SVALUTO
FERRO
MAURO

CUIT Nº 20-24982559-0

Escaneado con CamScanner

Manifestación de Bienes
Correspondiente a Mauro Svaluto Ferro
al 30 de Junio de 2026

Resumen

⇒ **Bancos**	**$**	**2.598.101,33**
⇒ **Bienes Inmuebles**	**$**	**738.975.000,00**
⇒ **Rodados**	**$**	**83.430.000,00**
⇒ **Acciones**	**$**	**2.144.928.485,20**

Total del Activo	**$**	**2.969.931.586,53**
Total del Pasivo	**$**	**0,00**
Total del Patrimonio Neto	**$**	**2.969.931.586,53**

MARCELO ALEJANDRO LA MARCA
CONTADOR PUBLICO NACIONAL UNT
MAT. PROF. 3972 C.G.C.E.T.

Escaneado con CamScanner

Nota 1. – Banco:

⇒ Banco Santander Rio CUIT 30-50000845-4.....$ 2.578.101,33
Cuenta Única N° 069-668507/1

⇒ Banco Nación Argentina CUIT 30-50001091-2.....$ 20.000,00
Cuenta Única N° 3264817207892

Total Banco.....$2.598.101,33

Nota 2. – Bienes Inmuebles

⇒ Inmueble, ubicado en calle Av. Mate de Luna N° 4.495
Localidad: San Miguel de Tucumán Provincia: Tucumán
% Titularidad: 20%.....$ 93.525.000,00

⇒ Inmueble, ubicado en Casa:14 B° Privado Los Tipales - Cevil Redondo Localidad: Yerba Buena Provincia: Tucumán
% Titularidad: 50%.....$ 479.250.000,00

⇒ Inmueble comercial, ubicado en Calle San Martín N°289 Of. 13 Localidad: San Miguel de Tucumán Provincia: Tucumán
% Titularidad:18,60%.....$ 158.400.000,00

⇒ Inmueble, ubicada en calle Pública S/N Mzna H Lotes 1, 2 y 5 Localidad: Las Vegas – Concepción, Provincia: Tucumán
% Titularidad: 26% .....$ 4.723.941.75

⇒ Inmueble, ubicada en calle Pública S/N Mzna A Lotes 14
Localidad: Las Vegas – Concepción, Provincia: Tucumán
% Titularidad: 26% .....$ 3.076.058,25

Total Bienes Inmuebles .....$ 738.975.000,00

MARCELO ALEJANDRO LA MARCA
CONTADOR PUBLICO NACIONAL UNT
MAT. PROF. 3972 C.G.C.E.T.

Escaneado con CamScanner

Nota 3. – Rodados:

⇒ Camioneta Toyota Modelo: Hilux SW4 SRX 2.8 TDI 6 A/T
7ª - Clase: Camioneta 5 Puestas Año de Fabricación: 2023
% Titularidad: 100% ..... $ 68.760.000,00

⇒ Motocicleta KTM Modelo: Adventure 390 Año de
Fabricación: 2022 Dominio A174YZR
% Titularidad: 100% $ 14.670.000,00

Total Rodados ..... $ 83.430.000,00

Nota 4. – Acciones:

⇒ 26 % Paquete Accionario Luis S. Ferro S.A..... $ 2.144.928.485,20

Total Acciones ..... $ 2.144.928.485,20

MARCELO ALEJANDRO LA MARCA
CONTADOR PUBLICO NACIONAL UNT
MAT. PROF. 3972 C.G.C.E.T.

Escaneado con CamScanner

SVALUTO
FERRO
RENZO

CUIT Nº 20-20284099-0

Escaneado con CamScanner

Manifestación de Bienes
Correspondiente a Renzo Svaluto Ferro
al 30 de Junio de 2026

Resumen

⇒ **Bancos**	**$**	**370.358,91**
⇒ **Bienes Inmuebles**	**$**	**1.236.748.950,00**
⇒ **Embarcación**	**$**	**8.182.500,00**
⇒ **Paquete Accionario**	**$**	**3.052.398.228,94**
Total del Activo	**$**	**4.297.700.037,85**
Total del Pasivo	**$**	**0,00**
Total del Patrimonio Neto	**$**	**4.297.700.037,85**

MARCELO ALEJANDRO LA MARCA
CONTADOR PUBLICO NACIONAL UNT
MAT. PROF. 3972 C.G.C.E.T.

Escaneado con CamScanner

Nota 1. – Banco:

⇒ Banco Santander Rio CUIT 30-50000845-4
Caja de Ahorro N° 069-358602/2 ..... $ 277.812,11

⇒ Banco Galicia CUIT 30-50000173-5
Caja de Ahorro N° 4181745-0 ..... $ 92.546,80

Total Banco..... $ 370.358,91

Nota 2. – Bienes Inmuebles:

⇒ Inmueble, ubicado en calle Ituzaingó N° 1.188
Localidad: Yerba Buena Provincia: Tucumán
% Titularidad: 100% ..... $ 556.192.950,00

⇒ Inmueble, ubicada en calle Av. Mate de Luna N° 4.495
Localidad: San Miguel de Tucumán Provincia: Tucumán
% Titularidad: 20%..... $ 93.525.000,00

⇒ Inmueble, ubicada en calle Las Heras N° 732 Piso 5 Dpto. "C" Localidad: San Miguel de Tucumán Provincia: Tucumán
% Titularidad: 100 %..... $ 96.573.000,00

⇒ Inmueble, ubicada en calle Las Heras N° 732 Piso 7 Dpto. "C" Localidad: San Miguel de Tucumán Provincia: Tucumán
% Titularidad: 100 %..... $ 96.573.000,00

⇒ Inmueble comercial, ubicada en calle San Martín N°289 Of.13 Localidad: San Miguel de Tucumán Provincia: Tucumán
% Titularidad: 24%..... $ 158.400.000,00

⇒ Inmueble, ubicada en calle Gobernador del Campo N°58 PB Dpto. "B" Localidad: San Miguel de Tucumán Provincia: Tucumán
% Titularidad: 100% $72.757500,00

⇒ Inmueble, ubicada en localidad: Tafí del Valle S/N
Provincia: Tucumán% Titularidad: 100% ..... $ 78.870.000,00

⇒ Inmueble, ubicada en calle Pública S/N Mzna H Lotes 1, 2 y 5
Localidad: Las Vegas – Concepción, Provincia: Tucumán
% Titularidad: 37%..... $ 6.722.532,50

⇒ Inmueble, ubicada en calle Pública S/N Mzna A Lotes 14
Localidad: Las Vegas – Concepción, Provincia: Tucumán
% Titularidad: 37%..... $ 4.377.467,51

MARCELO ALEJANDRO LA MARCA
CONTADOR PUBLICO NACIONAL UNT
MAT. PROF. 3972 C.G.C.E.T.

Escaneado con CamScanner

SVALUTO
FERRO
WALTER

CUIT Nº 20-17041195-2

Escaneado con CamScanner

Manifestación de Bienes
Correspondiente a Walter Svaluto Ferro
al 30 de Junio de 2026

Resumen

⇒ **Bancos**	**$**	**3.226.976,90**
⇒ **Bienes Inmuebles**	**$**	**642.124.500,00**
⇒ **Embarcación**	**$**	**8.182.500,00**
⇒ **Paquete Accionario**	**$**	**3.052.398.228,24**

Total del Activo ..... $ 3.705.932.205,84

Total del Pasivo ..... $ 0,00

Total del Patrimonio Neto ..... $ 3.705.932.205,84

MARCELO ALEJANDRO LA MARCA
CONTADOR PUBLICO NACIONAL UNT
MAT. PROF. 3972 C.G.C.E.T.

Escaneado con CamScanner

Nota 1. – Banco:

⇒ Banco Santander Rio CUIT 30-50000845-4
Caja de Ahorro N° 069-358602/2 ..... $ 3.226.976,90

Total Banco..... $ 3.226.976,90

Nota 2. – Bienes Inmuebles:

⇒ Inmueble, ubicado en Av. Mate de Luna N° 4.495 Localidad: San Miguel de Tucumán Provincia: Tucumán % Titularidad: 20%..... $ 93.525.000,00

⇒ Inmueble, ubicado en calle Lamadrid N° 1.165 Piso 5 Dpto. "C" Localidad: San Miguel de Tucumán Provincia: Tucumán % Titularidad: 100%..... $ 84.375.000,00

⇒ Lote de terreno ubicado en Barrio Cerrado Las Rosas II, Lote 1 Manzana F Localidad: Yerba Buena Provincia: Tucumán % Titularidad: 100% ..... $ 60.708.000,00

⇒ Inmueble, ubicado en calle Lamadrid N° 1.165 Piso 8 Dpto. "A" Localidad: San Miguel de Tucumán Provincia: Tucumán % Titularidad: 100%..... $ 75.708.000,00

⇒ Inmueble, ubicado en calle Las Heras N° 732 Piso 4 Dpto. "C" Localidad: San Miguel de Tucumán Provincia: Tucumán % Titularidad: 100% ..... $ 82.998.000,00

⇒ Inmueble, ubicado en calle Las Heras N° 732 Piso 6 Dpto. "B" Localidad: San Miguel de Tucumán Provincia: Tucumán % Titularidad: 100% ..... $ 52.960.500,00

⇒ Inmueble, ubicado en El Lamedero S/N° Localidad: Tafí del Valle Provincia: Tucumán % Titularidad: 7% de una mayor extensión. ..... $ 22.350.000,00

⇒ Inmueble comercial, ubicado en Calle San Martín N°289 Of. 13 Localidad: San Miguel de Tucumán Provincia: Tucumán % Titularidad: 24% ..... $ 158.400.000,00

MARCELO ALEJANDRO LA MARCA
CONTADOR PUBLICO NACIONAL UNT
MAT. PROF. 3972 C.G.C.E.T.

Escaneado con CamScanner

⇒ Inmueble, ubicada en calle Pública S/N Mzna H Lotes 1, 2 y 5 Localidad: Las Vegas – Concepción, Provincia: Tucumán % Titularidad: 37% ..... $ 6.722.532,50

Inmueble, ubicada en calle Pública S/N Mzna A Lotes 14 Localidad: Las Vegas – Concepción, Provincia: Tucumán% Titularidad: 37% ..... $ 4.377.467,51

Total Bienes Inmuebles ..... $ 642.124.500,00

Nota 3. – Embarcación:

⇒ Lancha a Motor Embarcación: ACQUA Registro: Rey Marca: 2.36 Eslora 5.56 Manga: 2.36 puntal :1,03 Tonelaje neto: 2 Cantidad de motores: 1 Marca de Motor: EVINRUDE Año de Fabricación: 2010 Origen Embarcación: Nacional - % Titularidad: 33.33%..... $ 8.182.500,00

Total Embarcación ..... $ 8.182.500,00

Nota 4. – Acciones:

⇒ 37 % Paquete Accionario Luis S. Ferro S.A..... $ 3.052.398.228,94

Total Acciones ..... $ 3.052.398.228,94

MARCELO ALEJANDRO LA MARCA
CONTADOR PUBLICO NACIONAL UNT
MAT. PROF. 3972 C.G.C.E.T.

Escaneado con CamScanner