Denominación Social**: LA COMARCA DE BOLIVAR S.A.**

Domicilio Legal: Av. Mariano Unzue 1121 – Bolivar (6550)

Actividad Principal: Venta al por menor en supermercados.-

CUIT: 30-71811042-0

Fecha de Instrumento constitutivo: 6 de Junio de 2022.

Fecha de Inscripción en persona jurídica de la Prov.
Bs. As.: 14 de Junio de 2023
Expediente: 21209 188763/23

Legajo Dirección de Persona Jurídica Matricula N° 273471

Ejercicio Económico N°2 (Dos)

Iniciado el 01 de Junio 2024

Finalizado el 31 de Mayo de 2025

Composición del capital: Suscripto $ 200.000,00
Integrado $ 200.000,00

JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PUBLICA NACIONAL
T° 172 F°49 - Leg. 44672/6
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37846872-3

Palacios Nora
PRESIDENTE
La Comarca de Bolivar S.A.

LA COMARCA DE BOLIVAR S.A.

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
AL 31 DE MAYO DE 2025
(Expresado en Pesos)

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

	31/05/2025	31/05/2024
Caja y Bancos (Nota 3.1)	*1.214.988,43*	*3.473.757,22*
Créditos por Ventas (Nota 3.2)	*0,00*	*0,00*
Otros Créditos (Nota 3.3)	*12.012.813,03*	*10.291.856,64*
Bienes de Cambio (Nota 3.4)	*295.036.970,00*	*68.440.031,34*
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	***308.264.771,46***	***82.205.645,20***

ACTIVO NO CORRIENTE

Bienes de Uso (Anexo I)	*53.769.088,11*	*3.699.728,72*
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	***53.769.088,11***	***3.699.728,72***

TOTAL DEL ACTIVO	***362.033.859,57***	***85.905.373,92***

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

	31/05/2025	31/05/2024
Deudas Comerciales (Nota 3.5)	*260.295.285,74*	*33.158.319,87*
Deudas Bancarias (Nota 3.6)	*2.031.165,46*	*0,00*
Deudas Fiscales y Sociales (Nota 3.7)	*36.382.835,84*	*11.567.610,83*
Otras Cuentas a Pagar (Nota 3.8)	*0,00*	*6.714.864,00*
TOTAL PASIVO CORRIENTE	***298.709.287,04***	***51.440.794,70***

PASIVO NO CORRIENTE

Deudas Bancarias (Nota 3.6)	*0,00*	*0,00*
Otras Cuentas a Pagar (Nota 3.8)	*0,00*	*0,00*
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	***0,00***	***0,00***
TOTAL DEL PASIVO	***298.709.287,04***	***51.440.794,70***

PATRIMONIO NETO

(S/Estados corresp.)	***63.324.572,53***	***34.464.579,22***
TOTAL PASIVO MAS P.N.	***362.033.859,57***	***85.905.373,92***

Las notas y los anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.
Dictamen profesional por separado.

JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PUBLICA NACIONAL
T° 172 F°49 - Leg. 44672/6
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37846872-3

Palacios Nora
PRESIDENTE
La Comarca de Bolivar S.A.

LA COMARCA DE BOLIVAR S.A.

ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE MAYO DE 2025

(Expresado en Pesos)

	31/05/2025	***31/05/2024***
Ventas por menor de Mercaderías	*1.018.741.612,87*	*163.542.235,71*
Costos de Ventas	*930.542.864,27*	*125.309.138,32*
Ganancia Bruta	***88.198.748,60***	***38.233.097,39***
Menos:		
Gastos Administración (Anexo lll)	*3.891.761,85*	*24.466.808,50*
Gastos Comercialización (Anexo lll)	*57.199.141,14*	*690.913,99*
Gastos Financieros (Anexo III)	*3.869.934,62*	*20.416,59*
Otros Gastos (Anexo lll)	*0,00*	*3.367.676,76*
Mas:		
Resultado Venta Bs. De Uso	*0,00*	*0,00*
Otros Ingresos	*0,00*	*0,00*
RECPAM Incluido Rtdo Financiero y por Tenencia	*14.089.456,91*	*34.634.515,11*
Resultado del Ejercicio antes del Impuesto a las Ganancias	***37.327.367,90***	***44.321.796,67***
Impuesto a las Ganancias	***8.467.374,59***	***10.876.696,83***
Resultado del Ejercicio	***28.859.993,31***	***33.445.099,83***

Las notas y los anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.
Dictamen profesional por separado.

JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PUBLICA NACIONAL
T° 172 F°49 - Leg. 44672/6
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37846872-3

Palacios Nora
PRESIDENTE
La Comarca de Bolivar S.A.

LA COMARCA DE BOLIVAR S.A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

AL 31 DE MAYO DE 2025

(Expresado en Pesos)

DETALLE	*CAPITAL*	*AJUSTE DE CAPITAL*	*APORT. FUTUROS AUMENT. CAPITAL*	*GANANC. RESERV. RES. LEGAL*	*RES. FACULT.*	*RESULTADOS NO ASIGNADOS*	*TOTAL PATRIMONIO NETO 31/05/2025*	*TOTAL PATRIMONIO NETO 31/05/2024*
Saldos al inicio	*200.000,00*	*819.479,39*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*33.445.099,83*	*34.464.579,22*	*0,00*
Constitución de reserva legal				*203.895,88*		*-203.895,88*	*0,00*	*0,00*
Aporte de Accionistas							*0,00*	*1.019.479,39*
Resultado del Ejercicio						*28.859.993,31*	*28.859.993,31*	*33.445.099,83*
Saldos al cierre	***200.000,00***	***819.479,39***	***0,00***	***203.895,88***	***0,00***	***62.101.197,26***	***63.324.572,53***	***34.464.579,22***

Las notas y los anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.
Dictamen profesional por separado.

JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PUBLICA NACIONAL
T° 172 F°49 - Leg. 446726
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37840872-3

Palacios Nora
PRESIDENTE
La Comarca de Bolivar S.A.

LA COMARCA DE BOLIVAR S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE MAYO DE 2025
(Expresado en Pesos)

Método Indirecto

	31/05/2025	***31/05/2024***
1 Variaciones de Efectivo		
Saldo Inicial de Caja y Bancos	*3.473.757,22*	*0,00*
Saldo al Cierre de Caja y Bancos	*1.214.988,43*	*3.473.757,22*
Aumento Neto de Efectivo	***-2.258.768,79***	***3.473.757,22***
2 Causas de las variaciones de efectivo		
2.1 Actividades Operativas		
Resultado Ordinario del Ejercicio	*28.859.993,31*	*33.445.099,83*
Amortizaciones	*5.378.573,54*	*0,00*
Sub-Total antes de la las variaciones del Capital Corriente	***34.238.566,85***	***33.445.099,83***
Variaciones en el Capital Corriente		
(Inversión) / Desinversión en Otros Créditos	*-1.720.956,39*	*-10.291.856,64*
(Inversión) / Desinversión en Bienes de Cambio	*-226.596.938,66*	*-68.440.031,34*
Aumento / (Disminución) de Deudas Comerciales	*227.136.965,87*	*33.158.319,87*
Aumento / (Disminución) de Deudas Fiscales y Sociales	*24.815.225,01*	*11.567.610,83*
Aumento / (Disminución) de Otros Cuentas a Pagar	*-6.714.864,00*	*6.714.864,00*
Total de Fondos Generados / (Consumidos) por Actividades Operativas	***16.919.431,83***	***-27.291.093,28***
2.2 Actividades de Inversión		
(Altas) / Bajas Netas de Bienes de Uso	*-55.447.932,93*	*-3.699.728,72*
Total de Actividades de Inversion	***-55.447.932,93***	***-3.699.728,72***
2.3 Actividades de Financiación		
Aumento / (Disminución) de Deudas Bancarias y Financieras	*2.031.165,46*	*0,00*
Variacion de Resultados Acumulados y P. Neto Capitalización - (Asignaciones)	*0,00*	*1.019.479,39*
Varios	*0,00*	*0,00*
Total de Actividades de Financiación	***2.031.165,46***	***1.019.479,39***
Variación del Efectivo y equivalentes	***-2.258.768,79***	***3.473.757,22***

Las notas y los anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.
Dictamen profesional por separado.

JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PÚBLICA NACIONAL
T° 172 F°49 - Leg. 44672/6
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37846872-3

Palacios Nora
PRESIDENTE
La Comarca de Bolivar S.A.

LA COMARCA DE BOLIVAR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE MAYO DE 2025

1- Normas contables

Los presentes Estados Contables están expresados en pesos y fueron confeccionados de acuerdo con normas contables profesionales argentinas de reconocimiento, medición y exposición conforme han sido aprobadas y reglamentadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

En particular las principales normas contables profesionales utilizadas en la preparación de estos Estados Contables han sido: a) la Resolución Técnica N° 41, Segunda Parte, norma contable profesional en materia de reconocimiento y medición para Entes Pequeños, en tanto el ente encuadra en esa categoría, según la misma se encuentra definida en la Sección 1 - Alcance – de dicha parte de la RT N° 41 y b) las Resoluciones Técnicas N°8 y N°9, normas de exposición y presentación contable general y particulares para este tipo de ente.

Como se indica en detalle en la Nota 2 sobre Unidad de Medida, se ha practicado la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda siguiendo el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica Nº 6, su normativa modificatoria y complementaria, de la forma en que ha sido aprobado y reglamentado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

2- Unidad de Medida

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicables.

En la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda se siguió el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica Nº 6, su normativa modificatoria y complementaria, de la forma en que ha sido aprobado y reglamentado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

La Resolución MD N° 2883 del CPCEPBA, con las modificaciones introducidas por la Resolución de MD N° 2979, que establece la aplicación obligatoria del ajuste por inflación en los términos indicados en la misma, contempla la posibilidad de utilizar ciertas simplificaciones respecto de la metodología establecida en la RT N° 6. En la norma del CPCEPBA se definen también diversos aspectos relevantes para aplicar el procedimiento de reexpresión de las cifras de los estados contables.

El índice utilizado es el que resulta de la combinación del IPIM y del índice elaborado por la FACPCE, de acuerdo a lo establecido por los artículos 3° y 7° de la citada Resolución MD N° 2883.

JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PÚBLICA NACIONAL
T° 172 F° 49 - Leg. 446726
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37846872-3

Palacios Nora
PRESIDENTE
La Comarca de Bolivar S.A.

LA COMARCA DE BOLIVAR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE MAYO DE 2025

En la reexpresión de las cifras de los presentes estados contables se ha optado por aplicar, las simplificaciones que se mencionan a continuación indicando también las limitaciones que esa utilización provoca en la información contable:

- *El Estado de Flujo de Efectivo se ha preparado por el método indirecto y la variación de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) generados por el efectivo y sus equivalentes se mantiene dentro del resultado del período. No se ha identificado dicho importe, lo que impide conocer su efecto en la determinación del flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas.*

- *Los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) se determinan y presentan en una sola línea. La falta de apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, así como las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto "palanca", etc.*

JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PÚBLICA NACIONAL
T° 172 F° 49 - Leg. 446726
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37846872-3

Palacios Nora
PRESIDENTE
La Comarca de Bolivar S.A.

LA COMARCA DE BOLIVAR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE MAYO DE 2025

3- Composicion de los principales rubros

	31/05/2025		31/05/2024	
	Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No Corrientes
3.1 Caja y Bancos				
Caja	491.664,71	0,00	286.960,00	0,00
Cta. Cte. Banco Provincia	723.323,72	0,00	497.315,34	0,00
Cta. Cte. Banco BBVA	0,00	0,00	2.689.481,88	0,00
Total	**1.214.988,43**	**0,00**	**3.473.757,22**	**0,00**
3.2 Créditos por Ventas				
Deudores comunes en cta cte	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.3 Otros Créditos				
Cta Particular Palacios Nora	2.820.000,00	0,00	0,00	0,00
Cta Particular Torrontegui Matias	3.500.000,00	0,00	0,00	0,00
Otros Créditos	0,00	0,00	0,00	0,00
Credito Por ITC y Ley 25413	5.330.221,74	0,00	4.566.180,57	0,00
Saldo a Favor Ing. Brutos Buenos Aires	0,00	0,00	2.268.507,84	0,00
Retenciones de Ganancias	362.591,29	0,00	939.175,67	0,00
Saldo IVA Tecnico	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Libre Disponibilidad	0,00	0,00	2.517.992,56	0,00
Total	**12.012.813,03**	**0,00**	**10.291.856,64**	**0,00**
3.4 Bienes de Cambio				
Mercaderías	295.036.970,00	0,00	68.440.031,34	0,00
Total	**295.036.970,00**	**0,00**	**68.440.031,34**	**0,00**

	31/05/2025		31/05/2024	
	Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No Corrientes
3.5 Deudas Comerciales				
Proveedores comunes en cta.cte.	260.295.285,74	0,00	21.679.919,87	0,00
Acreedores varios	0,00	0,00	11.478.400,00	0,00
Total	**260.295.285,74**	**0,00**	**33.158.319,87**	**0,00**
3.6 Deudas Bancarias				
Banco BBVA Cta.Cte.	2.031.165,46	0,00	0,00	0,00
Prestamos	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	**2.031.165,46**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PUBLICA NACIONAL
T° 172 F°49 - Leg. 44672/6
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37846872-3

Palacios Nora
PRESIDENTE
La Comarca de Bolivar S.A.

3.7 Deudas Fiscales y Sociales				
Imp. Ing. Brutos a Pagar	*10.862.084,93*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
I.V.A. a Pagar	*6.473.272,19*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Impuesto a las Ganancias a pagar	*8.467.374,59*	*0,00*	*10.876.696,83*	*0,00*
Planes de pago ARCA	*6.213.033,70*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Sueldos a pagar	*446.868,90*	*0,00*	*454.713,67*	*0,00*
Aportes y Contribuciones a pagar	*3.462.899,64*	*0,00*	*212.212,37*	*0,00*
LRT y Sindicatos a pagar	*457.301,89*	*0,00*	*23.987,95*	*0,00*
Total	***36.382.835,84***	***0,00***	***11.567.610,83***	***0,00***

3.8 Otras Cuentas a Pagar				
Cta Particular Palacios Nora	*0,00*	*0,00*	*3.845.264,00*	*0,00*
Cta Particular Torrontegui Matias	*0,00*	*0,00*	*2.869.600,00*	*0,00*
Total	***0,00***	***0,00***	***6.714.864,00***	***0,00***

4- Estado del capital

	Emitido	***Suscripto***	***Integrado***	***Inscripto***
Estado al 31/05/2025	*200.000,00*	*200.000,00*	*200.000,00*	*200.000,00*
Estado al 31/05/2024	*200.000,00*	*200.000,00*	*200.000,00*	*200.000,00*

San Carlos de Bolívar, Provincia de Buenos Aires, 6 de Agosto de 2025.

JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PÚBLICA NACIONAL
T° 172 F°49 - Leg. 44672/6
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37846872-3

Palacios Nora
PRESIDENTE
La Comarca de Bolivar S.A.

LA COMARCA DE BOLIVAR S.A.

ANEXO I - BIENES DE USO AL 31 DE MAYO DE 2025

(Expresado en Pesos)

CUENTA PRINCIPAL	*COSTO ORIGINAL*				*AMORTIZACIONES*				*NETO RESULTANTE 31/05/2025*	*NETO RESULTANTE 31/05/2024*
	VALOR AL INICIO	*ALTAS*	*BAJAS*	*VALOR AL CIERRE*	*AL INICIO*	*BAJAS*	*DEL EJ.*	*ACUM. AL CIERRE*		
Instalaciones	*0,00*	*35.547.943,15*		*35.547.943,15*	*0,00*		*3.554.794,32*	*3.554.794,32*	*31.993.148,83*	*0,00*
Rodados	*0,00*			*0,00*	*0,00*			*0,00*	*0,00*	*0,00*
Muebles y útiles	*0,00*	*18.237.792,21*		*18.237.792,21*	*0,00*		*1.823.779,22*	*1.823.779,22*	*16.414.012,99*	*0,00*
Maquinarias	*0,00*			*0,00*	*0,00*			*0,00*	*0,00*	*0,00*
Terreno	*3.699.728,72*	*1.662.197,57*		*5.361.926,29*	*0,00*			*0,00*	*5.361.926,29*	*3.699.728,72*
TOTALES	***3.699.728,72***	***55.447.932,93***	***0,00***	***59.147.661,65***	***0,00***	***0,00***	***5.378.573,54***	***5.378.573,54***	***53.769.088,11***	***3.699.728,72***

JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PUBLICA NACIONAL
T° 172 F°49 - Leg. 44672/6
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37840872-3

Palacios Nora
PRESIDENTE
La Comarca de Bolivar S.A.

LA COMARCA DE BOLIVAR S.A.

ANEXO II - COSTO DE VENTAS AL 31 DE MAYO DE 2025

(Expresado en Pesos)

		31/05/2025	*31/05/2024*
	EXISTENCIA INICIAL	***68.440.031,34***	***0,00***
mas:			
	COMPRAS	***1.151.761.229,39***	***193.749.169,66***
	GASTOS DE PRODUCCION (Anexo III)	***5.378.573,54***	***0,00***
menos:			
	EXISTENCIA FINAL	***295.036.970,00***	***68.440.031,34***
	COSTO DE VENTAS	***930.542.864,27***	***125.309.138,32***

JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PÚBLICA NACIONAL
T° 172 F° 49 - Leg. 44672/6
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37846872-3

Palacios Nora
PRESIDENTE
La Comarca de Bolivar S.A.

LA COMARCA DE BOLIVAR S.A.

ANEXO III - CUADRO DE GASTOS AL 31 DE MAYO DE 2025

(Expresado en Pesos)

RUBROS	*GASTOS PRODUCCIÓN*	*GASTOS ADMINISTRAC.*	*GASTOS COMERCIAL.*	*GASTOS FINANCIEROS*	*OTROS GASTOS*	*TOTAL*
SUELDOS			*18.116.283,66*			*18.116.283,66*
CARGAS SOCIALES			*4.170.982,63*			*4.170.982,63*
ALQUILERES		*0,00*				*0,00*
HONORARIOS		*2.441.349,88*				*2.441.349,88*
SERVICIO DE ARQUITECTURA						*0,00*
INTERESES Y GASTOS BANCARIOS				*3.869.934,62*		*3.869.934,62*
GASTOS GENERALES		*1.450.411,97*				*1.450.411,97*
INGRESOS BRUTOS			*34.911.874,85*			*34.911.874,85*
AMORTIZACIONES	*5.378.573,54*					*5.378.573,54*
TOTALES 31-05-2025	***5.378.573,54***	***3.891.761,85***	***57.199.141,14***	***3.869.934,62***	***0,00***	***70.339.411,15***
TOTALES 31-05-2024	***0,00***	***24.466.808,50***	***690.913,99***	***20.416,59***	***3.367.676,76***	***28.545.815,84***

JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PUBLICA NACIONAL
T° 172 F° 49 - Leg. 44672/6
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37846872-3

Palacios Nora
PRESIDENTE
La Comarca de Bolivar S.A.

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

Sres. Accionistas

LA COMARCA DE BOLIVAR S.A.

CUIT: 30-71811042-0

Domicilio legal: Avenida Mariano Unzue 1121 – Bolívar - Prov. Bs. As.

Informe sobre la auditoría de los estados contables

Opinión

He auditado los estados contables adjuntos de LA COMARCA DE BOLIVAR S.A., que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Mayo de 2025, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados contables de 1 a 4 que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y los anexos I a III.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de LA COMARCA DE BOLIVAR S.A. al 31 de Mayo de 2025, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Sección III.A. de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD Nº 3843 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables" de mi informe. Soy independiente de LA COMARCA DE BOLIVAR S.A. y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PUBLICA NACIONAL
T° 172 F° 49 - Leg. 44672 6
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37848872-3

Énfasis sobre ajuste por inflación

Sin modificar mi conclusión, quiero enfatizar que:

- *Como se expone en la nota 2, los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo los efectos de la inflación, siguiendo el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica Nº 6, su normativa modificatoria y complementaria, de la forma en que ha sido aprobado y reglamentado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, optando el ente por utilizar ciertas simplificaciones admitidas en la normativa descriptas en la Nota 2 para la aplicación del método.*

Otras cuestiones

Los estados contables del ejercicio terminado el 31 de Mayo de 2024 fueron auditados por otro profesional, quien ha emitido su informe de auditoría con opinión favorable, con fecha 7 de Noviembre de 2024. -

Responsabilidad del Directorio de LA COMARCA DE BOLIVAR S.A. en relación con los estados contables

El Directorio de LA COMARCA DE BOLIVAR S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa.

En la preparación de los estados contables, el Directorio es responsable de la evaluación de la capacidad de LA COMARCA DE BOLIVAR S.A. para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Directorio tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PUBLICA NACIONAL
T° 172 F° 49 - Leg. 44672 6
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37846872-3

a) *Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.*

b) *Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.*

c) *Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de LA COMARCA DE BOLIVAR S.A.*

d) *Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por el Directorio de LA COMARCA DE BOLIVAR S.A. del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de LA COMARCA DE BOLIVAR S.A. para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.*

e) *Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.*

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Mayo de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a $1.936.064,64 siendo $1.777.353,65 exigible a esa fecha y $158.710,99 no exigible.

b) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Mayo de 2025 en concepto de Impuesto a los Ingresos Brutos a favor de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires ascendía a $10.862.084,93, no existiendo pasivo devengado al 31 de Mayo de 2025 en concepto de impuesto automotor a favor de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires.



JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PUBLICA NACIONAL
T° 172 F° 49 - Lcg. 446726
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37846872-3

c) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. –

d) El presente Informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional.-

Ciudad de Bolívar, Provincia de Buenos Aires, 6 de Agosto de 2025.



JOSEFINA BUSSO
CONTADORA PUBLICA NACIONAL
T° 172 F°49 - Leg. 44672 6
C.P.C.E.P.B.A.
Cuit: 27-37846872-3

Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, declara que consta en sus registros que **JOSEFINA BUSSO** , quien ha gestionado por medio del Sistema de Actuaciones WEB de la Institución, con su clave de uso personal y exclusivo, la actuación profesional objeto de la presente, se encuentra inscripto en la matrícula de Contador Público, Tº 172 Fº 49, con estado Activo a la fecha de su informe. Esta declaración no importa la emisión de un juicio técnico sobre el contenido del informe profesional.

La información objeto de la labor profesional corresponde a LA COMARCA DE BOLIVAR S.A. - 30-71811042-0.

Firmado digitalmente por

Dra. Morilla, María Lucrecia
Contadora Pública
Secretaria Técnica Administrativa
Delegación Olavarría

Actuación Número: 1420251292D - 13/08/2025 -