MAQBULON SAN BENITO SAS

ESTADOS CONTABLES AL 31/12/2025

Actividad principal: Venta al por menor de artículos de ferretería y materiales eléctricos
CUIT N°: 30-71686675-7
Domicilio legal: NICANOR LARRAIN 496 ESTE - CAPITAL - SAN JUAN
Duración de la entidad: 50 Años
Fecha de inscripción en el Registro del Organismo de Control:

- Del Estatuto: 12/06/2020
- De la última modificación del Estatuto: 14/03/2024
- Identificación de Registro en el Organismo de Control: SAS-634

Ejercicio económico Nº 6
Iniciado el 01/01/2025 y finalizado el 31/12/2025

Unidad de medida en la que se expresan los estados contables: Moneda homogénea

Composición del capital:

Cuotas sociales	Cantidad	Clase	Valor Nominal cuota	Capital	
				Suscripto	Integrado
				$	$
En circulación	50.000	-	1	50.000,00	50.000,00

Valentino Sessa Toré
Administrador titular

Alejandro Nahuel Fernández
Contador Público - Matrícula C-3083 - CPCESJ
Firmado a efectos de su identiifcación
con mi informe de fecha 30/04/2026

MAQBULON SAN BENITO SAS

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025, comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea (Nota 1.3)

	31/12/2025	31/12/2024		31/12/2025	31/12/2024
	$	$		$	$
ACTIVO			**PASIVO**		
ACTIVO CORRIENTE			**PASIVO CORRIENTE**		
Caja y bancos (Notas 3.1)	55.958.364,49	34.708.501,87	Proveedores de bienes y servicios (Notas 3.7)	24.405.583,52	1.656.677,40
Inversiones financieras (Notas 3.2)	-	657.743,80	Deudas financieras (Notas 3.8)	25.804.282,71	30.343.914,11
Cuentas por cobrar a clientes en moneda (Notas 3.3)	106.619.748,42	104.189.802,00	Deudas laborales (Notas 3.9)	4.684.470,15	3.266.562,14
Créditos impositivos (Notas 3.4)	17.531.551,00	14.255.682,63	Deudas fiscales (Notas 3.10)	66.719.461,67	38.335.439,43
Créditos en moneda con partes relacionadas (Notas 3.5)	47.293.404,18	-	Deudas sociales (Notas 3.11)	-	263.229,07
Bienes de cambio (Notas 3.6) (Anexo I)	38.185.358,78	33.075.685,73			
Total del activo corriente	**265.588.426,87**	**186.887.416,04**	**Total del pasivo corriente**	**121.613.798,08**	**73.865.822,14**
ACTIVO NO CORRIENTE			**PASIVO NO CORRIENTE**		
Bienes de uso (Anexo II)	279.632,92	559.265,83			
			Total del pasivo no corriente	**-**	**-**
			Total del pasivo	**121.613.798,08**	**73.865.822,14**
Total del activo no corriente	**279.632,92**	**559.265,83**	**PATRIMONIO NETO (según estado correspondiente)**	**144.254.261,71**	**113.580.859,73**
Total del activo	**265.868.059,79**	**187.446.681,87**	**Total del pasivo y patrimonio neto**	**265.868.059,79**	**187.446.681,87**

Las Notas 1.1 a 3.13 y los Anexos I a III que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

Valentino Sessa Toré
Administrador titular

Alejandro Nahuel Fernández
Contador Público - Matrícula C-3083 - CPCESJ
Firmado a efectos de su identiifcación
con mi informe de fecha 30/04/2026

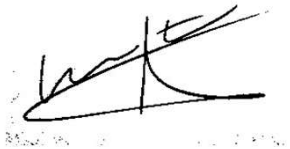
MAQBULON SAN BENITO SAS

ESTADO DE RESULTADOS

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025, comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea (Nota 1.3)

	31/12/2025	31/12/2024
	$	$
Ventas netas de bienes y servicios (Nota 3.12) (Anexo I)	878.109.829,34	813.063.260,40
Costo de los servicios prestados (Anexo I)	(699.776.103,15)	(628.849.029,63)
Ganancia (pérdida) bruta	**178.333.726,19**	**184.214.230,78**
Gastos de comercialización (Anexo III)	(65.330.611,47)	(58.418.329,19)
Gastos de administración (Anexo III)	(15.871.506,45)	(16.721.306,93)
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo el RECPAM)	(57.677.608,81)	(59.032.470,25)
Otros ingresos y egresos	-	-
Ganancia (pérdida) antes del impuesto a las ganancias	**39.453.999,46**	**50.042.124,41**
Impuesto a las ganancias (Nota 3.13)	(8.780.597,47)	(3.945.437,93)
Ganancia (pérdida) del ejercicio	**30.673.401,99**	**46.096.686,47**

Las Notas 1.1 a 3.13 y los Anexos I a III que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.



Valentino Sessa Toré
Administrador titular



Alejandro Nahuel Fernández
Contador Público - Matrícula C-3083 - CPCESJ
Firmado a efectos de su identiifcación
con mi informe de fecha 30/04/2026

MAQBULON SAN BENITO SAS

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025 comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea (Nota 1.3)

Rubros	Aportes de los socios				Resultados acumulados				Totales	
	Capital suscripto	Ajuste del capital	Aportes no capitalizados	Total	Ganancias reservadas		Resultados no asignados	Total	31/12/2025	31/12/2024
					Reserva legal	Otras reservas				
	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$
Saldos al inicio del ejercicio	50.000,00	818.849,85	1.949.797,88	2.818.647,73	-	-	110.762.212,00	110.762.212,00	113.580.859,73	67.484.173,26
Modificación de resultados de ejercicios anteriores										
Saldos al inicio del ejercicio modificado	50.000,00	818.849,85	1.949.797,88	2.818.647,73	-	-	110.762.212,00	110.762.212,00	113.580.859,73	67.484.173,26
Ganancia (Pérdida) del ejercicio	-	-		-	-	-	30.673.401,98	30.673.401,98	30.673.401,98	46.096.686,47
Saldos al cierre del ejercicio	**50.000,00**	**818.849,85**	**1.949.797,88**	**2.818.647,73**	**-**	**-**	**141.435.613,98**	**141.435.613,98**	**144.254.261,71**	**113.580.859,73**

Las Notas 1.1 a 3.13 y los Anexos I a III que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

Valentino Sessa Toré
Administrador titular

Alejandro Nahuel Fernández
Contador Público - Matrícula C-3083 - CPCESJ
Firmado a efectos de su identiifcación
con mi informe de fecha 30/04/2026

MAQBULON SAN BENITO SAS

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (En forma sintética)

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025, comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea (Nota 1.3)

	31/12/2025	31/12/2024
	$	$
VARIACIONES DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES		
Efectivo y sus equivalentes al inicio del ejercicio	34.708.501,87	16.023.194,87
Modificación de resultados de ejercicios anteriores	-	-
Efectivo y sus equivalentes, modificados al inicio del ejercicio	-	-
Efectivo y sus equivalentes al cierre del ejercicio	55.958.364,49	34.708.501,87
Aumento (Disminución) neto del efectivo y sus equivalentes	21.249.862,62	18.685.307,00
CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES		
Actividades operativas		
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas	21.249.862,62	19.524.205,71
Actividades de inversión	-	
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de inversión	-	(838.898,75)
Actividades de financiación		
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación	-	-
Aumento (Disminución) neto del efectivo y sus equivalentes	21.249.862,62	18.685.307,00

Las Notas 1.1 a 3.13 y los Anexos I a III que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

Valentino Sessa Toré
Administrador titular

Alejandro Nahuel Fernández
Contador Público - Matrícula C-3083 - CPCESJ
Firmado a efectos de su identiifcación
con mi informe de fecha 30/04/2026

MAQBULON SAN BENITO SAS **ANEXO I**

INGRESOS POR VENTAS Y SUS RESPECTIVOS COSTOS

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025 comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea (Nota 1.3)

Descripción	31/12/2025	31/12/2024
INGRESOS	878.109.829,34	813.063.260,40
Existencia inicial		
• Mercaderías	33.075.685,73	12.275.362,88
Total Existencia inicial	33.075.685,73	12.275.362,88
Más:		
Compras		
• Mercaderías	704.885.776,20	649.649.352,48
Costo de producción (ver Anexo III)	-	-
Resultado por tenencia de bienes de cambio		
Menos:		
Existencia final		
• Mercaderías (Nota 3.6)	38.185.358,78	33.075.685,73
Total Existencia final	38.185.358,78	33.075.685,73
Costo de los bienes vendidos	699.776.103,15	628.849.029,63
RESULTADO BRUTO	178.333.726,19	184.214.230,78

Valentino Sessa Toré
Administrador titular

Alejandro Nahuel Fernández
Contador Público - Matrícula C-3083 - CPCESJ
Firmado a efectos de su identiifcación
con mi informe de fecha 30/04/2026

MAQBULON SAN BENITO SAS **ANEXO II**

BIENES DE USO

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025 comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea (Nota 1.3)

Rubros	Valores de incorporación				Depreciaciones acumuladas			Valores netos al cierre	
	Al inicio	Altas	Bajas	Al cierre	Al inicio	Del ejercicio	Al cierre	31/12/2025	31/12/2024
Equipos de computación	838.898,75	-	-	838.898,75	279.632,92	279.632,92	559.265,83	279.632,92	559.265,83
Total al 31/12/2025	838.898,75	-	-	838.898,75	279.632,92	279.632,92	559.265,83	279.632,92	559.265,83

Las Notas 1.1 a 3.13 y los Anexos I a III que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

Valentino Sessa Toré
Administrador titular

Alejandro Nahuel Fernández
Contador Público - Matrícula C-3083 - CPCESJ
Firmado a efectos de su identiifcación
con mi informe de fecha 30/04/2026

MAQBULON SAN BENITO SAS **ANEXO III**

COSTO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y GASTOS POR NATURALEZA

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025, comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea (Nota 1.3)

Conceptos	Costo de producción	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total 2025	Total 2024
Amortizaciones	-	-	279.632,92	279.632,92	279.632,91
Comisiones	-	38.156.149,82	-	38.156.149,82	19.261.321,05
Fletes	-	2.501.767,84	-	2.501.767,84	3.682.305,92
Sueldos y jornales	-	17.387.056,07	-	17.387.056,07	17.534.098,90
Teléfono	-	-	699.526,94	699.526,94	454.488,79
Internet	-	-	742.108,11	742.108,11	391.508,29
Honorarios profesionales	-	-	11.157.714,25	11.157.714,25	7.446.294,86
Leyes sociales	-	3.914.847,99	-	3.914.847,99	3.154.531,38
Multas ARCA	-	-	4.400,00	4.400,00	-
Gastos varios	-	-	635.605,38	635.605,38	5.853.460,55
Alquileres	-	-	512.054,00	512.054,00	-
Ingresos brutos	-	2.808.991,46	-	2.808.991,46	6.558.695,80
Librería	-	-	594.149,52	594.149,52	748.221,95
Otros impuestos	-	-	1.246.315,33	1.246.315,33	242.136,91
Lote hogar	-	561.798,29	-	561.798,29	1.311.739,14
Impuesto a los débitos y créditos	-	-	-	-	4.909.164,97
Limpieza	-	-	-	-	1.133.426,12
Multas BCRA					40.587,78
Publicidad					2.006.472,02
Honorarios directores		-	-	-	131.548,76
Total 2025	**-**	**65.330.611,47**	**15.871.506,45**	**81.202.117,92**	**-**
Total 2024	**-**	**58.418.329,19**	**16.721.306,93**	**-**	**75.139.636,12**

Las Notas 1.1 a 3.13 y los Anexos I a III que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.



Valentino Sessa Toré
Administrador titular



Alejandro Nahuel Fernández
Contador Público - Matrícula C-3083 - CPCESJ
Firmado a efectos de su identiifcación
con mi informe de fecha 30/04/2026

1.1. Bases de preparación de los estados contables

Los presentes estados contables están expresados en pesos en moneda homogénea de cierre (Nota 1.3) y han sido preparados de conformidad con la Resolución Técnica N° 54 - T.O. RT 59 y modificatorias-, (RT 54), emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), adoptada por la Resolución P. N° 34/2024 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad de San Juan (CPCESJ).

1.2. Clasificación de la entidad

De acuerdo con lo establecido por la referida norma, la entidad reviste el carácter de entidad pequeña (EP).

1.3. Unidad de medida

Información general

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea a fecha de cierre del presente ejercicio, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la RT 54, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación.

Con fines comparativos, se incluyen cifras patrimoniales al cierre del ejercicio anterior y de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo, por el ejercicio económico finalizado en esa fecha (ver Nota 1.5). Dichas cifras han sido expresadas en moneda de cierre del presente ejercicio, de acuerdo con lo señalado en el párrafo siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que el ajuste practicado modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio comparativo.

Descripción del proceso de expresión a moneda de cierre

A efectos de expresar las diferentes partidas y rubros que integran los estados contables, la entidad deberá, entre otras cosas:

- Determinar el momento de origen de las partidas (o el momento de su último ajuste, según corresponda).
- Calcular los coeficientes de ajuste aplicables. A tal efecto se utiliza el índice de precios FACPCE. La variación del índice utilizado para el ajuste de los estados contables ha sido del **31,55** % en el ejercicio económico finalizado el **31/12/2025.** Por el ejercicio finalizado al **31/12/2024** la variación del índice utilizado fue **117,76%**
- Aplicar los coeficientes de ajuste a los importes de las partidas anticuadas para expresarlas en moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán ajustarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre.

La aplicación del proceso de ajuste por inflación establecido en la RT 54 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del ejercicio. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo el RECPAM)" del Estado de Resultados.

Para la preparación de los presentes estados contables, el órgano de administración de la entidad ha utilizado las siguientes simplificaciones dispuestas por la RT 54:

- No ha presentado la nota requerida por el párrafo 659 de la RT 54.
- Optó por presentar en una sola línea a los resultados financieros y por tenencia, incluyendo al resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM), denominada "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo al RECPAM)".
- El estado de flujo de efectivo expone la información ajustada por inflación en forma sintetica. Se utilizó Método directo.

Los presentes estados contables deben ser leídos e interpretados considerando las limitaciones que la utilización de las dispensas antes mencionadas podría provocar sobre la información en ellos contenida.

1.4. Uso de estimaciones en la preparación de los presentes estados contables

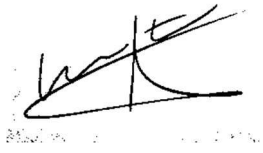
La preparación de estados contables requiere que el órgano de administración de la entidad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de cierre, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

1.5. Información Comparativa.

A partir del presente ejercicio, la Entidad ha adoptado la Resolución Técnica N° 54 "Norma Unificada Argentina de Contabilidad" (NUA).

De acuerdo con las disposiciones transitorias de dicha norma, la Sociedad ha procedido a readecuar la estructura y exposición de la información del ejercicio anterior al solo efecto de mantener la comparabilidad con las cifras del presente ejercicio.





Esta adecuación no implica cambios en los criterios de medición ni ajustes a los resultados de ejercicios anteriores (AREA), limitándose únicamente a una reclasificación y ordenamiento de las partidas de acuerdo con el nuevo esquema de exposición simplificado para Entidades Pequeñas.

2) Políticas Contables Sobre Criterios de Medición Contables.

A continuación, se mencionan algunos rubros y pautas particulares y luego los específicos de cada rubro se indican en la nota respectiva junto con su composición.

Caja y bancos: El efectivo disponible ha sido medido por su importe nominal.

Cuentas por cobrar a clientes en moneda, Créditos impositivos, Créditos en moneda con partes relacionadas, Otras cuentas por cobrar en moneda: Las cuentas por cobrar a clientes en moneda, créditos impositivos, créditos en moneda con partes relacionadas, y las otras cuentas por cobrar en moneda se miden al valor nominal, atendiendo a su naturaleza y la fecha de cancelación de los mismos.

Bienes de cambio: Los bienes de cambio adquiridos se miden a su costo de la última compra realizada en el mes de cierre del ejercicio.

Bienes de uso
Los bienes de uso están medidos a su costo de adquisición reexpresado, neto de sus depreciaciones acumuladas.

Las depreciaciones han sido calculadas sobre los valores reexpresados de los respectivos activos. Las depreciaciones están calculadas por el método de la línea recta en base a la vida útil estimada de los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de dicha vida útil.

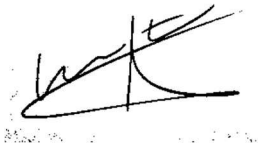
El valor de los bienes en su conjunto no supera el valor de utilización económica.

Proveedores de bienes y servicios, Deudas fiscales, Deudas laborales y previsionales, y Deudas en moneda con partes relacionadas Las deudas con proveedores de bienes y servicios, deudas fiscales, deudas laborales y previsionales, y deudas en moneda con partes relacionadas se miden por su valor nominal atendiendo a la fecha de cancelación de los mismos.

Préstamos y otros pasivos financieros Los préstamos y otros pasivos financieros se miden a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Costo de los bienes vendidos
El costo de los bienes vendidos se calcula aplicando la técnica de diferencia de inventario considerando la reexpresión de la Nota 1.3.



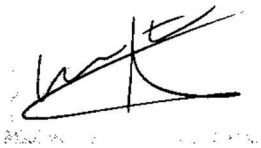


Impuesto a las ganancias
El cargo contable por impuesto a las ganancias es reconocido en función del impuesto determinado, considerando la normativa fiscal vigente.

Cuentas de Patrimonio neto Se encuentran reexpresadas de acuerdo con lo mencionado en la Nota 1.3. La cuenta "Capital" se mantiene a sus valores nominales y el ajuste derivado de dicha reexpresión monetaria realizada de acuerdo a la Nota 1.3, se expone en la cuenta de "Ajuste de capital".

Cuentas del estado de resultado Expresados en moneda de cierre en consideración a las Normas legales y técnicas vigentes.





Alejandro Nahuel Fernández
Contador Público – Matrícula C 3083 CPCESJ
Firmado al solo efecto de su identificación con
mi informe de fecha 30/04/2026

Valentino Sessa Toré
Administrador titular

MAQBULON SAN BENITO SAS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31/12/2025 comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogénea

3. Composición de los rubros

3.1. Caja y bancos

	CORRIENTE	
	31/12/2025	31/12/2024
Caja	14.424.782,30	18.976.268,62
Valores a depositar	36.144.546,68	-
Banco Galicia	4.561.053,49	5.184.058,56
Banco Santander	827.982,02	10.548.174,69
Total	**55.958.364,49**	**34.708.501,87**

3.2. Inversiones financieras

	CORRIENTE	
	31/12/2025	31/12/2024
Fondo FIMA Banco Galicia	-	657.743,80
	-	**657.743,80**

3.3. Cuentas por cobrar a clientes en moneda

	CORRIENTE	
	31/12/2025	31/12/2024
Deudores por ventas	105.125.208,34	101.435.170,27
Acreditaciones tarjetas	515.679,31	678.369,74
Acreditaciones mercado pago	978.860,77	2.076.261,99
Total	**106.619.748,42**	**104.189.802,00**

3.4. Créditos impositivos

	CORRIENTE	
	31/12/2025	31/12/2024
Saldo a favor ingresos brutos	2.538,65	14.958,67
Retenciones y percepciones ganancias	3.419.501,64	3.234.221,56
Crédito a cuenta Ley 25.413	8.748.414,88	2.396.133,98
Anticipo impuesto a las ganancias	5.361.095,83	8.610.368,42
Total	**17.531.551,00**	**14.255.682,63**

3.5. Créditos en moneda con partes relacionadas

	CORRIENTE	
	31/12/2025	31/12/2024
Cuenta particular Valentino Sessa	47.293.404,18	-
Total	**47.293.404,18**	**-**

3.6. Bienes de cambio

	CORRIENTE	
	31/12/2025	31/12/2024
Mercaderias	38.185.358,78	33.075.685,73
Total	**38.185.358,78**	**33.075.685,73**

3.7. Proveedores de bienes y servicios

	CORRIENTE	
	31/12/2025	31/12/2024
Proveedores	24.405.583,52	1.656.677,40
Total	**24.405.583,52**	**1.656.677,40**

3.8. Deudas financieras

	CORRIENTE	
	31/12/2025	31/12/2024
Préstamos mercado pago	24.781.000,00	-
Préstamo bancario	1.023.282,71	30.343.914,11
Total	**25.804.282,71**	**30.343.914,11**

3.9. Deudas laborales

	CORRIENTE	
	31/12/2025	31/12/2024
Sueldos y jornales a pagar	1.619.676,82	1.708.029,16
Cargas sociales a pagar	2.593.251,68	-
Leyes sociales a pagar	-	1.099.446,39
ART a pagar	-	96.150,53
SCVO a pagar	-	925,52
Federación a pagar	77.285,29	-
Gremio a pagar	394.256,36	362.010,53
Total	**4.684.470,15**	**3.266.562,14**

3.10. Deudas fiscales

	CORRIENTE	
	31/12/2025	31/12/2024
IVA a pagar	5.517.050,95	16.152.926,94
Anticipos impuesto a las ganancias	5.361.095,83	8.372.064,05
Mis facilidades a pagar	47.060.717,42	941.328,89
Provisión impuestos a las ganancias	8.780.597,47	12.869.119,56
Total	**66.719.461,67**	**38.335.439,43**

3.11. Deudas sociales

	CORRIENTE	
	31/12/2025	31/12/2024
Provisión honorarios a directores	-	263.229,07
Total	**-**	**263.229,07**

3.12. Ventas netas de bienes y servicios

	2025	2024
Ventas de bienes y prestación de servicios	878.109.829,34	813.063.260,40
Total	**878.109.829,34**	**813.063.260,40**

3.13. Impuesto a las ganancias

	2025	2024
Impuesto a las ganancias determinado	8.780.597,47	3.945.437,93
	8.780.597,47	**3.945.437,93**



Valentino Sessa Toré
Administrador titular



Alejandro Nahuel Fernández
Contador Público - Matrícula C-3083 - CPCESJ
Firmado a efectos de su identiifcación
con mi informe de fecha 30/04/2026

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores
MAQBULON SAN BENITO SAS
CUIT: 30-71686675-7
Domicilio Legal: Larraín 494 este- Capital - SAN JUAN

Informe sobre la auditoría de los estados contables

Opinión

He auditado los estados contables de MAQBULON SAN BENITO SAS, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Diciembre de 2025, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados contables 1.1 a 3.13 que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y los anexos I a III.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de MAQBULON SAN BENITO SAS al 31 de Diciembre de 2025, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *"Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables"* de mi informe. Soy independiente de MAQBULON SAN BENITO SAS y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de San Juan y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Responsabilidades de la Administración de MAQBULON SAN BENITO SAS en relación con los estados contables

La Administración de MAQBULON SAN BENITO SAS es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa.

En la preparación de los estados contables, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de MAQBULON SAN BENITO SAS para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.



Alejandro Nahuel Fernández
Contador Público – Matrícula C – 3083 – CPCESJ

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 54 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 54 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.

b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración de MAQBULON SAN BENITO SAS.

d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Administración de MAQBULON SAN BENITO SAS, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de MAQBULON SAN BENITO SAS para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

f) Me comunico con la Administración de MAQBULON SAN BENITO SAS en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Diciembre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales a esa fecha ascendía a $ 2.593.251,68 y no era exigible a esa fecha.



San Juan 30 de Abril de 2026.

Alejandro Nahuel Fernández
Contador Público – Matrícula C – 3083 – CPCESJ

Consejo Profesional de Ciencias Económicas de San Juan

SUIPACHA 377 (SUR)
Capital, San Juan
Tel. 4210331 - 4212219
www.cpcesj.org.ar

Ley 4.325

Legalización N° 2771/2026-A

San Juan, martes 30 de junio 2026

Legalizamos, de acuerdo con las facultades otorgadas a este Consejo Profesional por las Leyes 20.488 (Art. 21° inc. i) y 4.325 (Art. 3° inc. 9), la actuación del profesional FERNANDEZ ALEJANDRO NAHUEL inscripto bajo la matrícula de CONTADOR PUBLICO C-3083 en ESTADOS CONTABLES 01/01/2025 al 31/12/2025 de MAQBULON SAN BENITO S.A.S. con Informe/Certificación de fecha 30/04/2026 y que se han efectuado los controles de matrícula vigente, incumbencia, y control formal del Informe/Certificación.

La presente tiene el alcance de la Resolución N° 06/2020 de Consejo Directivo y se emite sin control de firma ológrafa o digital del profesional matriculado.

Numero de trabajo: 212364

ARCE GUTIERREZ MARISA ELIZABETH

Firmado digitalmente por ARCE GUTIERREZ MARISA ELIZABETH
Fecha: 2026.06.30 13:35:33 -03'00'

Este documento electrónico, fue legalizado digitalmente de acuerdo a la ley Nacional 25.506 y sus decretos reglamentarios. Este documento en soporte papel únicamente podrá ser validado, si se confronta con el correspondiente original, en formato electrónico.

Los datos de protocolo pueden ser verificados desde la pagina institucional www.cpcesj.org.ar accediendo a el menú servicios/verificación de obleas, o mediante el siguiente QR.