Datos de la Solicitud

Id Solicitud	360362
Canal de análisis	Estándar
Código Empresa	37714
Razón Social	CORPORACION DEL SUR SA
Código Socio	22499
Estado Socio	Activo
Fecha Solicitud	21/5/2026
Asesor Comercial	Sebastian Alejandro Gay Bellman
Sucursal	Rosario
Analista de Riesgo	Sebastian Alejandro Gay Bellman
Fecha Inicio Actividad	04/10/2002

Actividad Económica

Actividad Económica	VENTA AL POR MAYOR DE CRISTALES Y ESPEJOS
Sector AFIP	107 - COMERCIO AL POR MAYOR Y AL POR MENOR; REPARACION DE VEHICULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS

Informe Comercial

Descripción Empresa	IC MAYO 2026. Razón Social: CORPORACION DEL SUR SA - CUIT 30-70810292-6 Actividad: 466350 - Venta al por mayor de cristales y espejos PRESENTA: Sucursal Rosario Descripción de la empresa Breve Reseña Histórica. La empresa se constituye en 2002, de la división del negocio familiar de Don Fraccaro, en General Pico, La Pampa. Hoy, los nietos de Don Fraccaro, oriundos de Casilda, provincia de Santa Fe, continúan con el negocio familiar. Descripción de la actividad y del proceso productivo. La empresa se dedica a la fabricación de Doble Vidrio hermético (DVH). Además, se constituyeron como una distribuidora nacional e importadora de vidrios y espejos en todas sus medidas, vidrios de seguridad, laminados, templados, y fabricación de mesas de vidrios. La empresa comercializa sus productos en las provincias de Santa Fe, La Pampa, Norte de Bs As, Córdoba, Chubut y Tucumán. La empresa cuenta con un canal propio de distribución compuesto por 4 equipos de camiones. La marca comercial es Fraccaro Hermanos. Lugar donde desarrolla la actividad. La empresa desarrolla su actividad en una planta industrial propia, en el área Industrial de Casilda, construida en 2006. El terreno es de 6.400 m2 y la planta en sí cuenta con 2.500m2. Administración. Es una empresa familiar, tercera generación y es administrada por los miembros de la familia Fraccaro. Mercado. La empresa comercializa sus productos en las provincias de Santa Fe, La Pampa, Norte de Bs As, Córdoba, Chubut y Tucumán.
Destino de los Fondos	Importe a Solicitar: a) $ 100.000.000 - Tipo de solicitud: a) Garantía financiera Monetizador: a) BNA Plazo: a) 36 meses Aplicación del Fondo: a) Capital de trabajo Contragarantía: Para a) Fianza solidaria de Fraccaro Ariel Alberto (soltero) y Fraccaro Mauricio Oscar (soltero) y de FRACCARO OSCAR ALBERTO.
Clientes y Proveedores	Clientes y proveedores. CLIENTES: Hogam SRL 30715528408 Mergos 30714777668 PROVEEDORES: Kalciyan SA 30588562111 Guardian Arg. SRL 30692258025
Otras Observaciones	Conclusiones. Arroja sobrada capacidad de pago simulada por motor para propuesta elevada. Incremento en ventas de un % 40 periodo Enero – Abril 2026 vs 2025. RV de 102.8 m. Trayectoria en la actividad, desde 2002. PN de $ 3.238 mm. Abono $ 42 m de IG. Ratio de liquidez Ac-Pc mayor a 1. Amortizaciones del ej por $ 35 m. Solvencia patrimonial en inmuebles para la solicitud elevada.

Expedientes

Nro. Expediente	271641
Producto	Garantía Financiera

Importe Solicitado	$ 100.000.000,00
Plazo En Meses	36
Contragarantías	Contragarantía: Para a) Fianza solidaria de Fraccaro Ariel Alberto (soltero) y Fraccaro Mauricio Oscar (soltero) y de FRACCARO OSCAR ALBERTO.