O. ARIAS Y CIA. S.A.

ESTADOS CONTABLES

Del Ejercicio al 31 de Octubre de 2025

O. ARIAS Y CIA. S.A.

Domicilio Legal: Av. Corrientes 2322 Piso 11 Dpto 1109 – C.A.B.A.

Por el Balance iniciado el 1 de Noviembre de 2024

Reexpresado en Moneda Homogénea al 31/10/2025

Actividad Principal de la Sociedad: Venta al por mayor de artículos de ferretería

Número de Inscripción: 11514 del Libro 101 de sociedades por acciones

Composición del Capital

Acciones

Cant.	Nº Votos	Valor Nominal	Suscripto	Integrado
12.000	1	$ 1,00	$ 12.000,00	$ 12.000,00

O. ARIAS Y CIA. S.A.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1614085

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL en Moneda Homogénea el Balance del ejercicio finalizado

EL 31 DE OCTUBRE DE 2025

Comparativo con el ejericico anterior

	31/10/2025	31/10/2024
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 2a))	8.701.421,33	53.257.912,54
Créditos por ventas (Nota 2b))	335.567.147,17	256.639.910,27
Otras cuentas por cobrar (Nota 2c))	120.098.445,76	191.461.794,03
Bienes de Cambio (Anexo II)	6.368.975,00	28.326.720,44
Inversiones	297.500.000,00	373.371.431,82
Total del activo corriente	768.235.989,26	903.057.769,11
ACTIVO NO CORRIENTE		
Bienes de uso	428.458,38	13.357.297,94
Total del activo no corriente	428.458,38	13.357.297,94
TOTAL DEL ACTIVO	**768.664.447,64**	**916.415.067,05**
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Deudas Comerciales (Nota 2d))	34.056.939,12	307.395.212,13
Préstamos (Nota 2e))	0,00	3.371.434,71
Deudas Sociales (Nota 2f))	3.266.560,58	4.049.847,62
Cargas fiscales (Nota 2g))	51.406.401,75	9.878.921,15
Otros pasivos (Nota 2h))	0,00	32.330.393,16
Total del pasivo corriente	88.729.901,45	357.025.808,76
PASIVO NO CORRIENTE		
No existen	0,00	0,00
Total del pasivo no corriente	0,00	0,00
TOTAL DEL PASIVO	**88.729.901,45**	**357.025.808,76**
TOTAL PATRIMONIO NETO	679.934.546,19	559.389.258,29
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO NETO	**768.664.447,64**	**916.415.067,05**

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables.

Se extiende informe en documento aparte.

JUAN CARLOS HATCHADOURIAN
CONTADOR PUBLICO (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº154 Fº54

OSVALDO ARIAS
Presidente

O. ARIAS Y CIA. S.A.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1614085

ESTADO DE RESULTADOS en moneda Homogénea correspondiente al balance finalizado EL 31 DE OCTUBRE DE 2025

Comparativo con el ejericico anterior

	31/10/2025	31/10/2024
Ventas netas	2.326.530.589,61	4.312.553.809,20
Costo de Mercaderías Vendidas	1.611.037.110,65	3.062.001.746,00
Resultado bruto	715.493.478,96	1.250.552.063,20
Menos:		
Gastos de administración (Anexo V)	-278.710.692,80	-352.055.913,05
Gastos de comercialización (Anexo V)	-163.434.439,69	-407.912.280,18
Subtotal	273.348.346,47	490.583.869,97
Otros Ingresos	60.030.502,95	10.651.853,89
RECPAM	-163.650.118,35	-305.032.838,58
Impuesto a las Ganancias	-49.183.443,17	
Resultado	**120.545.287,90**	**196.202.885,28**

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables.

Se extiende informe en documento aparte.

JUAN CARLOS HATCHADOURIAN
CONTADOR PUBLICO (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº154 Fº54

OSVALDO ARIAS
Presidente

O. ARIAS Y CIA. S.A.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1614085

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO correspondiente al balance finalizado EL 31 DE Oc EL 31 DE OCTUBRE DE 2025

En Moneda Homogénea

Comparativo con el ejericico anterior

Detalle	Aporte de los Propietarios		Ganancias reservadas		Resultados no asignados	Total	
	Capital suscripto	Ajuste del capital	Reserva legal	Otras Reservas		31/10/2025	31/10/2024
Capital Social	21.400,00	833.840,23	192.979,12	135.015.470,21	423.325.568,73	559.389.258,29	363.186.373,01
Resultado del ejercicio					120.545.287,90	120.545.287,90	196.202.885,28
Total	**21.400,00**	**833.840,23**	**192.979,12**	**135.015.470,21**	**543.870.856,63**	**679.934.546,19**	**559.389.258,29**

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables.

Se extiende informe en documento aparte.

JUAN CARLOS HATCHADOURIAN
CONTADOR PUBLICO (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº154 Fº54

OSVALDO ARIAS
Presidente

O. ARIAS Y CIA. S.A.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1614085

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO correspondiente al balance en moneda homogéna finalizado
EL 31 DE OCTUBRE DE 2025
Comparativo con el ejericico anterior

VARIACIONES DEL EFECTIVO	**31/10/2025**	**31/10/2024**
Efectivo al inicio del ejercicio	53.257.912,54	1.547.503,78
Efectivo al cierre del ejercicio	8.701.421,33	53.257.912,54
Variación del efectivo	**-44.556.491,21**	**51.710.408,76**
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Cobro por venta de bienes y servicios	2.815.102.013,42	3.096.612.214,77
Pago a proveedores de bienes y servicios	-2.859.658.504,63	-3.044.901.806,01
Flujo neto generado por actividades operativas	-44.556.491,21	51.710.408,76
Actividades de Inversion		
Préstamos		
Integración de Capital	0,00	0,00
Flujo neto generado por actividades de inversión	0,00	0,00
Variación del efectivo	**-44.556.491,21**	**51.710.408,76**

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables.

Se extiende informe en documento aparte.

JUAN CARLOS HATCHADOURIAN
CONTADOR PUBLICO (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº154 Fº54

OSVALDO ARIAS
Presidente

O. ARIAS Y CIA. S.A.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1614085

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES DEL BALANCE FINALIZADO EL 31/10/2025
En Moneda Homogénea
Comparativo con el ejericico anterior

NOTA 1- NORMAS CONTABLES APLICADAS

1.1. Bases de la preparación de los Estados Contables

Unidad de Medida.

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (RT) N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39, normas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%.

La inflación acumulada al cierre del presente ejercicio, se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales mencionadas previamente, la economía argentina debería ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018. La FACPCE ha confirmado esta situación a través de la Resolución 539/18 y el CPCECABA a través de la CD 107/18 CPCECABA. En consecuencia, la Administradora de la sociedad ha ajustado por inflación los presentes estados contables.

JUAN CARLOS HATCHADOURIAN
CONTADOR PÚBLICO (U.C.A.)
C.P.C.E.P.B.A. Tº154 Fº54

OSVALDO ARIAS
Presidente

O. ARIAS Y CIA. S.A.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1614085

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES DEL BALANCE finalizado

EL 31 DE OCTUBRE DE 2025

NOTA 2 - COMPOSICION DE RUBROS DEL ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

En Moneda Homogénea

Comparativo con el ejericico anterior

	31/10/2025	31/10/2024
ACTIVO CORRIENTE		
Caja	7.236.879,00	24.861.666,01
Banco Credicoop	416.191,00	19.558.257,32
Banco Frances 8693/8	911.711,33	99.737,49
Banco Frances 8695/2	20.000,00	26.261,76
Mercado Pago	116.640,00	1.464.899,55
Moneda extrangera	0	6.359.968,15
Valores a depositar	0	887.122,25
	8.701.421,33	53.257.912,54
b) Créditos por ventas		
Deudores por ventas	335.567.147,17	256.639.910,27
	335.567.147,17	256.639.910,27
c) Otras cuentas por cobrar		
IVA Saldo a favor	1.551.669,79	30.326.311,65
Ganacias saldo de libre disponibilidad	76.788,16	0,00
IIBB saldo a favor	19.918.768,08	37.330.865,50
Retenciones de Ganancias	38.914.943,30	94.424.853,83
Anticipos impuesto a las ganancias	0,00	16.875.445,23
ley 25413	24.311.358,69	12.504.317,82
Accionistas	35.324.917,74	0,00
	120.098.445,76	191.461.794,03
PASIVO CORRIENTE		
d) Deudas Comerciales		
Proveedores	34.056.939,12	307.395.212,13
	34.056.939,12	307.395.212,13
e) Prestamos		
Banco Macro	0,00	1.428.967,87
Otros prestamos	0,00	1.942.466,84
	0,00	3.371.434,71
f) Deudas Sociales		
Remuneraciones a pagar	0,00	1.719.508,43
Cargas Sociales a pagar	3.266.560,58	2.330.339,19
	3.266.560,58	4.049.847,62
g) Cargas fiscales		
IIBB a pagar	2.222.958,58	7.268.655,30
Provisión impuesto a las ganancias	49.183.443,17	0,00
Plan de pagos	0,00	2.610.265,85
	51.406.401,75	9.878.921,15
h) Otros pasivos		
Plan de ahorro	0,00	29.310.290,76
Cuenta socios	0,00	3.020.102,40
	0,00	32.330.393,16

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables.
Se extiende informe en documento aparte.

JUAN CARLOS HATCHADOURIAN
CONTADOR PUBLICO (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº154 Fº54

OSVALDO ARIAS
Presidente

O. ARIAS Y CIA. S.A.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1614085

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES DEL BALANCE finalizado el 31/10/2025 (Cont.)
En Moneda Homogénea
Comparativo con el ejericico anterior

NOTA 3 - BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

No existen.

NOTA 4 – RESULTADOS EXTRAORDINARIOS

No existen.

NOTA 5 – INDEMNIZACIONES POR DESPIDO

No existen.

NOTA 6 - CONTRATO CON ADMINISTRADORES

No existen.

NOTA 7 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL EJERCICIO

No existen hechos o acontecimientos entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha del informe del auditor que pudieran afectar significativamente la situación patrimonial ni los resultados de la sociedad.

JUAN CARLOS HATCHADOURIAN
CONTADOR PÚBLICO (U.C.A.)
C.P.C.E.P.B.A. Tº154 Fº54

OSVALDO ARIAS
Presidente

Anexo I

O. ARIAS Y CIA. S.A.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1614085

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL en Moneda Homogénea el Balance del ejercicio finalizado el 31 de Octubre de 2025

Comparativo con el ejericico anterior

BIENES DE USO

Cuenta	Valor al inicio del ejercicio	ALTAS	Valor al cierre del ejercicio	Amortizaciones				Neto Resultante	
				Acumuladas al inicio del ejercicio	Del ejercicio (1)	Alícuota	Acumuladas al cierre del ejercicio	31/10/2025	31/10/2024
Instalaciones	2.279.202,07		2.279.202,07	1.713.279,02	227.920,21	0,10	1.941.199,23	338.002,84	565.923,04
Muebles y ütiles	2.124.661,37		2.124.661,37	2.124.661,37	0,00	0,10	2.124.661,37	0,00	0,00
Equipos de Telefonía	603.258,78		603.258,78	452.477,36	60.325,88	0,10	512.803,24	90.455,54	150.781,42
Rodados	128.769.636,49		128.769.636,49	116.129.043,01	12.640.593,48	0,20	128.769.636,49	0,00	12.640.593,48
Total	**133.776.758,71**	**-**	**133.776.758,71**	**120.419.460,76**	**12.928.839,56**		**133.348.300,33**	**428.458,38**	**13.357.297,94**

(1) Ver Anexo II

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables.

Se extiende informe en documento aparte.

JUAN CARLOS HATCHADOURIAN
CONTADOR PUBLICO (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº154 Fº54

OSVALDO ARIAS
Presidente

Anexo II

O. ARIAS Y CIA. S.A.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1614085

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL en Moneda Homogénea el Balance del ejercicio finalizado EL 31 DE OCTUBRE DE 2025

COSTO DE LAS MERCADERIAS VENDIDAS

Comparativo con el ejericico anterior

	31/10/2025	31/10/2024
Existencia al comienzo del ejercicio	28.326.720,44	12.289.208,74
Mas:		
Compras del ejercicio	1.589.079.365,20	2.826.373.380,94
Existencia al cierre del ejercicio	6.368.975,00	28.326.720,44
Costo de las mercaderías vendidas	**1.611.037.110,65**	**2.810.335.869,24**

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables.

Se extiende informe en documento aparte.

JUAN CARLOS HATCHADOURIAN
CONTADOR PUBLICO (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº154 Fº54

OSVALDO ARIAS
Presidente

O. ARIAS Y CIA. S.A.

Anexo V

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1614085

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64, INC. b) DE LA LEY Nº 19.550 correspondiente al BALANCE FINALIZADO el 31 de Octubre de 2025 en Moneda Homogénea

Comparativo con el ejericico anterior

Rubros	Total		Costo de Ventas	Gastos de administración	Gastos de comercialización
	31/10/2025	31/10/2024			
Servicios de Terceros	12.554.635,00	31.419.151,72			12.554.635,00
Gastos Varios	22.100.005,02	59.202.775,14		22.100.005,02	
Honorarios profesionales	43.563.932,40	16.744.667,17		43.563.932,40	
Libfrería, Papelería y computación	2.368.597,00	5.927.636,17		2.368.597,00	
Refrigerios Administración	1.232.587,00	3.084.664,58		1.232.587,00	
Servicios publicos	2.299.303,63	-		2.299.303,63	
Fletes	16.386.564,25	256.178.935,35			16.386.564,25
Sueldos Y Remuneraciones	110.148.356,15	275.656.593,23		110.148.356,15	
Cargs SOCIALES	26.836.598,72	67.161.105,59		26.836.598,72	
Cargas sindicales	4.855.016,70	12.150.134,70		4.855.016,70	
Gastos y Comisiones Bancarias	4.358.738,18	4.153.877,99		4.358.738,18	
Impuestos a los Ing. Brutos	98.936.909,62	247.598.896,65			98.936.909,62
Impuestos y tasas	6.912.259,38	-		6.912.259,38	
Amortizaciones	12.928.839,56	32.355.633,74		60.325,88	12.868.513,68
Intereses impositivos	33.935.148,62	-		33.935.148,62	
Interses financieros	9.235.644,00	-		9.235.644,00	
Ajuste inspección ARCA	10.804.180,12	-		10.804.180,12	
Seguros	3.008.491,15	-			3.008.491,15
Viaticos	8.143.208,51	-			8.143.208,51
Gastos de e-commerce	11.536.117,48	-			11.536.117,48
Total	**442.145.132,49**	**1.011.634.072,05**	**0,00**	**278.710.692,80**	**163.434.439,69**

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables.
Se extiende informe en documento aparte.

JUAN CARLOS HATCHADOURIAN
CONTADOR PUBLICO (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº154 Fº54

OSVALDO ARIAS
Presidente

INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Presidente y Directores de O. ARIAS Y CIA. S.A.
CUIT: 30-68409265-7
Domicilio Legal: Av. Corrientes 2322 Piso 11 Dpto 1109 – C.A.B.A.

Informe sobre la auditoría de los estados contables

Opinión

He auditado los estados contables adjuntos de O. ARIAS Y CIA. S.A., que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Octubre de 2025, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondiente al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 8 y los Anexos I, II y V que son parte integrante de los Estados Contables.

Las cifras y otra información correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de Octubre de 2024 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de O. ARIAS Y CIA. S.A. al 31 de Octubre de 2025 así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes a los ejercicios económicos terminados en esas fechas, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *"Responsabilidad del auditor"* de mi informe. Soy independiente de O. ARIAS Y CIA. S.A. y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del CPCECABA.
Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Información distinta de los estados contables y del informe de auditoría correspondiente

La Dirección de la Sociedad es responsable de la otra información, que comprende: la Memoria y el Informe de la Comisión Revisora de Cuentas. Esta otra información no es parte de los estados contables ni de mi informe de auditoría correspondiente.

Mi opinión sobre los estados contables no cubre la otra información y, por lo tanto, no expreso ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con mi auditoría de los estados contables, mi responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados contables o el conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información.

Si, basándome en el trabajo que he realizado, concluyo que existe una incorrección significativa en la otra información, estoy obligado a informar de ello. No tengo nada que informar al respecto.

Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

En la preparación de los estados contables, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de O. ARIAS Y CIA. S.A. para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del CPCECABA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del CPCECABA, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.

b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de O. ARIAS Y CIA. S.A..
d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de O. ARIAS Y CIA. S.A., del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de O. ARIAS Y CIA. S.A. para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
f) Me comunico con la Dirección de O. ARIAS Y CIA. S.A. en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Octubre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales es de $ 3.266.560,58. A la fecha de cierre del presente Balance al 31/10/2025 no existe deuda alguna exigible por ese organismo.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 17 de Enero de 2.026

JUAN C. HATCHADOURIAN
CONTADOR PUBLIC (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº154 Fº54

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 04 de marzo de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 17/01/2026
Referida a: E.E.C.C. - Ejercicio Regular/ Irregular - Individual
Perteneciente a: OARIAS Y CIA SA S.A.
CUIT: 30-68409265-7
Fecha de Cierre: 31/10/2025
Monto total del Activo: $768.664.447,64
Intervenida por: Dr. JUAN CARLOS HATCHADOURIAN

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado
Dr. JUAN CARLOS HATCHADOURIAN
Contador Público (Pontificia Universidad Católica Arg. Sta María de los Bs.As.)
CPCECABA T° 154 F° 54

consejo
Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a **https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar** y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°
695835

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN
uyqvuzgf