NISSAN

Grupo AUTOSUR.

MAYA MOTRIZ SA DE CV
R.F.C.: ACA830901ML5
CARRETERA PROGRESO KM9 PUNTO 5 SN UNIDAD
REVOLUCION CORDEMEX
97110 MERIDA, YUCATAN
Télefono: 999 9410341

FACTURA AUTOS NUEVOS
NISSAN ALTABRISA
CL 7, 411 ENTRE 18 Y 20 FRACC. ALTABRISA
97134 MERIDA, YUCATAN, MEXICO
Teléfono: 999 930 3510

AMDA

SERIE Y FOLIO FACTURA	REFERENCIA	FECHA DE EMISIÓN	LUGAR DE EMISIÓN	FOLIO FISCAL
AAL 4398	31045265	19/01/2024 13:12	MERIDA, YUCATAN, MEXICO	631A0AD8-6E78-4CC7-A9F7-BBA7139704D3

FECHA DE CERTIFICACIÓN	NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT	NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL CESD	LUGAR DE EXPEDICIÓN
2024-01-19T13:12:47	00001000000505619865	00001000000506767046	MERIDA, YUCATAN, MEXICO

DATOS DEL CLIENTE

Cliente: 348143 - CONSTRUCTORA RICALDE
Domicilio: C 27 X 18 194 DEPTO 7 . Col.: MEXICO ORIENTE
Del.: MERIDA, Est.: YUCATAN, Pais: MEXICO, CP: 97137
R.F.C.: CRI040504792 Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Teléfono: 9993153906 9993153906
Email: ericalde@iaricalde.com

VEHICULO

CATALOGO: FGAL3
NRO. DE INVENTARIO: 494898 **TIPO:** FRONTIER LE TA
NRO. DE PEDIDO: 31045265 **NRO. DE LLAVES:** 14
NRO. DE SERIE: tres N seis A D tres tres A uno R K ocho cero ocho cero dos uno
NRO. DE MOTOR: Q R dos cinco cinco cuatro cinco nueve dos uno H
COMBUSTIBLE: GASOLINA

CLASE	PROCEDENCIA	AUTO	MARCA	AÑO/MODELO	COLOR EXTERIOR	COLOR INTERIOR
CAMIONETA	NACIONAL	NUEVO	NISSAN	2024	GRIS OXFORD	NEGRO

NÚMERO DE SERIE	NÚMERO DE MOTOR	CLAVE VEHICULAR	NÚMERO DE PUERTAS	NÚMERO DE CILINDROS	CAPACIDAD DE PASAJEROS/TONELADAS	ATENDIDO POR
3N6AD33A1RK808021	QR25545921H	1040946	4	4	5	MARIA FERNANDA TAPIA RODRIGUEZ

CANT.	CLAVE PROD./SERV.	CLAVE UNIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIOS	IMPUESTO	IMPORTE
1	25101500	H87	VEHICULO NUEVO MARCA NISSAN MODELO 2024 FRONTIER LE TA , COLOR EXTERIOR: GRIS OXFORD , TRANSMISION: AUTOMATICO , No. PUERTAS: 4 , No. MOTOR: QR25545921H , No. SERIE: 3N6AD33A1RK808021	547,327.59	87572.41	634,900.00

TIPO RELACION: 07 - CFDI por aplicación de anticipo
CFDI RELACIONADOS: 9110DAA6-2969-4F0F-B37F-79E1B62A80D1

TIPO DE COMPROBANTE: I - INGRESO

IMPORTE EN LETRA: (SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 MXN)

FORMA DE PAGO: 03 - 03 Transferencia electronica de fondos
USO CFDI: I03 - Equipo de transporte
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
CONDICIONES DE PAGO: CONTADO
TIPO DE VENTA: 1 - Venta Contado Menudeo

Sub Total	547,327.59
I.V.A. 16 %	87,572.41
Total MXN	634,900.00

SELLO DIGITAL DEL SAT:

OomBpxsEyrWbl825KoZIDsdR3o7eHXE072StOiBV/uBeMhuXlxo2YL84eDjG7dORTfh1knUOUL2wBYKliaCstidoNvK8EY8Gb1l3P8SKOFYD6QHTy/jpcxRujdzRcmSA+WbPMah19E5YF0PijaPcFStS/zGwElnPVcCuu/aSC89VnSpyrm3oOuTx8V16/4Dla5XLWesMX05TAlxA6ChzaXDebQ0O8fQdHouGdF8KT6xenEWokG4FBuiQa+X2pnHgJna8tsoNi4N7h56W5y0YLxSdbQlUgZbu+RFF+KEmJ2bx2i041We4/GqZ7WUQ+qRSg5uVRDAAWTXSLVgiMjpQuA==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

L+4LfRJJvKrLX8pL3ONtze42y19lGojNkvLrVYd6TjWoDiTm52zffZw0SXLBxiwJS2RrjcWonvHSggkwp3kyiHfBVAnELe+epfUVO/WDv8aJXtjTM6b3/d96M4T9XvT9UpPFZxqYYJJ1CQYLH7aaAU2hmumu8IMFYBDtCDp60C27Ah5Eiex9gqhboOdoXDXioJ7QZK8s9dg5exXzmXYKuo4QAgej66glw/K/QYGY+/mLWm9wKgQaHmimMWX0kzCofjsdPHPZltNL6q1zsv5PZPE94i+NyEbZfUi2lQbabGCkyHFkYBkCRNZCBoLzWdvznkicNeHLztMTNFweFVTAcw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1|631A0AD8-6E78-4CC7-A9F7-BBA7139704D3|2024-01-19T13:12:47|SFE0807172W8|L+4LfRJJvKrLX8pL3ONtze42y19lGojNkvLrVYd6TjWoDiTm52zffZw0SXLBxiwJS2RrjcWonvHSggkwp3kyiHfBVAnELe+epfUVO/WDv8aJXtjTM6b3/d96M4T9XvT9UpPFZxqYYJJ1CQYLH7aaAU2hmumu8IMFYBDtCDp60C27Ah5Eiex9gqhboOdoXDXioJ7QZK8s9dg5exXzmXYKuo4QAgej66glw/K/QYGY+/mLWm9wKgQaHmimMWX0kzCofjsdPHPZltNL6q1zsv5PZPE94i+NyEbZfUi2lQbabGCkyHFkYBkCRNZCBoLzWdvznkicNeHLztMTNFweFVTAcw==|00001000000505619865||

LA TRANSMISION DE LA PROPIEDAD DEL BIEN AL QUE SE REFIERE LA PRESENTE FACTURA SE FORMALIZA A TRAVES DEL CONTRATO DE ADHESION CORRESPONDIENTE. (CONFORME A LAS DISPOSICIONES DE LA NOM 160 EN EL CASO DE UNIDADES NUEVAS Y DE LA NOM 122 EN UNIDADES USADAS).
LA ENAJENACIÓN DE ESTE VEHÍCULO CAUSÓ ISAN DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 3 DE LA LEY DE ISAN.

Gerente Comercial

Cliente - Recibi Conforme

MAYA MOTRIZ, S.A. DE C.V.
RFC: ACA830901ML5
CALLE 7 NUM. 411 POR 18 Y 20
FRACC. ALTABRISA, MERIDA, YUCATAN
C.P. 97134, TEL: 9303510

AMDA

A821021153

Nro. Expediente: A821021153

REGIMEN FISCAL: REGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

SERIE: AAL FOLIO: 4398

NISSAN

Grupo AUTOSUR.

MAYA MOTRIZ SA DE CV
R.F.C.: ACA830901ML5
CARRETERA PROGRESO KM9 PUNTO 5 SN UNIDAD
REVOLUCION CORDEMEX
97110 MERIDA, YUCATAN
Télefono: 999 9410341

FACTURA AUTOS NUEVOS
NISSAN ALTABRISA
CL 7, 411 ENTRE 18 Y 20 FRACC. ALTABRISA
97134 MERIDA, YUCATAN, MEXICO
Teléfono: 999 930 3510

AMDA

SERIE Y FOLIO FACTURA	REFERENCIA	FECHA DE EMISIÓN	LUGAR DE EMISIÓN	FOLIO FISCAL
AAL 4330	30598840	28/12/2023 15:58	MERIDA, YUCATAN, MEXICO	9D86959C-E549-45F9-8679-455F3428F93C

FECHA DE CERTIFICACIÓN	NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT	NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL CESD	LUGAR DE EXPEDICIÓN
2023-12-28T15:58:41	00001000000505619865	00001000000506767046	MERIDA, YUCATAN, MEXICO

DATOS DEL CLIENTE

Cliente: 348143 - CONSTRUCTORA RICALDE
Domicilio: C 27 X 18 194 DEPTO 7 . Col.: MEXICO ORIENTE
Del.: MERIDA, Est.: YUCATAN, Pais: MEXICO, CP: 97137
R.F.C.: CRI040504792 Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Teléfono: 9993153906 9993153906
Email: ericalde@iaricalde.com

VEHICULO

CATALOGO: GPMAG
NRO. DE INVENTARIO: 489692 **TIPO:** NP300 PICK UP TM AC
NRO. DE PEDIDO: 30598840 **NRO. DE LLAVES:** 14
NRO. DE SERIE: tres N seis A D tres uno A uno P K ocho ocho seis cuatro dos siete
NRO. DE MOTOR: Q R dos cinco cinco cuatro cero siete ocho cero H
COMBUSTIBLE: GASOLINA

CLASE	PROCEDENCIA	AUTO	MARCA	AÑO/MODELO	COLOR EXTERIOR	COLOR INTERIOR
CAMIONETA	NACIONAL	NUEVO	NISSAN	2023	PLATA	GRIS

NÚMERO DE SERIE	NÚMERO DE MOTOR	CLAVE VEHICULAR	NÚMERO DE PUERTAS	NÚMERO DE CILINDROS	CAPACIDAD DE PASAJEROS/TONELADAS	ATENDIDO POR
3N6AD31A1PK886427	QR25540780H	1041572	2	4	2	MARIA FERNANDA TAPIA RODRIGUEZ

CANT.	CLAVE PROD./SERV.	CLAVE UNIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIOS	IMPUESTO	IMPORTE
1	25101500	H87	VEHICULO NUEVO MARCA NISSAN MODELO 2023 NP300 PICK UP TM AC , COLOR EXTERIOR: PLATA , TRANSMISION: MANUAL , No. PUERTAS: 2 , No. MOTOR: QR25540780H , No. SERIE: 3N6AD31A1PK886427	399,051.72	63848.28	462,900.00

TIPO RELACION: 07 - CFDI por aplicación de anticipo
CFDI RELACIONADOS: 6599035B-CD41-41D8-9814-9CDA9645F09B

TIPO DE COMPROBANTE: I - INGRESO

IMPORTE EN LETRA: (CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 MXN)

FORMA DE PAGO: 03 - 03 Transferencia electronica de fondos
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
CONDICIONES DE PAGO: CONTADO
USO CFDI: I03 - Equipo de transporte
TIPO DE VENTA: 1 - Venta Contado Menudeo

Sub Total	399,051.72
I.V.A. 16 %	63,848.28
Total MXN	462,900.00

SELLO DIGITAL DEL SAT:

NG4/xhX14xTK9Wy4ex42iQp3LC0jAn+4o227xeoSzqdsxAn2NBCBbl8K9YNfn4rRncmVVg3F37hTDCjERWmSvP5P1tyB+2NJBRnj87Er6KLu8Khcof1wW41NAtEAsgmxFaQKjVOQg6D
DMbrTYn4MCf2mrnCgFAlrR9BVLEJTe6VYN3bRNwcN4TY4S+qM56SDe5ZTlw4Cu1pUVOV9mgkVyUX4ESFpCDQ+v0LNnt2RfoRCE4tH41ICSyU8dIK/k3mNfkET25d0UeqvSz0GeS1x6r
wVzUJJU36sqQ2FNBuqHoZIPhDHvw8M8VNPHoLVISokYcVxuEMC7DeJ5/sGNyK8RA==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

VX3DJjO7EQ3dNbyPajwab5xfK+ds8RY9uCVTWxnNwILwAhiODfvgcZlYfM2/QDgeuIz6Kl58sgpLMkZXdG9Z18WwjqoCmj4eOkSBQzcbNlIFloTfKbVM89bMGwLvlMs+g26dg/6sB6V
0T89immmBTo/xKzmTCaEu2lCX5KZDi8oYhUZVV2RgJZDKnyIsTHP6jzhJY+SVw68LhKju0hgi3Cu0yB14AtuIzwmsCDoYFLz5TcbidZaAZMSvHMrN5uZqY4UOYPBLMPHJskkXPIQHPM
fif6UWtrjwejSt7y0WWqa86t/lWdSF8pa6tSUgvIJH89qa/QCm/SuVxe5bx+I8qw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1|9D86959C-E549-45F9-8679-455F3428F93C|2023-12-28T15:58:41|SFE0807172W8|VX3DJjO7EQ3dNbyPajwab5xfK+ds8RY9uCVTWxnNwILwAhiODfvgcZlYfM2/QDg
euIz6Ki58sgpLMkZXdG9Z18WwjqoCmj4eOkSBQzcbNlIFloTfKbVM89bMGwLvlMs+g26dg/6sB6V0T89immmBTo/xKzmTCaEu2lCX5KZDi8oYhUZVV2RgJZDKnyIsTHP6jzhJY+SVw6
8LhKju0hgi3Cu0yB14AtuIzwmsCDoYFLz5TcbidZaAZMSvHMrN5uZqY4UOYPBLMPHJskkXPIQHPMfif6UWtrjwejSt7y0WWqa86t/lWdSF8pa6tSUgvIJH89qa/QCm/SuVxe5bx+I8q
w==|00001000000505619865||

LA TRANSMISION DE LA PROPIEDAD DEL BIEN AL QUE SE REFIERE LA PRESENTE FACTURA SE FORMALIZA A TRAVES DEL CONTRATO DE ADHESION CORRESPONDIENTE. (CONFORME A LAS DISPOSICIONES DE LA NOM 160 EN EL CASO DE UNIDADES NUEVAS Y DE LA NOM 122 EN UNIDADES USADAS).
LA ENAJENACIÓN DE ESTE VEHÍCULO CAUSÓ ISAN DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 3 DE LA LEY DE ISAN.

Gerente Comercial

Cliente - Recibi Conforme

MAYA MOTRIZ, S.A. DE C.V.
RFC: ACA830901ML5
CALLE 7 NUM. 411 POR 18 Y 20
FRACC. ALTABRISA, MERIDA, YUCATAN
C.P. 97134, TEL: 9303510

AMDA

A821020408

Nro. Expediente: A821020408

MUNICIPIO DE MÉRIDA YUCATÁN

CALLE 62 No. 494 ENTRE 59 Y 61 R.F.C. MMY 981020 E69

DIRECCIÓN DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL

RECIBO OFICIAL ELECTRÓNICO

RECIBO No.
IC000036259

FECHA	23/01/2025	HORA	14:52:52	No. DE CAJA	94	No. OPERACIÓN	010082400000001

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

FOLIO O No. DE CUENTA: 2460

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA RICALDE SA DE CV

DOMICILIO: CALLE 7 # 102 X 6 Y 8 COLONIA FELIPE CARRILLO PUERTO

COLONIA: NORTE MÉRIDA

R.F.C:

USO: CASA HABITACION

R.M.C.: 342220

CONCEPTO DE PAGO	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		IMPORTE
PAGO DE IMPUESTO PREDIAL BASE VALOR CATASTRAL	1.4.1.4.89.2.6 (093)	IMPUESTO.....	$	9,521.00
		BONIFICACIÓN (30%).....	$	-2,856.00
		TOTAL A PAGAR	$	6,665.00

PERÍODO DE PAGO: 012025 - 122025

OBSERVACIONES:

SUPERFICIE DE TERRENO: 730.12 Mts./SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN: 354.03 Mts. /VALOR CATASTRAL: 3,729,107.60.

TARJA: IC0000362599423012025010082400000016665.00

SON: SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO PESO(S). 00/100 M.N.

REFERENCIA DE PAGO:

94123008240100125 5

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DEL ARTÍCULO 8 DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE MÉRIDA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025, SI CUENTA CON EL NÚMERO DE VALIDACIÓN DE RECEPCIÓN DE PAGO (REFERENCIA DE PAGO), ESTE DOCUMENTO CONSTITUYE SU RECIBO OFICIAL