Baeza & Forcelledo

Ingeniería y Construcción



I.- INTRODUCCIÓN

BAEZA&FORCELLEDO SPA. empresa dedicada a la Industria de la Construcción en los rubros de: Servicios de Ingeniería, Arquitectura, obras Civiles, Montajes y Construcción Habitacional.

En **BAEZA&FORCELLEDO SPA.** tenemos la misión de ser una empresa sólida, con un fuerte compromiso con nuestros clientes, así como con las personas, sus trabajadores y el medio ambiente.

Tenemos la voluntad de ser una empresa rentable, como factor que nos permite invertir en nuestro futuro, asegurando el bienestar de quienes pertenecen y se relacionan con ella.

Nuestra experiencia nos permite garantizar un producto de gran calidad, con tiempos de desarrollo y ejecución razonables.

ANTECEDENTES

EMPRESA:

- Razón Social: **Baeza&Forcelledo SPA.**
- R.U.T.: **77.260.921-3**
-
  - ➢ Dirección: **Oficinas Comerciales** Av. Libertador Bernardo O'Higgins N° 13210, Of 70
    - ✓ Móvil: +56- 59002401
    - ✓ Correo:
    - ✓ **fbaeza@baeza-forcelledo.com**
      fjbaezaforcelledo@gmail.com

Oficina Proyecto Av. Libertador Bernardo O'Higgins N° 13210, Of 70.
Santiago.

REPRESENTANTE LEGAL

➢ Nombre: Francisco Javier Baeza F.
➢ Domicilio Legal: Av. Libertador Bernardo O´Higgins N° 1320

II.- ORGANIZACIÓN

ADMINISTRACIÓN

Gerente General	**Sr. Francisco Baeza F.**	**fjbaezaforcelledo@gmail.com**
Jefe de Proyectos y Representaciones	**Sr. Esteban cofre M. Ingeniero Civil**	**fbaeza@baeza-forcelledo.com**
Administración y Finanzas	**Srta. Constaza Muños.**	**fbaeza@baeza-forcelledo.com**
STAFF TÉCNICO Supervisor de Obras Afta. Administrador de Obras	**Sr. Juan Carlos Ríos H. Ingeniero Constructor Sr. Alejandro Sepúlveda F. Ingeniero Eléctrico.**	

DIVISIONES

	**Área Proyectos de Ingeniería y Arquitectura.**
	**Área Construcción Habitacional**
	**Área Fabricación y Montaje**
	**Área Maestranza piezas livianas**



ÁREA PROYECTOS DE INGENIERÍA Y DE ARQUITECTURA:

- Cálculos Estructurales
- Estudios, Asesorías y Consultorías de Ingeniería
- Desarrollo de Proyectos de Ingeniería como;
  a) Obras Civiles en General.
  b) Diseño mecánico y piping .
  c) Proyectos Estructurales.
  d) Diseño de Edificios y Conjuntos Habitacionales.
  e) Ingeniería Eléctrica y de Potencia.
  f) Proyectos Turn Key



ÁREA CONSTRUCCIÓN:

- Construcción de Obras Civiles.
- Edificación habitacional.
- Fabricación y Montajes de Estructuras.
- Construcción de Instalaciones eléctricas y sanitarias en general.

III.- VEHÍCULOS Y EQUIPOS

VEHÍCULOS Y EQUIPOS:

VEHÍCULOS

- Camioneta Mitsubishi katana CRT 4x4 2009
- Camioneta Chevrolet 4x2 DMAX 2008

EQUIPOS OFICINA

- 03 Computadores Estacionarios PC
- 04 Computadores Portátil Notebook
- 01 Impresoras
- 01 Scanner
- 01 Fotocopiadora
- Red de Internet y datos, interna
- Red de Telefonía Móvil (5 equipos)
- Mobiliario Oficina

EQUIPOS CONSTRUCCIÓN

- 2 Mezcladora de Hormigón 130 lts.
- 4 Maquinas de Soldar Lincon de 280 Ampére. 220 y 380 v
- 2 Maquinas de Soldar Mig y arco manual Indura de 350 Ampére. 380 v
- 2 Vibradores Eléctricos con sondas de inmersión en 25, 38 y 45 mm
- 1 Placa Compactadora 3000 kg
- 5 Martillos Demoledores de Pavimento y de Muros Makita y Bosch. (4)
- Esmeriles Angulares (10)
- Taladros de Percusión y Rotación (12)
- Taladros de pedestal (2)
- Sierras Eléctricas.
- Sierra de banco makita (2)
- Hidro lavadoras
- Andamios con Pasarela, certificados (70)
- Herramientas Varias

IV.- OBJETIVO DE BAEZA&FORCELLEDO SPA.

La empresa busca entregar un servicio óptimo y de gran calidad a organismos tanto privados como públicos. Para ello se ha implementado un plan estratégico que ayudará a lograr nuestros objetivos primordiales.

Nuestras bases son los cimientos que sustentan los principios fundamentales de la empresa. Nuestro análisis estratégico tiene objetivos claves los cuales deben proporcionar una base de evaluación.

Visión B&F tiene como visión ser una empresa líder en el rubro de la construcción en la zona norte, satisfaciendo las necesidades de sus clientes entregando soluciones integrales desde la concepción del proyecto hasta la ejecución completa del mismo. Además, ser protagonistas del progreso industrial y social de la zona en la cual tiene alcance.

Misión La misión es generar que sus clientes logren confianza con la empresa, la cual, en una gestión integral junto con sus colaboradores, asociados y proveedores, realicen los trabajos que se les encomienda con un fuerte compromiso con la protección del medio ambiente, la seguridad y salud de sus trabajadores, la calidad de sus entregas y el compromiso de respeto social con la comunidad. Para lograr esta misión se debe cumplir lo siguiente:

- Debemos ir continuamente mejorando nuestros procesos, para lograr niveles altos de productividad.
- El cliente debe quedar satisfecho, para ello nuestro servicio debe ser siempre de calidad.
- Se deben cumplir siempre los plazos, bases y especificaciones técnicas establecidas en cada obra.
- Cumplir las normas de calidad, seguridad y medio ambiente, para lograr ser una empresa confiable en el mercado.
- Ser capaces de innovar en los procesos productivos y lograr desarrollar avances tecnológicos que nos permitan ir a la delantera en nuestro rubro.

Valores

- Tener estándares de calidad acorde al mercado.
- Mostrar seriedad en los compromisos adquiridos.
- Ofrecer seguridad y confianza en los compromisos frente a sus clientes.
- Tener ética empresarial.
- Preocupación por brindar un servicio de calidad a sus clientes Mantener un clima laboral cálido y de confianza.
- Mantener un compromiso de respeto, lealtad y confianza con sus trabajadores.

Políticas

- Fomentar el trabajo en equipo para mejorar rendimientos.
- Las decisiones deben ser tomadas por personas idóneas que cuenten con cargo de mando o experiencia.
- Realizar Benchmarking constantes con nuestros competidores.
- Estudio periódico del mercado.
- Realizar revisión de gastos y costos por trabajos realizados, para saber los errores y aciertos obtenidos.
- Se debe administrar con objetivos claros a cumplir.
- Se debe desarrollar una cartera de proveedores que constantemente se esté actualizando.

En nuestra calidad de profesionales, nos encontramos constantemente, preocupados de mantenernos informados, en todo lo referido a aspectos legales y normativos.

V.- ALGUNOS CLIENTES PRINCIPALES

- C y C Servicios Ltda.
- Walmart chile.
- Constructora Santa Rita.
- Constructora Santa MK.
- Fundación Quilicura.
- Frigorífico Agrovic S.A.
- Mellavi Maestranza Industrial Ltda.

VII.- ALGUNOS PROYECTOS DE INGENIERÍA EJECUTADOS

POR ESPECIALIDAD

DISEÑO Y INGENIERIA.

- Diseño estructural de soportes para montaje de Cañerías para Nordin ingeniería- año 2019.
- Diseño estructural de parrilla de acceso a estanques para Frigorífico Agrovic S.A - año 2020.
- Diseño estructural de galpón industrial para Maestranza Mellavi - año 2020.
- Diseño de Planos de detalle y as built para el proyecto Pick Up -Walmart chile - año 2020.

VIII.- ALGUNAS OBRAS CONSTRUIDAS

Algunas obras ejecutadas:

OBRAS DE RETAIL:

- Pick up Líder Cordillera. (habilitación de bodega, punto de venta y punto retiro) - año 2019.
- Pick up Líder Huechuraba. (habilitación de bodega y punto de venta y punto retiro) - año 2019.
- Pick up Líder La Dehesa. (habilitación de bodega y punto de venta y punto retiro) - año 2019.
- Pick up líder Recoleta. (habilitación de bodega y punto de venta y punto retiro) - año 2019.
- Pick up Líder Vicuña Mackenna. (habilitación de bodega y punto de venta y punto retiro) - año 2019.

- Pick up Líder Avda. Central. (habilitación de bodega y punto de venta y punto retiro) - año 2019.
- Líder Vicuña Mackenna - Plan Fenix - (Proyecto de mejoramiento en infraestructuras para seguridad de los recintos interiores y exteriores del supermercado) - año 2019.
- SBA Lampa - Plan Fenix - (Proyecto de mejoramiento en infraestructuras para seguridad de los recintos interiores y exteriores del supermercado). Año 2019.
- Pick UP Líder avda. Einstein. (habilitación de bodega y punto de venta y punto retiro) - año 2019.
  Pick UP Líder Calama. (habilitación de bodega y punto de venta y punto retiro) - año 2020.
- Pick UP líder Rancagua. (habilitación de bodega y punto de venta y punto retiro) - año 2020.
- Pick Up Líder 10 De Julio. (habilitación de bodega y punto de venta y punto retiro) - año 2020.
- Pick Up Líder Macul. (habilitación de bodega y punto de venta y punto retiro) - año 2020.
- SBA Viña del Mar - Plan Fenix - (Proyecto de mejoramiento en infraestructuras para seguridad de los recintos interiores y exteriores del supermercado) - Año 2020.
- Pick Up Líder San Bernardo. (habilitación de bodega y punto de venta y punto retiro) - año 2020.
- SBA Lampa - Plan Fenix - (Proyecto de mejoramiento en infraestructuras para seguridad de los recintos interiores y exteriores del supermercado)- Año 2020.
- Pick Up Conchalí- Plan Fenix - (Proyecto de mejoramiento en infraestructuras para seguridad de los recintos interiores y exteriores del supermercado)- Año 2020.

OBRAS HABITACIONALES:

- Construcción casa habitación en parcela de agrado – Comuna San Francisco de Mostazal –Superficie de Construcción 250 m2.
- Ampliación casa habitación en la cuidad de Rancagua-Comuna de Rancagua – Superficie de Construcción e 90 m2.
- Subcontrato de tabiquería conjunto de viviendas sociales Clotario Blest -San Ramon- Superficie de Construcción e 1170 m2.

MONTAJE INDUSTRIAL:

- Fundación Quilicura. (Construcción de Fundaciones para Puente Grúa 5 Ton).

IX.- ALGUNAS FOTOS

Foto 1: Pick Up Líder -Cordillera. (Habilitación De Bodega, Punto De Venta Y Punto Retiro).



Foto 2: Pick Up Líder- Huechuraba. (Habilitación De Bodega Y Punto De Venta).

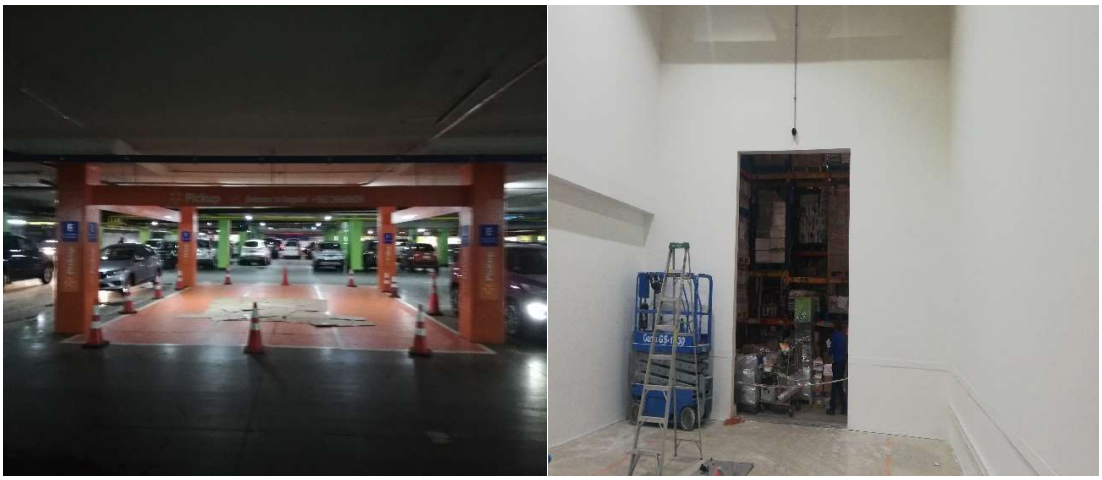


Foto 3.- Pick Up Líder- La Dehesa. (Habilitación De Bodega Y Punto De Venta).

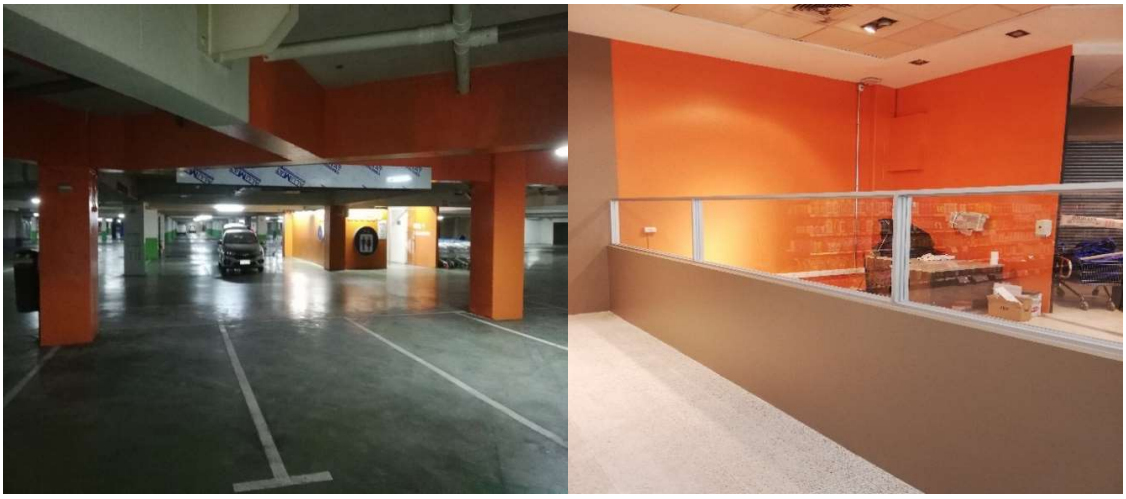


Foto 4.- Plan Fenix - Proyecto de mejoramiento en infraestructuras para seguridad de los recintos interiores y exteriores de los supermercados líder.



Esperando tener una muy buena acogida de vuestra parte,

BAEZA&FORCELLEDO SPA.