Denominación de la entidad:

IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Actividad Principal:

VENTA AL POR MENOR DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍA Y MATERIALES ELÉCTRICOS

VENTA Y REPARACIÓN DE EQUIPOS GNC

Domicilio Legal:

GENERAL SAVIO 1097 – Río Tercero, Córdoba.

ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio anual Nº 3 iniciado el: 1 de Enero de 2025

Fecha de cierre: 31 de Diciembre de 2025

Presentados en moneda homogénea (pesos) de fecha del cierre.
La expresión de los Estados Contables en moneda homogénea, cumple la exigencia establecida por la Ley de Sociedades Comerciales de confeccionarlos y exponerlos en moneda constante.

FECHA DE CONSTITUCION: 27 de Septiembre de 2023

INSCRIPCION EN EL R.P.C.: 17 de Noviembre de 2023

FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO: 26 de Septiembre 2093

INSCRIPCION EN INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA

MATRICULA Nº 24272-B

COMPOSICION DEL CAPITAL

Acciones:

Cantidad	Clase	Nº de votos que Otorga cada una	Suscripto	Integrado
600		1	$ 10.000	$6.000.000
200		1	$10.000	$2.000.000
200		1	$10.000	$2.000.000

Denominación de la entidad: IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025, comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea (Nota 1.3)

	31/12/2025	31/12/2024		31/12/2025	31/12/2024
	$	$		$	$
ACTIVO			**PASIVO**		
ACTIVO CORRIENTE			**PASIVO CORRIENTE**		
Caja y bancos (Nota 2.1)	7.587.142,40	29.394.083,44	Proveedores de bienes y servicios (Nota 2.8)	53.112.845,25	54.853.017,12
Inversiones financieras (Nota 2.2))	48.338.161,58	22.666.772,28	Préstamos y otros pasivos financieros	0,00	0,00
Cuentas por cobrar a clientes en moneda (Nota 2.3)	127.691.912,65	94.386.796,93	Deudas fiscales (Notas 2.9)	37.810.794,66	20.983.756,43
Créditos impositivos (Nota 2.4)	21.623.631,05	10.362.555,60	Deudas laborales y previsionales (Notas 2.10)	15.818.000,94	14.481.152,72
Créditos en moneda con partes relacionadas (Nota2.5)	0,00	10.957.300,37	Deudas en moneda con partes relacionadas (Nota 2.11)	51.242.765,37	0,00
Bienes de cambio (Notas 2.6)	186.690.658,49	115.166.635,82			
Total del activo corriente	**391.931.506,17**	**282.934.144,44**	**Total del pasivo corriente**	**157.984.406,22**	**90.317.926,27**
ACTIVO NO CORRIENTE			**PASIVO NO CORRIENTE**		
Bienes de uso (Nota 2.7 y Anexo I)	63.327.731,64	3.939.231,30	Deudas fiscales (Notas 2.9)	0,00	0,00
			Total del pasivo no corriente	**0,00**	**0,00**
			Total del pasivo	**157.984.406,22**	**90.317.926,27**
Total del activo no corriente	**63.327.731,64**	**3.939.231,30**	**PATRIMONIO NETO** (según estado correspondiente)	**297.274.831,59**	**196.555.449,47**
Total del activo	**455.259.237,81**	**286.873.375,75**	**Total del pasivo y patrimonio neto**	**455.259.237,81**	**286.873.375,75**

Las Notas 1 a 2 y los Anexos I a III que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.
Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10 de Marzo de 2026

Raúl Eduardo Bertalot
CONTADOR PÚBLICO- UNC
M.P. 10-09281-3 - C.P.C.E. - Cba.

Cabo Alberto
GERENTE
IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Denominación de la entidad: IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

ESTADO DE RESULTADOS

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025, comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea (Nota 1.3)

	31/12/2025	31/12/2024
	$	$
Ingresos netos por la venta de bienes (Nota 2.12)	1.469.758.175,60	1.512.758.179,15
Costo de los bienes vendidos (Anexo II)	(1.098.104.657,18)	(1.004.881.393,68)
Ganancia (pérdida) bruta	**371.653.518,42**	**507.876.785,48**
Gastos de comercialización (Anexo III)	(29.869.212,23)	(106.155.068,58)
Gastos de administración (Anexo III)	(47.314.034,18)	(23.182.595,15)
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo el RECPAM)	(173.896.394,47)	(304.419.155,78)
Otros ingresos y egresos (Nota 2.13)	9.568.298,35	32.179.203,03
Ganancia (pérdida) antes del impuesto a las ganancias	**130.142.175,88**	**106.299.168,99**
Impuesto a las ganancias	(29.422.793,77)	(17.319.511,09)
Ganancia (pérdida) del ejercicio	**100.719.382,11**	**88.979.657,90**

Las Notas 1 a 2 y los Anexos I a III que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.
Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10 de Marzo de 2026

Raúl Eduardo Bertalot
CONTADOR PÚBLICO UNC
M.P. 10-09281-3 - C.P.C.E. - Cba.

Cabo Alberto
GERENTE
IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Denominación de la entidad: IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025 comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea (Nota 1.3)

Rubros	Aportes de los propietarios			Resultados acumulados			Totales	
	Capital suscripto	Ajuste del capital	Total	Ganancias reservadas	Resultados no asignados	Total	31/12/2025	31/12/2024
				Reserva legal				
	$	$	$	$	$	$	$	$
Saldos al inicio del ejercicio	10.000.000,00	33.911.949,47	43.911.949,47	6.656.102,57	145.987.397,44	152.643.500,01	196.555.449,47	28.646.535,27
Modificación de resultados de ejercicios anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.929.256,31
Saldos al inicio del ejercicio modificado	10.000.000,00	33.911.949,47	43.911.949,47	6.656.102,57	145.987.397,44	152.643.500,01	196.555.449,47	107.575.791,58
Suscripción del capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Distribución de resultados no asignados								
a Reserva legal /Otras reservas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a Dividendos en efectivo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ganancia (Pérdida) del ejercicio	0,00	0,00	0,00	0,00	100.719.382,11	100.719.382,11	100.719.382,11	88.979.657,90
Saldos al cierre del ejercicio	**10.000.000,00**	**33.911.949,47**	**43.911.949,47**	**6.656.102,57**	**246.706.779,55**	**253.362.882,12**	**297.274.831,59**	**196.555.449,47**

Las Notas 1 a 2 y los Anexos I a III que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.
Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10 de Marzo de 2026

Raúl Eduardo Bertalot
CONTADOR PÚBLICO - UNC
M.P. 10-09281-3 - C.P.C.E. - Cba.

Cabo Alberto
GERENTE
IF CABO SOCIEDAD DE
RESPONSABILIDAD LIMITADA

Denominación de la entidad: IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025 comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea (Nota 1.3)

	31/12/2025	31/12/2024
VARIACIONES DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES		
Efectivo y sus equivalentes al inicio del ejercicio	29.394.083,44	7.161.633,81
Modificación de ejercicios anteriores	0,00	0,00
Efectivo y sus equivalentes, modificados al inicio del ejercicio	0,00	0,00
Efectivo y sus equivalentes al cierre del ejercicio	7.587.142,40	29.394.083,44
Aumento (Disminución) neto del efectivo y sus equivalentes	**(21.806.941,04)**	**22.232.449,63**
CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES		
Actividades operativas		
Ganancia (Pérdida) del ejercicio	**100.719.382,11**	**88.979.657,90**
Más (Menos) intereses ganados y perdidos, dividendos ganados e impuesto a las ganancias devengado en el ejercicio	0,00	0,00
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas:		
Depreciación de bienes de uso y propiedades de inversión	9.109.522,24	908.128,65
Resultado por ventas de bienes de uso	(10,59)	0,00
Ajuste resultados de ejercicios anteriores	0,00	78.929.256,31
Resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo y sus equivalentes	5.654.332,64	17.657.299,08
Cambios en activos y pasivos operativos		
(Aumento) Disminución en cuentas por cobrar a clientes	(33.305.115,72)	(94.386.796,93)
(Aumento) Disminución en Créditos impositivos	(11.261.075,45)	165.045,48
(Aumento) Disminución en Créditos en moneda con partes relacionadas	10.957.300,37	0,00
(Aumento) Disminución en bienes de cambio	(71.524.022,67)	(115.166.635,82)
(Aumento) Disminución en Inversiones financieras	(25.671.389,30)	(22.666.772,28)
Aumento (Disminución) en deudas con proveedores de bienes y servicios	(1.740.171,87)	54.853.017,12
Aumento (Disminución) en deudas fiscales	16.827.038,23	20.983.756,43
Aumento (Disminución) en deudas laborales y previsionales	1.336.848,22	14.481.152,70
Aumento (Disminución) en Deudas en moneda con partes relacionadas	51.242.765,38	0,00
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas	**52.345.403,59**	**44.737.108,64**
Pagos por compras de bienes de uso o propiedades de inversión	(68.498.011,99)	(4.847.359,93)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de inversión	**(68.498.011,99)**	**(4.847.359,93)**
Actividades de financiación		
Cobros por la obtención de préstamos, emisión de obligaciones negociables u otros instrumentos de deuda	0,00	0,00
Pagos de préstamos u otros instrumentos de deuda		
Pagos de cuotas de arrendamientos financieros		
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación	**0,00**	**0,00**
Resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo y sus equivalentes	(5.654.332,64)	(17.657.299,08)
Aumento (Disminución) neto del efectivo y sus equivalentes	**(21.806.941,04)**	**22.232.449,63**

Las Notas 1 a 2 y los Anexos I a III que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.
Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10 de Marzo de 2026

Raúl Eduardo Bertalot
CONTADOR PÚBLICO- UNC
M.P. 10-09281-3 - C.P.C.E. - Cba.

Cabo Alberto
GERENTE

IF CABO SOCIEDAD DE
RESPONSABILIDAD LIMITADA

Denominación de la Entidad: IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

ANEXO I

BIENES DE USO

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025 comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea (Nota 1.3)

Rubros	Valores de incorporación				Depreciaciones acumuladas				Valores netos al cierre	
	Al inicio	Altas	Bajas	Al cierre	Al inicio	Bajas	Del ejercicio	Al cierre	31/12/2025	31/12/2024
Muebles y Útiles	613.433,47	4.302.785,11	0,00	4.916.218,58	61.343,36	1,32	491.621,85	552.963,89	4.363.254,69	552.090,11
Equipos de Computación	4.233.926,48	13.159.000,45	0,00	17.392.926,93	846.785,29	9,27	2.502.696,07	3.349.472,09	14.043.454,84	3.387.141,19
Rodados	0,00	8.030.540,86	0,00	8.030.540,86	0,00	0,00	1.606.108,17	1.606.108,17	6.424.432,69	0,00
Equipos y herramientas	0,00	24.112.896,43	0,00	24.112.896,43	0,00	0,00	2.619.817,24	2.619.817,24	21.493.079,19	0,00
Paneles Solares	0,00	18.892.789,14	0,00	18.892.789,14	0,00	0,00	1.889.278,91	1.889.278,91	17.003.510,23	0,00
Total al 31/12/2025	4.847.359,95	68.498.011,99	0,00	73.345.371,94	908.128,65	10,59	9.109.522,24	10.017.640,30	63.327.731,64	3.939.231,30
Total al 31/12/2024	0,00	4.847.359,95	0,00	4.847.359,95	0,00	0,00	908.128,65	908.128,65		

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10 de Marzo de 2026

Raúl Eduardo Bertalot
CONTADOR PÚBLICO- UNC
M.P. 10-09281-3 - C.P.C.E. - Cba.

Cabo Alberto
GERENTE
IF CABO SOCIEDAD DE
RESPONSABILIDAD LIMITADA

Denominación de la entidad: IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA **ANEXO II**

COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025 comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea (Nota 1.3)

Descripción	31/12/2025	31/12/2024
- **Existencia inicial**		
• Mercaderías	115.166.635,82	0,00
• Productos terminados	0,00	0,00
• Productos en proceso	0,00	0,00
• Materias primas y materiales	0,00	0,00
Total Existencia inicial	115.166.635,82	0,00
Más:		
- **Compras**		
• Mercaderías	1.052.143.930,24	1.002.673.510,73
• Materias primas y materiales	0,00	0,00
- **Costo de producción** (**ver Anexo** III)	117.484.749,61	117.374.518,77
- **Resultado por tenencia de bienes de cambio**		
Menos:		
- **Existencia final**		
• Mercaderías	186.690.658,49	115.166.635,82
• Productos terminados	0,00	0,00
• Productos en proceso	0,00	0,00
• Materias primas y materiales	0,00	0,00
Total Existencia final	186.690.658,49	115.166.635,82
Costo de los bienes vendidos	1.098.104.657,18	1.004.881.393,68

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10 de Marzo de 2026

Raúl Eduardo Bertalot
CONTADOR PÚBLICO - UNC
M.P. 10-09281-3 - C.P.C.E. - Cba.

Cabo Alberto
GERENTE
IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Denominación de la Entidad: IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA **ANEXO III**

COSTO DE PRODUCCIÓN Y GASTOS POR NATURALEZA

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025 comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea (Nota 1.3)

Conceptos	Costo de producción	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total 31/12/2025	Total 31/12/2024
Sueldos y Jornales	94.790.901,35			94.790.901,35	99.039.542,44
Cargas Sociales Fábrica	22.693.848,27			22.693.848,27	18.334.976,33
Embalajes y Fletes		14.394.586,43		14.394.586,43	12.781.266,79
Viajes y Peajes				0,00	12.053,94
Tasa de Comercio		1.412.254,84		1.412.254,84	13.304.345,15
Alquileres				0,00	41.146,65
Ingresos Brutos		8.049.064,32		8.049.064,32	74.056.445,09
Combustibles y Aceites		3.160.821,62		3.160.821,62	2.925.714,97
Mantenimiento de Rodados				0,00	443.308,49
Varios		2.852.485,03		2.852.485,03	2.590.787,50
Amortizaciones			9.109.522,24	9.109.522,24	908.128,64
Honorarios			28.648.563,23	28.648.563,23	13.777.907,18
Tasas e impuestos			655.684,52	655.684,52	581.822,42
Sellados			8.777,88	8.777,88	18.618,84
Intereses y Gastos Bancarios			1.435.439,88	1.435.439,88	2.245.236,97
Intereses y Recargos Fiscales			91.151,62	91.151,62	29.142,94
Comisiones de Tarjetas de crédito			7.364.894,82	7.364.894,82	5.621.738,18
Total 31/12/2025	**117.484.749,61**	**29.869.212,23**	**47.314.034,18**	**194.667.996,02**	**246.712.182,50**
Total 31/12/2024	**117.374.518,77**	**106.155.068,58**	**23.182.595,15**	**0,00**	**0,00**

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10 de Marzo de 2026

Raúl Eduardo Bertalot
CONTADOR PÚBLICO- UNC
M.P. 10-09281-3 - C.P.C.E. - Cba.

Cabo Alberto
GERENTE
IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

DENOMINACIÓN SOCIAL DE LA ENTIDAD

IF CABO SRL

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025 comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea

1. Notas generales

1.1. Bases de preparación de los estados contables

Los presentes estados contables han sido preparados de conformidad con la Resolución Técnica N° 54, texto ordenado por la Resolución Técnica N° 56 (RT 54 TO RT 56), emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), tal y como fue aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba por Resolución N° 35/24.

1.2. Clasificación de la entidad

De acuerdo con lo establecido por la referida norma, la entidad reviste el carácter de entidad pequeña (EP), según Resolución JG de FACPCE N° 608/22 aprobada por el C.P.C.E. de Córdoba por Resolución N° 35/24.

1.3. Unidad de medida

Información general

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea a fecha de cierre del presente ejercicio, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la RT 54, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación.

Con fines comparativos, se incluyen cifras patrimoniales al 31/12/2024 y de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo, por el ejercicio económico finalizado en esa fecha. Dichas cifras han sido expresadas en moneda de cierre del presente ejercicio, de acuerdo con lo señalado en el párrafo siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que el ajuste practicado modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio comparativo.

Descripción del proceso de expresión a moneda de cierre

A efectos de expresar las diferentes partidas y rubros que integran los estados contables, la entidad deberá, entre otras cosas:

- Determinar el momento de origen de las partidas (o el momento de su último ajuste, según corresponda).
- Calcular los coeficientes de ajuste aplicables. A tal efecto se utiliza el índice de precios FACPCE. La variación del índice utilizado para el ajuste de los estados contables ha sido del 31.54 % en el ejercicio económico finalizado el 31/12/2025 y del 117.76% el ejercicio comparativo.
- Aplicar los coeficientes de ajuste a los importes de las partidas anticuadas para expresarlas en moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán ajustarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10 de marzo de 2026

Raúl E. Bertalot
CONTADOR PUBLICO - UNC
M.P. 10-09281-3 – C.P.C.E. Cba.

Alberto Cabo
Gerente
IF Cabo SRL

La aplicación del proceso de ajuste por inflación establecido en la RT 54 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del ejercicio. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo el RECPAM)" del Estado de Resultados.

Para la preparación de los presentes estados contables, el órgano de administración de la entidad ha utilizado las siguientes simplificaciones dispuestas por la RT 54:

- Optó por presentar en una sola línea a los resultados financieros y por tenencia, incluyendo al resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM), denominada "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo al RECPAM)".

Los presentes estados contables deben ser leídos e interpretados considerando las limitaciones que la utilización de las dispensas antes mencionadas podría provocar sobre la información en ellos contenida.

2. Notas al Estado de Situación Patrimonial

2.1. Caja y bancos

	Corriente	
	31/12/2025	**31/12/2024**
Efectivo	370.285,99	20.946.018,09
Banco Galicia Cta Cte,	7.216.856,41	8.448.065,35
Total	**7.587.142,40**	**29.934.083,44**

El efectivo disponible y los saldos en bancos han sido medidos por su importe nominal.

2.2. Inversiones financieras

	Corriente	
	31/12/2025	**31/12/2024**
Fondos comunes de inversión	22.447.457,21	22.666.772,28
Depósitos a plazo fijo	25.890.704,37	0,00
Total	**48.338.161,58**	**22.666.772,28**

Las inversiones en plazo fijo han sido medidas a costo amortizado.

Los fondos comunes de inversión han sido medidos a su valor razonable en base a su valor de cotización de cada cuotaparte vigente al cierre de cada ejercicio.

El valor registrado de las inversiones financieras a costo amortizado no supera su valor recuperable

2.3. Cuentas por cobrar a clientes en moneda

	Corriente	
	31/12/2025	**31/12/2024**
Clientes en moneda	115.585.247,21	89.797.482,13
Tarjetas a cobrar	4.867.678,33	4.589.314,80
Cheques en Cartera	7.238.987,11	0,00
Total	**127.691.912,65**	**94.386.796,93**

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10 de marzo de 2026

Raúl E. Bertalot
CONTADOR PUBLICO UNC
M.P. 10-09284-3 – C.P.C.E. Cba.

Alberto Cabo
Gerente
IF Cabo SRL

2.4. Créditos impositivos

	Corriente	
	31/12/2025	**31/12/2024**
Retención de Impuesto a las Ganancias	9.277.737,19	6.640.271,53
Anticipo de Impuestos a las Ganancias	7.091.066,00	0,00
Ley 25413 Banco Galicia	4.654.001,41	3.722.284,07
Nuevo Reg. Contrib. Patronal	600.526,45	0,00
Total	**21.623.631,05**	**10.362.555,60**

2.5. Créditos en moneda con partes relacionadas

	Corriente	
	31/12/2025	**31/12/2024**
Cta Particular Socio Alberto Cabo	0,00	10.957.300,37
Total	**0,00**	**10.957.300,37**

Las cuentas por cobrar a clientes en moneda y créditos impositivos se miden al valor nominal, netos de la previsión por desvalorización, de corresponder.

2.6. Bienes de cambio

	Corriente	
	31/12/2025	**31/12/2024**
Materia primas y materiales	186.690.658,49	115.166.635,82
Total	**186.690.658,49**	**115.166.635,82**

Los bienes de cambio adquiridos se miden a su costo de la última compra, excepto por los productos en proceso o terminados que se miden al costo de producción a la fecha de cierre de cada ejercicio.

El valor registrado de los bienes de cambio no supera su valor recuperable estimado en las condiciones actuales.

2.7. Bienes de Uso

		Valor residual al 31/12/2025	**Valor residual al 31/12/2024**
03/2024	Muebles y Utiles	490.736,33	552.090,11
12/2025	Escritorio oficina taller	704.365,78	0,00
12/2025	Rack especiales taller	2.091.626,66	0,00
12/2025	Sillas Oficina taller	861.523,14	0,00
12/2025	Mueble oficina GNC	215.002,78	0,00

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10 de marzo de 2026

Raúl E. Bertalot
CONTADOR PUBLICO - UNC
M.P. 10-09281-3 – C.P.C.E. Cba.

Alberto Cabo
Gerente
IF Cabo SRL

		Valor residual al 31/12/2025	Valor residual al 31/12/2024
12/2025	WJT244 Ford Pick Up F100	6.424.432,69	0,00
12/2025	Generador Honda 13HP	3.120.040,40	0,00
12/2025	Banco rodillo Dinamo Metric.	10.646.347,73	0,00
12/2025	Equipos y maquinarias Taller	6.058.470,47	0,00
05/2024	Computadoras	478.812,93	638.694,21
06/2024	Computadoras	1.168.379,39	1.557.893,45
07/2024	Computadoras	630.546,25	840.304,45
12/2024	Computadoras	262.589,43	350.249,07
01/2025	Computadoras	794.293,07	0,00
05/2025	Impresora RICOH M 320F 220	505.850,58	0,00
12/2025	Equipo PC oficina taller	440.497,34	0,00
12/2025	Equipo PC completo oficina taller	173.050,90	0,00
12/2025	Equipo PC completo taller	806.431,21	0,00
12/2025	Software y equipos TECNIRA SRL	6.507.005,40	0,00
12/2025	Software y equipos TECNITA SRL	1.926.034,62	0,00
12/2025	Software y equipos TECNIRA SRL	349.963,73	0,00
12/2025	Equipos y maquinarias taller	1.232.245,37	0,00
12/2025	Paneles Solares Taller	15.771.264,84	0,00
12/2025	Herramientas prueba Hidráulica	271.751,90	0,00
12/2025	Equipos y Herramientas taller	1.396.468,70	0,00
	Total	**63.327.731,64**	**3.939.231,30**

Los bienes de uso están medidos a su costo de adquisición reexpresado de acuerdo a lo indicado en la Nota 1.3, neto de sus depreciaciones acumuladas. Las depreciaciones han sido calculadas sobre los valores reexpresados de los respectivos activos.

Las depreciaciones están calculadas por el método de la línea recta en base a la vida útil estimada de los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de dicha vida útil.

Se están realizando los trámites necesarios y pertinentes para conseguir las autorizaciones de ENERGAS para que IF CABO SRL empiece a operar como continuadora de la empresa unipersonal de Alberto Enrique Cabo.

2.8. Proveedores de bienes y servicios

	Corriente	
	31/12/2025	**31/12/2024**
Proveedores	53.112.845,25	54.853.017,12
Total	**53.112.845,25**	**54.853.017,12**

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10 de marzo de 2026

Raúl E. Bertalot
CONTADOR PUBLICO - UNC
M.P. 10-09281-3 – C.P.C.E. Cba.

Alberto Cabo
Gerente
IF Cabo SRL

2.13. Otros ingresos y egresos

	2025	2024
Otros ingresos:		
Intereses Ganados	9.568.298,35	32.179.203,03
Subtotal de Otros ingresos	**9.568.298,35**	**32.179.203,03**
Otros egresos:		
Siniestro	0,00	0,00
Subtotal de Otros egresos	0,00	0,00
Total	**9.568.298,35**	**32.179.203,03**

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10 de marzo de 2026

Raúl E. Bertalot
CONTADOR PUBLICO - UNC
M.P. 10-09281-3 – C.P.C.E. Cba.

Alberto Cabo
Gerente
IF Cabo SRL

2.9. Deudas fiscales

	Corriente	
	31/12/2025	31/12/2024
IVA a pagar	6.223.951,47	2.295.702,52
Tasa Comercio a pagar	1.017.084,75	632.707,97
Impuesto sobre los Ingresos brutos a pagar	1.146.964,67	735.834,86
Impuestos a las Ganancias	29.422.793,77	17.319.511,08
Total	**37.810.794,66**	**20.983.756,43**

2.10. Deudas laborales y previsionales

	Corriente	
	31/12/2025	31/12/2024
Remuneraciones a pagar	10.124.565,00	10.164.614,88
Cargas sociales a pagar	4.734.022,29	3.576.064,19
Otras Cargas sociales a pagar	959.413,65	740.473,65
Total	**15.818.000,94**	**14.481.152,72**

2.11. Deudas en moneda con partes relacionadas

	Corriente	
	31/12/2025	31/12/2024
Cta Particular Socio Alberto Cabo	51.242.765,37	0,00
Total	**51.242.765,37**	**0,00**

Las deudas con proveedores de bienes y servicios, deudas fiscales, deudas laborales y previsionales, y deudas en moneda con partes relacionadas se miden por su valor nominal.

2.12. Ingresos netos por la venta de bienes (o prestación de servicios)

	2025	2024
Ventas de bienes y prestación de servicios	1.469.758.175,60	1.512.758.179,15
Total	**1.469.758.175,60**	**1.512.758.179,15**

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10 de marzo de 2026

Raúl E. Bertalot
CONTADOR PUBLICO - UNC
M.P. 10-09281-3 – C.P.C.E. Cba.

Alberto Cabo
Gerente
IF Cabo SRL

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señor/es Gerentes de
IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
CUIT N°: 30-71833490-6
Domicilio legal: General Savio N° 1097. Río Tercero.
Provincia de Córdoba

I. Informe sobre la auditoría de los estados contables

a) Opinión

He auditado los estados contables de **IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados contables 1 a 2 que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y los anexos I a III.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de **IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** al 31 de diciembre de 2025, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

b) Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (RT Nº 37 de la FACPCE) y demás resoluciones del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCE Córdoba). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *"Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables"* de mi informe. Soy independiente de **IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del CPCE Córdoba y de la RT N° 37 de la FACPCE. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

c) Énfasis sobre Unidad de Medida

Sin modificar mi opinión quiero enfatizar la información contenida en la nota 1.3. de "UNIDAD DE MEDIDA", donde se describe que los presentes Estados Contables han sido confeccionados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los mismos, atento a que la Gerencia de la Sociedad ha aplicado a los presentes Estados Contables el proceso de reexpresión según la Resolución Técnica N° 54, texto ordenado por la Resolución Técnica N° 56.

d) Responsabilidades de la Gerencia de IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA en relación con los estados contables

La Gerencia de **IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa.

En la preparación de los estados contables la Gerencia es responsable de la evaluación de la capacidad de **IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Gerencia tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

e) Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

1) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.

2) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

3) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Gerencia de **IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**.

PARA USO EXCLUSIVO DEL PROFESIONAL EN INFORMES O CERTIFICACIONES SOBRE ESTADOS CONTABLES
"Los informes, certificaciones o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 8026).
CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONÓMICAS DE CÓRDOBA DELEGACIÓN RÍO TERCERO
CPCE CÓRDOBA

4) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Gerencia de **IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de **IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

5) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Me comunico con la Gerencia de **IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente surgen de registros contables que han sido llevados de conformidad con los requisitos formales exigidos por normas legales y técnicas.

b) Las cifras resumidas emergentes de los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente informe son las siguientes:

Estado de Situación Patrimonial	31/12/2025	31/12/2024
Activo	$ 455.259.237,81	$ 286.873.375,75
Pasivo	$ 157.984.406,22	$ 90.317.926,27
Patrimonio Neto	$ 297.274.831,59	$ 196.555.449,47

Estado de Resultados	31/12/2025	31/12/2024
Resultado del ejercicio	$ 100.719.382,11	$ 88.979.657,90

c) Según surge de los registros contables de **IF CABO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, al 31 de diciembre de 2025, poseía un pasivo devengado a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales por el importe de $4.734.022,29.; que no era exigible a la fecha.

Ciudad de Río Tercero, 10 de marzo de 2026.

RAUL E. BERTALOT
CONTADOR PÚBLICO - UNC
M.P. 10-09281-3 - CPCE - Cba.

CONSEJO PROFESIONAL DE CS. ECONÓMICAS DE CÓRDOBA
DELEGACIÓN RIO TERCERO

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba, CERTIFICA que la firma que antecede concuerda con la que tiene registrada como correspondiente a BERTALOT RAUL EDUARDO
Inscripto en la matrícula de CONTADOR PUBLICO Nº 10.09281.3
Comitente: IF CABO SRL

Fecha de cierre: 31 de diciembre 2025 Intervención Nº 804449
Activo: 455.259.237,81 Pasivo: 157.984.406,22
P. Neto: 297.274.831,59 Resultado: 100.719.382,11
Var. E.F.E.: -21.806.941,04

Oblea Nº 1300065623
Lugar y fecha: RIO TERCERO martes, 31 de marzo de 2026

B 00710718

CPCE CORDOBA

Cr. HUBER A. DELLAROLE
SECRETARIO TÉCNICO
DELEGACIÓN RÍO TERCERO
C. P. C. E. - Córdoba

Sr. Profesional, de utilizar el dorso de la presente, recuerde dejar el espacio necesario para su legalización.