DIPECALGRO S.A.

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

EJERCICIO ECONOMICO Nº 14

DENOMINACION: DIPECALGRO S.A.

DOMICILIO LEGAL: Álvaro Barros 2951–Olavarría - Pcia. de Buenos Aires.

ESTADOS CONTABLES: Por el ejercicio anual iniciado el 1 de Enero de 2025 y finalizado el 31 de Diciembre de 2025.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Explotación agropecuaria

FECHA DE INSCRIPCION: 05 de Febrero de 2013.

FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO: 05 de Febrero de 2112.

DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURÍDICAS. Fecha de inscripción: 05/02/2013. Legajo: 195497. Matrícula: 113374

COMPOSICION DEL CAPITAL

Acciones Ordinarias Nominativas No Endosables

Cantidad	Votos c/u	Capital Suscripto	Capital Integrado
5200	Uno	$5.200.000,00	$5.200.000,00

Estela Di Salvo
Presidente

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV F° [illegible] LEG. 16648/1
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

DIPECALGRO S.A
Álvaro Barros 2951 - Olavarría - Pcia. de Buenos Aires.
ESTADOS CONTABLES AL 31.12.2025

MEMORIA

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias, la dirección somete a vuestra consideración el Inventario, Estado de Situación Patrimonial, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto, y la presente Memoria correspondientes al ejercicio económico anual N° 14 finalizado el 31.12.2025.

Durante el ejercicio mencionado la sociedad tuvo un resultado positivo de pesos cuatrocientos ochenta millones, quinientos cuarenta y dos mil quinientos setenta y cuatro con 58/100 ctvos ($480.542.574,58). Dicho resultado se somete a consideración de los señores accionistas.

Asimismo manifiestan que el ejercicio comercial ha transcurrido con normalidad, que la explotación no presentó situaciones conflictivas y que se avanza en el desarrollo y consolidación de la situación económica y financiera.

Ciudad de Olavarría, Provincia de Buenos Aires, 06 de Abril de 2026.

EL DIRECTORIO

DIPECALGRO S.A.

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.

En pesos s/ 1.3

	31-12-25	31-12-24
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y banco (Nota 2.1)	27.540.600,14	3.124.083,32
Cuentas por cobrar a clientes en moneda (Nota 2.2)	95.077.450,81	-
Créditos impositivos (Nota 2.3)	152.855.774,69	127.434.830,27
Créditos con partes relacionadas (Nota 2.4)	47.313.064,28	8.106.822,98
Bienes de cambio (Nota 2.5)	1.710.226.800,00	1.281.143.512,48
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	2.033.013.689,92	1.419.809.249,05
ACTIVO NO CORRIENTE		
Bienes de uso (Nota 2.6)	2.563.361.239,98	1.397.694.888,47
Activos biológicos (Nota 2.7)	11.488.884,53	14.888.586,17
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	2.574.850.124,51	1.412.583.474,64
TOTAL ACTIVO	4.607.863.814,43	2.832.392.723,69
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Proveedores de bienes y servicios (Nota 2.8)	464.797.280,08	336.554.892,21
Deudas laborales y previsionales (Nota 2.9)	15.570.393,81	14.514.879,86
Deudas fiscales (Nota 2.10)	14.019.610,80	16.046.638,93
Deudas con partes relacionadas (Nota 2.11)	171.460.391,73	128.093.512,48
Otras deudas (Nota 2.12)	476.000.000,00	-
Prestamos y otros pasivos financieros (Nota 2.13)	362.114.027,03	160.448.318,18
TOTAL PASIVO CORRIENTE	1.503.961.703,45	655.658.241,66
PASIVO NO CORRIENTE		
Otras deudas (Nota 2.12)	476.000.000,00	-
Prestamos y otros pasivos financieros (Nota 2.13)	34.805.258,84	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	510.805.258,84	-
TOTAL PASIVO	2.014.766.962,29	655.658.241,66
PATRIMONIO NETO		
Según estado respectivo	2.593.096.852,14	2.176.734.482,03
TOTAL PATRIMONIO NETO	2.593.096.852,14	2.176.734.482,03
TOTAL PASIVO Y PAT. NETO	4.607.863.814,43	2.832.392.723,69

Las Notas 1 a 8 y los Anexos A y B forman parte integrante de estos Estados Contables

EL INFORME SE EMITE EN DOCUMENTO A PARTE.
Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026.

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 166481
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

Estela V. Disalvo
Presidente

DIPECALGRO S.A.
ESTADO DE RESULTADO
Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.
En pesos s/ 1.3

GANADERIA Y AGRICULTURA	31-12-25	31-12-24
Produccion Hacienda Vacuna	448.563.800,00	547.983.200,16
Producción cereales	91.914.300,00	177.186.314,25
Producción sementeras	90.160.000,00	16.430.440,19
Costo producción hacienda y cereales	- 1.922.198.814,08	- 1.763.919.453,61
Resultado Ganaderia y agricultura	- 1.291.560.714,08	- 1.022.319.499,01
Venta de hacienda vacuna	741.646.723,18	596.595.732,18
Venta de cereales	1.135.973.845,42	1.024.723.757,41
Gs. Comercialización	- 147.038.769,71	- 82.327.540,01
Resultado comercialización carne	439.021.084,81	516.672.450,57
OTROS INGRESOS		
Servicio de siembra	401.535.612,75	262.426.150,02
Servicios de fertilización	26.862.657,10	7.931.502,74
Otros ingresos	-	73.300.380,39
Intereses ganados	1.063.163,79	406.931,87
Subtotal	429.461.433,64	344.064.965,02
OTROS INGRESOS		
Gastos de Administracion	- 48.151.570,78	- 16.900.364,67
Gastos de Financiación	- 94.208.014,17	- 90.723.308,35
RECPAM	- 163.398.592,25	- 392.749.183,55
Rtado antes de imp a las Ganancias	562.724.341,25	360.364.559,02
Impuesto a las Ganancias	- 82.181.766,67	- 55.595.440,60
RESULTADO DEL EJERCICIO	**480.542.574,58**	**304.769.118,42**

Las Notas 1 a 8 y los Anexo A y B forman parte integrante de estos Estados Contables

EL INFORME SE EMITE EN DOCUMENTO APARTE.
Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026.

Estela DiSalvo
Presidente

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 166478/1
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

DIPECALGRO S.A.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO.

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.

En pesos s/ 1.3

(En Pesos)

CONCEPTO	CAPITAL SOCIAL	AJUSTE AL CAPITAL	TOTAL	RESERVA LEGAL	RESULTADOS NO ASIGNADOS	TOTAL PN 2025	TOTAL PN 2024
Saldos al inicio	5.200.000,00	1.104.505.344,56	1.109.705.344,56	91.364.453,95	975.664.683,52	2.176.734.482,03	1.874.066.811,81
AREA					-64.180.204,47	-64.180.204,47	
Saldos ajustados al inicio	**5.200.000,00**	**1.104.505.344,56**	**1.109.705.344,56**	**91.364.453,95**	**911.484.479,05**	**2.112.554.277,56**	**1.874.066.811,81**
Distribución asamblea							
Reserva legal				13.655.969,01	-13.655.969,01	0,00	
Honorarios							-2.101.448,20
Rdo del ejercicio					480.542.574,58	480.542.574,58	304.769.118,42
TOTAL	5.200.000,00	1.104.505.344,56	1.109.705.344,56	105.020.422,96	1.378.371.084,62	2.593.096.852,14	2.176.734.482,03

Las Notas 1 a 8 y los Anexo A y B forman parte integrante de estos Estados Contables

EL INFORME SE EMITE EN DOCUMENTO APARTE.
Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026.

Estela Di Salvo
Presidente

GABRIELA LOJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 166487/1
C.P.C.E.P.B.A.
155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

DIPECALGRO S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE FECTIVO

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.

En pesos s/ 1.3

(En Pesos)

		31-12-25		31-12-24
VARIACIONES DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES				
Efectivo y sus equivalentes al inicio del ejercicio		3.124.083,32		10.291.263,41
Aumento/ Disminución del efectivo y sus equivalentes		**24.416.516,82**	-	**7.167.180,09**
Efectivo y sus equivalentes al cierre del ejercicio		27.540.600,14		3.124.083,32
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES				
Actividades operativas				
Ganancia ordinaria del ejercicio		480.542.574,58		304.769.118,42
Ajuste para arribar al flujo de efectivo proveniente de las activ.operativas				
Más/(Menos): partidas que no representan(utilizacion)/generacion de efectivo				
Amortizacion de bienes de uso		230.000.002,41		219.894.244,20
Baja de Bienes de Uso		64.180.204,47		-
Aporte de los socios				
Variaciones netas en activos y pasivos operativos				
Aumento/ Disminución de Créditos	-	95.077.450,81		-
Aumento/Disminución de créditos impositivos	-	25.420.944,41		
Aumento/Disminución de créditos con partes relacionadas	-	39.206.241,31		
Aumento/Disminución de otros créditos		-	-	42.970.611,93
Aumento/Disminucion de bienes de cambio	-	429.083.287,52	-	200.854.020,62
Aumento/Disminución de deudas con proveedores de bienes y servicios		128.242.387,87		155.826.685,21
Aumento/Disminución de deudas laborales y previsionales		1.055.513,95		7.592.866,12
Aumento/Disminucion de deudas fiscales	-	2.027.028,13	-	11.839.460,69
Aumento/Disminución de deudas con partes relacionadas		43.366.879,25		
Aumento/Disminución de otras deudas		952.000.000,00		19.845.599,87
Aumento/Disminución de dpréstamos y otros pasivos financieros		236.470.967,70	-	37.212.775,22
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas		1.545.043.578,05		415.051.645,36
Actividades de financiación				
Distribucion resultado a socios		-	-	2.101.448,20
AREA	-	64.180.204,47		-
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiacion	-	64.180.204,47	-	2.101.448,20
Actividades de inversiones				
Adquisicion de Bienes de Uso	-	1.456.446.856,76	-	420.117.377,25
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversion	-	1.456.446.856,76	-	420.117.377,25
Aumento/ Disminución del efectivo y sus equivalentes		**24.416.516,82**	-	**7.167.180,09**

Las Notas 1 a 8 y los Anexos A y B forman parte integrante de estos Estados Contables.
EL INFORME SE EMITE EN DOCUMENTO APARTE.
Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026.

Estela D'Silva
Presidente

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 166481
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

DIPECALGRO S.A.
NOTA A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.
En pesos s/ 1.3

1. Notas generales

1.1 Bases de preparación de los estados contables

Los presentes estados contables han sido preparados de conformidad con la Resolución Técnica N°54, y sus modificatorias, emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires (CPCEPBA).

1.2 Clasificación de la entidad

De acuerdo con lo establecido por la referida norma, el ente encuadra como entidad con fines de lucro micro.

1.3 Unidad de medida

Información general

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea (pesos de 31 de diciembre de 2025), reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la referida RT N°54, en virtud de haberse determinado, por Resolución MD CPCEPBA N° 2883, la existencia de un contexto de alta inflación.
Con fines comparativos, se incluyen cifras patrimoniales al 31/12/2024 y de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el ejercicio económico finalizado en esa fecha. Dichas cifras han sido expresadas en moneda de cierre del presente ejercicio, de acuerdo con lo señalado en el párrafo siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que el ajuste practicado modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio comparativo.

Descripción del proceso de expresión a moneda de cierre

A efectos de expresar las diferentes partidas y rubros que integran los estados contables, la entidad:

- Determino el momento de origen de las partidas. A este fin, los importes oportunamente surgidos de la aplicación de la RT N° 48 han sido considerados como importes en moneda homogénea de la fecha en que fue realizada la remedición.
- Calculo los coeficientes de ajuste aplicables. A tal efecto se utilizó la serie de índices definida por la FACPCE en la Resolución JG N° 539/2018 y sus modificatorias. La variación del índice utilizado para el ajuste de los estados contables ha sido del 31,5% en el ejercicio económico finalizado el 31/12/2025 y del 117,80% el ejercicio comparativo.
- Aplico los coeficientes de ajuste a los importes de las partidas anticuadas para expresarlas en moneda de cierre.

Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026.

Estela DiSalvo
Presidente

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 106481
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

DIPECALGRO S.A.
NOTA A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.
En pesos s/ 1.3

La aplicación del proceso de ajuste por inflación establecido en la RT N°54 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del ejercicio. Tales ganancias y pérdida se exponen en el rubro "Otros resultados financieros y por tenencia" (incluyendo el resultado por los cambios en el poder adquisitivo de la moneda) en el Estado de Resultados.

Para la preparación de los presentes estados contables, el órgano de administración de la entidad ha utilizado las siguientes simplificaciones dispuestas en la RT N°54:

- El Estado de Flujo de Efectivo ha sido preparado por el método indirecto y la variación de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) generados por el efectivo y sus equivalentes se mantiene dentro del resultado del periodo. No se ha identificado dicho importe, lo que impide conocer su efecto en la determinación del flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas.

1.4 Información comparativa

En el primer ejercicio de aplicación de la Resolución Técnica N°54 se ha aplicado el Enfoque Retroactivo Simplificado, reclasificando saldos a efectos comparativos, siendo el detalle el siguiente:

Cuenta	31/12/2024 (de acuerdo a norma anterior)	Reclasificaciones	31/12/2024 (de acuerdo a RT 54)
Otros créditos	135.541.653,25	- 135.541.653,25	-
Créditos impositivos		127.434.830,28	127.434.830,28
Créditos con partes relacionadas		8.106.822,97	8.106.822,97

Cuenta	31/12/2024 (de acuerdo a norma anterior)	Reclasificaciones	31/12/2024 (de acuerdo a RT 54)
Otras deudas	128.093.512,48	- 128.093.512,48	-
Deudas con partes relacionadas		128.093.512,48	128.093.512,48

1-5 –CRITERIOS DE VALUACION.

1-5-1 Activos: Están valuados a su valor nominal

1-5-2 Bienes de uso:

- Hacienda vacuna: Precio de mercado al cierre del ejercicio netos de gastos de comercialización, tomando como referencia los valores del Mercado Agroganadero de Cañuelas.

Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026

Estela D'Silva
Presidente

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 166478/1
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

- Sementeras: a su costo de implantación.
- Cereales: a su valor de mercado al cierre de ejercicio neto de gastos de comercialización.

1-5-3-Pasivos: Están valuados a su valor monetario, sin realizar ajustes sobre tales rubros.

1-5-4- Patrimonio Neto: Las cuentas que integran este rubro han sido reexpresadas en función a lo mencionado en la nota 1.3, excepto la cuenta "Capital Suscripto ", que se ha mantenido a su valor nominal; el ajuste derivado de su reexpresión se expone en la cuenta "Ajuste de capital".

1-5-5- Partidas del Estado de Resultados originadas en operaciones:
Ejercicio finalizado al 31.12.2025: a sus valores reexpresados, utilizando los coeficientes del mes de realización e cada una de las operaciones.

NOTA 2 - COMPOSICION Y/O EVOLUCION DE LOS PRINCIPALES RUBROS.

2-1- CAJA Y BANCOS.

- **Criterios de medición contable**
  Están valuados a su valor nominal

- **Composición del rubro**

	31-12-25	31-12-24
Caja	492.479,46	3.124.083,32
Banco Galicia cta cte	25.485.471,61	-
Bco Pcia cta cte	1.562.649,07	-
TOTAL	27.540.600,14	3.124.083,32

2-2- CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES EN MONEDA

- **Criterios de medición contable**
  Están valuados a su valor nominal

- **Composición del rubro**

	31-12-25	31-12-24
Deudores por ventas	95.077.450,81	-
TOTAL	95.077.450,81	-

2-3- CRÉDITOS IMPOSITIVOS

- **Criterios de medición contable**
  Están valuados a su valor nominal

Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026

Estela Di Salvo
Presidente

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 1604871
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.

DIPECALGRO S.A.
NOTA A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.
En pesos s/ 1.3

- **Composición del rubro**

	31-12-25	31-12-24
Anticipo imp. A las gcias	2.911.168,44	-
IVA saldo a favor	127.235.379,45	104.131.375,00
IIBB saldo a favor	333.384,73	209.473,63
IVA regimenes especiales	22.333.074,71	23.037.721,71
IIBB saldo a favor CABA	42.767,36	56.259,93
TOTAL	152.855.774,69	127.434.830,27

2-4 CRÉDITOS CON PARTES RELACIONADAS

- **Criterios de medición contable**

  Están valuados a su valor nominal

	31-12-25	31-12-24
Juan C. Stupino cta part	83.384,64	28.063,92
Silvia A Stupino cta part	83.384,64	28.063,92
Susana A Stupino cta part	83.384,64	28.063,92
Pablo A Stupino cta part	47.062.910,36	8.022.631,22
TOTAL	47.313.064,28	8.106.822,98

2-5- BIENES DE CAMBIO

- **Criterios de medición contable**

- Hacienda vacuna: Precio de mercado al cierre del ejercicio netos de gastos de comercialización, tomando como referencia los valores del Mercado Agroganadero de Cañuelas.
- Sementeras: a su costo de implantación.
- Cereales: a su valor de mercado al cierre de ejercicio neto de gastos de comercialización.

- **Composición del rubro**

	31-12-25	31-12-24
Hacienda vacuna	1.275.060.000,00	948.203.465,78
Sementeras	226.606.800,00	177.186.314,25
Cereales	208.560.000,00	155.753.732,45
TOTAL	1.710.226.800,00	1.281.143.512,48
Hacienda vacuna		
En producción	712.400.000,00	548.821.428,86
En crecimiento	562.660.000,00	399.382.036,92
Terminados		
	1.275.060.000,00	948.203.465,78

Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026

Estela D. Salvo
Presidente

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 16648/1
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

DIPECALGRO S.A.
NOTA A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.
En pesos s/ 1.3

2-6- BIENES DE USO.

- **Criterios de medición contable**

Han sido valuados a su costo de adquisición reexpresado neto de su amortización acumulada. Dicha amortización es calculada por el método de línea recta, en base a su vida útil, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. El valor actualizado de los bienes no excede, en su conjunto su valor recuperable.

- **Composición del rubro**

Detallándose la información en el Anexo A .En el mismo se informa lo requerido por el Art. 65 segunda parte de la Ley 19550 de Sociedades Comerciales.

2-7-ACTIVOS BIOLOGICOS

- **Criterios de medición contable**

Han sido valuados a su costo de adquisición reexpresado neto de su amortización acumulada. Dicha amortización es calculada por el método de línea recta, en base a su vida útil, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. El valor actualizado de los bienes no excede, en su conjunto su valor recuperable.

- **Composición del rubro**

DETALLE	VALOR AL INICIO	AUMENTO	DISMINUCIONES	VALOR AL CIERRE 2025	VALOR AL CIERRE 2024
REPRODUCTORES	153.397.684,48	6.286.675,41	-	159.684.359,89	153.397.684,48
TOTAL	153.397.684,48	6.286.675,41	-	159.684.359,89	153.397.684,48

DETALLE	AMORT. ACUM. AL INICIO	AMORT DEL EJERCICIO	AMORT ACUM AL CIERRE	NETO 2025	NETO 2024
REPRODUCTORES	138.509.098,32	9.686.377,04	148.195.475,36	11.488.884,53	14.888.586,17
TOTAL	138.509.098,32	9.686.377,04	148.195.475,36	11.488.884,53	14.888.586,17

2-8-PROVEEDORES DE BIENES Y SERVICIOS

- **Criterios de medición contable**

Están valuados a su valor monetario, sin realizar ajustes sobre tales rubros.

Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026

Estela Di Salvio
Presidente

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 16648/1
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

DIPECALGRO S.A.
NOTA A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.
En pesos s/ 1.3

- **Composición del rubro**

	31-12-25	31-12-24
Proveedores varios	352.175.567,20	93.080.220,99
Cheques posdatados	86.943.317,88	227.122.015,06
Lidia Di Salvo arrendamientos	25.678.395,00	16.352.656,16
TOTAL	464.797.280,08	336.554.892,21

2-9-DEUDAS LABORALES Y PREVISIONALES

- **Criterios de medición contable**

Están valuados a su valor monetario, sin realizar ajustes sobre tales rubros.

- **Composición del rubro**

	31-12-25	31-12-24
Remuneraciones a pagar	9.197.070,22	9.537.033,76
Cargas sociales a pagar	6.145.995,96	4.799.729,08
Cargas sindicales a pagar	227.327,63	178.117,02
TOTAL	15.570.393,81	14.514.879,86

2-10-DEUDAS FISCALES

- **Criterios de medición contable**

Están valuados a su valor monetario, sin realizar ajustes sobre tales rubros

- **Composición del rubro**

	31-12-25	31-12-24
Imp. A las ganancias a pagar	8.197.273,92	7.155.003,20
Anticipo imp. A las gcias a pagar	5.822.336,88	5.846.518,44
Plan AFIP T287452	-	3.045.117,29
TOTAL	14.019.610,80	16.046.638,93

2-11-DEUDAS CON PARTES RELACIONADAS

- **Criterios de medición contable**

Están valuados a su valor monetario, sin realizar ajustes sobre tales rubros

Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026

Estela Di Salvo
Presidente

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 168 - LEG. 166[illegible]/1
C.P.C.E.P.B.A.
T° 135 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832557-

DIPECALGRO S.A.
NOTA A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.
En pesos s/ 1.3

- **Composición del rubro**

	31-12-25	31-12-24
Estela Di Salvo cta part	171.460.391,73	128.093.512,48
TOTAL	171.460.391,73	128.093.512,48

2-12- OTRAS DEUDAS

- **Criterios de medición contable**

Están valuados a su valor monetario, sin realizar ajustes sobre tales rubros

- **Composición del rubro**

	31-12-25	31-12-24
Corrientes		
Luis Di Salvo cta part	476.000.000,00	-
TOTAL	476.000.000,00	-
No corrientes		
Luis Di Salvo cta part	476.000.000,00	-
TOTAL	476.000.000,00	-

2-13- PRESTAMOS Y OTROS PASIVOS FINANCIEROS

- **Criterios de medición contable**

Están valuados a su valor monetario, sin realizar ajustes sobre tales rubros

- **Composición del rubro**

	31-12-25	31-12-24
Corrientes		
Bco Galicia cta cte	-	10.212.544,07
Bco Rio cta cte	141.140,72	42.373,05
Tarjeta procampo	3.240,00	-
Prestamo Bco Pcia	180.000.000,00	-
Visa Business Galicia	376.684,48	21.569,50
Prestamo Bco Galicia	161.990.510,70	64.075.950,63
Prestamo Bco Rio	19.602.451,13	86.095.880,93
TOTAL	362.114.027,03	160.448.318,18
No corrientes		
Prestamo Bco Rio	34.805.258,84	-
TOTAL	34.805.258,84	-

Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026

Estela Di Salvo
Presidente

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 166481
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14833552-

DIPECALGRO S.A.

NOTA A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.

En pesos s/ 1.3

NOTA 3-BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA.

Al 31 de Diciembre de 2025 la sociedad no tiene bienes de disponibilidad restringida afectados por gravámenes de ninguna naturaleza.

NOTA 4- DEUDA PARA CON EL SUSS.

Al 31 de Diciembre de 2025 la sociedad posee una deuda para con el SUSS de pesos seis millones, ciento cuarenta y cinco mil, novecientos noventa y cinco con 96/100 ctvos ($ 6.145.995,96) no exigible a dicha fecha.

NOTA 5- HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DE EJERCICIO.

No existen hechos posteriores al cierre de ejercicio que hagan presumir la alteración de los resultados y la situación patrimonial que se presenta en los Estados Contables al 31 de Diciembre de 2025 y hasta la fecha en que se dictaminaron los mismos.

NOTA 6- DEUDA EN CONCEPTO DE IMPUESTOS PROVINCIALES.

Al 31 de Diciembre de 2025 la sociedad no posee deuda en concepto de impuesto provinciales.

NOTA 7- IMPUESTO A LAS GANANCIAS- ALICUOTAS PROGRESIVAS

El día 16 de junio de 2021 se promulgó la Ley N° 27.630, que modifica la Ley del Impuesto a las Ganancias en cuanto a la tasa aplicable a las sociedades, estableciendo alícuotas escalonadas, sobre la base de la ganancia neta acumulada.

NOTA 8 – AREA

El AREA (Ajuste de resultados de ejercicios anteriores) registrado en el ejercicio corriente se corresponde con una corrección en la baja de un bien de uso en el ejercicio anterior. El valor del mismo al cierre de este ejercicio se encuentra ajustado por inflación.

EL INFORME SE EMITE EN DOCUMENTO APARTE.
Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026.

Estela Di Salvo
Presidente

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 166418/1
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

DIPECALGRO S.A.

BIENES DE USO – ANEXO A – PRIMERA PARTE.

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.

En pesos s/ 1.3

(En Pesos)

DETALLE	VALOR AL INICIO	AUMENTO	DISMINUCIONES	VALOR AL CIERRE 2025	VALOR AL CIERRE 2024
Rodados	296.834.519,13	74.759.755,91	80.225.255,58	291.369.019,46	296.834.519,13
Maquinas y herramientas	1.937.863.751,26	121.242.801,09	-	2.059.106.552,35	1.937.863.751,26
Instalaciones	12.843.664,23	-	-	12.843.664,23	12.843.664,23
Alambrados y tranqueras	10.617.958,90	-	-	10.617.958,90	10.617.958,90
Inmuebles	-	1.254.157.624,35	-	1.254.157.624,35	-
TOTAL	**2.258.159.893,52**	**1.450.160.181,35**	**80.225.255,58**	**3.628.094.819,29**	**2.258.159.893,52**

Las Notas 1 a 8 y los Anexo A y B forman parte integrante de estos Estados Contables

EL INFORME SE EMITE EN DOCUMENTO APARTE.
Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026.

Estela Di Salvo
Presidente

MARIA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° 160 - F.G. 16648/1
C.P.C.E.P.B.A.
T° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT 27-14832552-4

DIPECALGRO S.A.

BIENES DE USO – ANEXO A – SEGUNDA PARTE.

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.

En pesos s/ 1.3

(En Pesos)

DETALLE	AMORT. ACUM. AL INICIO	BAJA	AMORT DEL EJERCICIO	AMORT ACUM AL CIERRE	NETO 2025	NETO 2024
Rodados	168.730.551,20	16.045.051,11	40.718.562,07	193.404.062,16	97.964.957,30	128.103.967,93
Maquinas y herramientas	681.904.663,46		177.248.900,98	859.153.564,44	1.199.952.987,91	1.255.959.087,80
Instalaciones	7.706.198,60		1.284.366,42	8.990.565,02	3.853.099,21	5.137.465,63
Alambrados y tranqueras	2.123.591,79		1.061.795,89	3.185.387,68	7.432.571,21	8.494.367,11
Inmuebles	-		-	-	1.254.157.624,35	-
TOTAL	**860.465.005,05**	**16.045.051,11**	**220.313.625,36**	**1.064.733.579,30**	**2.563.361.239,98**	**1.397.694.888,47**

Las Notas 1 a 8 y los Anexo A y B forman parte integrante de estos Estados Contables

EL INFORME SE EMITE EN DOCUMENTO APARTE.
Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026.

Estela Di Salvo
Presidente

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 16648/1
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

DIPECALGRO S.A.

ANEXO B- INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B DE LA LEY 19.550.

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.

En pesos s/ 1.3

(En Pesos)

DETALLE	Costo producción	Gs. Comer	Gs. Financ	Gs. Adm	TOTAL 2025	Total 2024
Servicios	59.076.573,66				59.076.573,66	73.120.426,88
Conservacion y Reparaciones	95.632.568,27				95.632.568,27	97.176.874,95
Amortizaciones	230.000.002,41				230.000.002,41	219.894.244,20
Gastos Varios	50.439.114,98				50.439.114,98	45.899.703,74
Honorarios				24.707.187,98	24.707.187,98	15.732.038,81
Seguros	2.660.422,28				2.660.422,28	5.013.801,06
Combustible	128.680.679,05				128.680.679,05	130.327.885,79
Repuestos y Reparaciones	51.285.459,63				51.285.459,63	33.863.855,59
Remuneraciones	76.694.818,80				76.694.818,80	47.478.805,03
Cargas Sociales	51.410.671,64				51.410.671,64	30.032.416,60
Arrendamientos	231.375.001,66				231.375.001,66	130.094.377,49
Cargas sindicales	1.900.793,50				1.900.793,50	1.132.019,30
Imp. De sellos				21.056,87	21.056,87	0,00
Sellado				23.021.075,49	23.021.075,49	0,00
Gastos de siembra	16.114.092,57				16.114.092,57	16.154.652,41
Fertilizantes y Agroquimicos	450.235.983,22				450.235.983,22	433.425.972,22
Gastos de Cosecha	90.973.155,31				90.973.155,31	178.329.033,39
Fletes	163.126.591,74				163.126.591,74	139.040.951,15
Semillas	98.302.722,87				98.302.722,87	73.878.836,43
Pulverización	33.568.273,47				33.568.273,47	37.505.157,65
Alimento vacuno	28.741.096,11				28.741.096,11	18.755.861,53
Veterinaria	34.534.473,56				34.534.473,56	25.693.253,41
Guias	0,00				0,00	1.221.192,08
Subtotal	**1.894.752.494,73**	**0,00**	**0,00**	**47.749.320,34**	**1.942.501.815,07**	**1.753.771.359,66**

Las Notas 1 a 8 y los Anexo A y B forman parte integrante de estos Estados Contables
EL INFORME SE EMITE EN DOCUMENTO APARTE.
Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026.

Estela DiSalvo
Presidente

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 16648/1
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

DIPECALGRO S.A.

ANEXO B- INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B DE LA LEY 19.550.

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.

En pesos s/ 1.3

Subtotal	**1.894.752.494,73**	**0,00**	**0,00**	**47.749.320,34**	**1.942.501.815,07**	**1.753.771.359,66**
Guias y Fletes	26.574.429,01				26.574.429,01	25.090.454,61
SENASA	871.890,34				871.890,34	789.678,15
Gastos varios				402.250,44	402.250,44	1.168.325,86
Gtos. Com. Cereal		77.348.954,16			77.348.954,16	43.617.745,90
IIBB Bs As		17.301.875,54			17.301.875,54	13.975.822,59
Gtos. Com. Hacienda		52.387.940,01			52.387.940,01	24.733.971,52
Intereses			61.440.067,04		61.440.067,04	77.462.060,87
Gastos bancarios			32.767.947,13		32.767.947,13	13.261.247,48
TOTAL	**1.922.198.814,08**	**147.038.769,71**	**94.208.014,17**	**48.151.570,78**	**2.211.597.168,74**	**1.953.870.666,64**

Las Notas 1 a 8 y los Anexo A y B forman parte integrante de estos Estados Contables
EL INFORME SE EMITE EN DOCUMENTO APARTE.
Dictamen profesional por separado con fecha 06/04/2026.

Estela . Di Salvo
Presidente

ABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 16648/1
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

Gabriela Luján Ferraro
CONTADOR PUBLICO NACIONAL
T. 65 - F. 160 - LEG. 16648 - 1 - C.P.C.E.P.B.A. T° 155 - F. 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.

INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

Sres. Accionistas de DIPECALGRO S.A.
CUIT: 30-71255746-6
Domicilio Legal: Alvaro Barros 2951 - Olavarría
Provincia de Buenos Aires.

Informe sobre la auditoria de los estados contables

Opinión

He auditado los estados contables de **DIPECALGRO S.A** que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes a los ejercicios finalizados en dichas fechas, así como las notas explicativas de los estados contables 1 a 8 que incluye un resumen de las políticas contables significativas y los anexos A y B.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de **DIPECALGRO S.A** al 31 de Diciembre de 2025 y 2024, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes a los ejercicios finalizados en esas fechas, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoria de conformidad con las normas de auditoria establecidas en la sección III.A. de la Resolución Técnica N°37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD N° 3843 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección " Responsabilidades del auditor en relación con la auditoria de los estados contables" de mi informe. Soy independiente de **DIPECALGRO S.A** y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Información distinta de los estados contables y del informe de auditoría correspondiente.

La Dirección de **DIPECALGRO S.A** es responsable de la otra información, que comprende: la Memoria. Esta otra información no es parte de los estados contables ni de mi informe de auditoría correspondiente.

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 16648/1
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

Alsina 3020 - (7400) Olavarría - Bs. As.
Tel. (02284) 425289
E-mail: gabrielalujanferraro@gmail.com

Mi opinión sobre los estados contables no cubre la otra información y, por lo tanto, no expreso ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con mi auditoría de los estados contables, mi responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados contables o el conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información.

Si, basándome en el trabajo que he realizado, concluyo que existe una incorrección significativa en la otra información, estoy obligado a informar de ello. No tengo nada que informar al respecto.

Responsabilidades de la Dirección de DIPECALGRO S.A en relación con los estados contables

La dirección de **DIPECALGRO S.A** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libre de incorrección significativa.

En la preparación de los estados contables, el Directorio es responsable de la evaluación de la capacidad de **DIPECALGRO S.A** para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Directorio tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.
Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoria.

También:

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 16648/1
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

Alsina 3020 - (7400) Olavarría - Bs. As.
Tel. (02284) 425289
E-mail: gabrielalujanferraro@gmail.com

a- Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión. "El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno".

b- Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

c- Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de **DIPECALGRO S.A**

d- Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de **DIPECALGRO S.A,** del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de **DIPECALGRO S.A** para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

e- Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Me comunico con la Dirección de **DIPECALGRO S.A** en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a- Según surge de los registros contables de **DIPECALGRO S.A,** el pasivo devengado al 31 de Diciembre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales es de pesos seis millones, ciento cuarenta y cinco mil, novecientos noventa y cinco con 96/100 ctvos ($ 6.145.995,96) no exigible a dicha fecha.

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 166481
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

Alsina 3020 - (7400) Olavarría - Bs. As.
Tel. (02284) 425289
E-mail: gabrielalujanferraro@gmail.com

b- Según surge de los registros contables de **DIPECALGRO S.A** no existe pasivo devengado al 31 de Diciembre de 2025 a favor de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires.

c- El presente informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional.

Ciudad de Olavarría, Provincia de Buenos Aires 06 de Abril de 2026.

GABRIELA LUJAN FERRARO
CONTADOR PUBLICO
T° LXV - F° 160 - LEG. 16648/1
C.P.C.E.P.B.A.
T° 155 - F° 205 - C.P.C.E.C.A.B.A.
CUIT: 27-14832552-4

Alsina 3020 - (7400) Olavarría - Bs. As.
Tel. (02284) 425289
E-mail: gabrielalujanferraro@gmail.com

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, declara que consta en sus registros que **GABRIELA LUJAN FERRARO** , quien ha gestionado por medio del Sistema de Actuaciones WEB de la Institución, con su clave de uso personal y exclusivo, la actuación profesional objeto de la presente, se encuentra inscripto en la matrícula de Contador Público, Tº 65 Fº 160, con estado Activo a la fecha de su informe. Esta declaración no importa la emisión de un juicio técnico sobre el contenido del informe profesional.

La información objeto de la labor profesional corresponde a DIPECALGRO S.A. - 30-71255746-6.

Firmado digitalmente por

Dra.Morilla, María Lucrecia
Contadora Pública
Secretaria Técnica Administrativa
Delegación Olavarría

Actuación Número: 142026790D - 05/05/2026 -