MANIFESTACION DE BIENES

Titular:	N° de Cuenta
SCHMUNCK DARIO JACOBO	
Domicilio y Localidad	**Codigo Postal**
AV. OLIVOS 978 - INGENIERO PABLO NOGUES	1613

Ramo o profesion: (Indicar si se efectúa la coemrcializacion y/o fabricacion de los productos objeto del ramo indicado, como assí tambien si es por cuenta propia o para tercerod o por intermedio de terceros)

DETALLE DE LAS CUENTAS			ACTIVO($)	PASIVO($)
Caja y Bancos			$ 50.000,00	
Cuentas por Cobrar				
Bienes de Cambio				
Inmuebles			$ 35.676.403,03	
Terrenos y campos				
Rodados			$ 58.807.500,00	
Agricultura y ganaderia				
Titulos y acciones				
Inversiones en otras empresas				
Deudas Bancarias	Sin garantías			
	c/Garantia real	Prendaria		
		Hipotecaria		
Deudas Comerciales				
Cargas Sociales y Fiscales				
Hipotecas a particulares				
		Subtotales ($)		
		CAPITAL LIQUIDO ($)		
		Sumas Iguales ($)		

Documentos descontados en bancos	($)	
Documentos endosados a proveedores	($)	

AVALES OTORGADO AFAVOR DE TERCEROS EN ESTE Y OTROS BANCOS (*) Marcar la columna que corresponda

A favor de :	Ante el banco	Importe ($)	Con otros(*)	Individual (*)

Origen de los ingresos:	Ingreso mensual:
	$

INMUEBLES: Edificios de uso propio, renta, terrenos y campos. Deberá acompañarse de los titulos respectivos

UBICACION:	TERRENO		CONSTRUCCION		DESTINO	VALUACION FISCAL	VALOR ESTIMADO
	m2 Sup.	Fecha de compra	m2 Sup cubierta	Fecha de construc.			
AV.OLIVOS 960/978/980/982 BS AS		21/04/1996			CASA-HABITACION	$ 22.490.141,56	$ 230.000.000,00
AV.OLIVOS 960 BS AS		01/12/2007			ALQUILER	$ 8.686.261,47	$ 600.000.000,00
AV. OLIVOS 1041 BS AS		18/11/2022			TERRENO	$ 4.500.000,00	$ 500.000.000,00

MANIFESTACION DE BIENES

Marca - Modelo	Año	Gravamen (1)	Destino (2)	Valuación Fiscal	Valor Mercado
CHEVROLET CRUZE 4P 1,4T LT AT SEDAN 4 PUERTAS	2,023			$ 10.272.900,00	
CHEVROLET CLASSIC 4P LS ABS +AIRBAG 1,4N SEDAN 4 PUERTAS	2,016			$ 2.831.700,00	
FORD RANGER RAPTOR 2,0L BIT 4X4 10AT PICK-UP CABINA DOBLE	2,022			$ 45.702.900,00	

(1) Prenda (2) Comercial - Particular

PRENDAS E HIPOTECAS: Marcar con "X" la columna que corresponda - (P) si se trata de PRENDA o (H) HIPOTECA (**)

ACREEDOR E IDENTIFICACION DEL BIEN	DEUDA DE ORIGEN ($)	INDICE DE AJUSTE	P	H	TASA INT ANUAL	DEUDA ACTUAL ($)	FECHAS DE		PERIODO DE PAGO
							Constitucion	Vencimiento	
TOTALES									

PARTICIPACION EN SOCIEDADES: (SRL, Soc. Colectiva, en Comandita)

RAZON SOCIAL	AÑO DE INCORPORACION	ACTIVIDAD	APORTE DE CAPITAL ($)	SALDO DE CUENTAS PARTICULARES ($)	OPERA CON ESTE BANCO: SI - NO
DS ELECTROMECANICA SRL			$ 14.000,00	$ 2.602.727,39	
CONSTRUCTORA PABLO NOGUES SRL			$ 54.000,00	$ 515.798,77	
MFB ELECTROMECANICA SRL			$ 90.000,00	$ 127.684.872,65	
		TOTALES		$ 130.803.398,81	

VALORES MOBILIARIOS: Acciones, Debentures, Titulos Nacionales y/o Provinciales, etc.

IDENTIFICACION	VALOR NOMINAL UNITARIO ($)	CANTIDAD	AÑO DE ADQUISICION	VALOR DE COMPRA	VALOR SEGÚN BALANCE ($)	VALOR SEGÚN COTIZACION($)
			TOTALES			

GANADERIA			
DETALLE			VALOR($)
	Cabezas de Vacunos		
	Cabezas de Lanares		
	Cabezas de Porcinos		
	Cabezas de Caballares		
Otros; acompañar detalle firmado			

AGRICULTURA			
DETALLE			VALOR ($)
	Hectareas de		
	Hectareas de		
	Hectareas de		
	Hectareas de Pasturas		
	Hectareas de Alfalfa		
Otros; acompañar detalle firmado			

Los datos consignados en el presente formulario revisten el carácter de declaración jurada.

Pablo Nogues, 17 de Marzo de 2025

Dario Jacobo Schmunck
Firma y alcaración

Dra. Lidia Reyna
Contadora Publica (UNLZ)
C.P.C.E.C.A.B.A T°252 F°098