Garantizar	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 07 Fecha Rev: 21/09/23

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de
"Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: Orellana Leonardo Alejandro

MMBB al (fecha): 29/6/2026

Domicilio real en: Libertad 273 San Miguel de Tucuman

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		
Caja y banco	$ 2.800.000,00	
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
Créditos		
Participacion Societaria Fenix Servicios 90%	$ 738.358.580,48	
Bienes de Uso		

Inmuebles					Valor estimado	
Tipo Inmueble	Dirección	Provincia	Destino	m2 / has	Valor Fiscal	Valor mercado
Galpon	Libertad 273	Tucuman			$ 150.000.000,00	$ 150.000.000,00
Casa	Mza. P c7- barrio	Tucuman			$ 100.000.000,00	$ 100.000.000,00
Terreno	Matienzo 3005 - Los	Tucuman			$ 350.000.000,00	$ 350.000.000,00

Rodados		
Camion Ford Chasis C/cabina F-14000 Año 1999	$ 80.000.000,00	$ 80.000.000,00
Otros Bienes		
TOTAL DEL ACTIVO	**$ 1.421.158.580,48**	

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		

Deuda financiera o bancaria		
Créditos		
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	**$ -**	

Valor decalrado			**Para uso de Garantizar**	
			Supuesto	***Rel . Porcent***
Activo:	$	1.421.158.580,48		
Pasivo:	$	-		
Capital:	$	1.421.158.580,48		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales				***Egresos Anuales***		
a. Honorarios *b. Rentas* *c. Otros*						
Subtotal	$	-		**Subtotal**	$	-

Diferencia Ingresos - Egresos: $ -

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante. Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: Leonardo A. Orellana DNI: 38,063,181
CPN Hector Hugo Elizalde DNI: 18.276.659

Garantizar	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 07 Fecha Rev: 21/09/23

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de
"Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: Orellana Jose Alejandro

MMBB al (fecha): 29/6/2026

Domicilio real en: Libertad 273 San Miguel de Tucuman

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		
Caja y banco	$ 3.200.000,00	
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
Créditos		
Participacion Societaria Fenix Servicios 10%	$ 82.039.842,28	
Bienes de Uso		

Inmuebles					Valor estimado	
Tipo Inmueble	Dirección	Provincia	Destino	m2 / has	Valor Fiscal	Valor mercado
Rodados						
Otros Bienes						
TOTAL DEL ACTIVO					**$ 85.239.842,28**	

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		
Deuda financiera o bancaria		
Créditos		
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	**$ -**	

Valor decalrado			Para uso de Garantizar	
			Supuesto	***Rel . Porcent***
Activo:	$	85.239.842,28		
Pasivo:	$	-		
Capital:	$	85.239.842,28		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales				***Egresos Anuales***		
a. Honorarios *b. Rentas* *c. Otros*						
Subtotal	$	-		**Subtotal**	$	-

Diferencia Ingresos - Egresos: $ -

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante. Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: Orellana Jose Alejandro DNI : 21,829,043
CPN Hector Hugo Elizalde DNI: 18.276.659