DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: LAKONICH S.R.L.	
C.U.I.T.: 30-68659172-3	
DOMICILIO LEGAL: J.C.CHIOZZA Nº2551 (7111) SAN BERNARDO.	
ACTIVIDAD PRINCIPAL: FERRETERIA-VTA. HERRAMIENTAS.	
FECHA DE INSCRIPCION	DEL CONTRATO CONSTITUTIVO: 24 DE OCTUBRE DE 1997
	VENCIMIENTO PLAZO VIGENCIA: 23 DE OCTUBRE DE 2096
LEGAJO DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS: 84115	
EJERCICIO ECONOMICO: 27 (VEINTISIETE)	
EJERCICIO ECONOMICO INICIADO EL : 1 DE ENERO DE 2023.	
EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO EL : 31 DE DICIEMBRE DE 2023.	

COMPOSICION DEL CAPITAL	
CANTIDAD DE CUOTAS:	950
VALOR NOMINAL UNITARIO:	$100,00
CAPITAL SUSCRIPTO:	$95.000,00
CAPITAL INTEGRADO:	$95.000,00

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: LAKONICH S.R.L.

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL: 31/12/2023

LEGAJO DIRECCIÓN DE PERSONAS JURIDICAS: 84115

MONEDA CONSTANTE

ACTIVOS ACTIVOS CORRIENTES	31/12/2023 $	31/12/2022 $	PASIVOS PASIVOS CORRIENTES	31/12/2023 $	31/12/2022 $
Caja y Bancos (Nota 3º)	20.803.155,08	10.786.300,96	Deudas Comerciales y Banc.(Nota 7º)	107.827.382,81	50.825.143,89
Créditos (Nota 4º)	46.361.356,84	42.568.879,85	Deudas Previsionales y Soc.(Nota 8º)	7.953.936,81	9.809.386,84
Bienes de Cambio (Nota 5º)	153.983.550,90	157.843.378,61	Deudas Fiscales (Nota 9º)	4.925.170,70	6.112.168,51
			Otras Deudas (Nota 10º)	146.444,37	6.050.856,96
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	221.148.062,82	211.198.559,42	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	120.852.934,69	72.797.556,20
ACTIVOS NO CORRIENTES			PASIVOS NO CORRIENTES		
			Deudas Bancarias (Nota 11º)	4.173.469,13	22.193.078,38
Bienes de Uso (Nota 6º y Anexo II)	144.496.916,55	158.875.950,77	Para despido (Anexo IV)	10.665.800,97	9.840.357,42
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	144.496.916,55	158.875.950,77	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	14.839.270,10	32.033.435,81
			TOTAL PASIVOS	135.692.204,79	104.830.992,01
			PATRIMONIO NETO (según Estado de Evolución del Patrimonio Neto)	229.952.774,58	265.243.518,19
TOTAL ACTIVOS	365.644.979,37	370.074.510,19	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	365.644.979,37	370.074.510,19

Las notas 1º a 12º adjuntas y los anexos II, IV, VI y VII forman parte integrante de estos estados contables

DICTAMEN ADJUNTO POR SEPARADO

Dr. Mariano Ricardo Lonné
Contador Público Nacional
T° 104 F° 107 Legajo 26791-1
C.P.C.E.B.A. U.A.A.
T° 329 F°237 C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT 20-23942501-2

Fernanda [illegible] Lakonich
[illegible] VTE

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: LAKONICH S.R.L.

ESTADO DE RESULTADOS **MONEDA CONSTANTE**

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL: 31 DE DICIEMBRE DE 2023.-

	31/12/2023 $	31/12/2022 $
Venta de Mercaderías	792.063.988,75	751.071.197,19
Costo de Mercaderías Vendidas	-622.116.641,77	-508.516.567,93
UTILIDAD BRUTA	169.947.346,98	242.554.629,26
Gastos Administración (Anexo VII)	-8.614.853,45	-10.119.635,30
Gastos Comercialización (Anexo VII)	-222.270.828,41	-227.819.672,55
Otros Gastos (Anexo VII)	-2.145.258,55	-2.024.306,57
Resultados Financieros y por Tenencia (Nota 12º)		
Generados por Activos	7.902.737,01	1.920.101,98
Generados por Pasivos	-15.047.468,04	-21.679.614,51
RECPAM	82.545.411,19	135.989.959,90
SUBTOTAL	-157.630.260,25	-123.733.167,07
Resultado del Ejercicio	12.317.086,73	118.821.462,19
Impuesto a las Ganancias	3.079.271,68	29.705.365,55
GANANCIA DEL EJERCICIO	9.237.815,05	89.116.096,64

Dr. Mariano Ricardo Lonné
Contador Publico Nacional
T° 104 F° 107 Legajo 26791-1
C.P.C.E.B.A. U.A.A.
T° 329 F° 237 C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT 20-23942501-2

Fernando Daniel Lakonich
GERENTE

LAKONICH S.R.L.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.-

MONEDA CONSTANTE

	APORTES PROPIETARIOS			TOTAL	GANANCIAS RESERVADAS		TOTAL	RESULTADO NO ASIGNADO	TOTAL P. NETO AL 31/12/2023	TOTAL P. NETO AL 31/12/2022
	CAPITAL SOCIAL	AJUSTE CAPITAL	APORTES IRREVOC.		RESERVA LEGAL	RESERVA FACUL.				
Saldos al Inicio	95.000,00	1.802.776,04	3.462.635,14	5.360.411,18	207.899,58	11.278.457,53	11.486.357,11	68.328.892,39	85.175.660,68	139.527.763,67
Distribución Result.Acum.(1)										
* Honorarios Gerentes								-5.000.000,00	-5.000.000,00	-11.584.364,36
* Distribución Utilidades								0,00	0,00	0,00
* Imp. a las Ganancias								-633.369,40	-633.369,40	-7.051.249,68
Actualización del Ejercicio		4.012.043,61	7.320.275,36	11.332.318,97	439.515,60	23.843.521,32	24.283.036,92	102478040,7	138.093.396,57	25.529.906,36
Ganancia del Ejercicio según Estado de Resultados								12.317.086,73	12.317.086,73	118.821.462,19
SALDOS AL CIERRE	95.000,00	5.814.819,65	10.782.910,50	16.692.730,15	647.415,18	35.121.978,85	35.769.394,03	177.490.650,40	229.952.774,58	265.243.518,19

(1) Según Acta Nº35

Las notas 1º a 12º adjuntas y los Anexos II, IV, VI y VII forman parte integrante de estos estados contables.

DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

Dr. Mariano Ricardo Lonné
Contador Publico Nacional
T° 104 F° 107 Legajo 26791-1
C.P.C.E.B.A. U.A.A.
T° 329 F° 237 C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT 20-23942501-2

Fernando Oscar Lakonich
GERENTE

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: LAKONICH SRL **LEGAJO Nº : 84115**

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO **EJERCICIO FINALIZADO EL:31/12/2023**

MONEDA CONSTANTE

	31/12/2023 $	31/12/2022 $
Efectivo al Inicio del Ejercicio	3.463.723,88	13.239.364,04
Efectivo al cierre del Ejercicio	-20.803.155,08	-10.786.300,96
Aumento/Disminución del Efectivo	-17.339.431,20	2.453.063,08
Causas de variación del Efectivo		
Actividades Operativas:		
Resultado del Ejercicio	12.317.086,73	118.821.462,19
más:		
Ajustes para llegar al flujo neto de efvo proveniente de act.operativas		
Previsiones	7.505.840,83	5.320.596,28
Amortizaciones Bienes de Uso	14.379.034,08	19.334.826,40
Actualización Bienes de Uso	-107.857.308,72	-86.069.625,43
Cambios en Activos y Pasivos Operativos:		
Aumento/Disminución de Bienes de Cambio	-103.296.491,10	-75.890.009,65
Aumento/Disminución de Créditos	-32.691.531,91	-24.351.866,84
Aumento/Disminución de Cuentas a Pagar	94.522.774,12	38.312.064,16
Flujo neto de efectivo generado por Activos Operativos	-115.120.595,97	- 4.522.552,88
Actividades de Inversión		
Aumento/Disminución de Aportes	0	0
Pago por compra de Bienes de Uso y/o actualiz.	0,00	-4.824.802,52
Resultados Financieros y por Tenencia	0	0
Flujo neto de efectivo utilizado en Inversiones	0,00	-4.824.802,52
Aumento/Disminución del Patrimonio Neto (Actual.Ejerc.)	138.093.396,57	25.529.906,36
Distribución de Utilidades y pago de honorarios	-5.633.369,40	-18.635.614,04
Aumento/Disminución de Efectivo	17.339.431,20	- 2.453.063,08

Las notas 1º a 12º adjuntas y los Anexos II, IV, VI y VII forman parte integrante de estos Estados Contables.
DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

Dr. Mariano Ricardo Lonné
Contador Publico Nacional
T° 104 F° 107 Legajo 26791-1
C.P.C.E.B.A. U.A.A.
T° 329 F°237 C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT 20-23942501-2

Fernanda Nasar Lakonich
GERENTE

LAKONICH S.R.L.

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.- ANEXO II

BIENES DE USO - MONEDA CONSTANTE

RUBROS	VALOR AL INICIO EJERCICIO	ALTAS	AJUSTE POR INFLACIÓN	VALOR AL CIERRE EJERCICIO	AMORTIZACIONES					NETO AL 31/12/2023	NETO AL 31/12/2022
					ACUM. AL INICIO	AJUSTE POR INFLACION	DEL EJERCICIO ALIC.	DEL EJERCICIO MONTO	ACUM. AL CIERRE		
Muebles y Ut.	2.113.209,55	-	4.467.486,51	6.580.696,06	1.188.963,89	2.513.560,55	20%	944.913,41	4.647.437,85	1.933.258,21	2.878.171,63
Rodado	25.071.170,76	-	53.002.371,37	78.073.542,13	16.013.494,04	33.853.750,43	20%	10.658.916,13	60.526.160,60	17.547.381,53	28.206.297,67
Instalaciones	1.173.706,51	-	2.481.305,27	3.655.011,78	1.173.706,51	2.481.305,27	10%	-	3.655.011,78	-	-
Terreno	2.332.734,69	-	4.931.579,44	7.264.314,13	-	-	0%	-	-	7.264.314,13	7.264.314,14
Construcción	44.559.030,58	-	94.201.196,62	138.760.227,20	5.855.045,74	12.378.014,24	2%	2.775.204,54	21.008.264,52	117.751.962,68	120.527.167,32
TOTALES	75.249.852,09	-	159.083.939,21	234.333.791,30	24.231.210,18	51.226.630,49		14.379.034,08	89.836.874,75	144.496.916,55	158.875.950,77

Dr. Mariano Ricardo Lonné
Contador Público Nacional
T° 104 F° 107 Legajo 26791-1
C.P.C.E.B.A. U.A.A.
T° 329 F° 237 C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT 20-23942501-2

Fernanda Nasser Lakonich
GERENTE

LAKONICH S.R.L.

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.- ANEXO IV

PREVISIONES

MONEDA CONSTANTE

RUBROS	SALDO AL *INICIO DEL* EJERCICIO	*AUMENTOS*	*DISMINUCIONES*	*ACTUALIZ.*	SALDO AL *CIERRE* 31/12/2023	SALDO AL *CIERRE* 31/12/2022
Deducidas del Activo						
TOTAL	-	-	-	-	-	-
Incluidas en el Pasivo						
Previsión Despido	3.159.960,14	825.443,55	0,00	6.680.397,28	10.665.800,97	9.840.357,42
TOTAL	3.159.960,14	825.443,55	0,00	6.680.397,28	10.665.800,97	9.840.357,42

Dr. Mariano Ricardo Lonné
Contador Público Nacional
T° 104 F° 107 Legajo 26791-1
C.P.C.E.B.A. U.A.A.
T° 329 F° 237 C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT 20-23942501-2

Fernando Oscar Lakonich
GERENTE

LAKONICH S.R.L. ANEXO VI

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.-

CUADRO DE COSTOS
MONEDA CONSTANTE

Conceptos	31/12/2023	31/12/2022
Existencia Inicial de Mercaderías	157.843.378,61	159.639.575,67
Compra de Mercaderías de Reventa	618.256.814,06	506.720.370,87
Existencia Final de Mercaderías	-153.983.550,90	-157.843.378,61
Costo Mercaderías Vendidas	622.116.641,77	508.516.567,93

Dr. Mariano Ricardo Lonné
Contador Publico Nacional
T° 104 F° 107 Legajo 26791-1
C.P.C.E.B.A. U.A.A.
T° 329 F°237 C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT 20-23942501-2

Fernanda Nagar Lakonich

LAKONICH S.R.L.

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.- ANEXO VII

RUBRO	GASTOS DE ADMINIST.	GASTOS DE COMERCIALIZ.	OTROS GASTOS	TOTAL AL 31/12/2023	TOTAL AL 31/12/2022
Gastos Administrativos	2.081.433,71			2.081.433,71	2.497.205,27
Honorarios	1.775.753,68			1.775.753,68	3.639.272,75
Sueldos	4.757.666,06	50.011.520,88		54.769.186,94	53.826.997,95
Sueldos Lakonich Oscar		3.724.179,41		3.724.179,41	5.498.712,20
Cargas Sociales		18.197.010,07		18.197.010,07	18.333.446,70
Indemnización		825.443,55		825.443,55	1.036.170,88
Seguros		4.540.521,04		4.540.521,04	4.428.806,85
Alquileres Pagados		4.555.505,07		4.555.505,07	5.464.925,66
Amortización Bs de Uso		14.379.034,08		14.379.034,08	19.334.826,40
Luz ,Teléfono, Gas		2.866.988,08		2.866.988,08	3.206.474,58
Impuesto Municipal		3.961.989,95		3.961.989,95	3.936.539,72
Ingresos Brutos		35.634.183,84		35.634.183,84	35.343.068,59
Asignación No Remunerat.		10.880.095,43		10.880.095,43	12.395.301,72
Gastos Tarjetas Crédito		14.401.861,07		14.401.861,07	14.159.097,05
Publicidad		80.078,28		80.078,28	93.814,48
Cargos medios de pago		45.007.439,21		45.007.439,21	33.417.699,71
Combustible		1.913.248,25		1.913.248,25	2.360.428,18
Depósito y flete import.		2.457.986,67		2.457.986,67	7.121.767,91
Caja seguridad		121.303,43		121.303,43	115.876,25
Fletes		7.256.463,44		7.256.463,44	9.667.464,65
Gastos Seguridad		356.337,11		356.337,11	381.343,88
Mantenimiento local		0,00		0,00	701.040,86
Mantenimiento rodado		1.099.639,55		1.099.639,55	979.025,62
Imp. Bs.Pers. - Acc. O Part.			425.878,30	425.878,30	697.638,82
Gastos Varios			1.719.380,25	1.719.380,25	1.326.667,75
TOTALES	8.614.853,45	222.270.828,41	2.145.258,55	233.030.940,41	239.963.614,42

Dr. Mariano Ricardo Lonné
Contador Publico Nacional
T° 104 F° 107 Legajo 26791-1
C.P.C.E.B.A. U.A.A.
T° 329 F°237 C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT 20-23942501-2

Fernando Oscar Lakonich
GERENTE

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

LAKONICH S.R.L.

Notas al 31 de Diciembre de 2023.-

1) Preparación y presentación de los Estados Contables.

Los presentes Estados Contables están expresados en pesos y fueron confeccionados de acuerdos con normas contables profesionales argentinas de reconocimiento, medición y exposición conforme han sido aprobadas y reglamentadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

En particular, las principales normas contables profesionales utilizadas en la preparación de estos Estados Contables han sido: a) la Resolución Técnica Nº41, Tercera Parte, norma contable profesional general en materia de reconocimiento y medición para Entes Medianos, en tanto el ente encuadra en esa categoría, según la misma se encuentra definida en la Sección 1 –Alcance- de dicha Parte de la RT Nº41 y b) las Resoluciones Técnicas Nº 8 y Nº 9, normas de exposición contable general y particular para el tipo de ente.

Como se indica en detalle en la Nota Nº2 sobre Unidad de Medida, se ha practicado la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda siguiendo el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica Nº6, su normativa modificatoria y complementaria, de la forma en que ha sido aprobado y reglamentado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

Las cifras correspondientes al ejercicio anterior presentadas a efectos comparativos se exponen en moneda homogénea de la fecha de cierre de los presentes Estados Contables, para lo cual las partidas y la información numérica de las notas y anexos en moneda homogénea del ejercicio anterior han sido reexpresadas multiplicando por el coeficiente de reexpresión anual. El capital reexpresado se expone discriminando su valor nominal de su ajuste para reflejar el efecto de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

2) Unidad de Medida.

Los Estados Contables están expresados en pesos y han sido preparados en moneda constante, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación a partir de Enero de 2002, de acuerdo a la Resolución Nº 240/02 de la F.A.C.P.C.E., para ello se ha seguido el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica Nº 6 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, habiéndose discontinuado a partir del 01 de Marzo de 2003 por ser claramente no significativo. A partir del Ejercicio 2018, se retoma la aplicación del método de ajuste establecido por la R.T. Nº 6, su normativa modificatoria y complementaria, a los efectos de reconocer los efectos de la inflación.

Dr. Mariano Ricardo Lonné
Contador Publico Nacional
T° 104 F° 107 Legajo 26791-1
C.P.C.E.B.A. U.A.A.
T° 329 F°237 C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT 20-23942501-2

Fernanda Onany Lakonich
GE - VTE

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

LAKONICH S.R.L.

Notas al 31 de Diciembre de 2023.-

2) En el Estado de Resultados del Ejercicio se exponen:

- Resultados Financieros y por Tenencia.
  Generados por Activos

  Generados por Pasivos
- Resultado por Exposición a la Inflación.-

Activo Corriente:

3) Esta constituido por:

	31/12/2023	31/12/2022
Caja	9.799.643,15	1.872.110,66
Moneda Extranjera (U$S 341,70)	269.345,02	188.299,58
Banco Pcia. Bs. As. Cta Cte	474.306,08	8.707.300,34
Banco Pcia. Bs. As. P/F 30 d.	10.000.000,00	0,00
Banco Santander Río Cta.Cte.	259.860,83	18.590,38
	20.803.155,08	10.786.300,96

4) Los créditos están integrados por las cuentas:

Saldo a favor Imp.a las Ganancias	3.413.544,04	185.299,97
A Cta. Ganancias – (ret.y perc.)	7.312.632,06	8.219.813,81
IVA Crédito Fiscal	20.978.172,82	15.208.148,00
Ret.y Perc. Ingresos Brutos	7.226.738,10	6.956.073,76
A Cta. Ganancias - I.T.F.	7.397.827,24	8.442.709,06
Anticipos Ganancias	0,00	3.287.047,66
Depósito en Garantia	26.300,00	81.900,21
Retenciones Seg. Social	6.142,58	187.887,37
	46.361.356,84	42.568.879,85

5) Bienes de Cambio:

A su valor corriente de costo, determinado sobre la base de las ultimas compras, que no supera su valor de realización.-

	31/12/2023	31/12/2022
Mercadería de Reventa	153.983.550,90	157.843.378,61

Activo No Corriente:

6) Bienes de Uso:

A su costo incurrido reexpresado en moneda de cierre, menos la correspondiente amortización acumulada. La amortización de los bienes de uso es calculada por el método de la linea recta aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

El valor de los bienes de uso, considerados en su conjunto, no supera su valor de utilización económica.-

Dr. Mariano Ricardo Lonné
Contador Publico Nacional
T° 104 F° 107 Legajo 26791-1
C.P.C.E.B.A. U.A.A.
T° 329 F°237 C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT 20-23942501-2

Fernanda [illegible] Lakonich
[illegible]-NTE

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

LAKONICH S.R.L.

Notas al 31 de Diciembre de 2023.-

Pasivo Corriente:	31/12/2023	31/12/2022
7) Deudas Comerciales y Bancarias:		
Proveedores Varios	96.162.821,85	39.550.874,84
Préstamo Banco Provincia	11.664.560,96	11.274.269,05
	107.827.382,81	50.825.143,89
8) Deudas Previsionales y sociales:		
Remuneraciones a Pagar	4.427.321,20	6.754.341,93
Seguro de Retiro	144.725,75	128.737,98
Obra Social	632.797,98	566.532,16
Cuota Sindical	270.764,95	177.578,78
Faecys	39.769,97	33.690,73
A.R.T.	365.352,04	296.836,44
Seg. Vida Col. Oblig.	861,96	1.274,62
Suss	1.942.504,20	1.686.600,80
INACAP	21.856,78	23.818,42
Ret.Embargo Expte 58386	85.981,98	119.298,77
OSECAC	22.000,00	20.676,22
	7.953.936,81	9.809.386,84
9) Deudas Fiscales:		
Impuesto Municipal a Pagar	3.354.807,87	3.821.087,64
Ingresos Brutos a pagar	1.570.362,83	2.291.080,88
	4.925.170,70	6.112.168,51
10) Otras Deudas:		
Div.a Pagar Fernando Oscar Lakonich	-	5.594.817,99
Div.a Pagar Elena María Lakonich	146.444,37	456.038,96
	146.444,37	6.050.856,96

Pasivo No Corriente:	31/12/2023	31/12/2022
11) Otras Deudas:		
Préstamo Banco Provincia	4.173.469,13	22.193.078,38
	4.173.469,13	22.193.078,38
12) Resultados Financieros y por Tenencia:		
Generados por Activos: Intereses, Comisión y Gastos Bancarios	-1.468.967,18	- 1.238.479,01
Intereses ganados	11.581.672,81	3.079.370,90
Diferencia cotización moneda extranjera -U$S	208.877,79	79.210,08
Imp.Transf.Financ.	-2.418.846,41	-
	7.902.737,01	1.920.101,98
Generadas por Pasivos: Intereses pagados	-34.260,27	- 118.360,25
Intereses Préstamo Banco	-15.013.207,77	- 21.561.254,26
	-15.047.468,04	- 21.679.614,51

Dr. Mariano Ricardo Lonné
Contador Público Nacional
T° 104 F° 107 Legajo 26791-1
C.P.C.E.B.A. U.A.A.
T° 329 F°237 C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT 20-23942501-2

Fernando Oscar Lakonich
GERENTE