2024



MINUTO CORP



MINUTOCORP

CONSTRUCTORA Y PROMOTORA INMOBILIARIA

Hace más de 18 años nace nuestra constructora y promotora inmobiliaria Minutocorp, con proyectos arquitectónicos innovadores, aportando al desarrollo inmobiliario del país. Hoy somos una de las constructoras con mayor optimización de costos, productividad y técnicas innovadoras de construcción.

NUESTROS SERVICIOS

Realizamos proyectos con soluciones innovadoras, analizando cada entorno de las obras y adelantándonos a las exigencias del mercado.

- CONSTRUCCIÓN
- PROMOCIÓN INMOBILIARIA
- BUILD TO SUIT







CONSTRUCCIÓN

Realizamos asesorías, planificaciones y ejecuciones para terceros, en proyectos inmobiliarios y residencias de alta gama.



MOTRAC



SHOWROOM INDUAUTO



SWEET & COFFEE



BUIJO CITY CENTER

URBANIZACIÓN VILLA DEL REY
PROMOTORA MEISTERBLUE

URBANIZACIÓN BRISAS DE LA PERLA
PROMOTORA PROZONAS

TORRES URBANIZACIÓN VILANOVA
PROMOTORA INMOVILA



RESIDENCIA BC



RESIDENCIA WC

RESIDENCIAS DE ALTA GAMA

Esta línea de negocio nace con un equipo de profesionales especializados en detalles estéticos y especificaciones únicas de cada cliente.



GRAND VIEW



JARDINES DEL BUIJO

PROMOCIÓN INMOBILIARIA RESIDENCIAL

Creamos proyectos residenciales, desde su conceptualización y construcción, hasta su comercialización.



A92



RIBERA DEL BUIJO



URBANIZACIÓN LA ARBOLEDA

PROMOCIÓN INMOBILIARIA
COMERCIAL E INDUSTRIAL

Creamos proyectos empresariales, comerciales e industriales innovadores, ofreciendo múltiples beneficios para nuestros clientes y sus empresas.


ALMAX 2



ALMAX 3



ALMAX PLUS PLAZA COMERCIAL


ICON


ALMAX PLUS


ALMAX+
ALMAX3
ALMAX CENTER
ALMAX2
AXIONLOG
ICON
ALMAX
ALMAX+ PLAZA COMERCIAL
KM 14.5 VÍA A SAMBORONDÓN

LÍNEA DE TIEMPO ALMAX

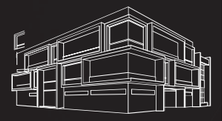
2008



ALMAX

BODEGAS
Y OFICINAS

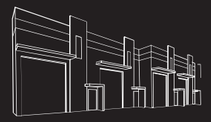
2017



ALMAX 2

OFIBODEGAS
Y OFICINAS

2019



ALMAX 3

BODEGAS
Y OFIBODEGAS

2021



ALMAX CENTER

LOCALES
COMERCIALES
Y OFICINAS

2021



ICON

EDIFICIO CON
OFICINAS
DE LUJO

2021



AXIONLOG

CENTRO DE
DISTRIBUCIÓN Y
ALMACENAJE
DE ALIMENTOS

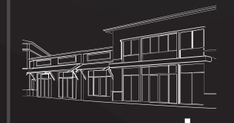
2022



ALMAX+

BODEGAS
Y OFIBODEGAS

2023



ALMAX+ PLAZA COMERCIAL

SHOWROOMS
Y OFICINAS

2023



Farmacias 911

CENTRO DE ACOPIO
Y DISTRIBUCIÓN

2023



VINLITORAL

CENTRO DE
ALMACENAJE
Y DISTRIBUCIÓN

CON **MÁS** DE

800

EMPRESAS ACTIVAS

BUILD-TO-SUIT

Trabajamos con empresas nacionales e internacionales, bajo el concepto de **RENTA A LARGO PLAZO**, adecuando espacios según sus lineamientos.



BURGER KING
CIUDAD CELESTE



AXIONLOG



CBC - SALINAS



HITOS
MINUTOCORP

Estos son los emblemas que marcan nuestra historia, progreso y trayectoria dentro del Ecuador.

SHOWROOM INDUAUTO

Este terreno de 2,979 m² ubicado en el km 2.5 Vía a Samborondón, fue construido con tres salones de exhibición para autos, tres amplias oficinas, cafetería y sala de reuniones.

AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2024





SWEET & COFFEE

En un terreno de 4,623.53 m² realizamos una construcción de 1,522.84 m² distribuidos en bodega de almacenamiento, oficinas en dos plantas, comedor, cuarto de bombas y cuarto eléctrico.

AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2024



ICON

Es el primer edificio de Samborondón construido con el sistema de losas postensadas, realizado por el Arq. Jaime Andrés Ortega.

Sus oficinas vaguardistas se combinan espacios versátiles con áreas sociales, rooftop y auditorio.

AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2024

MOTRAC

Construimos e implementamos un centro de operaciones y almacenamiento para maquinaria pesada, con los lineamientos de la marca **MOTRAC – JOHN DEERE.**

AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2023



BUIJO CITY CENTER

Esta plaza comercial ubicada en la Av. Ciudad Celeste fue construida para una variedad de restaurantes y locales comerciales.

AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2023





VINLITORAL Y FARMACIAS 911

Implementamos construcciones que funcionan como centros de acopio, distribución y oficinas, con los parámetros establecidos por cada marca.

AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2023



BURGER KING Y ESTACIONES DE SERVICIO

Nuestras obras construidas en alianza con estas marcas, cuentan con diseños únicos realizados bajo lineamientos específicos que aseguran su calidad y funcionalidad.

AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2022

AXIONLOG

Este proyecto trabajado junto a técnicos internacionales, cuenta con una cámara de frío y un centro de almacenamiento de 1,600 m² cada uno, facilitando la distribución de alimentos a nivel nacional.

AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2021



VEPSACORP

Este centro de operaciones compuesto por 1,097.22 m² cuenta con salas de reuniones, oficinas, áreas de almacenaje, puente grúa LIFKET con carga de hasta 5,000 kg.

AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2018





SOCIO VIVIENDA

Con este complejo de viviendas, construimos 3,027 residencias en un lapso de 18 meses, considerado como un récord de construcción.

AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2024



MINUTO VERDE

Esta es nuestra iniciativa que reafirma nuestro compromiso con el medioambiente, por medio de actividades y procesos para reducir los RCD (Residuos de Construcción y Demolición).

OBJETIVO EMPRESARIAL

Reducir, reciclar y reutilizar los RCD.



PROPÓSITO HUMANO

Motivar a nuestros colaboradores a desarrollar una conciencia ambiental con buenas prácicas y programas de reciclaje.

CLIENTES MINUTOCORP















































































MARCAS PROPIAS

ALMAX®

ALMAX®2

ALMAX®3

ICON

ALMAX® CENTER

ALMAX+

ALMAX+ PLAZA COMERCIAL

La Arboleda
PARA VIVIR CON TODO

RIBERA DEL BUIJO

A92

Jardines del Buijo

GRAND VIEW

2024

MINUTO CORP

CONTÁCTANOS PARA
TU PRÓXIMO PROYECTO

(+593 4) 391-7225 • (+593 4) 391-7226
ventas@minutocorp.com

MINUTOCORP.COM
@minutocorp