Garantizar ▶	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 06 Fecha Rev: 31/03/26

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: GASTALDI, FERNANDO GABRIEL

MMBB al (fecha): 31/1/2026

Domicilio real en: Bv. Int. Clemente Bría S/N - C.P. 2421 - MORTEROS (CÓRDOBA)

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		$ 3.714,13
Caja y Bancos		$ 3.714,13
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
Créditos		$ 2.896,00
Ingresos Mensuales		$ 2.896,00
Bienes de Uso		524.449,50
Inmuebles (VER ANEXO 1)	$	246.240,00
Inmueble 1 : Vivienda Familiar		$ 223.200,00
Calle: Int. Clemente Bría S/N		
Localidad: Morteros Provincia: Córdoba		
Destino: Vivienda ünica Superficie (m2): 232		
Inmueble 2 : Sitio en Barrio Privado (Condominio 50%)		$ 23.040,00
Calle: Keokén Villa Serrana		
Localidad: Tanti Provincia: Córdoba		
Destino: Superficie (m2): 705		
Inmueble 3 :		
Calle:		
Localidad: Provincia:		
Destino: Superficie (m2):		
Rodados	$	39.697,00
Automóvil Renault Captur Zen 2.0 Nafta - Mod. 2020		$ 24.413,00
Automóvil Chevrolet Corsa Wagon GLS 1.4 Nafta - Mod. 2009		$ 7.214,00
Motocicleta Honda Twister 250 cc - Mod. 2018		$ 5.520,00
Motocicleta Honda Wave 110 cc - Mod. 2021		$ 2.550,00
Otros Bienes	$	238.512,50
Participación Accionaria (33,33%), Patrimonio TINACU S.A.		$ 238.512,50
según EECC al 31/12/2024		
TOTAL DEL ACTIVO	**$ 238.512,50**	**$ 531.059,63**

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		$ 765,34
Saldos Tarjetas de Crédito		$ 765,34
Créditos		$ 28,50
Préstamo Hipotecario Banco Macro		$ 28,50
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	**$ -**	**$ 793,84**

Valor decalrado			Para uso de Garantizar	
			Supuesto	*Rel . Porcent*
Activo:	$	531.059,63		
Pasivo:	$	793,84		
Capital:	$	530.265,79		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales			*Egresos Anuales*		
a. Honorarios	$	37.648,00			
b. Rentas					
c. Otros	$	13.800,00			
Subtotal	$	51.448,00	**Subtotal**	$	44.592,00

Diferencia Ingresos - Egresos: $ 6.856,00

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.
Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: Fernando Estrada DNI: 23.212.260

Garantizar	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 06 Fecha Rev: 31/03/26

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: GASTALDI, ITALO JORGE

MMBB al (fecha): 31/1/2026

Domicilio real en: ESPAÑA 970 - C.P. 2421 - MORTEROS (CÓRDOBA)

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		$ 13.562,89
Caja y Bancos		$ 13.562,89
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
Créditos		$ 1.889,56
Percepciones Jubilatorias		$ 1.889,56
Bienes de Uso		3.695.984,06
Inmuebles	$	3.457.400,00
Inmueble 1 : Vivienda Familiar		$ 263.700,00
Calle: España 970		
Localidad: Morteros Provincia: Córdoba		
Destino: Vivienda Ünica Superficie (m2): 223		
Inmueble 2 : Vivienda		$ 205.100,00
Calle: Juan B. Justo 142		
Localidad: Morteros Provincia: Córdoba		
Destino: Vivenda Superficie (m2): 222		
Inmueble 3 : Fracciones Campo		$ 2.988.600,00
Calle:		
Localidad: Col. Dos Rosas y La Legua Provincia: Santa Fe		
Destino: Explot. Agropecuaria Superficie (has): 240		
Rodados	$	-
Otros Bienes	$	238.584,06
Participación Accionaria (33,34%), Patrimonio TINACU S.A.		$ 238.584,06
según EECC al 31/12/2024		
TOTAL DEL ACTIVO	**$ -**	**$ 3.711.436,51**

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		$ 1.250,00
Saldos Tarjetas de Crédito		$ 1.250,00
Créditos		$ -
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	$ -	$ 1.250,00

Valor decalrado			Para uso de Garantizar	
			Supuesto	*Rel . Porcent*
Activo:	$	3.711.436,51		
Pasivo:	$	1.250,00		
Capital:	$	3.710.186,51		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales			*Egresos Anuales*		
a. Honorarios					
b. Rentas					
c. Otros	$	24.564,37		$	21.456,00
Subtotal	$	24.564,37	**Subtotal**	$	21.456,00

Diferencia Ingresos - Egresos: $ 3.108,37

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.
Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: DNI: 6.445.842

Garantizar	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 06 Fecha Rev: 31/03/26

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: GASTALDI, JOSÉ PABLO

MMBB al (fecha): 31/1/2026

Domicilio real en: Emilio Sartori 307 - C.P. 2421 - MORTEROS (CÓRDOBA)

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		$ 1.282,30
Caja y Bancos		$ 1.282,30
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
Plazos Fijos al 31/01/26		$ 1.217,80
Divisas		$ 11.561,76
Créditos		$ 3.400,10
Honorarios a Cobrar		$ 3.400,10
Bienes de Uso		611.302,50
Inmuebles (VER ANEXO 1)	$	368.640,00
Inmueble 1 : Vivienda Familiar		$ 345.600,00
Calle: Emilio Sartori 307		
Localidad: Morteros Provincia: Córdoba		
Destino: Vivienda ünica Superficie (m2): 259		
Inmueble 2 : Sitio en Barrio Privado (Condominio 50%)		$ 23.040,00
Calle: Keokén Villa Serrana		
Localidad: Tanti Provincia: Córdoba		
Destino: Superficie (m2): 705		
Inmueble 3 :		
Calle:		
Localidad: Provincia:		
Destino: Superficie (m2):		
Rodados	$	4.150,00
Motocicleta Honda XR 125 L 125 cc - Mod. 2014		$ 4.150,00
Otros Bienes	$	238.512,50
Participación Accionaria (33,33%), Patrimonio TINACU S.A.		$ 238.512,50
según EECC al 31/12/2024		
TOTAL DEL ACTIVO	**$ -**	**$ 615.984,90**

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		$ 1.128,94
Saldos Tarjetas de Crédito		$ 1.128,94
Créditos		$ 2.131,47
Préstamo ProCreAr Banco Hipotecario		$ 402,77
Préstamo Santander (Terminación Vivienda)		$ 1.728,70
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	**$ -**	**$ 3.260,41**

Valor decalrado			Para uso de Garantizar	
			Supuesto	***Rel . Porcent***
Activo:	$	615.984,90		
Pasivo:	$	3.260,41		
Capital:	$	612.724,49		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales			*Egresos Anuales*		
a. Honorarios	$	37.581,00		$	33.000,00
b. Rentas					
c. Otros	$	-			
Subtotal	$	37.581,00	**Subtotal**	$	30.420,00

Diferencia Ingresos - Egresos: $ 7.161,00

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.
Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: Gastaldi Jose Pablo DNI: 24.706.601

ARCA

IMPUESTO SOBRE LOS BIENES PERSONALES

DECLARACIÓN JURADA

F. 762/D V. 2600

CUIT NRO.
23-23212260-9

ESTABLECIMIENTO
0

APELLIDO Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
GASTALDI FERNANDO GABRIEL

FECHA DE PRESENTACIÓN
03/07/2025

HORA
13:18

NRO. DE TRANSACCIÓN
1104590712

SECUENCIA
Original

PERÍODO
2024

Registración de Bienes	En el País	En el Exterior	Exentos / No Alcanzado	Baja en el Período
Inmuebles	$ 40.105,20	$ 0,00	$ 58.079.966,19	$ 0,00
Derechos reales	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Naves y aeronaves	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Automotores y otros rodados	$ 14.640.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Dinero y depósitos en dinero	$ 25.625.919,37	$ 0,00	$ 1.786.814,00	$ 0,00
Títulos, acciones, cuotas o participaciones sociales y otros títulos valores	$ 0,00	$ 0,00	$ 238.512.504,35	$ 0,00
Patrimonio de empresas o explotaciones unipersonales	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Créditos y debentures	$ 25.251,41	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Derechos de propiedad científica, literaria o artística, marcas, patentes y sus licencias	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Otros Bienes	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Monedas digitales	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Objetos Personales y del hogar	$ 2.016.563,80	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Monto total	**$ 42.347.839,78**	**$ 0,00**	**$ 298.379.284,54**	**$ 0,00**

Impuesto determinado **0,00**

Saldo a favor del contribuyente
(lo podés usar para el año que viene, o para pagar otros impuestos ARCA) **$ 2.827,40**

Saldo a favor ARCA
(lo que tenés que pagar) **$ 0,00**

Declaro bajo juramento que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no he omitido ni falseado dato alguno, siendo fiel expresión de la verdad

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador:	ARCA
Formulario:	**762 v2600 - BIENES PERSONALES**
CUIT:	**23-23212260-9**
Impuesto:	**180 - IMPTO.S/BIENES PERSONALES**
Concepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período:	**2024**
Nro. verificador:	876665
Cantidad de registros:	29

Fecha de Presentación:	2025-07-03 Hora: 13:18:18
Nro. de Transacción:	1104590712
Código de Control:	rm1HT7
Usuario autenticado por:	ARCA (ClaveFiscal)

[876665F0762.76328b0fb4f4fd05213869eb869173c0.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[76328b0fb4f4fd05213869eb869173c0]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

ARCA

IMPUESTO SOBRE LOS BIENES PERSONALES

DECLARACIÓN JURADA

F. 762/D V. 2600

CUIT NRO.
20-06445842-7

ESTABLECIMIENTO
0

APELLIDO Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
GASTALDI ITALO JORGE

FECHA DE PRESENTACIÓN
30/06/2025

HORA
17:19

NRO. DE TRANSACCIÓN
1104053541

SECUENCIA
Original

PERÍODO
2024

Registración de Bienes	En el País	En el Exterior	Exentos / No Alcanzado	Baja en el Período
Inmuebles	$ 40.031.018,15	$ 0,00	$ 70.294.811,50	$ 0,00
Derechos reales	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Naves y aeronaves	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Automotores y otros rodados	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Dinero y depósitos en dinero	$ 5.000,00	$ 0,00	$ 2.456.637,05	$ 0,00
Títulos, acciones, cuotas o participaciones sociales y otros títulos valores	$ 0,00	$ 0,00	$ 238.584.065,26	$ 0,00
Patrimonio de empresas o explotaciones unipersonales	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Créditos y debentures	$ 174.247,45	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Derechos de propiedad científica, literaria o artística, marcas, patentes y sus licencias	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Otros Bienes	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Monedas digitales	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Objetos Personales y del hogar	$ 2.010.513,28	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Monto total	**$ 42.220.778,88**	**$ 0,00**	**$ 311.335.513,81**	**$ 0,00**

Impuesto determinado **0,00**

Saldo a favor del contribuyente
(lo podés usar para el año que viene, o para pagar otros impuestos ARCA) **$ 9.828,93**

Saldo a favor ARCA
(lo que tenés que pagar) **$ 0,00**

Declaro bajo juramento que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no he omitido ni falseado dato alguno, siendo fiel expresión de la verdad

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador:	ARCA
Formulario:	**762 v2600 - BIENES PERSONALES**
CUIT:	**20-06445842-7**
Impuesto:	**180 - IMPTO.S/BIENES PERSONALES**
Concepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período:	**2024**
Nro. verificador:	701373
Cantidad de registros:	29

Fecha de Presentación:	2025-06-30 Hora: 17:19:43
Nro. de Transacción:	1104053541
Código de Control:	RRHTzW
Usuario autenticado por:	ARCA (ClaveFiscal)

[701373F0762.9b8001dd510a30b7e2f13bb38517dc56.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[9b8001dd510a30b7e2f13bb38517dc56]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

ARCA

IMPUESTO SOBRE LOS BIENES PERSONALES

DECLARACIÓN JURADA

F. 762/D V. 2600

CUIT NRO.
20-24706601-3

ESTABLECIMIENTO
0

APELLIDO Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
GASTALDI JOSE PABLO

FECHA DE PRESENTACIÓN
30/06/2025

HORA
17:13

NRO. DE TRANSACCIÓN
1104052545

SECUENCIA
Original

PERÍODO
2024

Registración de Bienes	En el País	En el Exterior	Exentos / No Alcanzado	Baja en el Período
Inmuebles	$ 35.000,00	$ 0,00	$ 2.497.371,54	$ 0,00
Derechos reales	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Naves y aeronaves	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Automotores y otros rodados	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Dinero y depósitos en dinero	$ 24.190.546,69	$ 0,00	$ 389.620,70	$ 0,00
Títulos, acciones, cuotas o participaciones sociales y otros títulos valores	$ 0,00	$ 0,00	$ 238.512.504,35	$ 0,00
Patrimonio de empresas o explotaciones unipersonales	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Créditos y debentures	$ 8.680.877,86	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Derechos de propiedad científica, literaria o artística, marcas, patentes y sus licencias	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Otros Bienes	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Monedas digitales	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Objetos Personales y del hogar	$ 1.645.321,23	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Monto total	**$ 34.551.745,78**	**$ 0,00**	**$ 241.399.496,59**	**$ 0,00**

Impuesto determinado **0,00**

Saldo a favor del contribuyente
(lo podés usar para el año que viene, o para pagar otros impuestos ARCA) **$ 149.844,61**

Saldo a favor ARCA
(lo que tenés que pagar) **$ 0,00**

Declaro bajo juramento que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no he omitido ni falseado dato alguno, siendo fiel expresión de la verdad

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador:	ARCA
Formulario:	**762 v2600 - BIENES PERSONALES**
CUIT:	**20-24706601-3**
Impuesto:	**180 - IMPTO.S/BIENES PERSONALES**
Concepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período:	**2024**
Nro. verificador:	704127
Cantidad de registros:	29

Fecha de Presentación:	2025-06-30 Hora: 17:13:47
Nro. de Transacción:	1104052545
Código de Control:	E5k3d#
Usuario autenticado por:	ARCA (ClaveFiscal)

[704127F0762.d35b8e273b3d489d790be382ceae4d61.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[d35b8e273b3d489d790be382ceae4d61]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación