JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I.

ESTADOS CONTABLES

Al 31 de Enero de 2024

Denominación de la sociedad:	**JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I.**
Domicilio legal:	**AV PRESIDENTE NESTOR KIRCHNER 2683** **San Miguel de Tucuman - Tucumán**
Actividades principales:	**Ferretería Industrial**
Fecha de inscripción del contrato vigente ante el Registro Público de Comercio:	**16/01/1987**
Fecha de vencimiento del plazo de duración de la sociedad según contrato social:	**16/01/1986**
Ejercicio económico Nº:	**55**
Iniciado el:	**1 de Febrero de 2023**
Finalizado el:	**31 de Enero de 2024**
Comparativo con ejercicio anterior	
Expresado en :	**Moneda Homogenea**

Composición del Capital:

ACCIONES	VALOR NOM	CAPITAL SUSCRIP	CAPITAL INTEGRADO
2.000	$100,000	$200.000,00	$200.000,00

JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I.

Estados Contables al 31 de Enero de 2024

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

Por el ejercicio finalizado el 31 de enero de 2024

Comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogenea al cierre

	Nota	Anexo	Valores al 31/01/2024	Valores al 31/01/2023
ACTIVO				
Activo Corriente				
Caja y Bancos	3.1.		19.505.351,88	22.250.367,75
Cuentas a Cobrar por Ventas	3.2.		102.781.471,05	191.614.220,90
Cuentas a Cobrar Varias	3.3.		48.192.501,18	36.362.140,01
Bienes de Cambio	3.4.		606.016.833,17	538.521.972,61
Total Activo Corriente			776.496.157,28	788.748.701,27
Activo No Corriente				
Bienes de Uso	3.5.	A	69.518.855,92	75.994.285,13
Inversiones permanentes	3.6.		47.902.922,81	9.574.071,12
Otras Cuentas a Cobrar	3.7.		0,00	0,00
Total Activo No Corriente			117.421.778,73	85.568.356,25
TOTAL ACTIVO			893.917.936,01	874.317.057,52
PASIVO				
Pasivo Corriente				
Cuentas por Pagar Comerciales	3.8.		185.656.642,62	384.904.144,10
Cuentas por pagar Financieras	3.9.		4.684.205,49	16.188.442,34
Remuneraciones y Cargas Sociales	3.10.		27.662.140,11	28.088.786,42
Cargas Fiscales	3.11.		5.473.356,68	23.218.695,64
Deudas Diversas			0,00	0,00
Total Pasivo Corriente			223.476.344,90	452.400.068,49
Pasivo No Corriente				
Cargas Fiscales	3.11.		1.741.539,45	18.862.003,73
Cuentas por pagar Financieras	3.9.		-	0,00
Deudas Diversas	3.12.		3.965.797,73	20.853.291,82
Total Pasivo No Corriente			5.707.337,18	39.715.295,55
TOTAL PASIVO			229.183.682,08	492.115.364,04
PATRIMONIO NETO				
(s / estado respectivo)			664.734.253,93	382.201.693,48
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			893.917.936,01	874.317.057,52

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.
El Informe del Auditor -de fecha 10/05/2024- se extiende por separado.

Fernando Nicolas Yañez
Socio-Gerente

Juan Luis Montero
Contador Público
Mat.-Prof. 991 - C.G.C.E.T.

JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I.
Estados Contables al 31 de Enero de 2024

ESTADO DE RESULTADOS

Por el ejercicio finalizado el 31 de enero de 2024

Comparativo con el ejercicio anterior. En moneda homogenea al cierre

	Anexo/Cuadro	Valores al 31/01/2024	Valores al 31/01/2023
VENTAS			
Ventas		4.173.204.053,35	3.633.075.809,46
CMV		(3.497.310.040,23)	(3.006.639.951,66)
Total Ingresos		675.894.013,12	626.435.857,79
Gastos de Comercialización	1	503.345.549,06	366.001.738,25
Gastos de Administración	1	89.109.603,98	89.805.740,36
Gastos de Financiación	1	2.733.724,42	9.275.185,26
Amortizaciones	1	6.967.965,11	9.457.495,52
Total Egresos		602.156.842,57	474.540.159,38
Resultado Operativo		73.737.170,55	151.895.698,41
Ingresos y Egresos Varios		0,00	1.174.094,10
Impuesto a las ganancias		0,00	0,00
rdos Financ y por tenenc , incluido RECPAM		208.795.389,91	-51.005.154,78
		0,00	0,00
Resultado No Operativo		208.795.389,91	-49.831.060,68
RESULTADO DEL EJERCICIO		282.532.560,45	102.064.637,72

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.
El Informe del Auditor -de fecha 10/05/2024- se extiende por separado.

Fernando Nicolas Yañez
Socio Gerente

Juan Luis Montero
Contador Público
Mat. Prof. 991 - C.G.C.E.T.

JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I.

Estados Contables al 31 de Enero de 2024

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio finalizado el 31 de enero de 2024

Expresados en moneda homogenea de cierre

Concepto	Valores al 31/01/2024								31/01/2023
	Capital Social				Reserva Legal	Reserva Facultativa	Resultados no asignad.	Total	Total
	Nominal	Ajus.Capit.	Aporte no Capit	Total					
- Saldo comienzo Ejerc.	4,01	146.812.109,72	12.947.133,89	159.759.247,61	7.467,62	0,00	222.434.978,25	382.201.693,48	280.137.055,76
Sub Total	4,01	146.812.109,72	12.947.133,89	159.759.247,61	7.467,62	0,00	222.434.978,25	382.201.693,48	280.137.055,76
- Reclasificación s/ R.T. 6 - F.A.C.P.C.E.	199.995,99	(199.995,99)	0,00	0,00	1.440.580,57	0,00	(1.440.580,57)	0,00	0,00
- Resultado del Ejercicio (s/ estado respectivo)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	282.532.560,45	282.532.560,45	102.064.637,72
- Distribución resultado..	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Saldo final Ejercicio	200.000,00	146.612.113,73	12.947.133,89	159.759.247,61	1.448.048,19	0,00	503.526.958,13	664.734.253,93	382.201.693,48

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.
El Informe del Auditor -de fecha 10/05/2024- se extiende por separado.

Fernando Nicolas Yañez
Socio-Gerente

Juan Luis Montero
Contador Público
Mat. Prof. 991 - C.G.C.E.T.

JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I.
Estados Contables al 31 de Enero de 2024

Estado de Flujo de Efectivo (método indirecto)

Estados Contables al 31 de Enero de 2024
expresado en moneda homogenea de cierre

VARIACION DE EFECTIVO	Valores al 31/01/2024	Valores al 31/01/2023
Efectivo al inicio del ejercicio	22.250.367,75	20.373.969,28
Modificacion de ejercicios anteriores	0,00	0,00
Efectivo modificado al inicio del ejercicio	22.250.367,75	20.373.969,28
Efectivo al cierre del ejercicio	19.505.351,88	22.250.367,75
AUMENTO (DISMINUCION) **NETA DEL EFECTIVO**	**(2.745.015,87)**	**1.876.398,47**
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ganancia (Perdida) ordinaria del ejercicio	282.532.560,45	102.064.637,72
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo provenientes de las actividades operativas		
Depreciación de bienes de uso y activos intangibles	6.967.965,11	9.457.495,52
Resultado por venta de bienes de uso		
Cambios en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) Disminución en créditos por ventas	**88.832.749,85**	(18.262.275,45)
(Aumento) Disminución en otros créditos	**(11.830.361,17)**	(367.985,81)
(Aumento) Disminución en bienes de cambio	**(67.494.860,56)**	(70.628.463,14)
Aumento (Disminución) en deudas comerciales	**(199.247.501,48)**	89.594.807,44
Aumento (Disminución) en deudas fiscales	**(34.865.803,24)**	(55.742.518,04)
Aumento (Disminución) en deudas financieras	**(11.504.236,85)**	16.092.644,57
Aumento (Disminución) en prestamos	0,00	0,00
Aumento (Disminución) en deudas diversas	**(16.887.494,09)**	(20.609.308,35)
Aumento (Disminución) en remuneraciones y cargas sociales	**(426.646,31)**	(34.796.231,37)
Pagos de intereses	**0,00**	0,00
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas	**36.076.371,72**	**16.802.803,08**
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Pagos por compras de bienes de cambio	0,00	0,00
Pagos/cobros por ventas de bienes de uso	0,00	0,00
Pagos por compras de bienes de uso incorporac	(492.535,91)	(5.352.333,49)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de inversión	**(492.535,91)**	**(5.352.333,49)**
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Aportes en efectivo de los propietarios	0,00	0,00
Pagos de dividendos	0,00	0,00
(Aumento) **Disminución** en otras cuentas por cobrar	(38.328.851,69)	(9.574.071,12)
(Aumento) **Disminución** en deudas fiscales	0,00	0,00
(Aumento) Disminución en prestamos	0,00	0,00
Recpam	0,00	0,00
(Aumento) Disminución en deudas diversas	0,00	0,00
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financieras	**(38.328.851,69)**	**-9.574.071,12**
AUMENTO (DISMINUCION) **NETA DEL EFECTIVO**	**(2.745.015,87)**	**1.876.398,47**

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.
El Informe del Auditor -de fecha 10/05/2024- se extiende por separado.

Fernando Nicolás Yañez
Socio-Gerente

Juan Luis Montero
Contador Público
Mat. Prof. 991 - C.G.C.E.T.

JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I.
Estados Contables al 31 de Enero de 2024

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Expresados en moneda homogénea del cierre

1. Bases de preparación de los estados contables

1. 1. Normas Contables aplicadas

1. 1. 1. Preparacion y presentacion de EECC

Los presentes EECC, estan expresados en moneda homogenea, y fueron confeccionados conforme a las normas contables de exposicion y valuacion contenidas en las RT Nros. 8, 9, 16 y 17 emitidas por la FACPCE con los alcances y limitacionesb con que fueron aprobadas por el CGCET.

1. 1. 2. Estimaciones Contables

La preparacion de EECC a una fecha determinada requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluciones que afectenel monto de los activos y pasivoscontingentes revelados a dicha fecha. La Gerencia de la Sociedad realiza estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo las depreciaciones de bienes de uso, el valor recuperable de los activos, etc. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparacion de los EECC.

1. 1. 3. Consideraciones de los efectos de la inflacion

Estos estados contables han sido preparados utilizando la unidad de medida en moneda homogénea, de conformidad a las Normas Contables Profesionales (NCP) de la FACPCE, en base a los siguientes parametros.

a) Ajuste por inflación por el periodo 01/01/2002 hasta el 30/09/2003 basado en la RT N° 17 y la RT N°39, vigentes en ese periodo.

b) Contexto económico de estabilidad por el periodo comprendido entre 30/09/2003 hasta la sanción de la RT N°39, modificatoria de las RT N° 17 y N° 6. La RT N°39 fue posteriormente interpretada por la N° 8 de la FACPCE. Las citadas normas fueron aprobadas por el CGCET, mediante Acta del HCD N° 2031 del 5 de Noviembre de 2016 y Acta N° 2065 del 19 de Agosto de 2014.

Para evaluar un contexto de inflación que amerita ajustar los estados contables para que los mismos queden expresados en moneda de poder adquisitivo de la fecha a la cual corresponden deberán evaluarse las siguientes variables cuantitativas y cualitativas, del entorno económico del país.

1. Tasa acumulada de inflación en tres años, que alcance o sobrepase 100%.
2. Corrección generalizada de los precios y/o de los salarios.
3. Fondos en moneda argentina se invierten inmediatamente para mantener su poder adquisitivo.
4. La brecha existente entre la tasa de interés por colocación en moneda argentina y en una moneda extranjera, es muy relevante.
5. La población en general prefiere mantener su riqueza en activos no monetarios o en una moneda extranjera realmente estable,

c) A partir de la interpretación de la RT N°8 de la FACPCE, se analizo si el IPIM elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), en la modalidad aprobada por la Res.JG N° 517/16 de la FACPCE, alcanzo o sobrepaso el 100% acumulado en tres años, como indicador clave y condicion necesaria y suficiente para definir si correspondía re expresar los estados contables.

d) Mediante las Res.JG 517/16, N° 527/17 y la Res. MD N° 913/18 ratificada por la Res. JG 536/18 de la FACPCE, se estableció que no correspondía analizar la sección 3,1, de la RT N° 17 (o 2.6. de la RT N°41) para los ejercicios cerrados hasta el 30/08/18 y por ende no se ajustaron por inflacion los estados contables de conformidad con la RT N°6 de FACPCE.

Durante el primer semestre de 2018, diversos factores macroeconómicos produjeron una reversion de la tendencia inflacionaria, resultando los índices de inflación que excedieron el 100% acumulado en tres años, y en proyecciones de inflación que confirmaron dicha tendencia.
Por otra parte, los indicadores cualitativos de alta inflación previstos en el punto 3.1. de la RT N° 17 (o 2.6. de la RT N°41) mostraron evidencias coincidentes.

Por lo expuesto, atendiendo a la importancia de que todas las entidades apliquen los requerimientos del ajuste por inflación desde la misma fecha y utilizando el mismo índice de precios, la FACPCE ha dictado la Res. JG 539/18 aprobada por el CGCET mediante Acta del HCD N° 2251 del 6 de Noviembre de 2018 indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economia inflacionaria en los terminos de la RT N°17 (o RT N°41) a partir del 1° de Julio de 2018.

En función de lo expresado en el párrafo anterior, la empresa a aplicado en el presente ejercicio de la RT N°6 de la FACPCE.

Para la reexpresionde los EECC se han aplicado coeficientes calculados a partir de indices publicados por la FACPCE, resultante de combinar indices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Expresados en moneda homogénea del cierre

del 1 de enero de 2017y, hacia atrás, indices de precios internos al por mayor (IPIM) elaboradospor dicho instituto, o, en su ausencia, indices de precios al consumidor publicados por la Direccion General de Estadisticas y Censos de la Ciudad Autonoma de Buenos Aires.

Los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) se presentan en una sola linea de acuerdo con lo establecido en el punto IV.8.9 de la segunda parte de la RT Nº6.

1. 2. **Simplificaciones**
La Empresa ha presentado informacion comparativa correspondiente al estado de evolucion del patrimonio neto, el estado de resultado y estado de flujo de efectivo.

2. Criterios de valuación aplicados

2. 1. Caja y Bancos, Cuentas a Cobrar y Pasivo
Se tomaron a su valor nominal.

2. 2. Bienes de Cambio
A su valor de reposición al cierre del ejercicio.

2. 3. Bienes de Uso
Los mismos estan medidos contablemente reconociendo el siguiente atributo: a su costo reexpresado, menos la amortizacion acumulada.
Las amortizaciones de dichos bienes se calcula sobre la base de su vida util restante expresada en meses, por el metodo de linea recta hasta extinguir sus valores al final de la vida util estimada.

	2024	2023
3. Composición de los principales rubros		
3. 1. Caja y Bancos		
Caja	1.106.350,00	1.428.045,66
Valores en cartera	8.102.918,40	14.729.263,53
Banco Nacion concepepcion 10451/88	0,00	0,00
Banco Galicia Catamarca 665301438	75.817,53	86.265,97
Banco Nacion Alberdi 8544	1.368.461,76	0,00
Banco Nacion Catamarca 3989	2.287.002,20	5.072.238,09
Banco Nacion SMT 68521	0,00	35.151,17
Banco Nacion SMT 18440	6.564.801,99	899.403,33
	19.505.351,88	**22.250.367,75**
3. 2. Cuentas a Cobrar por Ventas		
Deudores por Ventas	99.755.802,22	165.411.795,87
Tarjetas de Credito a Cobrar	3.025.668,83	26.202.425,03
	102.781.471,05	**191.614.220,90**
3. 3. Cuentas a Cobrar Varias		
DGI - Retención Imp. a las Ganancias	18.785.023,81	16.580.184,89
DGI - Saldo a favor IVA	4.608.729,01	0,00
Anticipos Impositivos	0,00	155.893,44
DGI- Imp s/bs pers y part soc	0,00	0,00
Otras Retenciones IDYC	19.090.221,25	19.511.982,93
DGI- Imp a las Gs sdo a favor	2.155.679,16	0,00
DGI- IIBB sdo a favor	3.552.847,95	114.078,75
DGR - Retenciones y percepciones	0,00	0,00
DIM - Retenciones y percepciones	0,00	0,00
Embargos judiciales	0,00	0,00
Cuentas Particulares	0,00	0,00
Yañez Cesar A	0,00	0,00
Lopez Francisco	0,00	0,00
	48.192.501,18	**36.362.140,01**
3. 4. Bs de cambio	606.016.833,13	538.521.972,61
	606.016.833,13	**538.521.972,61**

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Expresados en moneda homogénea del cierre

3. 5. Bienes de Uso (s/ Anexo A)		
Valores de origen	291.916.252,78	291.423.716,87
Amortizaciones acumuladas	(222.397.396,86)	(215.429.431,75)
	69.518.855,92	**75.994.285,13**
3. 6. Inversiones permanentes		
FIMA PREMIUN CLASEA	47.902.922,81	9.574.071,12
	47.902.922,81	**9.574.071,12**
3. 7. Otras Cuentas a Cobrar		
Otras cuentas a cobrar	0,00	0,00
	0,00	0,00
3. 8. Cuentas por Pagar Comerciales		
Proveedores	153.650.507,31	286.177.249,03
Obligaciones a pagar	0,00	0,00
Valores diferidos	31.862.353,51	97.374.127,37
Tarjetas coorporativas a Pagar	143.781,80	1.352.767,69
	185.656.642,62	**384.904.144,10**
3. 9. Cuentas por Pagar Financieras		
Deudas Bancarias (Corrientes)	3.856.525,98	22.122.167,35
Adelanto en Cta Ctte		
Banco Nacion concepepcion 10451/88	827.679,51	148.505,73
Banco Nacion Alberdi 8544	0,00	190.066,49
Intereses no devengados	0,00	0,00
Otras Cuentas a Pagar - seguros	0,00	0,00
Deudas Bancarias (No Corrientes)	0,00	0,00
Intereses no devengados	-	(6.272.297,24)
	4.684.205,49	**16.188.442,34**
3. 10. Remuneraciones y Cargas Sociales		
Aportes y contribuciones a pagar	10.728.201,14	8.739.114,52
Haberes	12.487.449,48	11.696.278,97
ART a pagar	283.484,94	875.615,80
CEC a pagar	627.187,71	193.048,95
SEOC a pagar	489.591,06	2.693.180,30
CEC CAT a pagar	641.220,07	941.538,33
INACAP a pagar	794.382,36	866.893,15
Faecys a pagar	1.253.182,22	1.767.085,42
SCVO a pagar	2.742,60	4.877,18
Embargos Judiciales	354.698,53	311.153,80
Embargos Fiscales	0,00	0,00
	27.662.140,11	**28.088.786,42**
3. 11. Cargas Fiscales		
DGR IIBB TUC a pagar (Corrientes)	0,00	445.638,03
DGR IIBB CAT a pagar (Corrientes)	876.155,09	0,00
DGR moratoria a pagar (Corrientes)	27.322,84	813.628,63
DGR moratoria SP a pagar (Corrientes)	28.770,89	138.217,37
DRM TEM TACIS a pagar	22.118,19	0,00
DRM CIASIS a pagar	0,00	0,00
DRM CAT CIASIS a pagar	0,00	0,00
AFIP Saldo IVA a Depositar (Corrientes)	0,00	848.264,93
AFIP Planes de pago (Corrientes)	3.227.478,01	22.767.225,52
DGI Saldo IG a Depositar (Corrientes)	0,00	0,00
DGI Acciones y partic	0,00	0,00
DGR Percepc IIBB a pagar (Corrientes)	2.318.292,99	3.596.430,19
DGR Salud Publica a pagar (Corrientes)	156.888,70	121.756,55
DRM Moratoria a pagar (Corrientes)	4.378,24	79.714,01
DRM Percepcion TEM a depositar (Corrientes)	0,00	0,00
intereses no devengados	(1.188.048,27)	(5.592.179,59)
DGR moratoria a pagar (No Corrientes)	0,00	85.377,38
DGR moratoria SP a pagar (No Corrientes)	0,00	101.920,38
AFIP Planes de pago (No Corrientes)	4.218.062,90	31.309.161,30
DRM Moratoria a pagar (No Corrientes)	0,00	0,00
intereses no devengados	(2.476.523,45)	(12.634.455,34)
	7.214.896,13	**42.080.699,37**

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Expresados en moneda homogénea del cierre

3. 12. Cuentas por Pagar Diversas (No Corrientes)

Anticipo compra bs de uso	3.965.797,73	14.230.474,30
Intereses no devengados	0,00	0,00
Pasivo imp diferidos	0,00	6.622.817,52
Honorarios a pagar	0,00	0,00
Alquileres a pagar	0,00	0,00
	3.965.797,73	**20.853.291,82**

3. 13. Resultados Financieros y por Tenencia

Intereses financieros	7.998.929,09	0,00
RECPAM	200.796.460,82	(51.005.154,78)
	208.795.389,91	**-51.005.154,78**

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.
El Informe del Auditor -de fecha 10/05/2024- se extiende por separado.

Fernando Nicolas Yañez
Socio Gerente

Juan Luis Montero
Contador Público
Mat. Prof. 991 - C.G.C.E.T.

Por el ejercicio finalizado el 31 de enero de 2024

Expresados en moneda homogenea de cierre

Anexo I

BIENES DE USO

Detalle	Cta.	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				VALOR RESIDUAL AL 31/01/2024	VALOR RESIDUAL AL 31/01/2023
		Al inicio del Ejercicio	Incorporac. Importe	Bajas Importe	Al Cierre Ejercicio	Acumul.al Inicio Ejerc.	Del Ejercicio %	Del Ejercicio Importe	Acumul.al Cierre Ejerc.		
Inmuebles		198.289.392,38			198.289.392,38	129.108.337,76		3.965.787,85	133.074.125,61	65.215.266,77	69.181.054,62
Muebles y Utiles		14.741.041,22	-		14.741.041,22	14.741.041,22		-	14.741.041,22	-	-
Maquinas y Equipos		12.751.725,79	492.535,91		13.244.261,70	9.293.997,47		1.324.426,17	10.618.423,64	2.625.838,06	3.457.728,32
Rodados		30.588.309,81	-	-	30.588.309,81	30.588.309,81		-	30.588.309,81	-	-
Instalaciones		17.839.918,41			17.839.918,41	17.839.918,41		-	17.839.918,41	-	-
Sistemas		14.611.776,70	-		14.611.776,70	11.256.274,51		1.677.751,09	12.934.025,61	1.677.751,09	3.355.502,18
Rodados en lising		2.601.552,56	-		2.601.552,56	2.601.552,56		-	2.601.552,56	-	-
Total		**291.423.716,87**	**492.535,91**	**-**	**291.916.252,78**	**215.429.431,75**		**6.967.965,11**	**222.397.396,86**	**69.518.855,92**	**75.994.285,13**

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.
El Informe del Auditor -de fecha 10/05/2024- se extiende por separado.

Fernando Nicolas Yañez
Socio Gerente

Juan Luis Montero
Contador Público
Mat. Prof. 291 - C.G.C.E.T.

JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I.
Estados Contables al 31 de Enero de 2024

Anexo II

COSTO DE PRODUCTOS VENDIDOS

Expresados en moneda homogenea del cierre

	Nota	Cuadro	Valores al 31/01/2024
Existencia al comienzo del Ejercicio			538.521.972,61
Más			
Compra			*3.564.804.900,75*
Sub Total			4.103.326.873,36
Menos			
Existencia al Cierre del Ejercicio			606.016.833,13
COSTO DE PRODUCTOS VENDIDOS			3.497.310.040,23

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.
El Informe del Auditor -de fecha 10/05/2024- se extiende por separado.

Fernando Nicolas Yañez
Socio-Gerente

Juan Luis Montero
Contador Público
Mat. Prof. 991 - C.G.C.E.T.

JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I.
Estados Contables al 31 de Enero de 2024

Anexo III

Información sobre Rubros de Gastos y su Aplicación

Por el ejercicio finalizado el 31 de enero de 2024

Expresados en moneda homogenea de cierre

Concepto	Gastos de Comercializ.	Gastos de Administrac.	Gastos de Financiac.	Total al 31/01/2024	Total al 31/01/2023
Sueldos, aguinaldo, vacaciones	143.358.807,18	61.439.488,79		204.798.295,97	196.374.023,73
Cargas sociales	34.237.904,89	14.673.387,81		48.911.292,70	49.317.697,78
Multas y recargos				-	1.049.770,71
Imp IIBB	181.156.055,46			181.156.055,46	84.804.032,04
Imp Salud Publica	1.462.919,32	626.965,42		2.089.884,74	1.796.835,37
TEM Tuc	1.931.415,42			1.931.415,42	1.363.414,23
Imp a las ganancias - Part societarias	20.597.690,17			20.597.690,17	6.776.284,00
Imp Inmobiliario				-	181.250,95
Imp automotor				-	291.042,77
Imp sellos				-	5.314,36
Franqueo		33.127,86		33.127,86	5.413,37
Mantenim Bs de Uso	10.667.065,13	4.571.599,34		15.238.664,47	170.577,99
Seguros				-	-
Honorarios Profesionales	1.186.404,50	790.936,33		1.977.340,83	16.665.262,75
Seguridad				-	151.217,11
Gastos Generales	7.856.057,70	1.964.014,43		9.820.072,13	11.754.347,17
Impresos, útiles de escritorio y fotocopias	387.095,06	1.548.380,23		1.935.475,28	1.847.401,37
Publicidad y propaganda	420.684,28			420.684,28	889.322,52
Combustibles y lubricantes	4.941.817,71	549.090,86		5.490.908,57	12.876.574,26
Fletes y acarreos	23.146.891,83			23.146.891,83	27.287.129,72
Comision Tarjetas de credito	40.882.938,15			40.882.938,15	24.864.297,29
Int Comis y Gtos Bancarios			2.733.724,42	2.733.724,42	2.439.138,76
Int y Gtos Comerciales y Financieros	464.493,51			464.493,51	8.545.058,09
Intereses y costas Fiscales	8.604.859,02	2.151.214,75		10.756.073,77	71.742,54
Imp Dtos y Ctos				-	-
Tasas y contribuciones	18.996.857,13			18.996.857,13	11.377.749,86
luz, agua y gas-limp	3.045.592,63	761.398,16		3.806.990,79	4.177.762,21
TOTALES	503.345.549,06	89.109.603,98	2.733.724,42	595.188.877,46	465.082.660,97
TOTALES AL 31/01/2023	366.001.735,35	89.805.740,36	9.275.185,26		

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.
El Informe del Auditor -de fecha 10/05/2024- se extiende por separado.

Fernando Nicolas Yañez
Socio Gerente

Juan Luis Montero
Contador Público
Mat. Prof. 991 - C.G.C.E.T.

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Socios de
JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I.
CUIT N° 30-50643727-6
Domicilio Legal
AV. PRESIDENTE NESTOR KIRCHNER 2683 - SAN MIGUEL DE TUCUMAN

Informe sobre la auditoría de los estados contables

Opinión

He auditado los estados contables de JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I. , que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de enero de 2024, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados contables 1 a 2 que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y los anexos I a IV.
En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I. al 31 de enero de 2024, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables" de mi informe. Soy independiente de JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I. y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Colegio de Graduados en Ciencias Económicas de Tucumán y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

	31/01/2024	31/01/2023
Total de Activo Corriente	776.496.157,28	788.748.701,27
Total de Activo No Corriente	117.421.778,73	85.568.356,25
Total del Activo	893.917.936,01	874.317.057,52
Total del Pasivo Corriente	223.476.344,90	452.400.068,49
Total del Pasivo No Corriente	5.707.337,18	39.715.295,55
Total del Pasivo	229.183.682,08	492.115.364,04
Total de Patrimonio Neto	664.734.253,93	382.201.693,48
Ganancia(Pérdida) del Ejercicio	282.532.560,45	102.064.637,72

Responsabilidades de la Dirección de JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I. en relación con los estados contables

La Dirección de JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa.
En la preparación de los estados contables, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I. para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.
Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.

b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I.

d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I., del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I. para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Me comunico con la Dirección de JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I. en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Según surge de los registros contables de JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I., el pasivo devengado al 31 de enero de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a $ 3.857.113,55 y no era exigible a esa fecha.

b) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Yerba Buena, 10 de Mayo de 2024.-

JUAN LUIS MONTERO
Contador Público Nacional
M.P. 991 – C.G.C.E.T. – U.N.T.

COLEGIO DE GRADUADOS EN CIENCIAS ECONOMICAS
DE TUCUMAN

Legalización Nro. 0001-00161452

El Colegio de Graduados en Ciencias Económicas de Tucumán legaliza la actuación profesional adjunta referida al Informe de certificación perteneciente al balance con fecha 31/01/2024 de JULIO SAEZ E HIJOS S.A.C.I.F.I,Cuit 30506437276 y declara que consta en sus registros que el profesional MONTERO, Juan Luis se encuentra inscripto bajo la matrícula de Contador Público Nro. 991.

La presente tiene el alcance indicado en la Resolución reglamentaria del CGCET y no implica la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado, emitida bajo el alcance de la Resolución antes referida, sin control de firma ológrafa o digital.

San Miguel de Tucumán
17 de JULIO de 2024

Cargos Administrativos
$481000

Firma del Profesional

Cra. Romina Toro
Encargada Dpto Técnico Legal

Cr. Federico Villafañe
Gerente General