DENOMINACION DEL ENTE: CAT-MAG SA
DOMICILIO LEGAL: Av.Perito Moreno n° 2933 - Ushuaia - Tierra del Fuego
ACTIVIDAD PRINCIPAL: Rubro: Constructora

INSCRIPCION EN EL I.G.J.: Del Contrato: 1997
N° DE REGISTRO EN LA INSPECCION DE PERSONAS JURIDICAS: L° SOC.COMERC.II-NRO.1546-F° 128-1997
FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO SOCIAL: 21/07/2118

EJERCICIO ECONOMICO Nro: Veintisiete (27)
INICIADO EL: 01/09/2023 FINALIZADO EL: 31/08/2024

COMPOSICION DEL CAPITAL: SUSCRIPTAS: 12,000 INTEGRADAS: 12,000

CAT - MAG S.A.
Sandra E. Catalan Magni
PRESIDENTE

Scanned with CamScanner

Denominación de la Sociedad: CAT-MAG SA
Número de Inscripción en la I.G.J.: Libro Sociedades de Comerciales nº libajo en nº 1546, Folio 129, año 1997.-
Ejercicio Económico iniciado el 01 de septiembre de 2023 y finalizado el 31 de agosto de 2024,-
Expresado en Pesos

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

ACTIVO	2024 $	2023 $	PASIVO	2024 $	2023 $
ACTIVO CORRIENTE			**PASIVO CORRIENTE**		
Caja y Bancos (Nora 1)	$ 87.040.625,95	$ 1.978.790,35	Deudas Financieras (Nota 5)	$ 35.334.928,64	$ 103.463.080,16
Cuentas a Cobrar (Nota 2)	$ 128.057.839,19	$ 434.698.831,84			
Otros Creditos (Nota 3)	$ 295.489.011,97	$ 201.661.843,66	Deudas Sociales y Fiscales (Nota 6)	$ 12.696.557,35	$ 21.100.756,28
Materiales de Construccion (Nota n° 4)	$ 64.840.000,00	$ 69.228.936,12			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	$ 575.427.477,11	$ 707.568.401,96	**TOTAL PASIVO CORRIENTE**	$ 48.031.485,99	$ 124.563.836,45
ACTIVO NO CORRIENTE			**PASIVO NO CORRIENTE**		
			Deudas Financieras (Nota 5)	$ 3.390.354,23	$ 23.415.840,98
Bienes de Uso-Anexo I-	$ 66.719.794,74	$ 62.892.339,69			
			TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	$ 3.390.354,23	$ 23.415.840,98
			TOTAL PASIVO	$ 51.421.840,22	$ 147.979.677,43
TOTAL DE ACTIVO NO CORRIENTE	$ 66.719.794,74	$ 62.892.339,69	**PATRIMONIO NETO**		
			S/ Estado de Evolución del Patrimonio Neto	$ 590.725.431,63	$ 622.481.064,21
TOTAL DE ACTIVO	$ 642.147.271,85	$ 770.460.741,66	**TOTAL DE PASIVO MAS PATRIMONIO NETO**	$ 642.147.271,85	$ 770.460.741,66

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

CAT - MAG S.A.
Sandra E. Catalan Magni
PRESIDENTE

INFORME PROFESIONAL DE FECHA 27/01/2025 ADJUNTO

Scanned with CamScanner

Denominación de la Sociedad: CAT-MAG SA
Número de Inscripción en la I.G.J.: Libro Sociedades de Comerciales nº IIbajo en nº 1546, Folio 129, año 1997.-
Ejercicio Económico iniciado el 01 de septiembre de 2023 y finalizado el 31 de agosto de 2024,-
Expresado en Pesos

ESTADO DE RESULTADOS

CONCEPTO	2024 $	2023 $
Ingresos por obras y servicios	$ 1.294.967.923,77	$ 1.363.146.976,69
menos: Costo de obras (Anexo II)	$ -659.649.843,45	$ -678.953.147,58
	$ 635.318.080,32	$ 684.193.829,11
Venta de materiales y otros servicios	$ 199.169.842,48	$ 189.111.535,49
menos: Costo de los materiales vendidos (Anexo II)	$ -130.905.398,33	$ -18.096.841,60
	$ 68.264.444,15	$ 171.014.693,90
RESULTADO BRUTO (Pérdida) Ganancia	$ 703.582.524,47	$ 855.208.523,01
Gastos de Administración (Anexo II)	$ -17.655.760,54	$ -159.536.816,77
Gastos Comercialización (Anexo II)	$ 158.701.840,85	$ -274.508.391,75
RESULTADO OPERATIVO (Pérdida) Ganancia	$ 527.224.923,08	$ 421.163.314,50
Gastos Financieros (Anexo II)	$ -32.989.801,52	$ -33.337.047,75
Otros Ingresos y Egresos	$ -	$ -
RESULTADO POR OPERACIONES ORDINARIAS	$ 494.235.121,56	$ 387.826.266,74
Ajuste por inflacion	$ -434.741.415,66	$ -230.117.466,43
GANANCIA (PERDIDA) DEL EJERCICIO	$ 59.493.705,90	$ 157.708.800,32

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

CAT - MAG S.A.
Sandra E. Catalan Magni
PRESIDENTE

INFORME PROFESIONAL DE FECHA 27/01/2025 ADJUNTO

Scanned with CamScanner

Denominación de la Sociedad: **CAT-MAG SA**
Número de Inscripción en la I.G.J.: **Libro Sociedades de Comerciales nº libajo en nº 1546, Folio 129, año 1997.-**
Ejercicio Económico iniciado el **01 de septiembre de 2023 y finalizado el 31 de agosto de 2024.-**
Expresado en Pesos

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

	APORTES DE PROPIETARIOS				RESULTADOS			TOTAL PATRIMONIO NETO-2024 ($)	TOTAL PATRIMONIO NETO-2023 ($)
	CAPITAL SOCIAL ($)	AJUSTE DE CAPITAL ($)	APORTES IRREVOCAB. ($)	TOTAL APORTES ($)	GANANCIAS RESERVADAS LEGAL ($)	GANANCIAS RESERVADAS OTRAS ($)	RESULTADOS NO ASIGN. ($)		
Saldos al inicio	$ 12.000,00	$ 6.357.970,87	$ -	$ 6.369.970,87	$ 1.273.994,17	$ -	$ 614.837.099,18	$ 622.481.064,21	$ 451.260.708,17
AREA									$ 13.511.555,72
Resultado del Ejercicio							$ 59.493.705,90	$ 59.493.705,90	$ 157.708.800,32
Distribucion							$ -91.249.338,48	$ -91.249.338,48	
TOTAL	$ 12.000,00	$ 6.357.970,87	$ -	$ 6.369.970,87	$ 1.273.994,17	$ -	$ 583.081.466,60	$ 590.725.431,63	$ 622.481.064,21

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

CAT - MAG S.A.
Sandra E. Catalan Magni
PRESIDENTE

INFORME PROFESIONAL DE FECHA 27/01/2025 ADJUNTO

Scanned with CamScanner

Denominación de la Sociedad: CAT-MAG SA
Número de Inscripción en la I.G.J.: Libro Sociedades de Comerciales nº IIbajo en nº 1546, Folio 129, año 1997.-
Ejercicio Económico iniciado el 01 de septiembre de 2023 y finalizado el 31 de agosto de 2024.-
Expresado en Pesos

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

CONCEPTO	2024 $	2023 $
Variaciones del efectivo		
Efectivo al inicio del ejercicio	$ 1.978.790,35	$ 43.367.123,95
Modificaciones	$ -	$ -
Efectivo al cierre del ejercicio	$ 87.040.625,95	$ 1.978.790,35
Aumento (Disminucion) neta del efectivo	$ 85.061.835,60	$ -41.388.333,60
Causas de las variaciones del efectivo		
Acitividades operativas		
Ganancia Perdida) ordinaria del ejercicio:	$ 59.493.705,90	$ 157.708.800,32
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo provenientes de las actividades operativas:		
Depreciacion de bienes de usos	$ 62.277.172,13	$ 53.685.236,51
Resultados de inversiones en entes relacionados		
Resultado de ventas de bienes de uso		
Cambios en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) Disminucion en creditos por ventas	$ 212.813.824,33	$ -289.950.035,84
(Aumento) Disminucion en otros rubros	$ 4.388.936,12	$ -3.139.973,00
(Aumento) Disminucion en bienes de inversiones		
(Aumento) Disminucion en deudas	$ -96.557.837,21	$ -42.205.719,42
Pago de dividendos	$ -	$ -
Pago de impuesto a las ganancias	$ -	$ -
Aportes accionistas	$ -	$ -
Ajuste por inflacion	$ -91.249.338,51	$ 83.222.881,40
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en las actividades operativas	$ 151.166.462,77	$ -40.678.810,04
Actividades de inversion:		
Cobro por venta de bienes de uso		
Pagos por compras de bienes de uso	$ 66.104.627,18	$ 709.523,56
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado) en la sactividades de inversion	$ 66.104.627,18	$ 709.523,56
AUMENTOS DE FONDOS	$ 85.061.835,60	$ -41.388.333,60

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

CAT - MAG S.A.
Sandra B. Catalan Magni
PRESIDENTE

INFORME PROFESIONAL DE FECHA 27/01/2025 ADJUNTO

Scanned with CamScanner

Denominación de la Sociedad: CAT-MAG SA
Número de Inscripción en la I.G.J.: Libro Sociedades de Comerciales nº IIbajo en nº 1545, Folio 129, año 1997.-
Ejercicio Económico Iniciado el 01 de septiembre de 2023 y finalizado el 31 de agosto de 2024.-
Expresado en Pesos

PLAZOS ESTIMADOS DE CREDITOS Y DEUDAS

La composicion de los Creditos y Deudas según su plazo estimado o pago y según el interes que devenguen es la siguiente:

CONCEPTO	INVERSION $	CRE COM $	OTROS $	TOTAL 2024	TOTAL 2023
I . -ACTIVO					
I.I.- Según su plazo de vencimiento					
A vencer					
1er. Trimestre	$ -	$ 128.057.839,19	$ 295.489.011,97	$ 423.546.851,16	$ 636.360.675,49
2do. Trimestre	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
3er. Trimestre	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
4to. Trimestre	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
A mas de un año	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Sub-total	$ -	$ 128.057.839,19	$ 295.489.011,97	$ 423.546.851,16	$ 636.360.675,49
De plazo Vencido	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Sin plazo establecido	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Total	$ -	$ 128.057.839,19	$ 295.489.011,97	$ 423.546.851,16	$ 636.360.675,49
I.II.- Según tasa interes pactado					
Sin interes pactado	$ -	$ 128.057.839,19	$ 295.489.011,97	$ 423.546.851,16	$ 636.360.675,49
A tasa de interes fija	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
A tasa de interes variable	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Total	$ -	$ 128.057.839,19	$ 295.489.011,97	$ 423.546.851,16	$ 636.360.675,49
	CT. A PAG $	D.FISCALES $	D.SOCIALES $	TOTAL 2024	TOTAL 2023
II. PASIVO					
II.I.- Según su plazo de vencimiento					
A vencer					
1er. Trimestre	$ 35.334.928,64	$ 1.234.241,84	$ 11.462.315,51	$ 48.031.485,99	$ 124.563.836,45
2do. Trimestre	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
3er. Trimestre	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
4to. Trimestre	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
A mas de un año	$ 3.390.354,23	$ -	$ -	$ 3.390.354,23	$ 23.415.840,98
Sub-total	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
De plazo Vencido	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Sin plazo establecido	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Total	$ 38.725.282,87	$ 1.234.241,84	$ 11.462.315,51	$ 51.421.840,22	$ 147.979.677,43
II.II.- Según tasa interes pactado					
Sin interes pactado	$ 3.390.354,23	$ 1.234.241,84	$ 11.462.315,51	$ 51.421.840,22	$ 147.979.677,43
A tasa de interes fija	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
A tasa de interes variable	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Total	$ 38.725.282,87	$ 1.234.241,84	$ 11.462.315,51	$ 51.421.840,22	$ 147.979.677,43

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

CAT - MAG S.A.
Sandra E. Catalan Magni
PRESIDENTE

INFORME PROFESIONAL DE FECHA 27/01/2025 ADJUNTO

Scanned with CamScanner

Denominación de la Sociedad: CAT-MAG SA
Número de Inscripción en la I.G.J.: Libro Sociedades de Comerciales nº IIbajo en nº 1546, Folio 129, año 1997.-
Ejercicio Económico iniciado el 01 de septiembre de 2023 y finalizado el 31 de agosto de 2024,-
Expresado en Pesos

BIENES DE USO

Composición y Evolución durante el ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2024
Información requerida por el art.65 2º inc a) de la Ley 19550

ANEXO "I"

DETALLE	VALOR NETO AL INICIO $	ALTAS DEL EJERC. $	SUMA AJUSTADA $	VALOR AL CIERRE $	AMORTIZACIONES			VALOR NETO AL CIERRE 2024	VALOR NETO AL CIERRE 2023
					DEL EJERCICIO $	INICIO AJUSTADA $	TOTAL $		
Rodados-Maquinarias	34.185.378,30	0,00	80.922.470,48	115.107.848,78	15.532.887,62	99.574.961,16	115.107.848,78	0,00	15.532.887,62
Rodados-Maquinarias	45.277.932,09	31.858.987,26	107.180.388,37	184.317.307,72	36.863.461,54	106.214.847,97	143.078.309,51	41.238.998,21	46.243.472,49
Muebles y Utiles	510.823,20	7.313.112,86	1.209.203,40	9.033.139,47	903.313,95	604.047,02	1.507.360,97	7.525.778,50	1.115.979,58
Neumaticos	0,00	26.932.527,06	26.932.527,06	26.932.527,06	8.977.509,02	0,00	8.977.509,02	17.955.018,04	0,00
Total	79.974.133,60	66.104.627,18	216.244.589,30	335.390.823,02	62.277.172,13	206.393.856,15	268.671.028,28	66.719.794,74	62.892.339,69

Bienes valuados a su valor de compra reexpresados a la fecha del balance, valor que no supera al de plaza.-

CAT - MAG S.A.
Sandra E. Catalan Magni
PRESIDENTE

INFORME PROFESIONAL DE FECHA 27/01/2025 ADJUNTO

Scanned with CamScanner

Denominación de la Sociedad: CAT-MAG SA
Número de inscripción en la I.G.J.: Libro Sociedades de Comerciales nº IIbajo en nº 1546, Folio 129, año 1997.-
Ejercicio Económico iniciado el 01 de septiembre de 2023 y finalizado el 31 de agosto de 2024.-
Expresado en Pesos

GASTOS: Información requerida por el Art. 64 inc.b) Ley 19550

ANEXO II

CONCEPTO	GASTOS FINANCI	GASTOS DE COMERCIAL.	GASTOS ADMINIST	COSTO DE OBRAS	COSTO DE MATERIAL	TOTAL 2024 $	TOTAL 2023 $
Honorarios Profesionales			2.426.756,98			2.426.756,98	8.570.407,50
Honorarios Directores			0,00			0,00	124.860.309,48
Servicios de terceros			4.769.636,08			4.769.636,08	17.732.559,61
Indumentaria		665.980,27	0,00			665.980,27	0,00
Seguros			7.087.582,07			7.087.582,07	5.721.731,57
Publicidad			30.874,28			30.874,28	102.013,11
Gastos varios		1.363.981,52	0,00			1.363.981,52	606.888,16
Fondo de financiamiento SS		22.412.066,49				22.412.066,49	23.288.367,80
Fletes		50.449.542,20				50.449.542,20	166.873.171,38
Combustible				31.214.544,91	5.922.860,16	37.137.405,07	37.155.186,38
Tasas e Impuestos Municipales		242.060,55				242.060,55	7.813.621,09
Intereses y Comisiones	32.989.801,52					32.989.801,52	33.299.402,97
Imp a los Ingresos Brutos		15.216.045,60				15.216.045,60	16.435.893,96
Servicios Públicos		4.414.248,32				4.414.248,32	3.405.846,74
Utiles y papeles			927.453,81			927.453,81	636.658,52
Amortización de rodados		62.277.172,13				62.277.172,13	53.685.236,51
Alquileres equipamiento			1.749.762,41			1.749.762,41	1.574.663,37
Correspondencia			0,00			0,00	90.753,75
Gasto informatica			663.694,91			663.694,91	182.757,83
Compras varias				0,00	123.545.019,70	123.545.019,70	10.712.854,18
Sueldos y cargas sociales				191.212.852,25		191.212.852,25	170.500.163,13
Repuestos y reaoaraciones				10.470.640,10	1.316.373,70	11.787.013,80	12.511.645,55
Materiales contsruccion				425.788.104,81	0,00	425.788.104,81	465.623.969,72
Mantenimeintos varios				963.701,38	121.144,77	1.084.846,15	485.179,38
Seguridad e higiene		1.627.331,85				1.627.331,85	2.369.146,69
Gastos de limpieza		33.411,92				33.411,92	30.219,41
Posnet	0,00					0,00	37.644,78
Atencion Médica			0,00			0,00	64.962,03
TOTAL	32.989.801,52	158.701.840,85	17.655.760,54	659.649.843,45	130.905.398,33	999.902.644,69	1.164.371.254,61

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

CAT - MAG S.A.
Sandra E. Catalan Magni
PRESIDENTE

INFORME PROFESIONAL DE FECHA 27/01/2025 ADJUNTO

Scanned with CamScanner

Denominación de la Sociedad: CAT-MAG SA
Número de Inscripción en la I.G.J.: Libro Sociedades de Comerciales nº IIbajo en nº 1546, Folio 129, año 1997.-
Ejercicio Económico iniciado el 01 de septiembre de 2023 y finalizado el 31 de agosto de 2024,-
Expresado en Pesos

ANEXO III

COSTO DE OBRA	2024 $		2023 $	
Sueldos y Jornales	125.597.445,98		116.850.317,56	
Contribuciones	65.615.406,27		53.649.845,57	
Repuestos y Reparaciones	10.470.640,10		11.114.344,98	
Mantenimiento varios	963.701,38		485.179,38	
Combustible	31.214.544,91		31.229.490,37	
Materiales	425.788.104,81	659.649.843,45	465.623.969,72	678.953.147,58
COSTO MATERIALES				
Sueldos y Jornales	0,00		0,00	
Compras varias	123.545.019,70		10.712.854,18	
Repuestos y Rearaciiones	1.316.373,70		1.397.300,58	
Mantenimiento varios	121.144,77		60.990,83	
Combustible	5.922.860,16	130.905.398,33	5.925.696,01	18.096.841,60

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

CAT - MAG S.A.
Sandra E. Catalan Magni
PRESIDENTE

INFORME PROFESIONAL DE FECHA 27/01/2025 ADJUNTO

Scanned with CamScanner

CAT-MAG SA
CUIT nº 30-67578755-3
Av.Perito Moreno nº 2933
Ushuaia-Tierra del Fuego

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

1.-NOTA DE PREPARACION

a.- UNIDAD DE MEDIDA: los estados contables han sido preparados en moneda homogénea, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación, de acuerdo a las normas contables profesionales vigentes (RT nº 6 y sus modificaciones).-

b.-CRITERIOS DE EXPOSICION: los Estados Contables han sido preparados siguiendo los lineamientos de las Resoluciones Técnicas de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas, estados presentados en forma comparativa.-

c.-CRITERIOS DE VALUACION: - Valuación de rubros monetarios de Activos y Pasivo: se determinan a su valor nominal.-

- Valuación de los bienes de Uso: han sido valuados al costo original reexpresados al cierre del ejercicio menos la correspondiente amortización acumulada. La amortización es calculada por el método de línea recta aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.-El valor de los bienes en su conjunto no superan a su valor de plaza.-

NOTA 1: CAJA Y BANCOS	**2024**	**2023**
Caja - Bancos	$ 87.040.625,95	$ 1.978.790,35
	$ 87.040.625,95	$ 1.978.790,35

NOTA 2:CUENTAS A COBRAR		
Deudores por obras y varios	$ 120.805.374,60	$ 426.925.729,85
AREF-retenciones y saldos a favpr-	$ 7.252.464,59	$ 7.773.101,99
	$ 128.057.839,19	$ 434.698.831,84

NOTA 3: OROS CREDITOS		
Accionistas	$ 295.489.011,97	$ 201.661.843,66
Otras cuentas a cobrar	$ -	$ -
	$ 295.489.011,97	$ 201.661.843,66

NOTA 4: MATERIALES DE CONSTRUCCION		
Existencia al cierre	$ 64.840.000,00	$ 69.228.936,12
	$ 64.840.000,00	$ 69.228.936,12

NOTA 5: DEUDAS FINANCIERAS		
Adelantos en cta cte	0,00	$ 27.468.233,28
Obligaciones a pagar bancarias-corriente	$ 35.334.928,64	$ 75.994.846,88
Obligaciones a pagar bancarias-no corriente	$ 3.390.354,23	$ 23.415.840,98
	$ 38.725.282,87	$ 126.878.921,15

CAT - MAG S.A.
Sandra E. Catalan Magni
PRESIDENTE

Scanned with CamScanner

NOTA 6: DEUDAS FISCALES Y SOCIALES

Impuestos a pagar	$ 1.234.241,84	$ 11.135.600,06
Sueldos a pagar	$ 7.421.713,60	$ 6.336.398,74
Leyes sociales a pagar	$ 4.040.601,91	$ 3.628.757,49
	$ 12.696.557,35	$ 21.100.756,28

CAT - MAG S.A.
Sandra E. Catalán Magni
PRESIDENTE

Scanned with CamScanner

CAT-MAG S.A

EJERCICIO ECONOMICO INICIADO EL 1º DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2024

MEMORIA

Señores Accionistas:

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias vigentes sometemos a vuestra consideración la documentación de los estados contables correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2024.-

Cuadro de situación en que se desarrolló la actividad del ejercicio.

En el contexto local podemos decir que la actividad de nuestros servicios se viene manteniendo.-

Análisis de los Estados Contables
Ratios en este ejerció que han sido favorables a saber en la mayoría de ellos:

indicador		2024	2023	variacion
liquidez total	A.CTE/ P.CTE	11,98	5,68	110,94%

indicador		2023	2022	variacion
capital de trabajao	A.CTE- P.CTE	527.395.991,12	583.004.565,52	-9,54%

indicador		2023	2022	variacion
ratio endeudamiento	PAS.TOT/ACT TOT*100	8,01%	19,21%	-58,30%

indicador		2023	2022	variacion
rentab/ventas	UTIL.NETA/VENTA*100	3,98%	10,16%	-60,82%

indicador		2023	2022	variacion
rentab/p.neto*100	util.neta/PN *100	10,07%	25,34%	-60,26%

Perspectivas Futuras

Se proyecta un aumento de la actividad para el presente ejercicio.-

CAT - MAG S.A.
Sandra E. Catalan Magni
PRESIDENTE

Scanned with CamScanner

CAT-MAG S.A

Propuesta del Directorio.

Distribución de Utilidades

El Directorio deja a disposición de la Asamblea de Accionistas la decisión sobre la política de distribución de dividendos.

Agradecimiento.

El Directorio desea nuevamente expresar su profundo agradecimiento al personal directivo y a los empleados por el espíritu de colaboración demostrado durante el ejercicio, así como a proveedores y clientes por la confianza depositada en la empresa y el apoyo prestado.

Ushuaia, 27 de Enero de 2025

CAT - MAG S.A.
Sandra E. Catalan Magni
PRESIDENTE

Sandra E. Catalan Magni
Presidente

Scanned with CamScanner

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Sres. Accionistas
De CAT-MAG SA
CUIT nº 30-67578755-3
Av.Perito Moreno nº 2933
Ushuaia-Tierra del Fuego

En mi carácter de Contador Público independiente, informo sobre la auditoría de los estados contables de CAT-MAG S.A. detallados en el apartado siguiente:

1.- ESTADOS CONTABLES OBJETO DE AUDITORIA

He auditado los estados contables adjuntos de CAT-MAG SA., que comprende el estado de situación patrimonial al 31/08/2024 el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto , el estado de flujo efectivo y plazos estimados de créditos y deudas correspondiente al ejercicio económico terminado en dicha fecha, y otra información explicativa incluidas en las nota 1 a 6 que incluye un resumen de las políticas contables significativas y los anexos I a III.- En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de CAT-MAG SA al 31/08/2024, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.-

2.- RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCION

La dirección de CAT-MAG SA es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa.

3.- RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables. Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También: a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables , diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión. b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección de CAT-MAG SA. d) Concluyo sobre lo

Scanned with CamScanner

adecuado de la utilización por la dirección de CAT-MAG SA, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de CAT-MAG SA para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento. e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable

4.- INFORMACION ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES VIGENTES

A los efectos de dar cumplimiento a las mismas, informo que:

4.1.- Al 31 de Agosto de 2024 no existen deudas exigibles a favor del Sistema Único de la Seguridad Social, si no exigible y por la suma de $ 3.512.791,66 cancelados a su vencimiento.-

4.2.- Al 31 de Agosto de 2024 no existen deudas exigibles a favor de AREF, si no exigible y por la suma de $ 1.234.241,84 cancelados a su vencimiento.-

USHUAIA 27 de enero de 2025

CID Walter Lorenzo

Firmado digitalmente por CID Walter Lorenzo
Fecha: 2025.02.03 14:12:25 -03'00'

C.P. (U.N.R) WALTER L. CID
T°1 F°13 C.P.C.E.T.D.F.
CUIT: 20-11-364920-9

Scanned with CamScanner

CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONOMICAS DE TIERRA DEL FUEGO
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR
- CÁMARA USHUAIA -

LEGALIZACIÓN "D" N° 12984

USHUAIA, **04/02/2025** El Consejo Profesional, legaliza la actuación profesional adjunta de fecha **27/01/2025** referida a **INFORME S/EECC** de fecha **31/08/2024** perteneciente a **CAT MAG SA** y declara que consta en sus registros que **Walter Lorenzo Cid** se encuentra inscripto bajo la matrícula de **C.P. T° 1 F° 13** La presente tiene el alcance indicado en la Resolución C.S. N°82/2011 y no implica la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado.-

FREIRE
Sebastian
Martin

Firmado digitalmente
por FREIRE Sebastian
Martin
Fecha: 2025.02.04
13:19:21 -03'00'

Firma del Secretario de Legalizaciones

Atención: Este documento PDF contiene como adjunto/s la documentación legalizada. Se recomienda abrir con el programa "*Adobe Reader*" y localizar dichos documentos en la opción archivos adjuntos .