Empresa Constructora



Breve reseña:

CA PE CO, Es una empresa integrada por 3 arquitectos recibidos en la U.B.A., cuya génesis técnica/constructiva radica desde el secundario tras haberse recibido de Maestros mayores de obra. Cuentan con una trayectoria comprobada en el diseño, desarrollo, gerenciamiento y construcción de obras privadas.

ARQ/M.M.O. Diego Castro

Su desarrollo profesional se especializa en la construcción (por mas de 20 años) de edificios residenciales en altura, desarrollos inmobiliarios completos (elección del lote, diseño, aprobación y construcción llave en mano), en sus comienzos prestando servicios para una empresa privada hasta acumular experiencia y abrirse camino en forma independiente en este rubro del Real Estate.

ARQ/M.M.O. Luis Peteiro

Su desarrollo profesional se enfoca en el mundo del RETTAIL, locales de gran superficie dentro de centros comerciales y shoppings. Fue Project Manager de Falabella, habiendo logrado respetar los plazos establecidos a raíz de su intervención en la programación de los recursos humanos, proveedores y materiales para dicho cumplimiento.

Hoy, con esa gran experiencia adquirida en estas empresas multinacionales, aplica en forma independiente su manejo disciplinado ejecutando locales para Converse, JFS y otros en todos los rubros que la componen, (Luminarias, cartelería, revestimientos acústicos, cristaleria, instalaciones, etc.)

ARQ/M.M.O. Favio Coronel

Su desarrollo profesional abarca obras de diversa índole, RETAIL (Locales comerciales de grandes superficies como ser Easy, Jumbo, HOSPITALARIAS (Sanatorios de la Trinidad, Sagrado Corazón OSECAC, Edificios de Oficinas, residenciales, viviendas. Armado de emprendimientos en Real Estate con titulo avalado por el instituto de la cámara inmobiliaria (I.C.I./ C.I.A.) Con emprendimientos culminados, uno en ejecución y próximos a emprender para inversores particulares o consumidores finales de las unidades.

REGISTRO DE OBRAS REALIZADAS: CABRERA 5055 PALERMO - AÑO 2005/07

COMITENTE: ESTUDIO MINOND – CONSTRUCTORA: SOCMER – Contratista: Arq. Favio Coronel

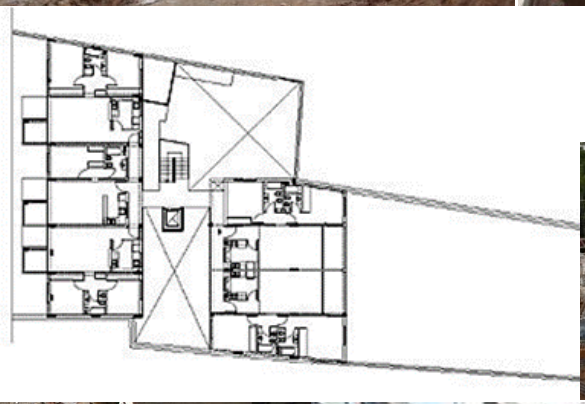
OBRA: EDIFICIO DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR: 3.000 M2. EN PB. 4 PISOS Y 1 SUBSUELO





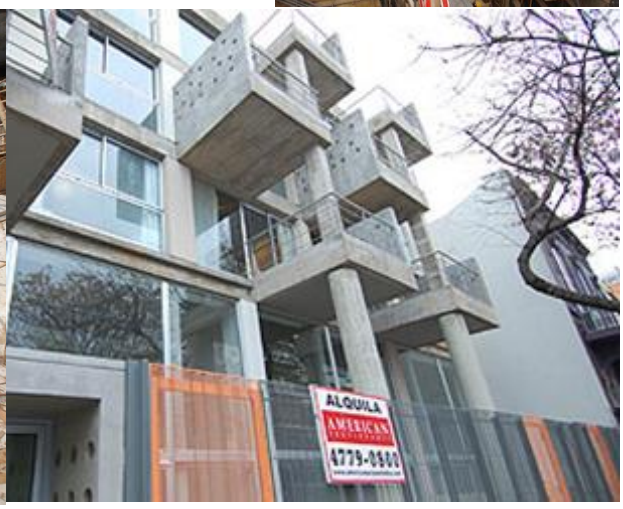
















REGISTRO DE OBRAS REALIZADAS: OFICINAS PEUGEOT - AÑO 2009/10

COMITENTE: PEUGEOT – CONSTRUCTORA: SOCMER – CONTRATISTA: CAPECO s.a. (Ex Deslog S.A.)

OBRA: ANEXO OFICINAS PUEGEOT PALOMAR: 2.800 M2 CUBIERTOS EN TODOS SUS NIVELES.

RUBROS CONTRATADOS: MANO DE OBRA DE MOVIMIENTO DE SUELOS, HORMIGON ARMADO, ALBAÑILERIA E INSTALACIONES



OBRA: VIVIENDA UNIFAMILIAR - PQUE. LELOIR – CONSTRUCCION PROPIA AÑO: 2007-2009 – 140 M2.



REGISTRO DE OBRAS REALIZADAS: MALABIA - AÑO 2009/10

COMITENTE: ESTUDIO GOLDENBERG – CONSTRUCTORA ERRETE - CONTRATISTA CAPECO s.a.

OBRA: EDIFICIO DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR EN PB, 9 PISOS de DPTOS: 1.800 M2.

RUBROS CONTRATADOS: MANO DE OBRA DE MOVIMIENTO DE SUELOS, HORMIGON ARMADO, ALBAÑILERIA











EDIFICIO PUEYRREDON 298 ESQ. SARMIENTO R. MEJIA - AÑO 2010/12

COMITENTE:PROYECTOS RAMOS SA ESTUDIO CRESPI CONTRATISTA: CAPECO s.a.

OBRA: EDIFICIO DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR EN PB LOCALES, 7 PISOS de DPTOS Y 2 SUBS.

RUBROS CONTRATADOS: MANO DE OBRA DE MOVIMIENTO DE SUELOS, HORMIGON ARMADO, ALBAÑILERIA E INSTALACIONES















AV. DE MAYO 1212 ESQ. GARAY - RAMOS MEJIA - AÑO 2012/14

COMITENTE: VIENTOS DORADOS SRL-ESTUDIO CRESPI-CONTRATISTA: CAPECO s.a.

OBRA: EDIFICIO DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR EN PB LOCALES, 4 PISOS de DPTOS Y 1 SUBS.

RUBROS CONTRATADOS: MANO DE OBRA DE MOVIMIENTO DE SUELOS, HORMIGON ARMADO, ALBAÑILERIA E INSTALACIONES















REGISTRO DE OBRAS REALIZADAS: PISCINA Pque. LELOIR - AÑO 2015

COMITENTE:FAMILIA BAEZ-CONSTRUCCIÓN INTEGRAL DE PISICINAS 4 x 9 x (1,20m a 2,20m)










L. N. ALEM 3.000 - CASTELAR - AÑO 2018-2020

COMITENTE: ITAL PAÑAL SA – ESTUDIO FAVIO CORONEL – CONSTRUCTORA: EDIFIER SA (CAPECO SA)

OBRA: EDIFICIO DE VIVIENDA/OFICCE – PLANTA BAJA 3 LOCALES Y 6 DEPTOS MAS COCHERAS.

RUBROS CONTRATADOS: CONSTRUCCIÓN LLAVE EN MANO Y GERENCIAMIENTO.



DIVISION PISCINAS – ZONA NORTE Y OESTE FINES 2020/2023

COMITENTE VARIOS: FEDERICO en OLIVOS 3,00m x 4,50m – GABRIEL en OLIVOS 4,00m x 6,00m.

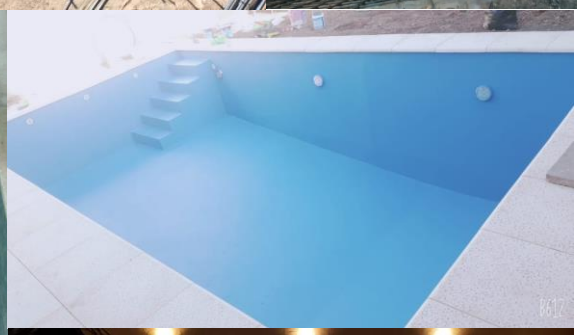
FERNANDA en SAN ISIDRO 4,00m X 7,00m. – GONZALO en CASEROS 4,00m x 6,00m.











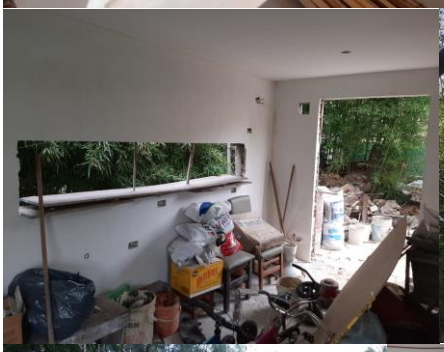


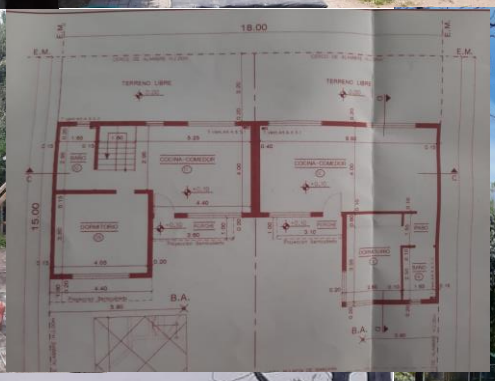


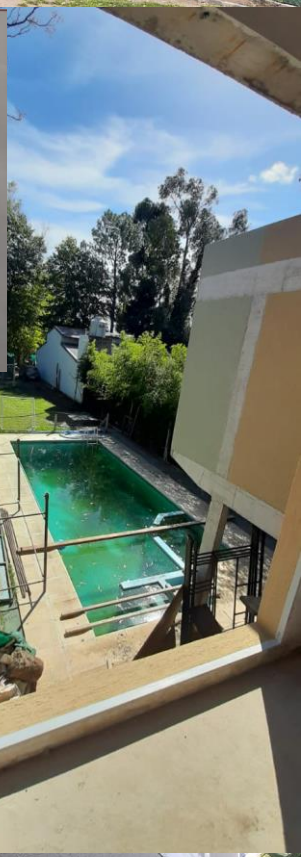
CONDOMINIO DE 3 PH EN UDAONDO – LELOIR – AÑO: 2021/23

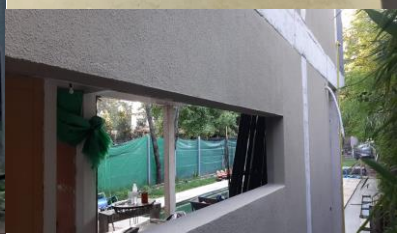
CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO PROPIO – CAPECO s.a. LLAVE EN MANO





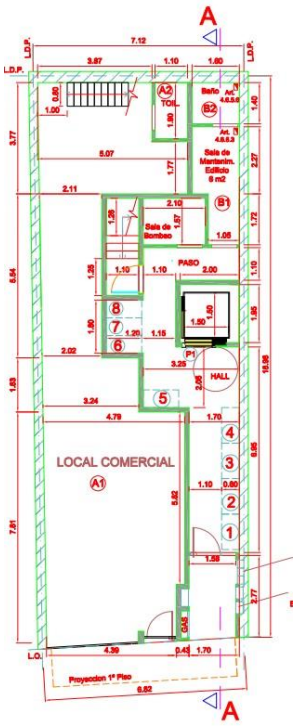





COMITENTE: CARLOS CATANESE ITAL PAÑAL S.A.

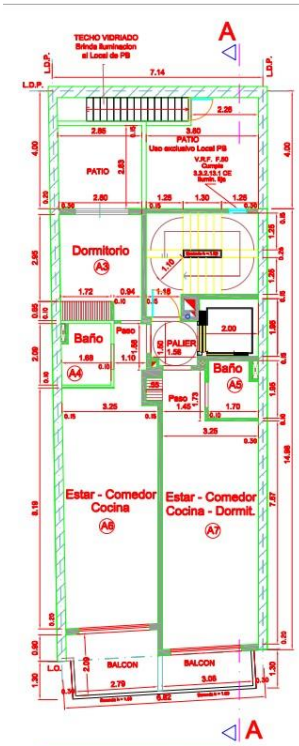
APROBACIÓN DE PLANOS AÑO 2022. 700 m2 cubiertos. 560 m2 vendibles



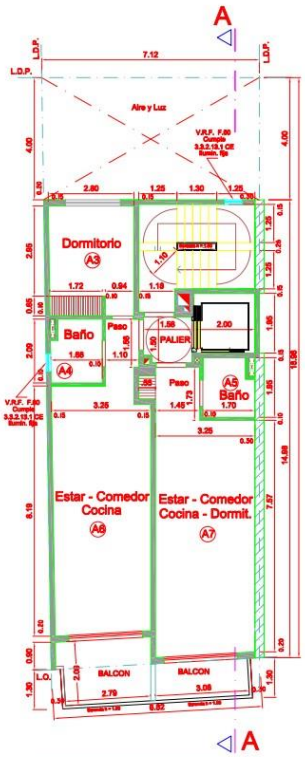
PLANTA BAJA
ARQUITECTURA



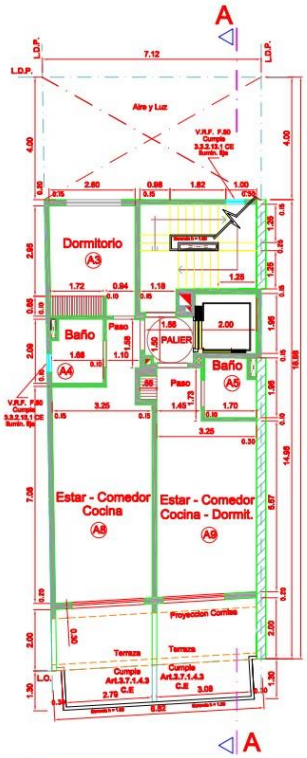




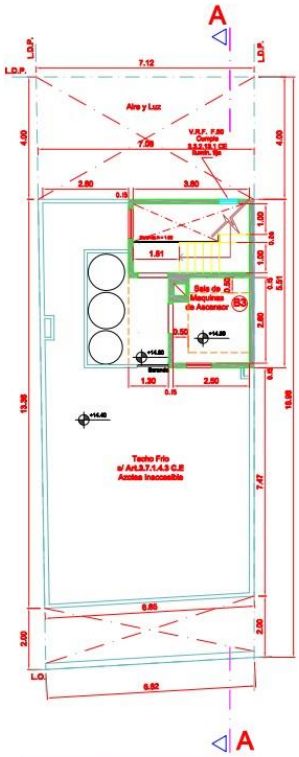
1º PISO
ARQUITECTURA



2º y 3º PISO
ARQUITECTURA



4º PISO
ARQUITECTURA



5º PISO
ARQUITECTURA

OBRA AV. DEL BARCO CENTENERA 284/86 - AÑO: 2022

COMITENTE: CARLOS CATANESE ITAL PAÑAL S.A. – DIRECCION Y CONSTRUCCION LLAVE EN MANO

Demolición



Obrador/Fundaciones



Losa s/P. Baja



Losa s/1er - s/2do y s/3er Piso, resto en proceso de ejecución



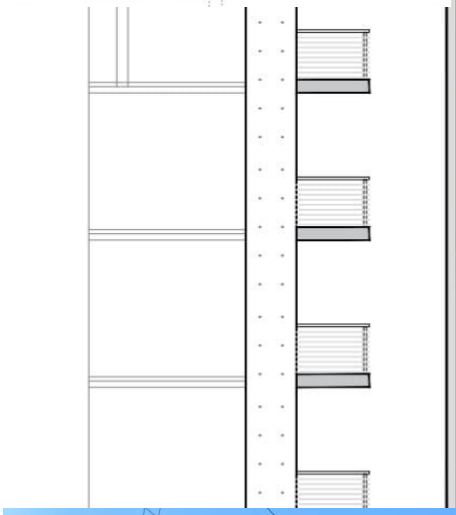
OBRA AV. DEL BARCO CENTENERA 284/86 - AÑO: 2023

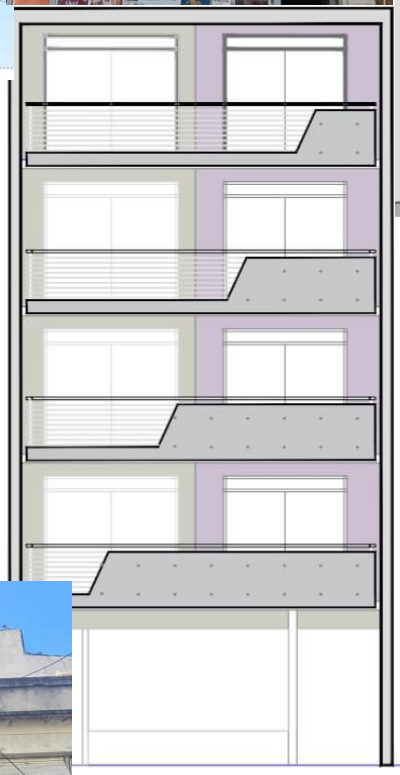
COMITENTE: CARLOS CATANESE ITAL PAÑAL S.A. – DIRECCION Y CONSTRUCCION LLAVE EN MANO – AVANCE DE OBRA JULIO 2023 Y ACTUALIDAD

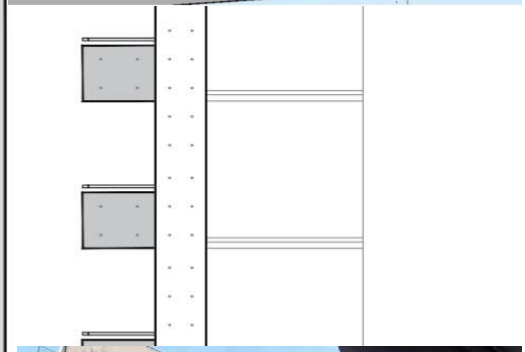




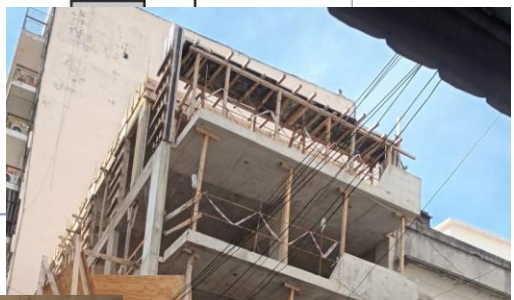














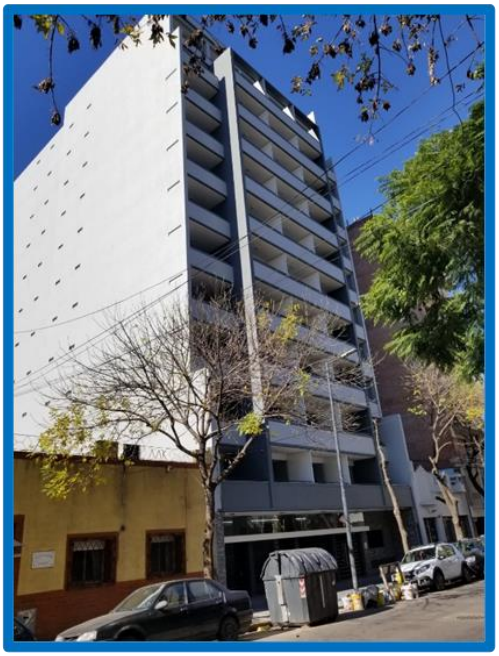




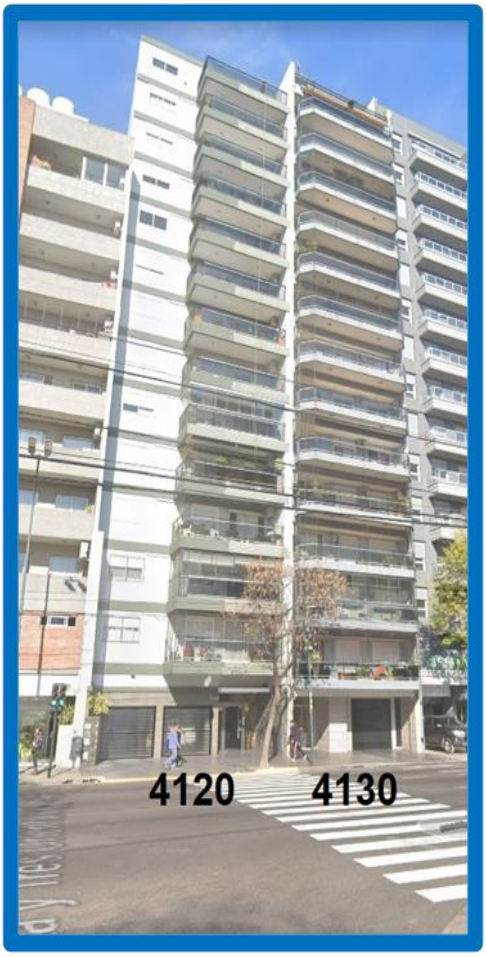
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

- ELECCIÓN DEL LOTE
- DIEÑO DEL PROYECTO
- GESTIONES MUNICIPALES
- CONSTRUCCIÓN LLAVE EN MANO.

UBICACIÓN EN CABA	AÑO	M2 VENDIBLES
YATAY 470	2001	1710
DR. ELEODORO LOBOS 449	2002	1890
BARTOLOME MITRE 4041	2003	2088
GARCIA DEL RIO 2687	2004	1764
POTOSI 3854	2005	1980
SAN LUIS 3455	2005	1827
AV. INDEPENDENCIA 4232	2006	2590
AV. J. B. ALBERDI 2760	2007	2976
SAN LUIS 3365	2008	2088
AV. INDEPENDENCIA 4120	2009	2292
PRINGLES 464	2010	1917
BOYACA 645	2012	2520
CONDARCO 3061	2013	1719
AV. INDEPENDENCIA 4130	2015	2592
VIRREY LINIERS 1260	2018	4114
AV. J. B. ALBERDI 2844	2019	2640
FELIPE VALLESE 1946	2021	1820



VIRREY LINIERS 1260



AV. INDEPENDENCIA



FELIPE VALLESE 1046

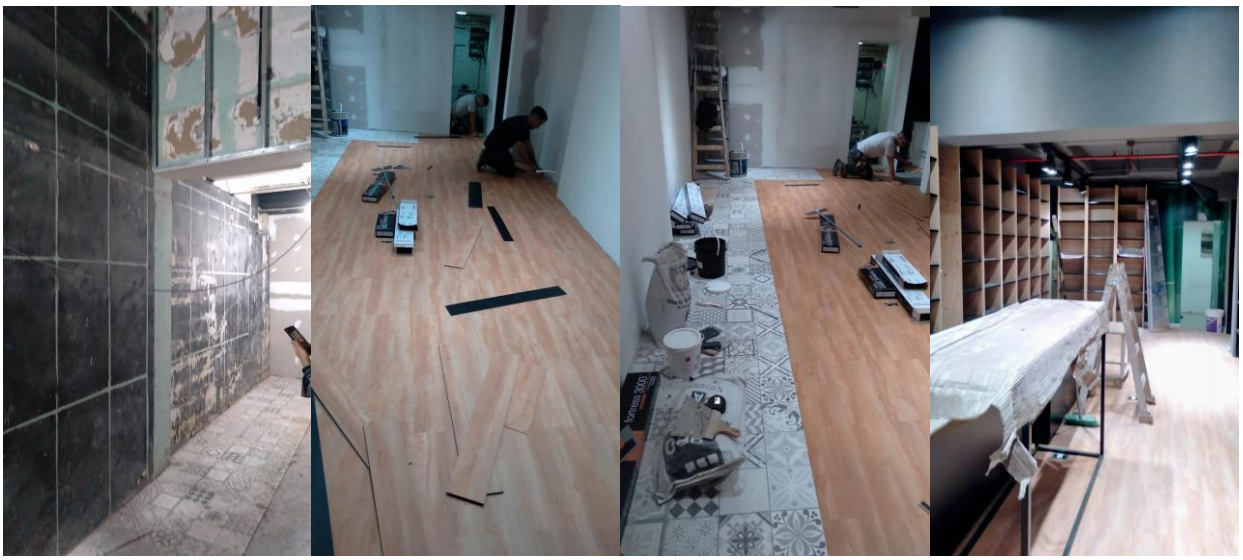


GARCIA DEL RIO 2687

LOCALES COMERCIALES

COMITENTE: THE CANDLE SHOP – DIRECCION - CONSTRUCCION LLAVE EN MANO - 2022

UBICACIÓN: SHOPPING UNICENTER





LOCALES COMERCIALES

COMITENTE: CONVERSE – DIRECCION Y CONSTRUCCION LLAVE EN MANO – 2022

UBICACIÓN: SHOPPING UNICENTER





COMITENTE: + VISION ALTO ROSARIO – DIRECCION Y CONSTRUCCION LLAVE EN MANO - 2023






COMITENTE: + VISION SALTA ALTO NOA – DIRECCION Y CONSTRUCCION LLAVE EN MANO - 2024










LOCALES COMERCIALES

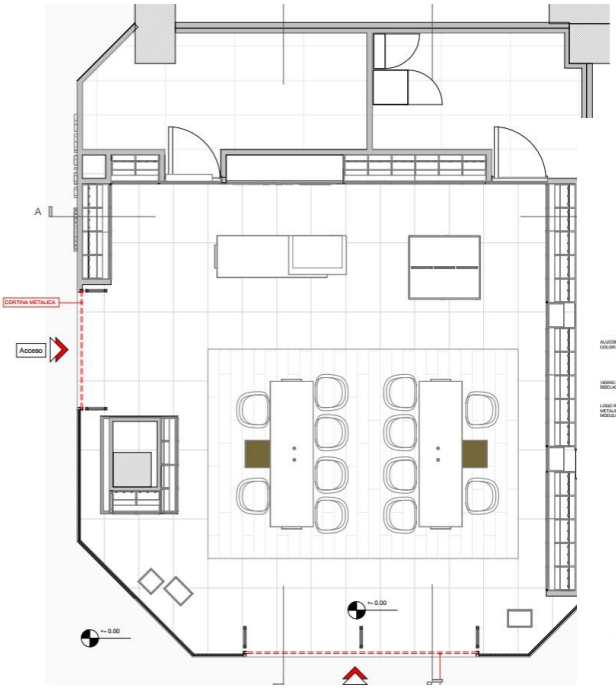
COMITENTE: LUXOTTICA “MAS VISIÓN” – DIRECCION Y CONSTRUCCION LLAVE EN MANO – AGOSTO 2024

UBICACIÓN: SHOPPING UNICENTER – MARTINEZ – BUENOS AIRES **PLANOS Y DOCUMENTACION**











LOCALES COMERCIALES

COMITENTE: LUXOTTICA “MAS VISIÓN” – DIRECCION Y CONSTRUCCION LLAVE EN MANO – AGOSTO 2024

UBICACIÓN: SHOPPING UNICENTER – MARTINEZ – BUENOS AIRES **Cerco obra y tareas preliminares**



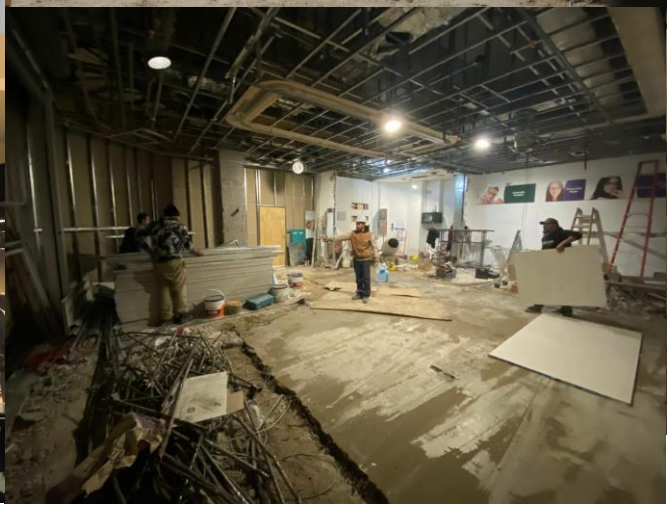










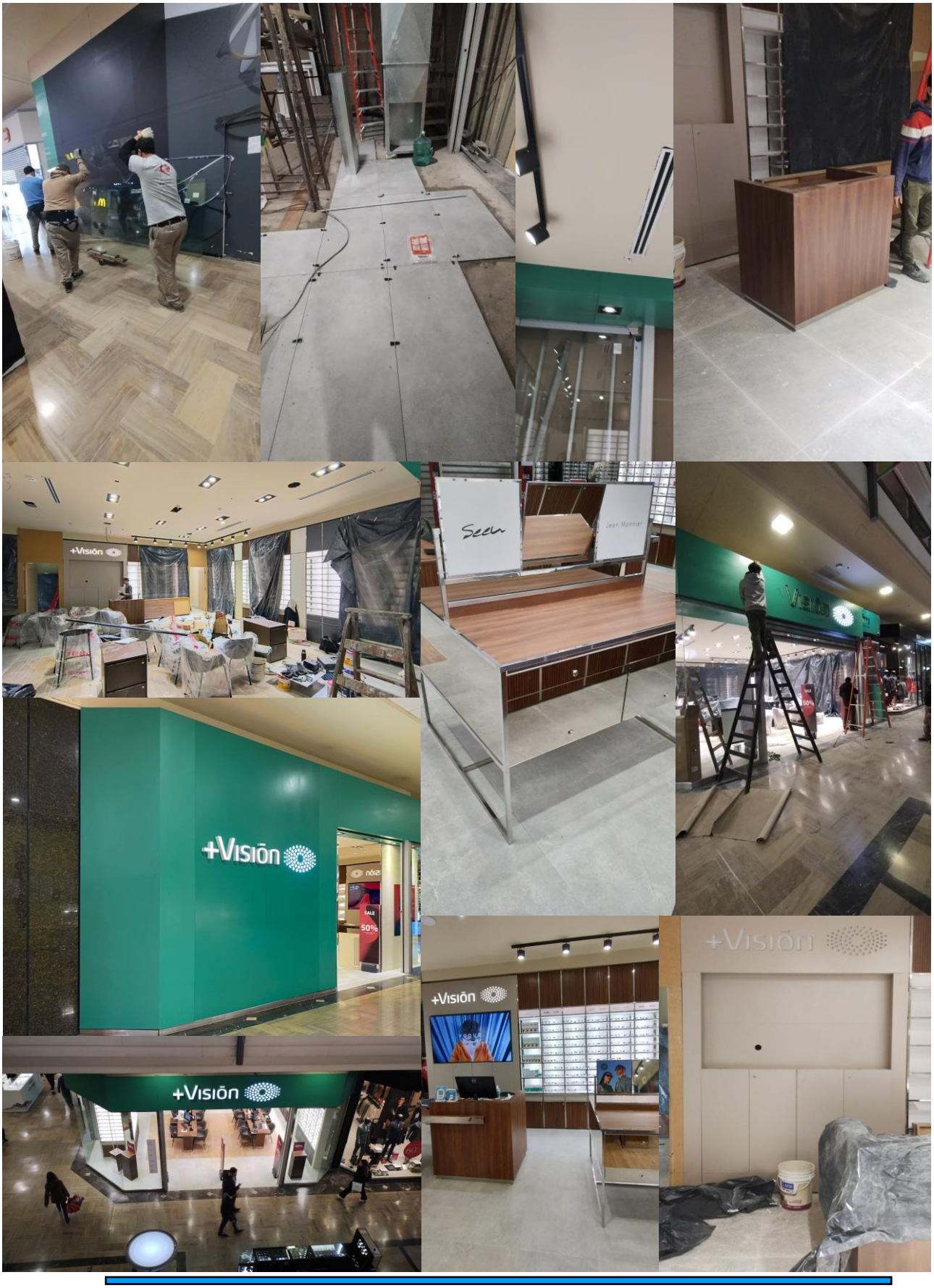




LOCALES COMERCIALES

COMITENTE: LUXOTTICA “MAS VISIÓN” – DIRECCION Y CONSTRUCCION LLAVE EN MANO – AGOSTO 2024

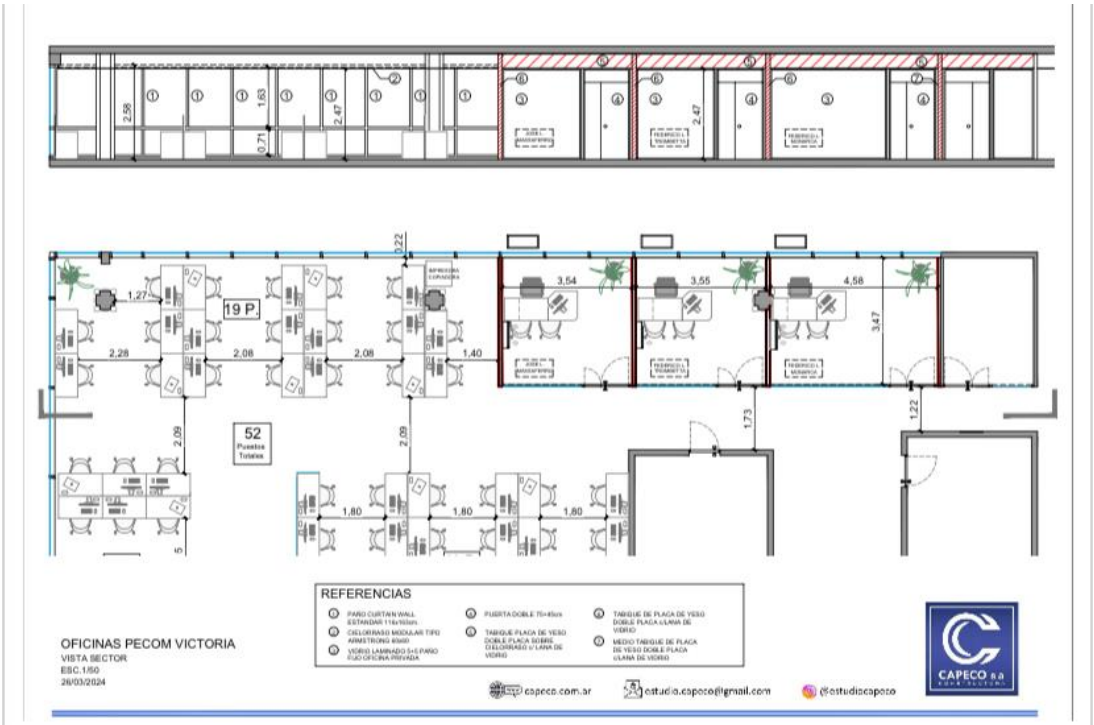
UBICACIÓN: SHOPPING UNICENTER – MARTINEZ – BUENOS AIRES **Equipamientos, final de obra y entrega del local**

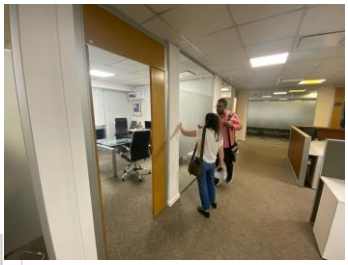


OFICINAS CORPORATIVAS

COMITENTE: GRUPO PECOM – DIREC-PROYECTO Y CONST.500M2 ABRIL – JULIO 2024

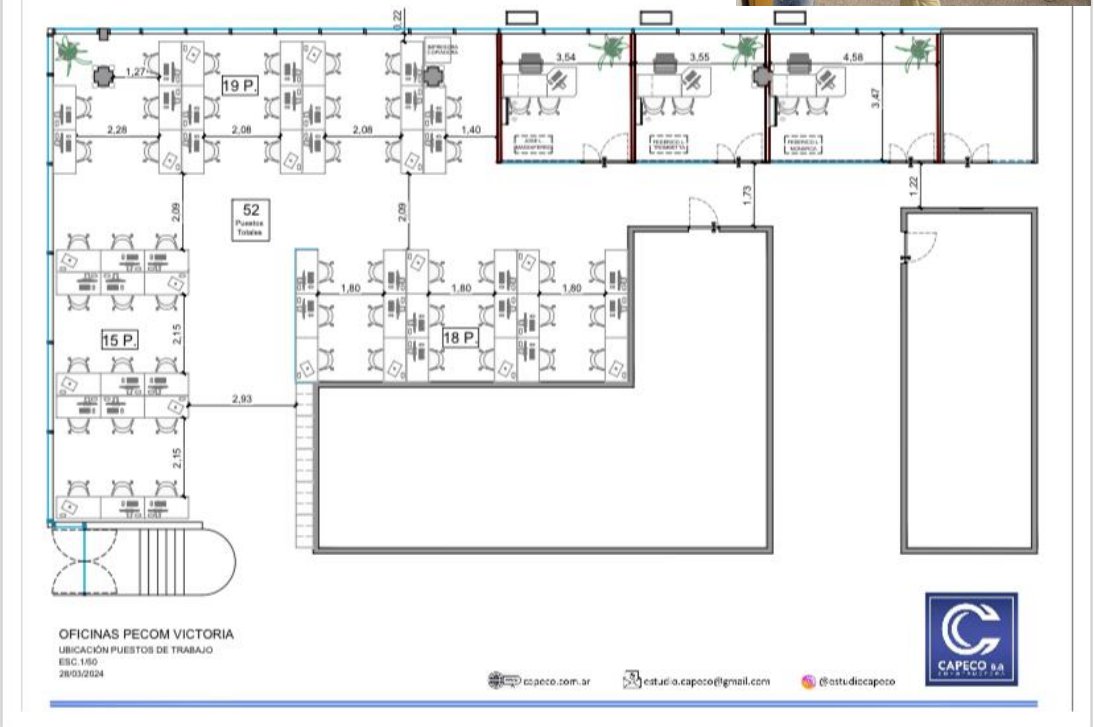
UBICACIÓN: URUGUAY 4075 VICTORIA - SAN FERNANDO









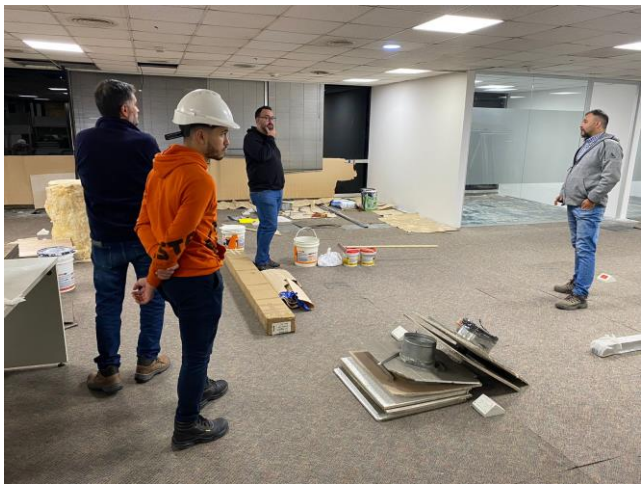


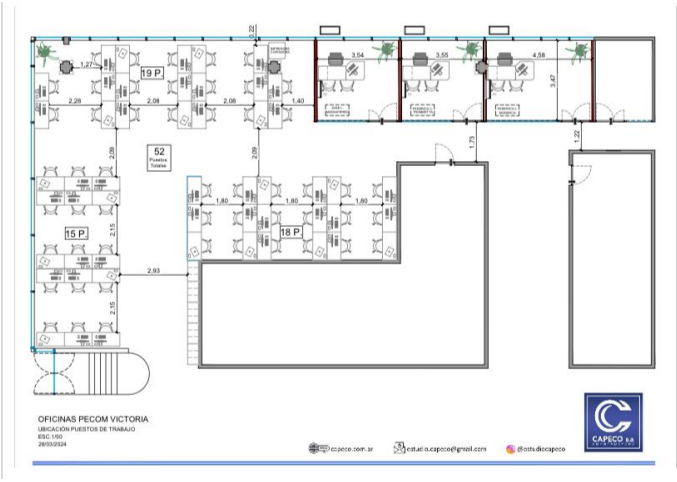
OFICINAS CORPORATIVAS

COMITENTE: GRUPO PECOM – DIREC - PROYECTO Y CONST 500M2 - ABRIL - JULIO 2024

UBICACIÓN: URUGUAY 4075 VICTORIA - SAN FERNANDO











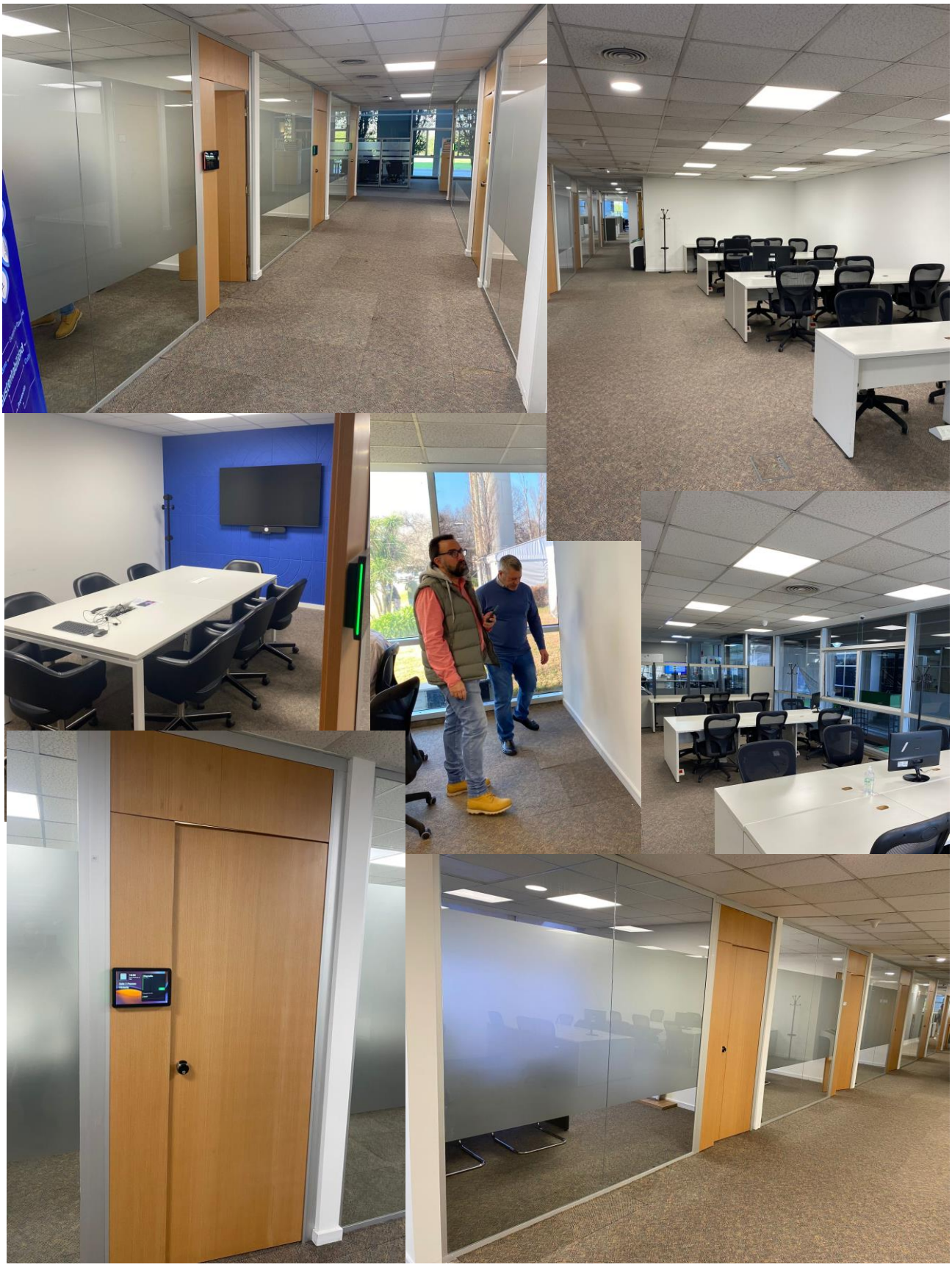




OFICINAS CORPORATIVAS

COMITENTE: GRUPO PECOM – DIREC - PROYECTO Y CONST 500M2 - ABRIL -AGOSTO 2024

UBICACIÓN: URUGUAY 4075 VICTORIA - SAN FERNANDO – **RECEPCIÓN DE OBRA**



CAPECO s.a.
CONSTRUCTORA

C O N T A C T O :
ARQ. DIEGO CASTRO CEL: 11 5145 7361
ARQ. LUIS PETEIERO CEL: 11 3196 9827
ARQ. FAVIO CORONEL CEL: 11 5919 0750

Dirección: Entre Rios 911 dpto 2, Olivos – Vicente Lopez – cp: 1636
Felipe Vallese 1946 Piso 8°-b – Capital Federal