Garantizar ▶	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 07 Fecha Rev:

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: MAINE FABIAN

MMBB al (fecha): 31/12/2024

Domicilio real en: Dimas Mateos 1665 - Rafaela - Santa Fe

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		
EFECTIVO	$ 200.000,00	
Saldo cta cte Banco Nación	$ 1.087.774,00	
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
Participación Accionaria en MAINE S.A.	$ 80.000,00	
Créditos		
CTA PART MAINE S.A.	$ 1.771.302,06	
RETENCIONES GANANCIAS	$ 94.748,46	
PERCEPCIONES BS. PERSONALES	$ 30.903,90	

Bienes de Uso

Inmuebles					Valor estimado	
Tipo Inmueble	Dirección	Provincia	Destino	m2 / has	Valor Fiscal	Valor mercado
CASA HABITACION	DIMAS MATEO 1665	SANTA FE	CASA HABITACION	50% Particip	$ 66.784,86	$ 225.000.000,00
INMUEBLE EN CONSTRUCCION	PR DE ARCOS	SANTA FE		100% Particip.	$ 350.750,00	$ 500.000.000,00
LOCAL COMERCIAL	E.SALVA 336	SANTA FE	LOCAL	33,3% Particip	$ 1.560.489,00	$ 106.666.666,67

Rodados		
Otros Bienes		
TOTAL DEL ACTIVO	**$ 5.242.752,28**	

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	

Escaneado con CamScanner

Deuda comercial		
Deuda financiera o bancaria		
BANCO SANTANDER ADELANTO EN CTA CTE	$ 1.085.939,04	
Créditos		
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	**$ 1.085.939,04**	

	Valor decalrado	Para uso de Garantizar	
		Supuesto	*Rel . Porcent*
Activo:	$ 5.242.752,28		
Pasivo:	$ 1.085.939,04		
Capital:	$ 4.156.813,24		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales			*Egresos Anuales*		
a. Honorarios	$	3.500.000,00		$	2.345.000,00
b. Rentas	$	10.363.036,00		$	3.114.512,20
c. Otros	$	7.128.697,94		$	213.860,94
d. Ingresos Monotributo	$	6.024.328,64			
Subtotal	$	27.016.062,58	**Subtotal**	$	5.673.373,14

Diferencia Ingresos - Egresos: $ 21.342.689,44

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante. Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: MAINE FABIAN DNI: 25806225

Firmado por mí al solo efecto de su identificación. Léase mi certificación de fecha 30/05/2025.

SARA Carlos Alberto

Firmado digitalmente por SARA Carlos Alberto
Fecha: 2025.05.30 11:46:17 -03'00'

Carlos A. Sara
Contador Público-M.7003 CPCESF
Ley 8738

Escaneado con CamScanner