A 03 marzo de 2025, en Chihuahua, Chihuahua

Yo, Fernando Isaac Quezada Hernández con RFC QUHF-811206-EM7 y registro patronal A8075632100, egresé de la universidad autónoma de Chihuahua en diciembre de 2009, para posteriormente comenzar a brindar servicios de construcción de manera independiente y realizando mi alta como persona física.

Teniendo como objetivo el firme compromiso de ofrecer servicios de calidad, cumpliendo con tiempos de entrega, así como, realizando y construyendo proyectos de tipo industrial, comercial, habitacional e institucional con materiales y procesos que permitan contribuir con el medio ambiente.

Cuidando la seguridad y manteniendo una constante capacitación del personal que labora conmigo, formando un equipo de trabajo sólido y comprometido en cumplir con los proyectos, sin dejar de lado la mejora continua en todos los ámbitos que abarca la construcción.

Nuestros clientes a la largo de estos 15 años de trayectoria han sido empresas como Minera del Norte, Tecnológico de Monterrey, Placacentro, Ford, Aceros, Hierros y maquinados, Visteon, Brasa, Copachisa, Kalisch Fierro y Acero, Operadora de franquicias SAILE, GSF Fitness, etc., así como particulares en el área habitacional.

Realizando construcciones de edificios, residencias, trabajos de terracerías, mantenimientos y remodelaciones en varios estados de la república como, Jalisco, Durango, Sonora, Baja California Norte, Coahuila, Nuevo León, así como también diversos municipios del estado de Chihuahua.

Atentamente



Ing. Fernando I. Quezada Hernández

Director General

FERAL CONSTRUCTORA

Calle Cerrada del Sacramento #4713 Col. Tec de Monterrey. Chihuahua, Chih. México Tel (614) 260 58 79
Móvil (614) 247 50 67
www.feralconstructora.com.mx

# CURRICULUM VITAE

2025

Cerrada del Sacramento 4713, Col. Tec de Monterrey C.P 31150
Chihuahua, Chih.
Tel. (614) 260.58.79, Cel. (614) 247.50.67
www.feralconstructora.com.mx

# OBJETIVO

- En **FERAL** tenemos el firme compromiso de ofrecer un servicio de calidad, excediendo las expectativas de nuestro cliente, realizando y construyendo proyectos de tipo industrial, comercial e institucional.

# META

- Ser reconocidos por la generación de nuevos proyectos, y soluciones integrales para nuestros clientes.

- Posicionarnos como una de las mejores opciones de empresa en el ramo de la construcción basados en la especialización y capacitación de nuestro personal.

# VALORES

- Honestidad
- Servicio
- Compromiso
- Responsabilidad

# OBRAS EJECUTADAS

- SOUTHCO junio 2010

Proyecto hidro-sanitario

Instalación hidráulica y sanitarias  Sup 9000 m2

Chihuahua, Chih.

- CONMED CORPORATION junio 2010  Proyecto hidráulico.

Instalación hidráulica

Sup. 6000 m2

Chihuahua, Chih.

- PLANTA CARLISLE julio 2010

Instalación hidráulica

Trabajos de obra civil para instalaciones mecánicas  e hidráulica

Chihuahua, Chih.





# OBRAS EJECUTADAS

- REXCEL septiembre 2010

Aislamientos de tubería de planta

Trabajos de aislamiento a base de lana mineral y fibra de cerámica con protección mecánica

Sup. 3000 ml

Chihuahua, Chih.

- PLANTA CESSNA junio 2010 Nave industrial

Trabajo de obra civil, instalación mecánica e hidráulica

Sup. 5000 m2

Chihuahua, Chih.



- D & R TECHNOLOGY octubre 2010

Instalación de sistemas vs incendio

Trabajos de instalación eléctrica Sup. 4000 m2

Juárez Chihuahua.

# OBRAS EJECUTADAS

- COPACHISA enero 2011

Ciudad judicial federal

Obra civil de los edificios X-3 y X-4

Superficie. 10,000 m2

Zapopan, Jalisco.



- CONSEJO NACIONAL DE FOMENTO EDUCATIVO julio 2011

Construcción de módulos en comunidades rurales.

20 módulos

Superficie. 56 m2 C/u

Municipios de Camargo, Jiménez, López, Villa Coronado, Allende, Chih.



# OBRAS EJECUTADAS

•REXCEL enero 2012  Molino ciclones

Aislamientos de lana mineral, fibra de cerámica,  fibra de vidrio con protección mecánica

Sup. 250 ml

Chihuahua, Chih.



- GRUPO MINERO AGNICO EAGLE marzo  2012

Construcción subestación eléctrica

Sup. 1500 m2

Pinos Altos , Chih.



- COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD  noviembre 2012

Planta el Encino Ciclo Combinado  Construcción de cisternas

Sup. 215 m2

Chihuahua, Chih.

# OBRAS EJECUTADAS

•COPACHISA Diciembre 2012  Universidad del Valle de México

Subestructura fachada de gimnasio

Sup. 356 m2

Chihuahua, Chih.



- CONSEJO NACIONAL DE FOMENTO  EDUCATIVO marzo 2012

Construcción de módulos en comunidades rurales

16 módulos Sup 56 m2 c/u

Municipio de Batopilas, Chih.




- GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA  enero 2013

Rehabilitación Escuela Primaria 20 de Noviembre

Sup. 965 m2

Municipio de Villa López, Chih.

# OBRAS EJECUTADAS

- TECNOLOGIO DE MONTERREY campus Chihuahua marzo 2012-2013

PIT 3 CEDIA CEDIAM

Trabajos de obra civil exteriores, sistema de riego y jardinería exteriores

Trabajos de acabados, canceleria, estructura metalica en Torre.

Chihuahua, Chih.



•MINERA DEL NORTE mayo 2013

Construcción de complejo recreativo- zona urbana

Sup. 368 m2

Hércules Coahuila.



# OBRAS EJECUTADAS

•CENTRO COMUNITARIO Agosto 2013

Proyecto ejecutivo y construcción

Sup. 598 m2

Villa López Chihuahua, Chih.








•TEC DE MONTERREY Septiembre 2013

Proyectos ejecutivos

Construcción de nuevas áreas y remodelaciones

Chihuahua, chih.

•CONSEJO NACIONAL DE FOMENTO EDUCATIVO Septiembre 2013

Construcción de modulos en comunidades rurales.

32 modulos Sup. 56 m2 c/u

Municipios de la sierra Batopilas, Guachochi, Guadalupe y calvo, Balleza Chih.



# OBRAS EJECUTADAS

- COPACHISA 2014

Trabajos de acceso a complejo Punto Alto

Sup 596 m2

Chihuahua, chih.





- COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD 2014

Construcción de obra civil planta electrica solar.

Sup. 185 m2

Division del Norte, Durango.



# OBRAS EJECUTADAS

- BIBLIOTECA SEC TEC

Enero

Diseño y Remodelación

Sup. 300 m2

Chihuahua, Chih.



- MUNICIPIO VILLA LOPEZ PLAZA PRINCIPAL Febrero 2014

Proyecto ejecutivo y remodelación

Sup. 1300 m2

Villa López Chihuahua, Chih.





# OBRAS EJECUTADAS

- CENTRO DE COMPUTO 1 Y 2 Sec Tec de Monterrey Julio 2014

Proyecto y Remodelación

Sup 350 m2

Chihuahua, chih.




- SUBESTACION SEC TEC agosto 2014

Proyecto e instalación de sistema

Abastecimiento 500 kva Chihuahua, Chih.



- LEARNING COMMONS ITESM agosto 2014

Proyecto y Remodelación del área

Sup. 960 m2

Chihuahua, Chih.



- CONSEJO NACIONAL DE FOMENTO EDUCATIVO diciembre 2014

Construcción de modulos en comunidades rurales.

21 modulos Sup. 56 m2 c/u

Municipio de la sierra Guadalupe y Calvo

# OBRAS EJECUTADAS

- EDIFICIO ADMINISTRATIVO  Sec Tec de Monterrey Enero –Marzo  2015

- Proyecto y Remodelacion de diversas áreas

Sup  2,456 m2

Demoliciones

Refuerzos estructurales

Acabados en muros y plafones y pisos

Instalaciones eléctricas

Instalaciones hidrosanitarias

Cristal templado

Canceleria

Carpinteria

Instalaciones de voz y datos

Climas

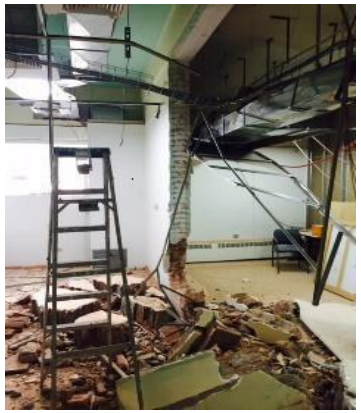
Chihuahua, chih.













# OBRAS EJECUTADAS









- MAKER SPACE Sec Tec de Monterrey  Marzo 2015

<u>Proyecto y Construcción</u>

Sup de laboratorio 150 m2

Sup de explanadas 350 m2

Chihuahua, chih.

# OBRAS EJECUTADAS

- Minera del norte Abril- Junio 2015  Tajo Teseo

Cimentaciones especiales

Sup. 900 m2

Hércules, Coahuila.



- MINERA DEL NORTE abril- mayo 2015

Rehabilitacion de almacén general  Sup.

550 m2

Hércules, Coahuila.





# OBRAS EJECUTADAS

- Acceso caseta 1 ITESM agosto

Retiro de asfalto, Conformacion de terraplen  Concreto hidráulico

Sup. 1,050 m2

Chihuahua, Chih.





- Grupo industrial Betentor Sept-Oct 2015

Diseño y Construcción de cubierta estructural

Sup. 548 m2  Chihuahua, Chih.





# OBRAS EJECUTADAS





- ITESM Nov-Dic 2015

Diseño y construcción de caseta 1 y accesos interiores

Sup de proyecto 595 m2

Chihuahua, Chih.





# OBRAS EJECUTADAS

- ROMARI CARS ENERO –MAYO 2016

Proyecto ejecutivo tramites y licencias , construcción del proyecto .

Nave 1,250 m2

Oficinas 300 m2

Estacionamientos 420 m2

Sup. Total 1,970 m2

Chihuahua, Chih.









# OBRAS EJECUTADAS

- Espectacular ITESM Campus Chihuahua  Abril 2016

Diseño y Construcción , Cimentacion  Estructura

Reviestimiento con panel de aluminio

Chihuahua, Chih.







# OBRAS EJECUTADAS

- Accesos y caseta 2 ITESM Campus Chihuahua

Junio-Agosto 2016

Diseño y Construcción de proyecto

Sup 545 m2

Chihuahua, Chih.







# OBRAS EJECUTADAS

- Planta FORD DRAGON Chihuahua Motors
- Septiembre -Diciembre 2016

Concretos pulidos y banquetas de nave industrial

Sup 5,690 m2

Chihuahua, Chih.







# OBRAS EJECUTADAS

- Oficinas seguros Axa Monterrey  Septiembre -Octubre  2016

Ampliacion y Equipamiento de oficinas axapolis

Piso 14 de edificio sup 1200 m2

Area de enlace Sup 450 m2

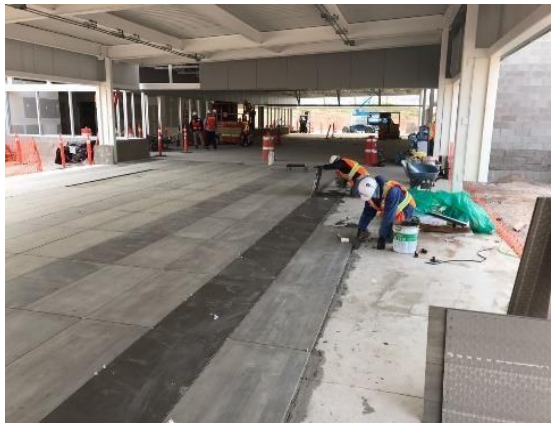
Monterrey, Nuevo Leon.



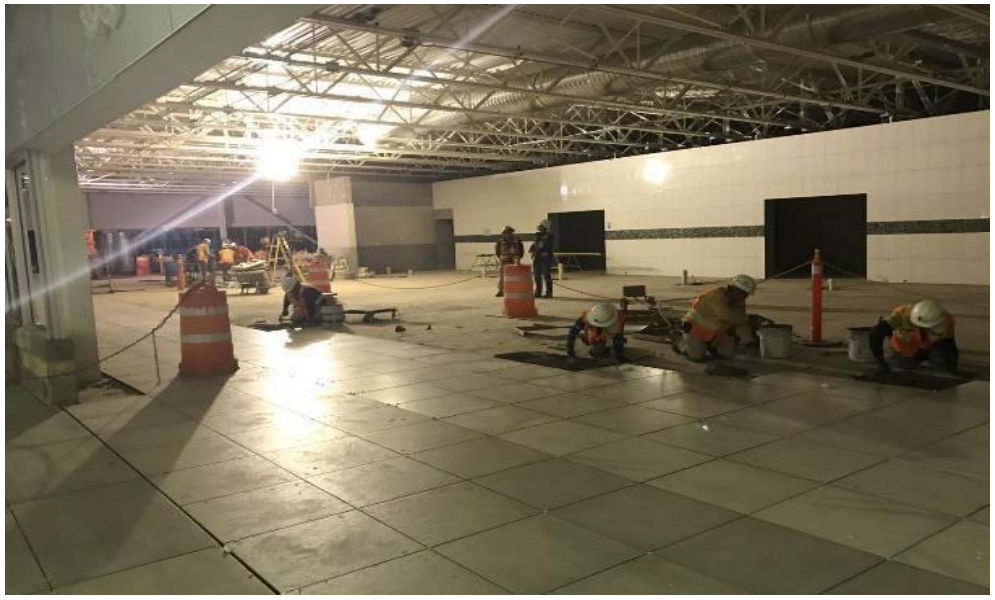




# OBRAS EJECUTADAS







- Planta FORD DRAGON chihuahua motors

Noviembre 2016 –Enero 2017

Proyecto cerámica en pisos y muros

Sup 3,520 m2

Chihuahua, Chih.

# OBRAS EJECUTADAS

- Planta Visteon Chihuahua  Noviembre 2016 –Enero 2017

<u>Proyectos remodelaciones diversas en turno nocturno</u>

Pintura interior de nave sup 7,548 m2

Remplazo de instalación de gas de toda la nave

Remodelación de baños sup. 280 m2

Creación de nuevos espacios de oficinas sup 645 m2

Chihuahua, Chih.







# OBRAS EJECUTADAS

- Residencia Villanueva  Lomas del pedregal

  MAYO  2017

Proyecto

Permisos

Construcción

SUP 405.65 M2

Chihuahua, Chihuahua.







# OBRAS EJECUTADAS

- Instalaciones Windows home

Febrero 2017

Proyecto ,permisos y construcción

SUP 225 M2

Chihuahua, Chihuahua.







# OBRAS EJECUTADAS






- Planta FORD DRAGON Chihuahua motors

Marzo 2017 PRESENTE

Proyecto terracerías y asfaltos

SUP 1,850 M2

Chihuahua, Chihuahua.

# OBRAS EJECUTADAS






- Laboratorios Prepa Tec Campus Chihuahua

ABRIL- NOV 2017

Estructura

Acabados

Instalaciones para elevador

Cancelería

SUP 830 M2

Chihuahua, Chihuahua.

# OBRAS EJECUTADAS







FRACCIONAMIENTO UNIDAD

JUNIO 2017

Urbanización de fraccionamiento

Construcción de red de alcantarillado sanitario

Construcción de red de distristribución de agua potable

Construcción de red de electrificación

Edificación de 48 viviendas

Superficie Terreno 9,916.21 m2

Construcción 2,880 M2

Villa López, Chihuahua.

# OBRAS EJECUTADAS







CANAL DE RIEGO

JUNIO 2017

Revestimiento de concreto de canal de riego de Santa Maria ubicado en el municipio de López.

Villa López, Chihuahua.

# OBRAS EJECUTADAS

- Sucursal Kalisch Fierro y Acero Sucursal R Almada

JUNIO  2017 NOVIEMBRE

<u>Construcción</u>

Superficie Terreno 2,500 M2

Construcción 730 M2

Chihuahua, Chihuahua.








# OBRAS EJECUTADAS

- Instalaciones Piedra cultivada

Marzo 2018

<u>Proyecto, permisos y construcción</u>

SUP 1,100 M2

Chihuahua, Chihuahua.







# OBRAS EJECUTADAS

- Sucursal Kalisch Fierro y Acero Sucursal Chuviscar

MAYO 2018

Terracerias

Firme de concreto

Superficie 1,270 m2

Chihuahua, Chihuahua.










# OBRAS EJECUTADAS

- Sucursal Kalisch Fierro y Acero Sucursal Vialidad CH-P

ENERO - JULIO 2018

Construcción

Terraceria

Permisos





Chihuahua, Chihuahua.







# OBRAS EJECUTADAS

RESIDENCIA MARIN

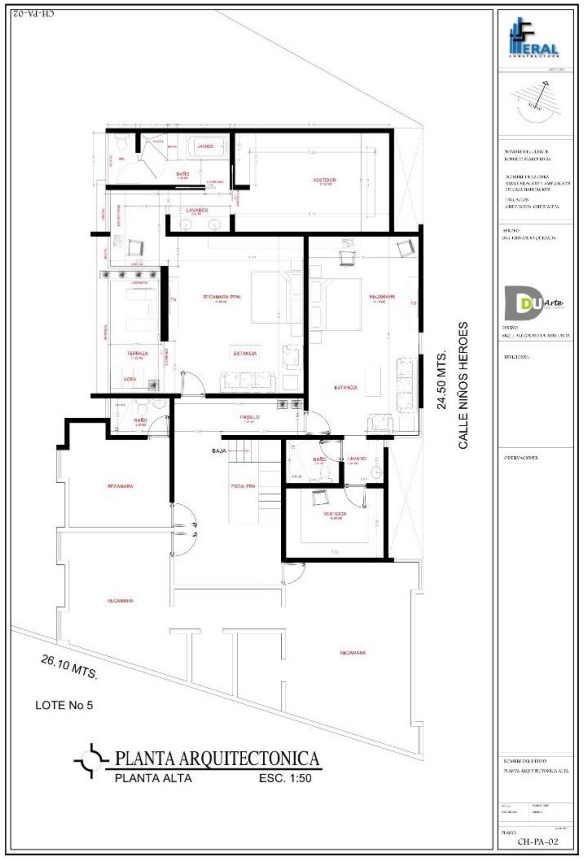
JUNIO  2018 EN PROCESO DE CONSTRUCCION

Proyecto

Permisos

Construcción 520 M2

Chihuahua, Chih.










# OBRAS EJECUTADAS

Adecuación Oficinas NK

JULIO 2018

Remodelación interior y fachada

Chihuahua, Chihuahua.











# OBRAS EJECUTADAS

- PAVIMENTACION DE CALLE

Noviembre 2018

Construcción, Instalaciones

SUP 2,500 M

Villa López, Chihuahua.





# OBRAS EJECUTADAS

REMODELACION KALISCH FIERRO Y ACERO SUCURSAL

CHUVISCAR

ENERO 2019

Realización de Proyecto, construcción

Construcción

Superficie  1500 M2

Chihuahua, Chihuahua.










# OBRAS EJECUTADAS

TRABAJOS DIVERSOS VISTEON PLANTA CHIHUAHUA

NOVIEMBRE 2018

Construcción

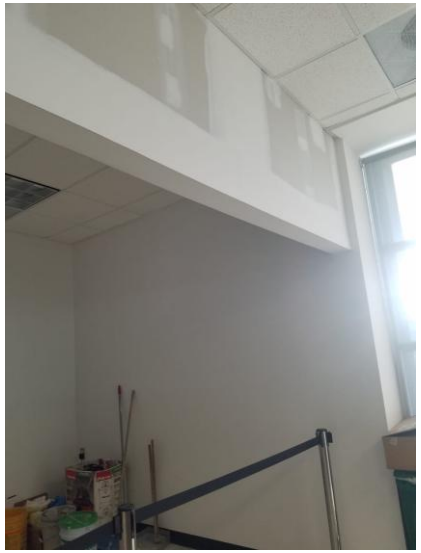
Adecuaciones en interiores, Instalaciones eléctricas e hidráulicas, Tuberías, Canceleria

Chihuahua, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

TRABAJOS DIVERSOS EN FRACCIONAMIENTO BRASA BOREAL

NOVIEMBRE 2018

Construcción, Terracerías, Pintura, Banquetas, Captaciones pluviales, Cisterna, Tuberías, Instalación de mobiliario urbano

Chihuahua, Chihuahua.














# OBRAS EJECUTADAS

TRABAJOS DIVERSOS VISTEON PLANTA CHIHUAHUA

NOVIEMBRE 2018

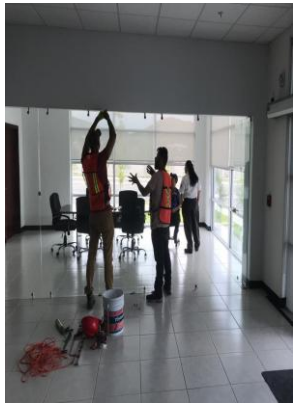
Construcción

Adecuaciones en interiores, Instalaciones eléctricas e hidráulicas, Tuberías, Cancelería, Estructura

Chihuahua, Chihuahua.





# OBRAS EJECUTADAS

ADECUACION EN ELEVADOR

ITESM CHIHUAHUA

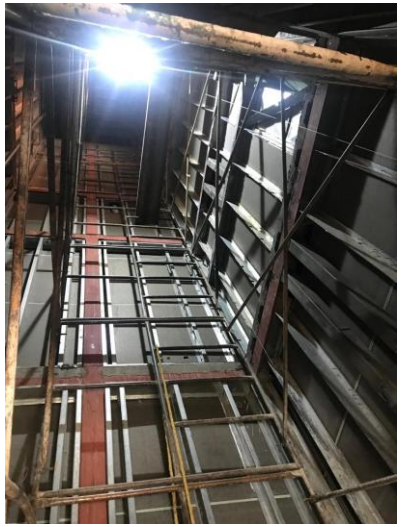
FEBRERO 2019

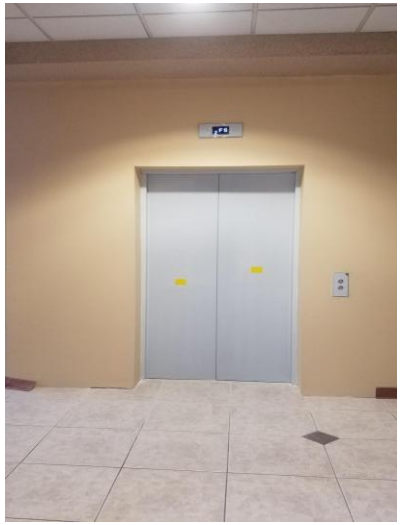
Adecuaciones para colocación de elevador

Adecuaciones en tabla roca, estructura e instalaciones eléctricas para instalación de elevador.

Chihuahua, Chihuahua.







# OBRAS EJECUTADAS

SANITARIOS EN COMPLEJO TURISTICO ATOTONILCO

ABRIL 2019

Realización de Proyecto, construcción

Construcción

Construcción 30 M2

Villa Lopez, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

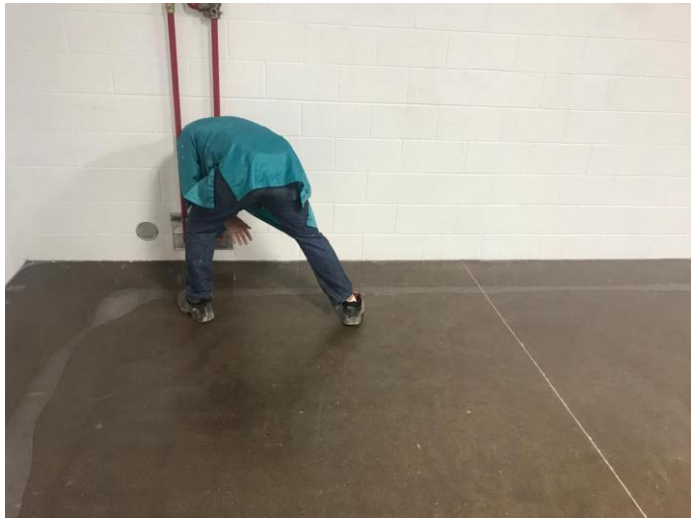
EPOXICO CONDUCTIVO ANTIESTATICO

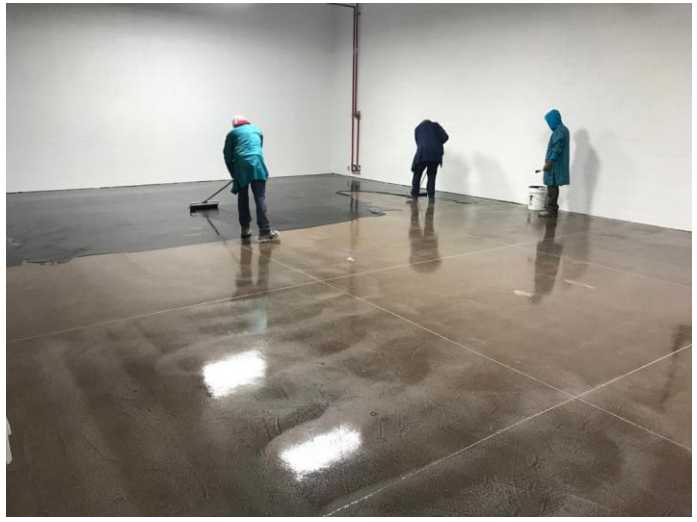
NOVIEMBRE 2019

1,206 M2

Visteon, Planta Chihuahua









# OBRAS EJECUTADAS

Techumbre

DICIEMBRE 2019

- Construcción
- Obra Civil

Construcción 540 M2

Comunidad Salaices municipio de López









# OBRAS EJECUTADAS

Techumbre

DICIEMBRE 2019

Construcción

Obra Civil

Construcción 540 M2

Valle de Zaragoza, municipio de López









# OBRAS EJECUTADAS

CAFETERIA SEC TEC

JUNIO A DICIEMBRE 2019

Demolición, Adecuaciones en interior, Tuberías, Instalaciones Hidrosanitarias y mecánicas. Instalación Eléctrica, Climas, Acabados, Pintura, Carpintería, Banquetas, Adecuaciones Exteriores

520m2

Chihuahua, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

VISTEON

CLEAN ROOM ISO-7

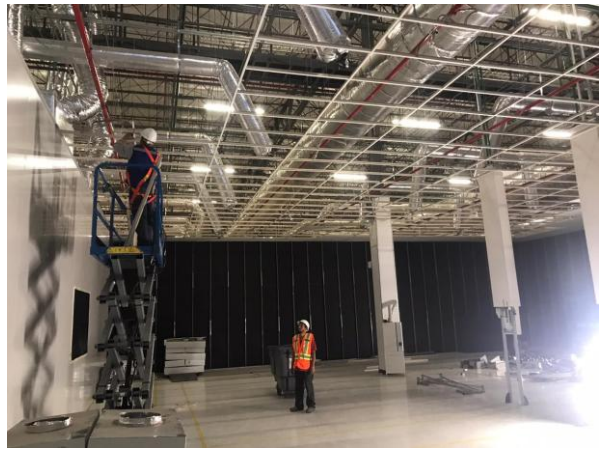
CELULA BMW

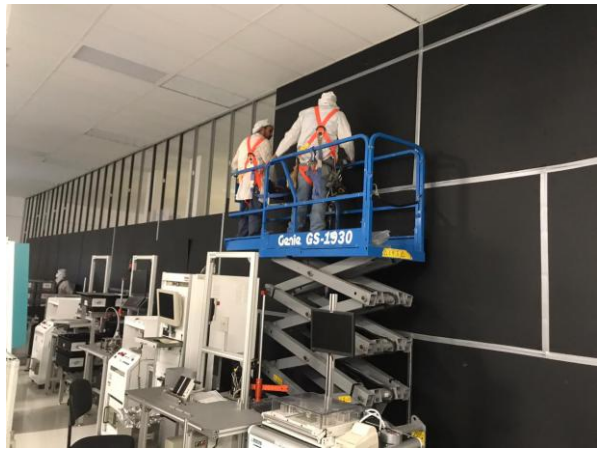
ENERO A ABRIL 2020

Muros, Acabados, Equipos, Clima y Plafones

Construcción 280 M2

Chihuahua, Chihuahua.









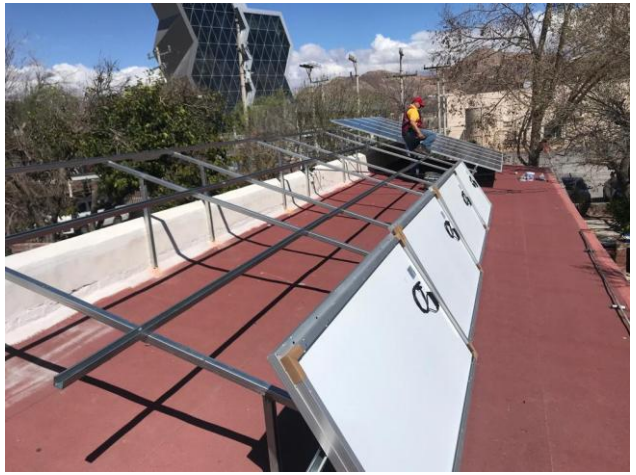

# OBRAS EJECUTADAS

ASILO SAN VICENTE

MARZO 2020

Proyecto e instalación de paneles solares para generación de 25 KW

Chihuahua, Chihuahua.








# OBRAS EJECUTADAS

HOSPITAL CENTRAL

ABRIL A MAYO 2020

Cimentaciones para bunker en cancerología

Chihuahua, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

HOSPITAL CENTRAL

ABRIL A MAYO 2020

Cimentación para edificio de servicios

Chihuahua, Chihuahua.









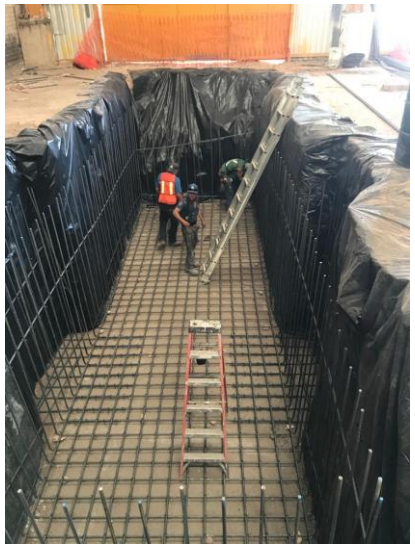
# OBRAS EJECUTADAS

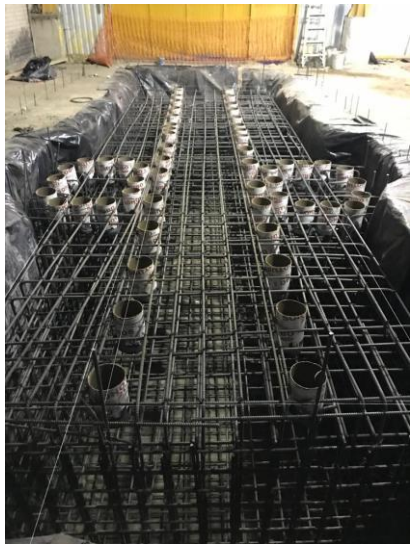
ACEROS Y HIERROS MAQUINADOS

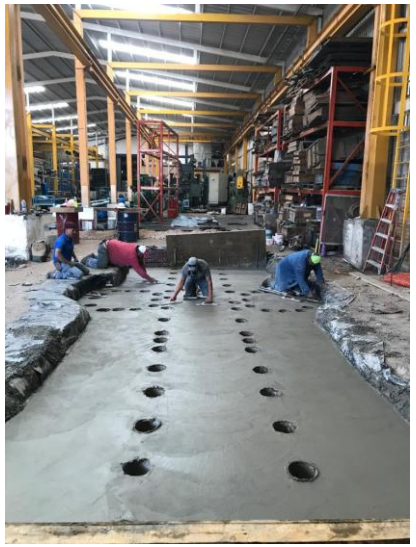
MAYO A JUNIO 2020

Cimentaciones especiales para equipo y montaje de fresadora

Chihuahua, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

SECUNDARIA TEC DE MONTERREY

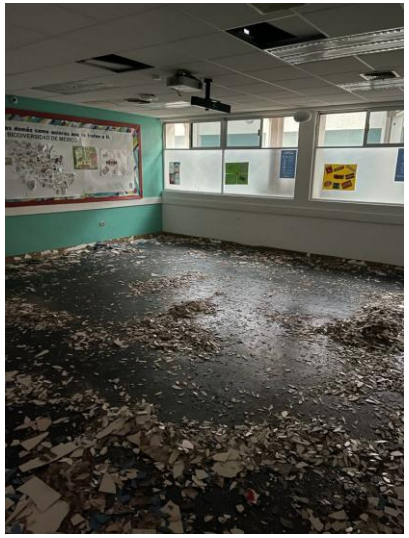
MAYO A JUNIO 2020

Colocacion de cerámica

2050 m2

Chihuahua, Chihuahua.





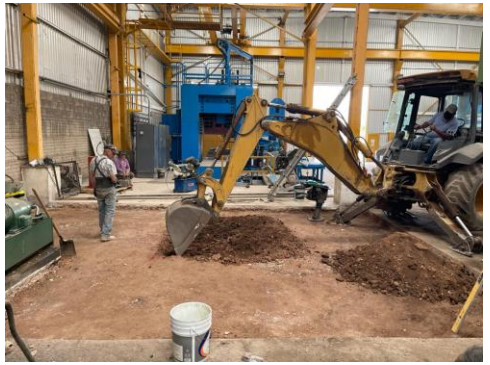
# OBRAS EJECUTADAS

ACEROS Y HIERROS MAQUINADOS

JUNIO 2020 A LA FECHA

Bases para equipos, firmes de concreto y banquetas

Chihuahua, Chihuahua.





# OBRAS EJECUTADAS

PLACA CENTRO

AGOSTO 2020

Adecuaciones en sucursal

Chihuahua, Chihuahua.










# OBRAS EJECUTADAS

REMODELACION SALON DE USOS MULTIPLES

AGOSTO A SEPTIEMBRE 2020

Remodelación de área

520 m2

Valle de Zaragoza, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

CASETA Y ACCESO A FRACCIONAMIENTO

INDIGO

OCTUBRE 2020

Construcción, Banquetas, Pintura, Herrería, Cancelería,

Instalaciones hidrosanitarias y eléctricas.

Chihuahua, Chihuahua.











# OBRAS EJECUTADAS

SEGUNDA PARTE DE CENTRO COMUNITARIO

ENERO A AGOSTO 2021

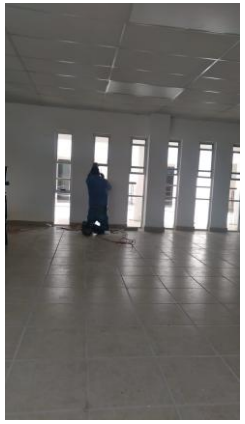
Construcción, Acabados, Instalaciones.

Villa Lopez, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

PLAZAS EN MUNICIPIO DE VILLA CORONADO, COMUNIDAD LA CONQUISTA Y BENITO JUAREZ

FEBRERO A ABRIL 2021

Construcción, Terracerías, Banquetas, Instalación de mobiliario urbano.

Villa Coronado, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

PLAZA EN MUNICIPIO DE VALLE DE ALLENDE COMUNIDAD

PUEBLITO DE ALLENDE

JULIO A AGOSTO 2021

Construcción, Terracerías, Banquetas, Instalación de mobiliario urbano.

Valle de Allende, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

RANCHO LOS BEBOS

MAYO 2021

Proyecto e instalación de paneles solares para generación de 16 KW

Villa Lopez, Chihuahua.







# OBRAS EJECUTADAS

FRONTON 1RA ETAPA COMUNIDAD SANTANA

JUNIO A AGOSTO 2021

Terracerias y obra civil

350 m2

Villa Lopez, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

RESIDENCIA CARLIN

NOVIEMBRE 2019 A LA FECHA

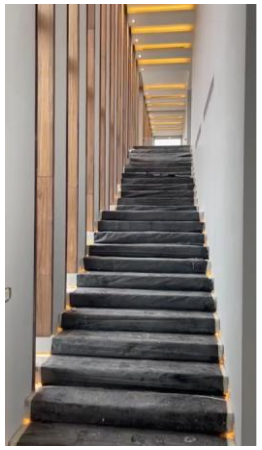
- Permiso
- Terracerías
- Construcción

Construcción 1,104 M2

Bosques de San Francisco, Chihuahua.










# OBRAS EJECUTADAS

PINTURA

TEC DE MONTERREY

SEPTIEMBRE 2021

Pintura exterior e interior

5,500 m2

Chihuahua, Chihuahua.











# OBRAS EJECUTADAS

ENFERMERIA

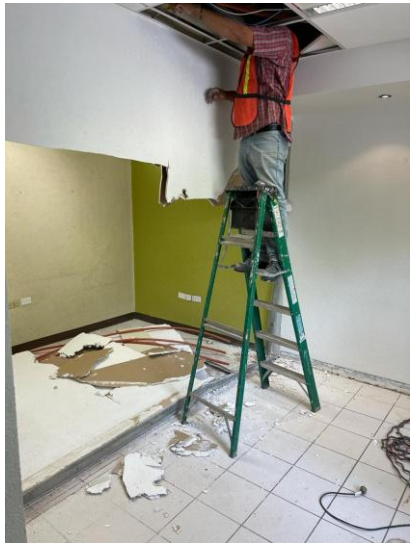
TEC DE MONTERREY

AGOSTO A SEPTIEMBRE 2021

Adecuaciones para espacios COVID, oficinas y áreas comunes

Chihuahua, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

AUTOCLAVE

HOSPITAL CENTRAL

AGOSTO A SEPTIEMBRE 2021

- Obra civil
- Instalaciones
- Acabados

Chihuahua, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

CASETA Y ACCESO A FRACCIONAMIENTO

AZUR

JULIO - OCTUBRE 2021

- Construcción
- Banquetas
- Pintura
- Herrería
- Cancelería
- Instalaciones hidrosanitarias y eléctricas.

Chihuahua, Chihuahua.









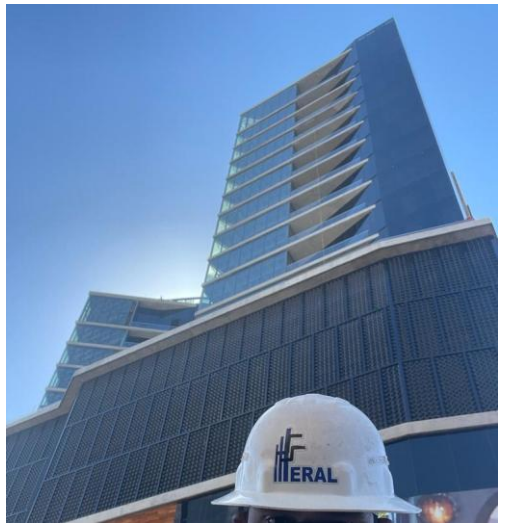

# OBRAS EJECUTADAS

ADECUACIONES TORRE AZENZO

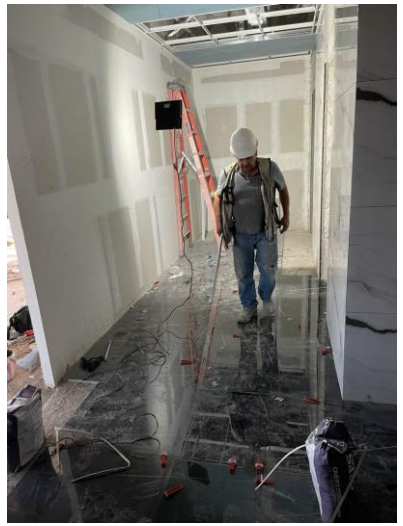
AGOSTO – DICIEMBRE 2021

- Instalaciones de cerámica en muro y piso,
- Trabajos de Tablaroca plafones y muros
- Pintura y acabados coret
- Obra civil

Chihuahua, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

AREA DE CONCESIÓN

BRASA

OCTUBRE - DICIEMBRE 2021

- Urbanización
- Construcción
- Pintura
- Instalaciones hidrosanitarias y eléctricas
- Instalación de mobiliario.

Chihuahua, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

VISTEON

2021 A LA FECHA

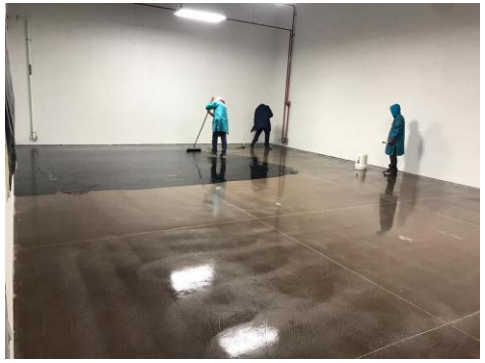
Trabajos de:

- Malla sombra
- Herrería
- Epóxico
- Instalaciones eléctricas
- Pintura
- Carpintería
- Cancelería
- Mecánicos

Chihuahua, Chihuahua.





# OBRAS EJECUTADAS

REMODELACION RESIDENCIA ABBUD

ABRIL 2021 A LA FECHA

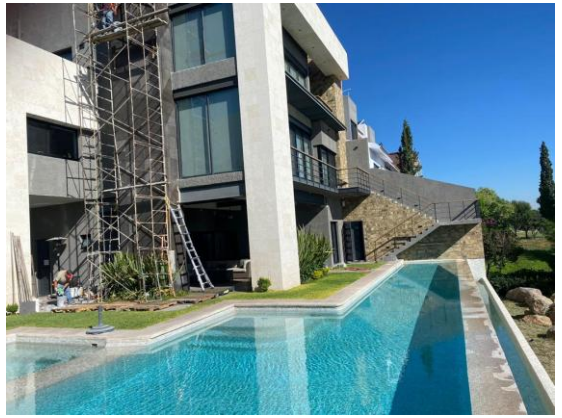
Trabajos de:

- Obra civil
- Instalaciones eléctricas
- Cerámica
- Pintura
- Instalaciones hidráulicas

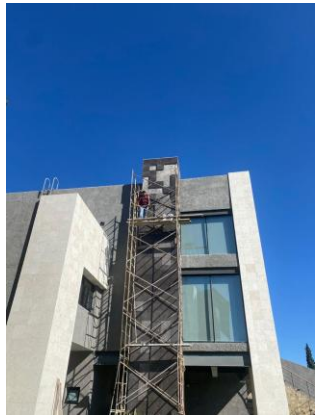
1420 m2

Chihuahua, Chihuahua.









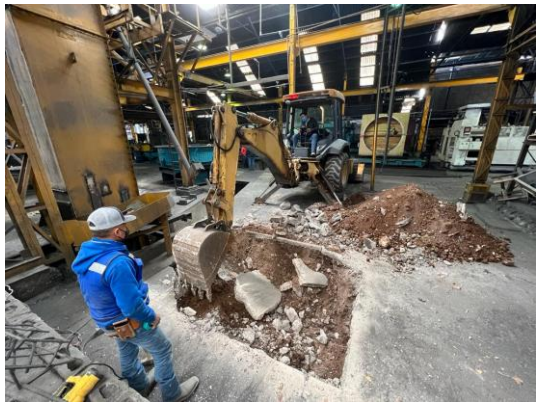
# OBRAS EJECUTADAS

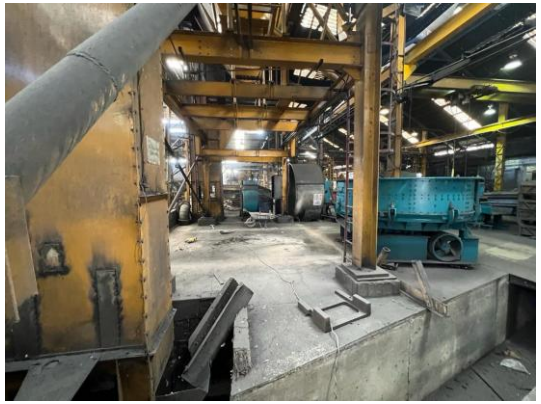
ACEROS Y HIERROS MAQUINADOS

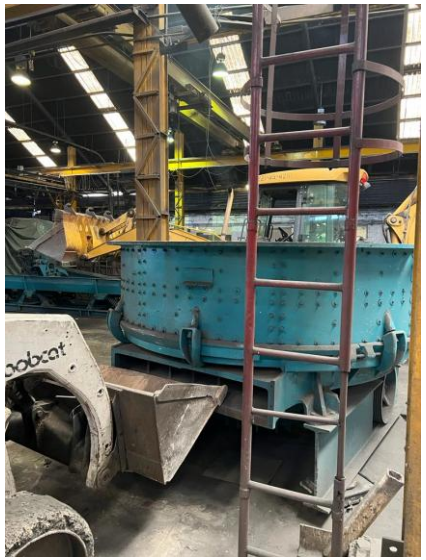
ENERO 2022

- Cimentaciones especiales para molino

Chihuahua, Chihuahua.







# OBRAS EJECUTADAS

SHOWROOM departamentos BRASA

FEBRERO A JUNIO 2022

- Muros
- Pintura
- Cerámica
- Instalaciones eléctricas, hidráulicas, sanitarias

Chihuahua, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

LABORATORIO COLEGIO RIBERAS

FEBRERO 2022 A LA FECHA

- Muros
- Cancelería
- Pintura
- Cerámica
- Instalaciones eléctricas, hidráulicas y sanitarias

Chihuahua, Chihuahua.









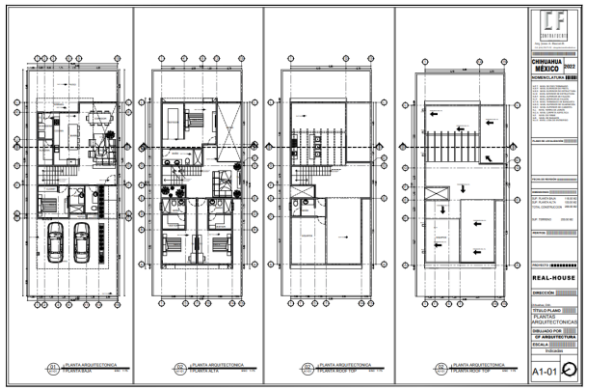
# OBRAS EJECUTADAS

CASA CERRADA BOSQUE REAL II

NOVIEMBRE 2023 A LA FECHA

- Proyecto
- Permisos
- Construcción

Chihuahua, Chihuahua.










# OBRAS EJECUTADAS

ADECUACIONES PIT 3 TEC DE MONTERREY CIENCIAS DE LA SALUD

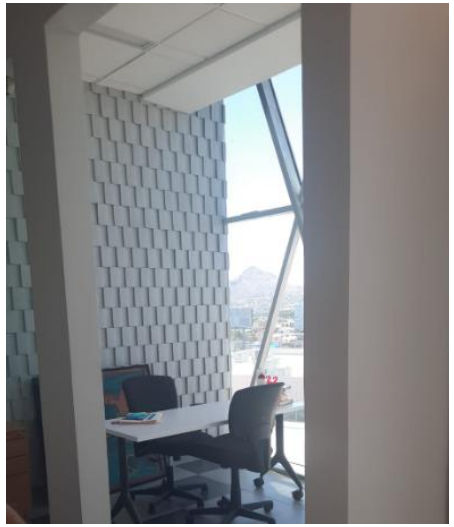
MARZO 2022 A AGOSTO 2022

- Cerámica
- Pintura
- Carpintería
- Acabados

Chihuahua, Chihuahua.







# OBRAS EJECUTADAS

ADECUACIONES EDIFICIO CASA TEC DE MONTERREY

ABRIL 2022 A AGOSTO 2022

- Demoliciones
- Cerámica
- Pintura
- Acabados

Chihuahua, Chihuahua.









# OBRAS EJECUTADAS

REMODELACION MCDONALDS TECATE

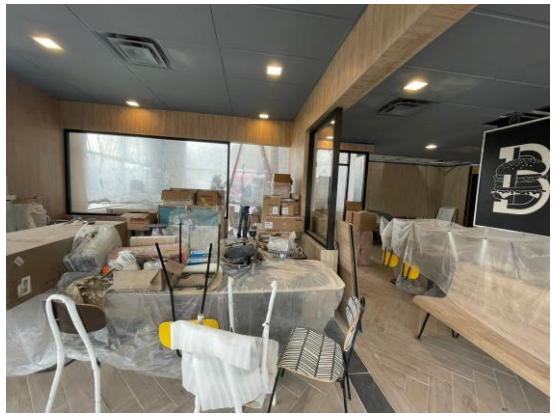
OCTUBRE 2022 A DICIEMBRE 2022

- Demoliciones
- Clima
- Iluminación
- Cerámica
- Pintura
- Acabados

Tecate, Baja California.











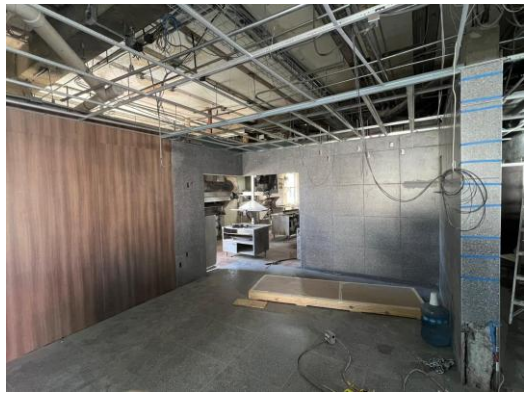
# OBRAS EJECUTADAS

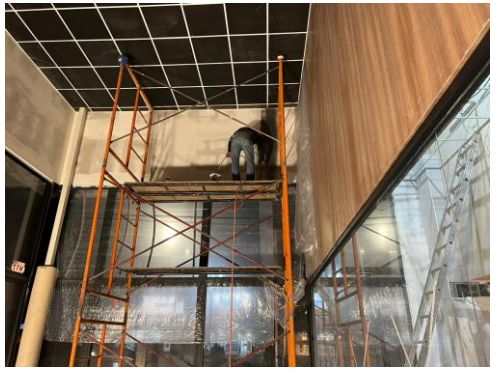
REMODELACION MCDONALDS BENITO JUAREZ

OCTUBRE 2022 A DICIEMBRE 2022

- Demoliciones
- Clima
- Iluminación
- Cerámica
- Pintura
- Acabados

Mexicali, Baja California.











# OBRAS EJECUTADAS

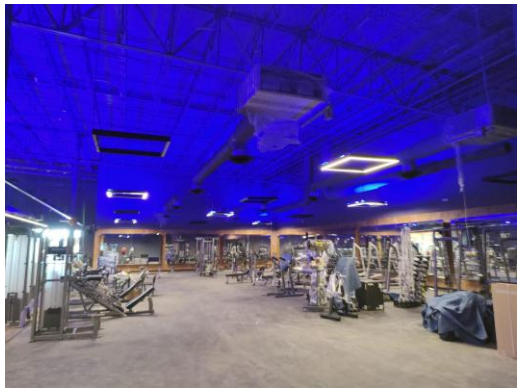
GIMNASIO SMART FIT CUU 2000

MARZO 2023 A JULIO 2023

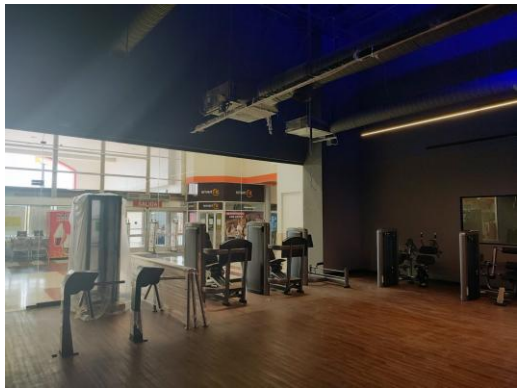
- Demoliciones
- Clima
- Sistemas especiales
- Iluminación
- Cerámica
- Pintura
- Acabados

Chihuahua, Chihuahua.











# OBRAS EJECUTADAS

GIMNASIO SMART FIT MINARETE

MARZO 2023 A AGOSTO 2023

- Demoliciones
- Clima
- Sistemas especiales
- Iluminación
- Cerámica
- Pintura
- Acabados

Tijuana, Baja California.









# OBRAS EJECUTADAS

MC DONALDS MISIONES

SEPTIEMBRE 2023 A NOVIEMBRE 2023

- Demoliciones
- Clima
- Sistemas especiales
- Iluminación
- Cerámica
- Pintura
- Acabados

Juarez, Chihuahua.











# OBRAS EJECUTADAS

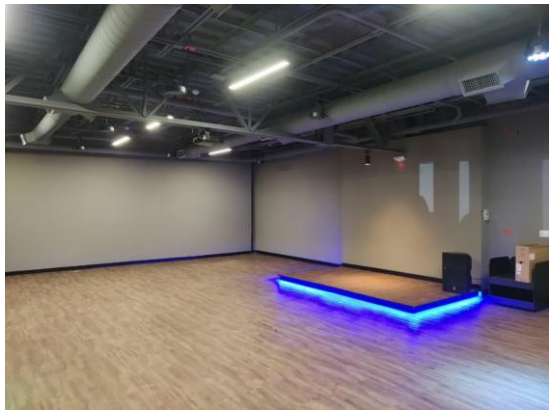
GIMNASIO SMART FIT NUEVA ESPAÑA

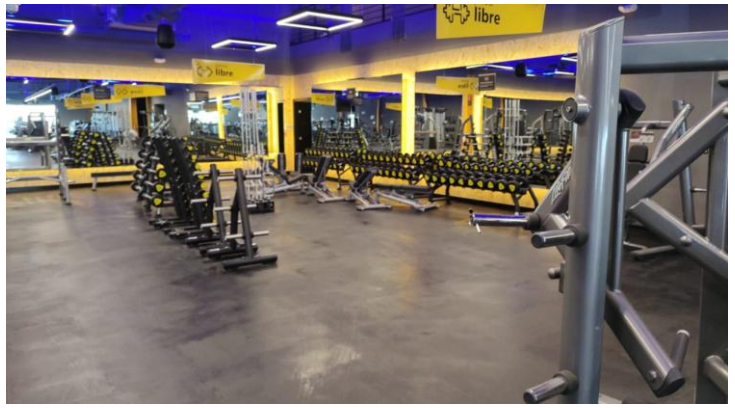
NOVIEMBRE 202 A MAYO 2024

- Cimentaciones
- Estructuras
- Obra civil
- Clima
- Sistemas especiales
- Iluminación
- Cerámica
- Pintura
- Acabados








Chihuahua, Chihuahua.

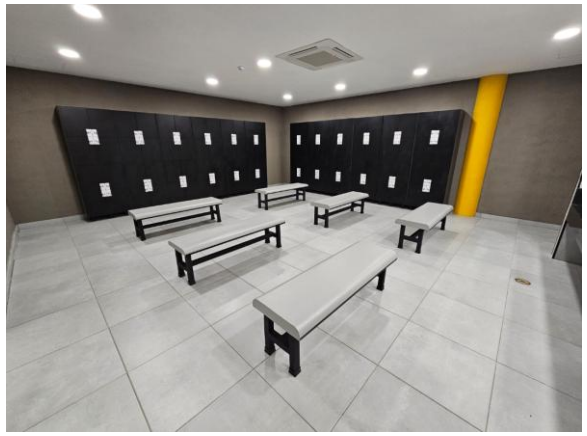
# OBRAS EJECUTADAS

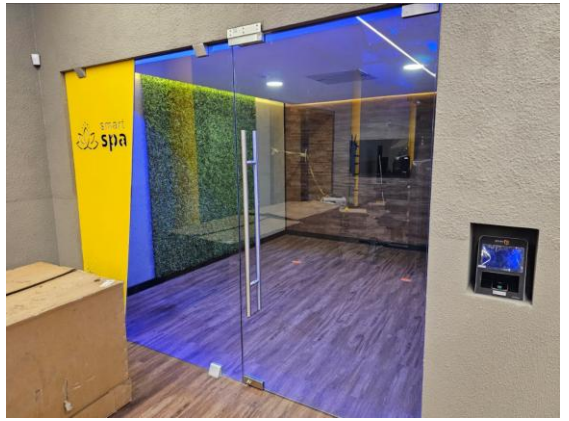
GIMNASIO SMART FIT TRANSPENINSULAR

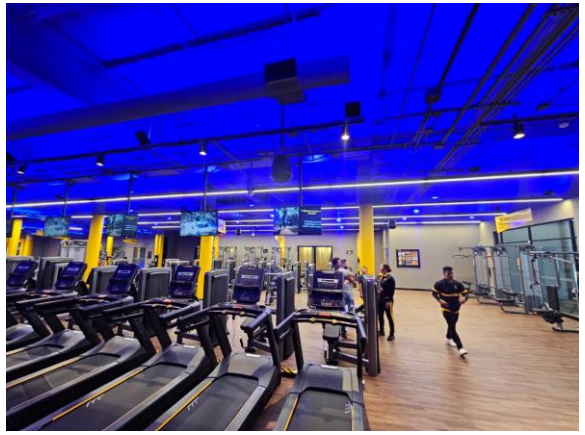
FEBRERO 2024 A MAYO 2024

- Demoliciones
- Clima
- Sistemas especiales
- Iluminación
- Cerámica
- Pintura
- Acabados

Ensenada, Baja California Norte.







# OBRAS EJECUTADAS

PREPA TEC DE MONTERREY BLOQUE C

FEBRERO 2024 A SEPTIEMBRE 2024

- Demoliciones
- Cerámica
- Pintura
- Acabados

Chihuahua, Chihuahua.







# OBRAS EJECUTADAS

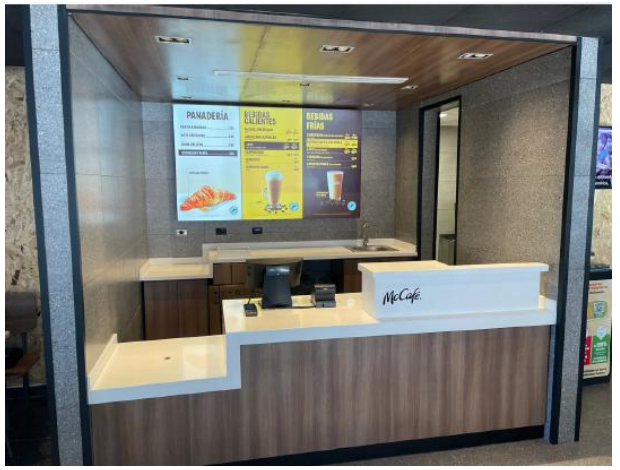
MC DONALDS SATELITE

AGOSTO 2024 A OCTUBRE 2024

- Demoliciones
- Clima
- Sistemas especiales
- Iluminación
- Cerámica
- Pintura
- Acabados

Hermosillo, Sonora.








# OBRAS EJECUTADAS

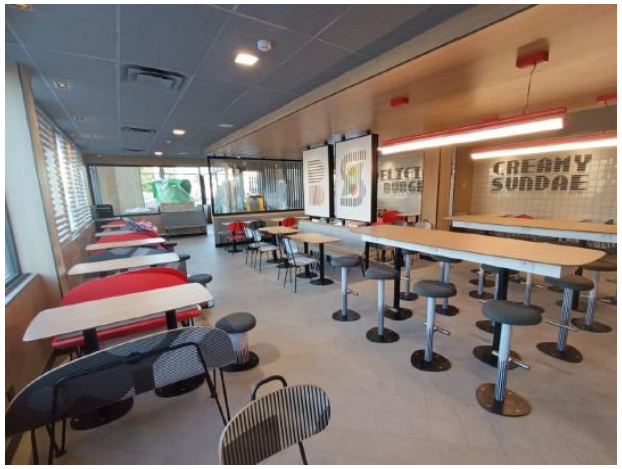
MC DONALDS GUAYMAS

SEPTIEMBRE 2024 A NOVIEMBRE 2024

- Demoliciones
- Clima
- Sistemas especiales
- Iluminación
- Cerámica
- Pintura
- Acabados

Guaymas, Sonora.



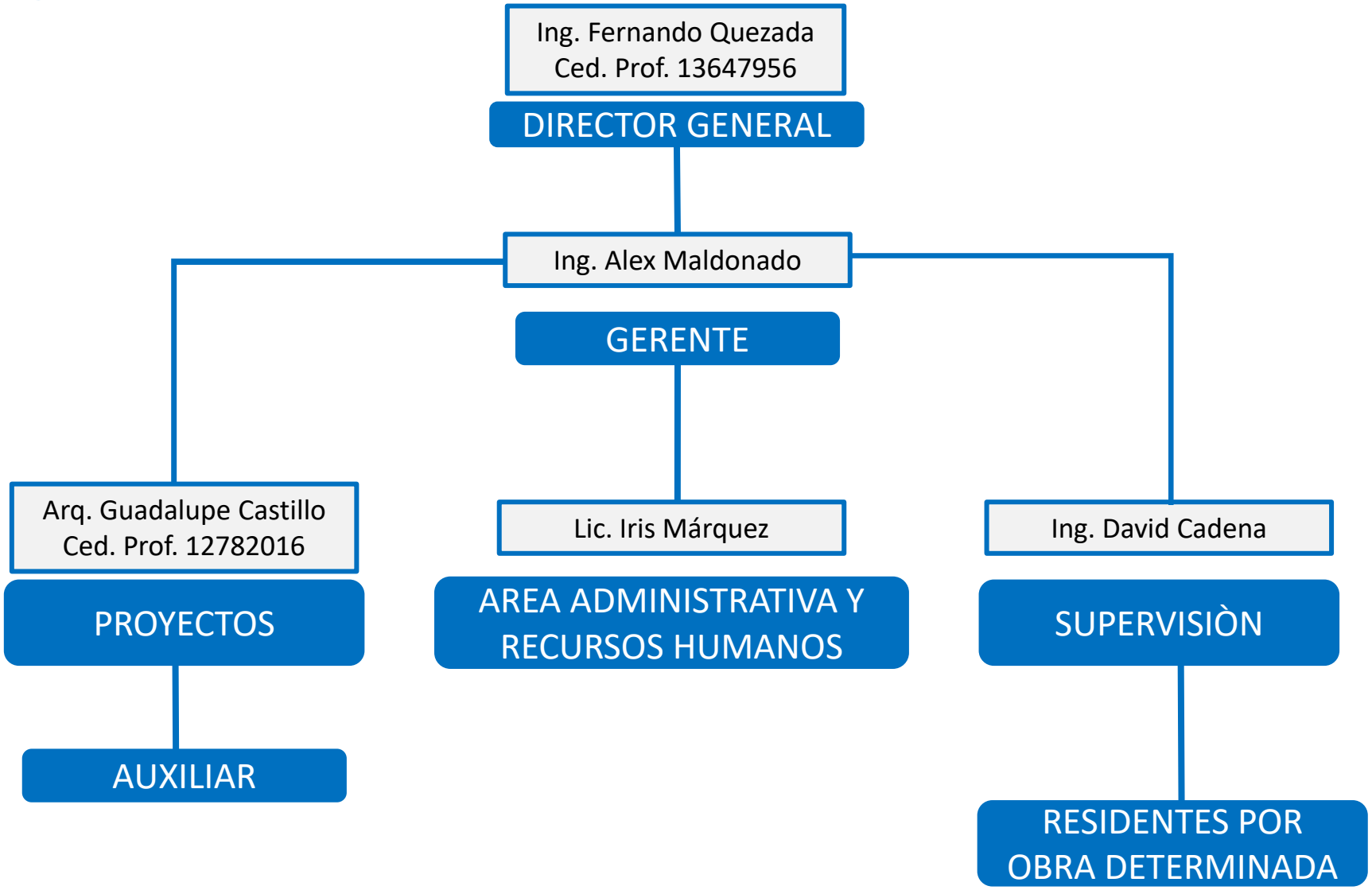









# ORGANIGRAMA



# Políticas de seguridad y calidad

- En Feral se establece un sistema de gestión de calidad que le permita ser la mejor opción para sus clientes, diferenciándola de sus competidores por la presentación de propuestas integrales, innovadoras que agreguen valor al servicio que recibe nuestro cliente en base al mejoramiento continuo.

- **Objetivos de calidad**

Garantizar la satisfacción de los clientes.

Dar respuesta eficaz a las quejas y reclamos del cliente.

Asegurar la calidad de los servicios ofrecidos y entregados.

Orientar los procesos de la organización hacia el mejoramiento continua y contribuir a afectar lo menos posible el medio ambiente.

Garantizar la competencia del recurso humano.

# Capacidad

- La empresa se encuentra capacitada para realizar desde un proyecto ejecutivo, hasta la planeación y construcción del mismo, también cuenta con maquinaria de equipo pesado.

# Cartera de clientes principales

# Maquinaria y equipo

| | RELACION DE MAQUINARIA PESADA | | | |
|---|---|---|---|---|
| No. | Descripcion de Maquinaria | Marca y Modelo | No. De Serie | Observaciones |
| 1 | Cargador Frontal | CLARK 75C | 495A111CB | Motor a Diesel |
| 2 | Mini Cargador Frontal | Case 1845C | 172130041 | Motor a Diesel |
| 3 | Retro Excavadora | John Deere 300 D | 54551 | Motor a Diesel |
| 4 | Zanjeadora | DITCH WITCH 4010 | 409681 | Motor a Diesel |
| 5 | Bulldoeser | INTERNATIONAL 750 | TO850CX898477 | Motor a Diesel |
| 6 | Motoconformadora | Jhon Deere 670A | DW670AX406695 | Motor a Diesel |
| 7 | Compresor | ATLAS COPCO XAS96 | 4500A06123H007279 | Motor a Diesel |
| 8 | Equipo de Transporte trailer | Freightliner | 1FUYDDYB7LH391344 | Motor a Diesel |
| 9 | Camion de volteo 12 m3 | International | 1D38843C0LO | Motor a Diesel |
| 10 | Camion de volteo 7 m3 | Ford | F75EVR11587 | Motor a gasolina |
| 11 | Camion de volteo 3 m3 | Ford | F25YKK60726 | Motor a gasolina |
| 12 | Camion plataforma | Dodge D-350 | NM523767 | Motor a gasolina |
| 13 | Camion platafroma | Dodge D-300 | L315529 | Motor a gasolina |
| 14 | Pick up 4 puertas | Dodge Ram | 1D7HU18286S644318 | Motor a gasolina |
| 15 | Pick up cabina 1/2 | Ford F-150 | 1FTZX186XWKA26216 | Motor a gasolina |
| 16 | Pick up cabina 1/2 | Ford F-150 | 1FTEX14N7PKB93601 | Motor a gasolina |
| 17 | Pick up | Toyota | JT4RN34S4D0066997 | Motor a gasolina |

# Registro federal de contribuyentes

## Situación:

R E P S E

I N F O N A V I T

S A T





REPSE

GOBIERNO DE MÉXICO | TRABAJO

UNIDAD ADMINISTRATIVA: DIRECCIÓN GENERAL DE INSPECCIÓN FEDERAL DEL TRABAJO
No. DE ACUERDO: STPS/UTIDGIFTIAR6181/2021
No. DE FOLIO DE INGRESO: 56732
ASUNTO: AVISO DE REGISTRO

Ciudad de México a Martes 31 de Agosto del 2021

De conformidad a lo establecido por los artículos 13 y 15 primer, tercer y quinto párrafo de la Ley Federal del Trabajo, y los ARTÍCULOS DÉCIMO, DÉCIMO SEGUNDO y DÉCIMO TERCERO del ACUERDO POR EL QUE SE DAN A CONOCER LAS DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL PARA EL REGISTRO DE PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUE PRESTEN SERVICIOS ESPECIALIZADOS O EJECUTEN OBRAS ESPECIALIZADAS A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 15 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 24 de mayo del 2021, y una vez visto el contenido de la información y documentación proporcionada a través de la plataforma electrónica http://repse.stps.gob.mx, por parte de la persona: (Física) FERNANDO ISAAC QUEZADA HERNANDEZ con Registro Federal de Contribuyentes: QUHF811206EM7, esta autoridad es competente para determinar lo conducente, por lo que con fundamento en lo dispuesto por los artículos 2 apartado A, fracciones IV y X y 18 fracción I del Reglamento Interior de la Secretaría de Trabajo y Previsión Social:

DETERMINA

PRIMERO. - Procédase a realizar la INSCRIPCIÓN en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas.

SEGUNDO. - Acorde a la respuesta emitida por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores a través de la plataforma electrónica http://repse.stps.gob.mx en la que se aprecia que la persona: (Física) FERNANDO ISAAC QUEZADA HERNANDEZ, presenta alguna inconsistencia, se le exhorta llevar a cabo de manera inmediata los trámites o gestiones para realizar las aclaraciones correspondientes ante dicho Instituto.

TERCERO. - Esta Autoridad procede a EMITIR el AVISO DE REGISTRO número AR6181/2021 , que contiene las siguientes actividades u obras especializadas bajo los siguientes números de folio :

Folio: 531c8aa2-9d82-4855-8587-d49bedcc42ac
Actividad: Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada

Con fundamento en el ARTÍCULO QUINTO del ACUERDO POR EL QUE SE DAN A CONOCER LAS DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL PARA EL REGISTRO DE PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUE PRESTEN SERVICIOS ESPECIALIZADOS O EJECUTEN OBRAS ESPECIALIZADAS A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 15 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, esta autoridad cuando lo estime pertinente y acorde a lo señalado en la DETERMINACIÓN SEGUNDA realizará una nueva consulta al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores para corroborar el cumplimiento de las obligaciones frente a dicho Instituto y en caso de recibir una respuesta negativa se emitirá EL ACUERDO DE CANCELACIÓN correspondiente de conformidad al ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO del acuerdo antes señalado.

CUARTO. - De conformidad a los artículos 15 segundo párrafo de la Ley Federal del Trabajo el presente AVISO tendrá una vigencia de TRES AÑOS, contados a partir de la emisión del presente documento, siempre y cuando no se actualice ninguno de los supuestos que establece el artículo DÉCIMO QUINTO del citado ACUERDO.

QUINTO. -Se emite el presente Acuerdo sin perjuicio y sujeto al ejercicio de las atribuciones legales y reglamentarias conferidas a esta Autoridad en torno a las acciones de inspección y vigilancia del cumplimiento de la normatividad laboral, las cuales podrán ser ejercidas en cualquier momento, conforme a lo establecido en la Ley Federal de Trabajo y demás disposiciones aplicables.

https://repse.stps.gob.mx/app/resultado/dFl3RHVJK1k0T0czeHBhdFRtUysvV2wwRW1zWGs4OXlCUzFhTWHamMveGg5RUJYdEpKRk1HVExqQzVHN1pIZw==_BENFGcs53d


INFONAVIT

Coordinación General de Recaudación Fiscal
Gerencia Senior de Recaudación y Cobranza Fiscal
Gerencia de Cobro Persuasivo, Coactivo y Garantías

Oficio: CGRF/GSRyCF/GCPCyG/0000932350/2021

Asunto: Constancia de Situación Fiscal.

Ciudad de México, a 02 de Septiembre de 2021.

RAZON SOCIAL: FERNANDO ISAAC QUEZADA HERNANDEZ
NRP: A8075632100
P r e s e n t e .

El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores en su carácter de organismo fiscal autónomo, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 30, segundo párrafo, de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, a través de la Gerencia de Cobro Persuasivo, Coactivo y Garantías perteneciente a la Gerencia Senior de Recaudación y Cobranza Fiscal, y de conformidad con lo establecido en los artículos 4 fracción VII, 5 y 11 del Reglamento Interior del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores en Materia de Facultades como Organismo Fiscal Autónomo, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 20 de junio de 2008, modificado mediante Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de dicho Ordenamiento, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 31 de julio de 2017, emite la presente constancia de situación fiscal en materia de aportaciones y amortizaciones patronales frente al Infonavit, de conformidad con lo estipulado en el artículo 3 fracción IV, del referido Reglamento Interior del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores en Materia de Facultades como Organismo Fiscal Autónomo, conforme a lo siguiente:

Del análisis practicado en los sistemas de este Instituto se advierte que **FERNANDO ISAAC QUEZADA HERNANDEZ**, con Número de Registro Patronal **A8075632100, NO se identificaron adeudos ante el Infonavit**, mismo que se encuentra al corriente en sus obligaciones que señala el artículo 29 de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, de aportar el cinco por ciento de los salarios cubiertos a sus trabajadores y de retener y enterar los descuentos para amortizaciones de crédito, hasta el 03 bimestre 2021.

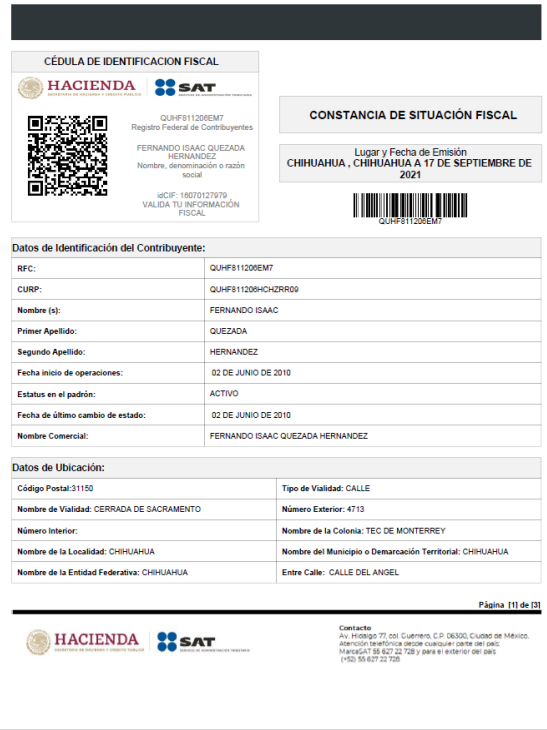
Lo anterior, sin perjuicio de que este Instituto como Organismo Fiscal Autónomo, se reserva el ejercicio de sus facultades en su carácter de Autoridad Fiscal, previstas en el Código Fiscal de la Federación y la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores en caso de que surgiera información complementaria y/o ajustes que modificaran la cuenta de los periodos revisados, al emitir la presente constancia.

Cabe mencionar, que el presente documento es de carácter meramente informativo, por lo que no constituye acto o resolución de carácter fiscal, no determina cantidad alguna a pagar, ni genera derechos.

Atentamente

Lic. Eduardo Jolly Zarazua
Gerente de Cobro Persuasivo, Coactivo y Garantías

01-A8075632100202100000932350


CÉDULA DE IDENTIFICACION FISCAL

HACIENDA | SAT

QUHF811206EM7
Registro Federal de Contribuyentes

FERNANDO ISAAC QUEZADA HERNANDEZ
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 16070127979
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
CHIHUAHUA , CHIHUAHUA A 17 DE SEPTIEMBRE DE 2021

QUHF811206EM7

Datos de Identificación del Contribuyente:

| | |
|---|---|
| RFC: | QUHF811206EM7 |
| CURP: | QUHF811206HCHZRR09 |
| Nombre (s): | FERNANDO ISAAC |
| Primer Apellido: | QUEZADA |
| Segundo Apellido: | HERNANDEZ |
| Fecha inicio de operaciones: | 02 DE JUNIO DE 2010 |
| Estatus en el padrón: | ACTIVO |
| Fecha de último cambio de estado: | 02 DE JUNIO DE 2010 |
| Nombre Comercial: | FERNANDO ISAAC QUEZADA HERNANDEZ |

Datos de Ubicación:

| | |
|---|---|
| Código Postal:31150 | Tipo de Vialidad: CALLE |
| Nombre de Vialidad: CERRADA DE SACRAMENTO | Número Exterior: 4713 |
| Número Interior: | Nombre de la Colonia: TEC DE MONTERREY |
| Nombre de la Localidad: CHIHUAHUA | Nombre del Municipio o Demarcación Territorial: CHIHUAHUA |
| Nombre de la Entidad Federativa: CHIHUAHUA | Entre Calle: CALLE DEL ANGEL |

Página [1] de [3]

HACIENDA | SAT

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

# DIRECTORIO FERAL

- OFICINAS FERAL CONSTRUCTORA  Tel: + 52 (614) 260 58 79  www.feralconstructora.com.mx
- Ing. Fernando Isaac Quezada Hernández  Tel: + 52 (614) 247 50 67

Correo:  fquezada@feralconstructora.com.mx

- Ing. Alex Maldonado Fernández  Tel: + 52 (614) 112 43 94

Correo: amaldonado@feralconstructora.com.mx

- Arq. Guadalupe Castillo Lajas Tel: + 52 (614) 284 84 43

Correo: gcastillo@feralconstructora.com.mx