Martin Borgiattino

De: Carlos Ansaldi
Enviado el: miércoles, 1 de julio de 2026 16:00
Para: Martin Borgiattino; Yanina Saint Pierre
Asunto: RE: Craga Solicitud NIVEL - LOS FRANKITOS SA

Martin, como estas?

Admisión, ok regularizada
Certi Pyme, mañana, ya cerró el estudio
MMBB no hace falta Bienes Personales, están firmadas por CPN y Certificadas en Consejo
Los inmuebles se encuentran en Villa Cañas, Santa Fe

Te aviso cuando tenga el Certi nuevo

Carlos Ansaldi
Referente Comercial
Venado Tuerto
Celular: 03462 – 15610823

De: Martin Borgiattino <mborgiattino@garantizar.com.ar>
Enviado el: miércoles, 1 de julio de 2026 15:08
Para: Yanina Saint Pierre <yspierre@garantizar.com.ar>; Carlos Ansaldi <cansaldi@garantizar.com.ar>
Asunto: RE: Craga Solicitud NIVEL - LOS FRANKITOS SA

Buenas tardes Kuki, como va? Faltaria lo siguiente para poder avanzar, lo podrias solicitar

1. **Solicitud de Admisión.** Actualizar fecha
2. **Manifestación de bienes** de Frana Daiana Bosnic y **DDJJ de Bienes Personales** 2025.
3. **Manifestación de bienes** de los socios. Detallar la provincia donde se ubican los inmuebles
4. **Certipyme**. Enviar vigente

Quedo al aguardo
Cualquier consulta a disposición.

Saludos cordiales.

Martin Borgiattino

MANIFESTACION DE BIENES y DEUDAS

Nombre y Apellido:	Bosnic Franco
DNI Nro:	36.895.054
Domicilio Particular:	RUTA 94 KM 34,5
Ciudad:	Villa Cañas
Código Postal:	2607
Fecha de declaración:	31/12/2025

DETALLE		VALOR ESTIMADO
ACTIVOS		
1- CAJA Y BANCOS		$ 33.946.744
Dinero en efectivo y Bancos	$ 33.946.744	
2- PARTICIPACIONES ACCIONARIAS		$ 153.870.176
Acciones clase A de la empresa Los Frankitos SA	$ 153.870.176	
3- OTROS CREDITOS		$ 681.327
Saldos a favor	$ 681.327	
4-BIENES DE USO		$ 2.097.446.000
VOLKSWAGEN AMAROK HIGHLINE V6 AT 4X4 G2	$ 60.246.000	
Inmueble Rural - Villa Cañas	$ 1.987.200.000	
Casa Habitación - Villa Cañas	$ 50.000.000	
	TOTAL de BIENES	**$ 2.285.944.248**
PASIVOS		
5- CUENTAS POR PAGAR		$ 262.775.144
Deudas comerciales	$ 271.603	
Arrendamientos cobrados por adelantado	$ 74.376.923	
Los Frankitos SA Cuenta Particular	$ 33.041.901	
Deuda por compra de acciones	$ 152.794.118	
Deudas Impositivas	$ 2.290.600	
	TOTAL de DEUDAS	**$ 262.775.144**
	PATRIMONIO NETO	**$ 2.023.169.104**

ALEJANDRA E. DEGANIS
Contadora Pública - Mat. 17.519
C.P.C.E. Santa Fe - Ley 8.738

.....
FRANCO BOSNIC
DNI: 36895054

Firmado al sólo efecto de su identificación.
Ver certificación de fecha 19/06/2026

FIRMADO DIGITALMENTE

CERTIFICACION SOBRE MANIFESTACIÓN DE BIENES Y DEUDAS

Sr. Bosnic Franco Ivan
CUIT: 20-36895054-9
DOMICILIO: Ruta 94 Km. 34,5 – Villa Cañas

1- Explicación del alcance de una certificación

En mi carácter de contador público independiente, a su pedido, y para su presentación ante quien corresponda, emito la presente certificación conforme con lo dispuesto por las normas incluidas en la sección VI de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique mi tarea. La certificación se aplica a ciertas situaciones de hecho o comprobaciones especiales, a través de la constatación con registros contables y otra documentación de respaldo. Este trabajo profesional no constituye una auditoría ni una revisión y, por lo tanto, las manifestaciones del contador público no representan la emisión de un juicio técnico respecto de la información objeto de la certificación.

2- Detalle de lo que se certifica

Manifestación de Bienes y Deudas Personales perteneciente al Sr. FRANCO IVAN BOSNIC, CUIT: 20-36895054-9 al 31 de diciembre de 2025, de actividad ingeniero agrónomo. La preparación de esta información es responsabilidad del Sr. Franco Ivan Bosnic y ha sido inicialada por mí al solo efecto de su identificación.

3- Alcance específico de la tarea realizada

La información identificada en el punto anterior, surge de registros de contabilidad sistematizados. Dicha información ha sido preparada en base a documentación de respaldo y otras evidencias disponibles. Por lo tanto, mi tarea se limitó a cotejar la concordancia entre lo detallado en la Manifestación de bienes y deudas referida en el apartado precedente con la documentación de respaldo puesta a mi disposición. En las circunstancias he aplicado los siguientes procedimientos:

1) Disponibilidades: resúmenes bancarios y su manifestación con relación al efectivo.
2) Créditos: circularización de deudores y control de saldos impositivos por página de ARCA. Declaraciones juradas y resúmenes bancarios.
3) Inversiones: patrimonio neto según balance comercial de la empresa
4) Bienes de uso: escrituras traslativas, e informe de tasador matriculado
5) Cuentas por pagar: circularización de proveedores, control de saldos impositivos por página de ARCA y contratos de arrendamientos.

Mi tarea profesional fue realizada bajo el supuesto de que la información y documentación que me fue suministrada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual he tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

Dejo expresa constancia que la tarea efectuada no me permite determinar la existencia de otros bienes y deudas no incluidos en la manifestación, o de gravámenes o litigios que afecten a los bienes incluidos en la misma.

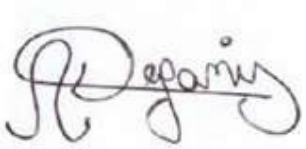
4- Manifestación del contador público

En base a la tarea descripta en el apartado III., certifico que las partidas que componen la Manifestación de Bienes y Deudas Personales efectuada por el Sr. Franco Ivan Bosnic al 31 de diciembre de 2025, identificadas en el apartado 2, concuerdan con la documentación de respaldo y demás elementos de respaldo consignados en el apartado 3.

5- Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Según surge de la documentación revisada que me ha sido proporcionada, no existen deudas Previsionales devengadas a la fecha. -

Venado Tuerto, 19 de junio de 2026.



FIRMADO DIGITALMENTE

ALEJANDRA E. DEGANIS
Contadora Pública - Mat. 17.519
C.P.C.E. Santa Fe - Ley 8.738

CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONOMICAS
DE LA PROVINCIA DE SANTA FE
CAMARA II

CPCE

FORMULARIO DE LEGALIZACIÓN

NÚMERO DE TRABAJO	00938794 (SLD:00182527)
BOLETA DE DEPÓSITO	R2-03666456
DENOMINACIÓN DEL COMITENTE	BOSNIC FRANCO IVAN
CUIT DEL COMITENTE	20-36895054-9

FIRMANTES

MATRÍCULA	NOMBRE Y APELLIDO	CUIT
01-17519	DEGANIS ALEJANDRA ELISABET	27-32542586-0

TIPO DE TRABAJO	Manifestaciones de Bienes
FECHA DE INFORME / CERTIFICACIÓN	19.06.2026

Activo: $ 2,285,944,248.00
Pasivo: $ 262,775,144.00
Ventas e ingresos:?
Fecha cierre: 31.12.2025

ESTE DOCUMENTO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

El presente PDF contenedor se debe descargar y luego abrir con lector de PDF Acrobat Reader (no se lo debe abrir haciendo “clic” en el documento al descargarlo del Sistema de Legalizaciones Digitales).
De esta manera el lector de PDF validará automáticamente la firma digital del funcionario del Consejo inserta en el documento contenedor.
Se mostrará una tilde verde en la parte superior seguida de la leyenda "Firmado y todas las firmas son válidas".

Este PDF contiene adjuntos los archivos de la documentación objeto de la labor (cuando correspondan conforme a la labor desarrollada) y el informe/certificación profesional.
Para acceder a los archivos adjuntos se debe hacer “clic” en el símbolo que representa un clip al margen izquierdo o seleccionar las siguientes opciones que se irán desplegando en el menú visible en la parte superior de la pantalla: ver-mostrar/ocultar/paneles de navegación/archivos adjuntos.
Al abrir los archivos adjuntos también se podrá validar la firma digital del profesional.

ESTE PDF CONTENEDOR SÓLO TIENE VALIDEZ EN FORMATO DIGITAL Y EN LA VERSIÓN ORIGINAL GENERADA POR EL CONSEJO (NO IMPRESO).
Por lo tanto a los terceros interesados se debe enviar el PDF contenedor descargado desde la plataforma digital SIN REALIZARLE NINGUNA MODIFICACION.
Escanee el código QR al pie del documento para verificar la legitimidad de la presente legalización.

Nro. de legalización: D2026014934 ROSARIO, 22.06.2026
00938794/02092073

EL CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONÓMICAS DE LA PROVINCIA DE SANTA FE LEGALIZA LA ACTUACIÓN PROFESIONAL ADJUNTA Y DECLARA QUE, SEGÚN CONSTA EN SUS REGISTROS, LOS PROFESIONALES FIRMANTES QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN SE ENCUENTRAN INSCRIPTOS EN LAS MATRÍCULAS QUE ADMINISTRA ESTA CÁMARA II Y HABILITADOS PARA EL EJERCICIO PROFESIONAL A LA FECHA, ASIMISMO SE HAN CUMPLIDO LAS LEYES NRO 8738, 6854 Y 12135:
CONTADOR PUBLICO DEGANIS ALEJANDRA ELISABET MATRÍCULA NRO. 17519

Firmado digitalmente por: CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE LA PROV DE STA FE

En fecha y Hora: 22/06/2026 13:33

Nombre de Reconocimiento: CN=AC-DIGILOGIX, O=DIGILOGIX S.A., S=Ciudad Autonoma de Buenos Aires, C=AR, SERIALNUMBER=CUIT 30714128716

MANIFESTACION DE BIENES y DEUDAS

Nombre y Apellido:	Diaz Marta Griselda
DNI Nro:	20.658.484
Domicilio Particular:	RUTA 94 KM 34,5
Ciudad:	Villa Cañas
Código Postal:	2607
Fecha de declaración:	31/12/2025

DETALLE		VALOR ESTIMADO
ACTIVOS		
1- CAJA Y BANCOS		$ 36.823.684
Dinero en efectivo y Bancos	$ 36.823.684	
2- PARTICIPACIONES ACCIONARIAS		$ 170.614.118
Acciones clase A de la empresa Los Frankitos SA	$ 170.614.118	
3- OTROS CREDITOS		$ 2.921.642
Saldos a favor	$ 2.921.642	
4-BIENES DE USO		$ 2.031.550.194
VOLKSWAGEN AMAROK HIGHLINE PI 2024 AG563KK	$ 40.500.000	
VOLKSWAGEN AMAROK DC V6 3.0L 258 CV TDI 4X4 AT PICK-UP AE386HM	$ 3.850.194	
Inmueble Rural - Villa Cañas	$ 1.987.200.000	
	TOTAL de BIENES	**$ 2.241.909.638**
PASIVOS		
5- CUENTAS POR PAGAR		$ 272.115.253
Banco Nación Tarjeta de Crédito	$ 6.601.360	
Volkswagen Préstamo Prendario	$ 4.000.000	
Arrendamientos cobrados por adelantado	$ 76.205.115	
Los Frankitos SA Cuenta Particular	$ 30.499.372	
Deuda por compra de acciones	$ 152.794.118	
Deudas Impositivas	$ 2.015.289	
	TOTAL de DEUDAS	**$ 272.115.253**
	PATRIMONIO NETO	**$ 1.969.794.385**

.....
MARTA GRISELDA DIAZ
DNI: 20658484

ALEJANDRA E. DEGANIS
Contadora Pública - Mat. 17.519
C.P.C.E. Santa Fe - Ley 8.738

Firmado al sólo efecto de su identificación.
Ver certificación de fecha 19/06/2026

FIRMADO DIGITALMENTE

CERTIFICACION SOBRE MANIFESTACIÓN DE BIENES Y DEUDAS

Sra. DIAZ Marta Griselda
CUIT: 27-20658484-5
DOMICILIO: Ruta 94 Km. 34,5 – Villa Cañas

1- Explicación del alcance de una certificación

En mi carácter de contador público independiente, a su pedido, y para su presentación ante quien corresponda, emito la presente certificación conforme con lo dispuesto por las normas incluidas en la sección VI de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique mi tarea. La certificación se aplica a ciertas situaciones de hecho o comprobaciones especiales, a través de la constatación con registros contables y otra documentación de respaldo. Este trabajo profesional no constituye una auditoría ni una revisión y, por lo tanto, las manifestaciones del contador público no representan la emisión de un juicio técnico respecto de la información objeto de la certificación.

2- Detalle de lo que se certifica

Manifestación de Bienes y Deudas Personales perteneciente a la Sra. MARTA GRISELDA DIAZ, CUIT: 27-20658484-5 al 31 de diciembre de 2025, de actividad empresarial agropecuaria. La preparación de esta información es responsabilidad de la Sra. Marta Griselda Diaz y ha sido inicialada por mí al solo efecto de su identificación.

3- Alcance específico de la tarea realizada

La información identificada en el punto anterior, surge de registros de contabilidad sistematizados. Dicha información ha sido preparada en base a documentación de respaldo y otras evidencias disponibles. Por lo tanto, mi tarea se limitó a cotejar la concordancia entre lo detallado en la Manifestación de bienes y deudas referida en el apartado precedente con la documentación de respaldo puesta a mi disposición. En las circunstancias he aplicado los siguientes procedimientos:

1) Disponibilidades: resúmenes bancarios y su manifestación con relación al efectivo.
2) Créditos: circularización de deudores y control de saldos impositivos por página de ARCA. Declaraciones juradas y resúmenes bancarios.
3) Inversiones: patrimonio neto según balance comercial de la empresa
4) Bienes de uso: escrituras traslativas, e informe de tasador matriculado
5) Cuentas por pagar: circularización de proveedores, control de saldos impositivos por página de ARCA y contratos de arrendamientos.

Mi tarea profesional fue realizada bajo el supuesto de que la información y documentación que me fue suministrada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual he tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

Dejo expresa constancia que la tarea efectuada no me permite determinar la existencia de otros bienes y deudas no incluidos en la manifestación, o de gravámenes o litigios que afecten a los bienes incluidos en la misma.

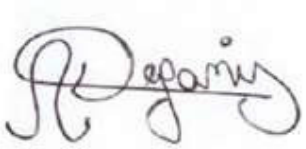
4- Manifestación del contador público

En base a la tarea descripta en el apartado III., certifico que las partidas que componen la Manifestación de Bienes y Deudas Personales efectuada por la Sra. Marta Griselda Diaz al 31 de diciembre de 2025, identificadas en el apartado 2, concuerdan con la documentación de respaldo y demás elementos de respaldo consignados en el apartado 3.

5- Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Según surge de la documentación revisada que me ha sido proporcionada, no existen deudas Previsionales devengadas a la fecha. -

Venado Tuerto, 19 de junio de 2026.



FIRMADO DIGITALMENTE

ALEJANDRA E. DEGANIS
Contadora Pública - Mat. 17.519
C.P.C.E. Santa Fe - Ley 8.738

CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONOMICAS
DE LA PROVINCIA DE SANTA FE
CAMARA II

CPCE

FORMULARIO DE LEGALIZACIÓN

NÚMERO DE TRABAJO	00938783 (SLD:00182526)
BOLETA DE DEPÓSITO	R2-03666462
DENOMINACIÓN DEL COMITENTE	DIAZ MARTA GRISELDA
CUIT DEL COMITENTE	27-20658484-5

FIRMANTES

MATRÍCULA	NOMBRE Y APELLIDO	CUIT
01-17519	DEGANIS ALEJANDRA ELISABET	27-32542586-0

TIPO DE TRABAJO	Manifestaciones de Bienes
FECHA DE INFORME / CERTIFICACIÓN	19.06.2026

Activo: $ 2,241,909,638.00
Pasivo: $ 272,115,253.00
Ventas e ingresos:?
Fecha cierre: 31.12.2025

ESTE DOCUMENTO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

El presente PDF contenedor se debe descargar y luego abrir con lector de PDF Acrobat Reader (no se lo debe abrir haciendo “clic” en el documento al descargarlo del Sistema de Legalizaciones Digitales).
De esta manera el lector de PDF validará automáticamente la firma digital del funcionario del Consejo inserta en el documento contenedor.
Se mostrará una tilde verde en la parte superior seguida de la leyenda "Firmado y todas las firmas son válidas".

Este PDF contiene adjuntos los archivos de la documentación objeto de la labor (cuando correspondan conforme a la labor desarrollada) y el informe/certificación profesional.
Para acceder a los archivos adjuntos se debe hacer “clic” en el símbolo que representa un clip al margen izquierdo o seleccionar las siguientes opciones que se irán desplegando en el menú visible en la parte superior de la pantalla: ver-mostrar/ocultar/paneles de navegación/archivos adjuntos.
Al abrir los archivos adjuntos también se podrá validar la firma digital del profesional.

ESTE PDF CONTENEDOR SÓLO TIENE VALIDEZ EN FORMATO DIGITAL Y EN LA VERSIÓN ORIGINAL GENERADA POR EL CONSEJO (NO IMPRESO).
Por lo tanto a los terceros interesados se debe enviar el PDF contenedor descargado desde la plataforma digital SIN REALIZARLE NINGUNA MODIFICACION.
Escanee el código QR al pie del documento para verificar la legitimidad de la presente legalización.

Nro. de legalización: D2026015044 ROSARIO, 23.06.2026
00938783/02092072

EL CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONÓMICAS DE LA PROVINCIA DE SANTA FE LEGALIZA LA ACTUACIÓN PROFESIONAL ADJUNTA Y DECLARA QUE, SEGÚN CONSTA EN SUS REGISTROS, LOS PROFESIONALES FIRMANTES QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN SE ENCUENTRAN INSCRIPTOS EN LAS MATRÍCULAS QUE ADMINISTRA ESTA CÁMARA II Y HABILITADOS PARA EL EJERCICIO PROFESIONAL A LA FECHA, ASIMISMO SE HAN CUMPLIDO LAS LEYES NRO 8738, 6854 Y 12135:
CONTADOR PUBLICO DEGANIS ALEJANDRA ELISABET MATRÍCULA NRO. 17519

Firmado digitalmente por: CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE LA PROV DE STA FE

En fecha y Hora: 23/06/2026 12:05

Nombre de Reconocimiento: CN=AC-DIGILOGIX, O=DIGILOGIX S.A., S=Ciudad Autonoma de Buenos Aires, C=AR, SERIALNUMBER=CUIT 30714128716