QUEMCOR S.A.

ESTADOS CONTABLES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

EJERCICIO ECONOMICO Nº 18

DENOMINACION:	**QUEMCOR S.A.**
DOMICILIO LEGAL:	Zona Rural - Tránsito – Córdoba
ACTIVIDAD PRINCIPAL:	Prestación de servicios de siembra y cosecha, comercialización y exportación de productos agrícolas.

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Ejercicio anual N° 18 iniciado el 1° de Enero de 2025
y finalizado el 31 de Diciembre de 2025
COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Expresado en moneda homogénea – Pesos – a la fecha de cierre)

Inscripción en la Inspección General de Justicia.	Del estatuto o contrato social: 28 de Mayo de 2009 Matríc. Nro. 8984-A De las modificaciones:

Fecha de vencimiento del Estatuto o Contrato Social: 27 de Mayo de 2108

COMPOSICION DEL CAPITAL

Cantidad	Tipo	Suscripto $	Integrado $
1.228	Acciones nominativas No Endosables	1.228.000,=	1.228.000,=

QUEMCOR S.A.

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE (Nota 1.3)

ACTIVO	*31/12/2025*	*31/12/2024*
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 2.1 - Anexo 1)	126.006.866,06	16.922.578,22
Inversiones financieras (Nota 2.2 - Anexo 1)	109.638.290,17	126.735.184,49
Cuentas por cobrar a clientes en moneda (Nota 2.3)	248.472.754,38	78.953.488,91
Créditos impositivos (Nota 2.4)	322.056.447,66	195.448.197,87
Otras cuentas por cobrar en moneda (Nota 2.5)	-	3.259.457,50
Bienes de cambio (Nota 2.6)	889.906.883,98	525.469.082,95
Activos Biológicos (Nota 2.7)	1.365.047.994,21	1.136.082.352,64
Total del Activo Corriente	3.061.129.236,46	2.082.870.342,58
ACTIVO NO CORRIENTE		
Bienes de uso (Nota 2.8 - Anexo 2)	2.099.396.777,44	1.013.673.936,13
Total del Activo No Corriente	2.099.396.777,44	1.013.673.936,13
TOTAL DEL ACTIVO	5.160.526.013,90	3.096.544.278,71

PASIVO	*31/12/2025*	*31/12/2024*
PASIVO CORRIENTE		
Deudas con proveedores de bienes y servicios (Nota 2.9 - Anexo 1)	925.234.037,38	604.054.097,73
Préstamos y otros pasivos financieros (Nota 2.10 - Anexo 1)	563.180.601,49	291.369.280,25
Deudas laborales y previsionales (Nota 2.11)	13.960.542,72	12.868.205,94
Deudas fiscales (Nota 2.12)	33.073.302,30	8.548.946,94
Total del Pasivo Corriente	1.535.448.483,89	916.840.530,86
PASIVO NO CORRIENTE		
Préstamos y otros pasivos financieros (Nota 2.10 - Anexo 1)	1.317.745.883,24	186.994.491,08
Total del Pasivo No Corriente	1.317.745.883,24	186.994.491,08
TOTAL DEL PASIVO	2.853.194.367,13	1.103.835.021,94
PATRIMONIO NETO		
Según estado respectivo	2.307.331.646,77	1.992.709.256,77
TOTAL PASIVO + P.N.	5.160.526.013,90	3.096.544.278,71

Las notas y los anexos son parte integrante de los presentes estados contables.

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe del 23/02/2026

NORBERTO SEVERO ZORZI
CONTADOR PUBLICO U.N.C.
Matr. 10-07397-5 C.P.C.E. Cba.

QUEMCOR S.A.
Damián Dario Tosolini
Presidente

QUEMCOR S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025
Comparativo con el ejercicio anterior expresado a moneda de cierre (Nota 1.3)

	31/12/2025	*31/12/2024*
Resultado de la Producción Agropecuaria	1.021.678.654,74	384.146.085,94
Ingresos Netos por Producción Agropecuaria (Nota 3.1)	3.021.221.888,53	1.526.840.556,27
Menos: Impuestos directos	(33.864.473,32)	(23.436.512,83)
Sub-Total	4.009.036.069,95	1.887.550.129,38
Costo de producción (Nota 3.2 - Anexo 3)	(3.009.781.062,00)	(2.294.203.330,00)
Sub-Total	999.255.007,95	(406.653.200,62)
Gastos:		
Administración (Anexo 4)	(171.328.997,01)	(107.108.823,13)
Comercialización (Anexo 4)	(211.683.840,08)	(91.415.820,10)
Sub-Total	616.242.170,86	(605.177.843,85)
Otros Ingresos y Egresos	132.342.813,36	170.123.133,92
Otros Resultados financieros y por tenencia (incluye el resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda)	(349.136.435,62)	175.183.367,17
Ganancia (Pérdida) antes del impuesto a las ganancias de operaciones que continúan	399.448.548,60	(259.871.342,76)
Impuesto a las Ganancias (Nota 5.1)	(84.826.158,60)	-
GANANCIA / (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	**314.622.390,00**	**(259.871.342,76)**

Las notas y los anexos son parte integrante de los presentes estados contables.

Firmado al sólo efecto de su identificación
con mi informe del 23/02/2026

NORBERTO SEVERO ZORZI
CONTADOR PUBLICO U.N.C.
Matr. 10-07397-5 C.P.C.E. Cba.

QUEMCOR S.A.

Damián Darío Tosolini
Presidente

QUEMCOR S.A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025
Comparativo con el ejercicio anterior expresado a moneda de cierre (Nota 1.3)

CONCEPTOS	Aportes de los propietarios			Resultados Acumulados		TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 31/12/2025	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 31/12/2024
	Capital Suscripto	Ajuste del Capital	Total de Aportes	Reserva Legal	No Asignados		
Saldos al inicio del ejercicio	1.228.000,00	143.721.791,83	144.949.791,83	28.989.958,42	1.818.769.506,52	1.992.709.256,77	2.252.580.599,53
Más/(Menos) : Ganancia/(Pérdida) del ejercicio según Estado de Resultados	-	-	-	-	314.622.390,00	314.622.390,00	(259.871.342,76)
Saldos al cierre de ejercicio	**1.228.000,00**	**143.721.791,83**	**144.949.791,83**	**28.989.958,42**	**2.133.391.896,52**	**2.307.331.646,77**	**1.992.709.256,77**

Las notas y los anexos son parte integrante de los presentes estados contables.

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe del 23/02/2026.

NORBERTO SEVERO ZORZI
CONTADOR PUBLICO U.N.C.
Matr. 10-07397-5 C.P.C.E. Cba.

QUEMCOR S.A.
Damián Dario Tosolini
Presidente

QUEMCOR S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Método directo)

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025
Comparativo con el ejercicio anterior expresado a moneda de cierre. (Nota 1.3)

	31/12/2025	*31/12/2024*
Variaciones del efectivo y equivalente de efectivo		
Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del ejercicio	16.922.578,22	38.479.494,64
Efectivo y equivalente de efectivo al cierre del ejercicio	126.006.866,06	16.922.578,22
Aumento (Disminución) neta del efectivo y equivalente de efectivo	**109.084.287,84**	**(21.556.916,42)**
Causas de las variaciones del efectivo y equivalente de efectivo		
Actividades operativas		
Ventas cobradas y Cobranzas realizadas	3.253.116.912,64	29.084.788,53
Gastos pagados y Pagos a proveedores	(3.332.827.726,66)	(80.559.540,83)
Flujo neto de efectivo utilizado por las actividades operativas	(79.710.814,02)	(51.474.752,30)
Actividades de inversión		
Pagos por compras de bienes de uso	(1.311.135.575,47)	(237.435.785,49)
Cobros por venta de bien de uso	-	1.680.579,19
Fondo Común de Inversión	(13.297.447,43)	(91.985.570,04)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(1.324.433.022,90)	(327.740.776,34)
Actividades de financiación		
Obtención de préstamos bancario y financiero	1.462.462.244,02	227.098.631,94
Pago de préstamos bancario y financiero	(80.066.321,83)	(30.685.545,08)
Blanqueo de Capitales	-	70.000.000,00
Tarjetas de Créditos	134.890.670,05	112.234.039,91
Flujo neto de efectivo generado en las actividades de financiación	1.517.286.592,24	378.647.126,77
RECPAM del efectivo	(4.058.467,48)	(20.988.514,54)
AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETA DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	**109.084.287,84**	**(21.556.916,42)**

Las notas y los anexos son parte integrante de los presentes estados contables.

Firmado al sólo efecto de su identificación
con mi informe del 23/02/2026

NORBERTO SEVERO ZORZI
CONTADOR PUBLICO U.N.C.
Matr. 10-07397-5 C.P.C.E. Cba.

QUEMCOR S.A.

Damián Dario Tosolini
Presidente

INFORMACION COMPLEMENTARIA

1. NOTAS GENERALES

1.1 BASES DE PREPRACION DE LOS ESTADOS CONTABLES

Los presentes estados contables han sido preparados de conformidad con la Resolución Técnica N° 54, texto ordenado por la Resolución Técnica N° 59, emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), tal y como fue aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas.

Esta resolución fue aplicada por la entidad a partir del 01/01/2025, utilizando el enfoque retroactivo simplificado, por lo que la entidad ha aplicado los cambios de la norma retroactivamente sólo readecuando las cifras comparativas incluidas en el estado de situación patrimonial y notas y anexos relacionados.

1.2 CLASIFICACIÓN DE LA ENTIDAD

De acuerdo con lo establecido por la referida norma, la Sociedad reviste el carácter de entidad pequeña.

1.3 UNIDAD DE MEDIDA

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes estados, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la RT 54, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación.
Con fines comparativos, se incluyen cifras patrimoniales a la fecha de cierre del ejercicio anterior y de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el ejercicio económico finalizado en esa fecha. Dichas cifras han sido expresadas en moneda de cierre del presente ejercicio, de acuerdo con lo señalado en el párrafo siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que el ajuste practicado modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio comparativo.

A efectos de expresar las diferentes partidas y rubros que integran los estados contables, la Entidad deberá, entre otras cosas:

- Determinar el momento de origen de las partidas (o el momento de su último ajuste, según corresponda).
- Calcular los coeficientes de ajuste aplicables. A tal efecto se utiliza la serie de índices definida por la FACPCE en la Resolución JG N° 539/2018 y sus modificatorias. La variación del índice utilizado para el ajuste de los estados contables ha sido del 1,3154% en el último ejercicio económico cerrado.
- Aplicar los coeficientes de ajuste a los importes de las partidas anticuadas para expresarlas en moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán ajustarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre.

La aplicación del proceso de ajuste por inflación establecido en la RT 54 TO RT 56 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del ejercicio. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro "Otros resultados financieros y por

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe del 23/02/2026.

NORBERTO SEVERO ZORZI
CONTADOR PUBLICO NACIONAL U.N.C.
MAT 10.07397.5 - C.P.C.E..Cba

QUEMCOR S.A

Damián Darío Tosolini
Presidente

tenencia (incluyendo el resultado por los cambios en el poder adquisitivo de la moneda)" del Estado de Resultados.
Para la preparación de los presentes estados contables, el órgano de administración de la entidad ha utilizado las siguientes simplificaciones dispuestas por la RT 54:

- No ha presentado la nota requerida por el párrafo 659 de la RT 54.
- El estado de flujo de efectivo ha sido presentado por el método directo, mostrando la información ajustada por inflación en forma sintética.
- Optó por presentar en una sola línea a los resultados financieros y por tenencia, incluyendo al resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM), denominada "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo al RECPAM)".

Los presentes estados contables deben ser leídos e interpretados considerando las limitaciones que la utilización de las dispensas antes mencionadas podría provocar sobre la información en ellos contenida.

2. NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

2.1 CAJA Y BANCOS

a) Composición:

	31/12/2025	31/12/2024
- Efectivo y valores al cobro	5.504.929,78	16.552.207,65
- Banco Galicia cta. cte.	32.096.008,78	6.328,21
- Banco Galicia cta. cte. especial en dólares	-	4.593,47
- Banco Santander cta. cte.	84.397,10	-
- Banco Macro cta. cte.	511.617,03	16.750,30
- Banco Nación cta. cte.	1.074.731,34	242.800,82
- Banco Córdoba cta. cte.	220.182,03	99.897,77
- Moneda Extranjera	86.515.000,00	-
Total del rubro	**126.006.866,06**	**16.922.578,22**

b) Criterio de medición contable: El efectivo disponible y los saldos en bancos han sido medidos por su importe nominal.

c) Composición y medición de los saldos en moneda extranjera se detalla en Anexo 1.

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe del 23/02/2026.

NORBERTO SEVERO ZORZI
CONTADOR PUBLICO NACIONAL U.N.C.
MAT 10.07397.5 - C.P.C.E..Cba

QUEMCOR S.A.

Damián Dario Tosolini
Presidente

2.2 INVERSIONES FINANCIERAS

a) Composición:

	31/12/2025	31/12/2024
- Cuenta corriente en pesos	(66.314,86)	-
- Fondo común de inversión Macro en pesos	-	1.118.164,46
- Fondo común de inversión Galicia en pesos	-	18.416.826,52
- Fondo común de inversión S & C Inversiones S.A en pesos	74.388,41	74.295,29
- Fondo común de inversión S & C Inversiones S.A en dólares	74.368.081,56	73.472.063,63
- Pagaré en dólares	35.262.135,06	33.653.834,59
Total del rubro	**109.638.290,17**	**126.735.184,49**

b) Criterio de medición contable: El Fondo Común de Inversión ha sido medido a su valor razonable en base a su valor de cotización de cada cuota parte vigente al cierre de cada ejercicio. El valor registrado de las inversiones financieras a costo amortizado no supera su valor recuperable.

c) Composición y medición de los saldos en moneda extranjera se detalla en Anexo 1

2.3 CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES EN MONEDA

a) Composición:

	31/12/2025	31/12/2024
- Deudores en cta. cte. sin documentar en pesos	40.908.218,12	6.033.250,38
- Valores en cartera	207.564.536,26	72.920.238,53
Total del rubro	**248.472.754,38**	**78.953.488,91**

b) Criterio de medición contable: Las cuentas por cobrar a clientes en moneda, se miden al valor nominal, netas de la previsión por desvalorización, de corresponder.
A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existen indicios de desvalorización de los rubros mencionados, y se procede al reconocimiento de las pérdidas por desvalorización en el resultado del período en caso de que su importe contable supere su valor recuperable.

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe del 23/02/2026.

NORBERTO SEVERO ZORZI
CONTADOR PUBLICO NACIONAL U.N.C.
MAT 10.07397.5 - C.P.C.E..Cba

QUEMCOR S.A.

Damián Darío Tosolini
Presidente

2.4 CRÉDITOS IMPOSITIVOS

a) Composición:

	31/12/2025	31/12/2024
Impuesto al Valor Agregado		
- Crédito fiscal a computar	7.768.939,92	1.874.260,57
- Saldo Libre Disponibilidad	79.153.462,43	23.272.258,48
- Saldo Técnico	235.134.045,31	141.882.773,78
- Percepciones a computar	-	43.021,93
Impuesto a los Ingresos Brutos Saldo a favor	-	35.709,95
Impuesto a las Ganancias Saldo a favor	-	28.340.173,16
Total del rubro	**322.056.447,66**	**195.448.197,87**

b) Criterio de medición contable: Los créditos impositivos, se miden al valor nominal, netos de la previsión por desvalorización, de corresponder. A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existen indicios de desvalorización de los rubros mencionados, y se procede al reconocimiento de las pérdidas por desvalorización en el resultado del período en caso de que su importe contable supere su valor recuperable.

2.5 OTRAS CUENTAS POR COBRAR EN MONEDA

a) Composición:

	31/12/2025	31/12/2024
- Anticipo a Proveedores	-	3.259.457,50
Total del rubro	-	**3.259.457,50**

b) Criterio de medición contable: Los anticipos a proveedores de bienes y servicios se reconocen a su valor nominal.

2.6 BIENES DE CAMBIO

a) Composición:

	31/12/2025	31/12/2024
- Cereales y Oleaginosas	702.764.313,66	238.788.738,04
- Otros Insumos	187.142.570,32	286.680.344,91
Total del rubro	**889.906.883,98**	**525.469.082,95**

b) Criterio de medición contable: El cereal en stock, por ser un bien de cambio fungible con mercado transparente, ha sido valuado a la cotización de cierre neto de los gastos directos que demanda su venta. Los insumos fueron valuados a sus costos de reposición a la fecha de cierre del ejercicio.
El rubro en su conjunto, no supera los valores netos de realización.

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe del 23/02/2026.

NORBERTO SEVERO ZORZI
CONTADOR PUBLICO NACIONAL U.N.C.
MAT 10.07397.5 - C.P.C.E..Cba

QUEMCOR S.A.

Damián Dario Tosolini
Presidente

2.7 ACTIVOS BIOLÓGICOS

a) Composición:

	31/12/2025	31/12/2024
- Sementeras	477.334.703,11	538.785.496,78
- Hacienda	887.713.291,10	597.296.855,86
Total del rubro	**1.365.047.994,21**	**1.136.082.352,64**

b) Criterio de medición contable: La hacienda fue valuada a su costo de reposición a la fecha de cierre del ejercicio. Las sementeras son valuadas a su costo original actualizado a la fecha de cierre del ejercicio, dado que resulta dificultoso determinar su costo de reposición.
El rubro en su conjunto, no supera los valores netos de realización.

2.8 BIENES DE USO

Los bienes están valuados por su costo original neto de las amortizaciones acumuladas, calculadas por el método lineal en base a la vida útil estimada y actualizados según lo expresado en Nota 1.3.
Su composición y evolución se detalla en Anexo 2.

2.9 DEUDAS CON PROVEEDORES DE BIENES Y SERVICIOS

a) Composición:

	31/12/2025	31/12/2024
- Proveedores en cta. cte. sin documentar en pesos	230.267.953,96	278.630.468,61
- Proveedores en cta. cte. sin documentar en dólares	368.407.357,54	234.123.302,14
- Cheques diferidos	325.249.007,88	91.273.122,70
- Provisión por compras y gastos	1.309.718,00	-
- S&C Inversiones S.A cta. cte.	-	27.204,28
Total del rubro	**925.234.037,38**	**604.054.097,73**

b) Criterio de medición contable: Las deudas con proveedores de bienes y servicios se reconocen a su valor nominal.

c) Composición y medición de los saldos en moneda extranjera se detalla en Anexo 1.

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe del 23/02/2026.

NORBERTO SEVERO ZORZI
CONTADOR PUBLICO NACIONAL U.N.C.
MAT 10.07397.5 - C.P.C.E..Cba

QUEMCOR S.A

Damián Dario Tosolini
Presidente

2.10 PRÉSTAMOS Y OTROS PASIVOS FINANCIEROS

a) Composición:

		31/12/2025	31/12/2024
Pasivo Corriente			
- Préstamo Banco Macro en dólares		117.682.459,84	118.696.718,96
- Préstamo CNH en dólares		-	19.082.909,58
- Préstamo Banco Nación en pesos		3.520.000,00	4.630.516,37
- Préstamo Banco Santander en dólares		157.501.953,00	-
- Préstamo Banco Galicia en dólares		262.656.770,90	-
- Tarjeta Nera Agro		-	17.343.923,78
- Tarjeta Visa Córdoba		387,77	42.602,99
- Tarjeta Agro Nación		18.573.838,45	130.232.989,80
- Tarjeta Galicia		3.245.191,53	1.339.618,77
	Pasivo Corriente	563.180.601,49	291.369.280,25
Pasivo No Corriente			
- Préstamo Banco Macro en dólares		164.222.614,06	180.048.716,51
- Préstamo Galicia en U$D		283.021.109,18	-
- Préstamo Santander en U$D		868.742.160,00	-
- Préstamo Banco Nación en pesos		1.760.000,00	6.945.774,57
	Pasivo No Corriente	1.317.745.883,24	186.994.491,08
	Total del rubro	**1.880.926.484,73**	**478.363.771,33**

b) Criterio de medición contable: Los préstamos y otros pasivos financieros se miden a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

c) Composición y medición de los saldos en moneda extranjera se detalla en Anexo 1.

2.11 DEUDAS LABORALES Y PREVISIONALES

a) Composición:

	31/12/2025	31/12/2024
- Sueldos y jornales a pagar	9.049.377,22	8.815.209,99
- Cargas sociales a pagar	4.911.165,50	4.052.995,95
Total del rubro	**13.960.542,72**	**12.868.205,94**

b) Criterio de medición contable: Las deudas laborales y previsionales se reconocen a su valor nominal.

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe del 23/02/2026.

NORBERTO SEVERO ZORZI
CONTADOR PUBLICO NACIONAL U.N.C.
MAT 10.07397.5 - C.P.C.E..Cba

QUEMCOR S.A.

Damián Dario Tosolini
Presidente

2.12 DEUDAS FISCALES

a) Composición:

	31/12/2025	31/12/2024
Retenciones IVA practicadas a pagar	364.893,65	1.901.897,09
Impuesto a los IIBB		
- Saldo a pagar	6.779.751,43	3.136.521,29
- Plan de pagos rentas	4.466.905,09	-
Impuesto a las Ganancias saldo a pagar		-
- Saldo DDJJ a pagar	16.575.574,51	-
Mis Facilidades impositivo	4.886.177,62	3.510.528,56
Total del rubro	**33.073.302,30**	**8.548.946,94**

b) Criterio de medición contable: Las deudas fiscales se reconocen a su valor nominal.

3. NOTAS AL ESTADO DE RESULTADOS

3.1 INGRESOS NETOS POR VENTAS DE BIENES

a) Composición:

	31/12/2025	31/12/2024
- Ingresos por venta hacienda	645.029.606,67	265.067.639,91
- Ingresos por la producción agrícola	1.714.921.385,38	817.757.021,42
- Ingresos por servicios de maquinarias	661.270.896,48	444.015.894,94
Total del rubro	**3.021.221.888,53**	**1.526.840.556,27**

3.2 COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS

El costo de los bienes vendidos se calcula aplicando la técnica de diferencia de inventario considerando la reexpresión de la Nota 1.3.
Su composición se encuentra en Anexo 3.

4. NOTAS AL PATRIMONIO NETO

4.1 Se encuentran reexpresados de acuerdo con lo mencionado en la Nota 1.3 La cuenta "Capital" mantiene a su valor nominal y el ajuste derivado de dicha reexpresión monetaria realizada de acuerdo a la Nota 1.3, se expone en las cuentas de "Ajuste de capital".

5. NOTAS AL IMPUESTO A LAS GANANCIAS

5.1 El cargo contable por impuesto a las ganancias es reconocido en función del impuesto determinado, considerando la normativa fiscal vigente. La entidad hizo uso de la opción de no presentar la nota requerida del inciso f), del párrafo 599.

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe del 23/02/2026.

NORBERTO SEVERO ZORZI
CONTADOR PUBLICO NACIONAL U.N.C.
MAT 10.07397.5 - C.P.C.E..Cba

QUEMCOR S.A.

Damián Darío Tosolini
Presidente

ANEXO 1

QUEMCOR S.A.

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025
Comparativo con el ejercicio anterior expresado e moneda homogénea (Nota 1.3)

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025				AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
Detalle	**Clase de Moneda Extranjera**	**Monto en Moneda Extranjera**	**Tipo de Cambio Aplicable**	**Monto en Moneda Local**	**Monto en Moneda Local**
ACTIVOS					
Activos Corrientes					
Caja y Bancos					
Efectivo	Dólares	60.500,00	1.430,00	86.515.000,00	-
Banco Galicia cta. cte. Especial	Dólares			-	4.593,47
Inversiones Financieras					
Fondo Común de Inversión	Dólares	50.223,60	1.480,74	74.368.093,46	73.472.063,63
Pagaré	Dólares	23.813,86	1.480,74	35.262.135,06	33.653.834,59
Total de Activos Corrientes				**196.145.228,52**	**107.130.491,69**
Pasivos Corrientes					
Proveedores de bienes y servicios					
Proveedores	Dólares	247.419,31	1.489,00	368.407.357,54	234.123.302,14
Préstamos y otros pasivos financieros					
Préstamo Banco Macro	Dólares	79.034,56	1.489,00	117.682.459,84	118.696.718,96
Préstamo CNH	Dólares	-	1.489,00	-	19.082.909,58
Préstamo Banco Santander	Dólares	105.777,00	1.489,00	157.501.953,00	-
Préstamo Banco Galicia	Dólares	176.398,10	1.489,00	262.656.770,90	-
Total de pasivos Corrientes				**906.248.541,28**	**371.902.930,68**
Pasivos No Corrientes					
Préstamos y otros pasivos financieros					
Préstamo Banco Macro	Dólares	110.290,54	1.489,00	164.222.614,06	180.048.716,51
Préstamo Banco Santander	Dólares	583.440,00	1.489,00	868.742.160,00	-
Préstamo Banco Galicia	Dólares	190.074,62	1.489,00	283.021.109,18	-
Total de Pasivos No Corrientes				**1.315.985.883,24**	**180.048.716,51**
Total de Pasivos				**2.222.234.424,52**	**551.951.647,19**

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe del 23/02/2026.

NORBERTO SEVERO ZORZI
CONTADOR PUBLICO U.N.C.
Matr. 10-07397-5 C.P.C.E. Cba.

QUEMCOR S.A.

Damián Darío Tosolini
Presidente

QUEMCOR S.A.

ANEXO 2

BIENES DE USO

POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
Comparativo con el ejercicio anterior expresado a moneda de cierre (Nota 1.3)

RUBROS	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				VALOR RESIDUAL al 31/12/2025	VALOR RESIDUAL al 31/12/2024
	Al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio		
Muebles y Útiles	25.381.119,22	1.981.664,47	-	27.362.783,69	18.079.219,20	-	1.268.276,81	19.347.496,01	8.015.287,68	7.301.900,02
Instalaciones y Mejoras	253.587.596,92	22.165.455,30	-	275.753.052,22	152.695.054,77	-	19.242.515,44	171.937.570,21	103.815.482,01	100.892.542,15
Maquinarias y Herramientas	1.990.659.082,26	1.379.388.718,93	-	3.370.047.801,19	1.231.251.786,80	-	277.450.624,98	1.508.702.411,78	1.861.345.389,41	759.407.295,27
Rodados	504.243.398,92	57.494.007,68	-	561.737.406,60	405.817.924,32	-	69.950.116,57	475.768.040,89	85.969.365,71	98.425.474,98
Computación y Sistemas	19.528.160,18	-	-	19.528.160,18	18.555.112,68	-	651.132,08	19.206.244,76	321.915,42	973.047,50
Rodados en Leasing	43.659.730,54	-	-	43.659.730,54	43.659.730,54	-	-	43.659.730,54	-	-
Maquinarias y Herramientas en Leasing	370.445.010,77	-	-	370.445.010,77	370.445.010,77	-	-	370.445.010,77	-	-
Alfares	93.718.116,75	26.558.832,64	-	120.276.949,39	48.225.112,55	-	32.909.614,43	81.134.726,98	39.142.222,41	45.493.004,20
Reproductores	1.967.787,00	-	-	1.967.787,00	787.114,80	-	393.557,40	1.180.672,20	787.114,80	1.180.672,01
TOTALES EJERCICIO ACTUAL	**3.303.190.002,56**	**1.487.588.679,02**	**-**	**4.790.778.681,58**	**2.289.516.066,43**	**-**	**401.865.837,71**	**2.691.381.904,14**	**2.099.396.777,44**	**1.013.673.936,13**
TOTALES EJERCICIO COMPARATIVO	**3.048.421.627,39**	**402.623.163,00**	**147.854.787,83**	**3.303.190.002,56**	**2.046.795.388,23**	**74.759.546,91**	**317.480.225,11**	**2.289.516.066,43**	**1.013.673.936,13**	

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe del 23/02/2026

NORBERTO SEVERO ZORZI
CONTADOR PUBLICO U.N.C.
Matr. 10-07397-5 C.P.C.E. Cba.

QUEMCOR S.A.
Damián Darío Tosolini
Presidente

ANEXO 3

QUEMCOR S.A.

C O S T O S

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025
Comparativo con el ejercicio anterior expresado a moneda de cierre (Nota 1.3)

	SOJA	*MAIZ*	*TRIGO*	*GIRASOL*	*SORGO*	*INSUMOS*	*HACIENDA*	*31/12/2025*	*31/12/2024*
Existencias al comienzo del ejercicio									
Productos Agropecuarios	64.106.081,51	170.474.020,33	4.208.636,21	-	-	286.680.344,91	-	525.469.082,95	915.578.888,54
Activos Biológicos	216.722.602,81	240.188.660,14	-	81.874.233,83	-	-	597.296.855,86	1.136.082.352,64	837.865.446,40
	280.828.684,31	410.662.680,47	4.208.636,21	81.874.233,83	-	286.680.344,91	597.296.855,86	1.661.551.435,59	1.753.444.334,94
Más:									
Compras del ejercicio	40.580.278,00	25.625.694,07	27.729.856,63	7.514.866,30	1.052.081,28	315.191.735,62	603.882.305,10	1.021.576.816,99	811.732.748,51
Gastos (Anexo 4)	545.120.675,83	344.233.611,96	372.499.128,48	100.948.273,30	14.132.758,26	-	182.994.585,04	1.559.929.032,87	1.006.431.596,21
Producción del ejercicio	350.017.858,20	230.661.918,38	50.132.172,84	59.302.968,51	-	-	331.563.736,81	1.021.678.654,74	384.146.085,94
Sub-Total	935.718.812,02	600.521.224,41	450.361.157,95	167.766.108,11	15.184.839,54	315.191.735,62	1.118.440.626,95	3.603.184.504,60	2.202.310.430,66
Menos:									
Existencias al final del ejercicio									
Productos Agropecuarios (Nota 2.6)	446.079.150,00	187.055.572,99	69.629.590,67	-	-	187.142.570,32		889.906.883,98	525.469.082,95
Activos Biológicos (Nota 2.7)	226.254.600,00	216.995.350,00	-	30.765.157,41	3.319.595,70	-	887.713.291,10	1.365.047.994,21	1.136.082.352,64
	(672.333.750,00)	(404.050.922,99)	(69.629.590,67)	(30.765.157,41)	(3.319.595,70)	(187.142.570,32)	(887.713.291,10)	(2.254.954.878,19)	(1.661.551.435,59)
COSTO DE PRODUCCIÓN	544.213.746,33	607.132.981,89	384.940.203,49	218.875.184,53	11.865.243,84	414.729.510,21	828.024.191,71	**3.009.781.062,00**	**2.294.203.330,00**

Firmado al sólo efecto de su identificación

con mi informe del 23/02/2026

NORBERTO SEVERO ZORZI
CONTADOR PUBLICO U.N.C.
Matr. 10-7397-5 C.P.C.E. Cba.

QUEMCOR S.A.

Damián Darío Tosolini
Presidente

ANEXO 4

QUEMCOR S.A.

INFORMACION SOBRE RUBROS DE GASTOS Y SU APLICACION-Art. 64 inc. b) LEY 19550

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2025
Comparativo con el ejercicio anterior expresado a moneda de cierre (Nota 1.3)

RUBROS	Gastos de Producción	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	TOTAL al 31/12/2025	TOTAL al 31/12/2024
Sueldos y Jornales	74.433.159,00	55.773.797,84	-	130.206.956,84	88.557.837,90
Indemnizaciones	-	-	-	-	922.022,04
Cargas Sociales	20.603.741,11	3.706.075,48	-	24.309.816,59	17.402.908,46
Amortizaciones	399.946.428,82	1.919.408,89	-	401.865.837,71	317.480.225,11
Alquileres	297.296.131,73	-	-	297.296.131,73	257.850.438,06
Mantenimiento y reparaciones bienes de uso	197.547.417,42	-	-	197.547.417,42	98.835.121,89
Combustibles y Lubricantes	149.090.374,04	-	-	149.090.374,04	56.544.069,69
Fletes y acarreos	11.580.772,85	-	127.554.144,50	139.134.917,35	36.701.294,41
Honorarios	25.395.805,03	64.802.741,85	-	90.198.546,88	41.932.839,69
Gasto de comercialización	-	-	80.500.847,26	80.500.847,26	54.655.287,60
Gastos de veterinaria	75.962.799,58	-	-	75.962.799,58	30.569.634,98
Servicios Agropecuarios varios	69.169.935,15	-	-	69.169.935,15	52.972.504,50
Seguros	67.733.220,86	-	-	67.733.220,86	38.621.802,58
Gastos de alimentación	26.650.850,16	-	-	26.650.850,16	21.298.025,12
Gastos bancarios - Impuesto sobre los débitos y créditos	-	18.750.739,22	-	18.750.739,22	2.754.113,64
Gastos de cosecha	12.740.727,40	-	-	12.740.727,40	-
Gastos de papelería y oficina	11.980.606,92	154.588,48	-	12.135.195,40	469.148,44
Energía eléctrica y gas	7.675.586,99	-	-	7.675.586,99	5.848.795,75
Impuestos, tasas y contribuciones	-	7.290.337,44	-	7.290.337,44	6.196.282,94
Teléfono	-	3.698.955,95	-	3.698.955,95	1.948.091,93
Peajes y viáticos	-	1.045,24	3.628.848,32	3.629.893,56	491.550,79
Indumentaria	2.857.815,76	-	-	2.857.815,76	6.267.613,79
Otros gastos	109.263.660,05	15.231.306,62	-	124.494.966,67	66.636.630,12
TOTALES EJERCICIO ACTUAL	**1.559.929.032,87**	**171.328.997,01**	**211.683.840,08**	**1.942.941.869,96**	**1.204.956.239,44**
TOTALES EJERCICIO COMPARATIVO	**1.006.431.596,21**	**107.108.823,13**	**91.415.820,10**	**1.204.956.239,44**	

Firmado al sólo efecto de su identificación
con mi informe del 23/02/2026

NORBERTO SEVERO ZORZI
CONTADOR PUBLICO U.N.C.
Matr. 10-07397-5 C.P.C.E. Cba.

Firmado digitalmente por ZORZI NORBERTO SEVERO
Fecha: 05/06/2026 10:21:05
Razón: Contador NORBERTO SEVERO ZORZI

QUEMCOR S.A.

Damián Dario Tosolini
Presidente

INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señor Presidente de
QUEMCOR S.A.
CUIT Nº 30-70824209-4
Zona Rural
Tránsito - Córdoba

I – Informe sobre los estados contables

a) Opinión

*He auditado los estados contables de **QUEMCOR S.A.**, que comprenden los estados de situación patrimonial al 31 de Diciembre de 2025 y 2024, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes a los ejercicios finalizados en dichas fechas, así como las notas explicativas de los estados contables 1 a 5 y los anexos 1 a 4 que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.*

*En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de **QUEMCOR S.A.** al 31 de Diciembre de 2025 y 2024, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes a los ejercicios finalizados en esas fechas, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.*

b) Fundamento de la opinión

*He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (RT Nº 37 de la FACPCE) y demás resoluciones del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCE Córdoba). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables" de mi informe. Soy independiente de **QUEMCOR S.A.** y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del CPCE Córdoba y de la RT N°37 de la FACPCE. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.*

c) Párrafo de énfasis

Sin modificar mi opinión, llamo la atención respecto de la información contenida en la Nota 1 "Bases de preparación de los Estados Contables". En dicha nota se describe que los estados contables adjuntos han sido confeccionados en moneda homogénea a la fecha de su cierre, atento a que el administrador ha aplicado a los mismos el proceso de reexpresión de conformidad con el marco contable vigente establecido por la Resolución Técnica N° 54 y en un todo de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución JG FACPCE N° 539/18. Asimismo, en la mencionada nota se detallan las opciones establecidas por la Resolución JG FACPCE N° 539/18 utilizadas en su preparación y los efectos que la aplicación de dichas opciones genera en la información contenida en los mismos.

.

NORBERTO SEVERO ZORZI
Contador Público U.N.C.
Matr. 10.07397.5 - C.P.C.E. Cba

d) Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

*La dirección de **QUEMCOR S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa.*

*En la preparación de los estados contables, la dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de **QUEMCOR S.A.** para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el administrador tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.*

e) Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.
Como parte de una auditoría de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:
1) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.
2) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
*3) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el administrador de **QUEMCOR S.A.***
*4) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la dirección de **QUEMCOR S.A.**, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de **QUEMCOR S.A.** para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.*

NORBERTO SEVERO ZORZI
Contador Público U.N.C.
Matr. 10.07397.5 - C.P.C.E. Cba

5) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
*6) Me comunico con la dirección de **QUEMCOR S.A.** en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.*

II-Información especial sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente surgen de registros contables que han sido llevados de conformidad con los requisitos formales exigidos por normas legales y técnicas.

b) Las cifras resumidas emergentes de los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente informe son las siguientes:

Estado de Situación Patrimonial	*31/12/2025*	*31/12/2024*
Activo	5.160.526.013,90	3.096.544.278,71
Pasivo	2.853.194.367,13	1.103.835.021,94
Patrimonio Neto	2.307.331.646,77	1.992.709.256,77
Estado de Resultados	*31/12/2025*	*31/12/2024*
Resultado del Ejercicio	314.622.390,00	(259.871.342,76)

c) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Diciembre de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a $ 2.883.583,84, siendo no exigible a esa fecha.

San Francisco, 23 de Febrero de 2026.

Firmado digitalmente por ZORZI NORBERTO SEVERO
Fecha: 10/06/2026 09:52:19
Razón: Contador NORBERTO SEVERO ZORZI

NORBERTO SEVERO ZORZI
Contador Público U.N.C.
Matr. 10.07397.5 - C.P.C.E. Cba

Consejo Profesional
de Ciencias Económicas
de Córdoba

Av. Hipólito Yrigoyen 490
Buenos Aires 865
(X5000JHR) - Córdoba - Argentina
cpcecba.org.ar cpcecba@cpcecba.org.ar

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 819369

COMITENTE

CUIT	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
30708242094	QUEMCOR S.A.

FECHA DE INGRESO	ID DE LA PRESENTACIÓN	FECHA DE CIERRE	PERIODO
05/06/2026	0435761	31/12/2025	2025

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT	MATRICULA PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO
20161507076	10-07397-5	NORBERTO SEVERO ZORZI

ESTUDIO PROFESIONAL

CUIT	MATRICULA	DENOMINACION DEL ESTUDIO
---	---	---

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 819369

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que NORBERTO SEVERO ZORZI, CUIT Nº 20161507076 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-07397-5 de este Consejo.

Fecha de Cierre:		31/12/2025
Activo:	$	5,160,526,013.90
Pasivo:	$	2,853,194,367.13
P. Neto:	$	2,307,331,646.77
Resultado:	$	314,622,390.00
Var.E.F.E.:	$	109,084,287.84

Lugar y fecha: CORDOBA, miércoles 10 de junio de 2026

OBLEA Nº 0101258238

La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cr. Jorge Lucero
GERENTE TECNICO
CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente por LUCERO Jorge Armando
Fecha: 2026.06.10 16:49:46 ART

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL