FECHA DE IMPRESIÓN: FEBRERO, 06 DE 2025
REVISIÓN COMPLETA: FEBRERO, 06 DE 2025

IDENTIFICACION

FELIPE IBAÑEZ CHICHARRO R.U.T.: 15.780.249-6

Avda. Las Tranqueras 1852, departamento 41-P - Las Condes
Santiago
XIII Región Metropolitana de Santiago

CHILE
Móvil : 56-966172993

RESUMEN
Iniciación : 2008
Pagos : Ver Antecedentes Comerciales

Giro comercial : Servicios de asesoria y consultoria en inversión financiera.

EVALUACION



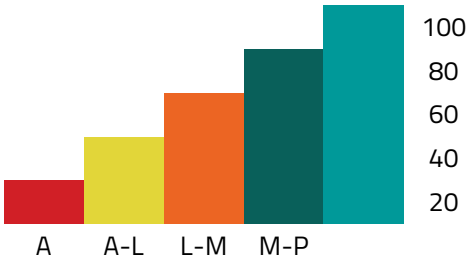
Nivel de Riesgo = 4
Interpretación al final del Informe.

Recomendación de Crédito

Los valores asociados a la investigación y al nivel de riesgo se encuentran bajo los parámetros que permiten

una recomendación de crédito.

Esta recomendación puede ser modificada en caso de contar con antecedentes adicionales o rectificación de la información contenida en el presente informe.



0-40 = Atrasos, 41-60 = Lento, 61-80 = Moderado, 81-100 = Puntual

Indicador de pagos = [55]

Indicadores Financieros

Debido a que no se obtuvo los estados financieros del titular, no se puede hacer un análisis de la condición económico financiera

ANTECEDENTES COMERCIALES

Boletín Comercial	:	Al 06/02/2025 la titular no figura publicada en el Boletín de Informaciones Comerciales, con cheques, letras o pagarés protestados
Boletín Laboral	:	Al 06/02/2025 no registra Infracciones Laborales
Boletín Previsional	:	Al 06/02/2025 no registra Infracciones Previsionales
Morosidad Consolidada	:	Al 06/02/2025, la titular registra las siguientes deudas morosas

Detalle de deudas morosas

Fecha	Documento	Valor	Librador	Localidad

01/12/2024	Cuota morosa	UF 8,76	PRINCIPAL HIPOT	Sin Localidad Sin Comuna
01/11/2024	Cuota morosa	UF 8,76	PRINCIPAL HIPOT	Sin Localidad Sin Comuna
01/10/2024	Cuota morosa	UF 8,76	PRINCIPAL HIPOT	Sin Localidad Sin Comuna
01/09/2024	Cuota morosa	UF 8,76	PRINCIPAL HIPOT	Sin Localidad Sin Comuna
01/08/2024	Cuota morosa	UF 8,76	PRINCIPAL HIPOT	Sin Localidad Sin Comuna

REFERENCIAS COMERCIALES (06/02/2025)

No se obtuvo experiencias específicas de crédito a la fecha

Según indicador de consultas al rut, figura con 2 consultas en los últimos 6 meses de los siguientes rubros : consultoras .

OPERACIONES (06/02/2025)

Giro comercial : Servicios de asesoria y consultoria en inversión financiera.
(no realiza actividad comercial, es decir, no vende ni compra)

Ubicación

- Arrienda oficinas en: Avda. Las Tranqueras 1852, departamento 41-P Las Condes Santiago, Chile, zona comercial en avenida de tránsito normal, construcción en buen estado

COMPAÑIAS RELACIONADAS (05/02/2025)

-Ingenieria y Construccion Tarugo SpA Rut 76935359-3

ACTIVO FIJO

Bienes Raices (06/02/2025)

La investigada registra 4 bienes raíces a su nombre avaluados en: (M$)241.859.- los que se detallan a continuación.

- Inmueble, COLON 6479 DP 1004 Santiago-Chile, con un Avalúo Fiscal de (M$)60.464.-, rol Nº 2902-151
- Inmueble, COLON 6479 DP 1215 Santiago-Chile, con un Avalúo Fiscal de (M$)60.464.-, rol Nº 2902-196
- Inmueble, COLON 6479 DP 1415 Santiago-Chile, con un Avalúo Fiscal de (M$)60.464.-, rol Nº 2902-230
- Inmueble, COLON 6479 DP 1505 Santiago-Chile, con un Avalúo Fiscal de (M$)60.464.-, rol Nº 2902-237

Además posee: 1 Automóvil avaluó $1.458.025.

ANTECEDENTES LEGALES (05/02/2025)

Estructura Legal	:	Persona Natural
Fecha Nacimiento	:	27/01/1984
Duracion	:	Indefinida
Domicilio Legal	:	Santiago

Uso de firma a cargo de: Titular.

FUENTES DE INFORMACION

06/02/2025 por otra fuente se obtuvo los datos expuestos en el presente informe.
No se logra contacto con el investigado, se llama al celular indicado en reiteradas oportunidades, pero no hay respuesta.
-Otras fuentes de información independientes.

Tipo de Cambio

-Al 06/02/2025 $969,47 Por US$

INTERPRETACION DE NIVEL DE RIESGO Y RECOMENDACION DE CREDITO

NIVEL DE RIESGO

La calificación en el riesgo crediticio se ordena de la siguiente forma: 1 Riesgo Mínimo, 2 Riesgo Bajo, 3 Riesgo Medio, 4 Riesgo Medio Alto, 5 Riesgo Significativo, 6 Riesgo Alto.

RECOMENDACION DE CREDITO

Los montos de recomendación de crédito, son asignados de acuerdo a criterios comunmente empleados en la evaluación de crédito comercial.

Los montos se basan en la asignación de porcentajes de riesgo a los siguientes indicadores: Referencias comerciales, número de empleados, estructura legal, base de datos de protestos y morosidad, infracciones laborales y previsionales, operaciones, seguros, variación de utilidad neta, variación patrimonial, variación capital de trabajo y liquidez.

INTERPRETACION DEL INDICADOR DE PAGOS

El Indicador se ordena de la siguiente forma: 0 a 40 Con Atrasos, 41 a 60 Lento, 61 a 80 Moderado, 81 a 100 Puntual

La información contenida en esta transmisión es confidencial, amparada por secreto profesional y no puede ser usada, reproducida o divulgada por otras personas que su(s) destinatario(s). El uso no autorizado de la información contenida en esta transmisión puede ser sancionado legalmente. Si ha recibido esta transmisión por error, por favor elimínela y notifique a la casilla de correo electrónico: informes@tws.cl.

Fin Informe

AN	ED	RE
82	9	0