Denominación de la Sociedad:

AGROPATERNAL S.A.S.
CUIT: 30-71715096-8

Domicilio Legal:

Roque Saenz Peña Nº 45
(CP 5850) Río Tercero - Provincia de Córdoba

Actividad Principal:

Venta al por mayor de abonos, fertilizantes y plaguicidas.

Inscripciones en el Registro Público de Comercio:

Del Contrato: Matr. Nº 27740 - A
23/04/2021

Número de Registro en Inspección de Personas Jurídicas de Córdoba :

Matr. N° 27740 - A

Ejercicio Económico Nro:

5 (Cinco)

Iniciado el:

01 de Noviembre de 2024

Finalizado el:

31 de Octubre de 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

a) Sociedades Controladas:

No existen

b) Sociedades Controladas:

No existen

Composición del Capital:

Cantidad	Tipo	Nro. De Votos que otorga c/u	Capital Suscripto	Capital Integrado
100	Acc. Ord. Nom. No Endos. Clase "B"	1	250.000	250.000
			250.000	250.000

Firmado digitalmente por CAON DAIANA BEATRIZ
Fecha: 26/01/2026 11:14:37
Razón: Cra. Caon, Daiana Beatriz - UCC - M.P.: 10-19451-9

AGROPATERNAL S.A.S.
ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
Ejercicio económico comprendido entre el 01.11.2024 y el 31.10.2025
En Pesos

		31/10/2025	**31/10/2024**
ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE		
	Caja y Bancos (Nota 2.1)	1.349.293,26	312.560.460,41
	Inversiones (Nota 2.2)	467.785,41	237.594,76
	Bienes de Cambio (Nota 2.3)	2.834.406.517,98	445.638.464,14
	Créditos por ventas (Nota 2.4)	3.068.223.575,38	10.562.798,84
	Otros Créditos Corrientes (Nota 2.5)	423.825.487,81	40.018.742,89
	Total del Activo Corriente	6.328.272.659,84	809.018.061,05
	ACTIVO NO CORRIENTE		
	Bienes de Uso (Anexo I)	88.392.677,65	28.253.026,46
	Total del Activo No Corriente	88.392.677,65	28.253.026,46
	TOTAL DEL ACTIVO	6.416.665.337,49	837.271.087,51
PASIVO			
	PASIVO CORRIENTE		
	Cuentas por pagar (Nota 2.6)	3.764.336.386,40	504.283.482,38
	Deudas bancarias (Nota 2.7)	879.613.420,48	-
	Deudas Fiscales (Nota 2.8)	366.813.273,29	30.610.098,39
	Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 2.9)	17.699.979,43	19.749.068,40
	Total del Pasivo Corriente	5.028.463.059,60	554.642.649,18
	PASIVO NO CORRIENTE		
	Préstamos	-	-
	Total del Pasivo No Corriente	-	-
	TOTAL DEL PASIVO	5.028.463.059,60	554.642.649,18
PATRIMONIO NETO			
	Según Estado de Evolución	1.388.202.277,89	282.628.438,33
	SUMAS IGUALES	6.416.665.337,49	837.271.087,51

0.00

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Véase mi informe de fecha 23/01/2026

Firmado digitalmente por CAON DAIANA BEATRIZ
Fecha: 26/01/2026 10:26:32
Razón: Cra. Caon, Daiana Beatriz - UCC - M.P.: 10-19451-9

AGROPATERNAL S.A.S.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio económico comprendido entre el 01.11.2024 y el 31.10.2025
En Pesos

RUBROS	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			SUBTOTAL
	Capital Suscripto	Prima de Emisión	Ajuste al Capital	
Saldos al inicio del ejercicio	250.000,00	0,00	6.612.306,23	6.862.306,23
Modificación del saldo	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldos al inicio del ejercicio modificados	250.000,00	0,00	6.612.306,23	6.862.306,23
Movimientos del ejercicio	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del ejercicio Según Estado correspondiente				0,00
SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	250.000,00	0,00	6.612.306,23	6.862.306,23

(Continuación)

RUBROS	GANAC. RESERVADAS		AP.IRREV. A CTA.FUT. AUM.CAPIT.	RESULT. NO ASIGNADOS	TOTAL DEL PATRIM. NETO	PN ejercicio anterior 2024
	Reserva Legal	Ajuste Reserva Legal				
Saldos al inicio del ejerc.	0,00	0,00	0,00	275.766.132,10	282.628.438,33	226.693.828,10
Modificación del saldo (Nota 2.12)	0,00	0,00	0,00	-10.920.186,13	-10.920.186,13	-3.751,39
Saldos al inicio del ejercicio modificados	0,00	0,00	0,00	264.845.945,97	271.708.252,20	226.690.076,71
Movimientos del ejercicio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados del Ejercicio seg. Estado correspond.	0,00	0,00	0,00	1.116.494.025,69	1.116.494.025,69	55.938.361,62
SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	0,00	0,00	0,00	1.381.339.971,66	1.388.202.277,89	282.628.438,33

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Véase mi informe de fecha 23/01/2026

Firmado digitalmente por CAON DAIANA BEATRIZ
Fecha: 26/01/2026 10:27:38
Razón: Cra. Caon, Daiana Beatriz - UCC - M.P.: 10-19451-9

AGROPATERNAL S.A.S.

ESTADO DE RESULTADOS

Por el ejercicio económico finalizado el 31.10.2025
En pesos

	31.10.2025	31.10.2024
Ventas (Nota 2.10)	8.230.653.871,38	1.305.057.344,28
Costo de Ventas (Anexo II)	-5.559.939.796,15	-937.471.815,05
GANANCIA BRUTA	2.670.714.075,23	367.585.529,22
Gastos de comercialización (Anexo III)	-904.970.184,22	-84.489.643,82
Gastos de Administración (Anexo III)	-450.303.860,46	-270.902.045,99
Otros Ingresos y Egresos (Nota. 2.11)	1.287.572,29	0,00
Producción Hacienda Vacuna	31.711.531,24	7.696.067,24
Gastos de Producción de Hac. Vacuna	-6.980.615,57	-2.623.043,75
GANANCIA POR PRODUCCIÓN DE HACIENDA VAC.	24.730.915,67	5.073.023,49
Resultados financieros y por tenencia (Nota 2.12) (incluye Recpam)	44.909.877,41	38.671.498,71
RESULTADO ORDINARIO DEL EJERCICIO ANTES DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS	1.386.368.395,92	55.938.361,62
Resultados extraordinarios	0,00	0,00
Impuesto a las Ganancias	-269.874.370,23	0,00
RESULTADO FINAL DEL EJERCICIO - GANANCIA	1.116.494.025,69	55.938.361,62

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Véase mi informe de fecha 23/01/2026

Firmado digitalmente por CAON DAIANA BEATRIZ
Fecha: 26/01/2026 10:28:05
Razón: Cra. Caon, Daiana Beatriz - UCC - M.P.: 10-19451-9

AGROPATERNAL S.A.S.
CUIT: 30-71708054-4

Ejercicio Nº 5 (Cinco)

Iniciado el 01 de Noviembre de 2024
Finalizado el 31 de Octubre de 2025

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

En Pesos

VARIACIONES DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	31/10/2025	31/10/2024
Efectivo y equivalentes al Inicio del Ejercicio	312.560.460,41	356.449,99
Efectivo y equivalentes al Cierre del Ejercicio	1.349.293,26	312.560.460,41
Disminución neta del efectivo	**-311.211.167,15**	**312.204.010,42**
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES		
Actividades operativas		
Ganancia (Pérdida) ordinaria del ejercicio	1.386.368.395,92	55.936.919,50
Depreciaciones del ejercicio	28.083.548,54	9.024.422,47
Impuesto a las ganancias	269.874.370,23	0,00
Diferencia de saldos iniciales y finales de Bienes de Cambio	-2.388.768.053,84	-88.438.807,76
Diferencia de saldos iniciales y finales de Inversiones Corrientes	-230.190,65	2.376.139,95
Diferencia de saldos iniciales y finales de Cuentas por Cobrar	-3.057.660.776,54	139.485.210,02
Diferencia de saldos iniciales y finales de Otros Créditos Corrientes	-383.806.744,92	-21.973.428,87
Diferencia de saldos iniciales y finales de Cuentas por Pagar	3.260.052.904,02	198.759.141,78
Diferencia de saldos iniciales y finales de Deudas Fiscales	336.203.174,90	9.176.280,03
Diferencia de saldos iniciales y finales de Remuneraciones y Cargas Sociales	-2.049.088,97	8.920.288,51
Recpam del efectivo	-572.015.308,45	-2.277.486,88
Flujo neto de efectivo de las operaciones	-1.123.947.769,76	310.988.678,75
Actividades de inversión		
Cobros de rendimientos FCI	1.503.620,87	2.273.739,39
Pagos por compra de bienes de uso	-68.380.438,74	-1.058.407,72
Flujo de efectivo de las actividades de inversión	-66.876.817,87	1.215.331,67
Actividades de financiación		
Prestamos y Acuerdos Bancarios	879.613.420,48	0,00
Flujo de efectivo de las actividades de financiación	879.613.420,48	0,00
Disminución neta del efectivo	**-311.211.167,15**	**312.204.010,42**

Firmado a efectos de su identificación
con mi certificación del 23/01/2026

Firmado digitalmente por CAON DAIANA BEATRIZ
Fecha: 26/01/2026 10:29:09
Razón: Cra. Caon, Daiana Beatriz - UCC - M.P.: 10-19451-9

AGROPATERNAL S.A.S.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el primer ejercicio anual comprendido entre el 01.11.2024 y el 31.10.2025

NOTA 1.1 - NORMAS CONTABLES

Los presentes estados contables están expresados en pesos y se han confeccionado de conformidad con las normas contables profesionales argentinas de medición y exposición vigentes establecidas por las Resoluciones Técnicas de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), en los términos en que fueron aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCE-Cba.). Según Normas Contables Profesionales, Resolución Técnica N° 41, Segunda parte, de la FACPCE, la sociedad por el monto de sus ingresos y demás consideraciones en el alcance de dicha R.T., califica como Ente Pequeño (EP), en aspectos de reconocimiento y medición para la preparación de estados contables.

NOTA 1.2 - CONSIDERACION DE LOS EFECTOS DEL CAMBIO EN EL PODER ADQUISITIVO DE LA MONEDA (UNIDAD DE MEDIDA)

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (RT) N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 , normas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%.

La inflación acumulada al cierre del presente ejercicio, se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales mencionadas previamente, la economía argentina debería ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018. La FACPCE ha confirmado esta situación a través de la Resolución 539/18.

La empresa ejerció la opción de la RT 6 y la Res. 539/18 de presentar el RECPAM incluido en los Resultados Financieros y por Tenencia en una sola línea. La no apertura de los Resultados Financieros y por Tenencia (incluido el RECPAM) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes y ratios de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados. En cumplimiento de normas contables profesionales y legales vigentes los presentes EECC han sido reexpresados en moneda homogénea al 31-10-2025.

NOTA 1.3 - CRITERIOS DE MEDICIÓN CONTABLE

Los criterios de valuación más significativos utilizados para la preparación de los estados contables son: a) Caja, Bancos, Créditos y Deudas: en moneda de curso legal sin cláusula de ajuste: por su valor nominal. b) Inversiones: por su valor nominal incorporando los intereses devengados al cierre de corresponder. c) Bienes de Uso: A valores de costos incurridos reexpresados según lo indicado en Nota 1.2., deducidas las correspondientes amortizaciones acumuladas.

El sistema de amortización se basa en el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. **d)** Patrimonio Neto: Sus partidas se encuentran reexpresadas en moneda homogénea según se indica en Nota 1.2. excepto Capital Suscripto que se encuentra expresado por su valor nominal. **e)** Estado de Resultados: reexpresadas en moneda homogénea según se indica en Nota 1.2.

En la presentación de los presentes estados contables no se expone la desagregación de los depósitos a plazo, créditos y deudas de acuerdo a sus respectivos plazos de vencimiento. No existe información a exponer sobre partes relacionadas.

Las cifras correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Octubre de 2024, a moneda homogénea del 31-10-2025, se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

Firmado digitalmente por CAON DAIANA BEATRIZ
Fecha: 26/01/2026 10:29:36
Razón: Cra. Caon, Daiana Beatriz - UCC - M.P.: 10-19451-9

NOTA 2: COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS	31/10/2025	31/10/2024
2.1. Caja y Bancos		
Efectivo	39.045,22	51.205,79
Banco Galicia Cuenta Corriente	370.902,56	13.206,56
Banco Galicia Cuenta Corriente nº315	61.632,10	-
Banco del Sol Cta. Cte.	260.296,12	-
Bco. Nación Cta. Cte.	617.417,26	-
Valores a Depositar	0,00	312.496.048,06
TOTAL	**1.349.293,26**	**312.560.460,41**
2.2. Inversiones		
FCI Fima Premium Clase B	233.760,21	6.722,35
FCI Fima Premium Clase A	234.025,20	230.872,41
	467.785,41	**237.594,76**
2.3. Bienes de Cambio		
Mercaderías	2.486.778.038,05	152.401.979,56
Hacienda Vaca Vientre (BC)	128.086.332,38	145.168.496,27
Hacienda Vaquillonas (BC)	58.580.265,77	-
Hacienda Ternera Vientre (BC)	117.975.139,43	139.425.164,78
Hacienda - Novillitos (BC)	20.436.320,13	-
Hacienda Terneros (BC)	22.550.422,22	8.642.823,53
TOTAL	**2.834.406.517,98**	**445.638.464,14**
2.4. Créditos por ventas		
Clientes	3.068.223.575,38	10.562.798,84
Cheques Pago Diferido a Cobrar	101.656.900,00	133.484.411,13
Ch. Pago Diferido Descontados	-101.656.900,00	-133.484.411,13
TOTAL	**3.068.223.575,38**	**10.562.798,84**
2.5. Otros Créditos Corrientes		
Adelantos de Sueldo	13.112.147,61	-
Impuesto a los Ingresos Brutos a favor	-	-
IVA Saldo Técnico a Favor	126.330.221,54	18.971.046,19
Saldo de Libre Disponibilidad Arca	164.232.190,89	7.777.229,07
Impuesto a las Ganancias a Favor	-	-
Retenciones Imp. Ganancias	76.689.229,66	2.027.164,29
Imp. Débito - Crédito - Pago a cuenta I. Gcias.	43.461.698,11	11.243.303,35
TOTAL	**423.825.487,81**	**40.018.742,89**
2.6. Cuentas por pagar		
Proveedores	1.365.884.430,18	353.236.459,83
Otras Deudas	-	-
Tarjeta Corporativa a Pagar	283.071,50	1.409.230,34
Socio Gianfelici Cuenta Particular	2.398.168.884,72	149.637.792,22
TOTAL	**3.764.336.386,40**	**504.283.482,38**
2.7. Deudas bancarias		
Préstamos y Acuerdos Bancarios	879.613.420,48	-
TOTAL	**879.613.420,48**	**-**
2.8. Deudas Fiscales		
Ingresos Brutos Pcia. Cba. a Pagar	47.257.199,88	21.208.986,61
IVA a pagar	-	3.676.629,30
Impuesto a las Ganancias a Pagar	269.936.609,36	89.316,23
Moratoria a Pagar	12.000.328,61	5.635.166,25
Sicore a Pagar	37.498.135,44	-
Impuestos provinciales y Tasas a Pagar	121.000,00	-
TOTAL	**366.813.273,29**	**30.610.098,39**

Firmado digitalmente por CAON DAIANA BEATRIZ
Fecha: 26/01/2026 10:29:58
Razón: Cra. Caon, Daiana Beatriz - UCC - M.P.: 10-19451-9

2.9. Remuneraciones y Cargas Sociales		
Sueldos y Jornales a Pagar	-	7.921.049,66
SUSS a Pagar	12.923.704,94	10.474.453,94
Vacaciones a Pagar	-	-
Cargas Sindicales a Pagar	4.776.274,49	1.353.564,80
TOTAL	**17.699.979,43**	**19.749.068,40**
2.10. Ventas		
Ventas Netas por Mayor	4.499.354.154,53	-
Ventas Netas por Menor	3.731.299.716,85	1.305.057.344,28
TOTAL	**8.230.653.871,38**	**1.305.057.344,28**
2.11. Otros Ingresos y Egresos		
Otros Ingresos - Ingresos Bancarios	1.287.572,29	-
Producción Hacienda Vacuna		7.696.067,24
Gastos de Producción de Hac. Vacuna		-2.623.043,75
	1.287.572,29	**5.073.023,49**
2.12. Resultados Financieros y por Tenencia		
Resultado Por Tenencia - Hacienda (ganancia)	4.693.149,28	6.843.185,81
Resultado Por Tenencia - FCI (ganancia)	291.365,18	-
Ganancia por FCI	1.503.620,87	2.273.739,39
Intereses y gastos bancarios	-89.002.175,94	-62.943.200,40
Intereses Varios	-8.656.107,91	-5.475.849,82
Intereses y recargos fiscales	-18.822.941,82	-3.161.465,13
RECPAM (ganancia)	154.902.967,75	101.135.088,87
TOTAL	**44.909.877,41**	**38.671.498,71**
2.13. Ajuste de Resultados de Ejercicios Anteriores		
Por ajuste del saldo de la cuenta Vacas Vientres (BC) y	-10.920.186,13	-3.751,39
Retenciones de Ganancias y Rodado del Ej. Anterior		**-3.751,39**
	-10.920.186,13	

NOTA 3. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (EFE)

Los estados contables han contemplado la exposición del Estado de Flujo de Efectivo utilizando el método indirecto para la confección de dicho Estado. Para la determinación del efectivo y sus equivalentes cuya evolución se expone en el EFE se han considerado el efectivo, incluyendo los depósitos a la vista; no registrándose equivalentes de efectivo. La variación del efectivo y sus equivalentes correspondientes a los Resultados Financieros y por Tenencia (incluyendo el RECPAM del efectivo) se incluye en el Estado de Flujo de Efectivo del presente ejercicio dentro de la Actividad Operativa del período.

Firmado digitalmente por CAON DAIANA BEATRIZ
Fecha: 26/01/2026 10:30:27
Razón: Cra. Caon, Daiana Beatriz - UCC - M.P.: 10-19451-9

NOTA 4. ESTIMACIONES

La preparación de los estados contables de acuerdo con las normas de contabilidad vigentes, requiere que la Gerencia de la Sociedad efectúe estimaciones que afectan la determinación de activos y pasivos y la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables. Los importes reales pueden diferir de las estimaciones efectuadas para la preparación de los estados contables.

NOTA 5. BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA.

No existen bienes de disponibilidad restringida al cierre del ejercicio.

NOTA 6. BIENES GRAVADOS CON DERECHOS REALES.

No existen bienes gravados con derechos reales al cierre del ejercicio.

Véase mi informe de fecha 23/01/2026

Firmado digitalmente por CAON DAIANA BEATRIZ
Fecha: 26/01/2026 10:30:56
Razón: Cra. Caon, Daiana Beatriz - UCC - M.P.: 10-19451-9

AGROPATERNAL S.A.S.

ANEXO I - BIENES DE USO

Por el ejercicio económico comprendido entre el 01.11.2024 y el 31.10.2025
En pesos

RUBRO (Valores de origen)	VALOR AL INICIO DEL EJERCICIO	Aumentos	Disminu-ciones	Ajustes	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO
Toros (9 ejemplares)	44.431.556,17	4.810.071,33	1.058.414,23		48.183.213,26
Caballo (1 ejemplar)	2.802.362,26				2.802.362,26
Rodados	0,00	63.570.367,42		25.861.880,77	89.432.248,19
TOTALES al 31/10/2025	**47.233.918,43**	**68.380.438,74**	**1.058.414,23**	**25.861.880,77**	**140.417.823,71**
TOTALES al 31/10/2024	46.175.510,68	18.308.136,02	17.249.728,29	0,00	47.233.914,47

(continuación)

RUBRO (Amortizaciones)	AMORTIZ. ACUMUL. AL INICIO	Amortización del ejercicio	Altas, bajas ajustes	AMORTIZ. ACUMUL. AL CIERRE	NETO (VALOR RESIDUAL)
Toros (9 ejemplares)	17.859.959,32	9.636.626,45	-211.682,85	27.284.902,92	20.898.310,34
Caballo (1 ejemplar)	1.120.944,89	560.472,45		1.681.417,34	1.120.944,92
Rodados	0,00	17.886.449,64	5.172.376,15	23.058.825,79	66.373.422,40
TOTALES al 31/10/2025	**18.980.904,21**	**28.083.548,54**	**4.960.693,30**	**52.025.146,05**	**88.392.677,65**
TOTALES al 31/10/2024	9.956.465,53	9.024.422,47	0,00	18.980.888,01	28.253.026,46

Véase mi informe de fecha 23/01/2026

Firmado digitalmente por CAON DAIANA BEATRIZ
Fecha: 26/01/2026 10:31:15
Razón: Cra. Caon, Daiana Beatriz - UCC - M.P.: 10-19451-9

AGROPATERNAL S.A.S.

ANEXO II - COSTOS

Por el ejercicio económico finalizado el 31.10.2025
En pesos

		31.10.2025	31.10.2024
Existencia inicial de mercaderías		152.403.422,99	141.744.241,52
Más			
	Compras	7.894.314.411,21	948.130.995,21
Menos			
	Existencia final de mercaderías	-2.486.778.038,05	-152.403.422,99
	COSTO DE VENTAS	5.559.939.796,15	937.471.815,05
Costo total imputado en el Estado de Resultados		5.559.939.796,15	937.471.815,05

Véase mi informe de fecha 23/01/2026

Firmado digitalmente por CAON DAIANA BEATRIZ
Fecha: 26/01/2026 10:31:34
Razón: Cra. Caon, Daiana Beatriz - UCC - M.P.: 10-19451-9

AGROPATERNAL S.A.S.

ANEXO III - INFORMACIÓN SOBRE RUBROS DE GASTOS Y SU APLICACIÓN

Art. 64 Inc. B) Ley 19.550

Por el ejercicio económico finalizado el 31.10.2025

En pesos

RUBROS	TOTAL	Gastos de Administrac.	Gastos de Comercializ.	Gastos Financieros
Sueldos Administración	161.278.533,58	161.278.533,58		
Cargas sociales - Administracion	64.590.712,15	64.590.712,15		
Cargas sindicales - Administracion	4.196.711,48	4.196.711,48		
Ingresos Brutos	164.582.311,21		164.582.311,21	
Gastos Varios de Administración	52.285.795,04	52.285.795,04		
Gastos Varios de Comercialización	100.592.008,27		100.592.008,27	
Gastos de Fletes y Transporte	527.812.315,83		527.812.315,83	
Gastos de repuestos y reparaciones	77.178.670,97		77.178.670,97	
Amortizaciones Bs. Uso. Hacienda	10.197.098,90		10.197.047,15	
Amortizaciones Bs. Uso Rodados	17.886.449,64		17.886.449,64	
Impuestos varios, tasas, aranceles	493.466,80		493.466,80	
Imp. Deb/Cred Bcrios.	6.227.914,35		6.227.914,35	
Imp. Bs. Pers. Acc. y Partic. Societ.	1.370.820,54	1.370.820,54		
Honorarios profesionales	29.883.245,14	29.883.245,14		
Seguros	1.055.539,49	1.055.539,49		
Intereses y Gastos Bancarios	89.002.175,94			89.002.175,94
Intereses Varios	8.656.107,91			8.656.107,91
Int. y Recargos Fiscales	18.822.941,82			18.822.941,82
Int. Punitorios y Multas	135.642.503,04	135.642.503,04		
TOTALES 2025	**1.471.755.322,10**	**450.303.860,46**	**904.970.184,22**	**116.481.225,67**
Totales 2024	426.972.205,17	270.902.045,99	84.489.643,82	71.580.515,36

Véase mi informe de fecha 23/01/2026

Firmado digitalmente por CAON DAIANA BEATRIZ
Fecha: 26/01/2026 11:20:34
Razón: Cra. Caon, Daiana Beatriz - UCC - M.P.: 10-19451-9

Firmado digitalmente por CAON DAIANA BEATRIZ
Fecha: 26/01/2026 10:31:52
Razón: Cra. Caon, Daiana Beatriz - UCC - M.P.: 10-19451-9

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Socios de
Agropaternal S.A.S
CUIT N°: 30-71715096-8
Domicilio legal: Roque Sáenz Peña Nº 45 - Río Tercero - Provincia de Córdoba

I. Informe sobre la auditoría de los estados contables

a) Opinión

He auditado los estados contables de **Agropaternal S.A.S**, que comprenden los estados de situación patrimonial al 31 de octubre del 2025 y 2024, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes a los ejercicios finalizados en dichas fechas, así como las notas explicativas de los estados contables 1 a 6 que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y los anexos I a III.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de **Agropaternal S.A.S** al 31 de octubre del 2025 y 2024, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes a los ejercicios finalizados en esas fechas, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

b) Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (RT Nº 37 de la FACPCE) y demás resoluciones del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCE Córdoba). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *"Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables"* de mi informe. Soy independiente de **Agropaternal S.A.S** y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del CPCE Córdoba y de la RT N°37 de la FACPCE. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

c) Responsabilidades de la Administración de Agropaternal S.A.S en relación con los estados contables.

La Administración de **Agropaternal S.A.S** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa.

En la preparación de los estados contables, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de **Agropaternal S.A.S** para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Administración tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

d) Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa

cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

1) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.

2) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

3) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración de **Agropaternal S.A.S**.

4) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Administración de **Agropaternal S.A.S**, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de **Agropaternal S.A.S** para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

5) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Me comunico con la Administración de **Agropaternal S.A.S** en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente surgen de registros contables que han sido llevados de conformidad con los requisitos formales exigidos por normas legales y técnicas.

b) Las cifras resumidas emergentes de los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente informe son las siguientes:

Estado de Situación Patrimonial	31/10/2025	31/10/2024
Activo	$6.416.665.337,49	$837.271.087,51
Pasivo	$5.028.463.059,60	$554.642.649,18
Patrimonio Neto	$1.388.202.277,89	$282.628.438.33
Estado de Resultados	31/10/2025	31/10/2024
Resultado del ejercicio	$1.116.494.025,69	$55.938.361,62

c) Según surge de los registros contables de **Agropaternal S.A.S**, el pasivo devengado al 31 de octubre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a $12.923.704,94 de los cuales $10.030.192,88 eran exigibles y no exigible a esa fecha $2.893.512,06.

Ciudad de Río Tercero, 23 de Enero de 2026.-

Firmado digitalmente por CAON DAIANA BEATRIZ
Fecha: 26/01/2026 10:33:05
Razón: Cra. Caon, Daiana Beatriz - UCC - M.P.: 10-19451-9

Consejo Profesional
de Ciencias Económicas
de Córdoba

Av. Hipólito Yrigoyen 490
Buenos Aires 865
(X5000JHR) - Córdoba - Argentina
cpcecba.org.ar cpcecba@cpcecba.org.ar

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 796298

COMITENTE

CUIT	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
30717150968	AGROPATERNAL SAS

FECHA DE INGRESO	ID DE LA PRESENTACIÓN	FECHA DE CIERRE	PERIODO
26/01/2026	0413471	31/10/2025	2025

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT	MATRICULA PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO
27361866296	10-19451-9	DAIANA BEATRIZ CAON

ESTUDIO PROFESIONAL

CUIT	MATRICULA	DENOMINACION DEL ESTUDIO
---	---	---

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 796298

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que DAIANA BEATRIZ CAON, CUIT Nº 27361866296 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-19451-9 de este Consejo.

Fecha de Cierre:		31/10/2025
Activo:	$	6,416,665,337.49
Pasivo:	$	5,028,463,059.60
P. Neto:	$	1,388,202,277.89
Resultado:	$	1,116,494,025.69
Var.E.F.E.:	$	-311,211,167.15

Lugar y fecha: CORDOBA, lunes 26 de enero de 2026

OBLEA Nº 0101236396

La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cra. Débora Artaza
SECRETARIA TECNICA
CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente por ARTAZA Debora Lisette
Fecha: 2026.01.26 13:27:49 ART

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL