Garantizar ▶	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 07 Fecha Rev: 21/09/23

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: JEREZ ALLUE, FACUNDO

MMBB al (fecha): 28/04/2026

Domicilio real en: GENERAL GUEMES Nº 1717

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		
BANCO MACRO C/A	$ 548.000,00	$ 548.000,00
EFECTIVO (USD)	$ 71.250.000,00	$ 71.250.000,00
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
50% PARQUE DEL RECUERDO S.R.L.	$ 46.705.188,14	$ 46.705.188,14
50% MyS SRL	$ 86.000.000,00	$ 86.000.000,00
50 % FADA AGROEMPRENDIMIENTOS S.R.L.	$ 131.843.193,37	$ 131.843.193,37
50% VONURBO SRL	$ 14.809.949,25	$ 14.809.949,25
Créditos		
Bienes de Uso		

Inmuebles					Valor estimado	
Tipo Inmueble	Dirección	Provincia	Destino	m2 / has	Valor Fiscal	Valor mercado
1/3 EDIFICIO	AV GUEMES 71	JV GONZALEZ SALTA	ALQUILER OFICINAS		$ 267.960.000,00	$ 267.960.000,00
1/2 INM RURAL	CATASTRO 2.328	JV GONZALEZ SALTA	RURAL		$ 79.750.000,00	$ 79.750.000,00
1/3 INM RURAL	CATASTRO 5.295	JV GONZALEZ SALTA	RURAL		$ 154.700.000,00	$ 154.700.000,00

Rodados		
Otros Bienes		
TOTAL DEL ACTIVO	**$ 853.566.330,76**	**$ 853.566.330,76**

YAPUR JORGE ANTONIO
CONTADOR PUBLICO
M.P. 1862 F°809 T°VI
CPCES

Scanned with CamScanner

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		
Deuda financiera o bancaria		
TARJETA DE CREDITO BANCO BBVA	$ 5.228.000,00	$ 5.228.000,00
TARJETA DE CREDITO BANCO MACRO	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00
TARJETA DE CREDITO BANCO GALICIA	$ 2.786.000,00	$ 2.786.000,00
Créditos		
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	**$ 11.014.000,00**	**$ 11.014.000,00**

	Valor decalrado	Para uso de Garantizar	
		Supuesto	Rel . Porcent
Activo:	$ 853.566.330,76		
Pasivo:	$ 11.014.000,00		
Capital:	$ 842.552.330,76		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales			*Egresos Anuales*	
a. Honorarios		$ 36.000.000,00		$ 7.200.000,00
b. Rentas				
c. Otros		$ 24.000.000,00		$ 4.800.000,00
Subtotal	$ 60.000.000,00	$ 60.000.000,00	**Subtotal**	$ 12.000.000,00

Diferencia Ingresos - Egresos: $ 48.000.000,00

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.
Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: JEREZ ALLUE, FACUNDO DNI: 38653561

YAPUR JORGE ANTONIO
CONTADOR PUBLICO
M.P. 3862 F°809 T°VI
CPCES

Scanned with CamScanner

Garantizar ▶	MANIFESTACION DE BIENES	FR.GCOM.06 Rev 07 Fecha Rev. 21/09/23

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: ALLUE CAZORLA, SILVIA DEL CARMEN

MMBB al (fecha): 28/04/2026

Domicilio real en: GENERAL GUEMES Nº 1717

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		
BANCO NACION C/A	$ 137.358,13	$ 137.358,13
EFECTIVO (USD)	$ 28.600.000,00	$ 28.600.000,00
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
50 % FADA AGROEMPRENDIMIENTOS S.R.L.	$ 131.843.193,37	$ 131.843.193,37
Créditos		
Bienes de Uso		

Inmuebles					Valor estimado	
Tipo Inmueble	Dirección	Provincia	Destino	m2 / has	Valor Fiscal	Valor mercado
1/2 CASA	CATASTRO 1526	JV GONZALEZ SALTA	CASA HABITACION		$ 362.600.000,00	$ 362.600.000,00
1/2 CASA	CATASTRO 1528	JV GONZALEZ SALTA	ALQUILER		$ 229.400.000,00	$ 229.400.000,00
1/3 INM RURAL	CATASTRO 1.844	JV GONZALEZ SALTA	TERRENO		$ 59.200.000,00	$ 29.200.000,00

Rodados		
Otros Bienes		
TOTAL DEL ACTIVO	$ 811.780.551,50	$ 781.780.551,50

YAPUR JORGE ANTONIO
CONTADOR PUBLICO
M.P. 3862 F°809 T°VI
CPCES

Scanned with CamScanner

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		
Deuda financiera o bancaria		
TARJETA DE CREDITO BANCO BBVA	$ 1.773.000,00	$ 1.773.000,00
TARJETA DE CREDITO BANCO GALICIA	$ 905.000,00	$ 905.000,00
Créditos		
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	**$ 2.678.000,00**	**$ 2.678.000,00**

Valor decalrado			Para uso de Garantizar	
			Supuesto	*Rel . Porcent*
Activo:	$	811.780.551,50		
Pasivo:	$	2.678.000,00		
Capital:	$	809.102.551,50		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales				*Egresos Anuales*		
a. Honorarios *b. Rentas* *c. Otros*			$ 36.000.000,00		$	9.000.000,00
Subtotal	$	36.000.000,00	$ 36.000.000,00	**Subtotal**	$	9.000.000,00

Diferencia Ingresos - Egresos: $ 27.000.000,00

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.
Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: ALLUE CAZORLA, SILVIA DEL CARMEN DNI: 16885415

YAPUR JORGE ANTONIO
CONTADOR PUBLICO
M.P. 3862 F°809 T°VI
CPCES

Scanned with CamScanner