Outlook

RE: Documentacion a presentar - RODA TRANSFORMECANICA SERVICIOS SRL

Desde Contaduria <contaduria@roda-ts.com.ar>
Fecha Lun 01/12/2025 13:02
Para Lucas Sesma <lsesma@garantizar.com.ar>
CC lucianaroda@roda-ts.com.ar <lucianaroda@roda-ts.com.ar>; lucianaroda@roda-ts.com.ar <lucianaroda@roda-ts.com.ar>

No suele recibir correo electrónico de contaduria@roda-ts.com.ar. Por qué es esto importante

Lucas buenos días
detallo a continuación . Manifestación de bienes de JUAN CARLOS RODA , cada inmueble con valores de mercado

Bienes de Uso

Inmuebles					Valor estimado	
Tipo Inmueble	**Dirección**	**Provincia**	**Destino**	**m2 / has**	**Valor Fiscal**	**Valor mercado**
Casa	Bulnes 1736 S.M. TUCUMAN CP 4000	Tucuman	Casa Habitacion		$ 35.000.000,00	$ 80.000.000,00
Galpon	Av Ejercito del Norte	Tucuman	Galpon,local		$ 50.000.000,00	$ 150.000.000,00
Galpon	Av Ejercito del Norte	Tucuman	Galpon,local		$ 19.000.000,00	$ 73.750.000,00
Galpon	Av Ejercito del Norte	Tucuman	Galpon,local		$ 50.000.000,00	$ 120.500.000,00
Casa	Calle s/nombre S/n	Tafi del Valle	Casa Habitacion		$ 22.000.000,00	$ 70.000.000,00

Saludos cordiales

RODA TRANSFORMECANICA SERVICIOS S.R.L.

KEVIN OTERO

Pago a Proveedores | Compras

contaduria@roda-ts.com.ar

381- 6708995

www.roda-ts-srl.com

Av. Ejercito del Norte 2685
San Miguel de TUCUMÁN

Tel: 0381-4341930 /2474/2479

08:00 a 13:00 / 14:00 a 16:00hs

De: Lucas Sesma [mailto:lsesma@garantizar.com.ar]
Enviado el: miércoles, 26 de noviembre de 2025 09:20
Para: lucianaroda@roda-ts.com.ar
Asunto: RE: Documentacion a presentar - RODA TRANSFORMECANICA SERVICIOS SRL

Luciana, como estas?

Garantizar	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 07 Fecha Rev: 21/09/23

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: Roda Juan Carlos

MMBB al (fecha): 31/10/2025

Domicilio real en: Av Bulnes 1756

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		
Caja de ahorro BBVA		$ 8.000.000,00
Efectivo		$ 300.000,00
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
Roda Transformecanica Servicios SRL (Participación societaria)	$ 203.005.957,78	$ 203.005.957,78
Créditos		

Bienes de Uso

Inmuebles					Valor estimado	
Tipo Inmueble	**Dirección**	**Provincia**	**Destino**	**m2 / has**	**Valor Fiscal**	**Valor mercado**
Casa	Bulnes 1736 S.M. TUC. CP. 4000	Tucumán	Casa Habitación		$ 35.000.000,00	
Galpon	Av Ejercito del Norte	Tucumán	Galpon, local		$ 1.000.000,00	
Galpon	Av Ejercito del Norte	Tucumán	Galpon, local		$ 19.000.000,00	
Galpon	Av Ejercito del Norte	Tucumán	Galpon, local		$ 50.000.000,00	
Casa	Calle s/nombre S/n	Tafi del Valle	Casa Habitación		$ 200.000,00	

Rodados		
GILERA|SMASH|MOTOCICLETA Modelo 2007 Patente: 627GSM		$ 600.000,00
SUZUKI|DR650SE|MOTOCICLETA 2024 Patente:A224XFT		$ 10.000.000,00
Otros Bienes		
TOTAL DEL ACTIVO	**$ 308.205.957,78**	

C.P.N. HUMBERTO A. ARGAÑARAZ
MAT. PROF. 5693

JUAN CARLOS RODA
SOCIO GERENTE
RODA TRANSFORMECÁNICA SERVICIOS S.R.L.

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		
Deuda financiera o bancaria		
Créditos		
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	$ -	

Valor decalrado			Para uso de Garantizar	
			Supuesto	*Rel . Porcent*
Activo:	$	308.205.957,78		
Pasivo:	$	-		
Capital:	$	308.205.957,78		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales			*Egresos Anuales*	
a. Honorarios *b. Rentas* *c. Otros*				
Subtotal	$ -		**Subtotal**	$ -

Diferencia Ingresos - Egresos: $ -

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante. Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: DNI:

C.P.N. HUMBERTO A. ARGAÑARAZ
MAT. PROF. 5693

JUAN CARLOS RODA
SOCIO GERENTE
RODA TRANSFORMECÁNICA
SERVICIOS S.R.L.

Garantizar	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 07 Fecha Rev: 21/09/23

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: Roda Luciana Maria

MMBB al (fecha): 31/10/2025

Domicilio real en: Av Bulnes 1756

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		
Caja de ahorro BBVA		$ 4.000.000,00
Efectivo		$ 200.000,00
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
Roda Transformecanica Servicios SRL (Participación societaria)		$ 50.751.489,45
Créditos		

Bienes de Uso

Inmuebles					Valor estimado	
Tipo Inmueble	**Dirección**	**Provincia**	**Destino**	**m2 / has**	**Valor Fiscal**	**Valor mercado**
Casa	Pje Cazorla y Alto Pacará	Tucumán	Casa Habitación			$ 50.000.000,00

Rodados		
Otros Bienes		
TOTAL DEL ACTIVO	$ -	

C.P.N. HUMBERTO A. ARGAÑARAZ
MAT. PROF. 5693

JUAN CARLOS RODA
SOCIO GERENTE
RODA TRANSFORMECÁNICA SERVICIOS S.R.L.

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		
Deuda financiera o bancaria		
Tarjeta de crédito VISA BBVA		$ 250.000,00
Créditos		
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	**$ -**	

Valor decalrado			Para uso de Garantizar	
			Supuesto	*Rel . Porcent*
Activo:	$	-		
Pasivo:	$	-		
Capital:	$	-		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales				*Egresos Anuales*	
a. Honorarios *b. Rentas* *c. Otros*					
Subtotal	$	-		**Subtotal**	$ -

Diferencia Ingresos - Egresos: $ -

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.
Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: DNI:

C.P.N. HUMBERTO A. ARGAÑARAZ
MAT. PROF. 5693

JUAN CARLOS RODA
SOCIO GERENTE
RODA TRANSFORMECÁNICA
SERVICIOS S.R.L.