Garantizar	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 07 Fecha Rev: 21/09/23

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de
"Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: MARCELO ALIAGA

MMBB al (fecha): 31/12/2024

Domicilio real en: LOTE 353 MZ. 60 - ESTANCIA Q2 - MENDIOLAZA - CORDOBA

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		
Caja	$ 7.501,49	
Bancos	$ 8.652,91	
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
Inversiones (Fondo Fima)	$ 409,30	
Participaciones Societarias	$ 21.114,01	
Créditos		
Otros Creditos	$ 386.226,61	
Bienes de Uso		

Inmuebles					Valor estimado	
Tipo Inmueble	**Dirección**	**Provincia**	**Destino**	**m2 / has**	**Valor Fiscal**	**Valor mercado**
Casa	L 353 Mz 60 - Estancia Q2 - Mendiolaza	Cordoba	Casa de Familia		$ 10.515,95	$ 738.000,00
Planta	Av. Japon 550	Cordoba	Planta Ind.		$ 1.669,79	$ 2.460.000,00
Planta	Tokio 50	Cordoba	Planta Ind.		$ 9.250,00	$ 1.722.000,00
Terreno	L 432 Mz 60 - Estancia Q2 - Mendiolaza	Cordoba	Terreno		$ 39.673,63	$ 615.000,00

Rodados		
Otros Bienes		
TOTAL DEL ACTIVO	**$ 485.013,68**	

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		
Deuda financiera o bancaria		
Tarjetas de Credito	$ 2.388,96	
Créditos		
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	**$ 2.388,96**	

Valor decalrado			Para uso de Garantizar	
			Supuesto	***Rel . Porcent***
Activo:	$	485.013,68		
Pasivo:	$	2.388,96		
Capital:	$	482.624,72		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales				***Egresos Anuales***		
a. Honorarios						
b. Rentas						
c. Otros	$	478.073,87			$	79.222,89
Subtotal	$	478.073,87		**Subtotal**	$	79.222,89

Diferencia Ingresos - Egresos: $ 398.850,98

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.
Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: Diego Marcelo DNI: 40.545.380

DECLARACIÓN JURADA REIBP - BIENES REGULARIZADOS

F.3341 V.100

Cuit
23-10545380-9

Denominación
ALIAGA MARCELO

Período
2024

Etapa
1

Establecimiento
0

Secuencia
Original

Fecha Presentación
03/12/2024

N° de Transacción
1057974598

MD5
f04da573fc0840d6237b7edf447467a5

Bienes regularizados

Tipo de bien	En el país	En el exterior
Depósitos en dinero	U$S 100.000,00	U$S 0,00
Monedas digitales	U$S 0,00	U$S 0,00
Participaciones en sociedades	U$S 0,00	U$S 0,00
Títulos valores	U$S 0,00	U$S 0,00
Créditos y debentures	U$S 0,00	U$S 0,00
Derechos de propiedad	U$S 0,00	U$S 0,00
Derechos reales	U$S 0,00	U$S 0,00
Bienes inmuebles	U$S 0,00	U$S 0,00
Otros bienes muebles	U$S 0,00	U$S 0,00
Otros bienes	U$S 0,00	U$S 0,00
Total	**U$S 100.000,00**	**U$S 0,00**

Determinación del impuesto

Base imponible multiplicada por 4

$ 394.000.000,00

Alícuota del impuesto

0.50 %

Impuesto determinado

$ 1.970.000,00

Pago impuesto a ingresar en pesos

Pagos anteriores

$ 1.500.000,00

Pagos etapa actual

$ 470.000,00

Saldo impuesto a ingresar en pesos

$ 0,00

Declaro bajo juramento que los datos consignados en este formulario son correctos, completos y que no he omitido ni falseado dato alguno, siendo fiel expresión de la verdad.

Outlook

Solicitud Modificacion de Datos

Desde Nicolas Ochoa <nochoa@anodal.com.ar>
Fecha Jue 6 Nov 2025 16:01
Para Pedro Fernandez <pfernandez@garantizar.com.ar>

Buenas tardes Pedro. De acuerdo a lo conversado telefónicamente, informamos que el inmueble ubicado en la calle DEL HURON 5316, DPTO. 3, de la titular BELEN ALIAGA, destinado a vivienda familiar, ubicado en la ciudad de Bariloche, Provincia de Rio Negro tiene un valor de mercado de $ 300.000.000.- (Pesos trescientos millones)
Sin mas, saludo muy atte.

NICOLÁS OCHOA
Tesorero

nochoa@anodal.com.ar
351 552 7420

Av. Japón 1292 Córdoba \ Argentina
351 4994100 \ 5870 \ 4801
anodal.com.ar

Garantizar	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 07 Fecha Rev: 21/09/23

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: BELEN ALIAGA

MMBB al (fecha): 30/9/2025

Domicilio real en: DEL HURON 5316, DPTO. 3, SAN CARLOS DE BARILOCHE - RIO NEGRO

ACTIVO					Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)						
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)						
PARTICIPACION SOCIETARIA 17 % ANODAL S.A. 30-69884111-3					$ 523.425,02	$ 523.425,02
Créditos						
Bienes de Uso						
Inmuebles					**Valor estimado**	
Tipo Inmueble	**Dirección**	**Provincia**	**Destino**	**m2 / has**	**Valor Fiscal**	**Valor mercado**
DEPARTAMENTO	DEL HURON 5316, DPTO. 3, BARILOCHE	RIO NEGRO	VIVIENDA FAMILIAR		$ 115.600,00	$ 115.600,00
Rodados						
TOYOTA ETIOS XS 1.5 6 M/T, SEDAN 4 PUERTAS AÑO 2017					$ 16.000,00	$ 16.000,00
Otros Bienes						
TOTAL DEL ACTIVO					$ 655.025,02	

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		
Deuda financiera o bancaria		
Créditos		
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	$ -	

Valor decalrado			Para uso de Garantizar	
			Supuesto	*Rel . Porcent*
Activo:	$	655.025,02		
Pasivo:	$	-		
Capital:	$	655.025,02		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales			*Egresos Anuales*	
a. Honorarios *b. Rentas* *c. Otros*				
Subtotal	$ -		Subtotal	$ -

Diferencia Ingresos - Egresos: $ -

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.
Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: DNI: 27670305

Maria Belén Alvarez

Cr. GABRIEL MATEO DUARTE
CONTADOR PÚBLICO (U.N.C.)
C.P.C.E.CBA. - M.P. 10-13382-4

Garantizar	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 07 Fecha Rev: 21/09/23

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: CARMELA ALIAGA

MMBB al (fecha): 30/09/2025

Domicilio real en: RIO DE JANEIRO 109 PISO 1 DEPTO 20 - VILLA ALLENDE - CORDOBA

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
PARTICIPACION SOCIETARIA 17 % ANODAL S.A. 30-69884111-3	$ 523.425,02	$ 523.425,02
Créditos		
Bienes de Uso		

Inmuebles					Valor estimado	
Tipo Inmueble	Dirección	Provincia	Destino	m2 / has	Valor Fiscal	Valor mercado

Rodados		
PEUGEOT 208 AÑO 2024	$ 28.000,00	$ 28.000,00
Otros Bienes		
TOTAL DEL ACTIVO	**$ 551.425,02**	

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		
Deuda financiera o bancaria		
Créditos		
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	**$ -**	

Valor decalrado			Para uso de Garantizar	
			Supuesto	*Rel . Porcent*
Activo:	$	551.425,02		
Pasivo:	$	-		
Capital:	$	551.425,02		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales			*Egresos Anuales*		
a. Honorarios *b. Rentas* *c. Otros*					
Subtotal	$	-	**Subtotal**	$	-

Diferencia Ingresos - Egresos: $ -

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.
Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: Carmen Aliaga DNI: 42892587

Cr. GABRIEL MATEO DUARTE
CONTADOR PÚBLICO (U.N.C.)
C.P.C.E.CBA. - M.P. 10-13382-4

Garantizar ▶	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 07 Fecha Rev: 21/09/23

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: PAZ ALIAGA

MMBB al (fecha): 30/9/2025

Domicilio real en: BARRIO LA SERENA, LOTE 1 MANZANA 278 - MENDIOLAZA - CORDOBA

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		
Inversiones (titulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
PARTICIPACION SOCIETARIA 16,5% ANODAL S.A. 30-69884111-3	$ 508.030,17	$ 508.030,17
Créditos		

Bienes de Uso

Inmuebles					Valor estimado	
Tipo Inmueble	Dirección	Provincia	Destino	m2 / has	Valor Fiscal	Valor mercado
Rodados						
FIAT ARGO DRIVE 1.3 MODELO 2020					$ 18.000,00	$ 18.000,00
Otros Bienes						
TOTAL DEL ACTIVO					**$ 526.030,17**	

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		
Deuda financiera o bancaria		
Créditos		
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	$ -	

Valor decalrado			Para uso de Garantizar	
			Supuesto	*Rel . Porcent*
Activo:	$	526.030,17		
Pasivo:	$	-		
Capital:	$	526.030,17		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales			*Egresos Anuales*	
a. Honorarios *b. Rentas* *c. Otros*				
Subtotal	$ -		Subtotal	$ -

Diferencia Ingresos - Egresos: $ -

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.
Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: Ana Paz Aliaga DNI: 44973121

Cr. GABRIEL MATEO DUARTE
CONTADOR PÚBLICO (U.N.C.)
C.P.C.E.CBA. - M.P. 10-13382-4