1.0 PRESENTACIÓN DE LA ORGANIZACIÓN

Dedicada con empeño y trabajo a la construcción, comercialización y gerenciamiento de obras civiles e industriales, **AZZOLLINI CONSTRUCCIONES S.R.L.** lleva más de 30 años en la especialidad.

La **Empresa** fue fundada a fines de la década del `80 por Enrique Azzollini. Hoy en día, con la incorporación de profesionales, técnicos y personal administrativo ha expandido sus servicios a diferentes provincias de la República Argentina y países limítrofes. Al mismo tiempo, mediante su filial AZ Builders Corp. situada Miami, la Empresa ha logrado incursionar en el rubro de la construcción en Estados Unidos.

La **Empresa** tiene el orgullo de contar con la satisfacción de clientes de gran prestigio dedicados a distintos rubros, tanto a nivel nacional como internacional.
Sus principales comitentes son empresas petroleras, cementeras, de comunicación, bancos, aseguradoras, supermercados e hipermercados, alimenticias y de sistemas informáticos, entre otras.

Ubicación:

- **Oficina central** Senillosa 441 (Ciudad Autónoma de Buenos Aires)
- **Depósito** Calle 15 lote 5056 Polo industrial Ezeiza, C. Spegazzini (Pcia Bs. As.)

Teléfonos y dirección electrónica:

- **Teléfono:** **4902-6012**
- **Correo electrónico:** **info@azzollini.com.ar**
- **Página web:** **www.azzollini.com.ar**

1.1 OBJETO Y ALCANCE

☞ Objeto

El objeto del Manual Integrado de Gestión es describir la operatoria general adoptada para la planificación, organización, ejecución y control de todas las actividades relacionadas a la Calidad, Medio Ambiente, Seguridad y Salud Ocupacional de los servicios suministrados por **AZZOLLINI CONSTRUCCIONES SRL**.

La Calidad, el Medio Ambiente y la Seguridad y Salud Ocupacional de los servicios son aspectos claves en la trayectoria de **AZZOLLINI CONSTRUCCIONES SRL.**

El presente Manual Integrado de Gestión establece los lineamientos básicos del Sistema Integrado de Gestión, en cumplimiento de la Política y Objetivos de Calidad, Medio Ambiente, Seguridad y Salud Ocupacional establecidos.

☞ Alcance

El Sistema Integrado de Gestión alcanza los Servicios de Construcción, Comercialización y Gerenciamiento de obras civiles e industriales, en relación a los requerimientos de las Normativas ISO-9001:2015, ISO-14001:2015 e ISO 45001: 2018

☞ Exclusión

No hay exclusiones.

BUREAU VERITAS
Certification

AZZOLLINI CONSTRUCCIONES S.R.L.

Norma

ISO 9001:2015

Alcance de la Certificación

NOMBRE DE SITIO	DIRECCIÓN DEL SITIO	ALCANCE
Sede Central	Senillosa 441, (1424) Ciudad Autónoma de Buenos Aires Argentina	Servicios de construcción, comercialización y gerenciamiento de obras civiles e industriales. / Services of construction, commercialization and management of civil and industrial works.
Depósito (Sitio 1)	Calle Melián 2823, (1852) Burzaco, Partido de Almirante Brown, Provincia de Buenos Aires Argentina	Depósito / Warehouse.

Certificado No. AR-O240294 Versión 01 Fecha de emisión: **25 de septiembre de 2023**

Certificado Anterior No. AR-O237939 v01

OAA
Organismo Argentino de Acreditación
Organismo de Certificación de Sistemas de Gestión de Calidad OCSGC 003

Ing. Marta G. Paz

Oficina de Gestión y Emisión: Bureau Veritas Argentina S.A. - Av. L. N. Alem 855, Piso 2°- Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Cualquier aclaración adicional en relación al alcance de este certificado y la aplicación de los requisitos del sistema de gestión se puede obtener consultando a la organización. Para verificar la validez de este certificado puede llamar al +54 11 4000 8100

BUREAU VERITAS
Certification

AZZOLLINI CONSTRUCCIONES S.R.L.

Sede Central: Senillosa 441, (1424) Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Argentina
Este es un certificado multi-sitio, los sitios adicionales se detallan en la/s página/s siguiente/s

Bureau Veritas Certification certifica que el Sistema de Gestión de la organización arriba mencionada ha sido auditado y encontrado acorde con los requisitos de la norma detallada a continuación

Norma

ISO 9001:2015

Alcance de la Certificación

Servicios de construcción, comercialización y gerenciamiento de obras civiles e industriales.

Services of construction, commercialization and management of civil and industrial works.

Fecha de inicio del ciclo original: **23 de junio de 2014**

Fecha de expiración del ciclo anterior: **22 de junio de 2023**

Fecha de la auditoria de certificación / recertificación: **07 de julio de 2023**

Fecha de inicio del ciclo de certificación / recertificación: **25 de septiembre de 2023**

Sujeto a la operación continua y satisfactoria del Sistema de Gestión este certificado expira el: **22 de junio de 2026**

Certificado No. AR-O240294 Versión 01 Fecha de emisión: **25 de septiembre de 2023**

Certificado Anterior No. AR-O237939 v01

OAA
Organismo Argentino de Acreditación
Organismo de Certificación de Sistemas de Gestión de Calidad OCSGC 063

Ing. Marta G. Paz

Oficina de Gestión y Emisión: Bureau Veritas Argentina S.A. - Av. L. N. Alem 855, Piso 2°- Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Cualquier aclaración adicional en relación al alcance de este certificado y la aplicación de los requisitos del sistema de gestión se puede obtener consultando a la organización. Para verificar la validez de este certificado puede llamar al +54 11 4000 8100.

BUREAU VERITAS
Certification

AZZOLLINI CONSTRUCCIONES S.R.L.

SEDE CENTRAL: Senillosa 441, (1424) Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Argentina
Este es un Certificado multi-sitio, el/los sitio/s adicional/es se detalla/n en la/s página/s siguiente/s

Bureau Veritas Certification certifica que el Sistema de Gestión de la organización arriba mencionada ha sido auditado y encontrado acorde con los requisitos de la norma detallada a continuación

Norma

ISO 14001:2015

Alcance de la Certificación

SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y GERENCIAMIENTO DE OBRAS CIVILES E INDUSTRIALES.

SERVICES OF CONSTRUCTION, COMMERCIALIZATION AND MANAGEMENT OF CIVIL AND INDUSTRIAL WORKS.

Fecha de inicio del ciclo original: **23 de marzo de 2016**

Fecha de expiración del ciclo anterior: **22 de marzo de 2022**

Fecha de la auditoría de certificación / recertificación: **17 de mayo de 2022**

Fecha de inicio del ciclo de certificación / recertificación: **19 de septiembre de 2022**

Sujeto a la operación continua y satisfactoria del Sistema de Gestión este certificado expira el: **22 de marzo de 2025**

Certificado No. AR-O239565 Versión 01 Fecha de emisión: **19 de septiembre de 2022**

Certificado Anterior No. AR-O237267 v01

OAA
Organismo Argentino de Acreditación
Organismo de Certificación de Sistemas de Gestión Ambiental
OCSGA 003

Ing. Marta G. Paz

BUREAU VERITAS 282908

BUREAU VERITAS
Certification

AZZOLLINI CONSTRUCCIONES S.R.L.

Norma

ISO 14001:2015

Alcance de la Certificación

NOMBRE DE SITIO	DIRECCIÓN DEL SITIO	ALCANCE
SEDE CENTRAL	SENILLOSA 441, (1424) CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES ARGENTINA	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y GERENCIAMIENTO DE OBRAS CIVILES E INDUSTRIALES. / SERVICES OF CONSTRUCTION, COMMERCIALIZATION AND MANAGEMENT OF CIVIL AND INDUSTRIAL WORKS.
DEPÓSITO	MELIÁN 2823, (1852) BURZACO, PARTIDO DE ALMIRANTE BROWN, PROVINCIA DE BUENOS AIRES ARGENTINA	DEPÓSITO. / WAREHOUSE.

Certificado No. AR-O239565 Versión 01 Fecha de emisión: **19 de septiembre de 2022**

Certificado Anterior No. AR-O237267 v01

OAA
Organismo Argentino de Acreditación
Organismo de Certificación de Sistemas de Gestión Ambiental
OCSGA 003

Ing. Marta G. Paz

Oficina de Gestión y Emisión: Bureau Veritas Argentina S.A. - Av. L. N. Alem 855, Piso 2°- Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Cualquier aclaración adicional en relación al alcance de este certificado y la aplicación de los requisitos del sistema de gestión se puede obtener consultando a la organización. Para verificar la validez de este certificado puede llamar al +54 11 4000 8100.

BUREAU VERITAS 282909

BUREAU VERITAS
Certification

AZZOLLINI CONSTRUCCIONES S.R.L.

SEDE CENTRAL: Senillosa 441, (1424) Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Argentina
Este es un Certificado multi-sitio, el/los sitio/s adicional/es se detalla/n en la/s página/s siguiente/s

Bureau Veritas Certification certifica que el Sistema de Gestión de la organización arriba mencionada ha sido auditado y encontrado acorde con los requisitos de la norma detallada a continuación

Norma

ISO 45001:2018

Alcance de la Certificación

SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y GERENCIAMIENTO DE OBRAS CIVILES E INDUSTRIALES.

SERVICES OF CONSTRUCTION, COMMERCIALIZATION AND MANAGEMENT OF CIVIL AND INDUSTRIAL WORKS.

Fecha de inicio del ciclo original: **02 de septiembre de 2021**

Fecha de expiración del ciclo anterior: **22 de marzo de 2022**

Fecha de la auditoría de certificación / recertificación: **17 de mayo de 2022**

Fecha de inicio del ciclo de certificación / recertificación: **19 de septiembre de 2022**

Sujeto a la operación continua y satisfactoria del Sistema de Gestión este certificado expira el: **22 de marzo de 2025**

Certificado No. AR-O239566 Versión 01 Fecha de emisión: **19 de septiembre de 2022**

Certificado Anterior No. AR-O238760 v01

Ing. Marta G. Paz

OAA
Organismo Argentino de Acreditación
Organismo de Certificación de Sistemas de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo
OCSGEST 001

BUREAU VERITAS 282910

Oficina de Gestión y Emisión: Bureau Veritas Argentina S.A. - Av. L. N. Alem 855, Piso 2°- Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina

Cualquier aclaración adicional en relación al alcance de este certificado y la aplicación de los requisitos del sistema de gestión se puede obtener consultando a la organización. Para verificar la validez de este certificado puede llamar al +54 11 4000 8100.

BUREAU VERITAS
Certification

AZZOLLINI CONSTRUCCIONES S.R.L.

Norma

ISO 45001:2018

Alcance de la Certificación

NOMBRE DE SITIO	DIRECCIÓN DEL SITIO	ALCANCE
SEDE CENTRAL	SENILLOSA 441, (1424) CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES ARGENTINA	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y GERENCIAMIENTO DE OBRAS CIVILES E INDUSTRIALES. / SERVICES OF CONSTRUCTION, COMMERCIALIZATION AND MANAGEMENT OF CIVIL AND INDUSTRIAL WORKS.
DEPÓSITO	MELIÁN 2823, (1852) BURZACO, PARTIDO DE ALMIRANTE BROWN, PROVINCIA DE BUENOS AIRES ARGENTINA	DEPÓSITO. / WAREHOUSE

Certificado No. AR-O239566 Versión 01 Fecha de emisión: **19 de septiembre de 2022**

Certificado Anterior No. AR-O238760 v01

OAA
Organismo Argentino de Acreditación
Organismo de Certificación de Sistemas de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo
OCSGSST 003

Ing. Marta G. Paz

Oficina de Gestión y Emisión: Bureau Veritas Argentina S.A. - Av. L. N. Alem 855, Piso 2°- Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Cualquier aclaración adicional en relación al alcance de este certificado y la aplicación de los requisitos del sistema de gestión se puede obtener consultando a la organización. Para verificar la validez de este certificado puede llamar al +54 11 4000 8100.

BUREAU VERITAS 282911

AZZOLLINI CONSTRUCCIONES	**PLAN DE CAPACITACION** Obras	**Año**: 2024

SISTEMA DE GESTION DE LA CALIDAD, AMBIENTE y SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL

MES	DESCRIPCION
ENERO	Política. Uso de elementos de protección personal. Protecciones colectivas (barandas y señalización). Protecciones voladizas. Procedimientos para encofrados y desencofrados de losa (trabajo seguro). Hormigonado. Orden y limpieza de obra. Roles de punteros y capataces. Trabajos en la vía pública. Matriz de Peligros/ Riesgos .
FEBRERO	Tránsito vehicular. Delimitación de sectores de trabajo de las maquinarias. Uso de EPP específicos. Estado, conservación, retiro y descarte de los mismos. Riesgos Cargas suspendidas. Uso de máquinas de corte de madera manuales y de banco según Procedimiento de trabajo. Trabajo en altura, Resolución SRT 61/23. Procedimiento de emergencia
MARZO	Procedimiento de Emergencia. Orden y limpieza, sectores de circulación despejados. Cuidados e higiene personal. Confección de permisos de trabajo. Protección de las vías respiratorias. Uso de extintores. Resolución SRT N° 42/18. Trabajos en vía pública. Señalización. Desvío de peatones y vehículos. Movimiento de cargas aéreas. Uso de herramientas manuales y eléctricas.
ABRIL	Prevención de lesiones por sobreesfuerzos. Orden y limpieza. Técnicas de elevación de cargas. Control de Planos
MAYO	Uso de elementos de protección personal. Protecciones colectivas. Obligatoriedad de usar arnés y permanecer amarrado a un cabo de vida durante el Trabajo en altura y sobre bordes al vacío. Movimiento de cargas, eslingadores y señalización de los sectores de descargas. Prevención de derrames de líquidos inflamables. Contención y disposición de residuos contaminados. Identificación de productos químicos-Sistema Globalmente Armonizado Resolución 905/15: Curso: Primeros auxilios y RCP
JUNIO	Aspecto/Impactos ambientales. Residuos. Higiene personal. Uso de herramientas de mano eléctricas, características. Uso de discos adecuados para las diferentes Amoladoras, tableros eléctricos, etc. Trabajo en altura, prohibición de superposición de tareas en diferentes niveles. Gestión de residuos. Buenas prácticas para el uso responsable del agua Resolución 905/15: Curso: Hábitos de vida saludable - Prevención cardiovascular
JULIO	Política de Seguridad de Azzollini. Peligros/Riesgos de seguridad. Uso de herramientas manuales. Uso de extintores. Desinfección de ambientes y superficies, comedor. Cuidados personales. Atropellamiento por maquinaria de gran porte de obra, superposición de tareas con vehículos. Comprobación de alarmas de retrocesos. Riesgo eléctrico.
AGOSTO	Trabajo en altura: Obligatoriedad de usar arnés y permanecer amarrado a un cabo de vida. Procedimiento de levantamiento de cargas manuales. Resolución SRT N° 42/18 Manipulación de cargas superiores a 25 Kg. Prevención y extinción de incendio Resolución 905/15: Curso: HIV/SIDA - Enfermedades de Transmisión sexual

SEPTIEMBRE	Movimiento de cargas suspendidas, tareas de los eslingadores. Señalización de los sectores de descargas. Trabajo en altura y correcta colocación de arnés de seguridad. Delimitación de sectores de trabajo de las maquinarias. Elaboración de probetas de hormigón
OCTUBRE	Procedimientos para encofrado y desencofrados de losa (trabajo seguro). Mantenimiento y despeje de rampas y vías de circulación. Obligatoriedad de usar arnés. Riesgo eléctrico y mecánico Resolución 905/15: Curso: Efectos del Tabaco sobre la salud
NOVIEMBRE	Protecciones colectivas (barandas y señalizaciones) Trabajos en vía pública. Señalización. Distancia de seguridad con maquinarias. Uso de máquinas eléctricas. Aspecto/Impactos ambientales. Residuos. Higiene personal
DICIEMBRE	Trabajos en vía pública. Señalización. Desvío de peatones y vehículos. Responsabilidad de punteros y capataces. Resolución SRT 61/23. Obligatoriedad de usar arnés y permanecer amarrado a un cabo de vida en altura. Izajes. Uso de grúas Resolución 905/15: Curso: Drogas de abuso
Temas para inducciones	Política. Manual del SIG. Procedimientos para desencofrados de losa (trabajo seguro). Uso de EPP. Orden y limpieza de Obra. Riesgo Eléctrico. Uso de Extintores. Evacuación. Riesgos Generales. Política de Alcohol y Drogas. Procedimiento: Obra.

OBSERVACIONES	**FECHA**		
	24	**01**	**2024**
	PREPARÓ Y APROBÓ		
	F. Esteche -S. Martínez		

Prevención ART
de SANCOR SEGUROS

Evolución de Indicadores

AZZOLLINI CONSTRUCCIONES S.R.L.

Contrato 17881 - CUIT 30638749870

Período Noviembre de 2023 a Octubre de 2024

Evolución de Indicadores

Datos Empresa	
Contrato	17881
RazónSocial	AZZOLLINI CONSTRUCCIONES S.R.L.
Domicilio	FELIPE SENILLOSA 441 - Piso - Depto.
Localidad	Capital Federal
Provincia	Capital Federal
Teléfono	011-50831521;011-42996677;011-49026012
Celular	011-1544101136
Fax	
Email	gazzollini@azzolliniconst.com.ar

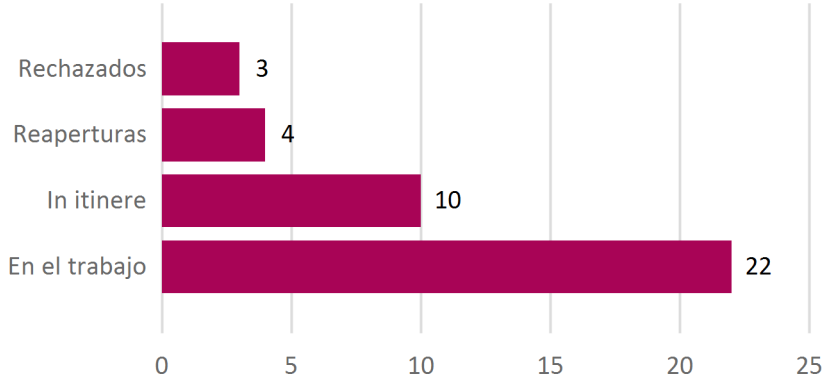
Indicadores actuales del contrato (entre los periodos 11/2023 y 10/2024)	
Cantidad de Accidentes	32
Cantidad de Trabajadores Promedio	422
TACC (Cantidad de accidentes / cantidad de trabajadores promedio * 100)	7,57
Índice Incidencia (Cantidad de accidentes con baja / cantidad de trabajadores promedio * 1000)	52,05

Detalle de siniestros según el tipo de contingencia registrada	
Tipo de Contingencia	Desde 11/2023 a 10/2024
En el trabajo *	22
In itinere *	10
Reaperturas	4
Rechazados	3
Total	39

* Considerados para el cálculo de indicadores siniestrales

Aclaración:

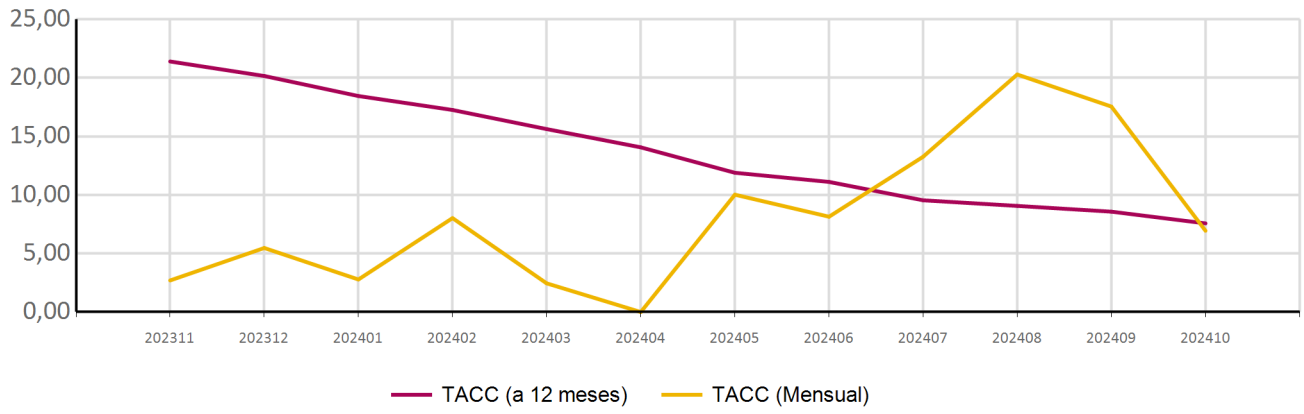
Los siniestros son considerados según su fecha de ocurrencia.
TACC: para el cálculo de la misma no se tienen en cuenta los siniestros rechazados ni las reaperturas.
Índice de incidencia: para el cálculo del mismo no se tienen en cuenta los siniestros sin días de baja ni los rechazados ni las reaperturas.
El cálculo de los indicadores no incluye siniestros por covid.



Evolución Indicadores

Período	Trabajadores Promedio	Cantidad Accidentes	Accidentes Rechazados	Accidentes ILP	Muertes	Días Caídos	TACC (a 12 meses)	TACC (Mensual)	Índice Incidencia
202311	444	1	0	0	0	14	21,39 %	2,70	176,76
202312	439	2	1	1	0	96	20,15 %	5,47	168,64
202401	431	1	0	0	0	10	18,44 %	2,78	155,90
202402	449	3	0	1	0	78	17,25 %	8,02	148,50
202403	490	1	0	0	0	158	15,62 %	2,45	132,34
202404	493	0	0	0	0	0	14,06 %	0,00	118,94
202405	479	4	1	0	0	99	11,89 %	10,02	99,48
202406	442	3	0	1	0	101	11,11 %	8,14	91,45
202407	362	4	0	0	0	90	9,54 %	13,26	77,63
202408	355	6	0	2	0	646	9,06 %	20,28	65,70
202409	342	5	1	0	0	101	8,57 %	17,54	62,57
202410	346	2	0	0	0	43	7,57 %	6,94	52,05

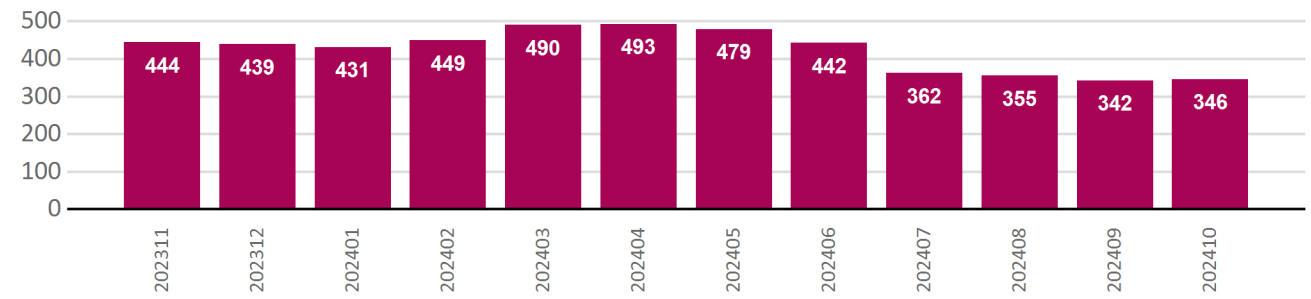
TACC (Cantidad de accidentes / cantidad de trabajadores promedio * 100)



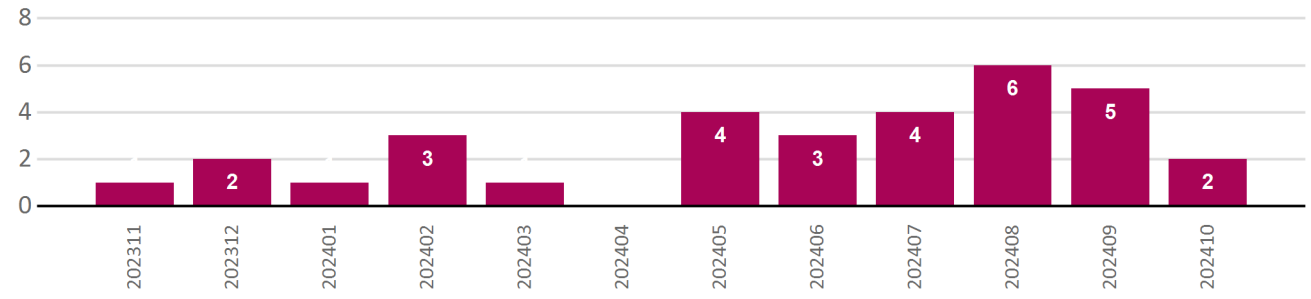
Evolucion Mensual de Trabajadores y Accidentes

Período	Trabajadores	Accidentes
202311	444	1
202312	439	2
202401	431	1
202402	449	3
202403	490	1
202404	493	0
202405	479	4
202406	442	3
202407	362	4
202408	355	6
202409	342	5
202410	346	2

Evolución Mensual de Trabajadores

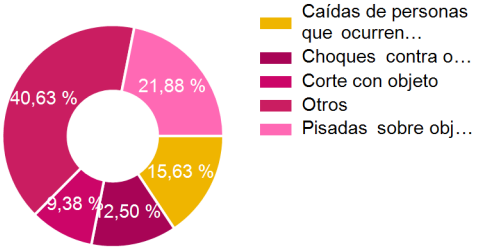


Evolución Mensual de Accidentes

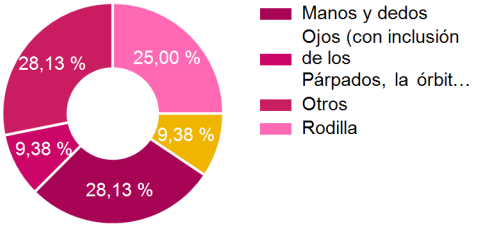


Clasificación de Accidentes

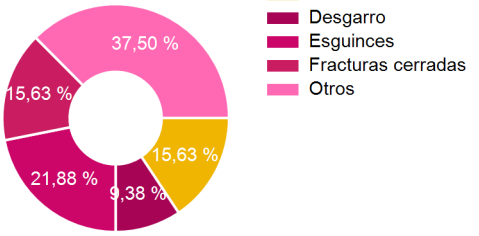
Forma accidente (4 más frecuentes)	Desde 11/2023 a 10/2024	
Pisadas sobre objetos	7	21,88 %
Caídas de personas que ocurren al mismo nivel	5	15,63 %
Choques contra objetos	4	12,50 %
Corte con objeto	3	9,38 %
Otros	13	40,63 %
TOTAL	**32**	**100,00 %**



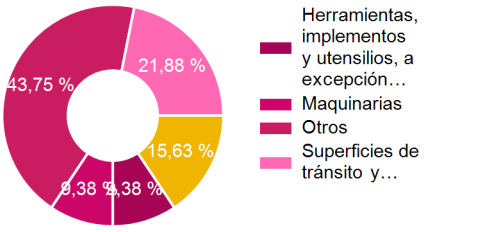
Ubicación lesión (4 más frecuentes)	Desde 11/2023 a 10/2024	
Manos y dedos	9	28,13 %
Rodilla	8	25,00 %
Ojos (con inclusión de los Párpados, la órbita y del nervio óptico)	3	9,38 %
Cabeza, ubicaciones múltiples	3	9,38 %
Otros	9	28,13 %
TOTAL	**32**	**100,00 %**



Naturaleza lesión (4 más frecuentes)	Desde 11/2023 a 10/2024	
Esguinces	7	21,88 %
Contusiones	5	15,63 %
Fracturas cerradas	5	15,63 %
Desgarro	3	9,38 %
Otros	12	37,50 %
TOTAL	**32**	**100,00 %**



Agente material (4 más frecuentes)	Desde 11/2023 a 10/2024	
Superficies de tránsito y de trabajo	7	21,88 %
Escaleras	5	15,63 %
Herramientas, implementos y utensilios, a excepción de las herramientas eléctricas manuales	3	9,38 %
Maquinarias	3	9,38 %
Otros	14	43,75 %
TOTAL	**32**	**100,00 %**



Siniestros por Establecimiento

Establecimiento	Localidad	C. P.	Desde 11/2023 a 10/2024
(Obra) EJECUCION DE EDIFICIO DE VIVIENDA DE PISOS MULTIPLES	Capital Federal	1425	17
Taller Ezeiza	Ezeiza	1804	7
Azzollini Construcciones S.R.L. - Administracion	Capital Federal	1424	2
(Obra) La obra consiste en la construcción de un edificio de tres subsuelos, P.B	Capital Federal	1424	2
(Obra) El proyecto consiste en la ejecución de 4 viviendas unifamiliares. El mis	Ciudad Autonomo de Bs As	1	2
		Total	**30**