Garantizar	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 07 Fecha Rev: 21/09/23

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: Kopp, Silvana Carina

MMBB al (fecha): 31/12/2024

Domicilio real en:

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		
Banco Frances	$ 97.487,00	$ 97.487,00
Banco Galicia	$ 2.220.465,00	$ 2.220.465,00
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
Titulos y Acciones Varios -Incluye Acciones de SK Promociones CUIT:30-71230687-0	$ 142.632.609,02	$ 142.632.609,02
Cedears - Varios	$ 15.982.890,08	$ 15.982.890,08
Obligaciones Negociables y Criptomonedas varias	$ 15.611.457,26	$ 15.611.457,26
Créditos		
Bienes de Uso		

Inmuebles					Valor estimado	
Tipo Inmueble	**Dirección**	**Provincia**	**Destino**	**m2 / has**	**Valor Fiscal**	**Valor mercado**
Casa	Pedro C. Molina S/N - Almafuerte	Córdoba	Alquiler	160	101.987.520,00	$ 187.500.000,00
Dpto	Roque Saen Peña 1214 PA- Cba	Córdoba	Casa Habitación	156	$ 20.119.375,82	$ 165.000.000,00
Lote	Villa Ciudad America - Potrero de Garay	Córdoba	Inversión	724	$ 2.105.922,00	$ 60.000.000,00

Rodados		
Otros Bienes		
TOTAL DEL ACTIVO	**$ 300.757.726,18**	

Escaneado con CamScanner

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		
Deuda financiera o bancaria		
Deudas Tarjetas de Credito	$ 1.185.178,00	
Créditos		
Otras deudas		
Autonomos	$ 93.260,33	
Deuda Compra Casa Almafuerte - Compra en cuotas	$ 19.369.500,00	
TOTAL DEL PASIVO	**$ 20.647.938,33**	

Valor decalrado			Para uso de Garantizar	
			Supuesto	*Rel . Porcent*
Activo:	$	300.757.726,18		
Pasivo:	$	20.647.938,33		
Capital:	$	280.109.787,85		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales				*Egresos Anuales*		
a. Honorarios 2024	$	14.747.771,00		Consumos personales 2024	$	20.505.209,00
b. Rentas 2024	$	18.425.000,00				
c. Otros						
Subtotal	$	33.172.771,00		**Subtotal**	$	20.505.209,00

Diferencia Ingresos - Egresos: $ 12.667.562,00

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.
Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: Lic. Silvana Kapp Socio Gerente SK Promociones S.R.L. DNI:

Escaneado con CamScanner

ARCA

IMPUESTO SOBRE LOS BIENES PERSONALES

DECLARACIÓN JURADA

F. 762/D V. 2600

CUIT NRO.
27-23197631-6

APELLIDO Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
KOPP SILVANA KARINA

ESTABLECIMIENTO
0

FECHA DE PRESENTACIÓN
12/06/2025

HORA
17:29

NRO. DE TRANSACCIÓN
1099898051

SECUENCIA
Original

PERÍODO
2024

Registración de Bienes	En el País	En el Exterior	Exentos / No Alcanzado	Baja en el Período
Inmuebles	$ 104.093.442,00	$ 0,00	$ 20.119.367,66	$ 4.732.200,00
Derechos reales	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Naves y aeronaves	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Automotores y otros rodados	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Dinero y depósitos en dinero	$ 30.966,20	$ 0,00	$ 2.291.987,14	$ 0,00
Títulos, acciones, cuotas o participaciones sociales y otros títulos valores	$ 29.940.347,34	$ 0,00	$ 142.632.609,05	$ 653.900,00
Patrimonio de empresas o explotaciones unipersonales	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Créditos y debentures	$ 0,00	$ 0,00	$ 228.084,32	$ 0,00
Derechos de propiedad científica, literaria o artística, marcas, patentes y sus licencias	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Otros Bienes	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Monedas digitales	$ 0,00	$ 1.654.940,70	$ 0,00	$ 0,00
Objetos Personales y del hogar	$ 6.703.237,78	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Monto total	**$ 140.767.993,32**	**$ 1.654.940,70**	**$ 165.272.048,17**	**$ 5.386.100,00**

Impuesto determinado	**0,00**
Saldo a favor del contribuyente (lo podés usar para el año que viene, o para pagar otros impuestos ARCA)	**$ 6.315,63**
Saldo a favor ARCA (lo que tenés que pagar)	**$ 0,00**

Declaro bajo juramento que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no he omitido ni falseado dato alguno, siendo fiel expresión de la verdad

Garantizar	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 07 Fecha Rev: 21/09/23

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: Calabrese Gustavo

MMBB al (fecha): 31/12/2024

Domicilio real en: Adolfo Bellocq 4045

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		
GALICIA CA $	$ 123.586,00	$ 123.586,00
SANTANDER RIO C.A $	$ 3.248.445,96	$ 3.248.445,96
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
SK PROMOCIONES S.R.L 30-71230687-0	$ 131.062.669,02	$ 131.062.669,02
Créditos		
Bienes de Uso		

Inmuebles					Valor estimado	
Tipo Inmueble	Dirección	Provincia	Destino	m2 / has	Valor Fiscal	Valor mercado
CASA	Barrio Golf Lote 308 - Localidad de Ing	Buenos Aires	Casa Habitación	280	$ 185.000.000,00	$ 185.000.000,00

Rodados		
Otros Bienes		
TOTAL DEL ACTIVO	**$ 319.434.700,98**	

Escaneado con CamScanner

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		
Deuda financiera o bancaria		
SANTANDER- TARJETA DE CREDITO	$ 232.215,00	
GALICIA- TARJETA DE CREDITO	$ 5.579.853,80	
Créditos		
Otras deudas		
Deudas Autonomos ARCA	$ 303.279,00	
TOTAL DEL PASIVO	**$ 6.115.347,80**	

	Valor decalrado	Para uso de Garantizar	
		Supuesto	*Rel . Porcent*
Activo:	$ 319.434.700,98		
Pasivo:	$ 6.115.347,80		
Capital:	$ 313.319.353,18		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales				*Egresos Anuales*		
a. Honorarios 2024	$	15.135.280,66		Gastos Personales 2024	$	18.637.639,00
b. Rentas 2024	$	18.425.000,00				
c. Otros						
Subtotal	$	33.560.280,66		**Subtotal**	$	18.637.639,00

Diferencia Ingresos - Egresos: $ 14.922.641,66

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.
Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: Y. de Colabusa DNI:

NASIFF A. N. QUINTAR
CONTADOR PUBLICO U.N.C.
M.P. 10.15065.0 C.P.C.E. Cba.

Escaneado con CamScanner