INCHIK SA

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE AGOSTO DE 2025

Denominación: **INCHIK SA**

Domicilio Legal: Ruta Nacional Nº 9 km. 668 - Rio Segundo - Córdoba

Actividad Principal: Procesamiento de Maní

Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio: 01/10/2014

Plazo de Duración: hasta el 26 de Noviembre de 2097

Ejercicio Económico Nº: 11

Iniciado: 01 de Septiembre de 2024
Finalizado: 31 de Agosto de 2025

COMPOSICION DEL CAPITAL

	$ Suscripto	$ Integrado
100 acciones de V/N 1000 c/u.	100.000,00	100.000,00
TOTAL	100.000,00	100.000,00

Consejo Profesional
de Ciencias Económicas
de Córdoba

Av. Hipólito Yrigoyen 490
Buenos Aires 865
(X5000JHR) - Córdoba - Argentina
cpcecba.org.ar cpcecba@cpcecba.org.ar

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 785785

COMITENTE

CUIT	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
30714631574	INCHIK SA

FECHA DE INGRESO	ID DE LA PRESENTACIÓN	FECHA DE CIERRE	PERIODO
10/11/2025	0402801	31/08/2025	2025

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT	MATRICULA PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO
20183299957	10-08584-2	ANDRES FERNANDO MIR

ESTUDIO PROFESIONAL

CUIT	MATRICULA	DENOMINACION DEL ESTUDIO
---	---	---

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 785785

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que ANDRES FERNANDO MIR, CUIT Nº 20183299957 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-08584-2 de este Consejo.

Fecha de Cierre:		31/08/2025
Activo:	$	3,383,307,993.25
Pasivo:	$	2,640,127,103.35
P. Neto:	$	743,180,889.90
Resultado:	$	184,788,956.98
Var.E.F.E.:	$	2,672,582.05

Lugar y fecha: CORDOBA, lunes 10 de noviembre de 2025

OBLEA Nº 2100118025

La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cra. Paula Vallvé
SECRETARIA TECNICA
CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente por VALLVÉ Paula Andrea
Fecha: 2025.11.10 16:07:10 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señor Presidente de
INCHIK SA
CUIT N°: 30-71463157-4
Domicilio Legal: Ruta Nacional 9 Km. 668 – Rio Segundo
Provincia de Córdoba

I. Informe sobre la auditoría de los estados contables

a) Opinión

He auditado los estados contables de INCHIK SA, que comprenden los estados de situación patrimonial al 31 de Agosto de 2025 y 2024, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes a los ejercicios finalizados en dichas fechas, así como las notas explicativas de los estados contables 1 a 14 que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y los anexos I a IV.
En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de INCHIK SA al 31 de Agosto de 2025 y 2024, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes a los ejercicios finalizados en esas fechas, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

b) Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (RT Nº 37 de la FACPCE) y demás resoluciones del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCE Córdoba). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *"Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables"* de mi informe. Soy independiente de INCHIK SA y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del CPCE Córdoba y de la RT N°37 de la FACPCE. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

c) Responsabilidades del Directorio de INCHIK SA en relación con los estados contables

El Directorio de INCHIK SA es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa debida a fraude o error.
En la preparación de los estados contables, EL Directorio es responsable de la evaluación de la capacidad de INCHIK SA para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Directorio tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

d) Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables
Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa debida a fraude o error y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.
Como parte de una auditoría de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:
1) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

2) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

3) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de INCHIK SA

4) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por el Directorio de INCHIK SA del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de INCHIK SA para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

5) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
Me comunico con el Directorio de INCHIK SA en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente surgen de registros contables que han sido llevados de conformidad con los requisitos formales exigidos por normas legales y técnicas.

b) Las cifras resumidas emergentes de los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente informe son las siguientes:

Estado de Situación Patrimonial		31/08/2025		31/08/2024
Activo	$	3.383.307.993,25	$	1.565.699.446,59
Pasivo	$	2.640.127.103,35	$	986.264.319,55
Patrimonio Neto	$	743.180.889,90	$	579.435.127,04
Estado de Resultados		31/08/2025		31/08/2024
Resultado del ejercicio	$	184.788.956,98	$	(81.349.791,52)

c) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Agosto de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a $ 20.520.640,97 no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad de Córdoba, 20 de Octubre de 2025.

Firmado digitalmente por
MIR ANDRES FERNANDO
Fecha: 07/11/2025 13:58:53
Razón: Cr. Andres Mir
C.P. UNC. M.P.CPCECba
10-08584-2

INCHIK SA
ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31 DE AGOSTO DE 2025
comparativo con el ejercicio anterior (expresado en moneda homogénea -pesos- a fecha de cierre)

		31/08/2025 $	31/08/2024 $
Activo			
Activo Corriente			
Caja y Bancos	(Nota 4)	160.940.361,57	158.267.779,52
Inversiones		0,00	16.748.246,17
Créditos por Ventas	(Nota 5)	201.802.983,94	212.445.020,00
Otros Créditos	(Nota 6)	473.455.513,65	498.709.200,26
Bienes de Cambio	(Nota 7)	1.492.352.425,31	155.352.485,05
Total del Activo Corriente		2.328.551.284,47	1.041.522.731,00
Activo No Corriente			
Bienes de Uso	(Anexo I)	1.054.756.708,78	524.176.715,59
Total Activo No Corriente		1.054.756.708,78	524.176.715,59
Total del Activo		3.383.307.993,25	1.565.699.446,59

		31/08/2025 $	31/08/2024 $
Pasivo			
Pasivo Corriente			
Cuentas por Pagar Comerciales	(Nota 8)	1.156.749.230,07	337.232.091,54
Préstamos Bancarios y Financieros	(Nota 9)	944.679.138,53	387.298.587,59
Cargas Fiscales	(Nota 10)	156.154.831,24	28.656.038,06
Remuneraciones y Cargas Sociales	(Nota 11)	64.359.842,78	29.497.451,02
Total Pasivo Corriente		2.321.943.042,62	782.684.168,21
Pasivo No Corriente			
Préstamos Bancarios y Financieros	(Nota 9)	312.507.840,10	200.333.899,13
Cargas Fiscales	(Nota 10)	5.676.220,63	3.246.252,21
Total Pasivo No Corriente		318.184.060,73	203.580.151,34
Total Pasivos		2.640.127.103,35	986.264.319,55
Patrimonio Neto (según estado correspondiente)		743.180.889,90	579.435.127,04
Total Pasivo más Patrimonio Neto		3.383.307.993,25	1.565.699.446,59

Las notas 1 a 14 y los anexos I, II, III y IV adjuntos forman parte integrante de estos estados contables.
Véase informe del auditor de fecha 20 de Octubre de 2025.

GRACIELA REGIS
Presidente

ANDRES F. MIR
CONTADOR PUBLICO - U.N.C.
M.P. 10-09848 C.P.C.E. CBA.

INCHIK SA

ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO

FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025

comparativo con el ejercicio anterior (expresado en moneda homogénea -pesos- a fecha de cierre)

		31/08/25	31/08/24
INGRESOS POR VENTAS (Nota 12)			
		$	$
Ventas de Mercaderías y Servicios de Procesamiento		3.170.548.839,86	1.859.832.590,52
COSTO	(Anexo II)	1.783.939.250,26	1.298.917.494,02
GANANCIA BRUTA		1.386.609.589,60	560.915.096,50
GASTOS	(Anexo III)		
Gastos Administración		261.834.859,75	109.810.062,40
Gastos Comercialización		453.079.478,09	413.985.941,11
Otros		85.857.510,63	181.728.424,98
		-800.771.848,46	-705.524.428,49
GANANCIA POR LAS ACTIV. PRINCIPALES		585.837.741,13	-144.609.331,99
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	(Nota 13)	4.301.924,70	22.481.306,54
RESULTADOS F. Y T. incluye RECPAM	(Nota 14)	-322.496.627,68	40.778.233,93
GANANCIA ORDINARIA		267.643.038,15	-81.349.791,52
IMPUESTO A LAS GANANCIAS		-82.854.081,17	0,00
GANANCIA DEL EJERCICIO		184.788.956,98	-81.349.791,52

Las notas 1 a 14 y los anexos I, II, III y IV adjuntos forman parte integrante de estos estados contables.

Véase informe del auditor de fecha 20 de Octubre de 2025.

GRACIELA REGIS
Presidente

ANDRES F. MIR
CONTADOR PUBLICO - U.N.C.
M.P. 10.858-2 C.P.C.E. CBA.

INCHIK SA

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025
(Capital y Resultados Acumulados)
comparativo con el ejercicio anterior (expresado en moneda homogénea -pesos- a fecha de cierre)

CONCEPTO	C A P I T A L						GANANCIAS RESERVADAS		Resultados No Asignados	T O T A L PATRIMONIO NETO AL 31/08/25	TOTAL PATRIMONIO NETO AL 31/08/24
	CAPITAL SUSCRIPTO	A J U S T E D E C A P I T A L				T O T A L (2+3+4+5+6)	Reserva Legal	Reserva Para Dividendos Futuros			
		REVALUOS Saldo Ley 19.742 (capitaliz.)	LEGALES Saldo act. cble. Ley 19.742 (No Capitaliz.)	Resolución Técnica Nº 6 (F.A.C.P.C.E.)	Aportes Irrevocables						
	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)		
Saldos al inicio del ejercicio	100.000,00	0,00	0,00	10.776.614,70	0,00	10.876.614,70	1.701.257,64	0,00	421.274.158,87	433.852.031,21	211.877.018,42
Ajuste por Inflación del Ejercicio				3.649.749,51		3.649.749,51	570.872,87		141.362.473,45	145.583.095,83	501.548.138,41
Saldos al inicio ajustados	100.000,00	0,00	0,00	14.426.364,21	0,00	14.526.364,21	2.272.130,51	0,00	562.636.632,32	579.435.127,04	713.425.156,83
Ajuste Ejercicios Anteriores						0,00			0,00	0,00	-3.126.009,93
Saldos al Inicio Corregidos	100.000,00	0,00	0,00	14.426.364,21	0,00	14.526.364,21	2.272.130,51	0,00	562.636.632,32	579.435.127,04	710.299.146,90
Distribución de Resultados											
a Honorarios Directorio									-7.014.061,92	-7.014.061,92	-33.902.448,88
a Dividendos en Efectivo									-14.029.132,20	-14.029.132,20	-15.611.779,46
a Reserva Legal							0,00		0,00	0,00	0,00
Ganancia s/estado de resultado									184.788.956,98	184.788.956,98	-81.349.791,52
Saldos al cierre del ejercicio	100.000,00	0,00	0,00	14.426.364,21	0,00	14.526.364,21	2.272.130,51	0,00	726.382.395,18	743.180.889,90	579.435.127,04

Total Ajuste del Capital (columnas 3,4 Y 5): 14.426.364,21
Total Ganancias Reservadas: 2.272.130,51

Las notas 1 a 14 y los anexos I, II, III y IV adjuntos forman parte integrante de estos estados contables
Véase informe del auditor de fecha 20 de Octubre de 2025.

GRACIELA REGIS
Presidente

ANDRES F. MIR
CONTADOR PUBLICO - U.N.C.
M.P. 10.18844 C.P.C.E. CBA.

INCHIK SA

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025
comparativo con el ejercicio anterior (expresado en moneda homogénea -pesos- a fecha de cierre)

	31-08-25	31-08-24
	$	$
VARIACIONES DE EFECTIVO		
Efectivo al Inicio de Ejercicio	158.267.779,52	279.751.478,07
Efectivo al Cierre del Ejercicio	160.940.361,57	158.267.779,52
VARIACION DEL EFECTIVO	2.672.582,05	-121.483.698,55
CAUSAS DE LA VARIACION DE EFECTIVO		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Resultado del Ejercicio	184.788.956,98	-81.349.791,52
RECPAM del Efectivo	-35.655.219,53	-92.399.780,47
Honorarios Directorio	-7.014.061,92	-33.902.448,88
Dividendos	-14.028.123,84	-15.611.792,82
Ajuste de Ejercicios Anteriores	0,00	-3.126.005,49
Ajustes del flujo neto de efectivo provenientes de actividades de inversión		
Amortizacion de Ejercicio	183.387.666,19	103.343.438,66
Variación de activos operativos	-1.506.273.808,71	-660.595.641,65
Variación de pasivos operativos	1.901.661.728,40	757.768.459,09
FLUJO NETO DE EFECTIVO GENERADO POR ACT.OPERATIVAS	706.867.137,57	-25.873.563,07
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Pagos por inversiones en activos no corrientes	704.194.555,52	95.610.135,47
FLUJO NETO DE EFECTIVO GENERADO POR ACT. DE INVERSION	-704.194.555,52	-95.610.135,47
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Aporte de Capital	0,00	0,00
FLUJO NETO DE EFECTIVO GENERADO POR ACT. DE FINANCIACIO	0,00	0,00
VARIACION DE EFECTIVO	2.672.582,05	-121.483.698,55

Las notas 1 a 14 y los anexos I, II, III y IV adjuntos forman parte integrante de estos estados contables
Véase informe del auditor de fecha 20 de Octubre de 2025.

GRACIELA REGIS
Presidente

ANDRES F. MIR
CONTADOR PUBLICO - U.N.C.
M.P. 10.858-4 C.P.C.E. CBA.

INCHIK SA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE AGOSTO DE 2025

1.- Unidad de Medida:

Los estados contables han sido preparados en moneda homogéna a la fecha de cierre de los presentes estados según Resolución JG FACPCE Nº 539/18 y Resolución Técnica Nº 6.
A partir del 22/04/2014, fecha en la cual se aprobó mediante Resolución Nº 33/14 del CPCE Cba, la Resolución Técnica Nº 39 y la Interpretación Nº 8 de la FACPCE, la necesidad de reanudar el proceso de reexpresión viene indicada por el cumplimiento de las condiciones estipuladas en la Sección 3.1 de la RT 17.
Durante el período comprendido desde el 14/10/2016 al 01/12/2017 estuvieron vigentes las Resoluciones FACPCE JG Nº 517/16 y Nº 527/17, que suspendieron la aplicación de la sección 3.1 de la RT 17 para los ejercicios cerrados durante dicho período y en consecuencia dispusieron que dichos EECC no se ajusten por inflación.
A la fecha de cierre de los presentes estados contables, la tasa acumulada de inflación en tres años ha superado el 100%, motivo por el cual con fecha 29/09/2018 la FACPCE ha aprobado la Resolución JG Nº 539/18 disponiendo la implementación del ajuste por inflación para cierres de ejercicios a partir del 01/07/2018 inclusive, por ese motivo los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes estados según Resolución JG FACPCE Nº 539/18 y Resolución Técnica Nº 6.
El ente optó por exponer en una misma línea los "Resultados Financieros y por Tenencia (incluyendo Resultados por Exposición al Cambio en el Poder Adquisitivo de la Moneda - RECPAM) en el estado de resultados, de acuerdo a la sección IV.B9. de la RT6.
Para la elaboración de los estados contables de la sociedad se han seguido los enunciados establecidos en las Resoluciones Técnicas vigentes de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

2.- Principales Criterios de Valuación:

A continuación se indican los principales criterios adoptados para la confección de los Estados Contables.

2,1 Rubros Monetarios:
Las disponibilidades y los créditos y deudas en pesos sin cláusula de actualización se han mantenido a sus respectivos valores nominales.

2.2 Bienes de Cambio
Se hallan valuados al valor de reposición.

2.3 Bienes de Uso
Se hallan valuados a su valor de incorporación al patrimonio, reexpresados a fecha de cierre del ejercicio, neto de las amortizaciones acumuladas a dicha fecha.

2.4 Impuesto a las Ganancias
De acuerdo con lo establecido por la Resolución Nº 324/05 de la F.A.C.P.C.E., incorporado a su vez como Norma Técnica obligatoria por el C.P.C.E. de la Provincia de Córdoba, mediante Resolución Nº 55/05, se ha aplicado el método del impuesto diferido para su determinación

3.- Actividad Agropecuaria Complementaria:

Durante el transcurso del presente ejercicio la empresa ha realizado en forma secundaria la actividad de cultivo de maní en campos arrendados al efecto.
Dicha actividad se realizó con el objeto de proveer insumos para la actividad industrial, encontrándose a fecha de cierre del ejercicio completamente cosechados y trasladados mediante cartas de porte a la planta de procesamiento, no existiendo en consecuencia a fecha de cierre de ejercicio activos biológicos en proceso.
Al ser la producción obtenida completamente utilizada como insumo de la actividad industrial, no se realizaron ventas que involucren a la mercadería obtenida sin procesar

Véase informe del auditor de fecha 20 de Octubre de 2025.

GRACIELA REGIS
PRESIDENTE

ANDRES F. MIR
CONTADOR PUBLICO - U.N.C.
M.P. 10.858 F. C.P.C.E. CBA.

INCHIK SA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE AGOSTO DE 2025

4.- Caja y Bancos

Caja y Valores a Depositar	160.940.361,57
Cuentas Corrientes Bancarias	0,00
	160.940.361,57

5.- Créditos por Ventas

Clientes del Exterior	115.975.231,40
Clientes	85.827.752,54
	201.802.983,94

6.- Otros Créditos

Acciones y Participaciones Sociales	4.116.340,21
Saldo a Favor Impuesto Ganancias	19.432.701,12
Retenciones Imp. a las Ganancias	26.416.354,14
Pagos a Cuenta Imp. Al Cheque	35.934.008,14
Gastos Pagados por Adelantado	3.062.500,30
Anticipo Honorarios y Dividendos	50.000.000,00
Gastos Financieros a Devengar	74.019.412,21
Anticipo a Proveedores	44.943.154,57
Reintegros a Cobrar	11.058.184,39
Deudores Varios	10.000.000,00
Anticipos Productores a Cobrar	54.600.853,09
Saldo a Favor Arrendamientos	2.168.789,51
Saldo a Favor IVA	136.842.047,17
Saldo a Favor Ingresos Brutos	861.168,80
	473.455.513,65

7.- Bienes de Cambio

Sementeras	0,00
insumos	0,00
Mercaderias	1.492.352.425,31
	1.492.352.425,31

8.- Cuentas por Pagar

Proveedores	139.723.599,41
Anticipos Clientes del Exterior	132.151.623,50
Productores	378.220.185,03
Cheques Diferidos	506.653.822,13
	1.156.749.230,07

9.- Préstamos Bancarios y Financieros

Prestamos BBVA	427.000.000,00
Adelantos Cuenta Corriente	51.344.754,48
Préstamos Banco Galicia	373.131.753,31
Prestamo SGR	150.000.000,00
Diferencias de Cambio Prefinanciaciones	54.823.640,00
Préstamo Banco Nación	10.000.000,00
Canon Leasing a Pagar	154.876.205,09
Préstamo Banco Patagonia	36.010.625,75
	1.257.186.978,63

10.- Cargas Fiscales

Impuestos Inmobiliarios y Automotor a Pagar	1.829.705,59
Comercio e Industria a Pagar	2.078.039,39
Impuesto a las Ganancias a Pagar	82.854.081,17
Retencion Ganancias a Pagar	28.043.160,43
Retencion IVA a Pagar	37.376.120,93
Mis Facilidades	9.649.944,36
	161.831.051,87

Véase informe del auditor de fecha 20 de Octubre de 2025.

GRACIELA REGIS
PRESIDENTE

ANDRES F. MIR
CONTADOR PUBLICO - U.N.C.
M.P. 10.8984 C.P.C.E. CBA.

INCHIK SA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE AGOSTO DE 2025

11.- Remuneraciones y Cargas Sociales

Sueldos a Pagar	32.699.671,20
SUSS a Pagar	20.520.640,97
Cuotas Sindicales a Pagar	11.139.530,61
	64.359.842,78

12.- Ingresos

Ingresos por ventas Actividad Industrial	
Ventas Maní Procesado Mdo. Interno	1.338.993.740,37
Exportaciones de Maní	1.221.054.159,98
Proceso Mani de Terceros	610.500.939,51
	3.170.548.839,86

13.- Otros Ingresos y Egresos

Reintegro de Exportaciones	4.301.924,70
	4.301.924,70

14.- Resultados Financieros y por Tenencia

Intereses Rec. y Act. Fiscales	-23.878.330,66
Resultaddos Fcieros y por Tenencia (Incluye RECPAM)	118.858.453,98
Diferencia de Cambio	-162.503.534,59
Comisiones Financiación	-6.970.209,30
Intereses Ganados	2.528.134,11
Intereses Perdidos	-250.531.141,22
	-322.496.627,68

Véase informe del auditor de fecha 20 de Octubre de 2025.

GRACIELA REGIS
Presidente

ANDRES F. MIR
CONTADOR PUBLICO - U.N.C.
M.P. 10.858-2 C.P.C.E. CBA.

INCHIK SA

ANEXO I
(Continúa)

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025
BIENES DE USO

RUBROS	VALOR AL COMIENZO DEL EJERCICIO			Total	AUMENTOS	BAJAS	Revalúo de las Bajas
	Inicial sin Revalúos	Revalúos Ley Nº 19.742	Ajuste por Inflación R.T. Nº 6 F.A.C.P.C.E.				
Muebles y utiles	19.230.901,94		93.865.413,31	113.096.315,25	9.247.374,65		
Rodados	3.445.715,30		28.774.399,29	32.220.114,59	0,00		
Maquinarias	10.198.763,55		257.430.705,86	267.629.469,41	1.543.896,95		
Software	338.575,00		4.582.189,10	4.920.764,10	3.461.213,00		
Inmuebles	4.000.000,00		57.741.831,14	61.741.831,14	0,00		
Rodados en Leasing	0,00		0,00	0,00	125.073.999,64		
Instalaciones	19.019.522,15		238.297.541,11	257.317.063,26	564.868.071,28		
	56.233.477,94	0,00	680.692.079,81	736.925.557,75	704.194.555,52	0,00	0,00

Véase informe del auditor de fecha 20 de Octubre de 2025.

GRACIELA REGIS
Presidente

ANDRES F. MIR
CONTADOR PUBLICO - U.N.C.
M.P. 10.8584.7 C.P.C.E. CBA.

INCHIK SA

ANEXO I
(Continuación)

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025
BIENES DE USO

RUBROS	Ajuste por Inflación R.T. 6 del Ejercicio	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO	DEPRECIACIONES					NETO RESULTANTE
			Acumuladas al Comienzo del Ejercicio	Ajuste por Inflación Depreciaciones Acumualdas y bajas del ejercicio	Del ejercicio		Acumuladas al Cierre del Ejercicio	
					%	Monto		
Muebles y utiles	16.711.988,49	139.055.678,39	76.268.326,80	7.123.218,57	10	16.873.272,00	100.264.817,37	38.790.861,02
Rodados	5.160.266,24	37.380.380,83	19.492.754,05	4.896.159,74	20	6.495.733,42	30.884.647,21	6.495.733,62
Maquinarias	81.771.168,51	350.944.534,87	166.340.751,19	58.112.805,41	10	35.062.906,46	259.516.463,06	91.428.071,81
Software	2.101.907,21	10.483.884,31	2.114.137,40	709.419,03	10	1.439.579,62	4.263.136,05	6.220.748,26
Inmuebles	16.711.369,35	78.453.200,49	10.279.820,45	5.410.819,65	5	1.961.330,01	17.651.970,11	60.801.230,38
Rodados en Leasing	36.368.955,14	161.442.954,78	0,00	0,00	5	32.288.590,96	32.288.590,96	129.154.363,82
Instalaciones	70.477.403,64	892.662.538,18	69.854.164,84	11.676.419,65	10	89.266.253,82	170.796.838,31	721.865.699,87
TOTAL	229.303.058,58	1.670.423.171,85	344.349.954,73	87.928.842,05		183.387.666,29	615.666.463,07	1.054.756.708,78

Véase informe del auditor de fecha 20 de Octubre de 2025.

GRACIELA REGIS
Presidente

ANDRES F. MIR
CONTADOR PUBLICO - U.N.C.
M.P. 10.69[illegible] C.P.C.E. CBA.

INCHIK SA **ANEXO II**

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025

COSTO DE VENTAS

C O N C E P T O	$
EXISTENCIAS AL COMIENZO DEL EJERCICIO	155.352.485,05
COMPRAS DEL EJERCICIO	1.716.303.496,64
GASTOS (ANEXO III)	1.404.635.693,89
EXISTENCIAS AL FINAL DEL EJERCICIO	1.492.352.425,31
COSTO DE MERCADERIAS Y SERVICIOS VENDIDOS	1.783.939.250,26

Véase informe del auditor de fecha 20 de Octubre de 2025.

GRACIELA REGIS
Presidente

ANDRES F. MIR
CONTADOR PUBLICO - U.N.C.
M.P. 10.8584.8 C.P.C.E. CBA.

INCHIK SA **ANEXO III**

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025
INFORMACION REQUERIDA POR EL ARTICULO 64 INC. b) DE LA LEY Nº19.550

RUBROS	TOTAL	COSTO DE PRODUCCION AGRICOLA	COSTO DE PRODUCCION INDUSTRIAL	GASTOS DE ADMINISTRACION	GASTOS DE COMERCIALIZACION	OTROS GASTOS
Gastos de Planta	26.306.708,18		26.306.708,18			
Gastos de Limpieza	17.894.635,35		13.420.976,51	4.473.658,84		
Alquiler de Maquinarias	61.763.588,35		61.763.588,35			
Derechos de Exportación	3.004.414,04				3.004.414,04	
Análisis de Maní	27.064.675,54				27.064.675,54	
big bags	19.294.058,79				19.294.058,79	
Gastos de Exportación	142.446.336,59				142.446.336,59	
Gastos de Fletes	94.125.500,95				94.125.500,95	
Comercio e Industria	13.704.773,87				13.704.773,87	
Librería y Papelería	1.402.584,45			1.402.584,45		
Honorarios	185.563.752,33	18.523.072,40	37.046.144,79	102.209.926,55	27.784.608,59	
Sueldos y Cargas Sociales	408.206.317,54		285.744.422,28	81.641.263,51	40.820.631,75	
Seguros	16.065.072,44					16.065.072,44
Indemnizaciones	15.262.279,00					15.262.279,00
Gastos de Teléfono e Internet	339.158,16			339.158,16		
Gastos de Gas	36.795.056,72		36.795.056,72			
Insumos de Computación	824.559,28			824.559,28		
Aranceles	1.439.113,52					1.439.113,52
Gastos Bancarios	12.189.684,43			12.189.684,43		
Insumos Planta	2.439.925,25		2.439.925,25			
Gastos Varios	10.789.178,20					10.789.178,20
Gastos de Mantenimiento	68.100.776,15		68.100.776,15			
Gastos de Reorganización Administrativ	3.953.012,22			3.953.012,22		
Gastos Certificacion de Calidad	15.450.808,74		15.450.808,74			
Gastos Rodos Leasing	13.534.945,51					13.534.945,51
Impuestos Inmobiliarios y Automotor	1.829.705,59					1.829.705,59
Gastos de Publicidad	642.464,29				642.464,29	
Gastos en Seguridad	26.937.216,37					26.937.216,37
Comisiones Pagadas	63.871.040,42				63.871.040,42	
Sevicios Agropecuarios	187.835.302,80	187.835.302,80				
Insumos Agropecuarios	154.378.337,67	154.378.337,67				
Gastos de Luz	181.234.790,75		163.111.311,68	18.123.479,08		
Depreciación del Ejercicio	183.387.666,19		146.710.132,95	36.677.533,24		
Ingresos brutos	185.905,61				185.905,61	
Arrendamientos	179.072.875,44	179.072.875,44				
Uniformes	7.936.253,98		7.936.253,98			
Gastos de Combustible	20.135.067,64				20.135.067,64	
TOTALES	2.205.407.542,35	539.809.588,31	864.826.105,58	261.834.859,75	453.079.478,09	85.857.510,63

Véase informe del auditor de fecha 20 de Octubre de 2025.

GRACIELA REGIS
Presidente

ANDRES F. MIR
CONTADOR PUBLICO - UNC
M.P. 10.08848 C.P.C.E. CBA.

*****

INCHIK SA

Anexo IV

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025

APERTURA SEGUN EL PLAZO ESTIMADO DE COBRO O PAGO DE CREDITOS Y DEUDAS

CONCEPTO	DE PLAZO VENCIDO	SIN PLAZO ESTIMADO	A VENCER						TIPO DE INTERES
			1º TRIM.	2º TRIM.	3º TRIM.	4º TRIM.	AÑO 2027	AÑO 2028 y post.	
Creditos									
Clientes			201.802.983,94						no devengan
Otros Créditos			272.955.256,95	200.500.256,70					no devengan
	0,00	0,00	474.758.240,89	200.500.256,70	0,00	0,00	0,00	0,00	
Deudas									
Cuentas por Pagar			1.101.163.652,74	55.585.577,33					no devengan
Prestamos Bancarios			135.591.769,29	238.840.774,72	136.084.230,15	434.162.364,37	222.507.840,10	90.000.000,00	varios
Remun.y Cargas Sociales			64.359.842,78						3% mensual
Cargas Fiscales			70.320.457,27	83.847.512,10	993.430,93	993.430,93	5.676.220,63		3% mensual
	0,00	0,00	1.371.435.722,08	378.273.864,15	137.077.661,08	435.155.795,30	228.184.060,73	90.000.000,00	

Véase informe del auditor de fecha 20 de Octubre de 2025.

GRACIELA REGIS
Presidente

ANDRES F. MIR
CONTADOR PUBLICO - U.N.C.
M.P. 10-08584-2 C.P.C.E. CBA.

Firmado digitalmente por MIR ANDRES FERNANDO
Fecha: 07/11/2025 13:58:08
Razón: Cr. Andres Mir
C.P. UNC. M.P.CPCECba
10-08584-2