LUIS S. FERRO S.A.

Estados contables

EJERCICIO ECONOMICO N º 58

PERIODO: 01 de Enero de 2025 al

31 de Diciembre de 2025.-

LUIS S. FERRO S.A.

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.-

Por el ejercicio anual nº 58, iniciado el 01 de Enero de 2025

Y finalizado el 31 de Diciembre de 2025.-

Expresado en moneda Homogenea

Denominación: **LUIS S. FERRO S.A.**

Domicilio legal: **Alfredo Palacios Nº 480 – San Miguel de Tucumán**

Actividad principal: **Venta de tractores e implementos**

Inscripción en Inspección General de Personas Jurídicas: **12 de Diciembre de 2000**

Vencimiento de la sociedad: **16 Octubre 2066**

Inscripción en el Registro Público de Comercio: **Nº 22 Fs 196 a 305 Tomo IX**

LUIS S. FERRO S.A.

Estado de Situación Patrimonial

Al 31 de Diciembre de 2025.-

Comparativo con el Ejercicio Anterior (expresado en moneda homogénea de cierre)

A C T I V O		2025	2024	P A S I V O	2025	2024
Activo Corriente				Pasivo Corriente		
Caja y Bancos	(nota 3;a)	27.011.747,48	63.150.392,00	Deudas con proveedors de b (nota 3;l)	5.024.501.957,89	3.447.679.622,57
Inversiones Financieras	(nota 3;b)	-	-	Préstamos y otros pasivos fi (nota 3;m)	3.137.006,69	8.947.574,89
Cuentas por cobrar a clientes en moneda	(nota 3;c)	3.538.835.196,36	3.233.977.546,11	Deudas fiscales (nota 3;n)	817.305.961,08	969.165.638,56
Cuentas por cobrar a clientes en especie	(nota 3;d)	-	-	Deudas laborales y previsior (nota 3;ñ)	97.530.907,28	70.747.053,20
Creditos impositivos	(nota 3;e)	431.179.190,65	279.023.759,10	Deudas en especie (nota 3;o)	-	-
Creditos con partes relacionadas	(nota 3;f)	767.875.017,17	1.077.793.823,14	Deudas partes relacionadas (nota 3;p)	1.019.946.917,12	468.214.540,82
Otras cuentas a cobrar en Moneda	(nota 3;g)	-	-	Otras Deudas (nota 3;q)	-	-
Otras cuentas a cobrar en especie	(nota 3;h)	-	-	Subsidios y otras ayudas gu (nota 3;r)	-	-
Bienes de Cambio	(nota 3;i)	4.731.613.274,87	2.617.726.346,80			
Otras inversiones	(nota 3;j)	337.650.784,76	-			
Otros activos	(nota 3;k)	-	-			
Total Activo Corriente		9.834.165.211,29	7.271.671.867,13	Total Pasivo Corriente	6.962.422.750,06	4.964.754.430,05
				Pasivo No Corriente		
				Deudas con proveedors de b (nota 3;l)		
				Préstamos y otros pasivos fi (nota 3;m)		
				Deudas fiscales (nota 3;n)		
				Deudas laborales y previsior (nota 3;ñ)		
				Deudas en especie (nota 3;o)		
				Deudas partes relacionadas (nota 3;p)		
				Otras Deudas (nota 3;q)	31.373.057,40	41.270.868,14
				Total Pasivo Corriente	31.373.057,40	41.270.868,14
				Total Pasivo	6.993.795.807,46	5.006.025.298,19
Activo no Corriente				P A T R I M O N I O N E T O		
Bienes de Uso	(s/Anexo II)	5.409.355.539,25	5.169.198.852,42	Según Estado Respectivo	8.249.724.943,08	7.434.845.421,36
Total Activo no Corriente		5.409.355.539,25	5.169.198.852,42	Total Patrimonio Neto	8.249.724.943,08	7.434.845.421,36
Total Activo		15.243.520.750,54	12.440.870.719,56	Total Pasivo y P.N.	15.243.520.750,54	12.440.870.719,56

Los anexos y las notas a los estados contables son parte integrante de los mismos.
Se firma al solo efecto de su identificación con el informe de fecha 30/04/2026

CPN HUGO MARCELO APAS
MP 4057
CUIT 20-20285740-0

LUIS S. FERRO S.A.
MAURO SVALUTO FERRO
DIRECTOR APODERADO

LUIS S. FERRO S.A.

Estado de Resultados

Al 31 de Diciembre de 2025.-

Comparativo con el Ejercicio Anterior (expresado en moneda homogénea de cierre)

		2025	2024
	Ingresos por ventas		
	Tractores, Maquinarias y Servicios	5.444.933.369,66	5.630.855.315,90
	Repuesto s y Accesorios	4.295.746.530,66	5.425.811.429,42
	Otros Ingresos	539.234.626,47	1.236.208.059,87
Menos			-
	COSTO DE VENTAS (Anexo III)	(7.133.585.916,43)	(8.375.165.130,90)
			-
	RESULTADO BRUTO	3.146.328.610,36	3.917.709.674,30
			-
Menos	**Gastos de Comercialización (Anexo IV)**	(1.783.320.929,38)	(2.267.618.243,12)
	Gastos de Administración (Anexo IV)	(525.294.968,76)	(478.649.997,32)
	Otros Gastos (Anexo IV)		-
	Amortizaciones (Anexo II y IV)	(145.617.439,33)	(114.733.383,61)
Más	**Otros Resultados**		-
Más	**Resultado Financiero y por Tenencia**		-
	(Incluyendo R.E.C.P.A.M.)	1.492.782.634,67	1.996.740.436,51
			-
	RESULTADO ANTES DE INTERESES	2.184.877.907,56	3.053.448.486,77
Menos			-
	Intereses (Anexo IV)	(161.986.335,70)	(340.829.835,38)
			-
	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	2.022.891.571,86	2.712.618.651,39
			-
	Gasto (Ingreso) por Imp. Ganancias	(708.012.050,15)	(651.624.247,26)
			-
	RESULTADO DEL EJERCICIO	**1.314.879.521,71**	**2.060.994.404,13**

Los anexos y las notas a los estados contables son parte integrante de los mismos.

Se firma al solo efecto de su identificación con el informe de fecha 30/04/2026

CPN HUGO MARCELO APAS
MP 4667
CUIT 20-20285740-0

LUIS S. FERRO S.A.
MAURO SVALUTO FERRO
DIRECTOR APODERADO

LUIS S. FERRO S.A.

Estado de Evoluciòn del Patrimonio Neto

Al 31 de Diciembre de 2025.-

Comparativo con el Ejercicio Anterior (expresado en moneda homogénea de cierre)

Conceptos	Capital	Ajuste de Capital	Total	Reserva Legal	Otras Reserv	Total Reservas	Revaluo ley 27430	Excedentes no asignados	P.N. al 31/12/2025	P.N. al 31/12/2024
Saldos al Inicio	6.193.094,40	224.471.397,70	230.664.492,10	47.301.017,30	-	47.301.017,30	2.468.693.305,38	4.688.186.606,58	7.434.845.421,37	6.031.594.819,80
Distribución de Resultados Acumulados * Otras Reservas * Saldo Revaluaión Ley 27430 * Distribución de Asamblea			-					- (500.000.000,00)	- (500.000.000,00)	(657.743.802,56)
Excedente del Ejercicio (Según Estado de Recursos y Gastos)								1.314.879.521,71	1.314.879.521,71	2.060.994.404,13
Saldos al Cierre	6.193.094,40	224.471.397,70	230.664.492,10	47.301.017,30	-	47.301.017,30	2.468.693.305,38	5.503.066.128,29	8.249.724.943,08	7.434.845.421,37

Los anexos y las notas a los estados contables son parte integrante de los mismos.

Se firma al solo efecto de su identificación con el informe de fecha 30/04/2026

CPN HUGO MARCELO APAS
MP 4067
CUIT 20-20285740-0

LUIS S. FERRO S.A.
MAURO SVALUTO FERRO
DIRECTOR APODERADO

LUIS S. FERRO S.A.

Estados Contables

Al 31 de Diciembre de 2025.-

Anexo II: Bienes de Uso (expresado en moneda homogénea de cierre)

Conceptos	Valores Originales				Amortizaciones				Neto
	Al Inicio	Altas	Bajas	Total	Acumuladas	Del Ejercicio	bajas	Total	Resultante
Terrenos	613.613.248,41			613.613.248,41	-	-	-	-	613.613.248,41
Edificios Urbanos	4.082.919.608,83			4.082.919.608,83	444.917.937,35	17.859.270,56		462.777.207,91	3.620.142.400,92
Muebles y Utiles	126.692.530,46	128.714.295,56	-9.049.773,76	246.357.052,26	107.966.384,65	26.663.916,94	(9.049.773,76)	125.580.527,83	120.776.524,43
Eq.Computación	84.539.010,81			84.539.010,81	75.577.186,67	236.293,29		75.813.479,96	8.725.530,86
Rodados	1.743.425.636,30			1.743.425.636,30	1.234.443.861,13	71.135.101,53		1.305.578.962,66	437.846.673,64
Herramientas	176.304.730,04			176.304.730,04	59.486.096,42	10.016.690,49		69.502.786,91	106.801.943,12
Maquinarias Agrícolas	252.129.590,46			252.129.590,46	252.129.590,46	-		252.129.590,46	-
Instalaciones Urbanas	36.008.205,42			36.008.205,42	19.030.418,73	497.045,32		19.527.464,04	16.480.741,38
Mejora s/Inmuebles de 3os	271.425.392,07	257.059.830,60		528.485.222,67	24.307.624,98	19.209.121,20		43.516.746,18	484.968.476,49
Totales	7.387.057.952,81	385.774.126,16	-9.049.773,76	7.763.782.305,21	2.217.859.100,39	145.617.439,33	-9.049.773,76	2.354.426.765,96	5.409.355.539,25

Los anexos y las notas a los estados contables son parte integrante de los mismos.
Se firma al solo efecto de su identificación con el informe de fecha 30/04/2026

CPN HUGO MARCELO APAS
MP 4937
CUIT 20-26285740-0

LUIS S. FERRO S.A.
MAURO SVALUTO FERRO
DIRECTOR APODERADO

Estudio Contable Apas & Asoc.
San Lorenzo nº 657 – 1º A - Tel. 0381-4300871
CP 4000 - San Miguel de Tucumán

Denominación de la Sociedad : LUIS S. FERRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025.-

Nota 1 : Normas Contables

1.1 Bases de preparación de los Estados Contables

Los Estados Contables corresponden al periodo comprendido entre el 01 de Enero de 2025 y el 31 de Diciembre de 2025. Los mismos se hallan expresados en pesos con centavos.-

Los presentes Estados contables han sido preparados de conformidad con las disposiciones de la Ley nº 19550 y sus modificaciones; la Resolución General de la Inspección General de Justicia nº 04/2003 y la R.T. Nº 54 – T.O. RT 59, (RT 54), emitida por la Federacion Argentina de consejos profesionales de Ciencias Econòmicas (FACPCE)

1.2 Clasificaciòn de la entidad

De acuerdo con lo establecido por la referida norma, la entidad reviste el caràcter de entidad pequeña. (EP)

1.3 unidad de medida

A efectos de expresar las diferentes partidas y rubros que integran los estados contables, la entidad deberá, entre otras cosas:

- Determinar el momento de origen de las partidas (o el momento de su último ajuste, según corresponda).
- Calcular los coeficientes de ajuste aplicables. A tal efecto se utiliza el índice de precios FACPCE. La variación del índice utilizado para el ajuste de los estados contables ha sido del 131.55 % en el ejercicio económico finalizado el 31/12/2025.
- Aplicar los coeficientes de ajuste a los importes de las partidas anticuadas para expresarlas en moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán ajustarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre.

La aplicación del proceso de ajuste por inflación establecido en la RT 54 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del ejercicio. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo el RECPAM)" del Estado de Resultados.
Para la preparación de los presentes estados contables, el órgano de administración de la entidad ha utilizado las siguientes simplificaciones dispuestas por la RT 54:

- No ha presentado la nota requerida por el párrafo 659 de la RT 54.
- El estado de flujo de efectivo ha sido presentado por el método directo, mostrando la información ajustada por inflación en forma sintética.
- Optó por presentar en una sola línea a los resultados financieros y por tenencia, incluyendo al resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM), denominada "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo al RECPAM)".

Los presentes estados contables deben ser leídos e interpretados considerando las limitaciones que la utilización de las dispensas antes mencionadas podría provocar sobre la información en ellos contenida.

1.4. Uso de estimaciones en la preparación de los presentes estados contables

La preparación de estados contables requiere que el órgano de administración de la entidad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de cierre, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES SOBRE CRITERIOS DE MEDICIÓN CONTABLE

2.1. Caja y bancos

El efectivo disponible y los saldos en bancos han sido medidos por su importe nominal.

2.2. Inversiones financieras

Las inversiones en plazo fijo han sido medidas a costo amortizado. El valor registrado de las inversiones financieras no supera su valor recuperable.

2.3. Bienes de cambio
Los bienes de cambio están medidos al costo de la última compra. El valor registrado de los bienes de cambio no supera su valor recuperable estimado en las condiciones actuales. Todos los bienes se encuentran reexpresados a la fecha de cierre de acuerdo a lo indicado en la Nota 1.3.

2.4. Bienes de uso
Los bienes de uso están medidos a su costo de adquisición reexpresado de acuerdo a lo indicado en la Nota 1.3, neto de sus depreciaciones acumuladas. Las depreciaciones han sido calculadas sobre los valores reexpresados de los respectivos activos. Las depreciaciones están calculadas por el método de la línea recta en base a la vida útil estimada de los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de dicha vida útil.

2.5. Activos intangibles
Los activos intangibles corresponden a costos preoperativos que están medidos en base a las erogaciones realizadas reexpresadas de acuerdo con lo indicado en la Nota 1.3, netos de sus amortizaciones acumuladas. Las amortizaciones están calculadas por el método de la línea recta en base a la vida útil estimada de 5 años.

2.6. Valor recuperable de los Bienes de uso y Activos intangibles
La entidad evalúa en cada cierre la existencia de indicios de deterioro que puedan determinar la necesidad de comparar la medición contable de los activos mencionados con su valor recuperable, excepto en el caso que el resultado obtenido en cada uno de los últimos tres ejercicios (incluido el actual) sea positivo. En el presente ejercicio, la entidad no ha identificado indicios de deterioro.

2.7. Proveedores de bienes y servicios, Deudas fiscales, y Deudas en moneda con partes relacionadas
Las deudas con proveedores de bienes, deudas fiscales, y deudas en moneda con partes relacionadas se miden por su valor nominal.

2.8. Costo de los bienes vendidos
El costo de los bienes vendidos se calcula aplicando la técnica de diferencia de inventario considerando la reexpresión de la Nota 1.3.

2.9. Impuesto a las ganancias El cargo contable por impuesto a las ganancias es reconocido en función del impuesto determinado, considerando la normativa fiscal vigente. La entidad hizo uso de la opción de no presentar la nota requerida del inciso f), del párrafo 599.

2.10. Cuentas del patrimonio neto Se encuentran reexpresadas de acuerdo con lo mencionado en la Nota 1.3. La cuenta "Capital" se mantiene a sus valores nominales y el ajuste derivado de dicha reexpresión monetaria realizada de acuerdo a la Nota 1.3, se expone en la cuenta de "Ajuste de capital".

2.11. Efectivo y sus equivalentes Para la determinación del efectivo y sus equivalentes, cuya evolución se expone en el estado de flujo de efectivo, se ha considerado la suma de los siguientes rubros del Estado de Situación Patrimonial: i) Caja y bancos y ii) Inversiones financieras que se mantienen con el fin de cumplir con los compromisos de corto plazo, poseen alta liquidez, son fácilmente convertibles en importes conocidos de efectivo, están sujetas a riesgos insignificantes de cambio de valor y tienen un plazo de vencimiento original menor a tres meses.

Se firman a los efectos de su identificación con el dictamen.-



LUIS S. FERRO S.A.
Estados Contables
Al 31 de Diciembre del 2025.-
Notas a los Estados Contables
Comparativo con el Ejercicio Anterior (expresado en moneda homogénea de cierre)

B) COMPOSICION Y/O EVOLUCION DE LOS PRINCIPALES RUBROS

NOTA 3: Composición de los Rubros de los Estados Contables

a) Caja y Bancos

CONCEPTO	2025	2024
Caja	14.095.167,78	7.539.385,57
Fondo Fijo	1.513.813,39	1.991.402,75
Moneda extranjera - Dólares	391.533,01	515.056,82
Banco Santander Rio	4.246.970,30	39.241.117,60
Banco Nacon Argentina SA	2.747.665,00	4.244.122,14
Banco Galicia	1.321.604,00	1.552.738,43
Banco Macro s.a	2.694.994,00	5.904.249,08
Banco Santander U$S		2.162.319,60
Total	27.011.747,48	63.150.392,00

b) Inversiones Financieras

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
Total	-	-	-	-

c) Cuentas por cobrar a clientes en moneda

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
Deudores por ventas - Maq. Nuevas	1.703.865.675,69	2.594.504.365,30		
Deudores por ventas - Maq. Usadas	546.382.403,52	-		
Deudores por ventas - Repuestos	421.773.003,62	-		
Deudores por ventas - Servicios	249.490.679,85	-		
Valores a Depositar	588.530.963,86	616.022.279,66		
Cupones a Depositar	417.551,45	977.765,85		
Agroplan	28.374.918,37	22.473.135,29		
Total	**3.538.835.196,36**	**3.233.977.546,11**	-	-

d) Cuentas por cobrar a clientes en especie

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
Total	-	-	-	-

e) Creditos impositivos

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
Anticipos Imp. A las ganancias	347.013.546,88	199.419.973,95		
Iva - Saldo de Libre Diponibilidad	14.974.024,23	-		
Ganancia Retenciones	54.307.179,30	64.528.188,93		
Ley 25413 (Credito)	14.668.183,73	14.919.612,50		
Percepciòn Ordenanza Municipal	216.256,51	155.983,72		
Total	**431.179.190,65**	**279.023.759,10**	-	-

f) Creditos con partes relacionadas

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
Creditos por garaqntias de servicio	31.678.220,89	16.423.519,24		
Deudores varios	-	160.657.737,64		
Anticipos al personal	7.299.000,00	3.332.568,60		
Anticipos de Terceros	338.865.465,37	892.936.863,89		
credito por plan de ahorro	357.272,53	469.987,58		
Socio Cuenta particular	3.471.245,74	3.973.146,19		
Deposito en cuenta de terceros	353.551.228,52			
Agroplan Crucianelli G62 O19	5.792.085,87			
Agroplan G86 O20	3.657.834,25			
Agroplan G86 O32	23.202.664,00			
Total	**767.875.017,17**	**1.077.793.823,14**	-	-

LUIS S. FERRO S.A.
Estados Contables
Al 31 de Diciembre del 2025.-
Notas a los Estados Contables
Comparativo con el Ejercicio Anterior (expresado en moneda homogénea de cierre)

g) Otras cuentas a cobrar en Moneda

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
Total	-	-	-	-

h) Otras cuentas a cobrar en especie

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
Total	-	-	-	-

i) Bienes de Cambio

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
Repuestos y Accesorios	1.454.540.644,72	1.124.294.510,26		
Tractores e implmenteos nuevos	2.704.035.714,40	1.146.246.052,60		
Tractores e implementos usados	573.036.915,75	347.185.783,94		
Total	**4.731.613.274,87**	**2.617.726.346,80**	-	-

j) Otras inversiones

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
Fondos comun de inversion	337.650.784,76			
Total	**337.650.784,76**	-	-	-

k) Otros activos

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
Total	-	-	-	-

l) Deudas con proveedors de bienes y servicios

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
proveedores repuestos	387.072.194,48	2.021.597.409,71		
Proveedores Maquinarias e implementos	3.616.816.231,10	830.490.424,11		
proveedores maq usadas		9.154.144,68		
Proveedores Servicios	1.759.238,33	-		
Bancos Cta Cte Cheuqes Diferidos	298.790.137,59	175.018.611,26		
Señas Recibidas	378.585.103,71	31.546.678,46		
Proveedores Vs.	297.488.040,07	333.804.630,67		
Cupones tarjeta corporativas a liquidar	34.475.056,83	44.998.283,94		
Tarjeta de Crèdito Coroporativa	9.515.955,78	1.069.439,75		
Total	**5.024.501.957,89**	**3.447.679.622,57**	-	-

m) Préstamos y otros pasivos financieros

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
obligaciones a pagar bancarias		8.923.175,57		
Prestamos bancarios	3.137.006,69	24.399,32		
Total	**3.137.006,69**	**8.947.574,89**	-	-

n) Deudas fiscales

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
pfp afip a pagar	39.808.919,42	269.765.641,77		
iibb a pagar 12-2025	43.172.467,61	42.766.713,59		
sp a pagar 12-2025	1.665.778,51	-		

iibb retenc pract a pagar	7.743.394,06	-		
iibb percep pract a pagar	12.669.112,22	-		
tem a pagar 12-2025	4.234.239,11	5.009.035,94		
prevision imp a las ganancias	708.012.050,15	651.624.247,26		
Total	**817.305.961,08**	**969.165.638,56**	-	-

ñ) Deudas laborales y previsionales

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
Sueldos y Jornales a Pagar	63.390.107,89	43.480.812,75		
embargos sobre sueldos a depositar		-		
Dgi sijp a pagar	30.641.904,40	23.712.558,76		
Art a pagar	1.328.817,00	1.329.651,28		
Seg de vida obl a pagar	13.387,27	9.023,86		
SEOC a pagar	1.775.804,26	1.832.314,51		
Faecys a pagar	380.886,46	382.692,05		
Total	**97.530.907,28**	**70.747.053,20**	-	-

o) Deudas en especie

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
Total	-	-	-	-

p) Deudas partes relacionadas

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
Socios cuentas particulares	1.019.946.917,12	468.214.540,82		
Total	**1.019.946.917,12**	**468.214.540,82**	-	-

q) Otras Deudas

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
Pasivo Diferido ley 27430			31.373.057,40	41.270.868,14
Total	-	-	**31.373.057,40**	**41.270.868,14**

r) Subsidios y otras ayudas gubernamentales

CONCEPTO	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	2025	2024	2025	2024
Total	-	-	-	-

Nota 4: Estado de Resultados

a) Ingresos netos por ventas de bienes y prestacion de servicios

CONCEPTO	CORRIENTE	
	2025	2024
Ventas Tractores, Maquinarias y Servicios	5.444.933.369,66	5.630.855.315,90
Ventas Repuesto y Accesorios	4.295.746.530,66	5.425.811.429,42
Total	**9.740.679.900,32**	**11.056.666.745,32**

b) Subsidios y otras ayudas gubernamentales reconocidos en resultados

CONCEPTO	CORRIENTE	
	2025	2024
Total	-	-

c) Costo de los bienes vendidos y servicios prestados

CONCEPTO	CORRIENTE	
	2025	2024

Total	-	-

d) Otros ingresos y Egresos

CONCEPTO	CORRIENTE	
	2025	2024
Otros ingresos	539.234.626,47	1.236.208.059,87
Total	**539.234.626,47**	**1.236.208.059,87**

Los anexos y las notas a los estados contables son parte integrante de los mismos.
Se firma al solo efecto de su identificación con el informe de fecha 30/04/2026

CPN HUGO MARCELO APAS
MP 4067
CUIT 20-20285740-0

DAZ MARIO LORENZO
MEDICAL MIX S.R.L.
CUIT 30-71540726-0

LUIS S. FERRO S.A.

Estados Contables

Al 31 de Diciembre de 2025.-

Anexo III: Costo de Mercaderia Vendida (expresado en moneda homogénea de cierre)

COSTO DE MERCADERIA VENDIDA

	TOTAL	Tractores y Maquinarias	Repuestos
Existencia inicial del ejercicio	2.617.726.346,80	1.493.431.836,54	1.124.294.510,26
Más: Compras del ejercicio	9.247.472.844,50	6.868.513.520,95	2.378.959.323,55
gastos			
Subtotal	11.865.199.191,30	8.361.945.357,49	3.503.253.833,81
Existencias finales	4.731.613.274,87	3.277.072.630,15	1.454.540.644,72
Resultado por Tenencia (egreso)			
COSTO DE VENTAS	7.133.585.916,43	6.578.304.563,88	3.173.007.699,35

Los anexos y las notas a los estados contables son parte integrante de los mismos.
Se firma al solo efecto de su identificación con el informe de fecha 30/04/2026

CPN HUGO MARCELO APAS
MP 4657
CUIT 20-20285740-0

LUIS S. FERRO S.A.
MAURO SVALUTO FERRO
DIRECTOR APODERADO

LUIS S. FERRO S.A.

Estados Contables

Al 31 de Diciembre de 2025,-

Anexo IV: Cuadro de Costos y Gastos (expresado en moneda homogénea de cierre)

Detalle	Costo Merc. vda	Gastos Comercializac.	Gastos Administracion	Gastos Financieros	Amortizaciones	impuesto a las ganancias	Total
C.M.VDA	7.133.585.916,43						7.133.585.916,43
Flete x Maquinaria Nueva		87.214.495,87					87.214.495,87
Otros costos repuestos		55.636,48					55.636,48
Fletes por Repuestos		58.487.125,84					58.487.125,84
Costo de Trabajos de Terceros		75.210.759,98					75.210.759,98
Costo de Insumos de servicio		3.462.806,03					3.462.806,03
CT interna Reparac. Maq. Usadas		12.193.146,73					12.193.146,73
CT interna Pre-entregas		15.899.528,95					15.899.528,95
CT Interno atencion a Repuesto		525.071,97					525.071,97
CT interna Taller (reprocesos)		92.165.525,40					92.165.525,40
Movilidad y Viaticos ventas		17.507.291,24					17.507.291,24
Gastos de Combustible Ventas		19.916.117,34					19.916.117,34
Gastos de Gestoria		31.310.052,05					31.310.052,05
Gastos de Combustible - CAMION		38.338.053,23					38.338.053,23
Movilidad y Viticos Camión		5.109.804,18					5.109.804,18
Gastos de Manteniemiento CAMION		13.004.169,01					13.004.169,01
Imp. Ingresos Brutos DV		111.759.774,33					111.759.774,33
Gastos Agroplan		2.374.143,97					2.374.143,97
Tem DV		21.257.979,23					21.257.979,23
Otros gs. variables de depto Comercializ		700.000,00					700.000,00
Sueldos Brutos - Dpto. Ventas		57.170.897,64					57.170.897,64
Cargas Sociales - Dpto. Ventas		13.272.724,98					13.272.724,98
Capacitacion Personal Ventas		12.422.243,09					12.422.243,09
Gastos de eventos y ferias		33.287.269,39					33.287.269,39
Gastos de publicidad		24.382.949,12					24.382.949,12
Gastos de rodados ADM Y VTA MAQUINARIA		11.052.022,69					11.052.022,69
Gastos de teléfono - DV		1.364.140,42					1.364.140,42
Gastos de seguros - DV		29.426.248,63					29.426.248,63
Imp. Salud Pública - DV		1.194.532,43					1.194.532,43
Ropa de Trabajo Ventas		788.462,32					788.462,32
Otros gastos fijos del Depto Ventas		11.049.485,82					11.049.485,82
Adicional Obra Social Depto Vtas		12.809,92					12.809,92
Movilidad y Viaticos Repuestos		917.954,78					917.954,78
Gastos de Combustible Repuestos		1.487.087,65					1.487.087,65
Ingresos Brutos DR		162.707.343,07					162.707.343,07
Sueldos Brutos - Dpto. Repuestos		136.929.105,63					136.929.105,63
Cargas Sociales - Dpto. Repuestos		31.668.354,02					31.668.354,02
Capacitacion Personal Repuestos		3.261.119,40					3.261.119,40
Gastos de rodados REPUESTOS		131.067,08					131.067,08
Gastos de teléfono - DR		187.152,72					187.152,72
Gastos de seguros - DR		1.172.163,52					1.172.163,52
Imp. Salud Pública - DR		2.547.618,38					2.547.618,38
Tem DR		13.023.326,98					13.023.326,98
Movilidad y Viaticos Servicios		18.981.989,19					18.981.989,19
Gastos de Combustible Servicios		25.301.297,32					25.301.297,32
Insumos de Taller		3.517.345,27					3.517.345,27
Ingresos Brutos DS		136.703.344,59					136.703.344,59
Sueldos Brutos - Dpto. Servicio		259.850.017,24					259.850.017,24
Cargas Sociales - Dpto. Servicio		59.996.751,30					59.996.751,30
Capacitacion Personal Servicio		9.500,00					9.500,00
Gastos de rodados SERVICIOS		5.310.885,11					5.310.885,11
Gastos de teléfono - DS		371.505,41					371.505,41
Gastos de seguros		7.264.816,39					7.264.816,39
Gtos de informática y telec no usar		15.619,83					15.619,83
Imp. Salud Pública - DS		5.150.158,10					5.150.158,10
Ropa de Trabajo Servicios		3.368.507,96					3.368.507,96

LUIS S. FERRO S.A.

Estados Contables

Al 31 de Diciembre de 2025,-

Anexo IV: Cuadro de Costos y Gastos (expresado en moneda homogénea de cierre)

Detalle	Costo Merc. vda	Gastos Comercializac.	Gastos Administracion	Gastos Financieros	Amortizaciones	impuesto a las ganancias	Total
Tem DS		9.870.957,50					9.870.957,50
Sueldos - Empleados Depto Administ.			177.412.249,11				177.412.249,11
Gastos de Combustible			42.389,67				42.389,67
Gastos de Mant. y Limpieza Edificio			19.494.130,27				19.494.130,27
Gastos de correo			15.688.640,72				15.688.640,72
Gastos de teléfono - DA			3.317.849,69				3.317.849,69
Gastos de electricidad, gas y agua - DA			8.457.993,88				8.457.993,88
Gastos de alquiler - DA			19.253.400,00				19.253.400,00
Gastos de seguros - DA			4.739.231,93				4.739.231,93
Gtos de informática y telecomunicaciones			35.940.514,19				35.940.514,19
Donaciones			600.000,00				600.000,00
Honorarios de Abogados			2.908.000,00				2.908.000,00
Honorarios de Contadores			12.362.820,03				12.362.820,03
Honorarios de Consultoría		90.551.872,66	-				90.551.872,66
Bienes Personales Acc. y Participaciones			17.900.123,19				17.900.123,19
IMP AUTOMOTOR, CISI E INMOB			6.548.920,49				6.548.920,49
Intereses Punitorios				102.975,88			102.975,88
Gastos Generales Escribania			1.197.400,00				1.197.400,00
Cargas Sociales - Depto Administracion			39.376.594,14				39.376.594,14
Gastos de Libreria			1.533.851,71				1.533.851,71
Gastos de Vigilancia			19.048.042,63				19.048.042,63
Otros gastos fijos del Depto Administ.			9.545.290,48				9.545.290,48
Honorarios Directores			126.000.000,00				126.000.000,00
Imp. Salud Pública - DA			3.927.526,63				3.927.526,63
P Y PROPAGANDA - MUNIC. SMTUC		1.108.800,00					1.108.800,00
Amortizaciones					145.617.439,33		145.617.439,33
INTERESES BANACRIOS				10.513.697,50			10.513.697,50
INTERESES Y RECARGOS FISCALES				34.310.334,08			34.310.334,08
GASTOS BANCARIOS				91.367.980,86			91.367.980,86
Imp. a los Deb. y Cred. Banc. Ley 25413				25.691.347,38			25.691.347,38
impuesto a las ganancias						708.012.050,15	708.012.050,15
							-
TOTAL	7.133.585.916,43	1.783.320.929,38	525.294.968,76	161.986.335,70	145.617.439,33	708.012.050,15	10.457.817.639,75

Los anexos y las notas a los estados contables son parte integrante de los mismos.

Se firma al solo efecto de su identificación con el informe de fecha 30/04/2026

CPN HUGO MARCELO APAS
MP 4[illegible]7
CUIT 20-20285740-0

LUIS S. FERRO S.A.
MAURO SVALUTO FERRO
DIRECTOR APODERADO

LUIS S. FERRO S.A.

Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio finalizado
el 31 de Diciembre de 2025.-
Comparativo con el Ejercicio Anterior (expresado en moneda homogénea de cierre)

VARIACIONES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES	31/12/2025		31/12/2024	
FONDOS AL INICIO		63.150.392,00		42.432.130,24
VARIACION DE LOS FONDOS		**(36.138.644,52)**		**20.718.261,76**
FONDOS AL CIERRE		27.011.747,48		63.150.392,00
CAUSAS DE LAS VARIACIONES				
II.1 Flujo de caja por operaciones				
Resultado Ordinario		1.314.879.521,71		2.060.994.404,13
+ Más / Menos:				
Cargos e Ingresos que no Representan Egreso de Efectivo				
Amortizaciones de Bienes de Uso	145.617.439,33		114.733.383,61	
		145.617.439,33		114.733.383,61
Sub Total antes de las variaciones del capital de trab,		1.460.496.961,04		2.175.727.787,74
(Aumento) Disminuición de Créditos	(147.094.275,84)		(2.266.569.013,57)	
(Aumento) Disminuición en otros bienes	(337.650.784,76)		-	
(Aumento) Disminucion de Bienes de cambio	(2.113.886.928,07)		630.604.728,18	
Aumento (Disminucion) en Deudas comerciales	1.987.770.509,27	(610.861.479,40)	182.551.825,43	(1.453.412.459,96)
Flujo de caja generado por las operaciones		**849.635.481,64**		**722.315.327,78**
II.2 Flujo de caja por inversiones				
Pagos por Compras de Bienes de Uso	(385.774.126,16)		(157.039.403,71)	
cobro por vta bienes de Uso / inversiones	-		113.186.140,27	
Flujo de caja consumido por operaciones Inversion		**(385.774.126,16)**		**(43.853.263,44)**
II.3 Flujo de caja por Operaciones de Financiamiento				
Aportes de Capital				
Honorarios de Socios		(500.000.000,00)		(657.743.802,56)
Flujo de caja consumido por operaciones Financiam,		**(500.000.000,00)**		**(657.743.802,56)**
Variacion de los Fondos		**(36.138.644,52)**		**20.718.261,77**

Los anexos y las notas a los estados contables son parte integrante de los mismos.
Se firma al solo efecto de su identificación con el informe de fecha 30/04/2026

CPN HUGO MARCELO APAS
MP 4667
CUIT 20-20285740-0

LUIS S. FERRO S.A.
MAURO SVALUTO FERRO
DIRECTOR APODERADO

Estudio Contable Apas & Asoc.
San Lorenzo nº 657 – 1º A - Tel. 0381-4300871
CP 4000 - San Miguel de Tucumán

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

Sres. SOCIOS
LUIS S. FERRO S.A.
Cuit: 30-54773440-4
Alfredo Palacios nº 480 – San Miguel de Tucumán - Tucumán -
S / D

Informe sobre la auditoría de los estados contables

He auditado los estados contables de LUIS S. FERRO S.A., que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Diciembre de 2025, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados contables 1,2,3 y 4ª a) a d) que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra incluidas en los anexos I a IV.

Opinión

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de LUIS S. FERRO S.A. al 31 de Diciembre de 2025, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *"Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables"* de mi informe. Soy independiente de LUIS S. FERRO S.A. y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Colegio de Graduados en Ciencias Económicas de Tucumán y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.
Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2024 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.-
Relacionados con los estados contables mencionados precedentemente consignamos los importes de los rubros que están contenidos en los mismos y que se detallan a continuación:

	31/12/2025	31/12/2024
Total de Activo Corriente	9.834.165.211,29	7.271.671.867,13
Total de Activo No Corriente	5.409.355.539,25	5.169.198.852,42
Total del Activo	15.243.520.750,54	12.440.870.719,56
Total del Pasivo Corriente	6.962.422.750,06	4.964.754.430,05
Total del Pasivo No Corriente	31.373.057,40	41.270.868,14
Total del Pasivo	6.993.795.807,46	5.006.025.298,19
Total de Patrimonio Neto	8.249.724.943,08	7.434.845.421,36
Ganancia(Pérdida) del Ejercicio	1.314.879.521,71	2.060.994.404,13

Responsabilidades de la Dirección en relación con los estados contables

La Dirección de LUIS S. FERRO S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa.-
En la preparación de los estados contables, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de LUIS S. FERRO S.A. para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio

contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.
Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.
b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de LUIS S. FERRO S.A..
d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de LUIS S. FERRO S.A., del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de LUIS S. FERRO S.A. para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
Me comunico con la Dirección de LUIS S. FERRO S.A. en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Diciembre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a $30.641.904,40, NO siendo exigible a esa fecha.-
b) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 635/24 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

San Miguel de Tucumán, 30 de Abril de 2026.-

CPN HUGO MARCELO APAS
MP 4067
CUIT 20-20285740-0

COLEGIO DE GRADUADOS EN CIENCIAS ECONOMICAS
DE TUCUMAN

Legalización Nro. 0001-00175825

El Colegio de Graduados en Ciencias Económicas de Tucumán legaliza la actuación profesional adjunta referida al Informe de certificación perteneciente al balance con fecha 31/12/2025 de LUIS S.FERRO S.A.,Cuit 30547734404 y declara que consta en sus registros que el profesional APAS, Hugo Marcelo se encuentra inscripto bajo la matrícula de Contador Público Nro. 4057.

La presente tiene el alcance indicado en la Resolución reglamentaria del CGCET y no implica la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado, emitida bajo el alcance de la Resolución antes referida, sin control de firma ológrafa o digital.

San Miguel de Tucumán
20 de MAYO de 2026

Cargos Administrativos
$863600

Firma del Profesional

Cra. Romina Toro
Encargada Dpto Técnico Legal

Cr. Federico Villafañe
Gerente General