REPUBLICA DE CHILE
SERVICIO DE IMPUESTOS
INTERNOS FORM. 22

AÑO TRIBUTARIO 2021

IMPUESTOS ANUALES A LA RENTA

07 N° 353806401

03 ROL UNICO	01 Apellido Paterno o razón social	02 Apellido Materno	05 Nombres
77737330-7	CONSTRUCTORA FAPISA S.A.		

06 Calle; N°; Of; Depto.	09 Teléfono	08 Comuna
FRANCISCO BILBAO 398	2229906	PROVIDENCIA

13 Actividad, profesión o giro del negocio	14 Código actividad económica	90 RUT del Representante
CONSTRUCCION DE EDIFICIOS PARA USO RESIDENCIAL	410010	92160017

55 Correo Electrónico
jriffo@fapisa.cl

15	Fecha Vencimiento Declaración	04/2021	36	Pagos provisionales, según art. 84 y 14 letra D) N° 3 letra (k) LIR	17.658.155
53	Región	13	102	Capital Efectivo	4.850.716.793
122	Total del Activo	5.944.671.227	123	Total del Pasivo	6.150.110.412
301	Nombre Institución Bancaria	BANCO DE CHILE-EDWARDS-	305	RESULTADO LIQUIDACIÓN ANUAL IMPUESTO A LA RENTA (si el resultado es negativo o cero, deberá declarar por Internet)	-17.658.155
306	Numero de Cuenta	1800236705	315	Fecha Presentación	28/05/2021
645	Capital Propio Tributario Positivo	3.373.733.168	646	Capital Propio Tributario Negativo	0
650	R.U.T. Contador	765072522	780	Tipo de Cuenta	C
844	Capital aportado debidamente reajustado (incluye aumentos y disminuciones efectivas)	710.309.584	849	Pago Provisional (Art. 84) / Rebaja Crédito AFP	17.658.155
1140	Arriendos	93.950.183	1143	Pérdida tributaria del ejercicio al 31 de diciembre	294.000.949
1144	Partidas del inciso primero no afectas al IU de tasa 40% y del inciso segundo del art. 21 LIR, reajustados	4.410.392	1145	CPT positivo inicial	3.746.448.256
1182	Remesas, retiros o dividendos repartidos en el ejercicio, reajustados	74.303.747	1192	TEF	188.272
1196	Saldo de crédito por IDPC no sujetos a restitución generados hasta el 31.12.2019	697.066.547	1199	Rentas afectas a IGC o IA (RAI) del ejercicio	2.737.727.331
1200	REGISTRO DE RENTAS EMPRESARIALES Y MOVIMIENTO STUT (ART. 14 LETRA A) LIR) / RAI / Remanente ejercicio anterior o saldo inicial reajustado (saldo positivo)	3.036.138.671	1204	REGISTRO DE RENTAS EMPRESARIALES Y MOVIMIENTO STUT (ART. 14 LETRA A) LIR) / RAI / Reversos y/o disminuciones del ejercicio (propios)	3.036.138.671
1205	RAI/Aumentos del ejercicio (propios)	2.802.825.485	1208	REGISTRO DE RENTAS EMPRESARIALES Y MOVIMIENTO STUT (ART. 14 LETRA A) LIR) / RAI / Remesas, retiros o dividendos imputados a los RTRE, reajustados	27.081.775
1210	RAI/Remanente ejercicio siguiente (saldo positivo)	2.775.743.710	1260	REGISTRO DE RENTAS EMPRESARIALES Y MOVIMIENTO STUT (ART. 14 LETRA A) LIR) / STUT / Remanente ejercicio anterior o saldo inicial reajustado (saldo positivo)	3.702.437.607
1267	REGISTRO DE RENTAS EMPRESARIALES Y MOVIMIENTO STUT (ART. 14 LETRA A) LIR) / STUT / Remesas, retiros o dividendos imputados a los RTRE, reajustados	47.221.973	1269	STUT/ Remanente ejercicio siguiente (saldo positivo)	3.655.215.634
1301	REGISTRO SAC (ART. 14 LETRA A) LIR) / Acumulados a contar desde el 01.01.2017 / Sujeto a Restitución / Con D° Devolución / Remanente ejercicio anterior o saldo inicial (saldo positivo)	10.016.547	1309	REGISTRO SAC (ART. 14 LETRA A) LIR) / Acumulados a contar desde el 01.01.2017 / Sujeto a Restitución / Con D° Devolución / Asignado a remesas, retiros o dividendos efectuados en el	10.016.546
1311	REGISTRO SAC (ART. 14 LETRA A) LIR) / Acumulados a contar desde el 01.01.2017 / Sujeto a Restitución / Con D° Devolución / IDPC e IPE asignado a gastos rechazados del art. 21 inc. 1° no	964.127	1335	REGISTRO SAC (ART. 14 LETRA A) LIR) / Acumulados hasta el 31.12.2016 / Con D° Devolución / Remanente ejercicio anterior o saldo inicial (saldo positivo)	697.066.547
1342	REGISTRO SAC (ART. 14 LETRA A) LIR) / Acumulados hasta el 31.12.2016 / Con D° Devolución / Asignado a remesas, retiros o dividendos efectuados en el ejercicio, reajustados	8.890.591	1345	Acumulados hasta el 31.12.2016/Con D° Devolución/ Remanente ejercicio siguiente (saldo positivo)Acumulados hasta el 31.12.2016/IPE/ Remanente ejercicio anterior (saldo positivo)	688.175.956

1373	Acumulados a contar desde el 01.01.2017 /Sujeto a Restitución/Con D° Devolución/Remanente ejercicio siguiente (saldo negativo)	964.126	1657	Ingresos del giro percibidos o devengados	3.595.397.221
1659	Intereses percibidos o devengados	2.198.342	1661	Costo directo de los bienes y servicios	2.216.446.113
1662	Remuneraciones	1.014.863.312	1663	Depreciación financiera del ejercicio	78.221.696
1664	Intereses pagados o adeudados	37.793.098	1671	Otros gastos deducidos de los ingresos brutos	361.760.346
1672	Resultado financiero	-205.439.185	1673	Corrección monetaria saldo deudor (art. 32 N° 1 LIR)	102.952.815
1674	Corrección monetaria saldo acreedor (art. 32 N° 2 LIR)	6.512.233	1675	Depreciación financiera del ejercicio	78.221.696
1679	Depreciación tributaria del ejercicio	23.234.622	1684	Otras partidas	51.518.648
1690	Renta líquida imponible afecta a IDPC (o pérdida tributaria antes de imputar dividendos o retiros percibidos) del ejercicio	-294.000.949	1695	Pérdida tributaria del ejercicio al 31 de diciembre	294.000.949
1697	Partidas del inciso primero no afectas al IU de tasa 40% y del inciso segundo del art. 21 LIR, reajustados	4.410.392	1698	Capital propio tributario positivo	3.373.733.168
1699	Remesas, retiros o dividendos repartidos en el ejercicio, reajustados	74.303.747	1718	Subtotal	3.448.036.915
1728	Renta líquida imponible antes de rebaja por incentivo al ahorro (art. 14 letra E) LIR) y/o por pago de IDPC voluntario (art. 14 letra A) N°6 LIR y art. 42° transitorio Ley N° 21.210) o pérdida	-294.000.949	8811	Moneda de la Declaración	CLP

Folio N° 353806401

REMANENTE DE CREDITO

SALDO A FAVOR	85	17.658.155	+
Menos: Saldo Puesto a Disposición de los Socios	86		-
MONTO DEVOLUCIÓN SOLICITADA	87	17.658.155	=

IMPUESTO A PAGAR

Impuesto Adeudado	90		+
Reajuste Art.72 línea 88	39		+
TOTAL A PAGAR (LÍNEAS 92 Y 93)	91		=

RECARGOS POR DECLARACIÓN FUERA DE PLAZO (RECARGOS POR MORA EN EL PAGO)

MAS: Reajustes Declaración Fuera de Plazo	92		+
MAS: Intereses y Multas Declaración Fuera de Plazo	93		+
Monto de Condonación a Aplicar	795		-
TOTAL A PAGAR (líneas 94+95+96)	94		=

Declaro bajo juramento que la información contenida en este documento es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.