire acondicionado y equipamiento general.

Monto ejecutado: $750,000.00

MRP MÉXICO RETAIL PROPERTIES

- **2016 Centro Comercial Portal San Angel, Ciudad de México**

Trabajos de albañilerías, muros, cadenas, firmes, rampas de acceso, firmes con pendientes para canalizar escurrimientos pluviales, demoliciones, sardineles en sótanos 4, 2, 1, planta baja, N1, N2 y N3. Grout en placas metálicas, recibir tuberías de bajadas pluviales y losa de concreto para ampliación de cines.

Monto ejecutado: $3´800,000.00

- **2015 Centro Comercial Patío Galerías Cuernavaca, Morelos**

Construcción de albañilerías, muros divisorios de block, muros perimetrales de block, forjados de escalones y guarniciones perimetrales, interiores, en sótanos, en accesos y áreas de servicio, aplanados en muros, jardineras, registros sanitarios, hidráulicos, eléctricos, pluviales e instalaciones especiales y pasos para instalaciones eléctricas, sanitarias, hidráulicas, pluviales e instalaciones especiales, bases de concreto para maquinas, boquillas en azoteas, áreas verdes y/o concreto para pasos hombre, registros y rejillas pluviales, losas técnicas y bases en azoteas, áreas verdes e interiores.

Monto ejecutado: $9´300,000.00

- **2014 Centro Comercial, Gran Patio Santa Fe, Ciudad de México**

Colocación de pisos en vestíbulos de sótanos, cancelería en fachadas de oficinas, albañilerías de cuartos de basura, almacenes en sótano, desazolves.

Monto ejecutado: $3´100,000.00

GRUPO SORIANA *(Constructora Pasvor SA de CV)*

- **2016 Pabellón Azcapotzalco, Ciudad de México**

Obras provisionales, tapial en área de acceso, albañilerías y acabados en tienda.

Monto ejecutado: $350,000.00