Declaración Jurada de Bienes de ……Ernesto Javier de las Carreras…….. certificada por Contador Público ……Guillermo Melo……al…31 de diciembre de 2024……

Datos personales:

- CUIT: 20-23887632-0
- Domicilio: Juramento 3426, CABA
- Teléfono: (11) 4145-5943
- Mail: j_delascarreras@hotmail.com

Activo	**Valor de Mercado**
1- Disponibilidades (caja, bancos, etc.)	**$66.158.810**
a. Banco Galicia	$3.381.007
b. Banco Santander	$15.614
c. Brubank	$1.919
d. MercadoPago	$2.251.654
e. Ualá	$508.616
f. Efectivo	$60.000.000
2- Inversiones (Títulos, acciones, plazos fijos, etc.)	**$467.249.481**
a. Cocos Capital	$11.347.492
b. Insigneo	$301.774.109
c. Schwabb	$25.332.107
d. Schwabb (IRA – Cuenta de Retiro)	$128.795.773
3- Créditos	
a……	
b……	
4- Bienes Inmuebles	**$993.183.630**
a. Inmuebles	$720.300.000
1. Calle…Juramento… N°…3426… Piso…….	
Localidad…CABA… Provincia…CABA…	
Matrícula……. Nomenclatura Catastral:	
Bien de Familia: Si/No **Sí**	
Gravamen Si/No	
Destino…Vivienda…	-

Observaciones:	

2. Calle…Blanco Encalada… N°…4401/5… Piso….....	$205.800.000
Localidad…CABA..... Provincia…CABA.....	
Matrícula..... Nomenclatura Catastral:	
Bien de Familia: Si/No **No**	
Gravamen Si/No	
Destino…Alquiler.....	-
Observaciones: en copropiedad (33% del total del inmueble)	
3. Calle…Gral. Urquiza..... N°…760 ..... Piso…UF 204...	$67.083.630
Localidad …Vicente López..... Provincia …Buenos Aires.....	
Matrícula..... Nomenclatura Catastral:	
Bien de Familia: Si/No **No**	
Gravamen Si/No	
Destino…Inversión.....	-
Observaciones: Fideicomiso al costo Shulbius DOC	
5- Bienes Muebles	**$59.526.300**
a. Marca: Hyundai Modelo: Grand Santa Fe Año 2019 Patente AD443MK	
b. Marca: Nissan Modelo: Note Advance Año 2018 Patente AD163RR	$ 7.386.300
c. Marca: ……Modelo:……Año……Patente……	$ 52.140.000
6- Otros Bienes	**$-**
a.	$-
b.....	
c.....	
Total del Activo	**$1.586.118.221**

* Lo declarado será contrastado con informes que requeriremos de los correspondientes registros de propiedad inmueble / automotor; POR LO QUE EN EL CASO DE CONTENER BIENES INMUEBLES, SERÁ NECESARIO INDICAR LA PROVINCIA DE RADICACIÓN y restantes datos individualizados en el formulario.

Pasivo	Valor de Mercado
1- Deudas Comerciales	
a.	
b.....	
c.....	
2- Deudas Bancarias o Financieras	-
a.....	
b.....	
c.....	
3- Otras Deudas	
a.....	
b.....	
c.....	
Total del Pasivo	**$**

Ingresos Anuales	
a. Honorarios $.....	$ .....120.000.000.....
b. Rentas $.....	$ .....7.500.000.....
c. Otros $.....	$ .....
Subtotal	$ .....127.500.000.....
Egresos Anuales	$ .....100.000.000.....
	$ .....
Subtotal	$ .....
Diferencia I-E	$.....27.500.000.....

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.

Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata al Fondo de Garantía CFI Fideicomiso

DNI: .....23.887.632.....



Firma.....



Guillermo A. Melo
Contador Público - UBA
Tomo 271 - Folio 173 - C.P.C.E.C.A.B.A.

Declaración Jurada de Bienes de…Fernando Jorge MIGUEL al 31/12/2024

Datos personales:

- CUIT: 20-25647141-9
- Domicilio: Superi 2189
- Teléfono: 11-6876-4064
- Mail: fjorgemiguel@gmail.com

Activo	**Valor de Mercado**
1- Disponibilidades (caja, bancos, etc.)	
Caja Pesos	2.000.000,00.-
Banco BBVA Pesos	10.559.044,70.-
Banco BBVA USD	199.013.600,94.-
Dinero en Exterior / Banco USD	39.122.621,16.-
2- Inversiones (Títulos, acciones, plazos fijos, etc.)	-
FCI Pesos	8.571.633,00.-
3- Créditos	
a……	
b……	
c……	
4- Bienes Inmuebles	
a. Inmuebles	693.681.783,52.-
1. Calle…Superi…… N°….2189….. Piso ---	
Localidad…..CABA……Provincia…CABA……	
Matrícula…… Nomenclatura Catastral: Circunscripcion: 16, Seccion 39, Manzana 33, Parcela 5. Partida Inmobiliaria 375058 DV 01	
Bien de Familia: **Si**/No	
Gravamen Si/**No**	
Destino……	-

Observaciones:	
2. Calle…… N°…… Piso……	-
Localidad……Provincia……	
Matrícula…… Nomenclatura Catastral:	
Bien de Familia: Si/No	
Gravamen Si/No	
Destino……	
Observaciones:	
3. Calle…… N°…… Piso……	
Localidad……Provincia……	-
Matrícula…… Nomenclatura Catastral:	
Bien de Familia: Si/No	
Gravamen Si/No	
Destino……	
Observaciones:	
5. Bienes Muebles	
a.Marca: Toyota...Modelo:.SW4……Año..2022...Patente...AF722JC.	43.540.000,00.-
b. Marca: ……Modelo:……Año……Patente……	
c.. Marca: ……Modelo:……Año……Patente……	
6. Otros Bienes	
a……	
b……	
c……	
Total del Activo	**$996.488.683,32.-**

* Lo declarado será contrastado con informes que requeriremos de los correspondientes registros de propiedad inmueble / automotor; POR LO QUE EN EL CASO DE CONTENER BIENES INMUEBLES, SERÁ NECESARIO INDICAR LA PROVINCIA DE RADICACIÓN y restantes datos individualizados en el formulario.

Pasivo	Valor de Mercado
1- Deudas Comerciales	
a.	
b.....	
c.....	
2- Deudas Bancarias o Financieras	-
a.....	
b.....	
c.....	
3- Otras Deudas	
a.....	
b.....	
c.....	
Total del Pasivo	**$**

Ingresos Anuales	
a. Honorarios $.....	$ .....52.000.000,00.-.....
b. Rentas $.....	$ .....
c. Otros $.....	$ .....
Subtotal	$ .....
Egresos Anuales	$ .....35.000.000,00.-.....
	$ .....
Subtotal	$ .....
Diferencia I-E	$.....17.000.000,00.-.....

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.

Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata al Fondo de Garantía CFI Fideicomiso

DNI: .....25.647.141.....

Firma.....

Guillermo A. Melo
Contador Público - UBA
Tomo 271 - Folio 173 - C.P.C.E.C.A.B.A.