Datos de la Solicitud

Id Solicitud	368541
Canal de análisis	Estándar
Código Empresa	23270
Razón Social	AUGE S.R.L.
Código Socio	14459
Estado Socio	Activo
Fecha Solicitud	05/10/2026
Asesor Comercial	Angel Verzzali
Sucursal	Santa Fé
Analista de Riesgo	Denisse Pastore
Fecha Inicio Actividad	06/11/2013

Actividad Económica

Actividad Económica	CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES
Sector AFIP	106 - CONSTRUCCION

Informe Comercial

Descripción Empresa	IC OCT 26 La empresa AUGE SRL es continuadora de la empresa unipersonal del Sr. Juan Alejandro Nanni y comenzó sus actividades entrando en el campo de los concursos y licitaciones públicas. Las tareas a desarrollar de la empresa desde sus inicios, son la ejecución de reparaciones y construcción de obras arquitectónicas y de ingeniería, sin embargo hoy en día se prepara para incursionar en el campo privado. La empresa está en continua búsqueda de información referente a las licitaciones y concursos del estado, como así también de las invitaciones de algunos clientes. Como la empresa depende de la demanda de licitaciones del sector público, la industria de la construcción en términos generales, no observa ninguna estacionalidad. En este momento la sociedad realizando trabajos privados, sector en el cual la empresa se está orientando de forma paulatina. Es importante destacar el desarrollo 2017 de la Empresa que finalmente logro mayor cantidad de obras Privadas, además de tener un Estrecho vínculo con un desarrollador de emprendimientos inmobiliarios, que es el encargado de acercar las partes (Constructora, Inversionista, Compradores). Esta nueva unidad de negocio permitirá a la empresa incrementar aún más sus negocios y ventas. La empresa cuenta con 11 empleados, divididos en diferentes sectores: Administrativo: encargado de las licitaciones y la gestión de las adjudicaciones correspondientes. Financiero: ejecuta las compras, pagos y cobros. Técnico: conformado por arquitectos y técnicos constructores que llevan la dirección de las obras. Obra: se destaca la incorporación de empleados temporales, según las necesidades que dicta cada obra. Se ha observado un constante crecimiento en la construcción estos últimos años, y recientemente la actividad fue reactivada en el plano de las obras públicas; y en general la construcción en el ámbito privado tiene una inversión constante. Dentro de los principales clientes de la empresa podemos destacar a: Ministerio de Seguridad.-Ministerio de Obras Públicas y Vivienda.-Ministerio de Innovación y CulturaTesorería – Casa de Gobierno-Coop. de Previsión de SS Serviluz de Santa Fe Ltada. Los contratos con los cuales opera la empresa dependerán de las características de las obras arquitectónicas e ingeniería según las especificaciones de los pliegos del proyecto correspondiente. Estas obras son evaluadas por el ente de Inspección que evalúa la estética, funcionalidad y ejecución de cada obra. Transitoriamente y dependiendo de las obras a licitar realiza uniones transitorias con otras empresas con el objeto de poder ser competitivo y alcanzar los pliegos necesarios para ganar la licitación. Realizó diferentes trabajos bajo este método junta a Cooperativa Serviluz, Sindicato Luz.- Los principales competidores son: MT SRL y Campana Juan Manual. Con un mercado de Construcción en crecimiento genera una nueva unidad de negocio, Desarrollo Inmobiliario, donde la construcción de Condominios en altura es un nicho que está siendo explotado paulatinamente, y se esperan grandes resultados. En estos momentos la empresa posee 11 empleados. Generando así un mayor fortalecimiento de la planta actual de trabajadores, al satisfacer mayores demanda de los clientes..
Destino de los Fondos	Capital de trabajo Capital de Trabajo: utiliza estas líneas para la obtención de capital de trabajo que le permita continuar con las obras presentes y futuras, de este modo financia su actividad permitiendo así

	cumplir con todas Informe Comercial Expedientes sus obligaciones (compra de insumos y materias primas, facilidades a los clientes, pago a proveedores. PRODUCTO Gf IMPORTE $260.000.000 DESTINO DE LOS FONDOS Capital MONETIZADOR bna PLAZO 36 AMORTIZACIÓN mensual
Clientes y Proveedores	Clientes importantes. Proveedores: Ministerio de Obras Publicas y Vivienda- Asoc. Coop. Instituto Superrios N 27. Proveedores
Otras Observaciones	-

Expedientes

Nro. Expediente	274237
Producto	Garantía Financiera
Importe Solicitado	$ 260.000.000,00
Plazo En Meses	36
Contragarantías	Fianza de Nanni Ceferino Juan Alejandro, Vera Julieta Sabina.