CONSTRUCTION

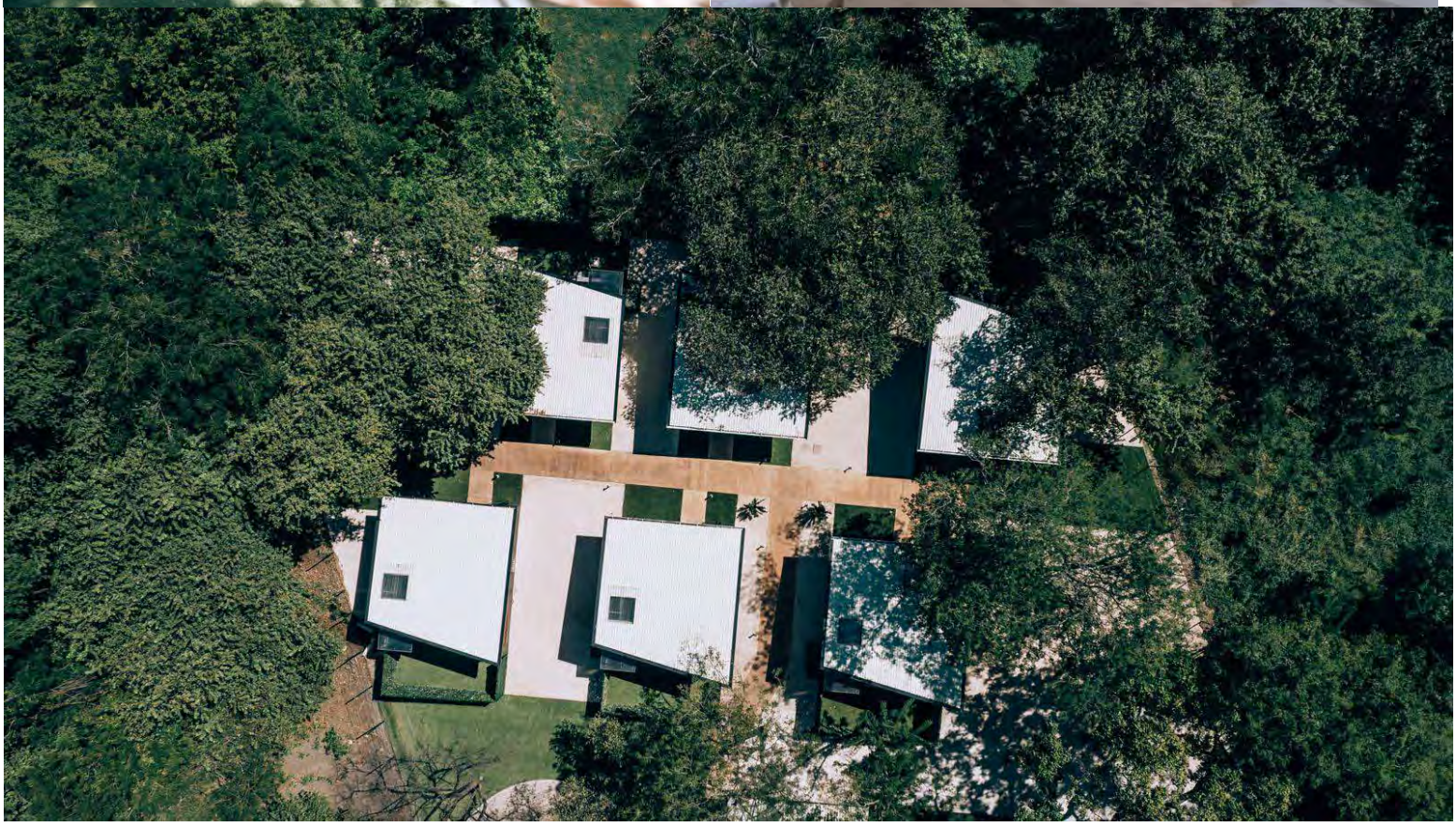
Hotel EPIC,
Tamarindo, Costa Rica
2023



Proyecto diseñado por HOP Arquitectos compuesto por 6 Villas, 6 Boungalows y una Casa Club









Planet Hollywood Beach Resort
2017-2018

Proyecto diseñado Zyman y Zyman Mexico
Coordinado por Blue Diamond Resorts

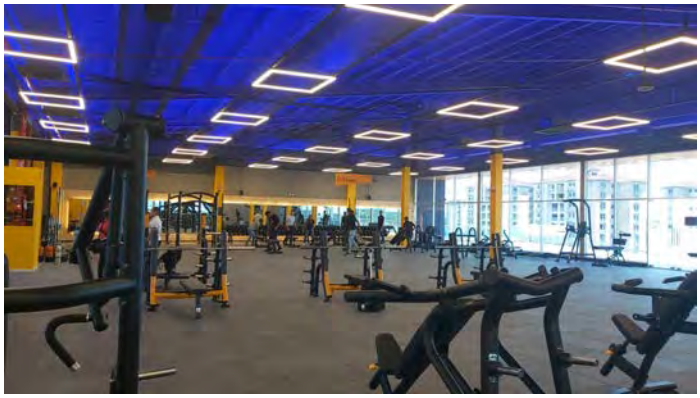






Franquicia Internacional de Gimnasios Smart Fit, coordinado por Smart Technical Colombia.
La relación con este cliente tuvo sus inicios en el 2021.
En el 2022 nos solicitaron realizarles proyectos en Panmá por lo que procedimos a establecer una empresa en el país para poder brindarles el servicio.

2024 - Smart Fit Costa Rica Plaza Rhormoser
2023 - Smart Fit Smart Fit Costa Rica Ekono
2023 - Smart Fit Panamá Arraijan
2023 - Smart Fit Panamá Colon
2023 - Smart Fit Panamá San Isidro
2022 - Smart Fit Panamá Versalles
2022 - Smart Fit Panamá Westland
2022 - Smart Fit Costa Rica Lindora
2022 - Smart Fit CostaRica Plaza de la Cultura
2022 - Smart Fit Costa Rica Plaza Lincoln
2021 - Smart Fit Costa Rica Plaza Trinidad
2021 - Smart Fit Costa Rica Cariari
2021 - Smart Fit Costa Rica San Pedro
2021 - Smart Fit Costa Rica Multiplaza Escazú
2021 - Smart Fit Costa Rica Multicentro

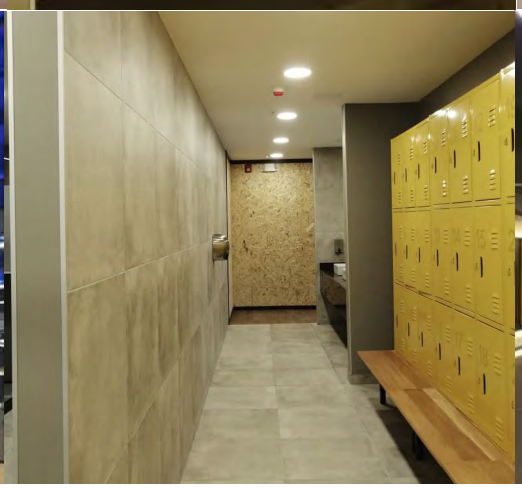












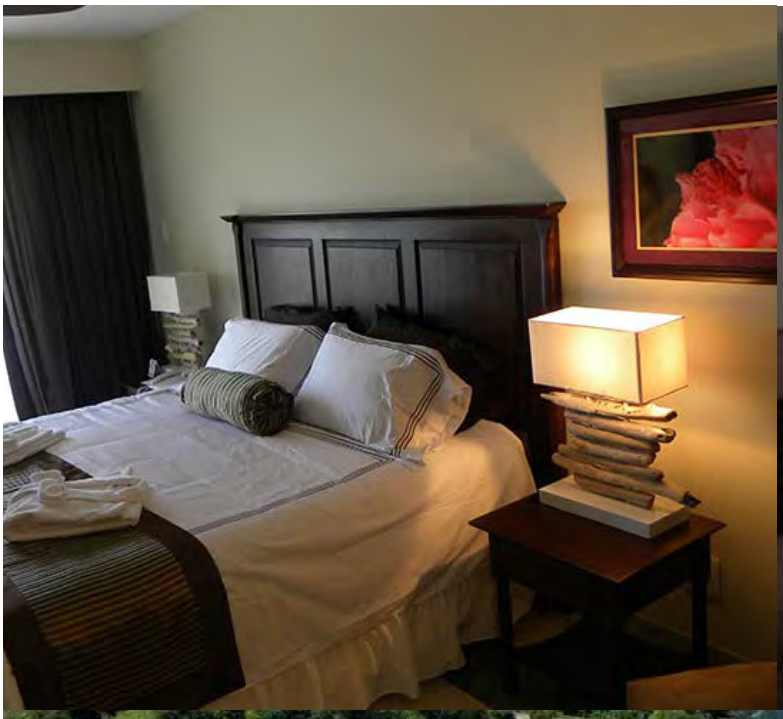


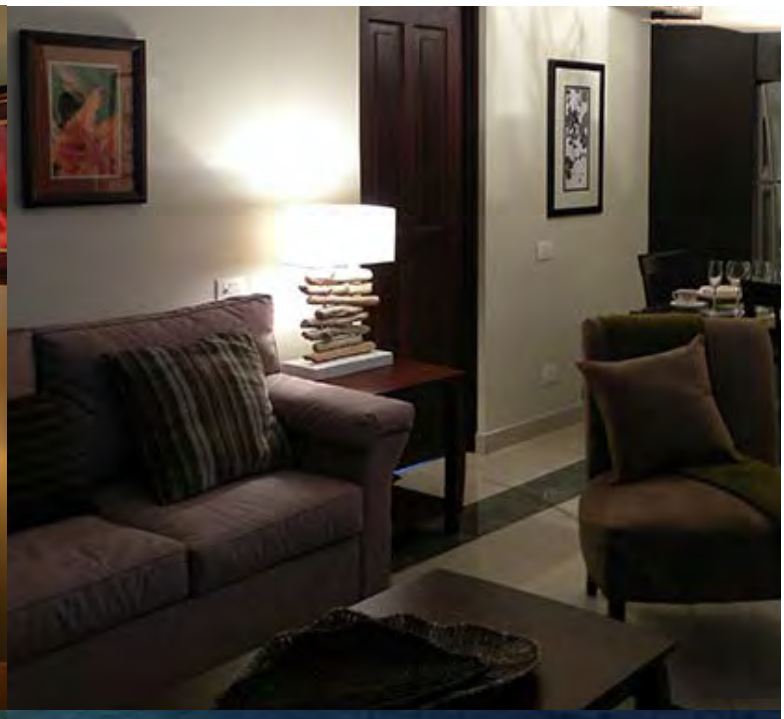
La relación con este cliente tuvo sus inicios en el 2004 cuando nuestro director formaba parte de la empresa DECISA. Luego de realizar trabajos con ellos, trabajó directamente con el cliente fuera de Costa Rica y la relación continuó por varios años.

Occidental Time Share
Grand Papagayo
2011-2012

Occidental
Grand Papagayo
2007

Occidental
Grand Papagayo
2004







Holiday Village White Sands
2008



Beach Club Grand Cozumel
2009





Hotel Occidental Grand Aruba
2005 - 2006

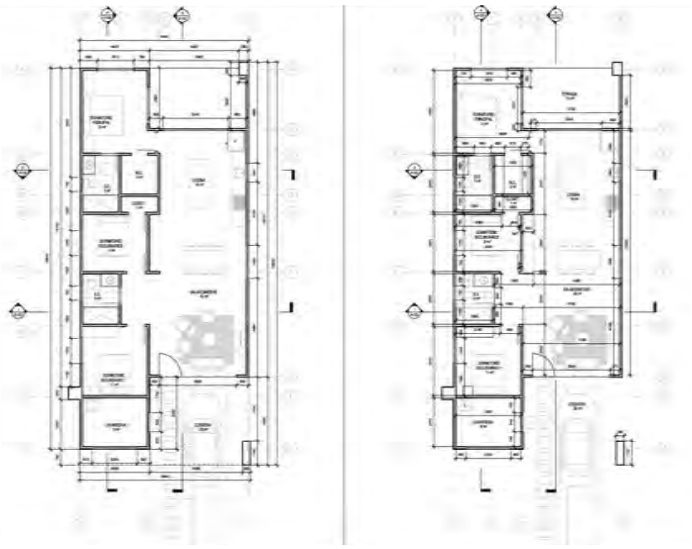






Brisas del Mar - Tambor - 97 casas
2019-2020













Residencia Leiton Mussio
2013



Residencia Masis - Carazo
2020



Residencia Ciudad Colon
2013



Residencia Espinoza
2020



Residencia Olivo Gallegos
2011



Residencia Golcher-Masis
2018-2019



Asormari - Ciudad Mujer
2018

Asormari - Mausoleo y Obras a Fines
2019 - 2020

Ambos proyectos diseñados por Robles Arquitectos.





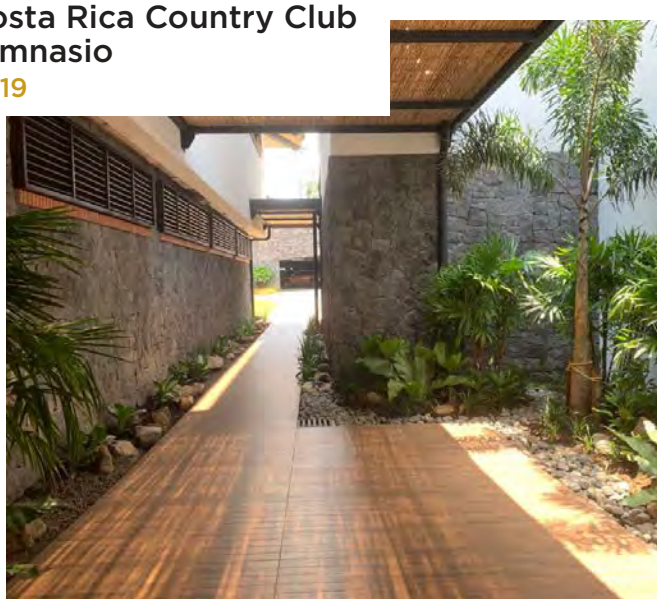


Costa Rica Country Club
Boliche
2019 - 2020





Costa Rica Country Club
Gimnasio
2019





Restaurante Faroles
Costa Rica Country Club
2011



Sector Oeste
Costa Rica Country Club
2015

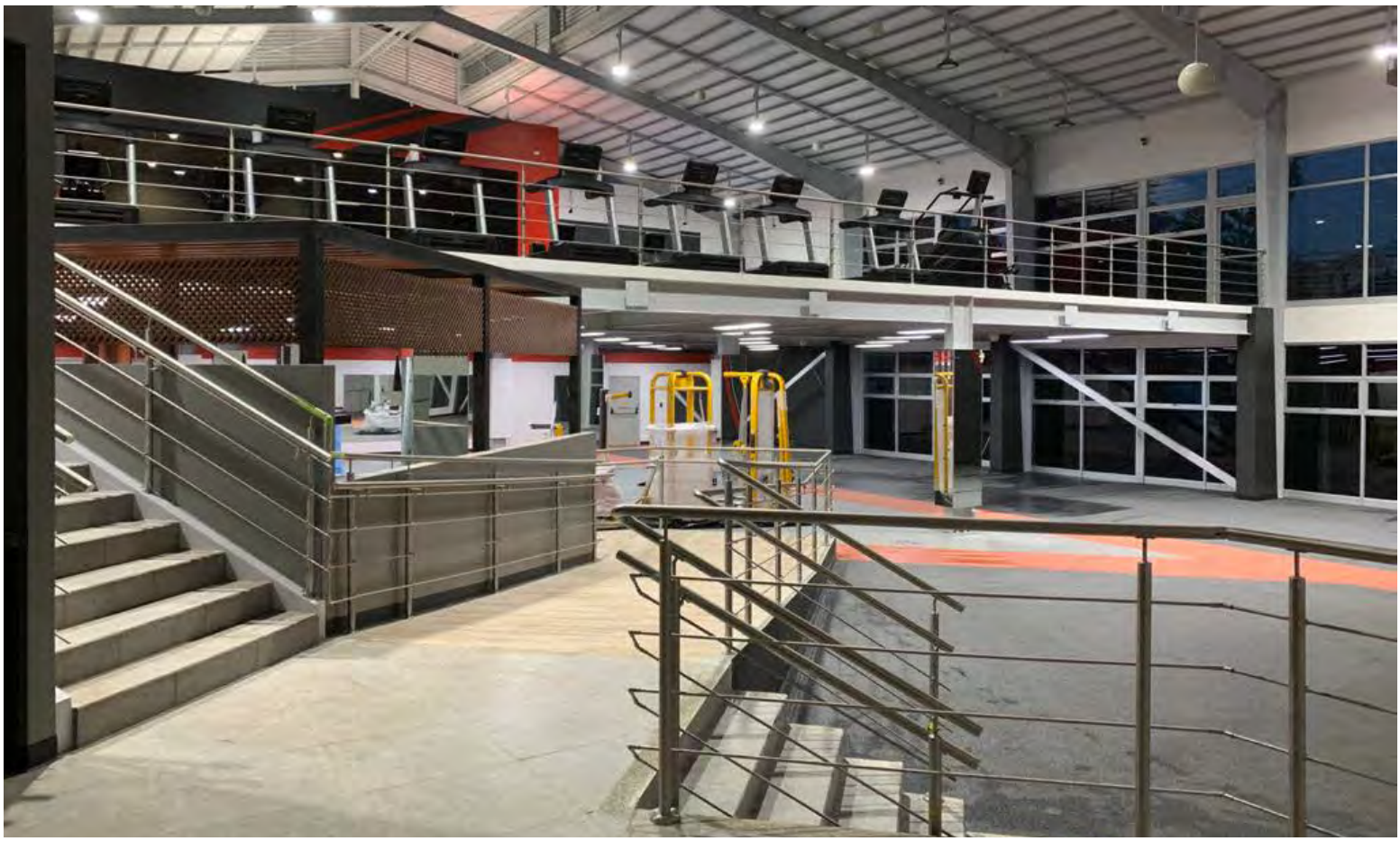


Piscina Semi Olimpica Castillo Country Club
2018



Castillo Country Club - Gimnasio
2019 - 2020





Coopeservidores
Rohmoser
2015-2016



BAC City Mall
2015-2016



Equipos Nieto
2015-2016



VALORES DE NUESTRO EQUIPO

TRANSPARENCIA
Somos íntegros y por ello hablamos y actuamos oportunamente

RESPETO
Nuestras acciones y palabras siempre son responsables y corteses

COMPROMISO
Siempre damos la milla extra

DINAMISMO
Trabajamos proactivamente, en tiempo y con la mejor actitud

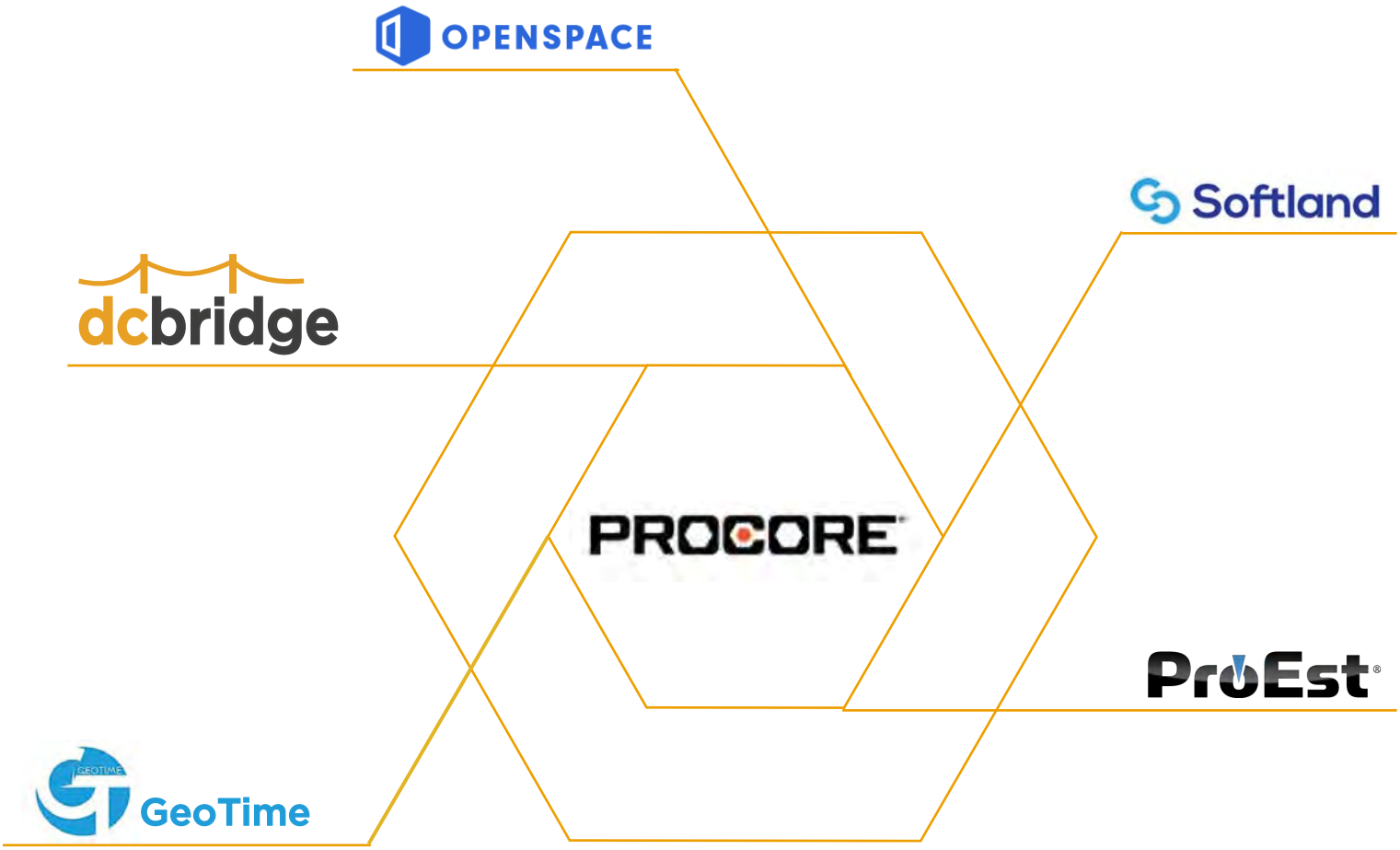
COHERENCIA
Actuamos en consecuencia con nuestras palabras

VISION A FUTURO
Visualizamos los siguientes pasos y su impacto a futuro

IJD CONSTRUCTION

2024 - Smart Fit Smart Fit Costa Rica Rohrmoser
2023 - Hotel Epic Tamarindo
2023 - Smart Fit Smart Fit Costa Rica Ekono
2023 - Smart Fit Panamá Arraijan
2023 - Smart Fit Panamá Colon
2023 - Smart Fit Panamá San Isidro
2022 - Smart Fit Panamá Versalles
2022 - Smart Fit Panamá Westland
2022 - Smart Fit Costa Rica Lindora
2022 - Smart Fit CostaRica Plaza de la Cultura
2022 - Smart Fit Costa Rica Plaza Lincoln
2021 - Smart Fit Costa Rica Plaza Trinidad
2021 - Smart Fit Costa Rica Cariari
2021 - Smart Fit Costa Rica San Pedro
2021 - Smart Fit Costa Rica Multiplaza Escazú
2021 - Smart Fit Costa Rica Multicentro
2020 - Remodelación techo SPA Grand Papagayo
2020 - Mausoleo Sor Maria Romero
2020 - 2021 Condominio Brisas del Mar, Tambor
2020 - 2021 Residencia Masis Carazo
2019 - 2020 Boliche Costa Rica Country Club
2018 - Piscina Semi Olimpica El Castillo Country Club
2018 - Residencia Golcher-Masis
2017 - 2018 Hotel Planet Hollywood Costa Rica
2017 - 2018 Ciudad Mujer primera etapa
2015 - 2016 BAC City Mall
2015 - 2016 Coopeservidores Rhormoser
2015 - Costa Rica Country Club Sector Oeste
2015 - 2016 Equipos Nieto
2015 - Residencia Leitón Calderón
2014 - 2015 Quantum Development Inc
2014 - Residencia Rojas Bonilla
2014 - Pizzeria La Fabbrica Plaza Freses
2014 - Residencia Esquivel
2014 - Edificio Belcenter Paseo Colón
2013 - Centro distribución Pizzeria La Fabbrica
2013 - Residencia Leitón - Mussio
2012 - Planta de Tratamiento CAI La Reforma
2012 - MUCAP Paseo Metropoli
2012 - 2011 Time Share Occidental Grand Papagayo
2011 - Restaurante Faroles Costa Rica Country Club
2011 - Residencia Olivo'Gallegos Hacienda Cocoy
2009 - Tranquility Management Head Quarters
2009 - Hotel Beach Club Grand Cozumel
2008 - Hotel Holiday Village White Sands Mexico
2007 - Hotel Occidental Grand Papagayo
2007 - Hotel Allegro Papagayo planta de tratamiento
2007 - Residencia Castro Lopez
2005 - 2006 Hotel Occidental Grand Aruba
2004 - Hotel Occidental Grand Papagayo

LA FABBRICA PIZZERIA
Mucap
smart fit
NIETO
BAC San José
CS COOPESERVIDORES
OCCIDENTAL HOTELS & RESORTS
QUANTUM FREE ZONE
CIUDAD MUJER
Asormari
BlueDiamond Hotels & Resorts
Barceló HOTELS & RESORTS
planet hollywood HOTELS & RESORTS
CRCC COSTA RICA COUNTRY CLUB
CASTILLO COUNTRY CLUB "familiar por excelencia..."



+1500 contratadas

+20 años experiencia

+70 M/$ en contratos

ihd CONSTRUCTION

Daniel Chavarria Soley
Director

daniel@ihd.group

+506 6058.8163

Panamá
Costa Rica

ihd CONSTRUCTION



ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS

La llave para que un proyecto sea exitoso, es alcanzar los requerimientos del cliente controlando la vida del proyecto. Conservamos la confianza de los clientes al cubrir cada angulo del proyecto, manteniendo el enfoque de nuestros expertos en los beneficios del proyecto, mientras se mantiene la calidad y respetando el alcance, costo y tiempo pre establecidos, sin perder de vista los riesgos, y siempre manteniendo una comunicación abierta.



CONSTRUCCIÓN

Puede ser una nueva construccion o una remodelacion, nosotros nos adaptamos a sus necesidades y le ayudamos a encontrar su mejor opcion dentro de los contratos que tenemos. Denos la oportunidad de proveer los servicios completos para que no se deban preocupar por los resultados finales.

- Administración más honorarios.
- Administración más honorarios con garantía de un precio máximo.
- Monto fijo.
- Administración de la construcción.
- Diseño y construcción por un monto definido.
- Consorcio.
- Licitaciones Gubernamentales.



ADMINISTRACIÓN DE DISEÑO

Nos enfocamos en el trabajo en equipo desde las etapas iniciales, puede contar con la asesoria y confianza de nuestros expertos para que participen activamente con los profesionales de diseño de las diferentes áreas para comprender a fondo los detalles y poder llevar a de la mano el proyecto al éxito.



ALQUILER DE EQUIPO

Parte de nuestro interes es facilitar la fluidez de los proyectos, por esta razon es que contamos con equipo para la construccion que se alquila bajo tarifas razonables que cuidan el impacto sobre los costos.