Datos de la Solicitud

Id Solicitud	331083
Canal de análisis	Estándar
Código Empresa	97174
Razón Social	CON CODIGO L&D S. R. L.
Fecha Solicitud	26/11/2025
Asesor Comercial	Ileana Lacabanne
Sucursal	AMBA 2
Analista de Riesgo	-
Fecha Inicio Actividad	01/8/2022

Actividad Económica

Actividad Económica	VENTA AL POR MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN N.C.P.
Sector AFIP	107 - COMERCIO AL POR MAYOR Y AL POR MENOR; REPARACION DE VEHICULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS

Informe Comercial

Descripción Empresa	CON CODIGO L&D S. R. L. es una empresa dedicada a la comercialización de materiales para la construcción, operando como corralón, distribuidora y logística integral que brinda servicios de almacenaje, preparación de pedidos, transporte y distribución en todo el país. Atiende a más de 300 clientes, supera las 2.000 ventas mensuales y opera con una flota propia acorde a su escala y complementa su operatoria mediante servicios tercerizados y contratados según requerimientos del volumen comercial, lo cual es habitual en el rubro La compañía ha mostrado un crecimiento sostenido, acompañando tanto obras privadas como clientes mayoristas, y trabaja con proveedores de primera línea como Tensolite S.A. y Cerámica Ctibor S.A., lo que le permite sostener competitividad en precios y disponibilidad de productos. Dispone de tres naves industriales (5.445 m² totales) ubicadas estratégicamente en Cañuelas, equipadas con puentes grúa, autoelevadores, estanterías modulares, accesos múltiples y sistemas de seguridad 24/7. Los terrenos son alquilados. Trabajan con tecnología de gestión (WMS y plataforma mobile) que permite control de stock en tiempo real, trazabilidad completa e integración con sistemas ERP. La empresa ofrece servicios especializados como cross docking, picking, distribución de última milla, logística inversa y devoluciones, además de un equipo comercial dedicado que actúa como fuerza de ventas externa para potenciar la rotación de los productos almacenados. CON CODIGO L&D S. R. L. se destaca por su infraestructura moderna, su alto nivel de trazabilidad y su servicio integral, logrando posicionarse como un socio logístico estratégico orientado a mejorar la eficiencia y visibilidad de la cadena operativa de sus clientes.
Destino de los Fondos	Capital de trabajo. Solicita $250.000.000 con destino capital de trabajo, con el fin de sostener el crecimiento que se observa en el último ejercicio (44%) y en el período post-cierre (110%), con ventas mensuales promediando los $770 MM según la planilla de ventas y compras. El crédito permitirá reforzar el capital circulante para anticipar compras de inventario, financiar el ciclo operativo ante desfasajes entre pagos y cobranzas y mantener la liquidez necesaria en un contexto de expansión, evitando tensiones de caja derivadas del aumento del volumen comercial. La solicitud se fundamenta en el incremento sostenido de actividad, la necesidad de mayores niveles de stock y la continuidad operativa frente a la proyección de crecimiento, que permitirá seguir ampliando la cartera de clientes. Si bien la empresa presenta márgenes operativos acotados, esto es propio del rubro caracterizado por altos costos de mercadería y fuerte competencia de precios y se encuentra dentro de los niveles habituales del sector. Esta rentabilidad ajustada no constituye un riesgo estructural, dado que se ve compensada por el elevado volumen de ventas, la generación positiva de fondos, la solidez patrimonial y el bajo nivel de endeudamiento financiero. Cuentan con un Patrimonio Neto de $578 MM y deuda bancaria acotada, con $98 MM de deuda amortizable a cancelar en los próximos 12 meses. Los socios, con score superior a 600, prestan fianza y declaran respaldo patrimonial por $750 MM en tres propiedades. La empresa acompaña documentación adicional donde presenta su plan de desarrollo logístico y comercial con Cerámica Ctibor (“Desarrollo CTIBOR – Con Código SRL con centros logísticos de distribución”), en el cual se detalla la ampliación de la cobertura territorial mediante centros operativos en Cañuelas, Tandil y Olavarría. Cerámica Ctibor es uno de los fabricantes de ladrillos cerámicos estructurales de mayor trayectoria y presencia en la provincia de Buenos Aires, con

una marca ampliamente reconocida en el sector y un volumen de producción estable que garantiza continuidad de abastecimiento. La posibilidad de actuar como operador logístico y distribuidor regional de un proveedor de este peso otorga a CON CÓDIGO L&D S.R.L. una ventaja competitiva relevante, mayor acceso a demanda, consolidación de cartera y expansión a nuevas zonas de influencia. La presente asistencia permitirá acompañar este desarrollo, incrementando disponibilidad de stock, capacidad operativa y capital circulante, y sostener la expansión proyectada ofreciendo liquidez durante el aumento del volumen comercial.

Clientes y Proveedores	Clientes: CERAMICA CTIBOR S.A., LARRANG S.A., ENZO ARIEL MAYOLA Proveedores: TENSOLITE S.A., CERAMICA CTIBOR S.A.
Otras Observaciones	-

Expedientes

Nro. Expediente	267047
Producto	Garantía Financiera
Importe Solicitado	$ 250.000.000,00
Plazo En Meses	36
Contragarantías	FIANZA DE TIRABASSO LUCIANO GABRIEL CUIT 20-25554145-6 , SU CONYUGE MAURI NOELIA SOLEDAD 27-26364314-9 Y GATTONI FRANCISCO JUAN CAYETANO 20-28990896-0 DIVORCIADO.