Denominación de la entidad:	Francisco Elorza	20-32229073-0				
	Manifestación de Bienes al 31/03/2025					
						Valuación
ACTIVO						
Caja y bancos	Efectivo					3,100,000.00
	Caja de Ahorros $	Banco Galicia				46,129.59
	Caja de Ahorros u$s	Banco Galicia			USD 3,730.02	4,908,706.32
Inversiones						
	SyC Inversiones	Alyc				161,224.63
	Invertir OnLine	IOL				20,882,595.35
Créditos por ventas						
Otros créditos						
	Sueldos por Cobrar					1,700,000.00
Bienes de cambio						
Bienes de uso						
Inmueble Urbano	Casa Habitación	Mat. 18-1503747-0000	Nro Cta 180341039981		USD 235,000.00	309,260,000.00
Inmueble Urbano	Lote de Terreno	Mat. 18-1857479-0000	Nro Cta 180343452886		USD 30,000.00	39,480,000.00
Inmueble Urbano	Lote de Terreno	Mat. 18-1857480-0000	Nro Cta 180343452894		USD 30,000.00	39,480,000.00
Inmueble Urbano	Lote de Terreno	Mat. 18-1857477-0000	Nro Cta 180343452860		USD 30,000.00	39,480,000.00
Inmueble Urbano	Lote de Terreno	Mat. 18-1857478-0000	Nro Cta 180343452878		USD 30,000.00	39,480,000.00
Participaciones permanentes en Sociedades						
1.82%	Elorza Agro SRL	CUIT 33-66885377-9	31/01/2025	$	14,156,518,855.65	257,391,251.92
12.50%	Ura Agro SAS	CUIT 30-71715631-1	31/03/2024	$	826,598,958.71	103,324,869.84
10.00%	El Euskal SRL	CUIT 30-71022864-3	31/07/2024	$	1,694,962,139.77	169,496,213.98
Activos intangibles						
Otros activos						
						1,028,190,981.63
PASIVO						
Comerciales						
Bancarias						
	Tarjeta de credito	Banco Galicia				4,390,367.92
	Tarjeta de credito	Banco Galicia				1,688,089.58
Remuneraciones y cargas sociales						
Cargas fiscales						
Anticipos de clientes						
Otras deudas						
						6,078,457.50
						1,022,112,524.13
Tipo de Cambio de Trabajo - Cotización MEP	$	1,316.00				

Elorza Francisco.

Escaneado con CamScanner

Denominación de la entidad:	Joaquín Elorza					20-37631605-0
	Manifestación de Bienes al 31/03/2025					
						Valuación
ACTIVO						
Caja y bancos						
	Efectivo					3,450,000.00
	Caja de Ahorros $	Banco Nación	532117999/8			540,575.37
	Caja de Ahorros $	Banco Galicia	4067301-9 176-9			720,083.15
	Caja de Ahorros $	Bancor	393 0011465100			0.18
Inversiones						
Créditos por ventas						
Otros créditos						
	Sueldos por Cobrar					1,700,000.00
Bienes de cambio						
Bienes de uso						
Inmueble Urbano	Casa Habitación	Mat. 18-1604567-0000	Nro Cta 180341718790		USD 150,000.00	197,400,000.00
Participaciones permanentes en Sociedades						
1.82%	Elorza Agro SRL	CUIT 33-66885377-9	31/01/2025	$	14,156,518,855.65	257,391,251.92
12.50%	Ura Agro SAS	CUIT 30-71715631-1	30/11/2024	$	826,598,958.71	103,324,869.84
10.00%	El Euskal SRL	CUIT 30-71022864-3	31/07/2024	$	1,694,962,139.77	169,496,213.98
Activos intangibles						
Otros activos						
[illegible]						734,022,995.44
PASIVO						
Comerciales						
Bancarias						
	Visa	Banco Galicia				1,381,115.66
	Mastercard	Banco Galicia				(80,000.00)
	Cordobesa	Bancor				475,642.89
Remuneraciones y cargas sociales						
Cargas fiscales						
Anticipos de clientes						
Otras deudas						
[illegible]						[illegible]
[illegible]						[illegible]
Tipo de Cambio de Trabajo - Cotización MEP	$	1,316.00				

Elorza Joaquín

Escaneado con CamScanner

Denominación de la entidad: Sofía Elorza — 27-34334752-4

Manifestación de Bienes al 31/03/2025

						Valuación
ACTIVO						
Caja y bancos						
	Efectivo				$	2,850,000.00
	Caja de Ahorros $	Banco Galicia	4028972-8 176-1		$	10,931.61
	Caja de Ahorros u$s	Banco Galicia	4009789-6 176-9	USD 12,430.16		16,358,090.56
	Caja de Ahorros $	BNA	532116219/4		$	125,172.93
	Caja de Ahorros $	Bancor	393 0011366700		$	3,424.52
Inversiones						
	FCI Pellegrini	Pellegrini Renta Pesos				2,181,427.21
Créditos por ventas						
Otros créditos						
	Sueldo por cobrar				$	1,700,000.00
Bienes de cambio						
Bienes de uso						
Inmueble Urbano	Casa Habitación	Mat. 18-164572-0000	Nro Cta 180341718846	USD 245,000.00		322,420,000.00
Inmueble Urbano	Anexo Casa Habitación	Mat. 18-1604573-0000	Nro Cta 180341718854	USD 45,000.00		59,220,000.00
Participaciones permanentes en Sociedades						
1.82%	Elorza Agro SRL	CUIT 33-66885377-9	31/01/2025	$ 14,156,518,855.65	$	257,391,251.92
12.50%	Ura Agro SAS	CUIT 30-71715631-1	30/11/2024	$ 826,598,958.71	$	103,324,869.84
10.00%	El Euskal SRL	CUIT 30-71022864-3	31/07/2024	$ 1,694,962,139.77	$	169,496,213.98
Activos intangibles						
Otros activos						
[illegible]					$	935,081,362.57
PASIVO						
Comerciales						
Bancarias						
	Mastercard	Banco Galicia			$	1,290,022.16
	Visa	Banco Galicia			$	2,711,613.08
Remuneraciones y cargas sociales						
Cargas fiscales						
Anticipos de clientes						
Otras deudas						
[illegible]						[illegible]

Tipo de Cambio de Trabajo - Cotización MEP $ 1,316.00

Elorza Sofía

Escaneado con CamScanner

Denominación de la entidad:	Marcelo Elorza	20-14993811-8

Manifestación de Bienes al 31/03/2025

							Valuación
ACTIVO							
Caja y bancos							
		Efectivo					2,800,000.00
		Caja de Ahorros $	Banco Nación				152,555.46
		Caja de Ahorros $	Banco Galicia				736,056.87
		Caja de Ahorros u$s	Banco Galicia			USD 24,942.45	32,824,264.20
		Caja de Ahorros $	Sabadell - España	IBAN ES89 0081	€	4,898.26	6,446,110.16
Inversiones							
Créditos por ventas							
Otros créditos							
		Sueldos por Cobrar					1,700,000.00
Bienes de cambio							
Bienes de uso							
50%	Inmueble Urbano	Lote Ruta III	Mat. 18-1615336-0000	Nro Cta 180300795275		USD 85,000.00	55,930,000.00
50%	Inmueble Urbano	Depto Córdoba	Mat. 11-0112989-0030	Nro Cta 110124281199		USD 120,000.00	78,960,000.00
50%	Inmueble Urbano	Terreno Lorenzoni	Mat. 18-0551347-0000	Nro Cta 180302737256		USD 40,000.00	26,320,000.00
50%	Inmueble Urbano	Casa VDD	Mat. 18-1022180-0000	Nro Cta 120630604635		USD 350,000.00	230,300,000.00
50%	Inmueble Urbano	EESS Ucacha	NC1803190201056101000	Nro Cta 180341040009		USD 750,000.00	493,500,000.00
50%	Inmueble Urbano	Lote Planta	Mat. 18-0279770-0000	Nro Cta 180310088216		USD 180,000.00	118,440,000.00
100%	Inmueble Urbano	Casa	Mat. 18-0502565-0000	Nro Cta 180319977871		USD 150,000.00	197,400,000.00
100%	Inmueble Urbano	Garage	Mat. 18-0648694-0000	Nro Cta 180322338285		USD 35,000.00	46,060,000.00
100%	Inmueble Urbano	Garage	Mat. 18-0657645-0000	Nro Cta 180322338293		USD 35,000.00	46,060,000.00
100%	Inmueble Urbano	Garage	Mat. 18-0612688-0000	Nro Cta 180322338307		USD 35,000.00	46,060,000.00
19%	79 Has	La Roseta I	Mat. 20105/1966	Nro Cta 160201785801		USD 948,000.00	242,527,219.20
19%	113 Has	Las Rosas III	Mat. 18-0513334-0000	Nro Cta 180303743179		USD 1,356,000.00	346,906,022.40
50%	110 Has	Manassero	Mat. 18-0542669-0000	Nro Cta 180304568737		USD 1,320,000.00	868,560,000.00
19%	365 Has	Tambo JE	Mat. 33610/1982	Nro Cta 180306150811		USD 4,380,000.00	1,120,537,152.00
19%	151 Has	La Cuña	Mat. 18-0468612-0000	Nro Cta 180318254603		USD 1,812,000.00	463,564,684.80
25%	768 Has	Charras	Mat. 18-1312830-0000	Nro Cta 240401176412		USD 9,216,000.00	3,032,064,000.00
39%	200 Has	Borgoño	Mat. 18-0289924-0000	Nro Cta 160201782055		USD 2,400,000.00	1,228,301,760.00
19%	290 Has	La Roseta,II	Mat. 20105/1966	Nro Cta 160201785798		USD 3,480,000.00	890,289,792.00
50%	157 Has	Euskal	Mat. 16-0594759-0000	Nro Cta 160208039986		USD 1,884,000.00	1,239,672,000.00
19%	114 Has	Las Rosas II	Mat. 18-0513333-0000	Nro Cta 180303743161		USD 1,368,000.00	349,975,987.20
19%	70 Has	Casado	Mat. 18-0295507-0000	Nro Cta 180300794252		USD 840,000.00	214,897,536.00
19%	114 Has	Las Rosas I	Mat. 18-0513332-0000	Nro Cta 180303743144		USD 1,368,000.00	349,975,987.20
19%	190 Has	Olaran I	Mat. 18-0513335-0000	Nro Cta 180310387132		USD 2,280,000.00	583,293,312.00
39%	162 Has	Olaran II	Mat. 18-0434542-0000	Nro Cta 180310387141		USD 1,944,000.00	994,924,425.60

ELORZA MARCELO

Escaneado con CamScanner

50%	209 Has	La Potranca I	Mat. 18-0357868-0000	Nro Cta 180319971813		USD 2,508,000.00		1,650,264,000.00
50%	263 Has	La Potranca II	Mat. 18-0357869-0000	Nro Cta 180319971830		USD 3,156,000.00		2,076,648,000.00
19%	197 Has	La Morena	Mat. 18-0468615-0000	Nro Cta 180409649091		USD 2,364,000.00		604,783,065.60
50%	Inmueble Urbano	Cuatro Vientos I	Mat. 18-1260675-0000	Nro Cta 180300795267		USD 50,000.00		32,900,000.00
50%	Inmueble Urbano	Cuatro Vientos II	Mat. 18-1260676-0000	Nro Cta 180302737248		USD 50,000.00		32,900,000.00
25%	153 Has	Legaz	Mat. 18-0397770-0000	Nro Cta 180318282062		USD 1,836,000.00		604,044,000.00
50%	Inmueble Urbano	Terreno Iglesias	Mat. 18-0708016-0000	Nro Cta 180319538800		USD 35,000.00		23,030,000.00
19%	Inmueble Urbano	Casa Centro	Mat. 18-0468616-0000	Nro Cta 180302665476		USD 45,000.00		11,518,290.00
19%	Inmueble Urbano	Terreno Belgrano	Mat. 18-0468613-0000	Nro Cta 180308129509		USD 30,000.00		7,678,860.00
50%	Inmueble Urbano	Terreno 4 vientos	Mat. 18-1260677-0000	Nro Cta 180302737230		USD 50,000.00		32,900,000.00
50%	Inmueble Urbano	Terreno Planta II	Mat. 18-0279769-0000	Nro Cta 180310088224		USD 120,000.00		78,960,000.00
50%	Inmueble Urbano	EESS Bengolea	Mat. 18-0257954-0000	Nro Cta 180319973786		USD 480,000.00		315,840,000.00
100%	Rodado	BMW R 1250 GS Ad	A113JFD					37,000,000.00
100%	Rodado	BMW R 18 TC	A202UQC					48,000,000.00
Participaciones permanentes en Sociedades								
95%		Elorza Agro SRL	CUIT 33-66885377-9	31/01/2025	$	14,156,518,855.65	$	13,384,345,099.89
50%		Molino Segura SAS	CUIT 30-71635220-6	30/11/2024	$	3,442,941,744.21	$	1,721,470,872.11
70%		El Euskal SRL	CUIT 30-71022864-3	31/07/2024	$	1,694,962,139.77	$	1,186,473,497.84
Activos intangibles								
Otros activos								
								35,167,934,550.52
PASIVO								
Comerciales								
Bancarias								
		Tarjetas de Crédito	Banco Galicia					20,522,000.00
		Tarjetas de Crédito	Banco Nación Argentina					4,147,000.00
Remuneraciones y cargas sociales								
Cargas fiscales								
Anticipos de clientes								
Otras deudas								
Tipo de Cambio de Trabajo - Cotización MEP			$	1,316.00				

ELORZA MARCELO

Escaneado con CamScanner

Consejo Profesional
de Ciencias Económicas
de Córdoba

Av. Hipólito Yrigoyen 490
Buenos Aires 865
(X5000JHR) - Córdoba - Argentina
cpcecba.org.ar cpcecba@cpcecba.org.ar

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 752256

COMITENTE

CUIT	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
20322290730	Elorza Francisco

FECHA DE INGRESO	ID DE LA PRESENTACIÓN	FECHA DE CIERRE	PERIODO
29/04/2025	0370474	31/03/2025	2025

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT	MATRICULA PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO
27248832768	10-11713-8	MARIA JOSEFINA BAVERA

ESTUDIO PROFESIONAL

CUIT	MATRICULA	DENOMINACION DEL ESTUDIO
---	---	---

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 752256

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que MARIA JOSEFINA BAVERA, CUIT Nº 27248832768 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-11713-8 de este Consejo.

Fecha de Cierre:		31/03/2025
Activo:	$	1,028,190,991.63
Pasivo:	$	6,078,457.50
P. Neto:	$	1,022,112,534.13
Resultado:	$	0.00
Var.E.F.E.:	$	0.00

Lugar y fecha: CORDOBA, martes 29 de abril de 2025

OBLEA Nº 0101203799

La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cra. Luisa Ríos
SECRETARIA TECNICA
CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente por RIOS Luisa Beatriz
Fecha: 2025.04.29 13:55:25 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL

"Los informes certificados o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).

Consejo Profesional
de Ciencias Económicas
de Córdoba

Av. Hipólito Yrigoyen 490
Buenos Aires 865
(X5000JHR) - Córdoba - Argentina
cpcecba.org.ar cpcecba@cpcecba.org.ar

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 752258

COMITENTE

CUIT	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
20376316050	Elorza Joaquin

FECHA DE INGRESO	ID DE LA PRESENTACIÓN	FECHA DE CIERRE	PERIODO
29/04/2025	0370496	31/03/2025	2025

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT	MATRICULA PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO
27248832768	10-11713-8	MARIA JOSEFINA BAVERA

ESTUDIO PROFESIONAL

CUIT	MATRICULA	DENOMINACION DEL ESTUDIO
---	---	---

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 752258

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que MARIA JOSEFINA BAVERA, CUIT Nº 27248832768 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-11713-8 de este Consejo.

Fecha de Cierre:		31/03/2025
Activo:	$	734,022,995.44
Pasivo:	$	1,776,758.55
P. Neto:	$	732,246,236.89
Resultado:	$	0.00
Var.E.F.E.:	$	0.00

Lugar y fecha: CORDOBA, martes 29 de abril de 2025

OBLEA Nº 0101203797

La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cra. Luisa Ríos
SECRETARIA TECNICA
CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente por RIOS Luisa Beatriz
Fecha: 2025.04.29 13:53:54 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL

"Los informes certificados o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).

Consejo Profesional
de Ciencias Económicas
de Córdoba

Av. Hipólito Yrigoyen 490
Buenos Aires 865
(X5000JHR) - Córdoba - Argentina
cpcecba.org.ar cpcecba@cpcecba.org.ar

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 752253

COMITENTE

CUIT	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
27343347524	Elorza Sofia

FECHA DE INGRESO	ID DE LA PRESENTACIÓN	FECHA DE CIERRE	PERIODO
29/04/2025	0370467	31/03/2025	2025

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT	MATRICULA PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO
27248832768	10-11713-8	MARIA JOSEFINA BAVERA

ESTUDIO PROFESIONAL

CUIT	MATRICULA	DENOMINACION DEL ESTUDIO
---	---	---

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 752253

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que MARIA JOSEFINA BAVERA, CUIT Nº 27248832768 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-11713-8 de este Consejo.

Fecha de Cierre:		31/03/2025
Activo:	$	935,081,382.57
Pasivo:	$	4,001,635.24
P. Neto:	$	931,079,747.33
Resultado:	$	0.00
Var.E.F.E.:	$	0.00

Lugar y fecha: CORDOBA, martes 29 de abril de 2025

OBLEA Nº 1300063682

La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cr. Huber Dellarole
SECRETARIO TECNICO
DELEGACIÓN RÍO TERCERO
CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente por DELLAROLE Húber Antonio
Fecha: 2025.04.29 13:42:31 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL

"Los informes certificados o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).

Consejo Profesional
de Ciencias Económicas
de Córdoba

Av. Hipólito Yrigoyen 490
Buenos Aires 865
(X5000JHR) - Córdoba - Argentina
cpcecba.org.ar cpcecba@cpcecba.org.ar

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 752257

COMITENTE

CUIT	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
20149938118	ELORZA MARCELO

FECHA DE INGRESO	ID DE LA PRESENTACIÓN	FECHA DE CIERRE	PERIODO
29/04/2025	0370482	31/03/2025	2025

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT	MATRICULA PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO
27248832768	10-11713-8	MARIA JOSEFINA BAVERA

ESTUDIO PROFESIONAL

CUIT	MATRICULA	DENOMINACION DEL ESTUDIO
---	---	---

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 752257

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que MARIA JOSEFINA BAVERA, CUIT Nº 27248832768 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-11713-8 de este Consejo.

Fecha de Cierre:		31/03/2025
Activo:	$	35,157,934,550.52
Pasivo:	$	24,669,000.00
P. Neto:	$	35,133,265,550.52
Resultado:	$	0.00
Var.E.F.E.:	$	0.00

Lugar y fecha: CORDOBA, martes 29 de abril de 2025

OBLEA Nº 0101203798

La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cra. Luisa Ríos
SECRETARIA TECNICA
CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente por RIOS Luisa Beatriz
Fecha: 2025.04.29 14:04:19 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL

"Los informes certificados o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).

Juan Ignacio Echenique

De: Lautaro Sibilla <calificacionessgr@gmail.com>
Enviado el: lunes, 10 de noviembre de 2025 15:24
Para: Juan Ignacio Echenique
CC: Esteban Cassini
Asunto: Re: Calificacion Garantizar - El Euskal SRL

El excel son solo los inmuebles de Marcelo Elorza, los demás inmuebles de los socios están ubicados en:

* ELORZA JOAQUÍN: Calle Mariano Moreno 840, Ucacha Córdoba
* ELORZA SOFÍA: Sus inmuebles pertenecen a la dirección Luis Piedrabuena 155, Ucacha Córdoba.
* ELORZA FRANCISCO: La dirección de los inmuebles es Brasil 810, Ucacha Córdoba.

Con respecto a la MMBB, desde la empresa me dicen que las certificaciones ya de por sí certifican la firma de la contadora, por lo que con eso estiman deberia de ser suficiente. El activo, pasivo y PN de cada certificación coincide con el de la MMBB presentada. ¿Servirá de esta manera?

Saludos!

El lun, 10 nov 2025 a las 14:19, Juan Ignacio Echenique (<jechenique@garantizar.com.ar>) escribió:

> OK, están los de todos los socios en el excel? , porque los tengo que separar por socio para anexar a cada MMBB.

Juan Ignacio Echenique

Ejecutivo de Negocios

Dirección Comercial

Santa Rosa , La Pampa

Cel.:+54.2954 -53-8014

jechenique@garantizar.com.ar

www.garantizar.com.ar

De: Lautaro Sibilla <calificacionessgr@gmail.com>
Enviado el: lunes, 10 de noviembre de 2025 14:16
Para: Juan Ignacio Echenique <jechenique@garantizar.com.ar>
CC: Esteban Cassini <ecassini@garantizar.com.ar>
Asunto: Re: Calificacion Garantizar - El Euskal SRL

Juan,

disculpa me falto adjuntar el excel con la dirección de los inmuebles, acá te lo envío.

Con respecto a las MMBB, ahí se las solicite a la empresa que estén firmadas por cr. Ni bien las tenga te las envío.

Saludos!

El lun, 10 nov 2025 a las 14:12, Juan Ignacio Echenique (<jechenique@garantizar.com.ar>) escribió:

> Lautaro, buenas tardes, como estas?
>
> Tenes las MMBB que firmó el contador?, porque las que envías solo están firmadas por los socios. Para poder adjuntarle la certificación que me envías, necesito las que están firmadas por el contador. Por otro lado, como te comento en el mail anterior, el detalle de la ubicación de los inmuebles es incompleto. Van a hacer un anexo o enviar mail con la dirección exacta de cada inmueble?
>
> Muchas gracias.
>
> Saludos.
>
> **Juan Ignacio Echenique**
>
> ***Ejecutivo de Negocios***

Dirección Comercial

Santa Rosa , La Pampa

Cel.:+54.2954 -53-8014

jechenique@garantizar.com.ar

www.garantizar.com.ar

De: Lautaro Sibilla <calificacionessgr@gmail.com>
Enviado el: lunes, 10 de noviembre de 2025 14:04
Para: Juan Ignacio Echenique <jechenique@garantizar.com.ar>
CC: Esteban Cassini <ecassini@garantizar.com.ar>
Asunto: Re: Calificacion Garantizar - El Euskal SRL

Buenos dias!

Envío documentación solicitada. Envío certificación por CPCE de las MMBB de los socios de las empresas.

Saludos!

El vie, 7 nov 2025 a las 13:07, Juan Ignacio Echenique (<jechenique@garantizar.com.ar>) escribió:

> Lautaro buen día, como estas?
>
> De la empresa, necesitamos lo siguiente para poder calificar:
>
> - MMBB de lo socios, detallar dirección exacta de los inmuebles (calle, altura, localidad y provincia) sin abreviar. Pueden hacer un anexo aparte o enviarme en un mail el detalle sino pueden modificar el

archivo.
Aclaración de la firma de los titulares y acompañar con DJ de Bienes Personales. En caso de no presentar bienes, firmada por el titular y contador público.

- Detalle de Deuda, no sale parte de mercado de capitales, te adjunto el último modelo.
- Constancia de inscripción de ARCA e IIBB.

Quedo a disposición.

Muchas gracias.

Saludos.

Juan Ignacio Echenique

Ejecutivo de Negocios

Dirección Comercial

Santa Rosa , La Pampa

Cel.:+54.2954 -53-8014

jechenique@garantizar.com.ar

www.garantizar.com.ar



De: Esteban Cassini <ecassini@garantizar.com.ar>
Enviado el: viernes, 7 de noviembre de 2025 12:20
Para: Juan Ignacio Echenique <jechenique@garantizar.com.ar>
Asunto: RV: Calificacion Garantizar - El Euskal SRL

De: Lautaro Sibilla <calificacionessgr@gmail.com>
Enviado el: jueves, 6 de noviembre de 2025 04:57 p. m.
Para: Esteban Cassini <ecassini@garantizar.com.ar>
CC: Leonardo Giovannini <leogiova@hotmail.com>
Asunto: Calificacion Garantizar - El Euskal SRL

Buenas tardes Esteban!

Te envío la documentación de El Euskal SRL para su calificación con ustedes. Entiendo Leo ya hablo con vos por esta empresa, que busca calificación para un crédito con el BICE a tasa BADLAR. El monto que busca es $250MM.

Cualquier duda o consulta quedo a tu disposición,

Saludos!

Nota de Confidencialidad. Las opiniones que se expresan en este correo electrónico son personales y no necesariamente coinciden con las de Garantizar SGR. Este correo y todos los archivos transmitidos con él, incluidas las respuestas y los reenvíos (que pueden incluir modificaciones) son confidenciales y de uso exclusivo del destinatario original, no se debe revelar ni utilizar por una persona distinta al destinatario ni copiar por medio alguno. Si usted ha recibido este correo por error, equivocación u omisión favor notificar en forma inmediata al remitente y eliminar dicho mensaje con sus anexos. La utilización, copia, impresión, retención, divulgación, reenvío o cualquier acción tomada sobre este mensaje y sus anexos queda estrictamente prohibida y puede ser sancionada legalmente.

Por favor, evitá imprimir este correo electrónico a menos que sea absolutamente necesario, contribuyamos al medio ambiente.
Si necesitas imprimir, reciclá el papel ♻

Nota de Confidencialidad. Las opiniones que se expresan en este correo electrónico son personales y no necesariamente coinciden con las de Garantizar SGR. Este correo y todos los archivos transmitidos con él, incluidas las respuestas y los reenvíos (que pueden incluir modificaciones) son confidenciales y de uso exclusivo del destinatario original, no se debe revelar ni utilizar por una persona distinta al destinatario ni copiar por medio alguno. Si usted ha recibido este correo por error, equivocación u omisión favor notificar en forma inmediata al remitente y eliminar dicho mensaje con sus anexos. La utilización, copia, impresión, retención, divulgación, reenvío o cualquier acción tomada sobre este mensaje y sus anexos queda estrictamente prohibida y puede ser sancionada legalmente.

Por favor, evitá imprimir este correo electrónico a menos que sea absolutamente necesario,

contribuyamos al medio ambiente.
Si necesitas imprimir, reciclá el papel 

Nota de Confidencialidad. Las opiniones que se expresan en este correo electrónico son personales y no necesariamente coinciden con las de Garantizar SGR. Este correo y todos los archivos transmitidos con él, incluidas las respuestas y los reenvíos (que pueden incluir modificaciones) son confidenciales y de uso exclusivo del destinatario original, no se debe revelar ni utilizar por una persona distinta al destinatario ni copiar por medio alguno. Si usted ha recibido este correo por error, equivocación u omisión favor notificar en forma inmediata al remitente y eliminar dicho mensaje con sus anexos. La utilización, copia, impresión, retención, divulgación, reenvío o cualquier acción tomada sobre este mensaje y sus anexos queda estrictamente prohibida y puede ser sancionada legalmente.

Por favor, evitá imprimir este correo electrónico a menos que sea absolutamente necesario, contribuyamos al medio ambiente.
Si necesitas imprimir, reciclá el papel 

INMUEBLES ELORZA MARCELO				Localidad	Provincia	Dirección
Inmueble Urbano	Lote Ruta III	Mat. 18-1615336-0000	Nro Cta 180300795275	Ucacha	Córdoba	
Inmueble Urbano	Depto Córdoba	Mat. 11-0112989-0030	Nro Cta 110124281199	Córdoba Capital	Córdoba	
Inmueble Urbano	Terreno Lorenzoni	Mat. 18-0551347-0000	Nro Cta 180302737256	Ucacha	Córdoba	
Inmueble Urbano	Casa VDD	Mat. 18-1022180-0000	Nro Cta 120630604635	Villa del Dique	Córdoba	
Inmueble Urbano	EESS Ucacha	NC1803190201056101000	Nro Cta 180341040009	Ucacha	Córdoba	Brasil 810
Inmueble Urbano	Lote Planta	Mat. 18-0279770-0000	Nro Cta 180310088216	Ucacha	Córdoba	Santa Cruz 321
Inmueble Urbano	Casa	Mat. 18-0502565-0000	Nro Cta 180319977871	Ucacha	Córdoba	Sarmiento 713
Inmueble Urbano	Garage	Mat. 18-0648694-0000	Nro Cta 180322338285	Ucacha	Córdoba	Sarmiento 713
Inmueble Urbano	Garage	Mat. 18-0657645-0000	Nro Cta 180322338293	Ucacha	Córdoba	Sarmiento 713
Inmueble Urbano	Garage	Mat. 18-0612688-0000	Nro Cta 180322338307	Ucacha	Córdoba	Sarmiento 713
79 Has	La Roseta I	Mat. 20105/1966	Nro Cta 160201785801	Col sta victoria - chazon	Córdoba	
113 Has	Las Rosas III	Mat. 18-0513334-0000	Nro Cta 180303743179	Chucul	Córdoba	
110 Has	Manassero	Mat. 18-0542669-0000	Nro Cta 180304568737	Chucul	Córdoba	
365 Has	Tambo JE	Mat. 33610/1982	Nro Cta 180306150811	Chucul	Córdoba	
151 Has	La Cuña	Mat. 18-0468612-0000	Nro Cta 180318254603	Chucul	Córdoba	
768 Has	Charras	Mat. 18-1312830-0000	Nro Cta 240401176412	Charras	Córdoba	
200 Has	Borgoño	Mat. 18-0289924-0000	Nro Cta 160201782055	Chazón	Córdoba	
290 Has	La Roseta II	Mat. 20105/1966	Nro Cta 160201785798	Chazón	Córdoba	
157 Has	Euskal	Mat. 16-0594759-0000	Nro Cta 160208039986	Chazón	Córdoba	
114 Has	Las Rosas II	Mat. 18-0513333-0000	Nro Cta 180303743161	Chucul	Córdoba	
70 Has	Casado	Mat. 18-0295507-0000	Nro Cta 180300794252	Chucul	Córdoba	
114 Has	Las Rosas I	Mat. 18-0513332-0000	Nro Cta 180303743144	Chucul	Córdoba	
190 Has	Olaran I	Mat. 18-0513335-0000	Nro Cta 180310387132	Chucul	Córdoba	
162 Has	Olaran II	Mat. 18-0434542-0000	Nro Cta 180310387141	Chucul	Córdoba	
209 Has	La Potranca I	Mat. 18-0357868-0000	Nro Cta 180319971813	Chucul	Córdoba	
263 Has	La Potranca II	Mat. 18-0357869-0000	Nro Cta 180319971830	Chucul	Córdoba	
197 Has	La Morena	Mat. 18-0468615-0000	Nro Cta 180409649091	Reducción	Córdoba	
Inmueble Urbano	Cuatro Vientos I	Mat. 18-1260675-0000	Nro Cta 180300795267	Ucacha	Córdoba	
Inmueble Urbano	Cuatro Vientos II	Mat. 18-1260676-0000	Nro Cta 180302737248	Ucacha	Córdoba	
153 Has	Legaz	Mat. 18-0397770-0000	Nro Cta 180318282062	Chucul	Córdoba	
Inmueble Urbano	Terreno Iglesias	Mat. 18-0708016-0000	Nro Cta 180319538800	Ucacha	Córdoba	
Inmueble Urbano	Casa Centro	Mat. 18-0468616-0000	Nro Cta 180302665476	Ucacha	Córdoba	Alvear S/N
Inmueble Urbano	Terreno Belgrano	Mat. 18-0468613-0000	Nro Cta 180308129509	Ucacha	Córdoba	
Inmueble Urbano	Terreno 4 vientos	Mat. 18-1260677-0000	Nro Cta 180302737230	Ucacha	Córdoba	
Inmueble Urbano	Terreno Planta II	Mat. 18-0279769-0000	Nro Cta 180310088224	Ucacha	Córdoba	
Inmueble Urbano	EESS Bengolea	Mat. 18-0257954-0000	Nro Cta 180319973786	Bengolea	Córdoba	