ABC S.A.

Estados Contables al 31/12/2022

Ejercicio Anual Nº 57

ABC S.A.

CASA CENTRAL: **Antonio de Sucre 1588 (X5000JXJ) CORDOBA Teléfono (0351) 4747400**

SUCURSAL N° 1: **Prov de Cba. 1177 (T4000DGW) SAN MIGUEL DE TUCU. Tel- (0381) 4213379**

SUCURSAL N° 2: **Balcarce 2838 (S2001SUF) ROSARIO (STA FE) Teléfono (0341) 4817540**

EJERCICIO ECONOMICO Nro. 57 INICIADO EL 1º DE ENERO DEL 2022

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022
COMPARATIVOS CON LOS FINALIZADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021
(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

Actividad Principal de la Sociedad: Comercialización de respuestos y accesorios para automotores y ferretería

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

Protocolo de Contratos y Disoluciones N° 96, Folio 305, Tomo 2, el 14/02/1967

Inscripción en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Expediente 93 S, año 1966

Fecha de cumplimiento del contrato social: 14 de Febrero del año 2066

COMPOSICION DEL CAPITAL SOCIAL

CANTIDAD DE ACCIONES	TIPO	N° DE VOTOS QUE ORTORGA C/U	SUSCRITO $	INTEGRADO $
400.000	A	1 Voto	400.000	400.000
400.000	B	1 Voto	400.000	400.000
400.000	C	1 Voto	400.000	400.000

MEMORIA

Señores Accionistas de ABC S.A.

El Directorio, en cumplimiento de disposiciones legales, somete a vuestra consideración y para ser tratado en Asamblea General Ordinaria, la Memoria, el Balance General y los Estados de Resultados de Evolución de Flujo de Efectivo, con sus respectivas notas, referidos al ejercicio económico Nº 57, finalizado el 31 de diciembre de 2022.

El Directorio desea exponer distintos aspectos de la marcha de la Sociedad, para lo cual detalla los más relevantes, tanto del punto de vista institucional como del económico-financiero.

Comentario General: El presente balance ha sido ajustado por inflación, de acuerdo a las disposiciones del CPCE de la Provincia de Córdoba, por lo cual, algunas de las cifras contenidas en los Estados Contables, difieren respecto a los valores históricos reflejados en Balances de años anteriores y respecto a las cifras nominales de las operaciones efectivamente realizadas a lo largo del año.

1. **Aspecto Institucional**

   ABC S.A. comercializa marcas de **Autopartes y Ferretería** que sean de **primera línea** y **reconocidas por su calidad**.
   Apunta a mantener un alto grado de **satisfacción en sus clientes,** con un nivel de **profesionalismo** y **excelencia** en el servicio que nos distinga de la competencia.
   Desarrolla con sus proveedores una relación de **cordialidad** y **colaboración** que nos permite sumar esfuerzos para lograr los mejores resultados.
   En síntesis, quienes formamos parte de esta empresa conformamos una **organización horizontal, participativa** y con **buen clima laboral,** que propicia el crecimiento personal y profesional a través del **trabajo en equipo**.
   En relación con lo expresado, destacamos que ABC S.A. aplica la **calidad en todos los aspectos**, conservándolos a través de la **mejora continua** de nuestros procesos.

2. **Marco económico**

   Argentina es la tercera economía más grande de América Latina. Luego de la pandemia, la actividad económica se ha recuperado, con un incremento del 10,4% del PIB en 2021 y del 5,2% en 2022 (6,4% en Comercio). Sin embargo, la actividad económica se ha contraído en los últimos 4 meses de 2022, afectada por un estricto control de importaciones a fin de sostener la acumulación de reservas, al tiempo que una sequía histórica limita las posibilidades de crecimiento en 2023. La inflación continuó su sendero ascendente, cerrando el año en un 94,8% anual, un desempleo del 6,3% y una marcada brecha cambiaria entre dólar oficial y otras cotizaciones, que generan fuertes presiones para importar a dólar oficial y a la vez, grandes restricciones del gobierno para sostener las reservas. Es decir que la economía sigue mostrando desbalances macroeconómicos que limitan la sostenibilidad del crecimiento económico.

   El faltante de dólares en el país que ya se venía sintiendo desde el 2021, se hizo más notorio en 2022, lo que o impactó directamente en los despachos de nuestros proveedores y en las importaciones con las que estábamos empezando a trabajar.

Nuestra política comercial intentó y logró, calzar las ventas con las compras para no descalzar la operatoria financiera de la empresa además de un fuerte sostenimiento de la caja, respetando la salud financiera a lo largo de todo el ejercicio.

3. Gestión Comercial

En el año 2022 se siguió trabajando, en búsqueda de incorporar nuevas marcas para distribuir y de esta forma mitigar los efectos de la falta de stock y de ampliar nuestra gama de productos. También se trabajó en conjunto con proveedores y se aprovecharon al máximo las oportunidades, explotando la venta de los productos que iban ingresando al stock.

El resultado comercial del año fue un crecimiento genuino del 8% en unidades respecto al 2021, y de 96% en pesos, siendo la inflación de nuestras líneas del 61,77% en pesos. Es decir, el que logramos un incremente en la facturación 35% mayor que la inflación en nuestros precios.

El rubro ferretería lideró el crecimiento con un resultado del 17% en unidades y el rubro de autopartes en menor medida con 4%. Nuevamente el rubro de la construcción fue el que más impulsó dentro del portfolio de ABC.

4. Otras Gestiones a Destacar

En el año 2022 estaba previsto finalizar la obra del nuevo edificio en Ruta 19, y en función a ello se estuvo trabajando e invirtiendo durante todo el ejercicio, pero a pesar que internamente, se le dio la prioridad y los recursos necesarios, no se logró finalizar por las dificultades para conseguir materiales y la mano de obra capacitada en el mercado. Por lo mencionado se logró un avance muy importante en la obra la cual se encuentra en un avance aproximado del 80% y seguiremos con el proyecto en el ejercicio 2023 para finalizar el 20% restante.

En el año 2022, también iniciamos el proceso de cambio de nuestro sistema ERP. Desde el año 1999, ABC estuvo trabajando con el sistema CEO en base Oracle. Dicho sistema había sido armado a medida y, a lo largo de los años, se fue modificando y relacionando a otras aplicaciones para adaptarse a los diferentes procesos. Sin embargo, la tecnología sobre la que estaba estructurado, ha quedado obsoleta y sin soporte, comenzando a ser un limitante para el avance comercial de nuestra empresa. Por este motivo, luego de mucho análisis, relevamiento y comparación de opciones, se decidió adquirir el sistema Protheus de la empresa TOTVS. Este sistema está posicionado como uno de los principales en el mercado internacional y cuenta con importantes clientes y muchos años de trayectoria. Se trata de un sistema alimentado con las buenas prácticas que utilizan las empresas del mundo, pero a la vez, admite desarrollos para adaptarlo a nuestros procesos.

Durante gran parte del 2022 se estuvo trabajando en relevamientos, diseño y demostraciones, de los procesos a incorporar, para poder en 2023 hacer el cambio hacia esta nueva tecnología. Durante el 2022 también se realizaron inversiones importantes a nivel de hardware con renovación de equipos y modificaciones en la red, apuntando a la agilidad y principalmente a la seguridad informática de nuestra base de datos.

5. Resultados

El ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2022 arrojó, a valores ajustados por la inflación, una **utilidad bruta** antes del impuesto a las ganancias de $ 720.881.226 y un **valor neto** de $ 539.489.112.

Indicadores Balance

		2022	2021
Liquidez			
Liquidez Corriente	(AC/PC)	2,29	2,25
Liquidez Seca o Prueba Ácida	((AC-BC)/PC)	0,89	1,05
Solvencia			
Endeudamiento s/Activo	(PT/AT)	0,40	0,45
Indice de Solvencia	(PN/PT)	1,49	1,25
Activo Corriente s/Activo Total	(AC/AT)	62,15%	64,86%
Bienes de Cambio s/Activo Total	(BC/AT)	37,98%	34,72%
Crédito por Ventas s/Activo Total	(CxV/AT)	22,21%	25,94%
Patrimonio Neto s/Activo Total	(PN/AT)	59,83%	55,47%
Rentabilidad			
Rentabilidad del PN	(UN/PN)	26,14%	14,95%
Utilidad Neta s/Ventas	(UN/Vtas)	7,19%	3,92%
Utilidad Bruta s/Ventas	(UB/Vtas)	28,95%	30,09%
Gastos Operativos S/Ventas	(Anexo V/Vtas)	21,08%	22,19%
Gestión			
Rotación de Inventarios	(CMV/Inventario Prom)	4,47	4,98

6. Perspectivas para el próximo ejercicio

Hacia el 2023 nuestra estrategia se planificó con las siguientes bases:

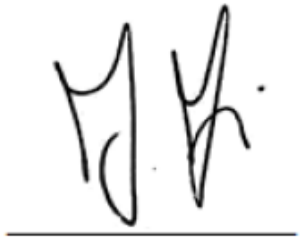
- Un aumento de unidades en el orden del 7%. Incorporar marcas y líneas que sean complementarias y suplementarias al portfolio de ABC, conservando la calidad y efectividad de nuestros productos. Seguir desarrollando nuestras marcas propias.
- Terminar la construcción de nuestra nueva Casa Central, ubicada sobre la Ruta 19, en un terreno con una superficie de algo más de 2 hectáreas, con más de 6000 mts de depósito y 1200 mts de oficinas.
- Comenzar a utilizar el nuevo sistema Protheus.
- Mantener una política de cobranza conservadora, con un objetivo de 30 días, siendo coherentes en el contexto económico y financiero que nos encontramos.
- Seguir trabajando en la profesionalización y capacitación de nuestro personal, con el objetivo de lograr la excelencia en los servicios y procesos.

Finalmente, nuestra meta es que ABC SA, mantenga su liderazgo como Distribuidor Mayorista en el mercado, con crecimiento sostenido en ventas, eficiencia en sus procesos y optimización de costos.

PALABRAS FINALES

Al concluir esta Memoria, el Directorio reitera el agradecimiento a todo el equipo que nos acompaña con su esfuerzo, eficiencia y dedicación. Hacemos llegar nuestro reconocimiento y gratitud al cerrar un ejercicio con resultados satisfactorios. -
Igualmente agradecemos a todos nuestros Proveedores, Bancos y Clientes por la confianza de siempre. –

EL DIRECTORIO



JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

ABC S.A.

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

ACTIVO	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**PASIVO**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
ACTIVO CORRIENTE			**PASIVO CORRIENTE**		
Caja y Bancos (Nota 3.1.)	18.654.722	72.747.321	Deudas Comerciales (Nota 3.6)	542.351.912	477.021.812
Créditos por Ventas (Nota 3.2.)	766.327.736	802.951.386	Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 3.7)	127.824.095	128.085.763
Otros Créditos (Nota 3.3.)	49.061.119	56.922.754	Cargas Fiscales (Nota 3.8)	181.595.404	178.583.061
Bienes de Cambio (Nota 3.4.)	1.310.238.195	1.074.670.903	Deudas Financieras (Nota 3.9)	38.854.354	33.408.907
			Otras Deudas (Nota 3.10)	47.641.653	73.405.314
Total del Activo Corriente	**2.144.281.772**	**2.007.292.364**	**Total del Pasivo Corriente**	**938.267.418**	**890.504.857**
ACTIVO NO CORRIENTE			**PASIVO NO CORRIENTE**		
Inversiones (Nota 3.5. y Anexo II)	408.594.595	322.219.516	Cargas Fiscales (Nota 3.8.)	251.031.547	164.216.158
Bienes de Uso (Anexo I)	897.018.864	765.511.317	Deudas Financieras (Nota 3.9.)	97.544.546	247.808.439
			Otras deudas (Nota 3.10.)	59.162.969	16.460.239
			Previsiones (Anexo III)	39.893.384	59.259.294
Total del Activo no Corriente	**1.305.613.459**	**1.087.730.833**	**Total del Pasivo no Corriente**	**447.632.446**	**487.744.130**
			TOTAL DEL PASIVO	**1.385.899.864**	**1.378.248.987**
			PATRIMONIO NETO (s/ estado respectivo)	**2.063.995.367**	**1.716.774.210**
TOTAL DEL ACTIVO	**3.449.895.231**	**3.095.023.197**	**TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO NETO**	**3.449.895.231**	**3.095.023.197**

Las notas 1 a 9 y los anexos I a V forman parte de estos Estados Contables.

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

	31/12/2022	31/12/2021
Ventas Netas	7.498.360.651	6.554.684.005
Costo de las Mercaderías Vendidas (Anexo IV)	(5.327.308.584)	(4.582.478.368)
Resultado Bruto	2.171.052.067	1.972.205.637
Gastos de Comercialización (Anexo V)	(722.102.612)	(667.745.234)
Gastos de Administración (Anexo V)	(366.100.918)	(364.253.485)
Otros Gastos (Anexo V)	(492.380.088)	(422.439.339)
Otros ingresos y egresos (Nota 3.11)	63.749.882	4.544.109
Resultado Operativo	**654.218.331**	**522.311.688**
Resultado de inversiones en entes relacionados (Nota 3.12)	150.627.423	88.487.957
Resultados financieros y por tenencia - incluye RECPAM (Nota 3.13):	(83.964.528)	(98.508.199)
Resultado antes de Impuesto a las Ganancias	**720.881.226**	**512.291.446**
Impuesto a las Ganancias (Nota 2.8)	(181.392.114)	(255.582.972)
RESULTADO DEL EJERCICIO	**539.489.112**	**256.708.474**

Las notas 1 a 9 y los anexos I a V forman parte de estos Estados Contables.

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

	Aporte de los propietarios				Ganancias Reservadas		Total al	Total al
	Capital Suscripto	Ajuste de Capital	Prima de emisión	Total	Reserva Legal	Resultados no Asignados	31/12/2022	31/12/2021
Saldos al inicio del ejercicio	**1.200.000**	**208.471.663**	**-**	**209.671.663**	**41.175.697**	**630.484.414**	**881.331.774**	**1.460.065.736**
Ajuste por inflación ejercicio actual (Nota 1.3)	**-**	198.754.442	**-**	198.754.442	39.031.754	597.656.240	**835.442.436**	
Saldos al inicio del ejercicio Aj.	**1.200.000**	**407.226.105**	**-**	**408.426.105**	**80.207.451**	**1.228.140.654**	**1.716.774.210**	**1.460.065.736**
Adquisición de acciones propias en cartera según Acta n°80 de fecha 20 de abril de 2022	(77.148)	(25.200.871)	-	(25.278.019)	-	(91.706.831)	**(116.984.850)**	-
Distribución de utilidades según Acta n°80 de fecha 20 de abril de 2022	77.148	21.255.188	77.392.178	98.724.514	-	(174.007.619)	**(75.283.105)**	-
Resultado del Ejercicio	**-**	-	**-**	**-**	**-**	539.489.112	**539.489.112**	**256.708.474**
TOTAL	**1.200.000**	**403.280.422**	**77.392.178**	**481.872.600**	**80.207.451**	**1.501.915.316**	**2.063.995.367**	**1.716.774.210**

Las notas 1 a 9 y los anexos I a V forman parte de estos Estados Contables.

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

	31/12/2022	31/12/2021
a) Variaciones del efectivo		
Efectivo al inicio del ejercicio	72.747.321	30.986.215
Efectivo al cierre del ejercicio (Nota 4)	18.654.722	72.747.321
Variación neta del efectivo	**(54.092.599)**	**41.761.106**
b) Causas de las variaciones del efectivo		
b.1) Actividades operativas		
Ganancia ordinaria por actividades Operativas	539.489.112	256.708.474
más (menos):		
Impuesto a las Ganancias	181.392.114	255.582.972
Resultado de inversiones en entes relacionados	(150.627.423)	(88.487.957)
Intereses financiación prestamos	80.456.904	61.273.991
Quebranto por previsiones juicios	(19.365.910)	(4.788.682)
Diferencias de cambio	71.444.302	15.343.152
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:		
Depreciaciones	13.591.554	8.715.388
Resultado venta bienes de uso	(55.553.976)	-
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Variación Créditos por Ventas	36.623.650	(111.867.580)
Variación Otros Créditos	7.861.635	9.694.831
Variación Bienes de Cambio	(235.567.292)	(308.937.807)
Variación Deudas Comerciales	65.330.100	(87.256.754)
Variación Deudas Sociales	(261.668)	(3.983.986)
Variación Deudas Fiscales	(91.564.383)	(55.991.536)
Variación Otras Deudas	(54.505.233)	(7.736.213)
Flujo neto de efectivo proveniente de las actividades Operativas	**388.743.486**	**(61.731.707)**
b.2) Actividades de Inversión		
Compras de Bienes de Uso	(158.771.832)	(90.873.086)
Ventas de Bienes de Uso	69.226.708	-
Participación en Sociedades	64.252.344	41.542.849
Adquisición de acciones propias en cartera	(116.984.850)	-
Flujo neto de efectivo proveniente de las actividades de Inversión	**(142.277.630)**	**(49.330.237)**
b.3) Actividades de Financiación		
Préstamos con entidades financieras	(144.818.446)	214.097.041
Pagos de intereses	(80.456.904)	(61.273.991)
Pagos de dividendos	(75.283.105)	-
Flujo neto de efectivo proveniente de las actividades de Financiación	**(300.558.455)**	**152.823.050**
Variación neta del efectivo	**(54.092.599)**	**41.761.106**

Las notas 1 a 9 y los anexos I a V forman parte de estos Estados Contables.

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

NOTA 1: BASES DE PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS CONTABLES

La Entidad ha preparado sus Estados Contables correspondientes a este ejercicio de acuerdo a las normas contables generalmente aceptadas, siendo las principales las que se indican a continuación:

1.1: APLICACIÓN DE NORMAS CONTABLES

Los presentes estados contables de la Sociedad por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2022 han sido preparados y expuestos de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("F.A.C.P.C.E."), según fueron adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba ("C.P.C.E.CBA"), vigentes y aplicables a entidades no incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 26.831 y que no hayan optado por la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera o la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades, en adelante las "Normas Contables Profesionales vigentes".

Con fines comparativos, los presentes estados contables incluyen cifras al 31 de diciembre de 2021 por el ejercicio económico finalizado en esa fecha. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente ejercicio económico, de acuerdo a lo señalado en el párrafo siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

1.2: CONSIDERACIÓN DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicables hasta el 30 de septiembre de 2003. Conforme lo dispuesto por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) a través de su Resolución N° 287/03, adoptada mediante Resolución Nº 01/04 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Córdoba (CPCE Cba), se ha discontinuado la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda a partir del 1°de octubrede 2003.

A partir del 22/04/2014, fecha en la cual se aprobó -mediante Resolución Nº 33/14 del CPCE Cba, la Resolución Técnica Nº 39 y la Interpretación Nº 8 de la FACPCE- la necesidad de reanudar el proceso de reexpresión viene indicada por el cumplimiento de las condiciones estipuladas en la Sección 3.1 de la RT17.

Durante el período comprendido desde el 14/10/2016 al 01/12/2017 estuvieron vigentes las Resoluciones FACPCE JG Nº 517/16 y Nº 527/17, que suspendieron la aplicación de la sección 3.1 de la RT 17 para los ejercicios cerrados durante dicho período y en consecuencia dispusieron que dichos EECC no se ajusten por inflación.

A la fecha de cierre de los presentes estados contables, la tasa acumulada de inflación en tres años ha superado el 100%, motivo por el cual con fecha 29/09/2018 la FACPCE ha aprobado la Resolución JG Nº 539/18, adoptada por el CPCE de Cba según Resol. Nº 69/18, disponiendo la implementación del ajuste por inflación para cierres de ejercicios (anuales e intermedios) a partir del 01/07/2018 inclusive, por ese motivo los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes estados según Resolución JG FACPCE Nº 539/18 y reexpresados según Resolución Técnica Nº 6.

1.2.1: Opciones de las Resoluciones FACPCE JG Nº 539/18 y RT 6 utilizadas en la preparación de los EECC y sus efectos:

- El ente optó por exponer en una misma línea los "Resultados Financieros y por Tenencia (incluyendo Resultados por Exposición al Cambio en el Poder Adquisitivo de la Moneda-RECPAM) en el estado de resultados, de acuerdo a las sección IV.B9. de la RT 6.

La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto "palanca", etc.

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

1.3: CONSIDERACIÓN DE LOS COMPONENTES FINANCIEROS IMPLÍCITOS

Los componentes financieros implícitos que contienen los saldos de las cuentas de activo y pasivo no fueron segregados, por cuanto su estimación no pudo efectuarse en forma razonable. Los mismos no son significativos, globalmente analizados y menos aún la porción a diferir. La distorsión consecuente en la valuación de activos, pasivos y resultados no es significativa a la fecha de cierre del ejercicio.

NOTA 2: PRINCIPALES CRITERIOS DE VALUACIÓN

Los principales criterios utilizados en la preparación de los Estados Contables se describen a continuación:

2.1: Activos y pasivos monetarios

Los activos y pasivos en moneda nacional no han sido ajustados, ya que por su propia naturaleza tienen un valor nominal fijo en moneda del país.

En cuanto a los activos en moneda extranjera, se valuaron a su valor de cotización a la fecha de cierre de los estados contables.

2.2: Bienes de Cambio

Los bienes de cambio se valuaron sobre la base de las últimas compras o listas de precios de Proveedores y reexpresados al 31 de diciembre de 2022 en función al IPC nivel nacional desde la fecha de la respectiva compra o lista de precio. El monto total no superasu valor neto de realización.

2.3: Bienes de Uso

Los bienes de uso se han valuado a su costo de adquisición, reexpresando dicho valor hasta el 31 de diciembre de 2022, de corresponder.
Las amortizaciones han sido calculadas por el método de la línea recta, aplicando las tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. Los valores residuales así determinados no superan, en su conjunto, su valor de utilización económica ni su valor recuperable.

2.4: Clasificación de los rubros

Los rubros se han clasificado en corrientes y no corrientes teniendo en cuenta si la disponibilidad o la exigibilidad se producirán dentro del ejercicio inmediato siguiente, o no, respectivamente.

2.5: Patrimonio Neto

Capital Social, Reserva Legal, Prima de emisión y Resultados No Asignados:

Las cifras que representan el capital social, la reserva legal. La prima de emisión y los resultados no asignados, se encuentran expresadas en moneda homogénea de cierre del ejercicio.

El exceso del valor actualizado del capital hasta el 31 de diciembre de 2022 sobre su valor nominal oportunamente se expuso en el patrimonio neto en la cuenta “Ajuste de capital”.

2.6: Uso de Estimaciones

La preparación de los Estados Contables de acuerdo con criterios contables vigentes requiere que la Dirección y la Gerencia de la Sociedad efectúen estimaciones que inciden en la determinación de los importes de los activos y pasivos y en la revelación de contingencias a la fecha de la presentación de los estados contables. Las resoluciones e importes reales pueden diferir de las estimaciones efectuadas para la preparación de los Estados Contables.

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

2.7: Participación en Otras Sociedades

2.7.1: Fórmula 100 Proyectos Comerciales S.A.

La Sociedad posee un porcentaje de participación del 85% del capital social de la empresa "Fórmula 100 Proyectos Comerciales S.A.", motivo por el cual se considera que ésta última es una sociedad controlada por ABC S.A. en los términos del Art. 33 de la Ley 19.550.

Se aplicó para su valuación el método del valor patrimonial proporcional según Resolución Técnica Nº 21 de la FACPCE. Al finalizar el ejercicio de la sociedad controlada en fecha distinta de la controlante (31 de Octubre de 2022), se procedió a considerar como hecho posterior (dentro del lapso de dos meses) hasta la fecha de cierre de ABC S.A., la distribución de utilidades en efectivo en caso de existir, y la reexpresión de los valores a moneda homogénea de fecha 31 de diciembre de 2022.

2.7.2: *COVYAT S.A.U.*

La Sociedad posee un porcentaje de participación del 100% del capital social de la empresa "COVYAT S.A.U.", motivo por el cual se considera que ésta última es una sociedad controlada por ABC S.A. en los términos del Art. 33 de la Ley 19.550.

Se aplicó para su valuación el método del valor patrimonial proporcional según Resolución Técnica Nº 21 de la FACPCE. Al finalizar el ejercicio de la sociedad controlada en fecha distinta de la controlante (31 de Octubre de 2022), se procedió a considerar como hecho posterior (dentro del lapso de dos meses) hasta la fecha de cierre de ABC S.A., la distribución de utilidades en efectivo en caso existir, y la reexpresión de los valores a moneda homogénea de fecha 31 de diciembre de 2022.

2.7.3: Asimismo, en cumplimiento del Art. 62 de la Ley 19.550 se presenta como información complementaria, estados contables anuales consolidados, confeccionados con arreglo a los principios de contabilidad generalmente aceptados y según Resolución Técnica Nº 21 de la FACPCE.

2.8: Impuesto a las ganancias

La sociedad determina la provisión del impuesto diferido utilizando el método del pasivo, que establece la determinación de activos y pasivos diferidos netos, basado en diferencias temporarias, y el reconocimiento de activo diferido por quebrantos impositivos no utilizados, susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras, con cargo al rubro impuesto a las ganancias del Estado de Resultados.

Con fecha 16 de junio de 2021, el Poder Ejecutivo promulgó la Ley 27.630 que modifica la alícuota del Impuesto a las Ganancias-para las personas jurídicas. La norma establece una tabla de alícuotas progresivas para las sociedades de entre 25% y 35% para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2021. Por lo mencionado la sociedad ha reflejado en los presentes estados contables el impacto del cambio de alícuotas en la contabilización del impuesto a las ganancias. Aunque dada la incertidumbre respecto de la tasa de impuesto que tributará en los sucesivos ejercicios fiscales el saldo de A/PID quedo reflejado a una tasa media del 30%.

A continuación, se presenta la conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado a resultados al 31 de diciembre de 2022 y el impuesto determinado según normas fiscales

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

	31/12/2022
Resultado del ejercicio antes de impuestos	720.881.226
Tasa del impuesto vigente	33,89%
Resultado del ejercicio a la tasa del impuesto	**244.294.526**
Ajuste inicial saldo A/PID	(111.967.029)
Ajuste cambio de alícuota	(21.609.813)
Diferencia permanente a la tasa del impuesto	
> Resultado relacionadas	(94.937.913)
> Ajuste por inflación partidas del PN	255.219.913
> Ajuste por inflación partida de A/PID	37.943.743
> Ajuste por amortizaciones Impositivas	(491.644)
> Ajuste por autónomos	-
> Multas impositivas	38.829
> Ajuste por incobrables a Rtdo	94.878
> Gastos automotores	130.910
> Ajuste por honorarios ya deducidos	847.208
> Ajuste por inflación impositivo (100%)	(127.296.493)
Diferencia provisión 2021	(875.002)
Impuesto determinado contablemente	**181.392.114**
Devolución - Ajuste cambio de alícuota	21.609.813
Diferencia provisión 2021	875.002
Diferencias transitorias a la tasa del impuesto	
Ajuste por inflación impositivo 2019 (4/6 Computable)	(1.432.495)
Ajuste por inflación impositivo 2020 (3/6 Computable)	(1.907.620)
Ajuste de valuación Bs de Cambio	(20.706.294)
Ajuste de valuación Bs de uso	(34.691.300)
Ajuste de valuación Bs de uso – Revalúo	18.969
Ajuste de valuación Anticipos	(2.185.799)
Ajuste de venta y reemplazo	(19.828.284)
Amortizaciones: Tope para automóviles	1.047.977
Previsiones para Juicios (Despidos)	3.209.812
Previsiones para Juicios (Impositivos)	-
Provisión proveedores	103.528
Impuesto determinado a los fines fiscales	**127.505.423**
A/PID al Inicio ajustado	(84.302.826)
Cambio de Alícuota Inicial	(10.926.540)
Ajuste punta a punta	(111.967.029)
Variación de A/PID	(76.371.506)
Cambio de Alícuota Final	32.536.354
A/PID al Cierre	**(251.031.547)**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

3.01: CAJA Y BANCOS	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	$
CAJA EFECTIVO	3.177.186	4.278.853
CAJA MONEDA EXTRANJERA	52.992	63.208
BILLETERA VIRTUAL	78.178	2.201.135
BANCOS CUENTAS CORRIENTES	15.346.366	66.204.125
TOTAL CAJA Y BANCOS	**18.654.722**	**72.747.321**

3.02: CREDITOS POR VENTAS	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
DEUDORES POR VENTAS	737.270.260	709.039.984
VALORES EN CUSTODIA	66.047.208	95.138.445
VALORES A DEPOSITAR	34.188.870	56.562.373
PROVISIÓN POR DESCUENTOS CONCEDIDOS	(64.006.451)	(53.884.734)
PROVISIÓN POR DEVOLUCIONES	(7.172.151)	(3.904.682)
TOTAL CREDITOS POR VENTAS	**766.327.736**	**802.951.386**

3.03: OTROS CRÉDITOS	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
Corriente		
ANTICIPO A PROVEEDORES	2.598.397	28.597.925
ANTICIPO A PROVEEDORES LICENCIAS	13.819.311	-
CUENTAS PARTICULARES	200.000	7.743.029
INGRESOS BRUTOS – SALDO A FAVOR	6.020.892	1.845.207
RETENCIONES Y PERCEP. IMPUESTOS PROVINCIALES	76.243	90.583
RETENCIONES Y PERCEP. IMPUESTOS MUNICIPALES	984.615	1.059.267
ANTICIPOS AL PERSONAL	4.656.204	4.596.973
DEUDORES VARIOS	20.705.457	12.989.770
TOTAL OTROS CRÉDITOS	**49.061.119**	**56.922.754**

3.04: BIENES DE CAMBIO	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
MERCADERIAS EN EXISTENCIA (ANEXO IV)	1.306.883.104	1.066.097.525
MERCADERIAS EN TRANSITO	3.355.091	8.573.378
TOTAL BIENES DE CAMBO	**1.310.238.195**	**1.074.670.903**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

3.05: INVERSIONES	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
PARTICIPACION EN FORMULA 100 S.A.	372.496.241	281.587.549
PARTICIPACION EN COVYAT S.A.U.	33.272.603	37.746.678
PARTICIPACION EN NEXUS ARGENTINA S.A.S.	1.344.544	-
APORTE FIDEICOMISO HOTEL DE PIEDRA	1.481.207	2.885.289
TOTAL INVERSIONES	**408.594.595**	**322.219.516**

3.06: DEUDAS COMERCIALES	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
PROVEEDORES	510.105.569	454.667.212
PROVISION DE GASTOS	32.246.343	22.354.600
TOTAL DEUDAS COMERCIALES	**542.351.912**	**477.021.812**

3.07: REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
Corriente		
SUELDOS A PAGAR	37.695.617	33.074.884
PROVISION DE VACACIONES A PAGAR	56.859.423	53.743.830
ACUERDOS HOMOLOGADOS A PAGAR	1.110.000	8.786.239
CARGAS SOCIALES A PAGAR	26.118.708	26.135.993
SICOSS PLAN DE PAGOS	2.979.138	3408969
ART Y SCVO A PAGAR	818.212	776.481
OTRAS CARGAS A PAGAR	2.242.997	2.159.367
TOTAL REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES	**127.824.095**	**128.085.763**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

3.08: CARGAS FISCALES	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
Corriente		
PROVISION IMPUESTO A LAS GANANCIAS	127.505.423	127.414.110
ANTICIPOS, RET.Y PERCEP. Y PAGOS A CUENTA DE GANANCIAS	(66.047.932)	-56.731.071
SALDO IVA A PAGAR	75.011.809	55.594.739
RETENCIONES Y PERCEPCIONES A INGRESAR	25.709.845	25.593.352
IIBB - CONVENIO MULTILATERAL A PAGAR	2.933.550	5.173.101
RETENCIONES - PERCEPCIONES IIBB A INGRESAR	11.765.204	16.232.153
COMERCIO E INDUSTRIA A PAGAR	4.717.505	5.306.677
Subtotal Corriente	**181.595.404**	**178.583.061**
No Corriente		
PASIVO POR IMPUESTOS DIFERIDO	251.031.547	164.216.158
Subtotal No Corriente	**251.031.547**	**164.216.158**
TOTAL CARGAS FISCALES	**432.626.951**	**342.799.219**

3.09: DEUDAS FINANCIERAS	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
Corriente		
PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS CORRIENTES	29.231.392	29.428.526
PRÉSTAMOS BANCARIOS CORRIENTES	9.479.000	3.920.238
DIVERSOS	143.962	60.143
Subtotal Corriente	**38.854.354**	**33.408.907**
No Corriente		
PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS NO CORRIENTES	97.377.879	243.587.920
PRÉSTAMOS BANCARIOS NO CORRIENTES	166.667	4.220.519
Subtotal No Corriente	**97.544.546**	**247.808.439**
TOTAL DEUDAS FINANCIERAS	**136.398.900**	**281.217.346**

3.10: OTRAS DEUDAS	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
Corriente		
ANTICIPOS DE CLIENTES	5.743.808	3.260.795
ACREEDORES VARIOS	39.671.987	10.129.633
MUTUOS A PAGAR	-	46.665.154
DIVIDENDOS A PAGAR	1.291.679	12.523.254
BIENES PERSONALES, ACCIONES Y PARTICIPACIONES	564.149	-
DIVERSOS CORRIENTES	370.030	826.478
Subtotal Corriente	**47.641.653**	**73.405.314**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

3.10: OTRAS DEUDAS	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
No Corriente		
DIVERSAS	136.768	266.415
ACREEDORES VARIOS	59.026.201	16.193.824
Subtotal No Corriente	**59.162.969**	**16.460.239**
TOTAL OTRAS DEUDAS	**106.804.622**	**89.865.553**

3.11: OTROS INGRESOS Y EGRESOS	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
INGRESOS VARIOS	17.667.643	21.371.123
RESULTADO POR VENTA DE BIENES DE USO	55.553.976	-
QUEBRANTO POR JUICIOS Y OTRAS CONTINGENCIAS DIVERSAS	(9.471.737)	(16.827.014)
TOTAL OTROS INGRESOS Y EGRESOS	**63.749.882**	**4.544.109**

3.12: RESULTADO DE INVERSIONES EN ENTES RELACIONADOS	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
RESULTADO DE INVERSIONES EN FÓRMULA 100 S.A.	155.101.499	92.740.746
RESULTADO DE INVERSIONES EN COVYAT S.A.U.	(4.474.076)	(4.252.789)
TOTAL RTADO DE INVERSIONES EN ENTES RELACIONADOS	**150.627.423**	**88.487.957**

3.13: RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA INCLUIDO EL RECPAM	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
INTERESES - DIFERENCIAS DE CAMBIO – RECPAM	(83.964.528)	(98.508.199)
TOTAL RDOS F. Y POR TEN. INCLUIDO EL RECPAM	**(83.964.528)**	**(98.508.199)**

NOTA 4: INFORMACIÓN SOBRE EL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Para la confección del Estado de Flujo de Efectivo se ha considerado como concepto de fondos el equivalente a Caja más Inversiones cuyo vencimiento original no supere el plazo de tres meses. La sociedad utiliza el método indirecto, el cual requiere una serie de ajustes a la utilidad neta del período para obtener los fondos generados por las operaciones.
Este criterio se utilizó a partir del presente ejercicio, motivo por el cual se realiza un ajuste del efectivo al inicio, considerando los valores en cartera al cierre del ejercicio anterior.

Los fondos al cierre del período se conforman de la siguiente manera:

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

EFECTIVO AL CIERRE	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
CAJA CORDOBA	2.408.066	3.312.916
CAJA TUCUMAN	657.653	586.982
CAJA ROSARIO	111.467	378.954
CAJA MONEDA EXTRANJERA	52.992	63.208
BANCO PROVINCIA DE CORDOBA	186.686	651.331
BANCO SANTANDER RIO	9.863.886	12.254.210
BANCO SANTANDER RIO DOLARES	-	
BANCO MACRO	2.810.207	26.689.562
BBV BANCO FRANCES	1.803.232	17.756.880
BANCO NACION ARGENTINA	413.094	7.881.930
BANCO GALICIA	269.261	970.213
MERCADO PAGO	78.178	2.201.135
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE	**18.654.722**	**72.747.321**

NOTA 5: HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No existen transacciones posteriores al cierre del período que pudieren afectar significativamente la situación patrimonial de la empresa que merezcan ser expuestas o aclaradas para una adecuada interpretación de los Estados Contables.

NOTA 6: APORTE FIDEICOMISO HOTEL DE PIEDRA LOS MOLINOS

Con fecha 31 de Agosto de 2010 la Sociedad decidió formar parte como fiduciante de un proyecto de promoción turística (amparado en la Ley Provincial Nº 7.232) denominado FIDEICOMISO HOTEL DE PIEDRA LOS MOLINOS, emprendimiento turístico ubicado en Villa Ciudad América, provincia de Córdoba, que prevee una vez finalizado, la explotación del mismo bajo el formato de hotelería por una sociedad gerenciadora. Dicha ley de promoción permite al fiduciante el diferimiento de pago del Impuesto a los Ingresos Brutos (Jurisdicción Córdoba). Por resolución 172/2011 de la Agencia Córdoba Turismo, el importe a diferir por la Sociedad es de $ 2.644.800.-

Al no cumplirse los plazos previstos en la resolución, la Sociedad debió ingresar el importe diferido, más intereses resarcitorios. Parael mismo se solicitó un plan de pagos, que se está cancelando en los vencimientos previstos

La presente nota se complementa con lo previsto en la Nota 7 de contingencias.

NOTA 7: CONTINGENCIAS

Para juicios laborales, civiles y comerciales: se determinó en base a los informes de los abogados acerca del estado de los juicios y la estimación efectuada sobre las posibilidades de quebrantos a afrontar por la Sociedad, así como en la experiencia pasada respecto a este tipo de juicios

Para contingencias impositivas: se han constituido para afrontar situaciones contingentes que podrían originar obligaciones para la Sociedad. En la estimación de los montos se ha considerado la probabilidad de su concreción tomando en cuenta la opinión de los asesores legales y profesionales de la Sociedad.

En lo específico resulta relevante mencionar:

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

7.1) FIDEICOMISO HOTEL DE PIEDRA LOS MOLINOS

Con fecha 10/8/2018, se inició una demanda de remoción del FIDUCIARIO en contra de HARTZ S.A., en su calidad de FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO HOTEL DE PIEDRA LOS MOLINOS. La demanda tramita ante el Juzgado de 1ra Instancia y 48 Nominación civil y comercial de Córdoba, autos caratulados "ABC S.A. c/HARTZ S.A. - ORDINARIO - Expte. 7449090"
El objeto de dicha acción es proceder a la remoción del fiduciario y designación de nuevo fiduciario. En dicho expediente judicial serán citados todos los Fiduciantes Beneficiarios del emprendimiento.
Asimismo, con fecha 30/12/2019, se formuló denuncia penal "Denuncia Formulada por Sandler Debora (ABC) c/Katok Víctor Javier y otro" (expte 9028372) siendo sorteada la Fiscalía de Instrucción del Distrito III - Turno 5° de la Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba.

El objetivo final es recuperar la inversión realizada por la empresa. Atento el estado de la causa y los bienes existentes a la fecha, se estima probable el recupero del 40% de la inversión.

La empresa aplicando un criterio de prudencia, tiene previsionado el importe reclamado por el porcentaje de riesgo.

7.2) ABC S.A. EXPTE N° 41280/376/D/2017 DIRECCION GENERAL DE RENTAS DE LA PROVINCIA DE TUCUMAN

Con fecha 29/06/2017 el Organismo Recaudador tucumano nos notificó el inicio de un procedimiento de inspección tendiente a controlar el cumplimiento de sus obligaciones fiscales como agente de percepción del Impuesto sobre los Ingresos Brutos del periodo fiscal 2013 (1° a 12° anticipos mensuales).

Como resultado de las tareas de auditoría practicadas por dicha administración, se estableció la existencia de ciertas diferencias, las que pretendidamente se sustentan en la existencia de supuestas percepciones omitidas, arrojando un supuesto ajuste a ingresar por $4.454.099,74. Ante tal situación, procedimos a contestar la vista que nos fuera corrida, aportando y ofreciendo en tal oportunidad las pruebas tendientes a desvirtuar el ajuste practicado.

Sin embargo, el Fisco tucumano resolvió realizar una nueva liquidación -Resolución D 640/18- que nos fue notificada con fecha 04/12/2018, en la cual no solo no se atendió a la circunstancia antedicha, sino que se formuló un reclamo por un importe mayor de $5.034.163,50, de lo cual se corrió nueva vista a la sociedad.

Ello motivó a una nueva contestación de vista en fecha 04/02/2019, donde se formuló la defensa del caso respecto del nuevo ajuste practicado y quedando a estudio de la Dirección General de Rentas.

Con fecha 02/09/2019 se interpuso una Acción Declarativa de Certeza con la solicitud de una medida cautelar ante la Excma. Cámara en lo Contencioso Administrativo de la Provincia de Tucumán para que se expida sobre la constitucionalidad del régimen de percepción del impuesto sobre los ingresos brutos. La medida cautelar fue otorgada por la justicia el día 15 de diciembre de 2020.

Con fecha 07/10/2021 se ordenó la apertura de la causa a prueba, período que finalizó el día 27 de junio de 2022, cuando la Cámara dispuso la clausura de la etapa probatoria y colocó las actuaciones a disposición para los alegatos, los cuales fueron presentados por la sociedad en fecha 7 de julio de 2022.

El día 9 de febrero de 2023 el Fiscal de Cámara se pronunció favorablemente a la pretensión de ABC S.A. en relación al planteo de inconstitucionalidad formulado. Con fecha 13 de febrero de 2023 el Tribunal ordenó que pasen los autos a sentencia, por lo que el expediente se encuentra a resolver.

En lo que hace a las probabilidades de éxito en dicha causa, nuestros asesores legales indican que si bien es difícil estimar anticipadamente el resultado, expresan una probabilidad de éxito del 50%.

La empresa aplicando un criterio de prudencia, mantiene previsionado el importe reclamado (actualizado a la fecha de cierre del ejercicio)por el porcentaje de riesgo.

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

NOTA 8: AJUSTE DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES

En el presente ejercicio no se efectuaron ajuste de resultados de ejercicios anteriores.

NOTA 9: APERTURA DE SALDOS DEUDORES Y ACREEDORES SEGÚN PLAZO ESTIMADO DE COBRO Y PAGO

ACTIVOS

Plazos, tasas de interés y pautas de actualización de colocaciones de fondos y créditos a cobrar en moneda.

PLAZOS	Créditos por Ventas	Otros Créditos	Total
Corriente			
Vencido	136.502.107	-	**136.502.107**
A vencer en el 1º semestre	629.825.629	35.241.808	**665.067.437**
A vencer posterior al 1º semestre	-	13.819.311	**13.819.311**
TOTAL CORRIENTE AL 31/12/2022	**766.327.736**	**49.061.119**	**815.388.855**

- Los créditos comerciales devengan intereses y actualizaciones en función de las cláusulas establecidas en los contratos respectivos.
- Los créditos fiscales devengan los intereses y actualizaciones establecidas en las leyes vigentes correspondientes.
- Los otros créditos no devengan intereses o actualizaciones.

PASIVOS

Plazos, tasas de interés y pautas de actualización de pasivos a pagar en moneda.

PLAZOS	Deudas Comerciales	Deudas Fiscales	Rem. y Cs Sociales	Deudas Financieras	Otras Deudas	Total
Corriente						
Vencido	6.857.993	-	-	-	-	**6.857.993**
Sin Plazo	-	251.031.547	-	-	-	**251.031.547**
A vencer en el 1º sem.	535.493.919	181.595.404	127.824.095	10.382.037	17.323.532	**872.618.987**
A vencer post al 1º sem.	-	-	-	126.016.863	89.481.090	**215.497.953**
TOTAL CTE AL 31/12/2022	**542.351.912**	**432.626.951**	**127.824.095**	**136.398.900**	**106.804.622**	**1.346.006.480**

- Las deudas comerciales devengan intereses y actualizaciones en función de las cláusulas establecidas en los contratos respectivos.
- Las deudas fiscales y previsionales devengan los intereses y actualizaciones establecidas en las leyes vigentes correspondientes.
- Las deudas financieras devengan los intereses y actualizaciones establecidas en las cláusulas de los préstamos otorgados.
Las Otras Deudas no devengan intereses o actualizaciones.

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

BIENES DE USO

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

ANEXO I

Rubros	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Bajas	Valor al cierre del ejercicio	Depreciaciones				TOTAL AL 31/12/2022	TOTAL AL 31/12/2021
					Acumuladas al Inicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al Cierre		
MUEBLES Y ÚTILES	10.160.872		-	10.160.872	9.392.017	-	181.360	9.573.377	587.495	768.855
INSTALACIONES	67.987		-	67.987	67.987	-	-	67.987	-	-
RODADOS	9.625.121	26.085.799	(7.663.923)	28.046.997	9.625.121	(7.663.923)	5.217.160	7.178.358	20.868.639	-
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN	7.790.857		-	7.790.857	6.486.218	-	715.509	7.201.727	589.130	1.304.639
EQUIPOS DE COMUNICACIÓN	1.814.921		-	1.814.921	1.393.531	-	421.390	1.814.921	-	421.390
INMUEBLES:										
- CORDOBA (ALTA CORDOBA)	180.248.882		(19.555.803)	160.693.079	80.785.123	(5.883.071)	3.623.939	78.525.991	82.167.089	99.463.759
- CORDOBA (PARQUE IND. R19)	612.689.534	132.686.033	-	745.375.567	59.972.564	-	-	59.972.564	685.403.003	552.716.970
- CORDOBA (EST. BELGRANO)	26.343.035		-	26.343.035	526.861	-	526.861	1.053.722	25.289.314	25.816.174
- ROSARIO	112.806.180		-	112.806.180	56.291.269	-	2.396.290	58.687.559	54.118.621	56.514.911
- TUCUMAN	38.176.476		-	38.176.476	9.671.857	-	509.045	10.180.902	27.995.573	28.504.619
TOTAL	**999.723.865**	**158.771.832**	**(27.219.726)**	**1.131.275.971**	**234.212.548**	**(13.546.994)**	**13.591.554**	**234.257.108**	**897.018.864**	**765.511.317**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

INVERSIONES

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(en pesos)

ANEXO II

SOCIEDAD EMISORA. DENOMINACION Y/O CARACTERÍSTICAS DE LA INVERSIÓN	VALOR NOMINAL	CANTIDAD / PARTICIPACIÓN	VALOR DE COSTO
INVERSIONES CORRIENTES			
NO EXISTEN			-
		TOTAL AL 31/12/2022	**-**
INVERSIONES NO CORRIENTES			
PARTICIPACION EN SOCIEDADES:			
- FORMULA 100 PROYECTOS COMERCIALES S.A. (Nota 2.7)	438.230.872	85%	372.496.241
- COVYAT S.A.U. (Nota 2.7)	33.272.603	100%	33.272.603
- NEXUS ARGENTINA S.A.S.		16,67%	1.344.544
APORTE FIDEICOMISO HOTEL DE PIEDRA (Nota 7)			
- APORTES SEGÚN CONTRATO	19.840.817	19%	3.674.406
- ACTUALIZACION POR MORA EN APORTES			28.611
- menos PREVISION POR ACTIVO LITIGIOSO			(2.221.810)
		TOTAL AL 31/12/2022	**408.594.595**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

PREVISIONES

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

ANEXO III

A) DEDUCIDAS DEL ACTIVO

RUBRO	Saldo al inicio del Ejercicio	Aumentos	Utilización	Efecto de las variaciones en el cambio del poder adquisitivo de la moneda	Saldo al cierre del Ejercicio
Previsión por activos litigiosos	4.327.934	-	-	(2.106.124)	**2.221.810**
TOTAL	**4.327.934**	**-**	**-**	**(2.106.124)**	**2.221.810**

B) EXPUESTAS EN EL PASIVO

RUBRO	Saldo al inicio del Ejercicio	Aumentos	Efecto de las variaciones en el cambio del poder adquisitivo de la moneda	Saldo al cierre del Ejercicio
Previsión por juicios laborales	54.356.190	9.471.737	(26.451.625)	**37.376.302**
Previsión por juicios impositivos	4.903.104	-	(2.386.022)	**2.517.082**
TOTAL	**59.259.294**	**9.471.737**	**(28.837.647)**	**39.893.384**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

COSTO DE VENTAS

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

ANEXO IV

	31/12/2022	31/12/2021
Existencias al Inicio del Ejercicio	1.074.670.903	765.733.096
Compras del Ejercicio	5.562.875.876	4.891.416.175
Existencias al Cierre del Ejercicio	(1.310.238.195)	(1.074.670.903)
COSTO DE VENTA AL 31/12/2022	**5.327.308.584**	
COSTO DE VENTA AL 31/12/2021		**4.582.478.368**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64, APARTADO I, INCISO "B" DEL DECRETO LEY 19.550/72

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

ANEXO V

Rubro	Gtos. de Administra-ción	Gtos. De Comercializa-ción	Otros Gastos	TOTAL AL 31/12/2022	TOTAL AL 31/12/2021
Honorarios y Retribuciones de Serv.	11.334.324	-	-	11.334.324	21.293.232
Sueldos y Jornales	174.110.421	261.165.632	-	435.276.053	451.082.416
Contribuciones Sociales	47.895.448	97.242.274	-	145.137.722	141.556.909
Gastos de Publicidad y Propaganda	-	4.296.386	-	4.296.386	3.887.731
Impuestos, Tasas y Contribuciones	-	-	489.465.184	489.465.184	419.826.037
Amortizaciones de Bienes de Uso	13.047.892	543.662	-	13.591.554	8.715.388
Comisiones por ventas	-	182.645.180	-	182.645.180	162.200.270
Papelería y Útiles	649.766	-	-	649.766	624.649
Energía Eléctrica	5.873.554	-	-	5.873.554	5.735.964
Gastos de Despacho	-	25.747.713	-	25.747.713	25.729.591
Gastos de Movilidad	836.915	2.381.990	-	3.218.905	2.543.709
Seguros	3.468.821	-	-	3.468.821	3.403.773
Gastos de Administración de Vtas.	10.747.311	-	-	10.747.311	12.779.009
Alquileres	390.000	-	-	390.000	-
Mantenim. de Muebles, útiles y edif.	37.477.342	1.249.245	2.914.904	41.641.491	37.332.885
Movilidad y Transporte	-	46.597.495	-	46.597.495	37.233.704
Comisiones y gastos bancarios	23.369.201	-	-	23.369.201	27.415.481
Gastos Varios	36.899.923	15.814.252	-	52.714.175	33.181.281
Fletes por Ventas	-	62.832.692	-	62.832.692	48.253.961
Fletes por Compras	-	20.944.780	-	20.944.780	11.509.201
Deudores Incobrables	-	408.108	-	408.108	22.378
Servicio de Garantías	-	233.203	-	233.203	110.489
TOTAL AL 31/12/2022	**366.100.918**	**722.102.612**	**492.380.088**	**1.580.583.618**	
TOTAL AL 31/12/2021	**364.253.485**	**667.745.234**	**422.439.339**		**1.454.438.058**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

ANEXO

**CONSOLIDADO DE ABC S.A.
Y SUS EMPRESAS CONTROLADAS:**

ABC S.A.

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL CONSOLIDADO

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

ACTIVO	31/12/2022	31/12/2021	PASIVO	31/12/2022	31/12/2021
ACTIVO CORRIENTE			**PASIVO CORRIENTE**		
Caja y Bancos (Nota 4.1.)	44.384.862	106.305.666	Deudas Comerciales (Nota 4.6.)	785.293.741	705.684.508
Créditos por Ventas (Nota 4.2.)	961.341.351	997.111.195	Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 4.7.)	153.704.936	154.139.259
Otros Créditos (Nota 4.3.)	77.196.229	72.389.633	Cargas Fiscales (Nota 4.8.)	205.408.933	209.499.556
Bienes de Cambio (Nota 4.4.)	1.816.497.951	1.441.241.685	Deudas Financieras (Nota 4.9.)	39.227.647	33.471.655
			Otras Deudas (Nota 4.10.)	48.461.623	75.350.473
Total del Activo Corriente	**2.899.420.393**	**2.617.048.179**	**Total del Pasivo Corriente**	**1.232.096.880**	**1.178.145.451**
ACTIVO NO CORRIENTE			**PASIVO NO CORRIENTE**		
Otros Créditos (Nota 4.3.)	-	37.861.481	Cargas Fiscales (Nota 4.8.)	253.720.345	164.216.158
Inversiones (Nota 4.5.)	2.825.751	2.885.290	Deudas Financieras (Nota 4.9.)	97.544.546	247.808.440
Bienes de Uso (Anexo I)	909.901.978	774.549.173	Otras deudas (Nota 4.10.)	59.162.969	16.448.650
			Previsiones (Anexo II)	39.893.384	59.259.294
			Total del Pasivo no Corriente	450.321.244	487.732.542
Total del Activo no Corriente	**912.727.729**	**815.295.944**			
			TOTAL DEL PASIVO	1.682.418.124	1.665.877.993
			PARTICIPACIÓN DE TERCEROS EN SOCIEDADES CONTROLADAS	65.734.631	49.691.920
			PATRIMONIO NETO	2.063.995.367	1.716.774.210
TOTAL DEL ACTIVO	**3.812.148.122**	**3.432.344.123**	**TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO NETO**	**3.812.148.122**	**3.432.344.123**

Las notas 1 a 4 y los anexos I a IV forman parte de estos Estados Contables.

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

	31/12/2022	31/12/2021
Ventas Netas	9.447.195.090	8.300.320.827
Costo de las Mercaderías Vendidas (Anexo III)	(6.538.919.751)	(5.740.522.317)
Resultado Bruto	**2.908.275.339**	**2.559.798.510**
Gastos de Comercialización (Anexo IV)	(861.344.785)	(805.904.223)
Gastos de Administración (Anexo IV)	(687.198.942)	(644.395.320)
Otros Gastos (Anexo IV)	(492.380.087)	(422.439.340)
Otros ingresos y egresos (Nota 4.11.)	64.801.381	5.725.893
Resultado Operativo	**932.152.906**	**692.785.520**
Resultados financieros y por tenencia - incluye RECPAM (Nota 4.12.)	(107.496.120)	(120.534.256)
Resultado antes de Impuesto a las Ganancias	**824.656.786**	**572.251.264**
Impuesto a las Ganancias	(257.796.824)	(298.215.868)
Participación de Terceros en Sociedades Controladas	**(27.370.850)**	**(17.326.920)**
RESULTADO DEL EJERCICIO	**539.489.112**	**256.708.476**

Las notas 1 a 4 y los anexos I a IV forman parte de estos Estados Contables.

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

	31/12/2022	31/12/2021
a) Variaciones del efectivo		
Efectivo al inicio del ejercicio	106.305.666	55.271.457
Efectivo al cierre del ejercicio	44.384.862	106.305.666
Variación neta del efectivo	**(61.920.804)**	**51.034.209**
b) Causas de las variaciones del efectivo		
b.1) Actividades operativas		
Ganancia ordinaria por actividades Operativas	539.489.112	256.708.476
más (menos):		
Impuesto a las Ganancias	257.796.824	298.215.868
Intereses financiación prestamos	80.485.309	65.075.908
Quebranto por previsiones juicios	(19.365.910)	(4.788.683)
Diferencias de cambio	11.886.029	23.153.174
Participaciones de terceros en sociedades controladas	16.042.711	(5.949.420)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:		
Depreciaciones	20.552.604	14.315.976
Resultado venta bienes de uso	(55.553.976)	-
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Variación Créditos por Ventas	35.769.844	(48.830.211)
Variación Otros Créditos	33.054.886	22.016.186
Variación Bienes de Cambio	(375.256.266)	(277.990.210)
Variación Deudas Comerciales	79.609.233	(113.644.181)
Variación Deudas Sociales	(434.323)	1.816.540
Variación Deudas Fiscales	(172.383.260)	(143.920.206)
Variación Otras Deudas	3.939.444	(91.668.072)
Flujo neto de efectivo proveniente de las actividades Operativas	**455.632.261**	**(5.488.855)**
b.2) Actividades de Inversión		
Compras de Bienes de Uso	(169.578.140)	(91.692.515)
Ventas de Bienes de Uso	69.226.708	-
Inversiones	59.539	1.469.814
Adquisición de acciones propias	(116.984.856)	-
Flujo neto de efectivo proveniente de las actividades de Inversión	**(217.276.749)**	**(90.222.701)**
b.3) Actividades de Financiación		
Préstamos con entidades financieras	(144.507.902)	211.821.673
Pagos de intereses	(80.485.309)	(65.075.908)
Pago de dividendos	(75.283.105)	-
Flujo neto de efectivo proveniente de las actividades de Financiación	**(300.276.316)**	**146.745.765**
Variación neta del efectivo	**(61.920.807)**	**51.034.209**

Las notas 1 a 4 y los anexos I a IV forman parte de estos Estados Contables.



JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente



DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CONSOLIDADOS

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

NOTA 1: BASES DE PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS CONTABLES

Los Estados Contables Consolidados al 31 de diciembre de 2022 han sido elaborados en base al método establecido en la Resolución Técnica Nº 21 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Dicho método se aplicó a Covyat SAU y Fórmula 100 S.A., entidades en la que ABC S.A. tiene control societario directo. La participación del capital en las mismas está valuada en los Estados Contables de la Controlante, según el método de Valor Patrimonial Proporcional.

La consolidación se ha efectuado línea por línea según lo establecido en la mencionada Resolución Técnica Nº 21.

NOTA 2: ENTIDAD OBJETO DE LA CONSOLIDACIÓN

Entidad	Domicilio	Fecha de cierre de Ejercicio	Participación Directa en el Capital
Fórmula 100 S.A.	Córdoba	31 de octubre	85%
Covyat S.A.U.	Córdoba	31 de octubre	100%

NOTA 3: PRINCIPALES CRITERIOS DE VALUACIÓN

Las sociedades en las que se tiene participación han seguido en la preparación de los Estados Contables los lineamientos de las normas contables profesionales a los que se hace referencia en la nota 2. a los Estados Contables individuales de ABC S.A.

NOTA 4: COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

4.01: CAJA Y BANCOS	**31/12/2022** $	**31/12/2021** $
CAJA EFECTIVO	5.114.004	5.729.614
CAJA MONEDA EXTRANJERA	61.635	166.406
BILLETERA VIRTUAL	4.816.395	7.127.017
BANCOS CUENTAS CORRIENTES	34.392.828	93.282.629
TOTAL CAJA Y BANCOS	**44.384.862**	**106.305.666**

4.02: CREDITOS POR VENTAS	**31/12/2022** **$**	**31/12/2021** **$**
DEUDORES POR VENTAS	909.096.829	868.321.730
VALORES EN CUSTODIA	83.773.237	119.310.094
VALORES A DEPOSITAR	54.692.622	85.224.939
PROVISIÓN POR DESCUENTOS CONCEDIDOS	(79.049.186)	(69.853.733)
PROVISIÓN POR DEVOLUCIONES	(7.172.151)	(5.891.835)
TOTAL CREDITOS POR VENTAS	**961.341.351**	**997.111.195**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

4.03: OTROS CRÉDITOS	31/12/2022	31/12/2021
	$	$
Corriente		
ANTICIPO A PROVEEDORES	3.818.032	29.070.798
ANTICIPO A PROVEEDORES LICENCIAS	13.819.311	-
CUENTAS PARTICULARES	200.000	7.743.029
INGRESOS BRUTOS – SALDO A FAVOR	16.850.457	6.060.559
IVA – SALDO A FAVOR	10.267.880	6.836.210
CRÉDITO POR QUEBRANTO IMPUESTO A LAS GANANCIAS	2.456.113	-
RETENCIONES Y PERCEP. IMPUESTOS PROVINCIALES	532.511	645.215
RETENCIONES Y PERCEP. IMPUESTOS NACIONALES	185.651	163.915
RETENCIONES Y PERCEP. IMPUESTOS MUNICIPALES	1.555.484	1.344.914
ANTICIPOS AL PERSONAL	4.656.207	5.060.778
DEUDORES VARIOS	22.854.583	15.464.215
Subtotal Corriente	**77.196.229**	**72.389.633**
No Corriente		
ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDO	-	37.861.481
Subtotal No Corriente	**-**	**37.861.481**
TOTAL OTROS CRÉDITOS	**77.196.229**	**110.251.114**

4.04: BIENES DE CAMBIO	31/12/2022	31/12/2021
	$	$
MERCADERIAS EN EXISTENCIA (ANEXO IV)	1.813.142.860	1.432.668.308
MERCADERIAS EN TRANSITO	3.355.091	8.573.377
TOTAL BIENES DE CAMBO	**1.816.497.951**	**1.441.241.685**

4.05: INVERSIONES	31/12/2022	31/12/2021
	$	$
PARTICIPACION EN NEXUS ARGENTINA S.A.S.	1.344.544	-
APORTE FIDEICOMISO HOTEL DE PIEDRA	1.481.207	2.885.290
TOTAL INVERSIONES	**2.825.751**	**2.885.290**

4.06: DEUDAS COMERCIALES	31/12/2022	31/12/2021
	$	$
PROVEEDORES	713.842.011	606.452.889
CHEQUES DIFERIDOS	17.390.658	74.117.666
PROVISION DE GASTOS	54.061.072	25.113.953
TOTAL DEUDAS COMERCIALES	**785.293.741**	**705.684.508**

4.07: REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES	31/12/2022	31/12/2021
	$	$
Corriente		
SUELDOS A PAGAR	46.296.921	41.765.530
PROVISION DE VACACIONES A PAGAR	67.565.233	60.931.455
PROVISIÓN DE SAC	2.632.082	4.009.818
ACUERDOS HOMOLOGADOS A PAGAR	1.722.915	11.217.093
CARGAS SOCIALES A PAGAR	29.053.982	29.449.829
SICOSS PLAN DE PAGOS	2.979.138	3.408.970
ART Y SCVO A PAGAR	921.666	902.477
OTRAS CARGAS A PAGAR	2.532.999	2.454.087
TOTAL REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES	**153.704.936**	**154.139.259**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

4.08: CARGAS FISCALES	31/12/2022 $	31/12/2021 $
Corriente		
PROVISION IMPUESTO A LAS GANANCIAS	184.656.677	194.910.013
ANTICIPOS, RET.Y PERCEP. Y PAGOS A CUENTA DE GANANCIAS	(107.872.519)	(100.854.225)
SALDO IVA A PAGAR	75.011.809	55.594.740
RETENCIONES Y PERCEPCIONES A INGRESAR	31.389.910	30.674.515
IIBB - CONVENIO MULTILATERAL A PAGAR	4.395.503	6.561.982
RETENCIONES - PERCEPCIONES IIBB A INGRESAR	11.994.540	16.378.593
COMERCIO E INDUSTRIA A PAGAR	5.833.013	6.233.938
Subtotal Corriente	**205.408.933**	**209.499.556**
No Corriente		
PASIVO POR IMPUESTOS DIFERIDO	253.720.345	164.216.158
Subtotal No Corriente	**253.720.345**	**164.216.158**
TOTAL CARGAS FISCALES	**459.129.278**	**373.715.714**

4.09: DEUDAS FINANCIERAS	31/12/2022 $	31/12/2021 $
Corriente		
PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS CORRIENTES	29.231.392	29.428.524
PRÉSTAMOS BANCARIOS CORRIENTES	9.479.000	3.920.238
DIVERSOS	517.255	122.893
Subtotal Corriente	**39.227.647**	**33.471.655**
No Corriente		
PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS NO CORRIENTES	97.377.879	243.587.920
PRÉSTAMOS BANCARIOS NO CORRIENTES	166.667	4.220.520
Subtotal No Corriente	**97.544.546**	**247.808.440**
TOTAL DEUDAS FINANCIERAS	**136.772.193**	**281.280.095**

4.10: OTRAS DEUDAS	31/12/2022 $	31/12/2021 $
Corriente		
ANTICIPOS DE CLIENTES	6.460.978	4.808.879
ACREEDORES VARIOS	39.671.987	10.141.221
MUTUOS A PAGAR	-	46.665.153
DIVIDENDOS A PAGAR	564.149	-
BIENES PERSONALES, ACCIONES Y PARTICIPACIONES	852.439	12.523.254
DIVERSOS CORRIENTES	912.070	1.211.966
Subtotal Corriente	**48.461.623**	**75.350.473**
No Corriente		
DIVERSAS	136.768	266.415
ACREEDORES VARIOS	59.026.201	16.182.235
Subtotal No Corriente	**59.162.969**	**16.448.650**
TOTAL OTRAS DEUDAS	**107.624.592**	**91.799.123**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

4.11: OTROS INGRESOS Y EGRESOS	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
INGRESOS VARIOS	17.667.642	21.371.120
RECUPERO DE GASTOS	1.051.500	1.181.787
RESULTADO POR VENTA DE BIENES DE USO	55.553.976	0
QUEBRANTO POR JUICIOS Y OTRAS CONTINGENCIAS DIVERSAS	(9.471.737)	(16.827.014)
TOTAL OTROS INGRESOS Y EGRESOS	**64.801.381**	**5.725.893**

4.12: RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA INCLUIDO EL RECPAM	**31/12/2022**	**31/12/2021**
	$	**$**
INTERESES - DIFERENCIAS DE CAMBIO – RECPAM	(107.496.120)	(120.534.256)
TOTAL RDOS F. Y POR TEN. INCLUIDO EL RECPAM	**(107.496.120)**	**(120.534.256)**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

BIENES DE USO CONSOLIDADOS

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

ANEXO I

Rubros	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Bajas	Valor al cierre del ejercicio	Depreciaciones				TOTAL AL 31/12/2022	TOTAL AL 31/12/2021
					Acumuladas al Inicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al Cierre		
MUEBLES Y ÚTILES	13.715.945	-		13.715.945	12.509.730		359.386	12.869.116	846.829	1.206.215
INSTALACIONES	1.028.271	-		1.028.271	595.225		84.740	679.965	348.306	433.046
RODADOS	34.328.323	35.796.962	(7.663.923)	62.461.362	28.339.403	(7.663.923)	10.241.962	30.917.442	31.543.920	5.988.920
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN	7.790.857	-		7.790.857	6.486.218		715.509	7.201.727	589.130	1.304.639
EQUIPOS DE COMUNICACIÓN	3.148.478	1.008.271		4.156.749	2.338.648		951.700	3.290.348	866.401	809.830
MÁQUINAS Y EQUIPOS	8.334.195	86.874		8.421.069	6.544.105		1.143.172	7.687.277	733.792	1.790.090
SOFTWARE Y NORMAS	700.299	-		700.299	700.299		-	700.299	-	-
INMUEBLES:										
- CORDOBA (ALTA CORDOBA)	180.248.883	-	(19.555.803)	160.693.080	80.785.123	(5.883.071)	3.623.939	78.525.991	82.167.089	99.463.760
- CORDOBA (PARQUE IND. R19)	612.689.533	132.686.033		745.375.566	59.972.564		-	59.972.564	685.403.003	552.716.969
- CORDOBA (EST. BELGRANO)	26.343.036	-		26.343.036	526.861		526.861	1.053.722	25.289.314	25.816.175
- ROSARIO	112.806.180	-		112.806.180	56.291.269		2.396.290	58.687.559	54.118.621	56.514.911
- TUCUMAN	38.176.475	-		38.176.475	9.671.857		509.045	10.180.902	27.995.573	28.504.618
TOTAL	**1.039.310.475**	**169.578.140**	**(27.219.726)**	**1.181.668.889**	**264.761.302**	**(13.546.994)**	**20.552.604**	**271.766.912**	**909.901.978**	**774.549.173**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

PREVISIONES CONSOLIDADAS

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

ANEXO II

A) DEDUCIDAS DEL ACTIVO

RUBRO	Saldo al inicio del Ejercicio	Aumentos	Efecto de las variaciones en el cambio del poder adquisitivo de la moneda	Saldo al cierre del Ejercicio
Previsión por activos litigiosos	4.327.934	-	(2.106.124)	**2.221.810**
TOTAL	**4.327.934**	**-**	**(2.106.124)**	**2.221.810**

B) EXPUESTAS EN EL PASIVO

RUBRO	Saldo al inicio del Ejercicio	Aumentos	Efecto de las variaciones en el cambio del poder adquisitivo de la moneda	Saldo al cierre del Ejercicio
Previsión por juicios laborales	54.356.190	9.471.737	(26.451.625)	**37.376.302**
Previsión por juicios impositivos	4.903.104	-	(2.386.022)	**2.517.082**
TOTAL	**59.259.294**	**9.471.737**	**(28.837.647)**	**39.893.384**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

COSTO DE VENTAS CONSOLIDADO

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

ANEXO III

	31/12/2022	31/12/2021
Existencias al Inicio del Ejercicio	1.441.241.685	1.163.251.477
Compras del Ejercicio	6.914.176.017	6.018.512.525
Existencias al Cierre del Ejercicio	(1.816.497.951)	(1.441.241.685)
COSTO DE VENTA AL 31/12/2022	**6.538.919.751**	
COSTO DE VENTA AL 31/12/2021		**5.740.522.317**

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64, APARTADO I, INCISO "B" DEL DECRETO LEY 19.550/72

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

ANEXO IV

Rubro	Gtos. de Administra-ción	Gtos. De Comercializa-Ción	Otros Gastos	TOTAL AL 31/12/2022
Honorarios y Retribuciones de Serv.	23.952.268	-	-	**23.952.268**
Honorarios Directores	1.006.946	-	-	**1.006.946**
Sueldos y jornales	228.624.758	342.937.138	-	**571.561.896**
Contribuciones Sociales	57.125.952	118.780.115	-	**175.906.067**
Gastos de Publicidad y Propaganda	-	4.993.250	-	**4.993.250**
Impuestos, Tasas y Contribuciones	163.013.611	-	489.465.183	**652.478.794**
Multas	314.923	-	-	**314.923**
Amortizaciones de Bienes de Uso	14.440.102	6.112.502	-	**20.552.604**
Comisiones por ventas	-	187.891.472	-	**187.891.472**
Papelería y Útiles	2.925.328	-	-	**2.925.328**
Energía Eléctrica	5.873.554	-	-	**5.873.554**
Gastos de Despacho	-	25.747.713	-	**25.747.713**
Gastos de Movilidad	1.289.108	3.668.999	-	**4.958.107**
Seguros	4.253.095	522.850	-	**4.775.945**
Servicios	-	1.061.621	-	**1.061.621**
Gastos de Administración de Vtas.	10.747.311	-	-	**10.747.311**
Gastos de Administración	19.488.819	-	-	**19.488.819**
Gastos de Cómputos	-	6.331.647	-	**6.331.647**
Alquileres	561.983	-	-	**561.983**
Mantenim. de Muebles, útiles y edif.	38.565.700	2.156.525	2.914.904	**43.637.129**
Movilidad y Transporte	-	46.597.495	-	**46.597.495**
Comisiones y gastos bancarios	54.895.780	-	-	**54.895.780**
Gastos Varios	52.261.828	22.397.926	-	**74.659.754**
Fletes por Ventas	5.143.935	70.548.594	-	**75.692.529**
Fletes por Compras	-	20.944.780	-	**20.944.780**
Deudores Incobrables	-	418.955	-	**418.955**
Gastos leasing	2.713.941	-	-	**2.713.941**
Servicio de Garantías	-	233.203	-	**233.203**
TOTAL AL 31/12/2022	**687.198.942**	**861.344.785**	**492.380.087**	**2.040.923.814**
TOTAL AL 31/12/2021	**644.395.320**	**805.904.223**	**422.439.339**	

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA
Véase mi informe de fecha 15 de Marzo 2023

ABC S.A.

RATIFICACION DE FIRMAS

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(expresados en moneda homogénea - pesos - a la fecha de cierre)

Por la presente ratifico mi firma que obra litografiada en las fojas que anteceden.

JORGE EDUARDO ZIMA
Presidente

DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Presidente y Directores de
ABC S.A.
CUIT N° 30-54285183-6
Antonio de Sucre 1588 – Córdoba – Provincia de Córdoba.

I) Informe sobre los estados contables

a) Introducción

He auditado los estados contables adjuntos de **ABC S.A.**, que comprenden el Estado de Situación Patrimonial al 31 de Diciembre de 2022, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 9, los Anexos I a V y los Estados Consolidados "ABC S.A." y sus empresas controladas "FORMULA 100 PROYECTOS COMERCIALES S.A." y "COVYAT S.A.U." por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2022 los cuales se presentan como información complementaria.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2021 (expresado en moneda de cierre) son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

b) Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables.

La dirección de la entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas emitidas por la FACPCE y aprobadas por el CPCE de Córdoba, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de los estados contables libres de incorrecciones significativas.

c) Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y de la Resolución N° 27/14 y demás resoluciones reglamentarias del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

d) Opinión

En mi opinión, los estados contables adjuntos enunciados en el primer párrafo del presente, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de **ABC S.A.** al 31 de Diciembre de 2022, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

II) Información especial sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente surgen de registros contables que han sido llevados de conformidad con los requisitos formales exigidos por normas legales y técnicas, los que a la fecha de este informe se encuentran pendientes de transcripción.

b) Las cifras resumidas emergentes de los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente informe son las siguientes:

	31/12/2022	31/12/2021
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL	**$**	**$**
ACTIVO	3.449.895.231	3.095.023.197
PASIVO	1.385.899.864	1.378.248.987
PATRIMONIO NETO	2.063.995.367	1.716.774.210
ESTADO DE RESULTADOS		
RESULTADO DEL EJERCICIO	539.489.112	256.708.474

c) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Diciembre de 2022 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a $ 26.118.707,72.- y no era exigible a esa fecha.

d) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo, previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba.

Córdoba, 15 de Marzo de 2023



DIEGO LUIS GIMENEZ
Contador Público – UNC
MP 10-10196-2 CPCECBA

Consejo Profesional
de Ciencias Económicas
de Córdoba

Av. Hipólito Yrigoyen 490
Buenos Aires 865
(X5000JHR) - Córdoba - Argentina
cpcecba.org.ar cpcecba@cpcecba.org.ar

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 612968

COMITENTE

CUIT	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL		
30542851836	A.B.C. SA		
FECHA DE INGRESO	ID DE LA PRESENTACIÓN	FECHA DE CIERRE	PERIODO
24/04/2023	0239640	31/12/2022	2022

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT	MATRICULA PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO
20222214468	10-10196-2	DIEGO LUIS GIMÉNEZ

ESTUDIO PROFESIONAL

CUIT	MATRICULA	DENOMINACION DEL ESTUDIO
---	---	---

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 612968

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA, conforme facultades otorgadas por Ley Nacional 20.488 (art. 21 inc. l), y Ley Provincial 10.051 y dentro del marco regulatorio dispuesto por la Disp. MD 06/2020, certifica que consta en sus registros que DIEGO LUIS GIMÉNEZ, CUIT Nº 20222214468 se encuentra inscripto en la matrícula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-10196-2 de este Consejo y legaliza la firma inserta en la actuación profesional presentada a través de plataforma web que se corresponde con la que el profesional tiene registrada en el CPCE.

Fecha de Cierre:		31/12/2022
Activo:	$	3,449,895,231.00
Pasivo:	$	1,385,899,864.00
P. Neto:	$	2,063,995,367.00
Resultado:	$	539,489,112.00
Var.E.F.E.:	$	-54,092,599.00

Lugar y fecha: CORDOBA, martes 25 de abril de 2023

OBLEA Nº 1300057544

La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cra. A. Denis Caminos
SECRETARIA TECNICA
DELEGACIÓN RÍO TERCERO
CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente por CAMINOS BLANCO Astrid Denis
Fecha: 2023.04.25 13:50:17 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL