PACTIA	**MACROPROCESO:** Operación del activo **NOMBRE DEL PROCESO:** Gestion entrega inmueble	CÓDIGO: F-OA-003 VERSIÓN: 01

ACTA DE ENTREGA DE INMUEBLES - CLIENTES

Entrega de inmueble por parte de Pactia al cliente

Cliente: CENTURION FOODS S.A.S
Nit: 900.102.966-2
Activo: LOGIKA VIA 40
Matrícula inmobiliarias: 040-599186

En la ciudad de Barranquilla, a los veintiocho (23) días del mes de Abril de dos mil veinti cuatro (2024), se reunieron las personas relacionadas a continuación con el fin de llevar a cabo la entrega del material del inmueble.
1. JORGE ELIECER BOLAÑO CAMACHO, identificado con cédula de ciudadanía número **1.129.570.992,** en representación de **EL FIDEICOMISO P.A. PACTIA,** antes denominado **FIDEICOMISO P.A. ALIANZA GRUPO ARGOS – CONCONCRETO,** identificado con **NIT. 830.054.539-0,** constituido en virtud del Contrato de Fiducia Mercantil irrevocable de administración, fuente de pago y pagos contenido en el documento privado identificado con el N° 8059 del treinta (30) de junio de dos mil quince (2015) con posteriores reformas, actuando a través de su vocera **FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA** y quien en adelante y para los efectos del presente documento se denominará **EL VENDEDOR.**
2. SILVANA CAROLINA OSORIO VANHOUTEN, identificado con cédula de ciudadanía número **1.045.673.141 de Barranquilla,** en representación de **CENTURION FOODS S.A.S,** identificada con el **NIT 900.102.966-2,** quien en adelante y para los efectos del presente documento se denominará **EL COMPRADOR.**

INMUEBLE(ES): Lote C9 **AREA:** 1.793,20 m2

Recorrido e inspeccionado, detenida y cuidadosamente el activo mencionado, revisada y firmada la lista de chequeo de acuerdo a las especificaciones descritas a continuación:

ÍTEM	ESPECIFICACIÓN	¿CUMPLE? SI/NO	OBSERVACIONES
Lote C9	Estado actual / Cuerpo cierto	**SI**	

El COMPRADOR deja expresa constancia de que se ha hecho entrega del material del inmueble referido por parte de **EL VENDEDOR** a entera satisfacción, manifestando igualmente que el mismo se ajusta en todo a planos de ubicación, construcción, áreas aproximadas y a las especificaciones descritas en la promesa/ escritura de compraventa suscrita.

Notas :

1. A partir de la fecha de suscripción de la presente acta estarán a cargo del comprador todos los gastos relacionados con impuesto predial, impuestos relacionados al lote y/o servicios públicos.

2. Los anexos se entregan digitales y físicos. Adicional a los mencionados anexos 1.

OBSERVACIONES

En constancia de lo anterior, se suscribe a los veintiocho (23) días del mes de Abril del año dos mil veinti cuatro (20223), en dos (2) ejemplares por quienes intervinieron. Con la firma del presente Documento se da por ACEPTADO y ENTENDIDO todo el contenido en la Lista de Chequeo y sus implicaciones.

EL COMPRADOR
Firma:
Nombre: Silvana Osorio
Cedula: 1045673141
Cargo: Rep. Legal

EL VENDEDOR
Firma:
Nombre: Jorge Eliecer Bolaño Camacho
Cedula: 1.129.570.992
Cargo: Director de Proyectos de Logistica y Almacenamiento

Powered by CamScanner