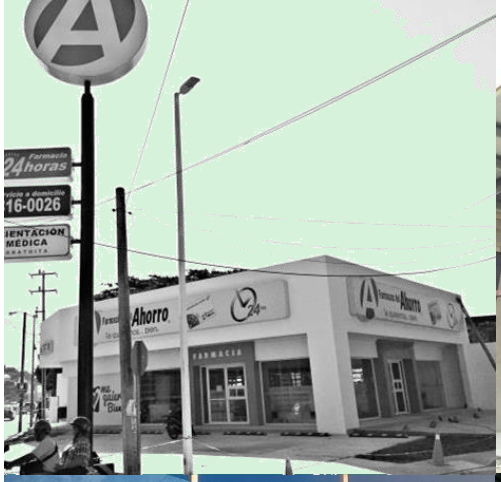












CURRÍCULUM





CONSTRUCTORA Ricalde

CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

CURRICULUM VITAE

- Nombre de la empresa:

  CONSTRUCTORA RICALDE S.A. DE C.V.

- Dirección:

  CALLE 7 x 6 Y 8 No 102 COLONIA FELIPE CARRILLO PUERTO NORTE C.P. 97136 MÉRIDA, YUCATÁN, MÉXICO

- Teléfono:

  +52 9999263885 Móvil: +52 999 3153906

- Representante legal:

  EDUARDO JOSE RICALDE ARCEO

- RFC:
  CRI040504792

- CORREO ELECTRÓNICO
  ericalde@iaricalde.com

Somos una empresa con visión y experiencia en el ámbito inmobiliario y de la construcción, en la que hemos integrado servicios de gestión de carácter administrativo y legal que contribuyan al desarrollo de su negocio.

Los servicios que ofrecemos son siempre de la mejor calidad optimizando, costos y tiempos para satisfacer las necesidades de nuestros clientes.

Contamos con personal especializado que le ayudará a encontrar las mejores alternativas que garanticen la satisfacción de sus necesidades de diseño, construcción, mantenimiento y gestoría, colaborando de esa manera en el desarrollo de su negocio y una mejor calidad de vida.

Nuestros servicios son los siguientes:

- Diseño de proyectos: residencial, comercial, industrial e institucional.
- Presupuesto y programación de cualquier tipo de obra civil o de instalaciones, así como ejecución y supervisión de obra.
- Servicios inmobiliarios. Compra, venta o renta de terrenos e inmuebles residenciales y comerciales
- Mantenimiento preventivo y correctivo a cualquier edificio así como sus instalaciones.
- Gestoría. Realización de trámites y gestorías legales-administrativas y desahogo de recursos administrativos de índole municipal, estatal y federal.

TRABAJOS REALIZADOS

MUNICIPIO DE MÉRIDA, YUCATÁN. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.

- OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE FOSAS EN EL CEMENTERIO DE XOCLÁN (140 PIEZAS). CONTRATO 2OC12-FPINV-6228-164 (2012).** Construcción de módulos de fosas y andadores.

- OBRA: **REHABILITACIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO SAN JOSÉ TECOH. CONTRATO 2OC12-FIINV-6222-115. (2012-2013.**Construcción de techumbre y mantenimiento correctivo en zona de juegos infantiles (rehabilitación de los existentes y suministro de juegos nuevos). Mantenimiento preventivo en general (pintura, electricidad, etc.).

- OBRA: **REHABILITACIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO EMILIANO ZAPATA SUR. CONTRATO 2OC12-FIINV-6222-105 (2012-2013).**Mantenimiento correctivo en el salón de danza (colocación de duela nueva) zonas exteriores (construcción de cerca perimetral de malla ciclónica) así como acciones diversas de mantenimiento preventivo (pintura, electricidad, etc.)

- OBRA: **GUARNICIONES Y BANQUETAS EN CALLES DIVERSAS EN LA COLONIA EMILIANO ZAPATA SUR III. CONTRATO OC13-FIINV-6141-109** (2013). Los trabajos abarcaron la construcción de banquetas y guarniciones en diversas arterias de la colonia Emiliano Zapata Sur III, al sur de la ciudad de Mérida.

- OBRA**: GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA COMISARÍA DE CHABLEKAL. CONTRATO OC15-FIINV-6141-112 (2015).**Construcción de guarniciones y banquetas en varias calles de la comisaría de Chablekal, al norte del municipio de Mérida.

- OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE FOSAS EN EL CEMENTERIO DE XOCLÁN 140 PIEZAS. CONTRATO OC15-FPINV-6126-114. (2015).** Construcción de 7 módulos de 20 piezas cada uno, para la inhumación de restos humanos, así como banquetas intermedias para tránsito peatonal.

TRABAJOS REALIZADOS

CLIENTE**: COMERCIALIZADORA FARMACÉUTICA DE CHIAPAS SAPI DE C.V.**
PERÍODO**: 2014-ACTUALIDAD.**

•FARMACIA DEL AHORRO SUCURSAL EMILIANO ZAPATA ORIENTE (2014).
Trabajos de obra negra (con estructura), acabados e instalaciones eléctricas e hidrosanitarias**.**

•FARMACIA DEL AHORRO SUCURSAL GARCÍA LAVÍN (2014).
Trabajos de adaptación y equipamiento de espacios en local existente para albergar una nueva sucursal**.**

•FARMACIA DEL AHORRO SUCURSAL ALDAMA. SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, CAMPECHE (2015)
Trabajos de obra negra (con estructura), acabados, instalaciones eléctricas e hidrosanitarias acondicionamiento de espacios exteriores.

•FARMACIA DEL AHORRO SUCURSAL VERACRUZ. SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, CAMPECHE (2015)
Trabajos de obra negra (con estructura), acabados, instalaciones eléctricas e hidrosanitarias acondicionamiento de espacios exteriores.

•FARMACIA DEL AHORRO SUCURSAL SANTA LUCÍA, SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, CAMPECHE (2016).
Trabajos de obra negra (con estructura), acabados e instalaciones eléctricas e hidrosanitarias. Acondicionamiento de espacios exteriores.

•FARMACIA DEL AHORRO SUCURSAL AVIACIÓN. SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, CAMPECHE (2016)
Trabajos de obra negra (con estructura), acabados, instalaciones eléctricas e hidrosanitarias acondicionamiento de espacios exteriores.

TRABAJOS REALIZADOS

ALSEA-OPERADORA Y PROCESADORA DE PRODUCTOS DE PANIFICACION S.A. DE C.V (DOMINO'S PIZZA). Construcción, acondicionamiento e instalaciones de los siguientes puntos de venta de la marca de pizzerías operada por la empresa:

•**DOMINO'S PIZZA SUCURSALES CANCÚN KABAH, PARAÍSO MAYA, PLAZA ESMERALDA, ROYAL MARINA, BONFIL Y CAMPO MILITAR; MÉRIDA ITZÁES, FRANCISCO DE MONTEJO, ORIENTE Y SUR (2014).** REMODELACIONES Y CAMBIO DE IMAGEN**.**

•**DOMINO'S PIZZA PLAYA DEL CARMEN 1, MÉRIDA GARCÍA GINERÉS, CAMPECHE SAN JOSÉ Y VILLA DEL RÍO Y CHETUMAL PLAZA LAS AMÉRICAS. (2015).** REMODELACIONES Y CAMBIO DE IMAGEN**.**

•**DOMINO'S PIZZA CANCÚN VILLAMARINO (2016-2017)** OBRA NUEVA**.**

•**DOMINO'S PIZZA MÉRIDA FIESTA (2016-2017).** REMODELACIÓN.

•**DOMINO'S PIZZA MÉRIDA CIUDAD CAUCEL (2016-2017)** OBRA NUEVA

•**DOMINO´S PIZZA MULTIPLAZA CHETUMAL (2021) OBRA NUEVA**

•**DOMINO´S PIZZA AV. 115 PLAYA DEL CARMEN (2022-2023) APERTURA**.

ALSEA-CAFÉ SIRENA S. DE R.L. DE C.V. (STARBUCKS COFFEE): Construcción, acondicionamiento e instalaciones de los siguientes puntos de venta:

•**STARBUCKS COFFEE TUXTLA BELISARIO DOMINGUEZ, VILLAHERMOSA GALERÍAS Y MÉRIDA PASEO DE MONTEJO (2011).**

•**STARBUCKS COFFEE MÉRIDA CITY CENTER (2012-2013), CANCÚN CARRETERA, MÉRIDA PLAZA JARDÍN, CAMPECHE GALERÍAS, MÉRIDA LA GRAN PLAZA (REMODELACIÓN) Y TUXTLA DRIVE THRU (2013).**

•**STARBUCKS COFFEE PLAYA DEL CARMEN THOR URBAN (CALLE CORAZÓN), CANCÚN AEROPUERTO TERMINALES 2 Y 3 (2015-2016).**

•**STARBUCKS COFFEE MÉRIDA LA GRAN PLAZA KIOSCO Y STARBUCKS COFFEE MÉRIDA LA ISLA, URBAN CENTER, THE HARBOR ,CAUCEL DT Y CANCÚN COLOSIO. (2017-2019).**

•**STARBUCKS COFFEE MÉRIDA CAMPESTRE, LA GRAN PLAZA (REMODELACION 2022), STAR MEDICA, UNIVERSIDAD ANAHUAC, CANCÚN URBAN CENTER, AMERICAS CHETUMAL, AMERICAS MÉRIDA, REMODELACION SUC ALTABRISA. (2020-2025). ACTUALMENTE EN PROCESO REMODELACION SUC PASEO DE MONTEJO.**

CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

CLIENTE**: TRANSPORTES CASTORES DE BAJA CALIFORNIA S.A. DE C.V.**

OBRA: PAQUETERÍA CASTORES SUCURSAL CANCÚN. Ubicación: Km. 12.5 carretera Cancún-Tulum. Alfredo V. Bonfil, Benito Juárez, Q.Roo.

Acondicionamiento de bodega existente para albergar sucursal de esta empresa de paquetería. Los trabajos abarcan acciones de albañilería (construcción de oficinas, andenes, dormitorios para operadores, estacionamiento de clientes), instalaciones eléctricas, hidrosanitarias y de voz y datos; estructura metálica(construcción de techumbre en andén y mantenimiento de estructura existente) y pintura.

OBRA: PAQUETERÍA CASTORES SUCURSAL MÉRIDA. Ubicación: Av. Internacional (calle 81-A) No 847 x 21 y 23 Ciudad Industrial, Mérida, Yucatán.

Trabajos de mantenimiento correctivo que abarcan acciones de albañilería (construcción de rampa de acceso, reparación de rampas de andenes, remodelación de baños), mantenimientos eléctricos, hidrosanitarios y pintura.

OBRA: PAQUETERÍA CASTORES SUCURSAL CANCÚN. Ubicación: Km. 12.5 carretera Cancún-Tulum. Alfredo V. Bonfil, Benito Juárez, Q.Roo.

Construcción de estructura y edificio para un despachador de combustible (diésel) para autoconsumo en el encierro de los vehículos de carga de la paquetería. Consiste en la construcción de estructura para albergar tanques de combustible, cuartos de máquinas, espacio techado para alojar despachadores, pisos e instalaciones respectivas (eléctricas, sanitarias).
Noviembre-Diciembre 2019 .

OBRAS ACTUALES

OBRA: CASA STEVE & LYDIA. PLAYA SAN BENITO.

Construcción de dos residencias de playa en la localidad de San Benito, municipio de Dzemul, en la costa del Estado de Yucatán. Los alcances van desde la gestoría para la dotación de servicios de electricidad, agua, comunicaciones y autorizaciones ante las instancias de los tres órdenes de gobierno. Así como el proyecto ejecutivo con el cual se llevó al cabo la construcción de la obra.

Septiembre 2020- Actualidad

OBRA: DEPARTAMENTOS EN PLAYA SAN BENITO, YUCATAN.

Construcción de tres departamentos en condominio vertical, con alcances que van desde las gestorías para la provisión de servicios básicos y autorizaciones por parte de los tres ordenes de gobierno, asi como la elaboración del proyecto ejecutivo y edificación total de la obra.

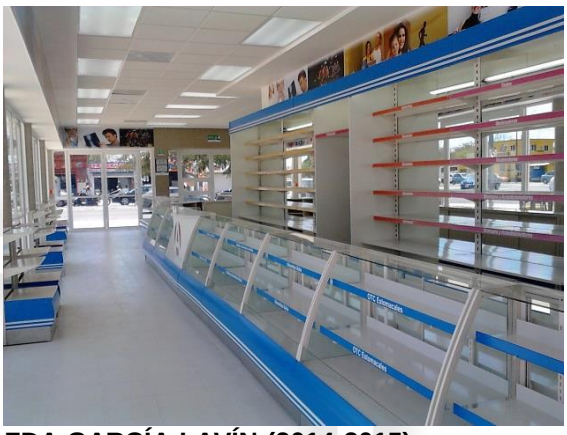
Septiembre 2021-actualidad.

CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

FARMACIAS DEL AHORRO



FDA EMILIANO ZAPATA OTE (2014-2015)



FDA GARCÍA LAVÍN (2014-2015)



FDA VERACRUZ (CAMPECHE) (2015-2016)



FDA ALDAMA (CAMPECHE) (2015)



FDA SANTA LUCÍA (CAMPECHE) (2016)



FDA AVIACIÓN (CAMPECHE) (2016)

DOMINOS PIZZA



CAMPECHE SAN JOSÉ (2015-2016)



MÉRIDA CIUDAD CAUCEL (2016-2017)

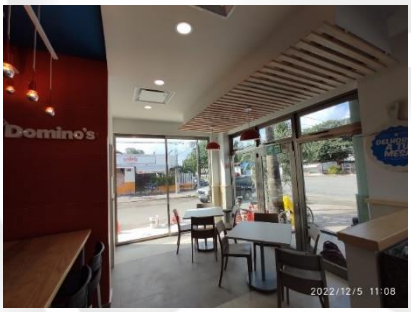


MÉRIDA FIESTA (2016-2017)



CHETUMAL MULTIPLAZA (2021)













AV.115 PLAYA DEL CARMEN (2022)

STARBUCKS COFFEE TUXTLA BELISARIO DOMÍNGUEZ.





STARBUCKS COFFEE GALERÍAS TABASCO.





STARBUCKS COFFEE PASEO DE MONTEJO





STARBUCKS COFFEE CITY CENTER





STARBUCKS COFFEE PLAZA JARDÍN





STARBUCKS COFFEE GALERÍAS CAMPECHE





STARBUCKS COFFEE CANCÚN CARRETERA





STARBUCKS COFFEE LA GRAN PLAZA (REMODELACIÓN)





STARBUCKS COFFEE GRAN PLAZA KIOSCO









STARBUCKS COFFEE LA ISLA









CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

STARBUCKS COFFEE URBAN CENTER





STARBUCKS COFFEE THE HARBOR





STARBUCKS COFFEE CAUCEL DT.



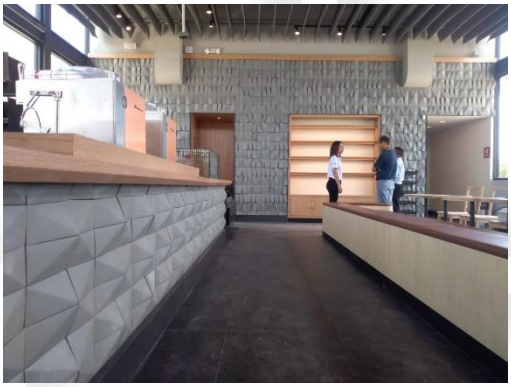


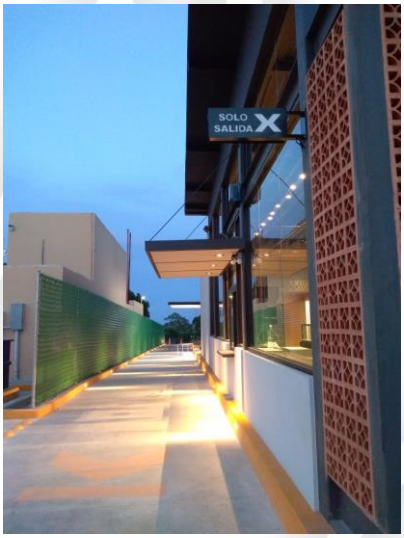
CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

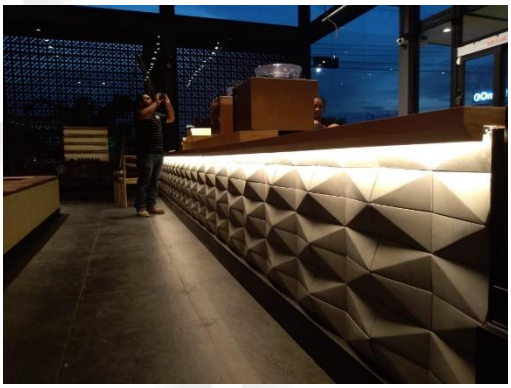
STARBUCKS COFFEE CANCÚN COLOSIO (2019)











STARBUCKS COFFEE CANCÚN URBAN CENTER (2022)





STARBUCKS COFFE´MÉRIDA CAMPESTRE (2022)











STARBUCKS COFFE´MÉRIDA UNIVERSIDAD ANAHUAC MAYAB(2022)







CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

STARBUCKS COFFEE MÉRIDASTAR MEDICA (2022)



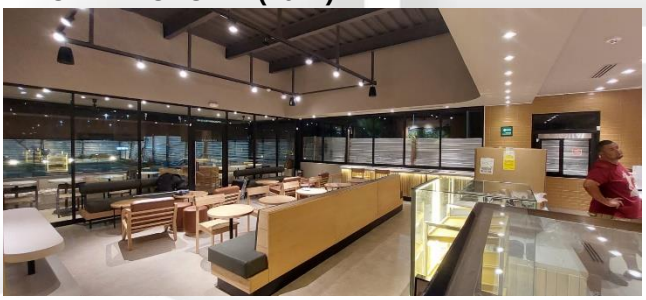



STARBUCKS COFFEE MÉRIDA LA GRAN PLAZA REMODELACION (2022)





STARBUCKS COFFEE PATIO TAPACHULA (2022)

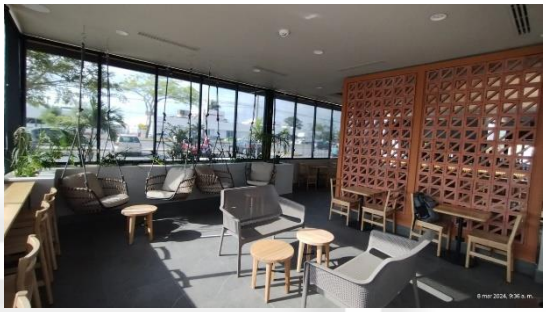






CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

STARBUCKS COFFEE PLAZA LAS AMERICAS CHETUMAL (2023-2024)









STARBUCKS COFFEE PLAZA LAS AMERICAS MÉRIDA (2024)









CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

STARBUCKS COFFEE REMODELACION SUC ALTABRISA (2025)









CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA. CONSTRUCCIÓN DE FOSAS EN EL CEMENTERIO DE XOCLÁN





AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA. REHAB. CENTRO DESARROLLO COMUNITARIO SAN JOSÉ TECOH



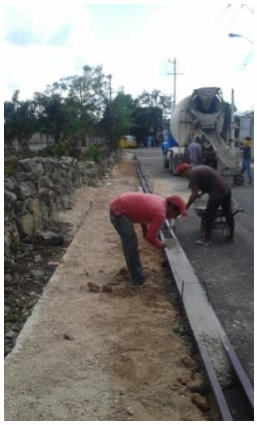



AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA. REHAB. CENTRO DESARROLLO COMUNITARIO EMILIANO ZAPATA SUR





AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA. GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA COL. EMILIANO ZAPATA SUR III (2013) Y COMISARÍA DE CHABLEKAL (2015).








AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA. CONSTRUCCIÓN DE FOSAS EN EL CEMENTERIO DE XOCLÁN (2015)

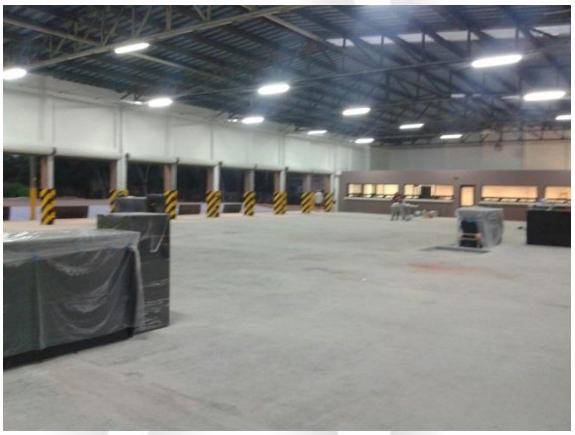



TRANSPORTES CASTORES DE BAJA CALIFORNIA S.A. DE C.V.

SUCURSAL CANCÚN.









SUCURSAL MÉRIDA.





OBRA RESIDENCIAL Y PARTICULAR.

- **RESIDENCIA EN LA PLAYA DE SAN BENITO, YUCATÁN.**
- **RESIDENCIA PARA EL SR. VICTOR MADERA. MÉRIDA, YUCATÁN.**
- **CONJUNTO DE 5 VIVIENDAS RESIDENCIALES EN FRACC. VISTA ALEGRE NORTE, MÉRIDA, YUCATÁ. 2009-2011.**
- **OFICINAS CORPORATIVAS DE TRANSPORTES VIMADO, COL. LEANDRO VALLE. MÉRIDA, YUCATÁN. 2008-2011.**
- **RESIDENCIA HAYWORTH EN HOLBOX, QUINTANA ROO. 2016.**
- **CONJUNTO DE OFICINAS. MÉRIDA, YUCATÁN. 2016-2017.**
- **DOS RESIDENCIAS DE PLAYA EN SAN BENITO, YUCATAN. (2020-2022)**
- **EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS PUNTA SOLÉ, PLAYA SAN BENITO, YUCATÁN (2021-2025).**
- **DEPARTAMENTOS EN CHICXULUB PUERTO, YUCATÁN (2024-2025)**

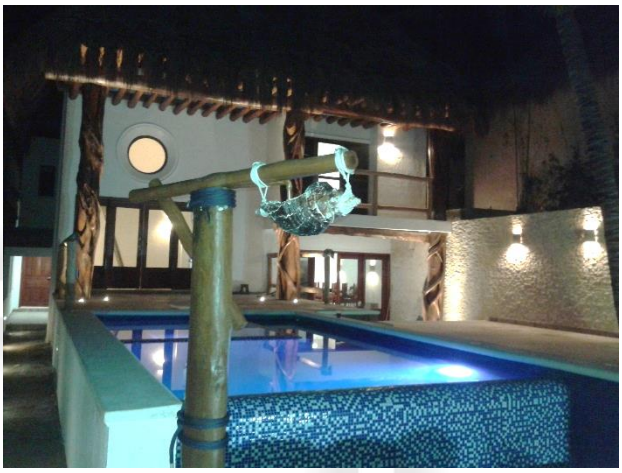
  ACTUALMENTE EN CURSO DE OBRA.

- **RESIDENCIA DE PLAYA EN CHICXULUB PUERTO (2023-2025).**

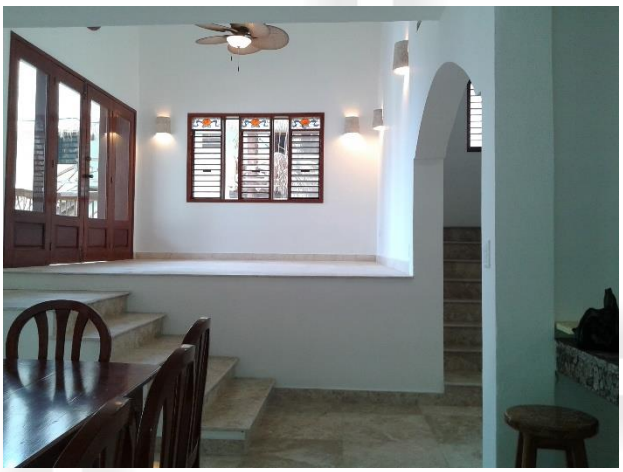
CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

RESIDENCIA HAYWORTH. HOLBOX , Q.ROO.













CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

RESIDENCIA EN LA PLAYA DE SAN BENITO, YUC.

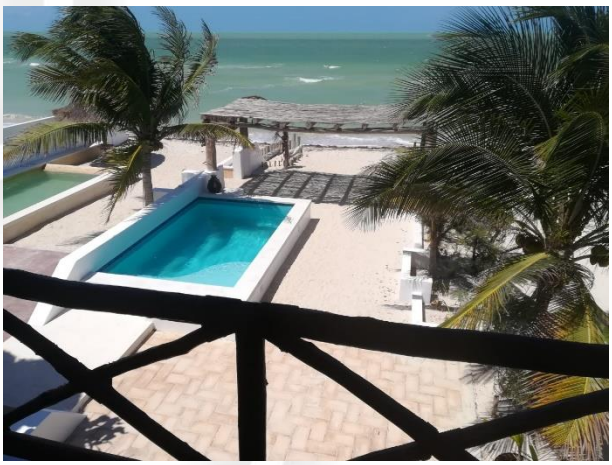












CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

RESIDENCIA SR. VICTOR MADERA. MÉRIDA, YUC.













TRANSPORTES VIMADO. MÉRIDA, YUC.





RESIDENCIA. COL.MONTES AMÉ, MÉRIDA, YUC.









CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

VILLA SCOUT. HDA. SAN IGNACIO, PROGRESO, YUC.





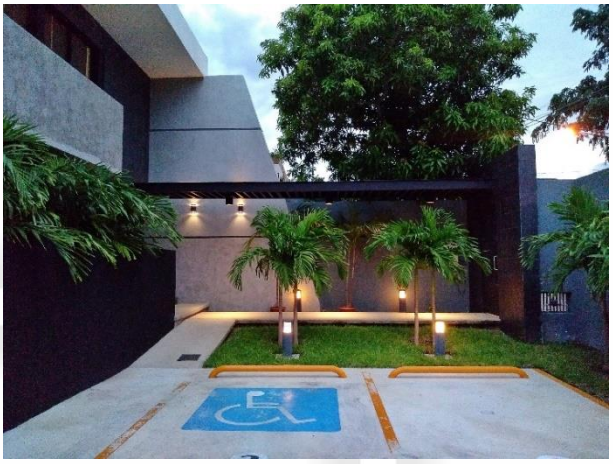




CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

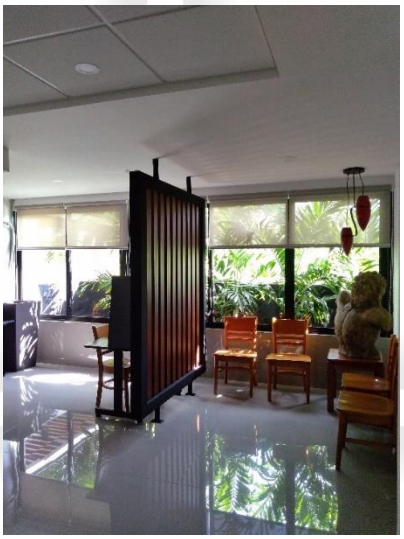
CONJUNTO DE OFICINAS. MÉRIDA, YUCATÁN.















CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

CASA STEVE & LYDIA . PLAYA SAN BENITO, YUCATÁN.







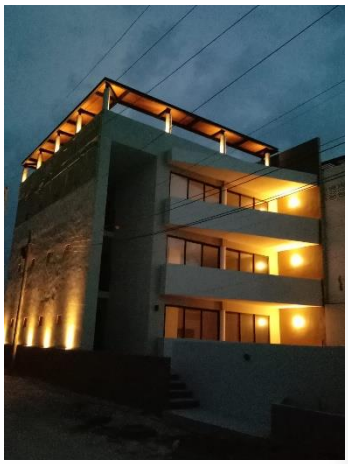


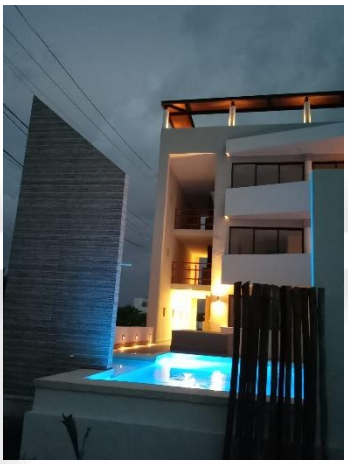


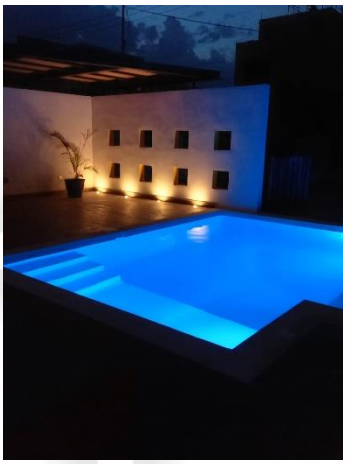


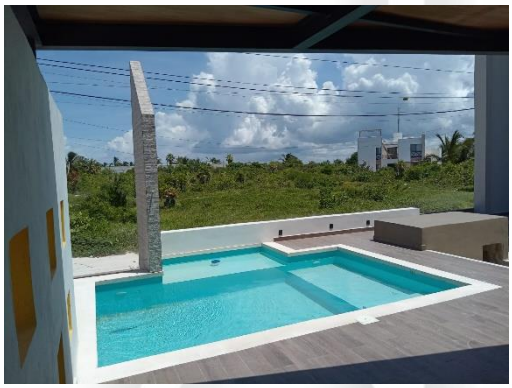
CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS PUNTA SOLÉ. PLAYA SAN BENITO, YUCATÁN.















DEPARTAMENTOS EN CHICXULUB PUERTO, YUCATÁN.







CONSTRUCTORA Ricalde S.A. DE C.V.

RESIDENCIAL SIMONE BERNADETTE (EN PROCESO) EN CHICXULUB PUERTO, YUCATÁN.













CONSTRUCTORA RICALDE
S.A. DE C.V.

CALLE 27 No 194 DEPTO. 7 X 18
COLONIA MÉXICO ORIENTE 97137
MÉRIDA, YUCATÁN.
TEL. (999) 9263885

iaricalde.com